CONTROL Y PREVENCIÓN DE PLAGAS

Tu entorno, nuestra tarea.

INFORME MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS (MIP)

INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALHABAR

Sedes evaluadas:

Sede Central: Institución Educativa Malhabar
Sede A: Rufino José Cuervo
Sede B: Francisco Giraldo Gonzales ·

Prestador del servicio: F&A Control y Prevención de Plagas
Concepto sanitario: Dirección Territorial de Salud de Caldas 2026-0003
Fecha del informe: 14 de septiembre de 2026

CONTROL Y PREVENCIÓN DE PLAGAS

Tu entorno, nuestra tarea.

INTRODUCCIÓN Y MARCO GENERAL

Este informe consolida los resultados de las visitas de Manejo Integrado de Plagas (MIP) realizadas por F&A Control y Prevención de Plagas en las tres sedes de la Institución Educativa Malhabar, bajo el concepto sanitario de la Dirección Territorial de Salud de Caldas 2026-0003.

El objetivo es presentar de forma comparativa, por cada sede, el protocolo de control aplicado, los hallazgos técnicos (deficiencias estructurales e higiénico-sanitarias, plagas identificadas y dispositivos instalados) y las recomendaciones correctivas pendientes, para finalmente establecer un plan de trabajo de seguimiento.

En las tres sedes el tratamiento correspondió a la modalidad de Vigilancia/Monitorización, con método de control Químico y Físico-Químico, ejecutado por el mismo equipo técnico.

SEDE: FRANCISCO GIRALDO GONZALES

Fecha de ejecución: 15/09/2026, 12:45 – 14:54 h
Dirección: CL 67 CR 42, Manizales, Caldas

Protocolo aplicado

Se ejecutó un protocolo de control químico y físico-químico orientado a roedores, cucarachas, hormigas y otros artrópodos, combinando cebado en estaciones, aplicación de gel y control físico por trampas y calor:

Producto	Método	Consumo
Hawker Plus	Aspersión manual	84 uds
Demon	Aspersión manual	98 uds
Brodifacoum Bloque KG	Cebaderos	105 g
Brodifacoum Pelets KG	Cebaderos	105 g
Timbor	N/A	15 uds
Trampa R48 pegante	N/A	4 uds
Tratamiento calor	N/A	15 uds

Dispositivos de control instalados: 8 estaciones de cebado (CER-1 a CER-08), distribuidas en puntos estratégicos de la sede para monitoreo continuo de roedores.

CONTROL Y PREVENCIÓN DE PLAGAS

Tu entorno, nuestra tarea.

Hallazgos

Plagas identificadas

Plaga	Nivel	Ubicación
Cucaracha americana (P. americana)	Bajo	Exteriores
Escorpiones	Medio	Pasillos y bodegas exteriores
Rata gris de alcantarilla (R. novergicus)	Medio	Zona boscosa y exteriores
Hormiga negra común (L. niger)	Alto	Pasillos y exteriores

No se registraron capturas de especies en esta visita, lo que indica que el índice de consumo/captura se mantiene en el rango esperado para una estrategia preventiva, aunque la infestación de hormiga negra en exteriores es notoria (nivel Alto).

Deficiencias estructurales y de condiciones higiénico-sanitarias

Hallazgo / Deficiencia	Prioridad	Estado
Se recomienda mantener prados podados y en buen estado	MEDIA	Pendiente
Alrededores de la escuela en zona boscosa (foco de ingreso de fauna nociva)	MEDIA	Pendiente
Rejillas no adecuadas en baños y pasillos	MEDIA	Pendiente
Grietas y oquedades debajo del lavaplatos en cocina	MEDIA	Pendiente

Recomendaciones

- Podar y mantener las zonas verdes perimetrales para reducir el refugio de roedores y hormigas.
- Sustituir o adecuar las rejillas de baños y pasillos por modelos con malla anti-plagas.
- Sellar grietas y oquedades bajo el lavaplatos de cocina, punto crítico por cercanía a fuente de agua y alimento.
- Priorizar el control de hormiga negra en pasillos y exteriores dado su nivel de infestación Alto, reforzando cebado específico en la próxima visita.
- Dar seguimiento constante a la zona boscosa colindante como barrera natural de contención.

CONTROL Y PREVENCIÓN DE PLAGAS

Tu entorno, nuestra tarea.

SEDE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALHABAR (SEDE CENTRAL)

Fecha de ejecución: 10/09/2026, 13:00 – 16:30 h
Dirección: CL 67E 40D 09, Manizales, Caldas
Validez del tratamiento: 30 días (válido hasta octubre 2026)

Protocolo aplicado

Además del cebado para roedores, en esta sede se incorporó gel cucarachicida a base de imidacloprid y un volumen significativamente mayor de trampas de luz (Hawker Plus), lo que sugiere mayor presión de insectos voladores/rastreros respecto a las otras sedes:

Producto	Método	Consumo
Blattanex Gel Cucarachicida (Imidacloprid)	Punteo gel	34 g
Brodifacoum Bloque KG	Cebaderos	90 g
Timbor	N/A	20 uds
Trampa R48 pegante	N/A	4 uds
Hawker Plus	N/A	168 uds

Dispositivos de control instalados: 6 estaciones de cebado (CER-1 a CER-6).

Hallazgos

Plagas identificadas

Plaga	Nivel	Ubicación
Cucaracha americana (P. americana)	Medio	Pasillos y bodegas exteriores
Hormiga negra común (L. niger)	**Medio-Alto**	Prados y exteriores
Rata gris de alcantarilla (R. novergicus)	**Bajo**	Exteriores, bodegas

No se registraron capturas de especies en esta visita. Esta sede presenta el mayor número de deficiencias estructurales reportadas (7), lo que la posiciona como la de mayor vulnerabilidad relativa dentro de la institución.

CONTROL Y PREVENCIÓN DE PLAGAS

Tu entorno, nuestra tarea.

Deficiencias estructurales y de condiciones higiénico-sanitarias

Hallazgo / Deficiencia	Prioridad	Estado
Se recomienda más orden y aseo en salones y pasillos	MEDIA	Pendiente
Salones de la parte superior en remodelación	MEDIA	Pendiente
Zona boscosa alrededor del colegio	MEDIA	Pendiente
Rejillas no adecuadas en baños y pocetas	MEDIA	Pendiente
Se recomienda mantener prados en buen estado y podados	MEDIA	Pendiente
Colegio muy vulnerable al ingreso de cualquier plaga	MEDIA	Pendiente

Recomendaciones

- Reforzar el orden y aseo en salones y pasillos como medida preventiva básica de control de plagas.
- Finalizar la remodelación de los salones superiores minimizando materiales de obra acumulados que sirvan de refugio.
- Mantener poda periódica de prados y control de la zona boscosa perimetral.
- Dado que esta sede fue calificada como "muy vulnerable", priorizarla en la próxima visita de refuerzo, con énfasis en cocina/restaurante y puntos de acceso.
- Vigilar la tendencia de hormiga negra (Medio-Alto) para evitar escalamiento a nivel Alto como en la sede Francisco Giraldo Gonzales.

SEDE: RUFINO JOSÉ CUERVO

Fecha de ejecución: 10/09/2026, 12:56 – 15:06 h
Dirección: CR 40 67 02, Manizales, Caldas

Protocolo aplicado

El protocolo combinó cebado para roedores y gel a base de fipronil, con un amplio despliegue de trampas de luz Hawker Plus:

Producto	Método	Consumo
Brodifacoum Bloque KG	Cebaderos	60 g
Gel Palmera (Fipronil)	Punteo gel	0,8 g
Hawker Plus	N/A	136 uds

Dispositivos de control instalados: 6 estaciones de cebado (CER-1 a CER-6).

Hallazgos

Plagas identificadas

No se reporta identificación de especies en la sección de plagas ("No se ha identificado ninguna especie"); tampoco se registraron capturas.

Deficiencias estructurales y de condiciones higiénico-sanitarias

Esta sede presenta las deficiencias con mayor nivel de prioridad (ALTA) de las tres sedes:

Hallazgo / Deficiencia	Prioridad	Estado
Rejillas en baño no aptas (con soporte fotográfico)	**ALTA**	Pendiente
Establecimiento ubicado al lado de zona boscosa: posible ingreso de cualquier tipo de plaga	**ALTA**	Pendiente
Poceta de baño sin rejilla, posible vía de ingreso de plagas (con soporte fotográfico)	**ALTA**	Pendiente

Recomendaciones

- Intervención prioritaria e inmediata: instalar rejillas adecuadas en baños y pocetas, dado el nivel de prioridad ALTA asignado por el técnico.
- Evaluar barreras físicas adicionales en el perímetro colindante con la zona boscosa.
- Dar prioridad a las novedades, por concentrar las tres deficiencias de mayor criticidad detectadas en el conjunto institucional.

CUADRO COMPARATIVO ENTRE SEDES

Sede	Deficiencias	Prioridad máx.	Plaga más crítica
Francisco Giraldo Gonzales	5	Media	Hormiga negra (Alto)
Malhabar (Central)	7	Media	Hormiga negra (Medio-Alto)
Rufino José Cuervo	3	**Alta**	Sin especie identificada; foco estructural

Lectura general: las tres sedes comparten problemas estructurales recurrentes (rejillas inadecuadas, cercanía a zona boscosa y necesidad de mantenimiento de prados), lo que sugiere una causa raíz común a nivel institucional más que hallazgos aislados por sede. La sede Rufino José Cuervo requiere la intervención más urgente por el nivel de prioridad ALTA;

la sede Malhabar Central concentra el mayor número de deficiencias; y Francisco Giraldo Gonzales presenta la infestación de hormiga negra más severa.

PLAN DE TRABAJO — SEGUIMIENTO MIP

Con base en los hallazgos anteriores, se propone el siguiente plan de visitas de refuerzo y atención de novedades, aplicable a las tres sedes de la Institución Educativa Malhabar:

Fase	Fecha	Alcance	Objetivo
2ª visita (Refuerzo)	Octubre 2026	Áreas críticas: restaurantes / cocinas de cada sede	Verificar sellado de grietas y control de fauna nociva en zonas de manipulación de alimentos; reforzar cebado donde el consumo fue medio/alto.
3ª visita (Refuerzo)	Enero 2027	Todas las áreas de las 3 sedes	Evaluación integral post-vacaciones; verificar cierre de todas las deficiencias pendientes (rejillas, burletes, grietas, prados, zonas boscosas).
Continua	Permanente	Todas las sedes	Atención oportuna a novedades reportadas por el personal de cada sede fuera de las visitas programadas.

Segunda visita de refuerzo — Octubre 2026

Enfocada en áreas críticas de manipulación de alimentos (restaurantes/cocinas) de las tres sedes, dado que se identificaron hallazgos directamente relacionados con estos espacios (grietas bajo lavaplatos en Francisco Giraldo Gonzales; rejillas y pocetas de baño cercanas a zonas de servicio en Rufino José Cuervo).

- Inspección y verificación de sellado de grietas y oquedades en cocinas.
- Revisión del estado de rejillas y pocetas en zonas húmedas asociadas al restaurante.
- Refuerzo de cebaderos y gel en puntos de alto tránsito de plagas de cocina (cucaracha americana, hormigas).
- Verificación fotográfica de avance en los hallazgos de prioridad ALTA de la sede Rufino José Cuervo.

Tercera visita de refuerzo — Enero 2027

Visita integral que cubrirá la totalidad de las áreas de las tres sedes, coincidiendo con el inicio del año escolar 2027, para garantizar condiciones óptimas antes del regreso de la comunidad educativa.

CONTROL Y PREVENCIÓN DE PLAGAS

Tu entorno, nuestra tarea.

- Revisión completa de las 8 + 6 + 6 estaciones de cebado y su índice de consumo.
- Verificación del cierre de todas las deficiencias reportadas en 2026 (burletes, rejillas, prados, zonas boscosas, remodelación de salones).
- Actualización de la identificación de plagas y ajuste del protocolo según resultados de las dos visitas anteriores.
- Emisión de nuevo certificado de servicio y actualización del informe de seguimiento por sede.

Atención oportuna a novedades reportadas

De forma paralela a las visitas programadas, se establece un canal de atención continua:

- Cualquier novedad reportada por el personal de cada sede debe ser atendida dentro de los tiempos acordados con el prestador del servicio.
- Registro documentado de cada novedad para trazabilidad en el próximo informe.

CONCLUSIONES

- Las tres sedes presentan un manejo preventivo activo (vigilancia/monitorización) sin capturas efectivas de especies en las últimas visitas, lo cual es positivo, pero coexiste con deficiencias estructurales recurrentes que mantienen el riesgo de reinfestación.
- La sede Rufino José Cuervo requiere intervención prioritaria por concentrar hallazgos de prioridad ALTA.
- La sede Malhabar (Central) presenta el mayor número de deficiencias pendientes y debe priorizarse en la visita de octubre en su área de restaurante.
- La sede Francisco Giraldo Gonzales requiere seguimiento especial al nivel de infestación Alto de hormiga negra.
- Se recomienda que la institución designe un responsable por sede para el seguimiento del estado "Pendiente" de cada hallazgo entre visitas.

Nuestro compromiso es brindar un servicio técnico, oportuno y responsable, orientado a proteger las condiciones sanitarias, la salud pública y el bienestar de quienes trabajan en las instalaciones de la Institucion Educativa Malabar.

Cordialmente,

JOSÉ FERNANDO MUÑOZ OSORIO
Asistente Técnico
323 293 2957