Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

INFORME DE SUPERVISION TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA

A. INFORMACIÓN GENERAL

Fecha de Presentación del informe	Período del Informe - Entregable No.	Contratista		Pago No.
		Razón social	NIT	
24 de septiembre de 2026	AGOSTO	LUIS ALFONSO LUBO PEREZ	72.010.620	ULTIMO PAGO NO

Objeto contractual	Nombres Supervisores	
Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior la Judicatura el Arrendamiento del inmueble ubicado en la Carrera 19 # 22 - 10 del municipio de Baranoa para el funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal de Baranoa.	Sup. Técnica	
	Sup. AFJC	

CONTRATO / CONVENIO	No. Interno	No. SECOP o TEVC (Si aplica)	Tipo	Valor Inicial del Contrato	Póliza No.	N/A	Vigencia póliza:	N/A
CONTRATO	025-2026	CO1.PCCNTR.9606571	DIRECTA	$ 18.868.795,00	Aseguradora	N/A	Fecha aprobación	NA

Fecha de suscripción	1 de julio de 2026	Fecha de terminación	30 de noviembre de 2026
Fecha de inicio	1 de julio de 2026	Fecha final (incluídas prórrogas, si aplica)	

B. MODIFICACIONES

Tipo	Modificación No. (consecutivo)	No. SECOP o TVEC	Fecha	Valor (Si aplica)	Desde (AAAA-MM-DD)	Hasta (AAAA-MM-DD)	Tiempo (años, meses y días)	Comentarios / Observaciones (Registrar #RP, #CDP y Unidad Ejecutora, en caso de adiciones o reducciones)
				-				0
				-				0
								0
								0
			Total adiciones	$0				

C. INFORMACIÓN FINANCIERA

Unidad Ejecutora	CDP				Registro Presupuestal						
	No.	Fecha	Rubro(s) (Posición catálogo	Valor CDP	No. RP	Fecha del RP	Valor RP	Total Pagos Realizados con	% de Ejecución del	Liberaciones	Saldo Por Utilizar RP
27-01-01-800	3826	2026-06-19	A-02-02-02-007-002	$ 140.168.290	26226	08-01-2026	$ 18.868.795	$ 0,00	84,00%		$ 18.868.795,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
								$ 0,00	0,00%		$ 0,00
Total				$ 140.168.290	Total		$ 18.868.795	$ 0,00	84,00%	$ 0,00	$ 18.868.795

Valor inicial del contrato	$ 18.868.795
Valor Adiciones o Reucciones	$ 0
Valor total (Incluidas adiciones)	$ 18.868.795
Total pagado a la fecha (incluido anticipo)	$ 0 0%

Saldo por pagar a la fecha		$ 18.868.795
Valor anticipo (Si aplica)	0%	$ -

I. PAGOS REALIZADOS SIIF NACION

RP	Sub-Unidad	Rubro	Fecha del Pago	No. Orden de Pago (SIIF)	Valor Orden de Pago SIIF	Factura No. - Cuenta de Cobro	Porcentaje Valor Pagado
26226	27-01-01-800	A-02-02-02-007-002					0%
							0%
							0%

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
								0,00%
Total de pagos solicitados al corte del informe				**$ 3.773.759,00**	**% Total de pagos solicitados al corte del informe**			**20,00%**

% Ejecución Física del Contrato al corte de este informe:	

E. CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA

¿El contrato se está ejecutando normalmente?	**SÍ** ☑	**NO** ☐	**¿El contrato presenta retraso?**	**SI** ☐	**NO** ☑	**¿La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones y obligaciones pactadas?**	**SÍ** ☑ **NO** ☐

I. Resumen ejecución del contrato:	**II. Resumen asuntos pendientes del contratista:**

III. Matriz de Riesgo (Seguimiento Mensual)	**¿Se configuró algún riesgo contemplado en la matriz?**	**SI** ☐	**NO** ☑	**DESCRIPCION SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGO (S).** Describir riesgo configurado, en caso de señalar la opción SI y medidas a adoptar y/o adoptadas para mitigarlo.

IV Validación de Pagos de Salarios, Aportes Parafiscales y Seguridad Social

Declaración Juramentada o Certificación de Parafiscales (Si Aplica)	**Fecha Certificación o Declaración Juramentada**	**Certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)**	**Fecha certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)**	**Nombre de quien expide certificado y/o declaración juramentada (Si aplica** ☑	**Mes de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)** ☑	**No. de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)**	**¿Validación de la Planilla del Pago de Seguridad Social? (Si aplica)** ☑

¿El contrato tiene Personal de trabajo?	**SI** ☐	**NO** ☑	**¿Cantidad del Personal de trabajo del Contrato?**		**Observación:** (Planilla)

V. Observaciones:

UNIDAD	**RP AFECTAR**	**FACTURA**	**VALOR**
27-01-02-803	26226	**AGOSTO**	**$ 3.773.759,00**
TOTAL A PAGAR			**$ 3.773.759,00**

F. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

Supervisor			
Nombre	**HECTOR JAVIER MARENCO SUAREZ**	**Firma**	
Cargo	ASISTENTE ADMINISTRATIVO GRADO 7, SUPERVISOR DE CONTRATOS DE ARRIENDO		