INFORME TECNICO

Entidad contratante:	Rama Judicial – Consejo Superior de la Judicatura	**Contrato / SECOP No.:**	018 2026
Ítem / Equipo:	Ítem 5 – Ascensor MRL Pasajeros | FLORENCIA	**Fecha de la visita:**	20/08/2026
Sede:	Palacio de Justicia "Rodrigo Lara Bonilla" – Florencia, Caquetá	**Tipo de novedad:**	Falla en variador de frecuencia (VFD)
Técnico responsable:		**Estado del equipo:**	FUERA DE SERVICIO

HALLAZGO TECNICO

Al momento de la visita el ascensor se encontró **fuera de servicio**, sin posibilidad de arranque. Se intentó diagnóstico mediante teclado de lectura de la marca, sin obtener respuesta del equipo. Ante la imposibilidad de diagnóstico por teclado, se procedió a la **inspección física de la tarjeta del variador de frecuencia (VFD)**, evidenciándose **deformación visible en los condensadores electrolíticos** de la tarjeta de potencia: las tapas superiores presentan abombamiento característico de falla interna por sobretensión, sobrecalentamiento o agotamiento de vida útil de las celdas. Esta condición impide el arranque del equipo y no permite lectura de códigos de error por medios convencionales.

No se identificaron daños aparentes en la tarjeta principal de control ni en otros componentes del gabinete eléctrico. El foso presenta **evidencia de ingreso de agua** con oxidación en paredes y piso, condición que pudo haber contribuido a la degradación prematura de los componentes electrónicos del variador.

El equipo queda fuera de servicio. Se requiere **reemplazo del variador de frecuencia** por uno de iguales o superiores especificaciones, con posterior reparametrización completa del sistema, pruebas de arranque y verificación de todos los circuitos previo a la puesta en marcha.

REGISTRO FOTOGRAFICO







Foto 1 – Estado general del equipo: tablero de control, gabinete y foso con presencia de agua

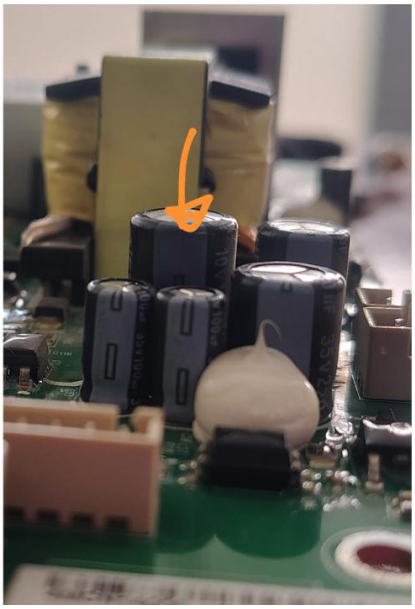


Foto 2 – Condensador electrolítico con tapa abombada (flecha naranja indica punto de falla)

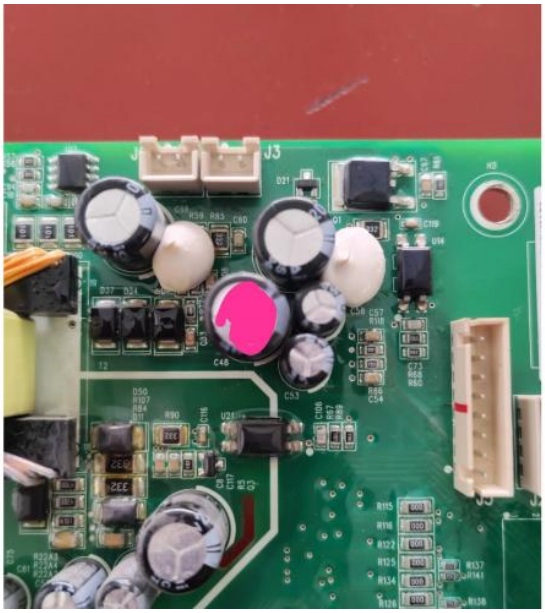


Foto 3 – Tarjeta del variador de frecuencia: condensadores deformados marcados (rosa)

Fernando Daniel Fajardo Núñez
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT: 900.208.028-1 | C.C. 1.379.461.245