MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2026197001958371**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB

Bogotá D.C., agosto 31 de 2026

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

INFORME DE SUPERVISIÓN AGOSTO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 228-COADE-DICRE- CENACINGENIEROS-2026

ASUNTO: Informe de supervisión del contrato No. 228-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2026 cuyo objeto es "Contratación de la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, jurídica y contable del de la guardia y el cerramiento perimetral y la implementación de un sistema de monitoreo de CCTV en la Decimonovena Brigada localizada en el municipio de Santa Rosa del Sur, departamento de Bolívar."

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE PROCESO	CONCURSO DE MERITOS
CDP No.	28426 de febrero 24 de 2026
NUMERO DEL CONTRATO	No. 228-COADE-DICRE-CENACING-2026
OBJETO	CONTRATACIÓN DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLEDEL DE LA GUARDIA Y EL CERRAMIENTO PERIMETRAL Y LA IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE MONITOREO DE CCTV EN LA DÉCIMONOVENA BRIGADA LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.
VALOR	TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOSTREINTA Y NUEVE PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE ($ 331.628.939,28)
CONTRATANTE	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- EJÉRCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC INGENIEROS
NIT	901.256.066-3
CONTRATISTA	I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA
REPRESENTANTE	JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2026197001958371**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB

LEGAL	CC 19.597.865 de Fundación
DIRECCIÓN	CALLE 42 21 79 LA VICTORIA
TELÉFONO	3114226323
CORREO ELECTRÓNICO	Interventoriaici.ltda@gmail.com
CIUDAD	BARRANCABERMEJA - SANTANDER
INFORMACIÓN BANCARIA	BBVA COLOMBIA Cuenta Ahorros N° 0863000200007058
SUPERVISOR	MY. EMILIO MENESES
PLAZO EJECUCION	4 MESES
LUGAR DE EJECUCIÓN	DECIMONOVENA BRIGADA – BR19 (ACTUALMENTE BATALLÓN DE SELVA No. 48 "PROCER MANUEL RODRIGUEZ TORICES" – BASRO48), MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	NOVIEMBRE 26 DE 2026

II. APROBACION DE POLIZAS

GARANTIA		Póliza No.	Valor Asegurado	Desde	Hasta
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO	100452041 ANEXO 2	82.907.234,82	27/07/2026	26/05/2027
	PRESTACIONES SOCIALES		16.581.446,96	27/07/2026	26/11/2029
	CALIDAD DEL SERVICIO		82.907.234,82	26/11/2026	26/11/2031

III. SUSPENCIONES, MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

CONTRATO INTERVENTORIA

- No se realizaron

CONTRATO DE OBRA

- No se realizaron

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2026197001958371**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB

IV. PAGOS EFECUTADOS DEL CONTRATO

PAGOS EFECTUADOS	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
NINGUNO		

BALANCE INTERVENTORIA		
Valor total del Contrato	$331.628.939,28	
Valor Pendiente por Recibir		$331.628.939,28
SUMAS IGUALES	$331.628.939,28	$331.628.939,28

	% Ejecución Financiera Valor Cancelado del Contrato	% Ejecución física Servicios Prestados
INTERVENTORIA MES AGOSTO	0%	2,24%

V. ESTADO EN EL QUE FUE ENTREGADO EL CONTRATO

Los contratos de obra No. 231-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2026 y de interventoría No. 228-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2026 fueron adjudicados el 16 y 12 de junio de 2026, respectivamente, mediante resoluciones 48955 y 48455. A su vez, la documentación correspondiente fue entregada a la Sección de Seguimiento Técnico de la CENAC Ingenieros los días 3 y 6 de julio de 2026, respectivamente.

Recibidos los paquetes documentales por parte de la Sección de Seguimiento Técnico, mediante reunión registrada bajo el radicado No. 2026197010893386 del 3 de julio de 2026, se hizo entrega de los paquetes técnicos y de los formatos correspondientes al procedimiento de auditoría a los contratistas de obra, Consorcio Brigada Bolívar, y de interventoría, ICI LTDA.

Posteriormente, el 21 de julio de 2026, según radicado No. 2026197010857716, se llevó a cabo reunión presencial y, el 27 de julio de 2026, mediante radicado No. 2026197011169476, se realizó reunión virtual de preconstrucción. Una vez resueltas las inquietudes planteadas, se procedió a dar inicio a la ejecución del proyecto a partir del 27 de julio de 2026, mediante las actas No. 2026197011148736, correspondiente a la interventoría, y No. 2026197011149036, correspondiente al contrato de obra.

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2026197001958371**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB

- ***SEGUIMIENTO DEL AVANCE DEL CONTRATO EN AGOSTO***

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA No 228-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2026				
FECHA DEL INFORME SEMANAL	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	BALANCE	ESTADO DE CONTRATO
INFORME SEMANAL 1	0,00 %	0,00 %	0,00 %	EN EJECUCIÓN
INFORME SEMANAL 2	0,00 %	0,00 %	0,00 %	EN EJECUCIÓN
INFORME SEMANAL 3	0,00 %	0,00 %	0,00 %	EN EJECUCIÓN
INFORME SEMANAL 4	3,41 %	1,96 %	-1,45%	EN EJECUCIÓN
INFORME SEMANAL 5	4,09 %	2,24 %	-2,13%	EN EJECUCIÓN

- **Avance de ejecución de obra mes.**

Desde la fecha de inicio del contrato, correspondiente al 27 de julio de 2026, y durante el mes de agosto, se han presentado dificultades relacionadas con la presentación oportuna de la documentación requerida y con el inicio de las actividades constructivas. En consecuencia, se presenta información sobre la ejecución contractual a partir del cuarto informe semanal, teniendo en cuenta que solo hasta el 21 de agosto de 2026 la interventoría presentó la programación de obra debidamente aprobada.

En atención a lo anterior, se han efectuado cuatro llamados de atención a la interventoría. Asimismo, por solicitud de esta, el día 19 de agosto de 2026 se recomendó al señor Ordenador del Gasto dar apertura al correspondiente proceso por presunto incumplimiento del contratista de obra. Finalmente, el 28 de agosto, mediante radicado ICI-CO-228-CENAC-2026-C039, la interventoría presenta informe consolidado con observaciones técnicas, para ser resueltas por el Comando de Ingenieros.

- **Gestión realizada en el mes**

- Entrega de paquete técnico el 3 de julio de 2026 según radicado 2026197010893386, a contratista de obra e interventoría.
- Primer llamado de atención 2026197001550331 el día 17 de julio por incumplimiento en la presentación del informe preliminar

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2026197001958371**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB

- Primera reunión de preconstruccion realizada en las instalaciones de la CENAC de Ingenieros el día 21 de julio de 2026 según radicado 2026197010857716.
- Respuesta a documentos 004 – 005 – 006 presentados por interventoría, mediante radicado 2026197001572941 de fecha 22 de julio de 2026.
- Segunda reunión de preconstruccion realizada virtualmente el día 27 de julio de 2026 según radicado 2026197011169476.
- Acta de inicio contrato de interventoría 228-2026, mediante radicado 2026197011148736 de julio 27 de 2026
- Acta de inicio contrato de obra 231-2026, mediante radicado 2026197011149036 de julio 27 de 2026
- Segundo llamado de atención 2026197001676061 el día 4 de agosto por incumplimiento en la presentación del informe preliminar, informe semanal y presentación de pólizas actualizadas.
- Notificación de procedimiento de auditoria para ejecución del contrato con fecha 4 de agosto de 2026
- Acta de aprobación de póliza 100452041 ANEXO 2, Certificado 73039290 mediante radicado 2026197011697716 de fecha agosto 5 de 2026
- Acta de aprobación de póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal 400075904 ANEXO 1 Y póliza responsabilidad civil extracontractual 400075905 ANEXO 1 mediante radicado 2026197011698126 de fecha agosto 14 de 2026
- Reunión seguimiento técnico mediante radicado 2026197011839686 de fecha 10 de agosto de 2026 para establecer demoras en el inicio de ejecución del contrato.
- Tercer llamado de atención 2026197001738411 el día 16 de agosto por incumplimiento en la presentación del informe semanal
- Cuarto llamado de atención 2026197001801931 el día 19 de agosto por falta de calidad en la presentación de los informes semanales.
- Recomendación apertura debido proceso al Contrato de Obra No. 231-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS- mediante radicado 20262026197026442073 de agosto 19 de 2026, según radicado ICI-CO-228-CENAC-2026-C031 presentado por interventoría.
- Mediante radicado 2026197001843881 de agosto 24 de 2026, se requiere a interventoría, la consolidación de novedades técnicas y convocatoria a mesa de trabajo.

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2026197001958371**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-COADE-DICRE-CENACB

- Mediante radicado 2026197001898161de agosto 31, se da respuesta a documento ICI-CO-228-CENAC-2026-C039, aclarando las afirmaciones de interventoría sobre documentos sin responder.

Atentamente,

Mayor **EMILIO FERNANDO MENESES VALLEJO**
Supervisor Contrato Interventoría 228-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2026

PS. EDGAR ARMANDO LONDOÑO POVEDA
Apoyo Supervisión CENAC Ingenieros