EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE RIOFRIO DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CERTIFICA

Que el proyecto **"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE UN AULA MULTIPROPÓSITO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFREDO GARRIDO TOVAR, CORREGIMIENTO PORTUGAL DE PIEDRAS, MUNICIPIO DE RIOFRÍO, VALLE DEL CAUCA"**, que está estructurando la empresa Ingenio Carmelita S.A, mediante el mecanismo de Obras por Impuestos, dada la naturaleza del proyecto, requiere la expedición de una licencia de construcción para la construcción de las obras, en 200 Metros cuadrados del centro educativo, el costo de la licencia será aproximadamente de Dos Millones Cuatrocientos mil pesos ($2.400.000), el cual será asumido por el Municipio de Riofrío.

Así mismo el Municipio expide la resolución de la licencia una vez radiquen los estudios y diseños del proyecto ante la secretaria de planeación.

Para constancia se firma en el municipio de Riofrío – Valle del Cauca, a los Dos (02) días del mes de Agosto de 2022.

ALEXANDRA CARDONA RAMIREZ
Secretaria de Planeación

LICENCIA DE CONSTRUCCION

No 140.029.01-078 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2022

EXPEDIDA A NOMBRE DE: MUNICIPIO DE RIOFRIO

.

DOCUMENTO NIT: NIT. 891.900.357-9

DIRECCION DE LA CONSTRUCCION: MUNICIPIO DE RIOFRIO
CORREGIMIENTO DE PORTUGAL
DE PIEDRAS ENTRADA PRINCIPAL

NUMERO ESCRITURA: 471 DEL 17 DICIEMBRE DE 1993

NOTARIA: NOTARIA UNICA DE RIOFRIO
VALLE DEL CAUCA

NUMERO PREDIAL: 000200060202000

MATRICULA INMOBILIARIA: 384-67654

PLANOS: SI

FECHA DE LA LICENCIA: 15/11/2022

FECHA DE VENCIMIENTO DE LA LICENCIA: 15/11/2025

DATOS DE LA OBRA A EJECUTAR	
AREA TOTAL DEL LOTE	6.400 m2
NUMERO DE PISOS	1
AREA A CONSTRUIR PRIMER PISO	105.06m2
AREA LIBRE	131.43 m2
AREA TOTAL A CONSTRUIR	105.06 m2

COMPONENTES DE LA OBRA			
PISO N° 1 **AULA MULTIPROPOSITO**			
AULA	1	**DEPOSITO**	1
BAÑO	2		

AULA MULTIPROPOSITO	AREAS (M2)
AREA AULA	85.53
AREA DEPOSITO	13.30
AREA BAÑOS	6.23
AREA TOTAL CONSTRUIDA	**105.06**

PLAZOLETAS Y CIRCULACIONES EXTERIORES	AREAS (M2)
PLAZOLETA DESCUBIERTA	38.45
CIRCULACIONES EXTERIORES DESCUBIERTAS	92.98
AREAS DESCUBIERTAS	**131.43**

DATOS RESPONSABLES DE LA OBRA			
DISEÑOS	KATHERINE RAMOS RUBIO Arquitecta	**IDENTIFICACION**	1.144.082.408 Cali
CONSTRUCTOR	DIEGO ARMANDO VELASCO SIERRA Ingeniero Civil Mat. 3121 de Antioquia	**IDENTIFICACION**	8.318.433 de Medellin

A. Que la Construcción en mención después de ser revisado por esta oficina en sus aspectos jurídicos, urbanísticos, arquitectónicos y estructurales cumple con las normas exigidas en el EOT del municipio y con el Decreto 1469 de abril de 2010 y 1077 de 26 de mayo de 2015.

B. Que de conformidad con el Esquema de Ordenamiento Territorial "EOT" el voladizo no podrá exceder el 25% del Andén o el antejardín, Para ambos carriles, de acuerdo a la norma RETIE 0708 de 2013, la distancia horizontal a muros Balcones salientes, ventanas y diferentes áreas independientes de accesibilidad de personas debe de ser a una distancia entre 1.7 a 2.5 ml, para las viviendas de uno (01) y dos (02) plantas.

C. Que de conformidad con la ley 388 de 1997, el Decreto reglamentario 1077 de 2015, el solicitante presento los planos con unos diseños que fueron aprobados por la Secretaria de Planeación, cualquier cambio en la estructura o diseño, será única y exclusivamente responsabilidad del solicitante.

D. Que de conformidad con el Esquema de Ordenamiento Territorial "EOT**: ARTICULO 140.** ANTEJARDINES. Se permitirá el encerramiento de antejardines y de los predios lindero(s) hacia zonas verdes, con una altura máxima de 2,50Metros distribuidos así: 0,50 metros de muro y 2,0 metros en elementos transparentes.

E. El Decreto Nacional 1504 de 1998 establece en su artículo 5: "Son también elementos constitutivos del espacio público las áreas y elementos arquitectónicos espaciales y naturales de propiedad privada que por su localización y condiciones ambientales y paisajísticas sean incorporadas como tales en los planes de Ordenamiento territorial y los instrumentos que lo desarrollen, tales como cubiertas, fachadas, paramentos, pórticos, antejardines, cerramientos.

F. Posteriormente, en su artículo 28, la citada norma establece que, "la realización de intervenciones en áreas que formen parte del espacio público, sin la debida licencia o contraviniéndola y la ocupación temporal o permanente del espacio público con cualquier tipo de amueblamiento o instalaciones dará lugar a la imposición sanciones urbanísticas que de las señala el artículo 104 de la Ley 388 de 1997".

G. Se debe conservar la distancia, **ARTICULO 151:** Sobre los andenes no se podrán ubicar obstáculos que interrumpan la continuidad de los mismos (escaleras, señales, avisos, vallas y similares)

Por lo anterior……

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Según se desprende de la solicitud de licencia esta Secretaria otorgar Licencia de Construcción al MUNICIPIO DE RIOFRIO, identificada con Número de NIT.891.900.357-9, Licencia para ejercer la actividad de enajenación de inmuebles destinados a uso Institucional Educativa ALFREDO GARRIDO TOVAR, CORREGIMIENTO DE PORTUGAL DE PIEDRAS, MUNICIPIO DE RIOFRIO con la siguiente distribución:

ARTÍCULO SEGUNDO: VIGENCIA: La presente licencia tendrá una vigencia de tres (3) años, contados a partir de la fecha en que quede en firme, conforme a lo establecido en el decreto 1783 de Diciembre del 2021, en su artículo **2.2.6.1.2.4.1.** Vigencia de las licencias.

ARTICULO TERCERO: NOTIFICACIONES: Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición ante la oficina de planeación y en subsidio el de apelación, los cuales deberán de interponerse dentro de los (10) días siguientes a la notificación de la presente resolución de conformidad a lo establecido en el artículo 76 de la ley 1437 del 2011.

ARTÍCULO CUARTO: NOTA EJECUTORIA: La presente Resolución queda debidamente ejecutoriada una vez haya transcurrido el término señalado en el artículo anterior, sin que contra la misma se interponga los recursos de ley.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en la Secretaría de Planeación Municipal, a los (15) días del mes de Noviembre de Dos Mil Veintidós (2022).



ALEXANDRA CARDONA RAMIREZ
Secretaria de Planeación Municipal

DILIGENCIA DE NOTIFICACION:

En Riofrío Valle del Cauca, (16) Días del mes de Noviembre de dos Mil Veintidós (2022), se notificó personalmente del presente acto Administrativo **RESOLUCION No. 140.029.01-078"POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION"** del 15 Noviembre de 2022 al MUNICIPIO DE RIOFRIO, identificado con Número de NIT. 891.900.357-9, Representante Legal el señor HERIBERTO CABAL AGUILAR identificado con Número de cédula 6.428.616 de Riofrio, para que en su nombre realice los trámites pertinentes para la notificación de dicha licencia, haciendo entrega al notificado de copia íntegra, autentica de la Presente y le informa que en su contra proceder por escrito recurso de reposición ante la Secretaria de Planeación Municipal y de apelación ante el Despacho del Alcalde, dentro de los diez (10) días siguientes a la presente notificación.

El compareciente manifiesta si ( ) no ( ) renunciar expresamente a los términos de la ejecutoria, así mismo manifiesta su interés si ( ) no ( ) de interponer recurso alguno contra la presente Resolución.

NOTIFICADO: 

NOTIFICADOR: SANDRA L. ROBLEDO

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

El Suscrito funcionario de la Secretaria de Planeacion Municipal de Riofrio Valle del Cauca, hace constar que la Resolucion No. **140.029.01-078 "POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA LICENCIA DE COSNTRUCCION"** del 15 de Noviembre de 2022, la cual queda debidamente ejecutoriada Desde el día siguiente al del vencimiento del término para interponer los recursos despues de su notificacion, la cual se hizo de manera personal al Representante Legal del Municipio de Riofrio el señor HERIBERTO CABAL AGUILAR identificado con Número de cédula 6.428.616 de Riofrio, quien contra la misma no interpuso recurso alguno.

Quedando debidamente ejecutoriado el presente acto administrativo a los diez (10) dias siguientes a la fecha de la notificacion; es decir al dia 29 de Noviembre de 2022, de conformidad con el articulo 87 de la ley 1437 de 2011

El compareciente manifiesta si ( ) no ( ) renunciar expresamente a los términos de la ejecutoria, así mismo manifiesta su interés si ( ) no ( ) de interponer recurso alguno contra la presente Resolución.

ALEXANDRA CARDONA RAMIREZ
Secretaria de Planeación Municipal.

ICONTEC ES MIEMBRO DE

IQNET

icontec

ISO 9001

ICONTEC Certifica que el Sistema de Gestión de la organización:
ICONTEC certifies that the Organization's Management System of:

VEOLIA ASEO BUGA S.A. E.S.P

Calle 96 No. 10-72 - Edificio BOX XI Piso 3, Bogotá D.C, Colombia.
Véase las actividades cubiertas por el sistema de gestión para cada una de las sedes permanentes diferentes a la sede principal en el anexo A

ha sido auditado y aprobado con respecto a los requisitos especificados en:
has been audited and approved based on the specified requirements of:

ISO 9001:2015

Este Certificado es aplicable al siguiente alcance:
This certificate is applicable to the following scope:

Prestación del servicio de barrido y limpieza de vías y áreas públicas, recolección y transporte de residuos y gestión comercial del servicio público de aseo en el Municipio de Guadalajara de Buga. Prestación del servicio de disposición final de residuos.

Providing service of sweeping and cleaning of streets and public areas, waste collection and transportation, and Commercial management of cleanliness public service on Buga municipality, Provision service of final disposal of waste.

Esta aprobación está sujeta a que el sistema de gestión se mantenga de acuerdo con los requisitos especificados, lo cual será verificado por ICONTEC
This approval is subject to the maintenance of the management system according to the specified requirements, which will be verified by ICONTEC

La validez de este certificado depende de la validez del certificado (SC-CER505329)

Certificado: SC5022-1
Certificate

Fecha de Otorgamiento:	**2007 11 26**
Fecha de Vencimiento del Ciclo Previo:	**2023 07 03**
Fecha de Inicio del ciclo actual de certificación:	**2023 09 14**
Fecha de Vencimiento ciclo actual:	**2026 07 03**
Fecha de Auditoria de Recertificación:	**2023 05 15**
Fecha de Revisión:	**2023 09 14**

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

icontec

ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17021-1:2015
09-CSG-001

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado
ICONTEC carrera 37 nro. 52 - 95, Bogotá D.C, Colombia

IQNET

Building trust together.

Certificate

ICONTEC has issued an IQNet recognized certificate that the **organization**

VEOLIA ASEO BUGA S.A. E.S.P

Calle 96 No. 10-72 - Edificio BOX XI Piso 3, Bogotá D.C, Colombia.
See the activities covered by the management system for each site different of the main office in Annex A.

has implemented and maintains a

Quality Management System

for the following scope:

Prestación del servicio de barrido y limpieza de vías y áreas públicas, recolección y transporte de residuos y gestión comercial del servicio público de aseo en el Municipio de Guadalajara de Buga. Prestación del servicio de disposición final de residuos.

Providing service of sweeping and cleaning of streets and public areas, waste collection and transportation, and Commercial management of cleanliness public service on Buga municipality, Provision service of final disposal of waste.

which fulfils the requirements of the following standard

ISO 9001:2015

Issued on: 2007 11 26
Expires on: 2026 07 03

This attestation is directly linked to the IQNet Partner's original certificate and shall not be used as a stand-alone document

Registration Number: CO-SC5022-1

Alex Stoichitoiu
President of IQNET

Roberto Enrique Montoya Villa
CEO of ICONTEC

LL

This attestation is directly linked to the IQNET Member's original certificate and shall not be used as a stand-alone document

IQNET Members*:
AENOR Spain **AFNOR** Certification France **APCER** Portugal **CCC** Cyprus **CISQ** Italy **CQC** China **CQM** China **CQS** Czech Republic **Cro Cert** Croatia **DQS Holding GmbH** Germany **EAGLE Certification Group** USA **FCAV** Brazil **FONDONORMA** Venezuela **ICONTEC** Colombia **ICS** Bosnia and Herzegovina **Inspecta Sertifiointi Oy** Finland **INTECO** Costa Rica **IRAM** Argentina **JQA** Japan **KFQ** Korea **LSQA** Uruguay **MIRTEC** Greece **MSZT** Hungary **Nemko AS** Norway **NSAI** Ireland **NYCE-SIGE** México **PCBC** Poland **Quality Austria** Austria **SII** Israel **SIQ** Slovenia **SIRIM QAS International** Malaysia **SQS** Switzerland **SRAC** Romania **TSE** Turkey **YUQS** Serbia

* The list of IQNET Members is valid at the time of issue of this certificate. Updated information is available under www.iqnet-certification.com

VEOLIA ASEO BUGA S.A. E.S.P

Anexo (A) Certificado SC5022-1

Certificate code SC5022-1

Direcciones de los sitios permanentes diferentes a la sede principal	Localización (ciudad – país)	Actividades del alcance del sistema de gestión desarrolladas en este sitio
Callejón Balboa frente a la Cárcel Municipal de Buga	Buga, Valle Del Cauca, Colombia	Prestación del servicio de barrido y limpieza de vías y áreas públicas, recolección y transporte. Mantenimiento de maquinaria y equipos
Calle 6 No. 10-80	Buga, Valle del Cauca, Colombia	Servicio al cliente
Parque Tecnológico Ambiental presidente. Vereda Arenales, Corregimiento de presidente	San Pedro, Valle del Cauca, Colombia	Disposición final de residuos

Fecha de Otorgamiento:	**2007 11 26**	**Fecha de Vencimiento ciclo actual:**	**2026 07 03**
Fecha de Vencimiento del Ciclo Previo:	**2023 07 03**	**Fecha de Auditoria de Recertificación:**	**2023 05 15**
Fecha de Inicio del ciclo actual de certificación:	**2023 09 14**	**Fecha de Revisión:**	**2023 09 14**