INFORME PARA PAGO ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA No 113 DE 2026

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.

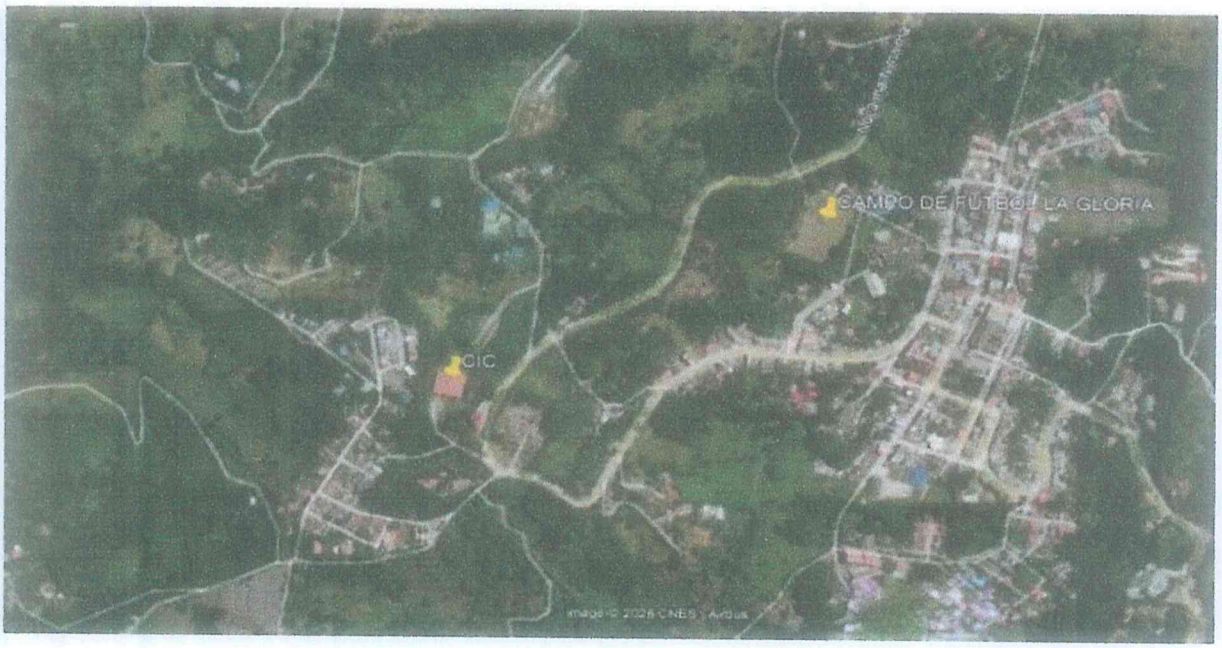
SEPTIEMBRE DE 2026

1. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

- ✓ **TIPO DE CONTRATO:** OBRA
- ✓ **NO. DE CONTRATO:** Contrato No 113 de 2026
- ✓ **OBJETO:** MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.
- ✓ **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRES MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE. ($49.003.600,00).
- ✓ **VALOR ADICIÓN:** ONCE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE (11.820.257,00)
- ✓ **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** SESENTA MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE (60.823.857,00)
- ✓ **FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO** 1 DE JULIO DE 2026
- ✓ **PLAZO DE EJECUCIÓN** UN (1) MES
- ✓ **FECHA DE INICIACIÓN:** 8 DE JULIO DE 2026
- ✓ **FECHA TERMINACIÓN INICIAL:** 7 DE AGOSTO DE 2026
- ✓ **SUSPENSIÓN:** QUINCE (15) DÍAS
- ✓ **PRORROGA:** UN (1) MES
- ✓ **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 20 DE SEPTIEMBRE DE 2026

2. UBICACIÓN DE LA OBRA

1. La obra por intervenir por el CONTRATISTA se ejecutará en MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.



3. RESUMEN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	113 de 2026
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE NOCAIMA CUNDINAMARCA
CONTRATISTA	INESCO PROYECTOS SAS
SUPERVISOR	JUAN PABLO VELANDIA RAMIREZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 49.003.600,00
VALOR ADICIÓN:	$ 11.820.257,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 60.823.857,00
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	1 DE JULIO DE 2026
PLAZO INICIAL:	UN (1) MES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	8 DE JULIO DE 2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	7 DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN:	6 DE AGOSTO DE 2026
TIEMPO DE SUSPENSIÓN:	15 DÍAS
FECHA DE REINICIO SUSPENSION 1:	20 DE AGOSTO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	21 DE AGOSTO DE 2026
OBJETO DEL MODIFICATORIO:	**Modificación de cantidades, Adición y Prorroga del contrato No. 113-2026.**
PRORROGA:	UN (1) MES
NUEVO PLAZO DEL CONTRATO:	DOS (2) MESES
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	20 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA ACTA PARCIAL No 1:	14 DE JULIO DE 2026

FECHA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL:	10 DE SEPTIEMBRE DE 2026

4. SITUACION FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DE CONTRATO:	$ 49.003.600,00
VALOR ADICIÓN:	$ 11.820.257,00
VALOR FINAL DE CONTRATO:	$ 60.823.857,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 1:	$ 39.003.600,00
VALOR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL:	$ 21.820.257,00
SALDO POR EJECUTAR:	$ 0

6.1 TIEMPO DE EJECUCION

	EJECUCION
TIEMPO EN EJECUCIÓN	DOS (2) MESES

INESCO
PROYECTOS S.A.S.

REGISTRO FOTOGRAFICO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.

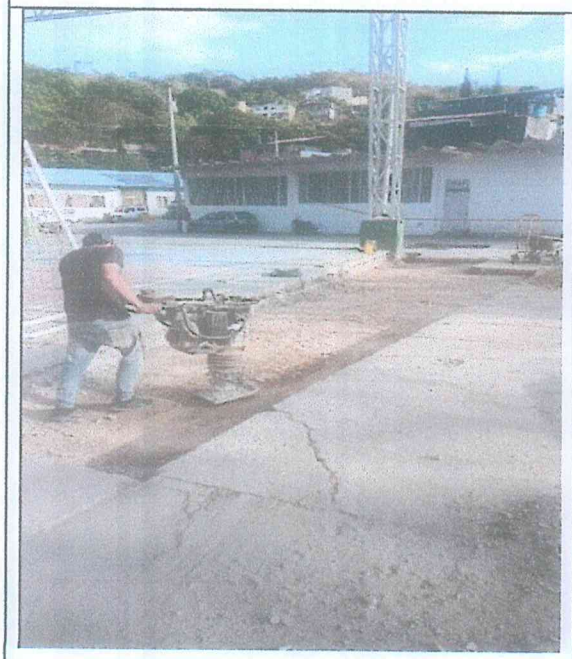
CONTRATISTA:	**INESCO PROYECTOS SAS**	**NIT:**	**900.892.992-2**
OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.**		



Descripción: Demolición placa maciza



Descripción: Demolición placa maciza



Descripción: Base granular



Descripción: Base granular

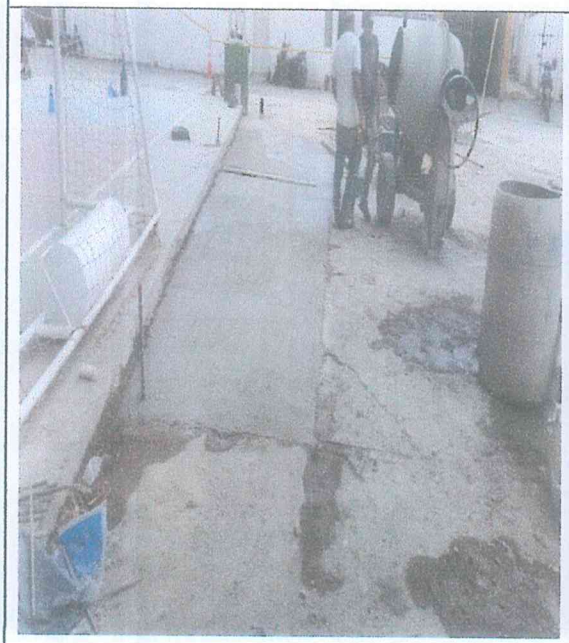
CONTRATISTA:	INESCO PROYECTOS SAS	NIT:	900.892.992-2
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.		



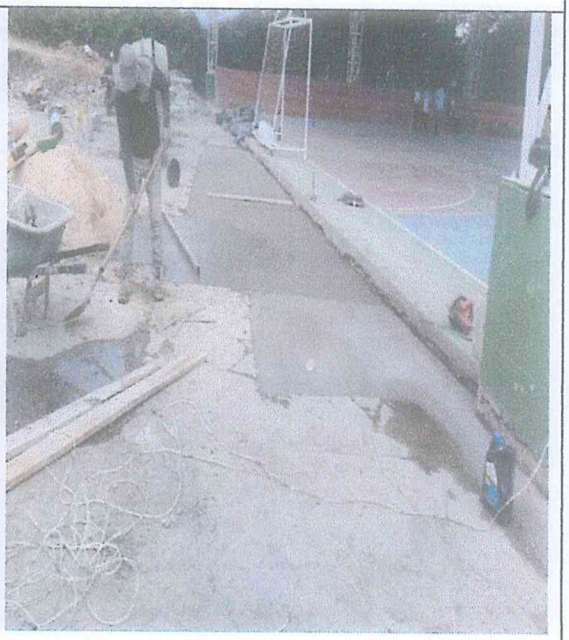
Descripción: Base granular



Descripción: Concreto 3000 PSI



Descripción: Concreto 3000 PSI



Descripción: Concreto 3000 PSI

CONTRATISTA:	**INESCO PROYECTOS SAS**	**NIT:**	**900.892.992-2**
OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.**		

	
Descripción: Empradización	**Descripción:** Empradización
	
Descripción: Esmalte sobre lámina lineal	**Descripción:** Esmalte sobre lámina lineal

CONTRATISTA:	**INESCO PROYECTOS SAS**	**NIT:**	**900.892.992-2**
OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.**		



Descripción: Aseo final de obra



Descripción: Aseo final de obra



Descripción: Celosía



Descripción: Celosía

Lina Salazar

LINA YORLEY SALAZAR NARVAEZ
R/L INESCO PROYECTOS S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

INFORME EJECUCIÓN CONTRATO OBRA No. 113 2026

SUPERVISION SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL

Informe No. 002 De: 14 (DÍA) 07 (MES) 2026 (AÑO) A: 09 (DÍA) 09 (MES) 2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA RECREO-DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA.

DESCRIPCION CONTRATOS

Contratista	INESCO PROYECTOS SAS

Contrato No.	113-2026
Valor Inicial	$49,003,600.00
Valor Adición Contrato	$11,820,257.00
Valor total Contrato	$60,823,857.00
Plazo Inicial	UN (1) MESES

Fecha de iniciación:	08 DE JULIO DE 2026
Fecha de Terminación Inicial:	07 DE AGOSTO DE 2026
Suspensiòn:	15 DÍAS
Prorroga	UN (1) MES
Nueva Fecha de Terminación:	20 DE SEPTIEMBRE DE 2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)
2. CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE . CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE. NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA
3. ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL
4. ASEO FINAL DE OBRA
5. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M, INC RETIRO
6. CONCRETO 3000 PSI
7. BASE GRANULAR

CONTROL DE PROGRAMACION

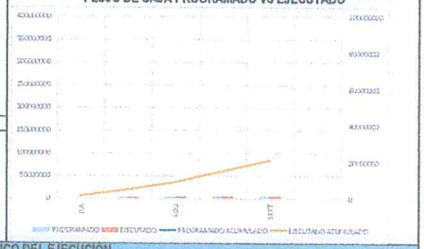
AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO FINAL	$ 60,823,857.00	100.00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 60,823,857.00	100.00%
POR EJECUTAR	$ 0.00	0.00%
PAGADO EN ACTAS	$ 39,003,600.00	64.13%
POR PAGAR	$ 21,820,257.00	35.87%

AVANCE FÍSICO :

PROGRAMADO	0.00 %
REAL EJECUTADO	100.00 %

FLUJO DE CAJA PROGRAMADO VS EJECUTADO



REGISTRO FOTOGRAFICO DEL EJECUCIÓN



Descripcion: EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)



Descripcion: ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL



Descripcion: ASEO FINAL DE OBRA



Descripcion: DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M, INC RETIRO



Descripcion: CONCRETO 3000 PSI



Descripcion: BASE GRANULAR

Lina Salazar

LINA YORLEY SALAZAR NARVAEZ
INESCO PROYECTOS SAS
Contratista