CONTRATO No. 2601070149

"MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE BULEVARES BARRIO LA ESTRELLA DE LA CIUDAD DE MANIZALES"

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL No.5

ENTIDAD CONTRATANTE
ALCALDÍA DE MANIZALES, SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO BULEVARES MANIZALES 2025
CONTRATO No. 2601070149

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INCOPLAN INGEPROYECT - 031
CONTRATO No. 2602130750

PERIODO DEL 1 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2026

MANIZALES, CALDAS JULIO 2026

ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO	
CONCEPTO / COMPONENTE	**DETALLE CONTRACTUAL**
Objeto Contractual Principal - Obra	MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE BULEVARES BARRIO LA ESTRELLA DE LA CIUDAD DE MANIZALES
Entidad Contratante	Municipio de Manizales - Secretaría de Infraestructura
Contrato de Obra	2601070149
Contratista de Obra	Consorcio Bulevares Manizales 2025
Contrato de Interventoría	2602130750
Contratista de Interventoría	Consorcio Incoplan Ingeproyect -031
Periodo de Ejecución Reportado	01 al 31 de julio del 2026

CONTROL INTERNO

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL	
CONTRATISTA DE OBRA	
CONSORCIO BULEVARES MANIZALES 2025	
ELABORADO POR	Nombre: Eliana Hincapié Suarez
	Cargo: Residente Social
APROBADO POR	Nombre: Eduardo Echeverry Jaramillo
	Cargo: Director de Obra

CONTROL INSTITUCIONAL Y RESPONSABLES

CONTROL INSTITUCIONAL Y RESPONSABLES		
ORDENADORA DEL GASTO	**SUPERVISOR DEL CONTRATO (DESIGNADO)**	**ELABORADO POR**
Secretaría de Infraestructura	Leonel Vidal Londoño	CONSORCIO BULEVARES MANIZALES 2025
Claudia Marcela Cardona Mejía		Área de Gestión Social

Fuente: Elaboración propia del Área Social.

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
2. OBJETIVOS 10
3. LOCALIZACIÓN 11
3.1 ÁREA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO (AID) 11
3.2 ÁREA DE INFLUENCIA INDIRECTA DEL PROYECTO (AII) 11
4. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA GESTIÓN SOCIAL 12
5. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL. 13
6. ACTIVIDADES DESARROLLADAS PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 14
6.1 FICHA N°1 PGS: PROYECTO ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 14
6.1.1 Verificación de Buzón de PQRS-DF. 22
6.1.2 Atención a inquietudes de la comunidad en recorridos de obra. 22
6.2 FICHA N°2 PGS: PROYECTO INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN. 27
6.2.1 Reuniones Informativas: 27
6.2.2 Acciones de Divulgación. 28
6.3 FICHA N°3 PGS: PROYECTO MANEJO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS Y SERVICIOS PÚBLICOS. 34
6.3.1 Levantamiento Actas de Vecindad de Inicio. 34
6.3.2 Entrega de copias de Actas Vecindad de Inicio. 34
6.3.3 Levantamiento Acta de Vecindad de Seguimiento. 35
6.3.4 Levantamiento Acta de Entorno de Inicio. 35
6.3.5 Levantamiento de Actas Permisos de Ocupación. 35
6.4 FICHA N°4 PGS: PROYECTO CULTURA VIAL Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA. 66
6.4.1 Veeduría Ciudadana del Proyecto. 66
6.4.2 Cultura Vial. 67
6.5 FICHA N°5 PGS: PROYECTO CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA. 68
6.5.1 Recepción de Hojas de Vida. 68
6.5.2 Cumplimiento de los porcentajes de contratación establecidos. 69
6.5.3 Charla Social al Personal Vinculado al Proyecto. 73
6.5.4 Inducción Social al Personal Vinculado al Proyecto 73
7. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN SOCIAL. 76
8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL 1 AL 31 DE AGOSTO DE 2026 83

9. CONCLUSIONES 84

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Gestión correspondencia Social en el periodo. 12
Tabla 2. Trazabilidad Plan de Gestión Social. 13
Tabla 3. Relación atención a la comunidad PQRS-DF. 14
Tabla 4. Consolidado de gestión PQRS-DF en el periodo. 15
Tabla 5. Atención a inquietudes de la comunidad en recorridos de obra en el periodo. 22
Tabla 6. Seguimiento a indicadores atención a la comunidad en el periodo. 23
Tabla 7. Reuniones extraordinarias con la comunidad. 27
Tabla 8. Relación piezas de comunicación entregadas en el periodo. 29
Tabla 9. Relación piezas de comunicación a la fecha. 31
Tabla 10. Seguimiento a indicadores información y divulgación en el periodo. 31
Tabla 11. Relación Aprobación de Actas de Vecindad Inicio durante el periodo. . 34
Tabla 12. Consolidado Entrega Copias Actas de Vecindad de Inicio. 35
Tabla 13. Relación Actas de Vecindad Inicio y Entorno de Inicio. 35
Tabla 14. Consolidado Actas de Vecindad Inicio y Entorno de Inicio. 36
Tabla 15. Seguimiento e indicadores de manejo de la infraestructura de predios y servicios públicos. 65
Tabla 16. Integrantes Veeduría Ciudadana del proyecto. 66
Tabla 17. Seguimiento a indicadores cultura vial y participación comunitaria. 67
Tabla 18. Relación hoja de vida recibidas Consorcio Bulevares Manizales 2025. 69
Tabla 19. Reporte mano de obra contratada. 69
Tabla 20. Contratación de mano de obra en el periodo. 70
Tabla 21. Generación de empleo indirecto en el periodo. 71
Tabla 22. Seguimiento a indicadores contratación de mano de obra. 73
Tabla 23. Actividades para mejorar movilidad en el sector aledaño a la obra. 78
Tabla 24. Cronograma de actividades Gestión Social. 83

INDICE DE REGISTRO FOTOGRÁFICO

Foto 1. 03-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia. 23
Foto 2. 03-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia. 23
Foto 3. 07-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia. 24
Foto 4. 07-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia. 24
Foto 5. 10-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia. 24
Foto 6. 14-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia. 24
Foto 7. 15-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia. 24
Foto 8. 17-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia. 24
Foto 9. 21-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia. 25
Foto 10. 24-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia. 25
Foto 11. 27-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia..... 25
Foto 12. 28-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia. 25
Foto 13. 29-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC – Recepción PQRS-DF No. 16. 25
Foto 14. 30-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia. 25
Foto 15. 31-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia. 26
Foto 16. 31-07-2026. Atención a inquietudes de la comunidad en recorridos de obra, Barrio la Estrella. Fuente Propia..... 26
Foto 17. 02-07-2026. Entrega de volante Socialización inicio de obra Calle 61. Fuente Interventoría. 32
Foto 18. 02-07-2026. Entrega de volante Socialización inicio de obra Calle 61A y Carrera 24A. Fuente propia. 32
Foto 19. 10-07-2026. Entrega de volante Socialización inicio de obra Carrera 24A con Calle 58A y Calle 59. Fuente Propia. 32
Foto 20. 10-07-2026. Reunión Extraordinaria con administradora del edificio Pisamo. Fuente propia. 32
Foto 21. 16-07-2026. Reunión extraordinaria Cra 61-TC4 #24C-05. Fuente Propia. 32

Foto 22. 17-07-2026. Reunión extraordinaria Edificio Multicentro Estrella. Fuente Propia. 32
Foto 23. 21-07-2026. Reunión extraordinaria con comerciantes del barrio La Estrella. Fuente Propia. 33
Foto 24. 23-07-2026. Reunión Extraordinaria con administradora del edificio Multicentro Estrella. Fuente Propia. 33
Foto 25. 29-07-2026. Socialización voz a voz de la sub-terranización de redes eléctricas y de comunicaciones. Fuente Propia. 33
Foto 26. 23-07-2026. Socialización voz a voz en el establecimiento comercial Sohnos, respecto al retiro de jardineras existentes en el andén. Fuente Propia... 33
Foto 27. 01-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia. 74
Foto 28. 01-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia. 74
Foto 29. 02-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia. 75
Foto 30. 07-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia. 75
Foto 31. 15-07-2026. Charla Social al personal de obra. Fuente Propia. 75
Foto 32. 22-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia. 75
Foto 33. 30-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia. 75
Foto 34. 01-07-2026. Pre-comité de Obra. Fuente Propia. 77
Foto 35. 08-07-2026. Pre-comité de Obra. 77
Foto 36. 15-07-2026. Pre-comité de Obra. Fuente Propia. 77
Foto 37. 22-07-2026. Pre-comité de Obra. Fuente Propia. 77
Foto 38. 29-07-2026. Pre-comité de Obra. Fuente Propia. 78
Foto 39. 06-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Propia. 79
Foto 40. 06-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Propia. 79
Foto 41. 10-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Interventoría. 80
Foto 42. 10-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Interventoría. 80
Foto 43. 14-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia. 80
Foto 44. 14-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia. 80
Foto 45. 15-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia. 80
Foto 46. 15-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia. 80

Foto 47. 21-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia. 81
Foto 48. 30-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia. 81
Foto 49. 31-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia. 81
Foto 50. 01-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia. 82
Foto 51. 06-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia. 82
Foto 52. 15-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia. 82
Foto 53. 24-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia. 82
Foto 54. 29-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia. 83

LISTA DE ANEXOS DIGITALES

Anexo N°1. Plan de Gestión Social V3.

Anexo N°2. Atención PQRS-DF.

Anexo N°3. Consolidado PQRS-DF.

Anexo N°4. Seguimiento PQRS-DF.

Anexo N°5. Bitácora del Punto Móvil Atención.

Anexo N°6. Actas reuniones extraordinarias con la comunidad.

Anexo N°7. Entrega piezas de comunicación y volantes entregados.

Anexo N°8. Cartas personalizadas entregadas.

Anexo N°9. Actas de vecindad aprobadas por la Interventoría.

Anexo N°10. Entrega copias de actas de vecindad aprobadas por la Interventoría.

Anexo N°11. Reporte de personal.

Anexo N°12. Certificados de vecindad AID.

Anexo N°13. Certificado extra juicio mujer cabeza de familia.

Anexo N°14. Lista asistencia charla social personal obra.

Anexo N°15. Lista asistencia inducciones sociales personal obra.

Anexo N°16. Inventario vehículos del sector.

Anexo N°17. Entrega de adhesivos de placas de vehículos.

1. INTRODUCCIÓN

El presente Informe Mensual de Gestión Social corresponde al período comprendido entre el 01 y el 31 de julio de 2026, y tiene como propósito presentar las actividades desarrolladas en cumplimiento del Plan de Gestión Social (PGS), en el marco de la ejecución del proyecto "Mejoramiento del espacio público mediante la construcción de bulevares en el barrio La Estrella", Contrato de Obra No. 2601070149, así como las acciones adelantadas para garantizar el adecuado relacionamiento entre el proyecto y la comunidad del Área de Influencia Directa (AID).

Durante el período reportado, el Contratista desarrolló actividades orientadas al fortalecimiento de la información, comunicación y participación comunitaria, entre las que se destacan la atención de tres (3) PQRS-DF recibidas durante el mes, la realización de cinco (5) reuniones extraordinarias con la comunidad, la distribución de volantes informativos relacionados con el inicio de actividades en diferentes frentes de obra, la suspensión del servicio de energía eléctrica y la invitación a reuniones con comerciantes. Asimismo, se realizó socialización voz a voz sobre la subterranización de las redes eléctricas y de comunicaciones en el sector de la carrera 23A con calle 60, correspondiente a la zona de las escaleras eléctricas. Adicionalmente, se efectuó la actualización de la versión 3 del Plan de Gestión Social.

En relación con la atención a la comunidad, durante el período se recibieron tres (3) PQRS-DF, radicadas formalmente a través de la línea telefónica y mediante atención presencial. A la fecha de corte del informe, se registra un total de dieciséis (16) PQRS-DF atendidas, de las cuales cuatro (4) se encuentran en gestión de cierre, lo que evidencia la continuidad de los procesos de atención y seguimiento a las solicitudes de la comunidad.

Por su parte, la Interventoría adelantó el seguimiento al desarrollo de las actividades sociales y al estado de las obligaciones establecidas en el Plan de Gestión Social, identificando la necesidad de atender los requerimientos pendientes y realizar el seguimiento correspondiente hasta su cierre. Estas acciones estuvieron orientadas a fortalecer el cumplimiento de los compromisos sociales, la trazabilidad de la gestión y la atención oportuna de las situaciones reportadas durante la ejecución del proyecto.

De manera general, durante el mes de julio de 2026 se presentó un balance de cumplimiento de las actividades programadas del componente social, con avances en los procesos de información, participación comunitaria y atención a la comunidad. El presente informe consolida las actividades ejecutadas por el Contratista, los resultados alcanzados, el estado de las PQRS-DF, la actualización del PGS V3, así como las verificaciones y acciones de seguimiento adelantadas por la Interventoría, permitiendo evidenciar el desarrollo de las estrategias sociales y los aspectos que requieren continuidad en su gestión.

Las actividades descritas se encuentran enmarcadas en los siguientes proyectos del Plan de Gestión Social:

- Proyecto 1 Atención a la comunidad.
- Proyecto 2 Información y divulgación.
- Proyecto 3 Manejo de la infraestructura de predios y servicios públicos.
- Proyecto 4 Cultura vial y participación comunitaria.
- Proyecto 5 Contratación mano de obra.

En este sentido, el informe constituye un instrumento de seguimiento y control del componente social, orientado a verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, fortalecer el relacionamiento con la comunidad y contribuir al adecuado desarrollo del proyecto.

2. OBJETIVOS

Objetivo General.
Implementar las medidas de manejo social necesarias para prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos que puedan generarse sobre los diferentes actores sociales identificados en el marco de la ejecución del contrato de obra No. 2601070149".

Objetivos Específicos.

- **(Atención a la Ciudadanía):** Recibir, atender y tramitar de manera oportuna y eficaz las peticiones, quejas, reclamos, sugerencias, denuncias, felicitaciones y demás manifestaciones ciudadanas que puedan generar las actividades de obra y / o la implementación de las medidas de manejo de los impactos generados por el proyecto.

- **(Comunicación):** Implementar y mantener canales de comunicación asertivos a través de la oficina de Servicio de Atención a la Comunidad (SAC) y el Punto Móvil de Atención, con el fin de atender de forma directa e inmediata a la población del Área de Influencia Directa (AID), garantizando un flujo de información veraz que prevenga la desinformación y la incertidumbre.

- **(Actas de Vecindad y Entorno):** Ejecutar el levantamiento de las Actas de Vecindad y Entorno de los inmuebles y espacios públicos ubicados en el área de influencia del proyecto, como herramienta técnica de control y soporte probatorio que permita clarificar responsabilidades ante eventuales reclamaciones por afectaciones a la infraestructura.

- **(Cultura Vial y Participación Comunitaria):** Fomentar espacios de participación y control social y llevar a cabo acciones de apropiación social y cultura vial, orientados al cuidado del espacio público, la seguridad vial y la sostenibilidad de la nueva infraestructura urbana.

- **(Mano de Obra Local):** Fomentar la inclusión laboral mediante la vinculación de mano de obra no calificada del Área de Influencia Directa (AID), priorizando a jóvenes entre 18 y 28 años y mujeres cabeza de familia, conforme a los requerimientos del proyecto.

- **(Sensibilización Interna):** Sensibilizar al personal de obra y administrativo del proyecto en temas sociales, ambientales, de seguridad y convivencia ciudadana, con el fin de garantizar conductas adecuadas y una relación armónica con la comunidad del área de influencia.

3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en la zona urbana de la ciudad de Manizales, en el barrio La Estrella perteneciente a la comuna Palogrande, comprendido entre los sectores de Avenida Paralela, Avenida Santander y estadio Palogrande.

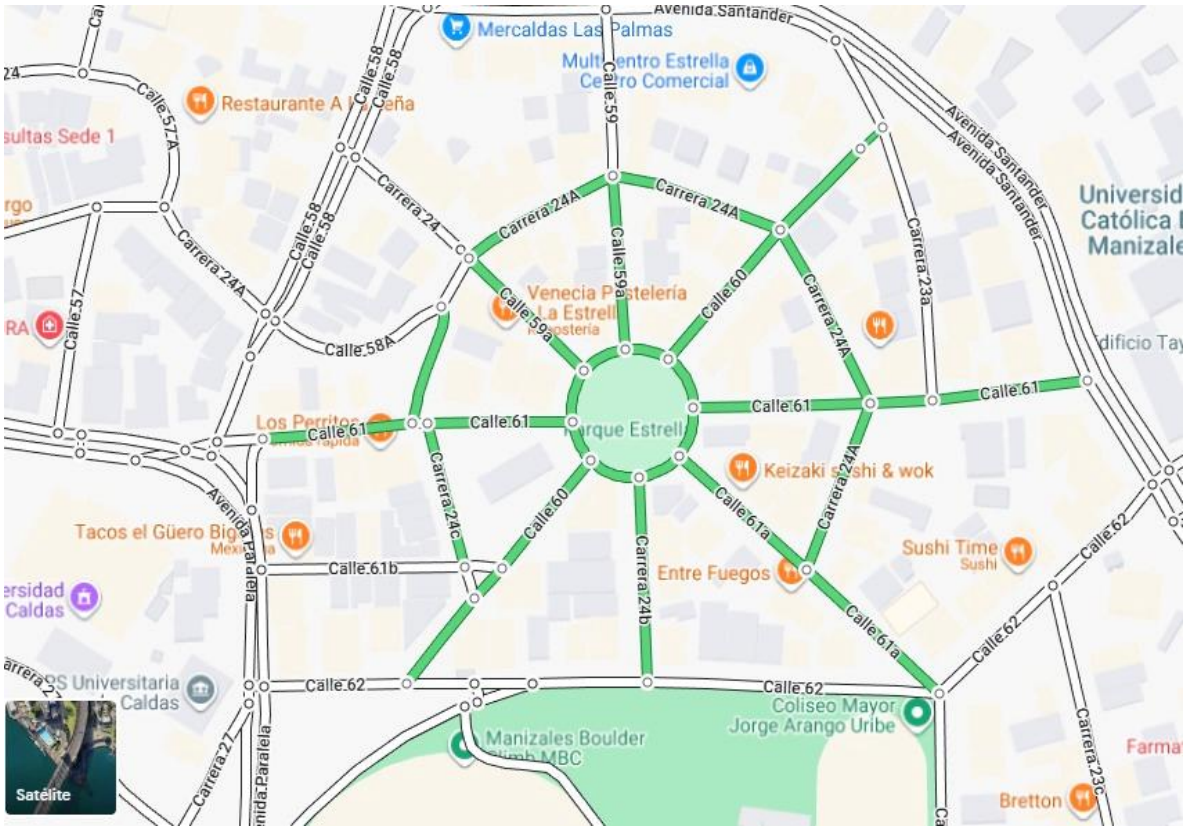


Ilustración 1. Localización del proyecto. Fuente - Google Earth.

3.1 ÁREA DE INFLUENCIA DIRECTA DEL PROYECTO (AID)

El área de Influencia Directa del presente proyecto es la ciudad de Manizales y el área aledaña es el barrio La Estrella, donde se ubica la intervención de la obra Paseo La Estrella.

3.2 ÁREA DE INFLUENCIA INDIRECTA DEL PROYECTO (AII)

El área de Influencia Indirecta del presente proyecto es el entorno macro de la ciudad de Manizales. (Villamaría, Neira y otros municipios del Centro Sur de Caldas).

4. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA GESTIÓN SOCIAL

Tabla 1. Gestión correspondencia Social en el periodo.

GESTIÒN CORRESPONDENCIA SOCIAL EN EL PERIODO			
FECHA RADICADO	**CONSECUTIVO**	**RECIBIDA DE Y / O ENVIADA A**	**ASUNTO**
CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
01-07-2026	IBLE-013-SOC	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Respuesta a su comunicado CBM-TEC-215. Aprobación de 8 actas de vecindad de inicio barrio La Estrella.
15-07-2026	IBLE-014-SOC	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Solicitud de actualización del Plan de Gestión Social del proyecto Paseo La Estrella.
22-07-2026	IBLE-015-SOC	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Respuesta a su comunicado CBM-TEC-242. Solicitud de subsanación de Matricula Profesional de Lina Milena Ortiz Ramírez.
24-07-2026	IBLE-016-SOC	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Respuesta a su comunicado CBM-TEC-248 y CBM-TEC-250. Aprobación de Hoja de Vida Lina Milena Ortiz Ramírez.
29-07-2026	IBLE-017-SOC	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Respuesta a su comunicado CBM-TEC-256. Aprobación Plan de Gestión Social del proyecto Paseo La Estrella V3.
31-07-2026	IBLE-018-SOC	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Solicitud de cumplimiento inmediato de la contratación de jóvenes entre 18 y 28 años.
CORRESPONDENCIA ENVIADA			
10-07-2026	CBM-TEC-224	RICARDO AGUIRRE GARCÍA	Respuesta a la PQRS-DF No.11 – Petición relacionada con la zona de cargue y descargue – Local Comercial "Q' limpieza".
09-07-2026	CBM-TEC-225	PILAR QUINTERO POLANIA	Respuesta a la PQRS-DF No.10 – Petición relacionada con la solicitud de ingreso vehicular sin instalación de mobiliario o elementos urbanos que restrinjan el ingreso en todo el frente de su predio.
14-07-2026	CBM-TEC-231	JUAN MANUEL GALLEGO VILLEGAS	Respuesta a la PQRS No. 13 - petición de espacio exclusivo para cargue y descargue frente al establecimiento comercial fábrica de tortas Venecia.
21-07-2026	CBM-TEC-242	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Remisión hoja de vida Profesional Social para aprobación.
23-07-2026	CBM-TEC-248	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Respuesta al oficio IBLE-015-SOC – Solicitud de subsanación de matrícula profesional de la Profesional Social Lina Milena Ortiz Ramírez.

GESTIÒN CORRESPONDENCIA SOCIAL EN EL PERIODO			
FECHA RADICADO	**CONSECUTIVO**	**RECIBIDA DE Y / O ENVIADA A**	**ASUNTO**
23-07-2026	CBM-TEC-250	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Alcance al oficio CBM-TEC-248 – solicitud de subsanación de Matrícula Profesional de la Profesional Social Lina Milena Ortiz Ramírez.
24-07-2026	CBM-TEC-251	JUAN PABLO OSORIO GALLO PERSONERO MUNICIPAL	Entrega Acta de Vecindad de Inicio.
27-07-2026	CBM-TEC-254	LUCIA DUSSAN LUBERTH	Remisión diseño urbanístico de la CRA 24A sector Multicentro Estrella.
27-07-2026	CBM-TEC-256	INCOPLAN INGEPROYECT- 031	Respuesta al oficio IBLE-014-SOC – Solicitud de actualización del Plan de Gestión Social.
28-07-2026	CBM-TEC-257	UGR – UNIDAD DE GESTIÓN DEL RIESGO DE MANIZALES.	Información de frentes de obra para la coordinación de acciones de gestión del riesgo y atención de emergencias.

Fuente Propia.

5. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL.

A continuación, se detalla la trazabilidad administrativa del Plan de Gestión Social:

Tabla 2. Trazabilidad Plan de Gestión Social.

PLAN DE GESTIÓN SOCIAL		
VERSIÓN	**RADICACIÓN CONTRATISTA DE OBRA**	**CONCEPTO DE INTERVENTORÍA**
-	-	Solicitud Plan de Gestión Social IBLE-001-SOC del 02-03-2026
1	Remitido con comunicación CBM-TEC-009 del 02-03-2026	Observaciones remitidas mediante comunicación IBLE-002-SOC del 05-03-2026
2	Remitido con comunicación CBM-TEC-018 del 07-03-2026	Aprobado mediante comunicación IBLE-003-SOC del 10-03-2026
3	-	Solicitud Actualización Plan de Gestión Social IBLE-014-SOC del 15-07-2026
	Remitido con comunicación CBM-TEC-256 del 27-07-2026	Aprobado mediante comunicación IBLE-017-SOC del 29-07-2026

Fuente Propia.

Ver Anexo:
Anexo N°1. Plan de Gestión Social V3.

6. ACTIVIDADES DESARROLLADAS PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo a través la implementación del Plan de Gestión Social durante el periodo comprendido entre el 1 al 31 de julio de 2026.

6.1 FICHA N°1 PGS: PROYECTO ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

Objetivo: Recibir, atender y dar respuesta oportuna a todas las manifestaciones que las autoridades y comunidades presenten durante el desarrollo del proyecto.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO:

- **Oficina de Servicio de Atención a la Comunidad – SAC.**

Se continuó con la Atención en la oficina SAC (Servicio de Atención a la Comunidad), la cual está ubicada en la Calle 61A # 24A-56 del barrio La Estrella. Dicha oficina es atendida por la Profesional Social del Contratista de Obra, los días Martes: 2:00 p.m. a 4:00 p.m. y viernes: 10:00 a.m. a 12:00 m, con el fin de facilitar la comunicación con las comunidades del área de influencia directa del proyecto y la recepción de Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias, Denuncias y Felicitaciones. Adicionalmente, se cuenta con los siguientes canales de atención; línea telefónica 3113287339 y correo electrónico: bulevarlaestrellasocial@gmail.com.

Durante el presente periodo se recibieron 3 PQRS-DF de la comunidad de manera formal a través de la línea telefónica y de manera presencial. A la fecha se han atendido 16 PQRS-DF de las cuales 4 se encuentran en gestión de cierre.

- **Punto Móvil de Atención a la Comunidad y Comerciantes.**

El Punto Móvil de Atención, continuó ubicado en el parque del barrio La Estrella. Dicho punto es atendido por una Profesional Social del Contratista de Obra de manera permanente, con el fin de facilitar la comunicación con la comunidad y comerciantes del barrio la Estrella y sus alrededores. Adicionalmente, dicho punto cuenta con los siguientes canales de atención; línea telefónica 3136863241 y correo electrónico: bulevarlaestrellasocial@gmail.com.

Durante el presente periodo se atendió a 7 visitas de la comunidad en el Punto Móvil de atención, solicitando información sobre el proyecto.

Tabla 3. Relación atención a la comunidad PQRS-DF.

RELACIÓN ATENCIÓN A LA COMUNIDAD PQRS-DF		
N° PQRS-DF ATENDIDAS EN EL PERIODO	**N° PQRS-DF ACUMULADAS DE PERIODOS ANTERIORES**	**TOTAL**
3	13	16

Fuente Propia.

Tabla 4. Consolidado de gestión PQRS-DF en el periodo.

CONSOLIDADO GESTIÓN PQRS-DF EN EL PERIODO.							
N° PQRS-DF	PETICIONARIO	FECHA RECIBIDO	ESTADO	ASUNTO Y GESTIÓN	SOLUCIÓN		
					SI	NO	FECHA CIERRE
10	PILAR QUINTERO POLANIA	21/05/2026	CERRADA	Se recibe PQRS-DF por parte de la señora Pilar Quintero, propietaria del predio ubicado en la Cra 24A #58-31 donde se ubica el local comercial SUPERCOLOR, la cual solicita se deje un espacio para descargar y parquear vehículos sin zona de andén. **27-05-2026:** Se realiza recorrido en el predio y se socializa con la hermana de la propietaria la señora Mariana Quintero Polania el diseño urbanístico del sector, nuevamente la hermana de la propietaria solicita que el frente del predio se pueda dejar por completo para ingreso vehicular sin andén. Al respecto se le informa que la solicitud será remitida a la supervisión del proyecto. **28-05-2026:** Se remite a través de correo electrónico el acta de la reunión efectuada el día 27-05-2026 con el compromiso adquirido por parte del contratista de obra. **28-05-2026:** Se remite oficio CBM-TEC-170 Consulta Urbanística Cra 24A SUPERCOLOR, a la Supervisión e Interventoría del proyecto para que se nos brinde la respuesta e indicaciones a la petición. **29-05-2026:** Se envía correo electrónico a la peticionaria informando que ya se remitió el oficio CBM-	X		09/07/2026

CONSOLIDADO GESTIÓN PQRS-DF EN EL PERIODO.							
N° PQRS-DF	PETICIONARIO	FECHA RECIBIDO	ESTADO	ASUNTO Y GESTIÓN	SOLUCIÓN		
					SI	NO	FECHA CIERRE
				TEC-170 a la entidad encargada y nos encontramos a la espera de la respuesta. **09-07-2026:** Se envía oficio CBM-TEC-225 a través de correo electrónico a la peticionaria en la cual se le informa la respuesta oficial a la petición según las indicaciones de la Secretaría de Infraestructura. **De esta manera se da por cerrada la PQRS-DF.**			
11	RICARDO AGUIRRE GARCÍA	16/06/2026	CERRADA	Se recibe PQRS-DF por parte del señor Ricardo Aguirre García, arrendatario del predio ubicado en la Cra 24A #60-53, donde actualmente funciona el local comercial Q' Limpieza, el señor en calidad de propietario del local comercial, solicita que se pueda dejar la zona de cargue y descargue en el mismo lugar en que se encuentra actualmente. Igualmente, solicita que se respeten y atiendan los acuerdos definidos en la reunión realizada en meses anteriores en el restaurante Lyara, en la cual, según manifiesta el señor, participaron representantes de la Secretaría de Infraestructura y el director de Obra del proyecto, concertándose diversos aspectos y estableciéndose varios compromisos, entre ellos mantener la zona de cargue y descargue en su ubicación actual, teniendo en cuenta la actividad económica que desarrolla en su establecimiento comercial.	X		10/07/2026

CONSOLIDADO GESTIÓN PQRS-DF EN EL PERIODO.							
N° PQRS-DF	PETICIONARIO	FECHA RECIBIDO	ESTADO	ASUNTO Y GESTIÓN	SOLUCIÓN		
					SI	NO	FECHA CIERRE
				12-06-2026: Se realiza visita técnico-social en atención a la solicitud presentada por el peticionario el día 11 de junio de 2026 a través de WhatsApp, con el propósito de informarle y socializar el diseño urbanístico definitivo correspondiente a la zona de cargue y descargue ubicado frente a su establecimiento. No obstante, al momento de la visita el señor no se encontraba, por lo que no fue posible efectuar la socialización ni realizar la entrega de la información prevista. **18-06-2026:** Se remite oficio CBM-TEC-195 a través de correo electrónico a la Secretaría de Infraestructura para dar trámite y lineamientos de respuesta a la petición. **10-07-2026:** El día 10 de julio se hace entrega del oficio CBM-TEC-224 al peticionario donde se encuentra la respuesta oficial por parte de la Secretaría de Infraestructura. **De esta manera se da por cerrada la PQRS-DF.**			
13	JUAN MANUEL GALLEGO VILLEGAS	26/06/2026	CERRADA	**30-06-2026:** Se remite oficio CBM-TEC-210 - Remisión de PQRS No.13 para trámite y respuesta por competencia - Proyecto Paseo La Estrella, ante la secretaría de movilidad a través de la ventanilla única para que emitan la respuesta al peticionario.	X		30/06/2026

CONSOLIDADO GESTIÓN PQRS-DF EN EL PERIODO.							
N° PQRS-DF	PETICIONARIO	FECHA RECIBIDO	ESTADO	ASUNTO Y GESTIÓN	SOLUCIÓN		
					SI	NO	FECHA CIERRE
				30-06-2026: Se remite oficio CBM-TEC-214 - Remisión de PQRS No.13 para trámite y respuesta por competencia - Paseo La Estrella, ante la secretaría de infraestructura a través de correo electrónico para que emitan respuesta de acuerdo a sus facultades al peticionario. **30-06-2026:** Se envía correo electrónico al peticionario remitiendo los oficios CBM-TEC-210 y CBM-TEC-214 e informando la gestión realizada para dar trámite al derecho de petición, también se envía el comprobante de radicado ante la secretaría de movilidad por medio de la ventanilla única. Se le informa al peticionario que con la gestión informada y realizada se da por cerrado el derecho de petición. **14-07-2026:** Se envía correo electrónico al peticionario remitiendo el oficio CBM-TEC-231 informando la respuesta oficial dada por la Secretaría de Infraestructura. **De esta manera se da por cerrada la PQRS-DF.**			
14	LUISA FERNANDA GIL CAMPUZANO	01/07/2026	ABIERTA	Se recibe queja por parte de la señora Luisa Fernanda Gil, arrendataria del inmueble ubicado en la Cra 24A # 59-67 Edificio Portal La Estrella oficina 07, quien manifiesta que debido a las actividades de obra específicamente en la zona donde quedarán las escaleras eléctricas, se evidenció la afectación (fisura)			PENDIENTE

CONSOLIDADO GESTIÓN PQRS-DF EN EL PERIODO.							
N° PQRS-DF	PETICIONARIO	FECHA RECIBIDO	ESTADO	ASUNTO Y GESTIÓN	SOLUCIÓN		
					SI	NO	FECHA CIERRE
				de dos vidrios ubicados al interior de la oficina. Indica que dichos vidrios no presentaban ningún tipo de daño antes del inicio de las actividades constructivas. **01-07-2026:** Se realiza visita al predio con el objetivo de revisar y verificar el daño reportado, sin embargo, al momento de la visita la peticionaria no se encontraba. **02-07-2026:** Se realiza visita al predio con el acompañamiento de la interventoría del proyecto para verificar la situación reportada, durante la visita se realiza registro fotográfico y se procede a la verificación de la información con el acta de vecindad realizada el día 26-02-2026, así como el registro fotográfico y fílmico, con el fin de constatar el estado inicial de la zona donde se encuentran los vidrios. De acuerdo a lo anterior, se determina que los vidrios se encontraban en buenas condiciones y sin afectaciones previas. **06-07-2026:** Se tiene contacto telefónico con la peticionaria y se le informa que la reparación de los vidrios se realizará una vez culminen las actividades de obra en el sector para verificar que no se presenten más afectaciones en el inmueble. Al respecto, la peticionaria estuvo de acuerdo con la acción a tomar por parte del Contratista.			

CONSOLIDADO GESTIÓN PQRS-DF EN EL PERIODO.							
N° PQRS-DF	PETICIONARIO	FECHA RECIBIDO	ESTADO	ASUNTO Y GESTIÓN	SOLUCIÓN		
					SI	NO	FECHA CIERRE
15	OLGA MEJÍA GÓMEZ	21/07/2026	ABIERTA	La señora Olga Mejía presenta una queja en la que manifiesta que, en los alrededores de su vivienda, específicamente en el área donde actualmente se ejecutan las obras de construcción de las escaleras eléctricas, se vienen presentando inconvenientes relacionados con la presencia de habitantes de calle. Indica que estas personas ingresan al área de obra a través de la lona instalada como cerramiento provisional, utilizando el espacio para hurtar herramientas propias de la obra, realizar sus necesidades fisiológicas y arrojar residuos sólidos. Asimismo, señala que esta situación ha generado un foco de inseguridad e insalubridad para los residentes del sector, debido a que el cerramiento facilita el ingreso de estas personas, quienes encuentran lugares para ocultarse al interior de la zona. La peticionaria, solicita se implementen medidas que refuercen la seguridad del cerramiento de la obra, reemplazando o complementando la lona con un sistema que impida el acceso no autorizado y brinde mayores condiciones de seguridad y tranquilidad a los habitantes del sector. **23-07-2026:** Se remite a la peticionaria, a través de WhatsApp, el reporte emitido por la secretaría del interior, en la cual se muestra el registro fotográfico y fílmico sobre las visitas y recorridos de			PENDIENTE

CONSOLIDADO GESTIÓN PQRS-DF EN EL PERIODO.							
N° PQRS-DF	PETICIONARIO	FECHA RECIBIDO	ESTADO	ASUNTO Y GESTIÓN	SOLUCIÓN		
					SI	NO	FECHA CIERRE
				vigilancia realizados por la Policía Nacional en el sector, con el fin de verificar la no permanencia de habitantes de calle y fortalecer las condiciones de seguridad en la zona.			
16	SANTIAGO CARVAJAL RAMIREZ	29/07/2026	ABIERTA	Se recibe queja por parte del señor Santiago Carvajal, quien manifiesta que su vehículo sufrió daños como consecuencia del mal estado del cerramiento provisional de la obra por la calle 61A - Sector Alianza Francesa. Según lo informado, debido a la acción del viento, una sección de la malla junto con un bombón del cerramiento se desprendió y cayó sobre la parte trasera del vehículo mientras este realizaba un pare en el sector. Como resultado del incidente, el vehículo presento daños en la parte derecha del bómper trasero y daño el acrílico de la luz trasera derecha, la cual se partió. Ante dicha situación, se llega al acuerdo de realizar la respectiva cotización de los daños por parte del peticionario, con el fin de que el contratista asuma el costo de la reparación correspondiente. **30-07-2026:** El peticionario envía las cotizaciones del arreglo del bómper y del stop. Al respecto se le informa que se hará la entrega de los documentos al área encargada para brindar respuesta.			PENDIENTE

Fuente Propia.

6.1.1 Verificación de Buzón de PQRS-DF.

Con el propósito de garantizar la atención a la comunidad y dar alcance a todas las peticiones de la población del área de influencia directa del proyecto, el buzón de PQRS-DF, continúa instalado en la Calle 61A #24A-56 del barrio La Estrella, de Manizales, debido a la afluencia de personas que transitan por esta zona y a que es una estrategia de acercamiento y participación comunitaria.

El buzón de Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias, Denuncias y Felicitaciones (PQRS-DF), se revisó semanalmente para atender las manifestaciones ciudadanas, con el acompañamiento de la Interventoría. Durante el periodo del presente informe la comunidad no utilizó este medio para manifestar sus requerimientos.

6.1.2 Atención a inquietudes de la comunidad en recorridos de obra.

Durante el periodo del presente informe se resolvieron inquietudes de la comunidad en recorridos de obra con la Interventoría.

Tabla 5. Atención a inquietudes de la comunidad en recorridos de obra en el periodo.

ATENCIÓN A INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD EN RECORRIDOS DE OBRA EN EL PERIODO			
FECHA	**ASUNTO**	**UBICACIÓN**	**SATISFACCIÓN DEL CIUDADANO**
28-07-2026	Inquietud respecto al nivel del andén de ingreso a la vivienda. Se resolvió de manera inmediata la inquietud del ciudadano con la indicación del área técnica respecto al diseño urbanístico en el sector. El ciudadano quedó satisfecho con la información suministrada.	Calle 61A #24C-32 Barrio La Estrella	SI Manifestación verbal.
28-07-2026	Solicitud de espacio para parqueo de vehículo de mudanza en la Carrera 24A. Se atendió de manera inmediata la solicitud y realizó las acciones necesarias para brindar el apoyo solicitado. El ciudadano quedó satisfecho con las acciones realizadas.	Carrera 24A Sector Multicentro Estrella Barrio La Estrella	SI Manifestación verbal.
29-07-2026	Solicitud de señalización (cinta y bombones) en el ingreso del parqueadero de la vivienda. Se atendió de manera inmediata la solicitud y realizó las acciones necesarias para brindar el apoyo solicitado. El ciudadano quedó satisfecho con las acciones realizadas.	Calle 59 #24A-40 Barrio La Estrella	SI Manifestación verbal.
29-07-2026	Recorrido para verificación de hurto en el Restaurante Chavita.	Carrera 24A #58A-47 Barrio La Estrella	SI Manifestación verbal.

ATENCIÓN A INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD EN RECORRIDOS DE OBRA EN EL PERIODO			
	Se realizó la verificación de la situación presentada en el restaurante y realizó las acciones necesarias para solicitar a la Secretaría del Interior y la Policía apoyo en la seguridad del sector.		
31-07-2026	Solicitud de visita para revisión de dilataciones en el predio. Se atendió de manera inmediata la solicitud y realizó la visita con el acompañamiento de la Interventoría. En la visita se constató con el acta de vecindad de inicio que las dilataciones observadas eran preexistentes a las actividades de obra en el sector. El ciudadano quedó satisfecho con la información suministrada.	Alianza Francesa de Manizales Calle 61A #24-36 Barrio La Estrella	SI Manifestación verbal.

Fuente Propia.

Tabla 6. Seguimiento a indicadores atención a la comunidad en el periodo.

SEGUIMIENTO A INDICADORES ATENCIÓN A LA COMUNIDAD DEL PERIODO		
META	**INDICADOR**	**CUMPLIMIENTO**
Dar tratamiento al 100% de las PQRS-DF presentadas en el periodo.	N° de PQRS-DF atendidas / N° total de PQRS-DF recibidas	3 / 3 x 100 =100%
Garantizar el cierre del 100% de las PQRS-DF radicadas en el periodo.	N° de PQRS-DF cerradas / N° total de PQRS-DF recibidas	0 / 3 x 100 = 0%
Garantizar el cierre del 100% de las PQRS-DF radicadas en periodos anteriores.	N° de PQRS-DF cerradas / N° total de PQRS-DF recibidas periodos anteriores	2 / 2 x 100 = 100%

Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 1. 03-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia.	Foto 2. 03-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 3. 07-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia.	Foto 4. 07-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia.
	
Foto 5. 10-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia.	Foto 6. 14-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia.
	
Foto 7. 15-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia.	Foto 8. 17-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 9. 21-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia.	Foto 10. 24-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia.
	
Foto 11. 27-07-2026. Revisión del Buzón de PQRS-DF. Fuente Propia.	Foto 12. 28-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia.
	
Foto 13. 29-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC – Recepción PQRS-DF No. 16. Fuente Propia.	Foto 14. 30-07-2026. Atención al ciudadano en el punto móvil, Barrio la Estrella. Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 15. 31-07-2026. Atención a la Comunidad en el SAC. Fuente Propia.	Foto 16. 31-07-2026. Atención a inquietudes de la comunidad en recorridos de obra, Barrio la Estrella. Fuente Propia.

Ver Anexos:

Anexo N°2. Atención PQRS-DF.
Anexo N°3. Consolidado PQRS-DF.
Anexo N°4. Seguimiento PQRS-DF.
Anexo N°5. Bitácora del Punto Móvil de Atención.

6.2 FICHA N°2 PGS: PROYECTO INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN.

OBJETIVOS:

- Brindar información clara, veraz, oportuna y suficiente a la población del área de influencia directa, a las autoridades locales, Juntas de Acción Local y líderes comunitarios.
- Mantener informados a todas las autoridades del área de influencia del proyecto.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO:

6.2.1 Reuniones Informativas:

- Reunión de socialización de inicio y avance de obra:

La reunión de socialización correspondiente al inicio y presentación de avances de obra fue realizada durante el mes de abril. Durante el periodo del presente informe no se programaron ni ejecutaron jornadas adicionales de seguimiento para la presentación de avances de obra, toda vez que no se identificó la necesidad de realizar este tipo de espacios durante dicho periodo.

- Reuniones extraordinarias con la comunidad.

Durante el periodo del presente informe se realizaron las siguientes reuniones extraordinarias con la comunidad del área de influencia de la obra, con el acompañamiento de la Interventoría.

Tabla 7. Reuniones extraordinarias con la comunidad.

REUNIONES EXTRAORDINARIAS CON LA COMUNIDAD					
Nº	**FECHA**	**LUGAR**	**DESCRIPCIÓN**	**ACTORES PARTICIPANTES**	**N° ASISTENTES**
1	10/07/2026	Calle 61TC-4 # 24C-37 Edificio Prisma. Barrio La Estrella	Socialización del diseño urbanístico del andén y atender y dar respuesta a solicitud de dejar el acceso al parqueadero de visitantes en el lado izquierdo de la fachada del edificio. (Ver acta de Reunión N°29).	Administradora del Edificio Prisma. Secretaría de infraestructura – Alcaldía. Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	6
2	16/07/2026	Calle 61-TC4 #24C-05.	Socialización del diseño urbanístico del andén y	Propietario del predio	6

REUNIONES EXTRAORDINARIAS CON LA COMUNIDAD					
Nº	**FECHA**	**LUGAR**	**DESCRIPCIÓN**	**ACTORES PARTICIPANTES**	**Nº ASISTENTES**
		Barrio La Estrella	atender y dar respuesta a solicitud de acceso vehicular al predio. (Ver acta de Reunión N°30).	Secretaría de infraestructura – Alcaldía. Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	
3	17/07/2026	Edificio Multicentro Estrella. Barrio La Estrella	Socializar el inicio de las actividades de obra y el manejo vehicular del sector para el acceso al edificio con los residentes y administradora del edificio Multicentro Estrella. (Ver acta de Reunión N°31).	Residentes y administradora del Edificio Multicentro Estrella. Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	9
4	21/07/2026	Restaurante Chancharos Barrio La Estrella	Socializar los avances, cronograma de obra y resolver dudas, inquietudes y observaciones relacionadas con el desarrollo del proyecto. (Ver acta de Reunión N°32).	Comerciantes del barrio Estrella. Secretarías de Movilidad, Planeación, Infraestructura y TICS. People Contac. CHEC INVAMA Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	29
5	23/07/2026	Parqueadero por la Cra 24A del Multicentro Estrella	Socializar el diseño urbanístico del acceso al parqueadero por la Cra 24A. (Ver acta de Reunión N°33).	Administradora del Edificio Multicentro Estrella. Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	4

Fuente Propia.

6.2.2 Acciones de Divulgación.

Durante el presente periodo se elaboraron y difundieron las siguientes piezas de comunicación a la comunidad del AID del proyecto.

Tabla 8. Relación piezas de comunicación entregadas en el periodo.

RELACIÓN PIEZAS DE COMUNICACIÓN ENTREGADAS EN EL PERIODO			
FECHA	**CANTIDAD ENTREGADA**	**ASUNTO / ACTIVIDAD**	**SITIO / MEDIO**
VOLANTES INFORMATIVOS			
02/07/2026	21	Entrega de volantes informativos socializando a los residentes de la Calle 61, el inicio de obra a partir del 02-07-2026.	Entrega puerta a puerta en Calle 61 Barrio La Estrella
02/07/2026	20	Entrega de volantes informativos socializando a los residentes de la Calle 61A y Carrera 24A, el inicio de obra a partir del 03-07-2026.	Entrega puerta a puerta en la Calle 61A y Carrera 24A Barrio La Estrella
06/07/2026	31	Entrega de volante informativo de suspensión de servicio de energía eléctrica en el barrio la Estrella programado para el día 08-07-2026, debido a la instalación de postes y traslado del cableado de las líneas eléctricas.	Entrega en Medio Digital (WhatsApp) a funcionaria de la Secretaría de las TICS, residentes, comerciantes y líderes del barrio La Estrella.
07/07/2026	64		
10/07/2026	15	Entrega de volante informativo socializando a los residentes de la Carrera 24A entre Calle 58A y Calle 59, el inicio de obra a partir del 15-07-2026.	Entrega puerta a puerta en la Carrera 24A entre Calle 58A y Calle 59 del barrio La Estrella.
17/07/2026	22	Entrega de volantes informativos socializando a los residentes de la Carrera 24A entre Calle 59 y Calle 60, el inicio de obra a partir del 21-07-2026.	Entrega puerta a puerta en la Carrera 24A entre Calle 59 y Calle 60 del barrio La Estrella.
17/07/2026	3	Entrega de volante informativo de invitación a reunión extraordinaria con comerciantes del barrio La Estrella a realizarse el 21-07-2026.	Entrega en Medio Digital (WhatsApp) a funcionaria de la Secretaría de las TICS, presidente de la Veeduría Ciudadana y Líder de comerciantes.
21/07/2026	73	Entrega de volante informativo de suspensión de servicio de energía eléctrica en el barrio la Estrella en las Calles 59 y 61A y entre las carreras 23 y 24B, incluyendo la Av. Santander y Cra 23A, programado para el día 23-07-2026, debido a la instalación de postes y traslado del cableado de las líneas eléctricas.	Entrega en medio digital (WhatsApp) a funcionaria de la Secretaría de las TICS, residentes, comerciantes y líderes del barrio La Estrella.
MENSAJES INFORMATIVOS			
29/07/2026	7	Socialización voz a voz de la subterranización de redes eléctricas y de	Visitas puerta a puerta en la en la

RELACIÓN PIEZAS DE COMUNICACIÓN ENTREGADAS EN EL PERIODO			
FECHA	**CANTIDAD ENTREGADA**	**ASUNTO / ACTIVIDAD**	**SITIO / MEDIO**
		comunicaciones en el sector de la Cra 23A con Calle 60 (Escaleras eléctricas).	Cra 23A entre Calle 60 del barrio La Estrella.
29/07/2026	2	Socialización de la subterranización de redes eléctricas y de comunicaciones en el sector de la Cra 23A con Calle 60 (Escaleras eléctricas).	Envió en medio digital (WhatsApp) a residentes de la Cra 23A entre Calle 60 del barrio La Estrella.
29/07/2026	1	Socialización voz a voz en el establecimiento comercial Sohnos ubicado en la Cra 24A, respecto al retiro de jardineras existentes en el andén del establecimiento a razón del nuevo diseño urbanístico.	Visita en la Cra 24A del barrio La Estrella.
CARTAS PERSONALIZADAS			
10/07/2026	1	Respuesta al señor Ricardo Aguirre García, PQRS-DF No.11 – Petición relacionada con la zona de cargue y descargue – Local Comercial "Q' limpieza".	Entrega de manera física de la comunicación CBM-TEC- 224.
09/07/2026	1	Respuesta a la señora Pilar Quintero Polanía, PQRS-DF No.10 – Petición relacionada con la solicitud de ingreso vehicular sin instalación de mobiliario o elementos urbanos que restrinjan el ingreso en todo el frente de su predio.	Envío mediante correo electrónico de comunicación CBM-TEC- 225
14/07/2026	1	Respuesta al señor Juan Manuel Gallego Villegas, PQRS-DF No.13 – Petición relacionada con la solicitud de espacio exclusivo para cargue y descargue frente al establecimiento comercial fábrica de tortas Venecia.	Envío mediante correo electrónico de comunicación CBM-TEC- 231
24/07/2026	1	Entrega a la Personería de Manizales de 1 Actas de Vecindad de inicio de fachada.	Envío mediante correo electrónico de comunicación CBM-TEC- 251
27/07/2026	1	Entrega a la señora Lucia Dussan Luberth el diseño urbanístico de la CRA 24A sector Multicentro Estrella.	Envío mediante correo electrónico de comunicación CBM-TEC- 254
28/07/2026	1	Envío a la UGR información de frentes de obra para la coordinación de acciones de gestión del riesgo y atención de emergencias.	Envío mediante correo electrónico de comunicación CBM-TEC- 257

Fuente Propia.

Tabla 9. Relación piezas de comunicación a la fecha.

RELACIÓN PIEZAS DE COMUNICACIÓN A LA FECHA			
ÍTEM	**(N°) PERIODO**	**(N°) ACUMULADAS PERIODOS ANTERIORES**	**TOTAL**
Reuniones Informativas	0	1	1
Reuniones Extraordinarias	5	23	28
Cartas Personalizadas	6	39	45
Volantes Informativos	249	1.228	1.477
Mensajes Informativos	10	55	65

Fuente Propia.

Análisis de alcance y efectividad

Durante el mes de julio de 2026, se realizaron cinco (5) reuniones extraordinarias con la comunidad, con un total de 54 asistentes, abordando temas relacionados con diseños urbanísticos, accesos a predios, avances de obra y coordinación con comerciantes y residentes. Asimismo, se desarrollaron actividades de divulgación mediante la entrega de 249 volantes informativos, 10 mensajes informativos y 6 cartas personalizadas, dirigidas a diferentes actores del área de influencia del proyecto.

Las actividades se implementaron mediante reuniones presenciales, visitas puerta a puerta y medios digitales, fortaleciendo los procesos de información y comunicación comunitaria. Se evidenció un cumplimiento del 100 % de las metas programadas para reuniones, cartas personalizadas y volantes informativos. La Interventoría realizó seguimiento a las actividades y a los requerimientos pendientes, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones sociales y la continuidad de la atención a la comunidad.

Tabla 10. Seguimiento a indicadores información y divulgación en el periodo.

SEGUIMIENTO A INDICADORES INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN EN EL PERIODO		
META	**INDICADOR**	**CUMPLIMIENTO**
Realizar el 100% de las reuniones programadas.	N° de reuniones realizadas / N° de reuniones programadas	5 / 5 x 100 =100%
Realizar el 100% de las actividades de divulgación programadas.	N° de cartas personalizadas entregadas / N° de cartas personalizadas requeridas	6 / 6 x 100 =100%
	N° de volantes distribuidos / N° de volantes programados	249 / 249 x 100 =100%
	N° de mensajes informativos / N° de mensajes informativos programados	10 / 10 x 100 = N/A

Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 17. 02-07-2026. Entrega de volante Socialización inicio de obra Calle 61. Fuente Interventoría.	Foto 18. 02-07-2026. Entrega de volante Socialización inicio de obra Calle 61A y Carrera 24A. Fuente propia.
	
Foto 19. 10-07-2026. Entrega de volante Socialización inicio de obra Carrera 24A con Calle 58A y Calle 59. Fuente Propia.	Foto 20. 10-07-2026. Reunión Extraordinaria con administradora del edificio Prisma. Fuente propia.
	
Foto 21. 16-07-2026. Reunión extraordinaria Cra 61-TC4 #24C-05. Fuente Propia.	Foto 22. 17-07-2026. Reunión extraordinaria Edificio Multicentro Estrella. Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 23. 21-07-2026. Reunión extraordinaria con comerciantes del barrio La Estrella. Fuente Propia.	Foto 24. 23-07-2026. Reunión Extraordinaria con administradora del edificio Multicentro Estrella. Fuente Propia.
	
Foto 25. 29-07-2026. Socialización voz a voz de la sub-terranización de redes eléctricas y de comunicaciones. Fuente Propia.	Foto 26. 23-07-2026. Socialización voz a voz en el establecimiento comercial Sohnos, respecto al retiro de jardineras existentes en el andén. Fuente Propia.

Ver Anexos:

Anexo N°6. Actas reuniones extraordinarias con la comunidad.

Anexo N°7. Entrega piezas de comunicación y volantes entregados.

Anexo N°8. Cartas personalizadas entregadas.

6.3 FICHA N°3 PGS: PROYECTO MANEJO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS Y SERVICIOS PÚBLICOS.

OBJETIVOS:

- Registrar el estado físico de las viviendas y predios aledaños al Bulevar La Estrella que puedan verse afectadas por el desarrollo de las obras, previo al inicio de las actividades constructivas.
- Evitar conflictos con las comunidades del área de influencia directa del proyecto.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO:

6.3.1 Levantamiento Actas de Vecindad de Inicio.

A la fecha se han elaborado 379 Actas de Vecindad de Inicio en el barrio La Estrella, con el acompañamiento Técnico – Social de la Interventoría desde el 24-02-2026.

Durante el presente periodo se dio aprobación por parte de la Interventoría a 8 Actas de Vecindad de Inicio, tal como se puede observar en la siguiente tabla.

Tabla 11. Relación Aprobación de Actas de Vecindad Inicio durante el periodo.

RELACIÓN APROBACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD INICIO DURANTE EL PERIODO.	
RADICADO CONSORCIO BULEVARES MANIZALES 2025	**RESPUESTA INTERVENTORÍA**
CBM-TEC-215 del 30-06-2026 Entrega de 8 actas de vecindad de inicio.	IBLE-013-SOC del 01-07-2026 Se dio aprobación a 8 actas de vecindad de inicio de la N° 372 a la N°379

Fuente Propia.

6.3.2 Entrega de copias de Actas Vecindad de Inicio.

Durante el periodo del presente informe, se continuó con la entrega de las copias

de las Actas de Vecindad de Inicio, previamente revisadas y aprobadas por la Interventoría. Dichos documentos fueron entregados en medio digital, vía WhatsApp a los propietarios y/o responsables de los predios. Además, se remitió a la Personería Municipal 1 copia de acta de vecindad mediante comunicado CBM-TEC-251 del 24-07-2026.

Tabla 12. Consolidado Entrega Copias Actas de Vecindad de Inicio.

CONSOLIDADO ENTREGA COPIAS ACTAS DE VECINDAD DE INICIO.			
FECHA	**CANTIDAD**	**N° DE COPIAS DE ACTAS ENTREGADAS**	**MEDIO DE ENTREGA**
08/07/2026	1	Acta: N°44.	Medio Digital (WhatsApp) a residentes del barrio La Estrella.
16/07/2026	8	Actas: (N°39, N°50, N°51, N°132, N°364, N°365, N°366 y N°367)	Medio Digital (WhatsApp) a residentes del barrio La Estrella.

Fuente Propia.

6.3.3 Levantamiento Acta de Vecindad de Seguimiento.

Durante el período objeto del presente informe, no se elaboraron Actas de Vecindad de Seguimiento, ya que no se requirió la ejecución de esta actividad.

6.3.4 Levantamiento Acta de Entorno de Inicio.

A la fecha se ha elaborado 1 Acta de Entorno de Inicio, la cual fue aprobada por la Interventoría.

6.3.5 Levantamiento de Actas Permisos de Ocupación.

Los permisos de ocupación son autorizaciones administrativas que permiten el uso temporal o permanente de áreas públicas (andenes, vías, zonas verdes). Durante el presente periodo no se realizaron permisos de ocupación con la comunidad del área de influencia del proyecto.

Tabla 13. Relación Actas de Vecindad Inicio y Entorno de Inicio.

RELACIÓN ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO				
TIPO DE SOPORTE LEVANTADO	**REQUERIDAS (N°)**	**DILIGENCIADAS EN EL PERIODO (N°)**	**ACUMULADAS (N°)**	**TOTAL**
Actas de Vecindad de Inicio Barrio La Estrella.	379	0	379	379
Actas de Entorno de Inicio	1	0	1	1
Actas de visita para permisos de ocupación.	0	0	0	0

Fuente Propia.

A continuación, se reporta la totalidad de Actas de Vecindad de Inicio y Entorno de Inicio elaboradas hasta la fecha de corte del presente informe, las cuales fueron

aprobadas por la Interventoría.

Tabla 14. Consolidado Actas de Vecindad Inicio y Entorno de Inicio.

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO BARRIO LA ESTRELLA						
1.	ABIERTA	07/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE SANTIAGO CASTAÑO	1.004.678.854	CRA 24 B #58A-61 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL TIERRA QUERIDA (ACTA PISO 1)	3137548305
2.	ABIERTA	07/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MARGARITA BOTERO	30.299.500	CRA 24B #58A-60 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL VENECIA (ACTA PISO 1)	3113978942
3.	ABIERTA	08/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE CLAUDIA ISABEL HENAO	30.291.715	CALLE 59 #23A-45 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL AUDITORIAS Y CONSULTORIAS (ACTA PISO 1 y 2)	3128328174
4.	ABIERTA	08/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE SANTIAGO PEREZ	1.007.232.996	CALLE 60 #24A-58 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL DIFFERENTE COFEE (ACTA PISO 1)	3222647818
5.	ABIERTA	08/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE TATIANA VILLA CASTAÑO	1.058.818.231	CALLE 60 #23A-44 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PUNTO OUTLET (ACTA PISO 2)	3178955386
6.	ABIERTA	08/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JUAN DAVID ZULUAGA GIRALDO	75.098.760	CALLE 60 #23A-34 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LAVADO ESTELAR (ACTA PISO 1)	3113548728
7.	ABIERTA	08/01/2026	PROPIETARIO JUAN VICENTE ECHEVERRY OCAMPO RESPONSABLE SEBASTIAN BETANCUR MONTES	1.053.831.837	CRA 24B #60-05 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CALLEJERA (ACTA PISO 1)	3118358017
8.	ABIERTA	09/01/2026	PROPIETARIO PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES RESPONSABLE JAIME GALVIS GIRALDO	15.900.992	CRA 24B #59-04 CASA CURAL (ACTA PISO 2 Y ÁTICO)	313835972
9.	ABIERTA	13/01/2026	PROPIETARIO MARCELA BUITRAGO GONZALES RESPONSABLE JUAN DIEGO RESTREPO HENAO	75.065.413	CALLE 68 #24A-40 (ACTA PISO 1)	3157179430
10.	ABIERTA	14/01/2026	PROPIETARIO MARIA CONSUELO PINEDO RESPONSABLE CRISTINA EMILIA RAMÍREZ GIRALDO	30.302.010	CALLE 60 #24A-33 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ELEVA	606 8856254
11.	ABIERTA	14/01/2026	PROPIETARIO JAIME TORO FLOREZ RESPONSABLE JOSE ALIRIO RIOS RIOS	16.079.691	CALLE 51 #24B-02 LOCAL 3 Y ÁREA RESIDENCIAL (ACTA PISO 2)	3127794397
12.	ABIERTA	14/01/2026	PROPIETARIO BEATRIZ HELENA OCAMPO	10.283.100	CALLE 60 #24A-51 (ACTA PISO 2)	3146811860

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			ESCOBAR RESPONSABLE JAVIER OSPINA LÓPEZ			
13.	ABIERTA	14/01/2026	PROPIETARIO FEDERICO MARULANDA RESPONSABLE INGRETH JULIETH ALBARAN ARIZA	1.002.545.784	CALLE 60 #24A-40 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL COLOQUIO (ACTA PISO 1)	606 8903770
14.	ABIERTA	14/01/2026	PROPIETARIO GONZALO GOMEZ JARAMILLO Y CLEMENCIA HENAO HOYOS	10.240.120	CALLE 61 #24A-62 (ACTA PISO 1)	3243234663
15.	ABIERTA	14/01/2026	PROPIETARIOS GONZALO GÓMEZ JARAMILLO Y ESPERANZA CORREA ARROYAVE	10.240.120	CALLE 61 #24A-52 (ACTA PISO 1)	3243234663
16.	ABIERTA	16/01/2026	PROPIETARIO MARCELA BUITRAGO GONZALEZ RESPONSABLE JUAN DIEGO RESTREPO HENAO	75.065.413	CALLE 59 #23A-41 (ACTA PISO 1)	3157179430
17.	ABIERTA	16/01/2026	PROPIETARIO MARCELA BUITRAGO GONZALEZ RESPONSABLE JUAN DIEGO RESTREPO HENAO	75.065.413	CALLE 59 #23A-43 (ACTA PISO 1)	3157179436
18.	ABIERTA	16/01/2026	PROPIETARIO MARCELA BUITRAGO GONZALEZ RESPONSABLE ANGELA MARIA RIVILLAS SLVA	30.307.335	CALLE 59 #23A-39 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MUNDO DENTAL	3105374975 - 8856182
19.	ABIERTA	17/01/2026	PROPIETARIO EDUARDO ARANGO ARANGO	10.286.782	CALLE 61A #24A-56 - CALLE 61 #24A-45	3127937407 3206677457
20.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIO GONZALO GOMEZ JARAMILLO	10.240.120	CALLE 61 #24A-60 (ACTA PISO 3)	3243234663
21.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIO OLGA LUCIA LATORRE CALLEJAS	24.314.750	CALLE 61 #24A-30 (ACTA PISO 1)	3122419693
22.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIO ADRIANA ACEVEDO CORREA	25.234.419	CALLE 59 #23A-30 (ACTA PISO 1 Y 2)	3227008487
23.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIO ADRIANA ACEVEDO CORREA	25.234.419	CALLE 59 #23A-30 APARTAMENTO (ACTA PISO 1)	3227008487
24.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIO CORPORACIÓN SAGRADA FAMILIA RESPONSABLE AYDE GONZALES	30.300.467	CALLE 60 #23A-25	3017807444
25.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIO JHON JAIRO PUERTA	10.289.084	CALLE 60 #23A-23 (ACTA PISO 2)	3246255225
26.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIOS RODOLFO MORALES JIMENEZ Y MARIA ALEXANDRA MORALES CUBIEDES	4.325.355	CALLE 60 #23A-10	3157666205

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
27.	ABIERTA	19/01/2026	PROPIETARIO BEATRIZ HELENA OCAMPO RESPONSABLE SANDRA IBAÑEZ POSADA	41.944.545	CALLE 60 #23A-45 (ACTA PISO 3)	3205360309
28.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO OLGA LUCIA LATORRE CALLEJAS	24.314.750	CALLE 61 #24A-30 (ACTA PISO 1)	3122419693
29.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO OLGA LUCIA LATORRE CALLEJAS	24.314.750	CALLE 61 #24A-30 (ACTA PISO 2)	3122419693
30.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO MARCELA BUITRAGO RESPONSABLE JUAN LANDEROS ALVARES	1.131.107.492	CALLE 60 #24A-42 (ACTA SÓTANO)	3208781376
31.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO MARCELA BUITRAGO RESPONSABLE JULIANA ALZATE USMA	1.033.694.767	CALLE 60 #24A-38 (ACTA PISO 2)	3165433752
32.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO JORGE WILSON OSORIO DUQUE RESPONSABLE JEYSON DAVID RICAURTE LOMBANA	1.006.063.477	CALLE 61A #24A-59 (ACTA PISO 2)	3045273337
33.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO JORGE WILSON OSORIO DUQUE RESPONSABLE ANGIE CAMILA OCAMPO MOSQUERA	1.055.750.955	CALLE 61A #39A-32 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL KEIZAKI (ACTA PISO 1)	3015210871
34.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO FONDO DE EMPLEADOS UNIVERSIDAD DE CALDAS. RESPONSABLE GERMAN DARIO CORREA GALVIS	75.074.088	CALLE 60 #25-01 INSTITUCIÓN FONCALDAS	3148636302
35.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE VALERIA GÓMEZ	1.055.752.337	CALLE 60 #25-01 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MALEK (ACTA PISO 1)	3205154559
36.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO JORGE OSORIO DUQUE RESPONSABLE SANTIAGO ARIAS	1.059.810.545	CALLE 61A #24A-45 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL BURGER TRAVEL	3044172265
37.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO NAYARIT MOLINA RESPONSABLE ALEXANDRA CONTRERAS	27.668.549	CALLE 61A #24A-67 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CASA LATINA (ACTA PISO 1)	3237532184
38.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO PROMOTORA CORONADA SENCA- ALVARO H ROBERTO RESPONSABLE DANIEL GONZALES	1.053.866.437	CALLE 61A #24A-67 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PARQUEADERO SPARTA	3004404993
39.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO JORGE OSORIO DUQUE RESPONSABLE CATALINA HURTADO	1.002.566.252	CALLE 61A #24A-39 APTO 3 (ACTA PISO 2)	3105724642
40.	ABIERTA	20/01/2026	PROPIETARIO JORGE OSORIO DUQUE	75.077.077	CALLE 61A #24A-39 ÁREAS COMUNES	3146172613

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
41.	ABIERTA	21/01/2026	PROPIETARIA LAURA MARULANDA LÓPEZ	30.236.426	CALLE 60 #24A-42 (ACTA PISO 2)	3007816439
42.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIA OLGA LUCIA LATORRE CALLEJAS	24.314.750	CALLE 61 #24A-32 (ACTA PISO 2)	3122419693
43.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MARTHA GONZALES QUINTERO	42.074.424	CALLE 61A #21A-07 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE ENTRE FUEGOS (ACTA PISO 1)	3205110144
44.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIA YILEN AGUIRRE CUARTAS RESPONSABLE SANDRA MILENA VASQUEZ ARISTIZABAL	52.709.485	CALLE 61A #24A-30 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE MANJAR FOOD (ACTA PISO 1)	3046411483
45.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE LUISA FERNANDA LONDOÑO	41.953.217	CALLE 61 #24A-20 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL STARTICA ALMACEN (ACTA PISO 1)	3113192890
46.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE JUAN CAMILO LÓPEZ ECHEVERRY	75.088.74	CALLE 61 #24A-16 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CONCONTTEC (ACTA PISO 1)	3174306540
47.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE LUCIA GARCÍA ESCOBAR	1.053.812.928	CALLE 61 #24A-08 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 304 BEA AGENCIA SEGUROS (ACTA PISO 3)	3052294199
48.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIA MARCELA QUINTERO RESPONSABLE JORGE HERNAN CARDONA	30.321.148	CALLE 61A #24A-53 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL AREPAS SABROSITAS (ACTA PISO 1)	3214334822
49.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO MARCELA QUINTERO	30.321.148	CALLE 61A #24A-53 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CERRAJERIA (ACTA PISO 1)	3213030287
50.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIA MARCELA QUINTERO	30.321.148	CALLE 61A #24A-53 APARTAESTUDIO 1 (ACTA PISO 3)	3113030287
51.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIA MARCELA QUINTERO RESPONSABLE KEVIN VALENCIA	30.321.148	CALLE 61A #24A-53 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL VALENCIA JARAMILLO SAS (ACTA PISO 2)	3244334822
52.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO JOSÉ ORLANDO ALZATE RESPONSABLE ANA MARIA RÓMAN	30.307.394	CALLE 61 #24A-27 (ACTA PISO 2)	3168233175
53.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIA LEONOR NARANJO GIRALDO	30.281.440	CALLE 61A #24A-15 (ACTA PISO 2)	3117488836
54.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIA LEONOR NARANJO GIRALDO	30.281.440	CALLE 61A #24A-13 (ACTA PISO 1)	3117488836
55.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO	1.002.635.153	CALLE 60 #24A-11	3136398422

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			ALBERTO HOYOS – ALVARO URIBE RESPONSABLE MARIANA ARANGO		ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SAN ORIGEN (ACTA PISO 1)	
56.	ABIERTA	22/01/2026	PROPIETARIO BEATRIZ HELENA OCAMPO RESPONSABLE MATEO TORRES	1.053.857.855	CALLE 69 #24A-49 (ACTA PISO 1)	3135980186
57.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO WILLIAN GRISALES VALENCIA RESPONSABLE XIMENA CARDONA RENDÓN	30.400.976	CALLE 61 #24A-08 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 202 FÚTBOL CLUB (ACTA PISO 2)	3186076072
58.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE ANGELICA GALLEGO GONZALES	1.097.340.237	CALLE 61 #24A-08 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 203 SUBLIME IMPRESIÓN DIGITAL (ACTA PISO 2)	3025698187
59.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE NATALIA GIRALDO	30.231.259	CALLE 61 #24A-08 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 201 MACADAMIA (ACTA PISO 2)	3006202643
60.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE JAVIER LONDOÑO MORENO	19.295.092	CALLE 61 #24A-08 APTO 303 (ACTA PISO 3)	3013014969
61.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JUAN CAMILO GIL PEREZ	1.053.819.858	CALLE 59 #24A-10 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL BRASSIA WINGS (ACTA PISO 1 Y 2)	3145629459
62.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO MANUEL JAVIER NOREÑA CASTAÑO	1053804678	CALLE 59 #23A-37 (ACTA PISO 1 GARAJE)	3017341064
63.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JUAN FELIPE MOLANO PULIDO	1.000.795.640	CALLE 61 #24A-36 (ACTA PISO 2)	3153761627
64.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JUAN FELIPE MOLANO PULIDO	1.000.795.640	CALLE 61 #24A-34 (ACTA PISO 1)	3153761627
65.	ABIERTA	23/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE DANIEL FELIPE OSORIO – MELISSA RIOS LATORRE	1.060.652.629	CALLE 60 #23A-24	3216482656
66.	ABIERTA	24/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE GLORIA YANETH PULIDO	31.691.676	CR 24C #61A-40 (ACTA PISO 2)	3153761627
67.	ABIERTA	24/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE GLORIA YANETH PULIDO	5.691.676	CR 24C #61A-38 (ACTA PISO 1)	3153761627
68.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO	24.303.284	CRA 24B #58A-33	3153110975

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			BEATRIZ HELENA OCAMPO ESCOBAR			
69.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE ARNULFO VALDERRAMA GASCA	17.644.011	CRA 24B #58A-41 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SERVITECNICOS (ACTA PISO 1)	3193410991
70.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE FERNANDO GAMEZ TORRES	10.962.098	CRA 24B #58A-41 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL TIENDA LA ESTRELLA (ACTA PISO 1)	3205766242
71.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO HERMAN GOMEZ GIRALDO RESPONSABLE JORGE LÓPEZ MORENO	1.053.814.627	CRA 24B #58A-36 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MADERO HAMBURGUESERIA (ACTA PISO 1)	3152960213
72.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO HERMAN GOMEZ GIRALDO	10.242.937	CRA 24B #58A-36	3155420434
73.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO HERMAN GOMEZ GIRALDO RESPONSABLE DANIELA VALENCIA / MANUELA GUILLEN B.	1073070099	CRA 24A #58A-37 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CONO PIZZA (ACTA PISO 1)	3217823496
74.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLES LAURA LÓPEZ / SANDRA RAMÍREZ	30.324.705	CALLE 61A #24A-07 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SPA CORPOSNELLO	3216182141
75.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO ANGELA MARIA VÉLEZ MONTES	24.320.822	CALLE 59 #24A-40 OFICINA (ACTA PISO 1)	3003201702
76.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO ANGELA MARIA VÉLEZ MONTES	24.320.822	CALLE 59 #24A-40 VIVIENDA (ACTA PISO 2)	3003201702
77.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE NORMA QUINTERO	30.393.699	CALLE 61 #24A-34 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL FRUVER (ACTA PISO 1)	3127560155
78.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO MARCELA QUINTERO	30.321.148	CALLE 61A # 24A-49 APTO 2 (ACTA PISO 2)	3113030287
79.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO CLARA ELENA RAMÍREZ RESPONSABLE MARIA ALEJANDRA MARTINEZ /MARIANA NOGUERA	1.003.372.757	CALLE 59 #24A-14 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CHOCOLATERÍA MALASAÑA	3168608172
80.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO ALVARO URIBE RESPONSABLE VINDA SARI	357862	CR 24A #60-24. LOCAL EN PROCESO DE TRASLADO	315270275
81.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO ANA MARIA RÓMAN	30.307.394	CALLE 61 #24A-31 (ACTA PISO 1)	3168233175
82.	ABIERTA	26/01/2026	PROPIETARIO ANA MARIA ROMAN RESPONSABLE ESTEFANIA GIRALDO	1.002.857.623	CALLE 61 #24A-27 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MULTILACTEOS SAN FELIX (ACTA PISO 1)	3117950681
83.	ABIERTA	27/01/2026	PROPIETARIO ALVARO URIBE	1.053.815.277	CALLE 60 #24A-11 LOCAL 04	3128223744

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			RESPONSABLE MARIANA JARAMILLO		(ACTA PISO 2)	
84.	ABIERTA	27/01/2026	PROPIETARIO JORGE MARIO GIRALDO RESPONSABLE LISSETTE ARIZA	900115536-5	CALLE 61 #24A-13. ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LABORATORIO INBIOTECH	3148154267
85.	ABIERTA	27/01/2026	PROPIETARIO DEISSY LUCIA HERRERA DUQUE	24.334.615	CALLE 61 #24A-37 PARTE BAJA (ACTA PISO 1)	3128039989
86.	ABIERTA	27/01/2026	PROPIETARIO DEISSY LUCIA HERRERA DUQUE	24.334.615	CALLE 61 #24A-37. APTO 202 (ACTA PISO 2)	3128039989
87.	ABIERTA	27/01/2026	PROPIETARIO JHON JAIRO PUERTA RESPONSABLE NORMA QUINTERO	30.393.699	CALLE 60 #23A-21 (ACTA PISO 1)	3246255225
88.	ABIERTA	27/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLES PEDRO MORALES / JONATAN SANTA.	1.093.218.134	CALLE 61 #24A-36 BAJOS INSTITUCIÓN GNOSIS (ACTA PISO 1)	3107231766
89.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE NATALIA GIRALDO	30.231.219	CALLE 61 #24A-08 APTO 302 – 301 (ACTA PISO 3)	3006202643
90.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO ALONSO GIRALDO RESPONSABLE ANA MARIA CARDONA ARIAS	34.001.826	CRA 24A #60-56 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CORREA AGRO S.A (ACTA PISO 2)	3122931598
91.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE FRANCIA OROZCO OROZCO	25.169.637	CRA 24B #58A-41 (ACTA PISO 2)	3117752594
92.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO BEATRIZ APELLIDO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE VIVIANA MARÍN HURTADO	1.053.824.478	CALLE 61 #24A-11	3173852198
93.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO ANGELA MARIA AGUIRRE CEBALLOS	24.334.999	CALLE 61A #24A-26 APTOS 1, 2 Y ÁREAS COMUNES (ACTA PISO 3)	3137953808- 3189653094
94.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO PROPIEDAD HORIZONTAL EDIFICIO SERREZUELA RESPONSABLE ALBA LORENA PARRA CARDONA	900.357.408	CALLE 61A #24-21 AREAS COMUNES EDIF SERREZUELA	3137679652
95.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIOS ANGELA INES SIERRA / MARCELA VILLEGAS RESPONSABLE NORMA BETANCURTH	1.053.792.794	CALLE 61A #24B-21 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 4 AMBIENTE GOURMET, EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 1)	3188377082
96.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE RONAL RUIZ VANEGAS	1.116.272.391	CALLE 61A #24B-21 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 2 EL PASTELERO EDIF. SERREZUELA	3015401125

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
					(ACTA PISO 1)	
97.	ABIERTA	28/01/2026	PROPIETARIO CARLOS MARIO SALAZAR RESPONSABLE LIDA CORREA	1.060.646.519	CALLE 61A #24B-21 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 3 PARA TU PIEL S.A.S EDIF SERREZUELA (ACTA PISO 1)	3104850633
98.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA NACIONAL RESPONSABLE ELIZABETH TORO	41.916.251	CALLE 61A #24B-21 APTO 501. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 5)	3012419632
99.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO DIANA MARCELA CASTAÑO RESPONSABLE LUIS FERNANDO GARCIA	71.790.629	CALLE 61A #24B-21 APTO 406. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 4)	3113787838
100.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO CARLOS EDUARDO GÓMEZ RESPONSABLE CAMILO VALLEJO / SILVANA GALLEGO	1.053.842.258	CALLE 61A #24B-21 APTO 401. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 4)	3127630642
101.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO NELSON JIMENEZ VELEZ RESPONSABLE PEDRO PABLO DIAZ	1.053.790.135	CALLE 61A #24B-21 APTO 502. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 5)	3197374445
102.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO SARA URIBE RESPONSABLE AVRIL TOVAR	1.025.523.946	CALLE 61A #24B-21 APTO 405. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 4)	3125298397
103.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO VISTA INMOBILIARIA RESPONSABLE CARLOS MARTINEZ	1.027.801.546	CALLE 61A #24B-21 APTO 206. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 2)	3008866607
104.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA MANIZALES RESPONSABLE CARLOS RAMÍREZ	1.053.829.106	CALLE 61A #24B-21 APTO 203. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 2)	3218118016
105.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO ANGELA MARIA MUÑOZ	30.395.644	CALLE 61A #24B-21 APTO 403. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 4)	3224061723
106.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO PROPIEDAD HORIZONTAL RESPONSABLE ARACELY GÓMEZ MAYA	25.098.220	CRA 24 #58A-02 EDIFICIO MARAL (3 SOTANOS)	3146552104
107.	ABIERTA	29/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE DIANA MARIA CASTRO PEREZ	30.400.043	CALLE 58A #28A-02 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PROMEDICO (ACTA PISO 1)	3176549608
108.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO RUTH BOTERO MORENO	24.320.694	CALLE 61A #24A-31	3212455264
109.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO PROMOTORA CORONADA SENCA- ALVARO H BOTERO RESPONSABLE ANGELA MARIA LONDOÑO RESTREPO	30.290.669	CALLE 61A #24A-44 APTO 200, APTO 201 Y ÁREAS COMUNES (ACTA PISO 2)	3122697310
110.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO PROMOTORA CORONADA SENCA- ALVARO H BOTERO RESPONSABLE ANGELA MARIA LONDOÑO	30.290.669	CALLE 61A #24A-48 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PET CENTER (ACTA PISO 1)	3122697310

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			RESTREPO			
111.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE NESTOR FABIO BOTERO QUINTERO	10.264.909	CALLE 61A #24A-10 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 3 Y 4 RESTAURANTE SAZON DE MAMÁ	3107789507
112.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JUAN JOSE CARDENAS	1.056.124.507	CRA 24 #64-56 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL 5 HELADERÍA LA NIÑA (ACTA PISO 2)	3193947014
113.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO CRISTINA EMILIA DUQUE RESPONSABLE MARIA CENOBIA ARIAS	30.304.043	CALLE 61A #24B-21 APTO 304. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 3)	3146230788
114.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO DEISSY LUCIA HERRERA RESPONSABLE PATRICIA SUAREZ/ DEISSY LUCIA HERRERA DUQUE	24.334.615	CALLE 61 #24A-37 APTO 201 (ACTA PISO 2)	3128039989
115.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA MILLAN Y ASOCIADOS RESPONSABLE LINA MARIA SAAVEDRA PARDO / ESTHER SAAVEDRA	31.994.436	CALLE 61A #24B-21 APTO 302. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 3)	3153229489
116.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO PROMOTORA CORONADO SAS/ ALVARO HERNAN BOTERO RESPONSABLE ANGELA MARIA LONDOÑO RESTREPO.	30.290.669	CALLE 61A #24A- 42 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ELECOM (ACTA PISO 1)	3122697310
117.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO PROMOTORA CORONADO SAS/ ALVARO HERNAN BOTERO RESPONSABLE ANGELA MARIA LONDOÑO RESTREPO	30.290.669	CALLE 61A #24A-46 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MULTIMARCAS (ACTA PISO 2)	3122697310
118.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO ALVARO HERNAN BOTERO RESPONSABLE ANGELA MARIA LONDOÑO RESTREPO	30.290.669	CALLE 61A #24A-01 APARTAMENTO (ACTA PISO 2)	3122697310
119.	ABIERTA	30/01/2026	PROPIETARIO ALVARO HERNAN BOTERO JARAMILLO RESPONSABLE ANGELA MARIA LONDOÑO RESTREPO	30.290.669	CALLE 61A #24-67 LOCAL 2	3122697310
120.	ABIERTA	02/02/2026	PROPIETARIO SANTIAGO RIVAS RESPONSABLE RODRIGO OSSA	10.272.896	CALLE 61A #24A-14 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PANADERIA OCTUBRE (ACTA PISO 2)	3192948526
121.	ABIERTA	02/02/2026	PROPIETARIO ALVARO VALLEJO RESPONSABLE BEATRIZ SERNA	34.000.914	CALLE 61A #24B-21 APTO 402. EDIFICIO SERREZUELA. (ACTA PISO 4)	3164548529
122.	ABIERTA	02/02/2026	PROPIETARIO MARIA GRACIELA ARIAS	1.053.863.601	CALLE 61A# 24B-21 APTO 205. EDIFICIO	3167186089

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			RESPONSABLE NICOLAS VILLADIEGO		SERREZUELA (ACTA PISO 2)	
123.	ABIERTA	02/02/2026	PROPIETARIO MARTHA LUCIA QUINTERO	30.285.419	CALLE 61A #24B-21 APTO 201. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 2)	3113310754
124.	ABIERTA	02/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JOHN ALEJANDRO AGUIRRE BEDOYA	1.053.829.499	CRA 24A #61-56 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PRODUVISIÓN (ACTA PISO 2)	3117239849
125.	ABIERTA	03/02/2026	PROPIETARIO HERMAN GÓMEZ GIRALDO RESPONSABLE MARIANA ARIAS GALVES	1.002.637.070	CRA 24B #58A-36 Y CALLE 59A ESTABLECIMIENTO COMERCIAL NÓMADA (ACTA PISO 1)	3056640789
126.	ABIERTA	03/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MARÍA ELENA OSPINA OTALVARO	30.298.668	CALLE 61A #24A-18 LOCAL 1 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL GARRUDOS (ACTA PISO 1)	3122394003
127.	ABIERTA	03/02/2026	PROPIETARIO JULIANA VÉLEZ RESPONSABLE MARCELA OCHOA	25.112.226	CALLE 61A #24B-21 APTO 306. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 3)	3137371267
128.	ABIERTA	03/02/2026	PROPIETARIO MARIA AMPARO ARIAS OROZCO RESPONSABLE HERNAN DELGADO MEZA	10.225.308	CRA 24A #58A-40 EDIFICIO TORRE LA VEGA ÁREAS COMUNES	3108927936
129.	ABIERTA	03/02/2026	PROPIETARIO MARIA AMPARO ARIAS OROZCO RESPONSABLE HERNAN DELGADO MEZA	10.225.308	CRA 24A #58A-40 EDIFICIO TORRE LA VEGA APTO 301 (ACTA PISO 3)	3108927936
130.	ABIERTA	03/02/2026	PROPIETARIO ALVARO VALLEJO REPRESENTANTE MARIA CAMILA HOYOS OSSA	1.053.802.762	CALLE 61A #24B-21 APTO 303. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 3)	3002383417
131.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO JOSÉ LEONEL GRISALES PEREZ	10.223.337	CRA 25 #58A-39 APTO 3 (ACTA PISO 4)	3186941227 3154930279
132.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO MELVA LUCIA BANDERAS RESPONSABLE JOHANA SALGADO BLANCO	1.126.908.688	CRA 25 #58A-39 APTO 2 (ACTA PISO 3)	3113720672
133.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO RESPONSABLE MARÍA LETICIA VALENCIA DE OCAMPO	30.281.143	CALLE 61 #24B-40 EDIFICIO LA PLAZOLETA – ÁREAS COMUNES	3103965736
134.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE KARLA MILANO MEJÍAS - ERICK BALVIN	734918	CALLE 61 #24C-19 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE LOCAL (ACTA PISO 1)	3108273332
135.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO JORGE OSORIO DUQUE RESPONSABLE SALOMÉ DELGADO AGUIRRE	1.092.458.445	CALLE 61A #24A-39 APTO 2 (ACTA PISO 2)	3042096371

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
136.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO FELIPE OLARTE VÉLEZ	10.229.225	CRA 24A #58A-01 LOCAL DESOCUPADO (ACTA PISO 1)	3154923444
137.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO CARLOS ALBERTO DUQUE RESPONSABLE DANIEL ANDRES PELAEZ-GERMÁN PELAEZ	15.905.624	CALLE 61 #24B-24 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE CHANCHAROS (ACTA PISO 1)	3146507614
138.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO DIEGO GIRALDO / LUCERO GIRALDO	10.273.284	CALLE 61 #24B-24 (ACTA PISO 2)	3007786466
139.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIA CLARA ELENA RAMÍREZ TORO RESPONSABLE ADRIANA GÓMEZ	30.305.211	CALLE 59 #24A-18 EDIFICIO CLARA LUNA AREAS COMUNES	3113322118
140.	ABIERTA	04/02/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA NACIONAL RESPONSABLE JUAN CARLOS ALZATE ZULUAGA	75.033.890	CALLE 61A #24B-21 APTO 301. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 3)	3148532848
141.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO NORMA CECILIA RONCANCIO SIERRA	30.277.468	CALLE 59 #24A-15	3016271759
142.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO NORMA CECILIA RONCANCIO SIERRA RESPONSABLE JORGE GASPAR	6.437.990	CRA 24A #59-15 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE KOMO (ACTA PISO 1)	3002886632
143.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO ALVARO BOTERO JARAMILLO RESPONSABLE DANIELA GIRALDO TAVARES	1.053.822.754	CALLE 61A #24-67 (ACTA PISO 2)	3004404993
144.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO ALVARO BOTERO JARAMILLO RESPONSABLE DANIELA GIRALDO TAVARES	1.053.822.754	CALLE 61A #24-67 LOCAL 2 DESOCUPADO (ACTA PISO 1)	3004404993
145.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO FELIPE OLARTE VÉLEZ	10.229.225	CRA 24A #58A-01 (ACTA PISO 3)	3154923444
146.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO CLARA ELENA RAMÍREZ TORO RESPONSABLE JUAN CARLOS PINEDA	75.070.563	CALLE 59 #24A-18 OFICINA 403. EDIFICIO CLARA LUNA (ACTA PISO 4)	3104196975
147.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO CLARA ELENA RAMÍREZ TORO RESPONSABLE JULIO CÉSAR CORRALES / STEFANIA GARCIA	1.193.587.886	CALLE 59 #24A-06 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE SPAGO (ACTA PISO 1 Y 2)	3205737191
148.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO LINA MARIA ESTRADA / JOSE JEUDY CASTAÑO	30.230.188	CALLE 61A #24B-21 LOCAL 1. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 1)	3148909840
149.	ABIERTA	05/02/2026	PROPIETARIO JHON JAIRO PUERTA RESPONSABLE MARIA JOSÉ RODRIGUEZ	1.054.550.719	CALLE 60 #23A-23 (ACTA PISO 1)	3137372574

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
150.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO ANGELA MARÍA AGUIRRE CEBALLOS RESPONSABLE RIGOBERTO HENAO OSPINA	4.561.545	CALLE 61 # 24A-24 (ACTA PISO 1)	3117249838
151.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA RESPONSABLE YENNI PAULA ARCILA	1.053.834.600	CRA 24A # 60-73 LOCAL 2 Y 3 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LA MARTINA (ACTA PISO 1)	3154534219 3105383967
152.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA GÓMEZ	10.246.333	CALLE 61 # 23A-08 ÁREAS COMUNES	3105383967
153.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA GÓMEZ	10.246.333	CALLE 61 # 23A-08 LOCAL 5 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE MANUELA (ACTA PISO 2)	3105383967
154.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE ANDREA PUERTA CAÑAS	30.231.151	CRA 24 # 58-36 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL EVOLVE YOUR ENGLISH	3137331938 3107525353
155.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO DANIELA CASTAÑO RESPONSABLE GLORIA ELSI QUIROMA	25.080.264	CRA 23A # 60-105 LOCAL 1 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL FLORAJOY (ACTA PISO 1)	3155295997 3332844765
156.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO DANIELA CASTAÑO RESPONSABLE DIEGO LÓPEZ	1.053.828.451	CALLE 61 # 23-38 Y 23-36 CRA 23A # 60-101 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL HOTEL ESTAR	3102490414 3218598686
157.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO MARIA AMPARO ARIAS OROZCO RESPONSABLE VALENTINA PARRA ARIAS	30.238.170	CRA 24A # 58A-40 APTO 101. EDIF TORRE LA VEGA (ACTA PISO 1)	3175050572
158.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO FELIPE OLARTE VÉLEZ	10.229.225	CRA 24 A # 58A-05 (ACTA PISO 2)	3154923444
159.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA RESPONSABLE JUAN FELIPE GARCES DUQUE	1.053.808.623	CALLE 61 # 23A-08 LOCAL 3 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL BENDITA CULPA (ACTA PISO 1)	3105383967
160.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA RESPONSABLE EFRAIN CARDENAS	10.232.073	CALLE 61 # 23A-08 LOCAL 08 DESOCUPADO (ACTA PISO 2)	3105383967
161.	ABIERTA	06/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA RESPONSABLE JUAN DAVID PINEDA	1.053.855.738	CALLE 61# 23A-08 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CORAJE (ACTA PISO 3)	3226456664
162.	ABIERTA	09/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA GÓMEZ RESPONSABLE JANETH GIRALDO ARISTIZABAL	30.399.315	CALLE 61 # 23A-08 LOCAL 7 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SWET NAILS SPA (ACTA PISO 2)	3046537981
163.	ABIERTA	09/02/2026	PROPIETARIO	1.010.070.803	CALLE 61 # 23-32	3226426732

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			JORGE ANDRES GAITAN CASTRILLON RESPONSABLE JUAN DAVID MARÍN CHIGUACHI		INSTITUCIÓN GEDUKA (ACTA PISO 1)	
164.	ABIERTA	09/02/2026	PROPIETARIO YUBERNEY LADINO CORTEZ RESPONSABLE LAURA SILVA OSORIO	1.053.80.233	CALLE 61 CRA-23 LOCAL 7 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL FRIENDS CHIKEN (ACTA PISO 1)	3233410444
165.	ABIERTA	09/02/2026	PROPIETARIO CONSTANZA GÓMEZ RESPONSABLE LINA LÓPEZ LÓPEZ	1.053.770.516	CALLE 61 # 23-09 CENTRO MÉDICO LAS LOMAS – PARQUEADERO (ACTA PISO 1)	3146871830 8905858
166.	ABIERTA	09/02/2026	PROPIETARIO CENTRO COLOMBO AMERICANO RESPONSABLE JHONATAN DAVID FRANCO	1.002.656.038	CALLE 61 # 24C-58 CENTRO COLOMBO AMERICANO - SEDE ARCHIVO	3127325869
167.	ABIERTA	09/02/2026	PROPIETARIO ELIA LASSO CERÓN RESPONSABLE EDUARDO LASSO	12.959.960	CRA 24C # 61-30	6068862291 3155408953
168.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO GUSTAVO ADOLFO GÓMEZ MONTES	10.229.247	CRA 24A # 61-43 APTO 1 (ACTA PISO 1)	3117764805
169.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO GUSTAVO ADOLFO GÓMEZ MONTES	10.229.247	CRA 24A # 61-41	3117764805
170.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MANUELA GÓMEZ	1.053.854.482	CALLE 61 # 23-07 (ACTA PISO 2)	3114596193
171.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO ALFREDO POSADA RESPONSABLE TOMAS RUBIO CASAS	1.053.785.948	CRA 23A # 59-104 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LIBÉLULA LIBROS (ACTA PISO 1)	3217152334
172.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO NESTOR JAIME VALENCIA	10.267.163	CALLE 59 # 23A 31	3006147538
173.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE ANGIE YULIANA TABARES	1.002.544.642	CRA 24A # 60-03 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ESTETICA LEBEN	3116534720
174.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO DAVID ESTRADA	75.072.228	CRA 24C # 61-14 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE LA MUSA	3128517967
175.	ABIERTA	10/02/2026	PROPIETARIO MARIA ANTONIA MEJÍA RESPONSABLE PAULA ANDREA CARDENAS	1.060.648.348	CALLE 60 # 23-36 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SIGNAL	3148141921 3193489314
176.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIO PROPIEDAD HORIZONTAL RESPONSABLE LUZ ESTELLA GARCÍA GÓMEZ	30.270.949	CRA 23A CALLE 59-104 EDIF. PÍSAMO – ÁREAS COMUNES	3104609358
177.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIO	30.270.949	CRA 23 # 60-98	3104609358

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			PROPIEDAD HORIZONTAL RESPONSABLE LUZ ESTELLA GARCÍA GÓMEZ		EDIF. PLAZA SANTO DOMINGO – ÁREAS COMUNES	
178.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE ALEXANDRA ARISTIZABAL DELGADO	1.053.855.314	CRA 24A # 60-39 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE ORYZA (ACTA PISO 1)	3173797143 3213468494
179.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIO PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES RESPONSABLE JAIME GALVIS GIRALDO	15.900.992	CRA 24B # 59-04	3113835472
180.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIO ALAOCA RESPONSABLE SEBASTIAN SERNA	1.053.832.691	CRA 24A # 59-67 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE LYARA (ACTA PISO 1)	3104604593
181.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA UN LUGAR PARA TI RESPONSABLE JUAN DAVID GIRALDO	1.193.480.954	CRA 24C # 61A-08 GARAJE (ACTA PISO 1)	3122410185
182.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIO ANA MARIA ROMÁN RESPONSABLE ALEXANDER LEMUS	1.058.228.039	CALLE 61 # 24A-29 (ACTA PISO 2)	3116190180
183.	ABIERTA	11/02/2026	PROPIETARIA BEATRIZ FLOREZ	24.299.198	CRA 24A # 61-10	3117544214
184.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO MOVIMIENTO COSMICO SOLAR RESPONSABLE MARTHA CLEMENCIA PINZÓN MUÑOZ	30.405.950	CALLE 61 # 23-98 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MOVIMIENTO COSMICO SOLAR (ACTA PISO -1)	3103808981
185.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE ALBERTO TORO VALENCIA	1.010.188.726	CRA 23 # 60-98 LOCAL 2 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SANTOS FRÍJOLES (ACTA PISO 2)	3203819514
186.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO JACINTO VASQUEZ SALAZAR RESPONSABLE JOSÉ GÍL AVÍLA	10.280.242	CALLE 60 # 23-27 (ACTA PISO 3)	3122951191
187.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO JACINTO VASQUEZ SALAZAR RESPONSABLE ISABELLA GIRALDO	1.055.046.251	CALLE 60 # 23A-29 (ACTA PISO 2)	3104002697
188.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO JACINTO VASQUEZ SALAZAR RESPONSABLE ANA LUCIA VILLEGAS BOTERO	30.288.590	CALLE 60 # 23A-33 (ACTA PISO 2)	3127437507
189.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO JACINTO VASQUEZ SALAZAR RESPONSABLE PEDRO MARÍA GÓMEZ	15.985.012	CRA 23 # 60-10 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PIQUETEADERO LA ESTRELLA	3234702179

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			GIRALDO		(ACTA PISO 4)	
190.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO JACINTO VASQUEZ SALAZAR RESPONSABLE NORA CRISTINA GÓMEZ	42.977.776	CRA 23A # 60-10 (ACTA PISO 5)	3022998020
191.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE LUZ ANGELA RAMÍREZ MURCÍA	30.313.582	CRA 24A # 61-42 LOCAL 8 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL AVELLANA (ACTA PISO 1)	3128517304
192.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO LUISA FERNANDA GONZALES MARTINEZ RESPONSABLE ANA SOFIA ESTRADA	1.000.914.299	CRA 23A # 60-86 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL AFFOGATO (ACTA PISO 3)	3017787382
193.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO LEYDY ROSA CEBALLOS MUÑOZ RESPONSABLE JUAN CAMILO OSPINA LOZANO	1.053.826.255	CRA 23A # 60-86 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SIN RAZÓN SOCIAL (ACTA PISO 2)	3016439797
194.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE RICARDO AGUIRRE GARCÍA	75.088.610	CRA 24A #60-53 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL Q"– LIMPIEZA (ACTA PISO 1)	3103955596
195.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE CLARA ELENA LÓPEZ ARIAS	1.053.801.657	CALLE 61 # 23-03 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PLUGN AND PLAY (ACTA PISO 1)	3167067729
196.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO NELSON JIMENEZ VELEZ RESPONSABLE FREDY ANDRÉS VALENCIA	75.147.205	CALLE 61A # 24B-21 APTO 503. EDIF SERREZUELA (ACTA PISO 5)	3052974637
197.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE LUIS EDUARDO CORTEZ / ADRIANA PEREZ	30.392.413	CRA 24A # 60-03 GARAJE (ACTA PISO 1)	3193452616
198.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO ALEJANDRA CUERVO	1.053.788.651	CALLE 61A # 24B-21 APTO 305. EDIF SERREZUELA (ACTA PISO 3)	3016533127
199.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA UN LUGAR PARA TI RESPONSABLE JHON EDISON SANCHEZ	85.151.811	CRA 24C # 61-08 FACHADA / VIVIENDA EN DEMOLICIÓN	3122410185 3234331828
200.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO MARIA AMPARO ARIAS RESPONSABLE CAMILO MERA / ANGELA MERA	1.085.907.651	CRA 24A # 58A-40 APTO 201. EDIFICIO TORRE LA VEGA (ACTA PISO 2)	3173436294
201.	ABIERTA	12/02/2026	PROPIETARIO ALVARO URIBE RESPONSABLE CLAUDIA TAMAYO	24.348.910	CALLE 60 # 24A-11 L02 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CONSULTORIO ODONTOLÓGICO (ACTA PISO 1)	3116112130
202.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO	1.013.852.116	CALLE 61 # 23-17	3183480198

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			ASTRID ACOSTA DE VELEZ RESPONSABLE JEISON OSORIO GARCÍA		(ACTA PISO 2)	
203.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO ASTRID ACOSTA DE VELEZ RESPONSABLE JEISON OSORIO GARCÍA	1.013.852.116	CALLE 61 # 23-17 (ACTA PISO 1)	3183480198
204.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO ASTRID ACOSTA DE VELEZ RESPONSABLE JEISON OSORIO GARCÍA	1.013.852.116	CALLE 61 # 23-15 (ACTA PISO 3)	3183480198
205.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO JORGE ANDRES GAITAN CASTRILLÓN	1.053.766.449	CALLE 61 # 23-30	3117304312
206.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO RODOLFO MORALES RESPONSABLE DIEGO MORALES CASTRO	16.547.758	CALLE 61 # 23-29 EDIF PALOS DE MOGUER – ÁREAS COMUNES	3113281834 3157666205
207.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO MARIA AMPARO ARIAS OROZCO RESPONSABLE LINA MARIA MONTEALEGRE	29.287.560	CRA 24A # 58A-40 APTO 202. EDIFICIO TORRE LA VEGA (ACTA PISO 2)	3132431685
208.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO JAIRO RAMÍREZ RESPONSABLE JUAN DAVID ARIAS ESCOBAR	10.284.488	CALLE 60 # 25-51 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ENLACE DIGITAL (ACTA PISO 1)	3128432870
209.	ABIERTA	13/02/2026	PROPIETARIO GLADYS CLAVIJO RESPONSABLE ALEXANDER QUINTERO	75.099.495	CALLE 60 # 23A-37	3127379391
210.	ABIERTA	14/02/2026	PROPIETARIO FEDERICO GARCIA RESPONSABLE LUCERO CARDONA	52.031.278	CRA 23A # 59-104 EDIF PISAMO APTO 202 (ACTA PISO 1 Y 2)	3206919432
211.	ABIERTA	14/02/2026	PROPIETARIO HERNAN ARISTIZABAL / LINA MARIA ARISTIZABAL RESPONSABLE ERLINDA PAREJA	25.096.839	CRA 24C # 61-20 (ACTA PISO 2)	3122330050
212.	ABIERTA	14/02/2026	PROPIETARIO HERNAN ARISTIZABAL / LINA MARIA ARISTIZABAL RESPONSABLE ERLINDA PAREJA	25.096.839	CRA 24C # 61-22 (ACTA PISO 1)	3122330050
213.	ABIERTA	16/02/2026	PROPIETARIO GLORIA ISABEL BAYER JARAMILLO RESPONSABLE JOSÉ WILLIAM CASTRO / LUISA FERNANDA BEDOYA	1.053.828.921	CRA 24C # 61A -29 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MUDANZAS MANIZALES (ACTA PISO 1)	3113809813
214.	ABIERTA	16/02/2026	PROPIETARIO GLORIA ISABEL BAYER JARAMILLO RESPONSABLE JOSÉ WILLIAM CASTRO / JHON VASQUEZ	75.082.519	CR 24C # 61A-31 INSTITUCIÓN FUNDACION VOCES DE ALIENTO (ACTA PISO 1)	3113740684
215.	ABIERTA	16/02/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA MILLAN Y ASOCIADOS RESPONSABLE	1.061.656.494	CALLE 60 # 23-35 (ACTA PISO 2 Y 3)	3116395601

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			ALEJANDRA CARDONA BEDOYA			
216.	ABIERTA	16/02/2026	PROPIETARIO LUIS GUILLERMO MEJÍA RESPONSABLE JULIEHT GARCÍA GÓMEZ	1.053.792.093	CRA 24A # 60-73 LOCAL 1 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL BURGDOG"S (ACTA PISO 1)	3114119226
217.	ABIERTA	16/02/2026	PROPIETARIO ALAOCA SAS RESPONSABLE KAREN VIVIANA LOAIZA VELEZ	1.053.873.408	CRA 24A # 59-67 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL BRASAOS ARTEZANA (ACTA PISO 1)	3218902971
218.	ABIERTA	16/02/2026	PROPIETARIO ALAOCA SAS RESPONSABLE OLGA CECILIA ARANGO MANJARES	42.965.965	CRA 24A # 59-67 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PORTAL ESTRELLA	3147944848
219.	ABIERTA	17/02/2026	PROPIETARIO DAVID ESTRADA VILLEGAS / CLAUDIA RIVERA	75.072.228	CRA 24C # 61-10	3128517967
220.	ABIERTA	17/02/2026	PROPIETARIO YUDY GIRALDO CARDONA	24.348.464	CRA 24A # 61-35	3203920603
221.	ABIERTA	17/02/2026	PROPIETARIO ALIANZA FRANCESA RESPONSABLE MARCELA ECHEVERRY/ JORGE MARIO CORTEZ	16.072.578	CALLE 61A # 24-36 INSTITUCIÓN ALIANZA FRANCESA	3103868983
222.	ABIERTA	17/02/2026	PROPIETARIO ROBERTO ESPINOZA RESPONSABLE HONORIO OCAMPO ATEHORTUA	44.861.170	CRA 24A #61-45 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ABUNDANCIA ALASKA (ACTA PISO 1)	3146348790
223.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO JOSÉ FROILAN RAMÍREZ RESPONSABLE JOSÉ HERRADA RODRIGUEZ	75.085.149	CALLE 61A #24-48 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PELUQUERÍA CLASSE (ACTA PISO 1)	3113288661
224.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO CARLOS ARTURO FREDO RESPONSABLE LIA DANITH CAUSADO	45.691.613	CALLE 61 #23C-18 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PARQUEADERO HOTEL VARUNA (ACTA PISO 1)	3148144182
225.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO MARISOL GARCÍA CEBALLOS / JAVIER O. ZAMORA RESPONSABLE ASTRID GARCÍA CEBALLOS	1.053.798.334	CALLE 62 #24-40 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SUPER ARROZ	3148515774 3113591701
226.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO EDUARDO ZULUAGA RESPONSABLE DORA LILIAN QUIROZ BUCHELI	37.012.146	CRA 24A #60-37 (ACTA PISO 2)	3154121474
227.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE LUZ ESTELLA BETANCURTH	30.327.603	CRA 24A #60-39 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SUZETTE (ACTA PISO 1)	3046346578
228.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO GILDARDO CUELLAR MONTES RESPONSABLE MONICA MARTINEZ ISAZA	1.053.773.662	CALLE 61A #24B-61 EDIFICIO LA ESTRELLA (FACHADA Y ÁREAS COMUNES)	3107721410 3145521304

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
229.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO GILDARDO CUELLAR MONTES RESPONSABLE MONICA MARTINEZ ISAZA	1.053.773.662	CALLE 61A #24B-61 EDIFICIO LA ESTRELLA APTO 4 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PROFAMILIAR (ACTA PISO 3)	3107721410 3145521304
230.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO JACINTO VASQUEZ SALAZAR RESPONSABLE DAVID ORTIZ	20.745.555	CALLE 60 #23A-33 (ACTA PISO 1)	3244644169
231.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MATEO CUERVO CARDONA	1.002.92.788	CALLE 61A #24B-61 EDIFICIO LA ESTRELLA APTO 1 (ACTA PISO 2)	3214618757
232.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO JAIRO RAMÍREZ RESPONSABLE BIBIANA MUÑOZ	30.233.941	CALLE 60 #25-51 APTO 302 (ACTA PISO 3)	3146200196
233.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO JAIRO RAMÍREZ RESPONSABLE BIBIANA MUÑOZ	30.233.941	CALLE 60 #25-51 ÁREAS COMUNES	3146200196
234.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO DARIO CASTRO RESPONSABLE GABY CAROLINA MUÑOZ / LINA HENAO	24.335.518	CRA 24B #61A-67 INSTITUCIÓN TECNICAR	3113540765
235.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO MARIA LUZ VASQUEZ/ GONZALO VASQUEZ RESPONSABLE MARIANGELA MENDOZA/ MARIA LUZ VASQUEZ	24.330.359	CRA 24B #61A32 Y 34 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL FESTIVAL INTERNACIONAL DE TEATRO (ACTA PISO 2)	3006155245
236.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO MARIA LUZ VASQUEZ/ GONZALO VASQUEZ RESPONSABLE CRISTIAN OVALLE/ MARIA LUZ VASQUEZ	24.330.359	CRA 24B #61A-3O ESTABLECIMIENTO COMERCIAL AGENCIA DE PUBLICIDAD LIBERTAD (ACTA PISO 1)	3006155245
237.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO MARIA LUZ VASQUEZ/ GONZALO VASQUEZ RESPONSABLE JHON CESAR CASTAÑO/ MARIA LUZ VASQUEZ	24.330.359	CALLE 60 #25-35 O CALLE 61A #24B-45 (ACTA PISO 1)	3006155245
238.	ABIERTA	18/02/2026	PROPIETARIO MARIA LUZ VASQUEZ/ GONZALO VASQUEZ RESPONSABLE ANGELA TAVERA/ MARIA LUZ VASQUEZ	24.330.359	CALLE 60 #25-35 O CALLE 61A #24B-45 (ACTA PISO 2)	3006155245
239.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO LUZ MARINA PEREZ RESPONSABLE NATALIA ARBELAEZ	30.336.557	CRA 24A #58A-59	3012734560
240.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO LUZ MARINA PEREZ RESPONSABLE NATALIA ARBELAEZ	30.336.557	CRA 24A #58A-61 (ACTA PISO 1)	3012734560
241.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO	30.336.557	CRA 24A #58A-59	3012734560

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			LUZ MARINA PEREZ RESPONSABLE NATALIA ARBELAEZ		(ACTA PISO 1)	
242.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MAURICIO TORO TIRADO	75.080.037	CALLE 61A #24B-61 APTO 4 EDIFICIO LA ESTRELLA (ACTA PISO 5)	3142192857
243.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO JAIME NOLBERTO SARMIENTO BOTERO	10.225.986	CRA 24C #25-50 (ACTA PISO 1)	3006192903
244.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE OSCAR BUITRAGO GARRIDO	75.100.279	CALLE 61A # 24-32 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL EL MORDISCO (ACTA PISO 1)	3218744209
245.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE LUZ ANDREA VALENCIA CASTAÑO	30.332.757	CALLE 61A #24-35 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PELUQUERÍA ORION (ACTA PISO 1)	3117127911
246.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO JUAN MANUEL TORO	10.254.753	CRA 24A #60-29	3157414135
247.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO HERMANAS OBLATAS DE SAN FRANCISCO SALES RESPONSABLE HERMANA MARIA VERONICA VASCO	42.821.699	CRA 24B #61A-60 (FACHADA Y ÁREAS COMUNES)	8986337 - 3162827590
248.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO JUAN CARLOS PRIETO TRUJILLO RESPONSABLE JUAN CARLOS PRIETO TRUJILLO / NESTOR QUINTERO	75.081.451	CRA 24A #61-31 INSTITUCIÓN UNITECNICA	6068862700- 3014067365
249.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIO CENTRO COLOMBO AMERICANO RESPONSABLE CLARA LUCIA LÓPEZ / JHONATAN FRANCO	1.002.656.038	CRA 24B #61A-50 INSTITUCIÓN CENTRO COLOMBO AMERICANO	3127325869
250.	ABIERTA	19/02/2026	PROPIETARIA CLARA ELENA RAMÍREZ TORO RESPONSABLE ADRIANA GÓMEZ	30.305.211	CRA 59 #24A-18 APTO 301 EDIFICIO CLARA LUNA OFICINA DESOCUPADA (ACTA PISO 3)	3113322118
251.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JOSE GABRIEL GALEANO IDARRAGA	1.087.490.873	CALLE 61 CRA 24A #60-60 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PARQUEADERO BARRIO LA ESTRELLA	3122612830
252.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO FAIVER MONTILLO RESPONSABLE VALERIA GALVIS CASTAÑO	1.053.823.869	CRA 24A #69-49 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SOHNOS S.A	3013934218
253.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO FAIVER MONTILLO RESPONSABLE JUAN FELIPE MENJURA ACEVEDO	1.053.777.677	CRA 24A #60-49 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL AL CHILE TAQUERIA (ACTA PISO 1)	3043725332
254.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN	1.124.863.362	CRA 24A #60-33 LOCAL 1	3105654758

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			RESPONSABLE JOSÉ GÓMEZ		ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MAS CAMPO (ACTA PISO 1)	
255.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE VIVIANA ANDREA CASTAÑEDA ALZATE	1.058.845.992	CRA 24A #60-33 LOCAL 2 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL DOLCE VITA (ACTA PISO 1)	3108895606
256.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE SHANTAL MARIANA TOVAR CASTRILLÓN	1.141.514.791	CRA 24A #60-33 LOCAL 3 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL TUBBYS (ACTA PISO 1)	3243380987
257.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE ANDRES FELIPE QUINTERO GUTIERREZ	1.053.809.097	CALLE 61 #24B-61 APTO 2 EDIFICIO LA ESTRELLA (ACTA PISO 3)	3198966873
258.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE LINA GONZALES	1.053.776.551	CALLE 61A #24-70 (FACHADA) (ACTA PISO 2 Y 3)	3185873657
259.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO FROILAN RESPONSABLE MARTHA LUCIA MANRIQUE	24.326.675	CALLE 61A #24-52 (ACTA PISO 2 Y 3)	3156014239
260.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE CARLOS ALBERTO VALENCIA	10.255.447	CRA 24A #60-23 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL Q" RICO	3002031663
261.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO CARLOS ENRIQUE PEREZ QUINCHIA RESPONSABLE JAIME EDUARDO PEREZ TRUJILLO	1.053.838.268	CALLE 62 #24-38 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LA RICURA	3127767467
262.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO JAIRO RAMÍREZ RESPONSABLE VALERY JOHANA CARLOSOMA	1.088.972.028	CALLE 60 #25-51 APTO 201 (ACTA PISO 3)	3128468427
263.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO MARGARITA RAMÍREZ/ NORMA LUCIA RAMÍREZ RESPONSABLE NORMA LUCIA RAMÍREZ	31.135.687	CRA 24B #61A-41 (ACTA PISO 2 Y 3)	3148830006
264.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO JAIRO RAMÍREZ RESPONSABLE SARA ALVAREZ	1.054.864.835	CALLE 60 #25-51 APTO 301 (ACTA PISO 2)	3124980448
265.	ABIERTA	20/02/2026	PROPIETARIO PROPIEDAD HORIZONTAL CERROS DE LA ESTRELLA RESPONSABLE JHONATAN GÓMEZ BEDOYA.	16.079.763	CALLE 62 #24C- 04 EDIFICIO CERROS DE LA ESTRELLA – ÁREAS COMUNES	3206628496
266.	ABIERTA	21/02/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE	1.053.801.537	CRA 24A #59-21 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL	3052811119

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			JUAN CARLOS ALVARADO OSPINA		RESTAURANTE MAHA (ACTA PISO 1)	
267.	ABIERTA	21/02/2026	PROPIETARIO OSCAR FELIPE TORRES JURADO RESPONSABLE DIEGO ALBERTO TORRES JURADO	10.275.580	CRA 24A #59-13 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PUBLICINTAS	3015769647 8995902
268.	ABIERTA	23/02/2026	PROPIETARIO MARIELA GONZALES RUIZ	30.308.562	CRA 24A #58A-23 (ACTA FACHADA)	3203428906
269.	ABIERTA	23/02/2026	PROPIETARIO TOMAS BOTERO RESPONSABLE YORLI HENAO ARIAS	1.053.845.448	CRA 24A #59-33 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ENCANTO (ACTA PISO 1)	3113911245
270.	ABIERTA	23/02/2026	PROPIETARIO AMPARO HURTO DE SERNA RESPONSABLE FRANCISCO ALBERTO CARDONA LÓPEZ	10.261.500	CRA 24A #58-75 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CAFÉ SNACK (ACTA PISO 1)	3104692865
271.	ABIERTA	23/02/2026	PROPIETARIO MARGARITA RAMÍREZ/ NORMA LUCIA RAMÍREZ RESPONSABLE JUAN DIEGO MEJÍA/ NATALIA ARBELAEZ	1.053.780.277	CRA 24B #61A-41 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL DIUNA VARIEDAD BOUTIQUE (ACTA PISO 1)	3147642253
272.	ABIERTA	23/02/2026	PROPIETARIO WILMAR VALENCIA RESPONSABLE PAULA ANDREA GUARIN/ ESTEFANY CARDONA	1.059.208.107	CRA 24B #61A-37 LOCAL 3 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LAP TECH (ACTA PISO 1)	3153436930
273.	ABIERTA	23/02/2026	PROPIETARIO YULIETH BETANCURT RESPONSABLE YOVANY PACHECO	75.083.641	CRA 24B #61A-21 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL TODO EN DEPORTES	3103815614
274.	ABIERTA	24/02/2026	PROPIETARIO PATRICIA SANTACOLOMA / ELIZABETH SANTACOLOMA / CATALINA SANTACOLOMA RESPONSABLE CATALINA SANTACOLOMA	24.300.505	CRA 24C #61A-38 ÁREAS COMUNES	3024347798
275.	ABIERTA	24/02/2026	PROPIETARIO CATALINA SANTACOLOMA RESPONSABLE CATALINA SANTACOLOMA	24.300.505	CRA 24C #61A-38 (ACTA PISO 2)	3024347798
276.	ABIERTA	24/02/2026	PROPIETARIO ELIZABETH SANTACOLOMA RESPONSABLE MARIA ANTONIA SALGADO / LUIS GABRIEL SALAZAR	1.053.782.221	CRA 24C #61A-38 APTO 4 (ACTA PISO 4)	3182088572
277.	ABIERTA	24/02/2026	PROPIETARIO PATRICIA SANTACOLOMA RESPONSABLE MARIA NELLY ARANGO/ MARIA ANTONIA SALGADO	1.053.782.221	CRA 24C #61A-38 APTO 3 (ACTA PISO 3)	3218312208
278.	ABIERTA	24/02/2026	PROPIETARIO WILMAR VALENCIA	10.280.769	CRA 24B #61A-37 (ACTA PISO 3)	3153031842
279.	ABIERTA	24/02/2026	PROPIETARIO LEIDY CEBALLOS RESPONSABLE WILMAR VALENCIA	10.280.769	CRA 23A #60-86 INSTITUCIÓN LA CASA COMUNIDAD	3153031842

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
					CRISTIANA (ACTA PISO 1)	
280.	ABIERTA	25/02/2026	PROPIETARIO JUAN PABLO DUQUE RESPONSABLE JAIRO JOSÉ LOAIZA PENICHE	5.462.862	CALLE 62 #24-40 LOCAL DESOCUPADO (ACTA PISO 1)	3123187632
281.	ABIERTA	25/02/2026	PROPIETARIO CARLOS EDUARDO HOYOS CUERVO / PAULA XIMENA GALLO BOTERO RESPONSABLE PAULA XIMENA GALLO BOTERO	30.402.004	CALLE 61A #24-65	3156376869
282.	ABIERTA	25/02/2026	PROPIETARIO SEBASTIAN ESPINOZA GÓMEZ RESPONSABLE JUAN ALEJANDRO CANO CARVAJAL	1.054.856.848	CALLE 61A #24-70 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CHORIZOS HELI (ACTA PISO 1)	3207976249
283.	ABIERTA	25/02/2026	PROPIETARIO WILMAR VALENCIA RESPONSABLE JUAN DAVID RESTREPO	1.053.808.264	CRA 24B #61A-37 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CLINICA VETERINARIA LA ESTRELLA (ACTA PISO 2)	3152308233
284.	ABIERTA	26/02/2026	PROPIETARIO ALAOCA RESPONSABLE LUISA FERNANDA GIL	1.053.840.392	CRA 24A #59-67 EDIFICIO PORTAL ESTRELLA OFICINA 7 (ACTA PISO 2)	3002931949
285.	ABIERTA	26/02/2026	PROPIETARIO ALAOCA RESPONSABLE JULIANA GUEVARA	1.037.571.077	CRA 24A #59-67 EDIFICIO PORTAL ESTRELLA. OFICINA 2 DOULAMED (ACTA PISO 1)	3043776154
286.	ABIERTA	26/02/2026	PROPIETARIO JAIRO RAMIREZ RESPONSABLE ALEJANDRA LONDOÑO	42.895.124	CALLE 60 #25-61 APTO 202 (ACTA PISO 2)	3332921280
287.	ABIERTA	27/02/2026	PROPIETARIO JUAN DAVID PELÁEZ CASTRO / ADRIANA MUÑOZ	30.321.418	CRA 24A #60-38 (ACTA PISO 1 Y 2)	3158328806
288.	ABIERTA	27/02/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA DIVISA RESPONSABLE CAROLINA AYALA UCHIMA	1.060.596.468	CALLE 61A #24A-32 LOCAL DESOCUPADO (ACTA PISO 1)	3137953808
289.	ABIERTA	27/02/2026	PROPIETARIO JUAN DAVID PELÁEZ CASTRO RESPONSABLES ADRIANA MUÑOZ	30.321.418	CRA 23B #60-38 LOCAL 1 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL TECKEL (ACTA PISO 1)	3158328806
290.	ABIERTA	28/02/2026	PROPIETARIO GLORIA INES LONDOÑO RESPONSABLE JULIAN ALBERTO CALVO	1.110.561.441	CRA 24A #61-30 (ÁREAS COMUNES)	3232806738
291.	ABIERTA	28/02/2026	PROPIETARIO GLORIA INES LONDOÑO RESPONSABLE JULIAN ALBERTO CALVO	1.110.561.441	CRA 24A #61-30 APTO 4 (ACTA PISO 2)	3232806738

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
292.	ABIERTA	28/02/2026	PROPIETARIO GLORIA INES LONDOÑO RESPONSABLE MIGUEL BETANCOURT	1.053.799.361	CRA 24A #61-30 APTO 1 (ACTA PISO 1)	3208852266
293.	ABIERTA	02/03/2026	PROPIETARIO LUZ MIRIAM RAMIREZ / LUZ MIRIAM HERRERA RESPONSABLE MARIA ARENAS / LUZ MIRIAM RAMIREZ	30.294.047	CRA 24A #50-05 (ACTA PISO 2)	3126895026
294.	ABIERTA	02/03/2026	PROPIETARIO LUZ MIRIAM HERRERA RESPONSABLE LUZ MIRIAM RAMIREZ	30.294.047	CRA 24A #50-03 (ACTA PISO 3)	3126895026 3113574354
295.	ABIERTA	02/03/2026	PROPIETARIO EDIFICIO TARAZONA P.H. RESPONSABLE ELIZABETH VARELA	30.287.770	CRA 24B #61A-61 EDIFICIO TARAZONA (ÁREAS COMUNES, FACHADA Y PARQUEADERO)	3148901278
296.	ABIERTA	03/03/2026	PROPIETARIO WILMAR VALENCIA RESPONSABLE CAROLINA MORALES/ JHON JAIRO MORALES	71.042.176	CRA 24B #61A-37 LOCAL 2 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CAROLINA MORALES ACADEMY (ACTA PISO 1)	3137613223
297.	ABIERTA	03/03/2026	PROPIETARIO WILMAR VALENCIA RESPONSABLE ALEXANDRA CARDOZ MORALES	1.053.797.106	CRA 24B #61A-37 LOCAL 1 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ALEXANDRA MORENO MAQUILLAJE PROFESIONAL (ACTA PISO 1)	3162487334
298.	ABIERTA	03/03/2026	PROPIETARIO LUZ MIRIAM HERRERA RESPONSABLE JULIO CÉSAR CORRALES/ ANABEL PEREIRA	1.053.875.168	CRA 24A #59-03 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE CHAPALOTE (ACTA PISO 1)	3003501308
299.	ABIERTA	04/03/2026	PROPIETARIO INVERSIONES PRIOREM RESPONSABLE LORENA OSORIO LIZARRARDE/ JUAN LUIS MEJIA	75.101.458	CRA 24A #59-30 EDIFICIO MURANO ESTABLECIMIENTO COMERCIAL MIND FOOD DELI (ACTA PISO 1)	3107110305
300.	ABIERTA	04/03/2026	PROPIETARIO GLORIA ISABEL CORRALES	24.313.987	CRA 24A #58A-28	3128604427
301.	ABIERTA	05/03/2026	PROPIETARIO INMOBILIARIA: CIMA RESPONSABLE JUAN MANUEL GARCIA	1.053.821.773	CRA 24A #59-30 LOCAL 2 EDIFICIO MURANO ESTABLECIMIENTO COMERCIAL DIGITAL MARKETS ACADEMY (ACTA PISO 1)	3152205836
302.	ABIERTA	05/03/2026	PROPIETARIO ASEGURADORA FAST LTDA RESPONSABLE MAURICIO CASTRILLÒN MARIN	10.244.843	CRA 24A #58A-39 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL FAST. LTDA ASESORES DE SEGUROS	3104234923

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
303.	ABIERTA	05/03/2026	PROPIETARIO LEONOR NARANJO GIRALDO	30.281.440	CALLE 61A #24B-21 APTO 204. EDIFICIO SERREZUELA (ACTA PISO 2)	3117488836
304.	ABIERTA	09/03/2026	PROPIETARIO ZULUAGA GUTIERREZ RESPONSABLE FABIO SAMPER	75.070.739	CRA 24A #61-20 ACTA DE FACHADA	3162964616
305.	ABIERTA	09/03/2026	PROPIETARIO EDIFICIO MURANO P.H. RESPONSABLE LILIANA MARIA HERNANDEZ	30.301.767	CRA 24A #59-30 EDIFICIO MURANO (ÁREAS COMUNES)	3134682926
306.	ABIERTA	09/03/2026	PROPIETARIO AMPARO HURTADO DE SERNA E HIJOS RESPONSABLE BEATRIZ EUGENIA LOAIZA	30.323.403	CALLE 59 #23-56 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL GESTIONES Y SERVICIOS (ACTA PISO 2)	3147944583
307.	ABIERTA	09/03/2026	PROPIETARIO AMPARO HURTADO DE SERNA E HIJOS RESPONSABLE JULIO CÉSAR CORRALES/ MAGDALENA ALVAREZ	30.403.729	CALLE 59 #23-54 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ALIMENTOS SPAGO (ACTA PISO 1)	3003501308
308.	ABIERTA	09/03/2026	PROPIETARIO AMPARO HURTADO DE SERNA E HIJOS RESPONSABLE FRANCISCO ALBERTO CARDONA	10.261.500	CALLE 59 #23-54 INSTITUCIÓN ALCOHOLICOS ANONIMOS GRUPO LA ESTRELLA (ACTA PISO 1)	3104692865
309.	ABIERTA	10/03/2026	PROPIETARIO AMPARO HURTADO DE SERNA E HIJOS RESPONSABLE JUAN PABLO GÓMEZ	75.087.174	CALLE 59 #23-60 INSTITUCIÓN ALGORITHMICS (ACTA PISO 3)	3148905347
310.	ABIERTA	10/03/2026	PROPIETARIO AMPARO HURTADO DE SERNA DE HIJOS RESPONSABLE MARIANA ZAPATA/ FUNDACIÓN JESSICA	900674766-1	CALLE 59 #23-60 INSTITUCIÓN FUNDACIÓN JESSICA (ACTA PISO 3)	3183795121
311.	ABIERTA	10/03/2026	PROPIETARIO BERTHA TORO DE LEÓN	21.289.699	CRA 24A #58A-16	606 8929459
312.	ABIERTA	10/03/2026	PROPIETARIO AMPARO VALENCIA VELASQUEZ	24.303.300	CRA 24A #60-28 (ACTA PISO 1)	3017817488
313.	ABIERTA	10/03/2026	PROPIETARIO GLORIA DEL CARMEN VALENCIA	24.303.149	CRA 24A #60-26 (ACTA PISO 2)	3156585914
314.	ABIERTA	10/03/2026	PROPIETARIO GLORIA DEL CARMEN VALENCIA	24.303.149	CRA 24A #60-26 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL NANUCHO HELADOS (ACTA PISO 1)	3156585914
315.	ABIERTA	10/03/2026	PROPIETARIO JUAN DAVID PELÁEZ RESPONSABLE ADRIANA MUÑOZ	30.321.418	CRA 24A #60-38 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LAS CERRADAS (ACTA PISO 1)	3158328806
316.	ABIERTA	11/03/2026	PROPIETARIO JUAN JARAMILLO RESPONSABLE	1.053.850.609	CRA 24 #58-39 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL	3213560013

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			MATEO ALVAREZ GONZALEZ		DYNAMICS MAKER	
317.	ABIERTA	11/03/2026	PROPIETARIO PATRICIA SANTACOLOMA RESPONSABLE INGRID OROZCO PEREZ	1.007.896.348	CRA 24C #61A-38 APTO 1 (ACTA PISO 1)	3228930388
318.	ABIERTA	11/03/2026	PROPIETARIO GLORIA ISABEL BAYER	24.325.879	CRA 24C #61A-27 (ACTA PISO 1)	3105183422 3146853695
319.	ABIERTA	12/03/2026	PROPIETARIO PILAR QUINTERO RESPONSABLE PAULA GARCIA	24.333.936	CRA 24A #58A-31 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SUPER COLOR	3052105405
320.	ABIERTA	12/03/2026	PROPIETARIO MILLAN Y ASOCIADOS INMOBILIARIA RESPONSABLE CAMILA MEJIA	1.053.796.665	CRA 24A #58A-47 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ASADOS CHAVITA (ACTA PISO 2, 3 Y 4)	3008485487
321.	ABIERTA	12/03/2026	PROPIETARIO PROPIEDAD HORIZONTAL MULTICENTRO ESTRELLA RESPONSABLE LUCIA DUSSAN	24.320.432	CRA 24A #59-70 EDIFICIO MULTICENTRO ESTRELLA ÁREAS COMUNES Y PARQUEADERO	3136584970
322.	ABIERTA	12/03/2026	PROPIETARIO SAMIR ALBERTO AMMAR OSORIO	4.446.021	CRA 24A #58A-21	3146770855
323.	ABIERTA	12/03/2026	PROPIETARIO TOMAS BOTERO RESPONSABLE LUCIA DUSSAN	24.320.432	CRA 24A #59-70 EDIFICIO MULTICENTRO ESTRELLA, LOCAL DESOCUPADO (ACTA PISO 1)	3136584970
324.	ABIERTA	13/03/2026	PROPIETARIO LUZ MIRIAM HERRERA	30.294.047	CRA 24A #59-01 LOCAL DESOCUPADO (ACTA PISO 1)	3113574354
325.	ABIERTA	13/03/2026	PROPIETARIO MARIA TERESA ARBELAEZ MUTIS	41.310.982	CRA 24A #58A-11 LOCAL 1 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL AL CAFÉ (ACTA PISO 1)	3217706263
326.	ABIERTA	13/03/2026	PROPIETARIO MARIA TERESA ARBELAEZ MUTIS	41.310.982	CRA 24A #58A-11 LOCAL 2 DESOCUPADO Y APTO 3 (ACTA PISO 1 Y 3)	3217706263
327.	ABIERTA	16/03/2026	PROPIETARIO MARTHA EVA BURITICA RESPONSABLE JUAN CARLOS ARISTIZABAL	10.257.730	CALLE 61 #24C-32 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL DROGUERIA SANTA JUANA (ACTA PISO 1)	3167507917
328.	ABIERTA	16/03/2026	PROPIETARIO JULIO CESAR CASTRO RESPONSABLE ROSA MERY CASTRO	28.631.853	CALLE 61 #24C-24 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL RESTAURANTE VIRGELINA (ACTA PISO 1)	3122000982
329.	ABIERTA	16/03/2026	PROPIETARIO	10.520.064	CALLE 61 #24C-45	3225685550

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			GUILLERMO MUÑOZ		(ACTA PISO 2)	
330.	ABIERTA	16/03/2026	PROPIETARIO JAIME OROZCO TORRES RESPONSABLE JHON ALEXANDER RIOS PALACIO	1.053.800.720	CALLE 61 #24C-37 EDIFICIO PRISMA LOCAL 1 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL BARBERIA LEÑADOR (ACTA PISO 3)	3044843885
331.	ABIERTA	16/03/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE NATALY TOLOZA	1.089.853.314	CALLE 61 #24C-14 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SUERTE (ACTA PISO 1)	3137912425
332.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO MARTHA CECILIA CASTRO SIERRA RESPONSABLE ANDRES TAVERA HERNANDEZ	75.090.339	CALLE 61 #24C-22 (ACTA PISO 2)	3158746191
333.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO JULIO CASTRO – MARTHA CECILIA CASTRO RESPONSABLE LUCELY AGUDELO HERRERA	24.578.506	CALLE 61 #24C-24 (ACTA PISO 3)	3107679519
334.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE YENNY LORENA BELTRAN URIBE	52.750.613	CALLE 61 #24C-04 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LOS PERRITOS (ACTA PISO 1)	3107440031
335.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO DIEGO AGUIRRE RESPONSABLE CLAUDIA PATRICIA OCHOA	30.337.366	CALLE 61 #24C-40 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PANADERIA RICURAS DE SANTAMARÍA (ACTA PISO 1)	3155491304
336.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO MARTHA EVA RESPONSABLE CLAUDIA PATRICIA OCHOA	30.337.566	CALLE 61 #24C-34 (ACTA PISO 1)	3225745129
337.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO TERESA ARBELAEZ MUTIS	41.310.982	CRA 24A #58A-11 (ACTA PISO 2)	3217706263
338.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO TERESA ARBELAEZ MUTIS	41.310.982	CRA 24A #58A-11 APARTAESTUDIO (ACTA PISO 2)	3217706263
339.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO JULIO CASTRO RESPONSABLE CARMEN EMILIA TAVERA HERNANDEZ	30.275.607	CALLE 61 #24C-24 LOCAL 1 SIN NOMBRE (ACTA PISO 1)	3225745129
340.	ABIERTA	17/03/2026	PROPIETARIO JULIO CESAR CASTRO RESPONSABLE HECTOR FABIO MUÑOZ	10.279.719	CALLE 61 #24C-24 APARTAESTUDIO (ACTA PISO 1)	3022720051
341.	ABIERTA	18/03/2026	PROPIETARIO LINA ANDREA LOPEZ	1.053.770.962	CALLE 61 #24C-33 EDIFICIO PRISMA. ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PAPELERIA CYBER	3148353123

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
					HILL (ACTA PISO 2)	
342.	ABIERTA	18/03/2026	PROPIETARIO COMERCIALIZADORA OLI KARIBE S.A. RESPONSABLE KELLY JOHANA ARENAS	1.053.840.010	CALLE 61 #24C-19 EDIFICIO GUARANA ÁREAS COMUNES	3176463501
343.	ABIERTA	19/03/2026	PROPIETARIO COOPESENA RESPONSABLE DORA NIDIA CHALARCA.	30.338.775	CALLE 61 #24C-14 INSTITUCIÓN COOPESENA	3102329751 8934323
344.	ABIERTA	19/03/2026	PROPIETARIO COMERCIALIZADORA OIL KARIBE S.A. RESPONSABLE FABIOLA PEREZ	1.372.765	CALLE 61 #24C-19 LOCAL 2. EDIFICIO GUARANA. ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LAS PAPITAS (ACTA PISO 2)	3135425396
345.	ABIERTA	20/03/2026	PROPIETARIO JUAN CARLOS CHICA MESA	10.278.992	CALLE 61 #24C-15 FACHADA	3113499775
346.	ABIERTA	20/03/2026	PROPIETARIO EDIFICIO PRISMA PROPIEDAD HORIZONTAL RESPONSABLE GLORIA CRISTINA CORREA VARGAS	30.393.543	CALLE 61 #24C-37 ÁREAS COMUNES	3113733218
347.	ABIERTA	21/03/2026	PROPIETARIO TOMAS BOTERO RESPONSABLE RUBIELA RIOS TRUJILLO	30.325.975	CALLE 61 #24C-04 (ACTA PISO 2 Y 3)	3108301531
348.	ABIERTA	21/03/2026	PROPIETARIO MARTHA EVA BURITICÁ DE MONSALVE	36.526.828	CALLE 61 #24C-30 (ACTA PISO 2 Y 3)	3003190241
349.	ABIERTA	24/03/2026	PROPIETARIO DIEGO FERNANDO AGUIRRE RESPONSABLE CARLOS ALBERTO CARDONA	10.269.555	CALLE 61#24C-38 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CASA HOTEL (ACTA PISO 2 Y 3)	3218156909
350.	ABIERTA	24/03/2026	PROPIETARIO FRANCISCO JAVIER MILLAN RESPONSABLE CLAUDIA CARDENAS	34.000.518	CRA 24A #58A-47 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SALON AGORA (ACTA PISO 1)	3106878390
351.	ABIERTA	24/03/2026	PROPIETARIO LUIS FERNANDO ACEVEDO FRANCO RESPONSABLE MARIA ALEXANDRA GIRALDO	1.002.609.563	CALLE 61 #24C-19 EDIFICIO GUARANA ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SYS INGENIERIA – SUMINISTROS Y SERVICIOS DE MANTENIMIENTO E INGENIERÍA (ACTA PISO 2)	3126847478
352.	ABIERTA	25/03/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CALLE 61 #24C-46 y 24C-50	3146507614
353.	ABIERTA	25/03/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CALLE 61 #24C-56 ESQUINA	3146507614
354.	ABIERTA	25/03/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CALLE 60 #23A-35	3146507614

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
355.	ABIERTA	25/03/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CRA 24A #60-35	3146507614
356.	ABIERTA	21/05/2026	PROPIETARIO CELMIRA GONZALES DE PAZ RESPONSABLE JORGE PAZ MENECES	4.608.047	CALLE 61A #24C-28 (ACTA PISO 3)	3217014485
357.	ABIERTA	21/05/2026	PROPIETARIO CELMIRA GONZALES DE PAZ RESPONSABLE ELIAS JIMENEZ CASTAÑO	16.079.318	CALLE 61A #24C-26 (ACTA PISO 2)	3165108630
358.	ABIERTA	21/05/2026	PROPIETARIO CELMIRA GONZALES DE PAZ RESPONSABLE JORGE PAZ MENECES	4.608.047	CALLE 61A #24C-28 ÁREAS COMUNES	3217014485
359.	ABIERTA	22/05/2026	PROPIETARIO PAULA ELVIRA CASTRO DE VARGAS RESPONSABLE GLORIA LUCIA CASTRO VARGAS	30.309.542	CALLE 61A #24C-32	3135684695
360.	ABIERTA	22/05/2026	PROPIETARIO CELMIRA GONZALES DE PAZ RESPONSABLE FABIAN HERRERA	16.079.757	CALLE 61A #24C-28 (ACTA PISO 2)	3217821970
361.	ABIERTA	25/05/2026	PROPIETARIO MARIA ANGELICA SERNA GOMEZ Y CLAUDIA SERNA GOMEZ	30.320.651	CALLE 61A #24C-68	3044138015
362.	ABIERTA	25/05/2026	PROPIETARIO ANA TERESA GALLEGO BELTRAN RESPONSABLE CAMILO ANDRES CARDENAS RUIZ	1.053.822.780	CALLE 61A #24C-61 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL GNIMARQ	3144625444
363.	ABIERTA	25/05/2026	PROPIETARIO MARIA ANGELICA SERNA GOMEZ Y CLAUDIA SERNA GOMEZ RESPONSABLE SEBASTIAN BURITICA ORVE	1.002.591.635	CALLE 61 #39-12 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL EL GUERO BIGOTES (ACTA PISO 1)	3137512134
364.	ABIERTA	25/05/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CALLE 61A #24C-54	3146507614
365.	ABIERTA	25/05/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CALLE 61A #24C-41	3146507614
366.	ABIERTA	25/05/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CALLE 61A #24C-13	3146507614
367.	ABIERTA	25/05/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CALLE 61A #24C-29	3146507614
368.	ABIERTA	26/05/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MARIA CAMILA LOZANO CASTRO	1.002.634.083	CALLE 61A #24C-57 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL PARADISE STUDIO	3144360073
369.	ABIERTA	26/05/2026	PROPIETARIO WILLIAM PALACIO	75.093.821	CALLE 61A #24C-49	3104912046

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD INICIO Y ENTORNO DE INICIO						
No ACTA	**ESTADO**	**FECHA**	**RESPONSABLE / PROPIETARIO**	**CÉDULA O NIT**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
			GRISALES			
370.	ABIERTA	27/05/2026	PROPIETARIO MARIA TERESA GALLEGO RESPONSABLE SANDRA BURITICÁ	1.053.778.844	CRA 25A #61-11 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL FERRETERÍA EL ESTADIO (ACTA PISO 1)	3102879294
371.	ABIERTA	28/05/2026	PROPIETARIO JAIRO GONZALES RESPONSABLE JORGE LUIS TOBAR	12.990.029	CRA 25A #58-23	3042569241
372.	ABIERTA	23/06/2026	PROPIETARIO MARIA DELMIRA MONTES DE GARCÍA RESPONSABLE VICTOR MANUEL ESPINOZA BETANCURTH	1.096.041.224	CRA 23A #60-13 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL BARBERIA CLUB 33 (ACTA PISO 1)	3136486272
373.	ABIERTA	23/06/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE SALOME CORREA GIRALDO	1.054.864.240	CRA 23A #60-07 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL JESSICA GIRALDO NAILS PROFESIONAL (ACTA PISO 1)	3127674901
374.	ABIERTA	23/06/2026	ACTA DE FACHADA TESTIGO: GERMAN PELAEZ	15.905.624	CRA 23A #60-11 (ACTA PISO 1)	3146507614
375.	ABIERTA	23/06/2026	PROPIETARIO JUAN ALEJANDRO GONZALES RESPONSABLE MARIA CAMILA RIOS GONZALES	1.002.590.770	CRA 23 #60-02 LOCAL 3 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SMOOTHBERRY (ACTA PISO 3)	3136811758
376.	ABIERTA	23/06/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE MARIA JOSE BARRIOS VARGAS	1.058.817.777	CRA 23A #60A-05 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL LA MALTEADERÍA (ACTA PISO 2)	3155463701
377.	ABIERTA	23/06/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE JACOBO LÓPEZ MARÍN	1.193.207.940	CRA 23 #60-06 LOCAL 4 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL HASTA QUE TE CONOCÍ (ACTA PISO 3)	3114399652
378.	ABIERTA	24/06/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE CARLOS DUQUE PINEDA	89.000.993	CRA 23 #60-08 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL SKAL COFFEE PUB (ACTA PISO 3 Y 4)	3207972851
379.	ABIERTA	25/06/2026	PROPIETARIO SIN INFORMACIÓN RESPONSABLE NELSON CIFUENTES PATIÑO	7.555.126	CRA 23A #60-09 ESTABLECIMIENTO COMERCIAL CHICHERIA DE ANTAÑO (ACTA PISO 1 Y 2)	3162310832
ACTA DE ENTORNO DE INICIO						
1	ABIERTA	27/02/2026	PROPIETARIO ALCALDÍA DE MANIZALES RESPONSABLE ALBEIRO LÓPEZ REPRESENTANTE SECRETARÍA. INFRAESTRUCTURA	890.801.053-7	GLORIETA BARRIO LA ESTRELLA	018000968988

Fuente Propia.

Tabla 15. Seguimiento e indicadores de manejo de la infraestructura de predios y servicios públicos.

SEGUIMIENTO A INDICADORES MANEJO DE LA INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS Y SERVICIOS PÚBLICOS		
COMPONENTE / META	**INDICADOR**	**CUMPLIMIENTO**
Componente Actas de Vecindad. Levantar el 100% de Actas de Vecindad (Inicio, Seguimiento y Cierre) programadas para el periodo.	N° de actas de vecindad de inicio levantadas / N° de actas de vecindad de inicio programadas *100	**HASTA LA FECHA** 379 / 379 x 100 = 100%
Componente Actas de Entorno: Levantar el 100% de Actas de Entorno (Inicio y Cierre) requeridas.	N° de actas de entorno de inicio levantadas / N° de actas de entorno de inicio requeridas *100	**HASTA LA FECHA** 1 / 1 x 100 = 100%
Componente Actas Permisos de Ocupación: Realizar el 100% de actas de visita para permisos de ocupación requeridas.	N° de actas de visita para permisos de ocupación realizadas / N° de actas de visita para permisos de ocupación requeridas en el proyecto *100	**HASTA LA FECHA** 0 / 0 x 100 = N/A

Fuente Propia.

Ver Anexos:

Anexo N°9. Actas de vecindad aprobadas por la Interventoría.

Anexo N°10. Entrega copias de actas de vecindad aprobadas por la Interventoría.

6.4 FICHA N°4 PGS: PROYECTO CULTURA VIAL Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA.

OBJETIVOS:

- Crear espacios para la participación y control social a través de la conformación y consolidación de la Veeduría Ciudadana del proyecto de acuerdo a las necesidades y exigencias de la entidad contratante del proyecto.

- Promover la participación comunitaria y fortalecer la cultura vial en el Área de Influencia Directa (AID) del proyecto, mediante estrategias de información, sensibilización y educación dirigidas a la comunidad, con el fin de fomentar el uso seguro del espacio público, el respeto por las medidas establecidas en el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y la adecuada convivencia durante la ejecución de las obras.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO:

6.4.1 Veeduría Ciudadana del Proyecto.

El día 24 de marzo del 2026 la Personería de Manizales expidió la Resolución N°110, mediante la cual inscribe y reconoce la Veeduría Ciudadana denominada "Veeduría Ciudadana al Proyecto "Mejoramiento de Espacio Público mediante la Construcción de Bulevares – Barrio La Estrella".

Dicha Veeduría reportó los siguientes datos para contacto:
Dirección: Calle 61 Nº 24 B 24, Manizales - Caldas
Teléfono: 314-650-7614
Correo electrónico: restaurantechancharos@gmail.com

Tabla 16. Integrantes Veeduría Ciudadana del proyecto.

INTEGRANTES VEEDURÍA CIUDADANA DEL PROYECTO			
NOMBRE Y CARGO	**CEDULA**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
German Peláez Zambrano	15905624	Cra 25 Nº 58 A 35	3146507614

INTEGRANTES VEEDURÍA CIUDADANA DEL PROYECTO			
NOMBRE Y CARGO	**CEDULA**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**
Norma Lucia Ramírez de Cárdenas	31135687	Cra 24 Nº 61A 41	3148830006
Carolina Loaiza Ramírez	30238142	Cra 24 Nº 61A 41	3155397295
María Luz Vásquez Jaramillo	24330359	Cra 24B Nº 61A 30 Calle 60 Nº 25-35	3006155245
Jorge Mejía Arango	10229896	Calle 62 Nº 23-09	3148642034
Jhon Jairo Vásquez Velásquez	75082519	Cra 24C N° 61A -31	3113770684
Luz Andrea Valencia Castaño	30332757	Calle 61A Nº 24-35	3117127911

Fuente Propia.

Durante el periodo del presente informe, no se realizaron reuniones con la Veeduría Ciudadana, ya que no se encontraban programadas dentro del Plan de Gestión Social, sin embargo, se facilitó el acceso oportuno a la información general del proyecto, atendiendo efectivamente las solicitudes informales de la Veeduría.

Tabla 17. Seguimiento a indicadores cultura vial y participación comunitaria.

SEGUIMIENTO A INDICADORES CULTURA VIAL Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA		
COMPONENTE / META	**INDICADOR**	**CUMPLIMIENTO**
Componente Participación Ciudadana (Veeduría): Adelantar el 100% de las reuniones programadas con la Veeduría Ciudadana del proyecto.	N° de Reuniones realizadas con la Veeduría Ciudadana/ N° de Reuniones programadas con la Veeduría Ciudadana *100	0 / 0 x 100 = N/A
Componente Cultura Vial (Pedagogía): Ejecutar el 100 % de las acciones de cultura vial, seguridad peatonal y sensibilización comunitaria programadas.	N° de acciones de cultura vial, seguridad peatonal y sensibilización realizadas / N° de acciones de cultura vial, seguridad peatonal y sensibilización programadas*100	0 / 0 x 100 = N/A

Fuente Propia.

6.4.2 Cultura Vial.

De acuerdo a la actualización del Plan de Gestión Social llevada a cabo durante el presente periodo, el cual fue aprobado en su versión N°3 por la Interventoría mediante comunicación IBLE-017-SOC del 29-07-2026, se informa que se tiene programado iniciar con las actividades propias del componente de Cultura Vial a partir del siguiente periodo (Agosto 2026).

6.5 FICHA N°5 PGS: PROYECTO CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA.

OBJETIVOS:

- Generar ingresos en los hogares de las comunidades del AID.
- Evitar la migración de población foránea al AID para vincularse al proyecto.
- Evitar la generación de conflictos con la comunidad.

ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO:

6.5.1 Recepción de Hojas de Vida.

Con el objetivo de promover la generación de empleo, se ha facilitado a la comunidad del área de influencia directa (Manizales), los canales para la presentación y /o postulación de sus hojas de vida a las vacantes ofertadas, para ser tenidas en cuenta en los procesos de selección que se llevan a cabo de acuerdo con la necesidad de la obra.

Canales para la presentación de hojas de vida:

- Oficina de Servicio de Atención a la Comunidad (SAC): Calle 61 A # 24A- 56 del barrio La Estrella.
- Correo Electrónico: bulevarlaestrellasocial@gmail.com

Durante el presente periodo se recepcionaron 20 hojas de vida de la comunidad del AID del proyecto, las cuales serán tenidas en cuenta en el momento que se necesiten vacantes en las diferentes actividades de obra.

Además, se tiene en cuenta las hojas de vida que son entregadas por los líderes comunitarios y/o comerciantes del área de influencia.

Tabla 18. Relación hoja de vida recibidas Consorcio Bulevares Manizales 2025.

RELACIÓN HOJAS DE VIDA RECIBIDAS CONSORCIO BULEVARES MANIZALES 2025			
CANAL DE RECEPCIÓN	**N° HOJAS DE VIDA RECIBIDAS EN EL PERIODO**	**N° HOJAS DE VIDA ACUMULADAS**	**TOTAL**
Oficina de Servicio de Atención a la Comunidad.	20	282	302
Correo Electrónico.	0	0	0
Total			**302**

Fuente Propia.

6.5.2 Cumplimiento de los porcentajes de contratación establecidos.

Atendiendo lo estipulado en los documentos contractuales, se relaciona el cumplimento de los porcentajes de contratación de personal planteados.
Compromisos Contractuales de Contratación de personal:

- Vinculación del 70% de mano de obra no calificada del Área de Influencia Directa del proyecto, (MONC AID).
- Por cada 10 hombres contratados, se contratará 1 mujer cabeza de familia.
- El Contratista debe propender porque el 10% del personal contratado sean jóvenes entre los 18 y 28 años.
- Vinculación de trabajadores en condición de discapacidad.

Teniendo en cuenta lo anterior, en la siguiente tabla se relaciona el personal vinculado al contrato durante el presente periodo.

Tabla 19. Reporte mano de obra contratada.

REPORTE MANO DE OBRA CONTRATADA ACTIVOS
CONSORCIO BULEVARES MANIZALES 2025. Total: 73
2 Ingenieros Residentes
1 Director de obra
1 Arquitecto
1 Residente Ambiental
1 Residente SST
1 Residente Social
1 Auxiliar Social
1 Almacenista
1 Conductor de volqueta
4 Auxiliares de Tránsito
3 Maestros de Obra
18 Oficiales
38 Ayudantes
PROVEEDOR COOPERATIVA NACIONAL DE RESERVISTAS: 4
4 Vigilantes
PROVEEDOR EQUIPOS CORTES Y SELLOS: 1
1 Operador

REPORTE MANO DE OBRA CONTRATADA ACTIVOS
TOTAL 78 ACTIVOS

Fuente Propia.

Tabla 20. Contratación de mano de obra en el periodo.

CONTRATACIÓN MANO DE OBRA EN EL PERIODO				
ÍTEM	**MOC**	**MONC**	**TOTAL**	**% CUMPLIMIENTO**
Ingresos del 01 al 31 de julio de 2026.	6	6	12	N/A
Egresos del 01 al 31 de julio de 2026.	6	16	22	N/A
Empleos directos generados durante el desarrollo del proyecto.	74	107	181	N/A
Empleos indirectos generados durante el desarrollo del proyecto.	45	0	45	N/A
Personal Activo a la fecha.	40	38	78	Consorcio Bulevares Manizales 2025: 73 Proveedor de Servicios: 5
Mano de Obra Área de Influencia Directa - AID (Manizales). Activos a la fecha.	38	35	73	**MONC AID: 92% de cumplimiento** Total, MONC AID contratados en el periodo: 6, los cuales presentan certificados de vecindad.
Mujeres cabeza de familia Activas a la fecha.	5	3	8	**Mujeres Cabeza de Familia: 12% de cumplimiento** Hombres Activos: 67 Mujeres Activas: 11 Mujeres CF Activas: 8
Jóvenes entre 18 y 28 años Activos a la fecha.	3	4	7	**Jóvenes entre 18 y 28 años: 9% de cumplimiento**
Certificado de Vinculación de Trabajadores con Discapacidad.	Expedido por el Ministerio de Trabajo - Dirección Territorial de Caldas, el 19-02-2026. La vigencia del presente certificado es de Seis (6) Meses contados a partir de la fecha de expedición y para su validez se debe dar estricto cumplimiento al artículo 2.2.1.2.4.2.7 del Decreto 1082 de 2015.			
MOC: Mano de Obra Calificada				
MONC: Mano de Obra No Calificada				

Fuente Propia.

En cuanto a la generación de empleo indirecto durante el presente periodo, se informa que se contrataron un total de 45 proveedores de bienes y servicios (35 de bienes y 10 de servicios), como se puede observar en la siguiente tabla:

Tabla 21. Generación de empleo indirecto en el periodo.

GENERACIÓN DE EMPLEO INDIRECTO EN EL PERIODO				
N°	**PROVEEDOR**	**PRODUCTOS**	**BIEN O SERVICIO**	**PROCEDENCIA**
1	MARTINEZ PINEDA FRANCISCO JAVIER	ELEMENTOS DE PAPAELERÍA	BIEN	MANIZALES
2	QUIMIPLAST DISTRIBUCIONES E.U.	ELEMENTOS DE ASEO	BIEN	MANIZALES
3	ZULUAGA CARDONA CARLOS ZZEQUIPOS	REPARCIÓN DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	SERVICIO	MANIZALES
4	AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P	ACUEDUCTO	SERVICIO	MANIZALES
5	CEM SAS	PRODUCTOS QUIMICOS	BIEN	PEREIRA
6	CEMENTOS ARGOS S.A.	CEMENTO	BIEN	MANIZALES
7	CHEC S.A. E.S.P.	ENERGÍA	SERVICIO	MANIZALES
8	COMERCIALIZADORA CENTRAL DE PLASTICOS Y SEÑALIZACION SAS	ELEMENTOS PARA SEÑALIZACIÓN	BIEN	BOGOTA
9	COMERCIALIZADORA MERCALDAS S.A	ALIMENTOS - ELEMENTOS DE ASEO	BIEN	MANIZALES
10	CONSTRUCALDAS S.A.S	ELEMENTOS DE FERRETERÍA	BIEN	MANIZALES
11	CONSTRUCTORA MANIZALES SAS	ELEMENTOS DE FERRETERÍA	BIEN	MANIZALES
12	CONSUELO ESTHER TORRES JIMENEZ	DENSIDADES	SERVICIO	MANIZALES
13	COOPERATIVA NACIONAL DE RESERVISTAS	VIGILANCIA	SERVICIO	MANIZALES
14	DARÍO PARRA DE LOS RÍOS	TRANSPORTE	SERVICIO	MANIZALES
15	ESCOMBRERAS Y CANTERAS S.A.S E.S.P	DISPOSICIÓN DE TIERRA - ESCOMBROS	SERVICIO	MANIZALES
16	EXCAVAR MZL SAS	ALQUILER MAQUINARIA	SERVICIO	MANIZALES
17	FABIOLA CARDONA PARRA	MADERA	BIEN	MANIZALES
18	FERREACEROS DEL CAFÉ S.A.S	ACERO - ELEMENTOS DE FERRETERIA	BIEN	MANIZALES
19	FERRESOL BYG	ELEMENTOS DE FERRETERÍA	BIEN	MANIZALES

GENERACIÓN DE EMPLEO INDIRECTO EN EL PERIODO				
N°	**PROVEEDOR**	**PRODUCTOS**	**BIEN O SERVICIO**	**PROCEDENCIA**
20	FERRETERIA AL DIA MANIZALES SAS	ELEMENTOS DE FERRETERÍA	BIEN	MANIZALES
21	GEOMATRIX S.A.S	MALLA PARA ASFALTO	BIEN	BOGOTA
22	HACEMOS BUENOS MOMENTOS SAS	ALIMENTOS	BIEN	MANIZALES
23	INDUSTRIAS ALIMENTICIAS LA RICURA S.A.S	ALIMENTOS	BIEN	MANIZALES
24	INSERCOM LTDA	ELEMENTOS DE FERRESTERIA	BIEN	MANIZALES
25	INTERNACIONAL DE ELECTRICOS S.A.S	ELEMENTOS ELECTRICOS	BIEN	MANIZALES
26	ISOPOR SAS	ICOPOR	BIEN	MANIZALES
27	JHON JAIRO VELEZ RAMIREZ	MANGUERAS Y ACCESORIOS	BIEN	MANIZALES
28	JOHN JAIRO CASTAÑO MARIN	EMPAQUES PARA MAQUINARIA	BIEN	MANIZALES
29	JOSE FERNANDO BOTERO SANCHEZ	COMBUSTIBLE	BIEN	MANIZALES
30	JOSE GILBERTO RAMIREZ GALLEGO RACORES Y POLEAS	ELEMENTOS DE FERRETERÍA	BIEN	MANIZALES
31	LASERPLOT S.A.S	IMPRESIONES	BIEN	MANIZALES
32	MADECENTRO COLOMBIA SAS	MADERAS	BIEN	MANIZALES
33	MOTO RACER MANIZALES S.A.S.	REPUESTOS	BIEN	MANIZALES
34	OCAMPO CASTAÑO MARIA VIVIANA	TAPAS PARA ALCANTARILLADO	BIEN	MANIZALES
35	OLGA LUCIA JARAMILLO Y COMPAÑIA S.A.S	COMBUSTIBLE	BIEN	MANIZALES
36	OSCAR FELIPE TORRES JURADO	ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN	BIEN	MANIZALES
37	ROCIO GIRALDO SEPULVEDA	TRANSPORTE	SERVICIO	MANIZALES
38	SEGAR S.A.	ELEMENTOS DE FERRETERÍA	BIEN	MANIZALES
39	SICOLSA DEL CENTRO SAS	BOLARDOS	BIEN	MANIZALES
40	SISOMED S.A.S	EXAMENES MEDICOS	SERVICIO	MANIZALES

GENERACIÓN DE EMPLEO INDIRECTO EN EL PERIODO				
N°	**PROVEEDOR**	**PRODUCTOS**	**BIEN O SERVICIO**	**PROCEDENCIA**
41	SODIMAC COLOMBIA S.A.	ELEMENTOS DE FERRETERÍA	BIEN	MANIZALES
42	SUPER ARROZ PUNTO MANIZALES	ALIMENTOS	BIEN	MANIZALES
43	SUPROKOM SAS	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN	BIEN	MANIZALES
44	TIENDAS D1	ELEMENTOS PARA ASEO	BIEN	MANIZALES
45	VIZCAYA CONSTRUCCIONES S.A.S	TRANSPORTE - ESCOMBROS - TIERRA	BIEN	MANIZALES

Fuente Propia.

6.5.3 Charla Social al Personal Vinculado al Proyecto.

El día 15 de julio del 2026 se realizó con el acompañamiento de la Interventoría, una charla social con el personal de obra acerca de la "Tolerancia para un ambiente laboral respetuoso". Dicha charla contó con la asistencia de 78 trabajadores del proyecto.

6.5.4 Inducción Social al Personal Vinculado al Proyecto.

Los días 01, 02, 07, 22, 27 y 30 de julio de 2026, se realizaron con el acompañamiento de la Interventoría, las inducciones sociales al personal de obra que ingresó durante el presente periodo.

Tabla 22. Seguimiento a indicadores contratación de mano de obra.

SEGUIMIENTO A INDICADORES DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA		
META	**INDICADOR**	**CUMPLIMIENTO**
Componente Mano de Obra No Calificada (MONC): Vincular mínimo el 70% de la mano de obra no calificada del AID (Manizales) – MONC AID.	N° de trabajadores MONC contratada del AID / N° de trabajadores MONC contratada *100	**ACTIVOS** 35 / 38 x 100= 92%
Componente Equidad de Género): Promover la vinculación de mujeres cabeza de familia en el proyecto. Por cada 10 hombres contratados, se contratará 1 mujer cabeza de familia.	N° de mujeres cabeza de familia vinculadas al proyecto N° de hombres vinculados al proyecto *100	**ACTIVOS** 8 / 67 x 100= 12%

SEGUIMIENTO A INDICADORES DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA		
META	**INDICADOR**	**CUMPLIMIENTO**
Componente Inclusión Laboral Juvenil: Vincular en un porcentaje no inferior al 10% del total del personal que se requiera para la ejecución contractual a jóvenes entre 18 y 28 años.	N° de jóvenes entre 18 y 28 años vinculados / N° total de personas vinculadas al proyecto *100	**ACTIVOS** 7 / 78 x 100= 9%
Componente Sensibilizaciones al personal contratado: Realizar el 100% de las charlas programadas con el personal.	N° de charlas sociales realizadas / N° de charlas sociales programadas *100	1 / 1 x 100= 100%
Componente Sensibilizaciones al personal contratado: Realizar el 100% de las inducciones sociales requeridas con el personal nuevo en el proyecto.	N° de inducciones sociales realizadas / N° de inducciones sociales programadas *100	6 / 6 x 100= 100%

Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 27. 01-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia.	Foto 28. 01-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 29. 02-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia.	Foto 30. 07-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia.
	
Foto 31. 15-07-2026. Charla Social al personal de obra. Fuente Propia.	Foto 32. 22-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia.
	
Foto 33. 30-07-2026. Inducción social al personal de obra. Fuente Propia.	

Ver Anexos:

Anexo N°11. Reporte de personal.

Anexo N°12. Certificados de vecindad AID.

Anexo N°13. Certificado extra juicio mujer cabeza de familia.

Anexo N°14. Lista asistencia charla social personal obra.

Anexo N°15. Lista asistencia inducciones sociales personal obra.

7. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN SOCIAL.

- Elaboración de informe mensual N°5 de Gestión Social del 01 al 30 de julio de 2026.

- Entrega a la Interventoría del informe mensual de Gestión Social N°4 correspondiente al mes de junio del 2026, el cual tuvo visto bueno del área social de la Interventoría del proyecto.

- Elaboración de informes semanales de Gestión Social, los cuales se remiten a la Interventoría a través de correo electrónico.

- Remisión de comunicados del área social a la comunidad y otras entidades.

- Respuesta a comunicaciones del Área Social de Interventoría.

- Actividades administrativas.

- Gestión de certificados mujeres cabeza de familia.

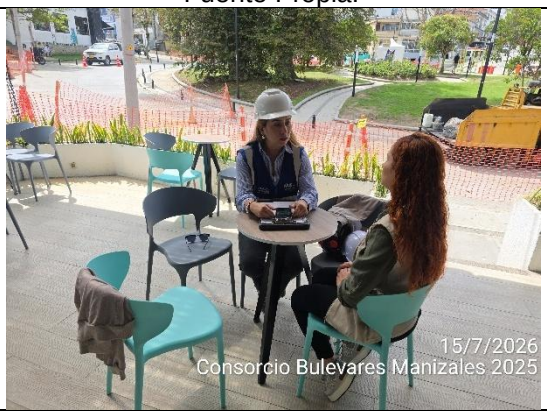
- Gestión para el ingreso de personal de obra que cumpla con el promedio de edad con el indicador jóvenes entre 18 y 28 años.

- Gestión Certificados de Vecindad del área de influencia directa - AID del proyecto (Manizales).

- Recepción, atención y acompañamiento a las inquietudes, así como apoyo en las actividades solicitadas por personal de las otras Secretarías de la Alcaldía

de Manizales.

- Durante el presente periodo el área social asistió a 5 pre-comités sociales, los cuales se realizaron en las siguientes fechas: 01, 08, 15, 22 y 29 de julio de 2026 desarrollados de manera conjunta entre el Contratista de Obra y la Interventoría.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 34. 01-07-2026. Pre-comité social. Fuente Propia.	Foto 35. 08-07-2026. Pre-comité de social. Fuente Propia.
	
Foto 36. 15-07-2026. Pre-comité social. Fuente Propia.	Foto 37. 22-07-2026. Pre-comité social. Fuente Propia.
	

REGISTRO FOTOGRÁFICO
Foto 38. 29-07-2026. Pre-comité social. Fuente Propia.

- Durante el periodo del presente informe se llevaron a cabo las siguientes actividades con el fin de crear estrategias de solución a la movilidad en el sector aledaño a la obra.

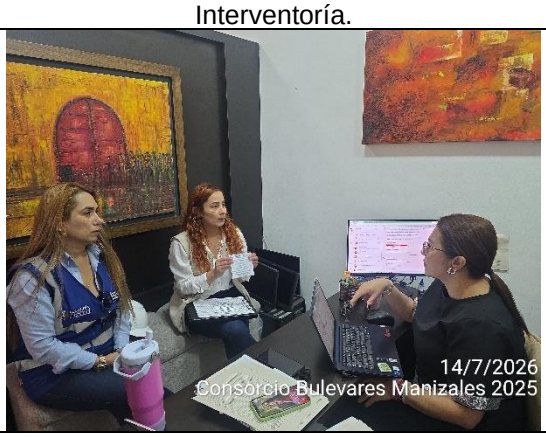
Tabla 23. Actividades para mejorar movilidad en el sector aledaño a la obra.

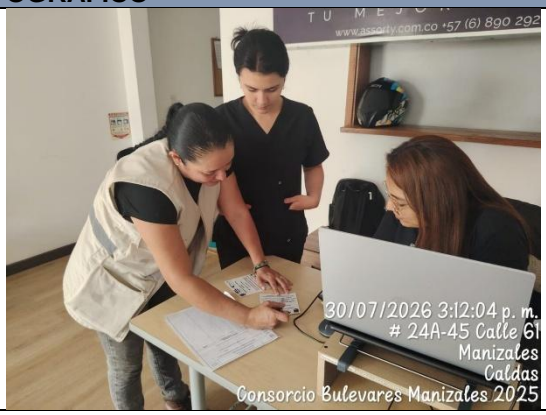
ACTIVIDADES PARA MEJORAR MOVILIDAD EN EL SECTOR ALEDAÑO A LA OBRA					
Nº	**FECHA**	**LUGAR**	**DESCRIPCIÓN**	**ACTORES PARTICIPANTES**	**N° ASISTENTES**
1	03/07/2026 y 10/07/2026	Carrera 24A entre calle 61 y calle 61A y Hotel Varuna. Barrio La Estrella	Recorrido para recolección de información e inventario de los vehículos de las personas residentes en la Carrera 24A entre Calle 61 y Calle 61A y Hotel Varuna próxima a intervenir por parte del proyecto. **Total, 41** vehículos reportados: (23 vehículos reportados entre la calle 61 y calle 61A y 18 vehículos reportados del Hotel Varuna).	Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	2
2	06/07/2026	Carrera 24A Perimetral. Barrio La Estrella	Recorrido para recolección de información e inventario de los vehículos de las personas residentes en la Carrera 24A (perimetral) próxima a intervenir por parte del proyecto. **Total, 41** vehículos reportados.	Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	2
3	14/07/2026	Carrera 24A entre calle 61 y calle 61A y Hotel Varuna. Barrio La Estrella	Entrega de 48 adhesivos con placas de vehículos de residentes de la Carrera 24A entre Calle 61 y Calle 61A y Hotel Varuna del barrio La Estrella, para el parqueo sin cobro en las zonas azules autorizadas por la Secretaría de Movilidad.	Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	2
4	15/07/2026	Carrera 24A Perimetral. Barrio La Estrella	Entrega de 29 adhesivos con placas de vehículos de residentes de la Carrera 24A (perimetral) del barrio La Estrella, para el parqueo	Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan	2

ACTIVIDADES PARA MEJORAR MOVILIDAD EN EL SECTOR ALEDAÑO A LA OBRA					
Nº	**FECHA**	**LUGAR**	**DESCRIPCIÓN**	**ACTORES PARTICIPANTES**	**N° ASISTENTES**
			sin cobro en las zonas azules autorizadas por la Secretaría de Movilidad.	Ingeproyect – 031	
5	21/07/2026	Carrera 24A Perimetral. Barrio La Estrella	Entrega de 8 adhesivos con placas de vehículos de residentes de la Carrera 24A (perimetral) del barrio La Estrella, para el parqueo sin cobro en las zonas azules autorizadas por la Secretaría de Movilidad.	Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	2
6	30/07/2026 y 31/07/2026	Carrera 24A Perimetral. Barrio La Estrella	Entrega de 9 adhesivos con placas de vehículos de residentes de la Carrera 24A (perimetral) del barrio La Estrella, para el parqueo sin cobro en las zonas azules autorizadas por la Secretaría de Movilidad.	Consorcio Bulevares Manizales 2025 Consorcio Incoplan Ingeproyect – 031	2

Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 39. 06-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Propia.	Foto 40. 06-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 41. 10-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Interventoría.	Foto 42. 10-07-2026. Recorrido para recolección de información de placas de vehículos. Fuente Interventoría.
	
Foto 43. 14-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia.	Foto 44. 14-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia.
	
Foto 45. 15-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia.	Foto 46. 15-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia.

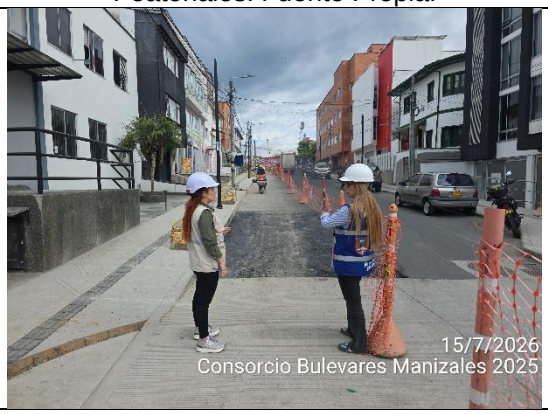
REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 47. 21-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia.	Foto 48. 30-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia.
	
Foto 49. 31-07-2026. Entrega de adhesivos a los residentes autorizados. Fuente Propia.	

Ver Anexos:

Anexo N°16. Inventario vehículos del sector.

Anexo N°17. Entrega de adhesivos de placas de vehículos.

- Durante el periodo del presente informe se llevaron a cabo recorridos del componente social con el acompañamiento de la Interventoría para revisión de pasos y senderos peatonales, con el fin de asegurar su estado para el uso seguro de los transeúntes del sector.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Foto 50. 01-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia.	Foto 51. 06-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia.
	
Foto 52. 15-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia.	Foto 53. 24-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Foto 54. 29-07-2026. Recorrido Pasos Peatonales. Fuente Propia.

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL 1 AL 31 DE AGOSTO DE 2026

Con base en el Plan de Gestión Social se realizó una proyección de las actividades que serán ejecutadas durante el mes de agosto de 2026, el cual está sujeto a cambios o modificaciones de acuerdo con los imprevistos o necesidades que puedan surgir en el transcurso del mes, dichos cambios serán informados con antelación a la Interventoría y a la comunidad del área de influencia directa del proyecto.

Tabla 24. Cronograma de actividades Gestión Social.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES GESTIÓN SOCIAL						
N°	ACTIVIDADES	AGOSTO 2026 SEMANAS				OBSERVACIONES
		1	2	3	4	
1	Entrega informe mensual de gestión social N°5 – Julio 2026.	X				
2	Atención oficina SAC y Punto Móvil.	X	X	X	X	
3	Revisión del buzón de PQRS-DF.	X	X	X	X	
4	Divulgación de información a la comunidad del AID.					La actividad está sujeta a la programación de obra y a la necesidad de la implementación.
5	Recorridos de obra para resolver inquietudes de la comunidad.	X	X	X	X	
6	Reuniones con la Veeduría Ciudadana del proyecto.	X				
7	Actividades de sensibilización en cultura vial	X		X		
8	Actividades administrativas.	X	X	X	X	
9	Elaboración de informe mensual de agosto 2026.				X	
10	Elaboración de informes semanales.	X	X	X	X	

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES GESTIÓN SOCIAL						
N°	ACTIVIDADES	AGOSTO 2026 SEMANAS				OBSERVACIONES
		1	2	3	4	
11	Charla Social al personal.			X		
12	Inducción Social al personal.	X	X	X	X	
13	Asistencia a Pre-comités sociales.	X	X	X	X	
14	Revisión permanente del estado de los pasos y senderos peatonales.	X	X	X	X	
15	Levantamiento de actas de vecindad de inicio y seguimiento.					La actividad está sujeta a la necesidad de su implementación.
16	Visitas para permisos de ocupación.					La actividad está sujeta a la programación de obra y a la necesidad de su implementación.

Fuente Propia.

9. CONCLUSIONES

- Gestión de PQRS-DF y atención a la comunidad: En cumplimiento del objetivo de facilitar la información, atención y gestión de las Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias, Denuncias y Felicitaciones (PQRS-DF) relacionadas con el proyecto, durante el periodo del presente informe se continuó con los mecanismos de atención directa a la comunidad a través de la Oficina de Servicio de Atención a la Comunidad (SAC), el Punto Móvil de Atención y los canales de comunicación habilitados. Durante el período objeto del presente informe se recibieron tres (3) PQRS-DF. A la fecha, se registra un acumulado de dieciséis (16) PQRS-DF recibidas, de las cuales doce (12) han sido cerradas y cuatro (4) se encuentran en proceso de gestión para su cierre. Se continuará adelantando las acciones correspondientes para atender y cerrar oportunamente las solicitudes pendientes.

- Cumplimiento de las estrategias de socialización y divulgación de información. Durante el período objeto del presente informe, se dio cumplimiento a las estrategias de socialización y divulgación de información establecidas para el proyecto, alcanzando un cumplimiento del 100% de los indicadores aplicables al componente de Información y Divulgación.

  Para el desarrollo de estas estrategias se llevaron a cabo las reuniones extraordinarias con la comunidad, la entrega de cartas personalizadas y la distribución de material informativo, acciones que permitieron brindar información oportuna sobre el desarrollo del proyecto y mantener canales adecuados de comunicación con la comunidad y los diferentes actores vinculados al mismo.

En este sentido, el cumplimiento de las actividades previstas permitió fortalecer los procesos de información, comunicación y socialización con la comunidad, contribuyendo al adecuado relacionamiento entre el proyecto y su Área de Influencia Directa.

- Relacionamiento con la Veeduría Ciudadana del proyecto.

Durante el período objeto del presente informe, se realizó el seguimiento al componente de Participación Ciudadana, de acuerdo con las actividades y lineamientos establecidos en el Plan de Gestión Social V3. Para el período evaluado, este componente se encuentra en condición de No Aplica (N/A), teniendo en cuenta que no se contemplaron actividades específicas con la Veeduría Ciudadana dentro de la programación correspondiente.

En consecuencia, durante el período no se desarrollaron actividades programadas relacionadas con este componente, sin que dicha condición represente un incumplimiento de las metas u obligaciones establecidas en el Plan de Gestión Social. Se continuará atendiendo los lineamientos establecidos en el PGS V3 y se desarrollarán las actividades correspondientes en los períodos en que sean programadas.

- Vinculación de mano de obra del AID: Con el propósito de contribuir a la generación de oportunidades laborales y al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del Área de Influencia Directa (AID) del proyecto, se ha continuado con la recopilación y organización de los certificados y soportes requeridos para evidenciar el cumplimiento de los porcentajes establecidos contractualmente para la vinculación de mano de obra no calificada del AID, mujeres cabeza de familia y jóvenes entre los 18 y 28 años, durante la ejecución de la obra.

- Recepción de hojas de vida: Con el fin de promover la generación de empleo y facilitar la participación de la comunidad del Área de Influencia Directa en las oportunidades laborales que se presentaron durante el periodo del presente informe, se mantuvieron habilitados canales de comunicación para la recepción y/o postulación de hojas de vida. Estas fueron consideradas de acuerdo con los perfiles requeridos y las necesidades de personal que se presentaron durante el periodo objeto del presente informe. Los canales dispuestos corresponden a la Oficina de Servicio de Atención a la Comunidad (SAC) y el correo electrónico de atención a la comunidad.

- Cumplimiento de indicadores de contratación.
    - Mano de obra no calificada del AID: Durante el período objeto del presente informe, se alcanzó un 92% de vinculación de mano de obra no calificada perteneciente al Área de Influencia Directa, superando la

meta contractual establecida del 70%.

- Vinculación de jóvenes entre 18 y 28 años: A la fecha de corte del presente informe, el indicador de vinculación de jóvenes entre 18 y 28 años presenta un cumplimiento del 9%, frente a la meta establecida del 10%. Se continúa adelantando acciones orientadas a fortalecer la vinculación de población joven, con el propósito de alcanzar y dar cumplimiento a la meta contractual establecida.
- Vinculación de mujeres cabeza de familia: Durante el período evaluado, se alcanzó un 12% de vinculación de mujeres cabeza de familia, superando la meta establecida contractualmente del 10%. Este resultado refleja el compromiso del proyecto con la generación de oportunidades laborales y la inclusión de esta población.

- Seguridad y funcionalidad de los pasos y senderos peatonales.

  Durante el período objeto del presente informe, se realizó seguimiento a las condiciones de los pasos y senderos peatonales habilitados en los diferentes frentes de obra, con el propósito de garantizar que la comunidad pudiera transitar de manera segura y adecuada por las zonas dispuestas para su movilidad.

  Teniendo en cuenta que las condiciones de los frentes de obra pueden presentar modificaciones durante el desarrollo de las actividades constructivas, se efectuaron inspecciones y recorridos de seguimiento, identificando las necesidades de mantenimiento, adecuación y/o ajuste de los pasos y senderos peatonales.

  En este sentido, se mantuvieron las acciones necesarias para procurar condiciones adecuadas de seguridad, accesibilidad, estabilidad y continuidad de los senderos y pasos peatonales, contribuyendo a prevenir posibles afectaciones y riesgos para los peatones que transitan por el área de influencia del proyecto.

Firma: Eliana Hincapie S. _____

ELIANA HINCAPIE SUAREZ
Trabajadora Social de Obra
Contrato de Obra N°2601070149
Consorcio Bulevares Manizales 2025
bulevarlaestrellasocial@gmail.com
Manizales, Caldas.