CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO FLEXIBLE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE TAME-ARAUCA

Alcaldía de TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	$ 214,518,518.52
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)	2
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MENOR 2SMLV)	1.80
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MAYOR 2SMLV)	1.70

	CONCEPTO	V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	Valor Parcial	%
ADMINISTRACION							
PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL						$ 6,120,000.00	2.85%
1	Residente de obra Ingeniero Civil	$ 3,600,000.00	1.70	50%	2.00	$ 6,120,000.00	
1							
GASTOS GENERALES				CANT		$ 12,650,370.37	5.90%
	COMISIÓN TOPOGRAFICA (TOPOGRAFO, 2 CADENEROS, EQUIPOS)	$ 17,977,860.00	25%	1.00	2.00	$ 8,988,930.00	
	Valla Informativa. (Según Modelo DNP- SGR). Medidas 2x1.50 m	$ 750,000.00		1.00		$ 750,000.00	
	Vehiculo tipo camioneta (>2000 cc) (Incluye conductor, combustible y mantenimiento)	$ 4,500,000.00	15%	1.00	2.00	$ 1,350,000.00	
	Oficina (Incluye arrendamiento enseres y servicios públicos)	$ 400,000.00		1.00	2.00	$ 800,000.00	
	Papelería, Registro fotográfico (videos, informes). Ploteada planos, copia planos, fotocopias en obra y Ploteo Planos récord definitivos y de trámites	$ 380,720.19		1.00	2.00	$ 761,440.37	
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO					15%	$ 43,440,000.00	20.25%
	Estampilla Procultura (2,0% del contrato)				2%	$ 5,792,000.00	
	Estampilla Proadulto Mayor (4,0% del contrato)				4%	$ 11,584,000.00	
	Estampilla Pro Justicia Familiar (2,0% del contrato)				2%	$ 5,792,000.00	
	Estampilla Prodeportes (2,0% del contrato)				2%	$ 5,792,000.00	
	Contribuccion Especial (5,0% del contrato)				5%	$ 14,480,000.00	
A	ADMINISTRACION						29.00%
I	IMPREVISTOS						1.0%
U	UTILIDAD						5.0%
	A.I.U.						35.00%

Fecha de Elaboración: 23/06/2026

Elaboró: DANILO PEREZ SILVA
Profesional de Apoyo CPS 051 de 2026
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano

Vo.Bo. ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano