ACTA RECIBO PARCIAL 40%

CONTRATO Nº:	CONV-PUB-003-2026	**FECHA SUSCRIPCION:**	**14-05-26**
CONTRATANTE:	E.S.E. HOSPITAL LOCAL SANTA MARIA DE MOMPOX	**NIT Nº:**	806007257-1
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MUNIRAN S.A.S	**NIT Nº:**	900477986-9
INTERVENTOR:	FUNDACION EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT	**NIT Nº:**	901617798-6
OBJETO:	EJECUCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD SANTA CRUZ, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA CRUZ, MUNICIPIO DE MOMPOX - BOLÍVAR.		
VALOR CONTRATO:	408.224.522 COP		
PLAZO:	4 MESES		
FECHA INICIO:	15-05-26		

ITEM	DESCRIPCION		CONDICIONES VIGENTES			CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA PARCIAL CORTE: 24-09-2026		MAYOR CANTIDADES DE OBRA		MENOR CANTIDADES DE OBRA		CANTIDADES ACUMULADA		CATIDADES FALTANTES	
	DESCRPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
A. PRESUPUESTO CONTRATO															
1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	187.9	$ 34,200.00	$ 6,425,496.00	0.0	$ -		$ -		$ -	187.9	$ 6,425,496.00	0.0	$ -
2	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	137.1	$ 14,931.00	$ 2,047,488.03	0.0	$ -		$ -		$ -	137.1	$ 2,047,488.03	0.0	$ -
3	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO	M2	26.3	$ 12,790.00	$ 335,814.24	0.0	$ -		$ -		$ -	26.3	$ 335,814.24	0.0	$ -
4	DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO	M3	1.6	$ 366,693.00	$ 601,376.52	0.0	$ -		$ -		$ -	1.6	$ 601,376.52	0.0	$ -
5	DEMOLICION DE BALDOSA DE PISO	M2	137.1	$ 15,886.00	$ 2,178,447.18	0.0	$ -		$ -		$ -	137.1	$ 2,178,447.18	0.0	$ -
6	DESMONTE DE PUERTAS	UND	13.0	$ 65,056.00	$ 845,728.00	0.0	$ -		$ -		$ -	13.0	$ 845,728.00	0.0	$ -
7	DESMONTE DE VENTANAS	UND	13.0	$ 64,928.00	$ 844,064.00	0.0	$ -		$ -		$ -	13.0	$ 844,064.00	0.0	$ -
8	DESMONTE DE AIRE ACONDICIONADO	UND	3.0	$ 86,313.00	$ 258,939.00	0.0	$ -		$ -		$ -	3.0	$ 258,939.00	0.0	$ -
9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	8.0	$ 40,718.00	$ 325,744.00	0.0	$ -		$ -		$ -	8.0	$ 325,744.00	0.0	$ -
10	EXCAVACION MANUAL PARA CIMIENTOS	M3	4.2	$ 19,106.00	$ 79,633.81	0.0	$ -		$ -		$ -	4.2	$ 79,633.81	0.0	$ -
11	COLUMNAS 3000 PSI	M3	0.7	$ 1,183,679.00	$ 852,248.88	0.7	$ 852,248.88		$ -		$ -	0.7	$ 852,248.88	0.0	$ -
12	VIGA 3000 PSI	M3	2.0	$ 1,183,679.00	$ 2,318,590.43	2.0	$ 2,318,590.43		$ -		$ -	2.0	$ 2,318,590.43	0.0	$ -
13	ZAPATAS DE 3000 PSI	M3	0.5	$ 1,126,204.00	$ 551,839.96	0.5	$ 551,839.96		$ -		$ -	0.5	$ 551,839.96	0.0	$ -
14	LOSA CONCRETO 3000PSI PARA TANQUE ELEVADO, E 0.15CM	M3	0.4	$ 1,183,679.00	$ 497,145.18	0.4	$ 497,145.18		$ -		$ -	0.4	$ 497,145.18	0.0	$ -
15	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO, ESPESOR 0.12M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	70.0	$ 165,237.00	$ 11,568,572.84	0.0	$ -		$ -		$ -	70.0	$ 11,568,572.84	0.0	$ -
16	RAMPA PARA DISCAPACITADOS 12M DE LONGITUD, POR 1.2 DE ALTURA, CON DESCANSOINTERMEDIO, EN BLOQUE 0.5, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y PLANTILLA EN CONCRETO REFORZADO (INCLUYE BARANDA Y ACABADOS)	GL	1.0	$ 8,244,429.00	$ 8,244,429.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	1.0	$ 8,244,429.00
17	ACERO DE REFUERZO	Kg	436.1	$ 9,547.00	$ 4,163,799.35	0.0	$ -		$ -		$ -	436.1	$ 4,163,799.35	0.0	$ -
18	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA	ML	230.9	$ 72,872.00	$ 16,826,144.80	0.0	$ -		$ -		$ -	230.9	$ 16,826,144.80	0.0	$ -
19	MURO EN MAMPOSTERIA BLOQUE MORTERO 0.09	M2	69.9	$ 104,264.00	$ 7,283,048.93	0.0	$ -		$ -		$ -	69.9	$ 7,283,048.93	0.0	$ -
20	MURO EN MANPOSTERIA BLOQUE MORTERO 0.15	M2	92.7	$ 109,628.00	$ 10,162,515.60	66.2	$ 7,257,373.60		$ -		$ -	92.7	$ 10,162,515.60	0.0	$ -
21	REVOQUE 1:4	M2	395.8	$ 69,800.00	$ 27,629,911.20	197.9	$ 13,814,955.60		$ -		$ -	395.8	$ 27,629,911.20	0.0	$ -
22	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO CONVENCIONAL (INCLUYE GRIFERIA)	UND	4.0	$ 640,755.00	$ 2,563,020.00	4.0	$ 2,563,020.00		$ -		$ -	4.0	$ 2,563,020.00	0.0	$ -
23	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA)	UND	4.0	$ 572,416.00	$ 2,289,664.00	4.0	$ 2,289,664.00		$ -		$ -	4.0	$ 2,289,664.00	0.0	$ -
24	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA (INCLUYE GRIFERIA)	UND	4.0	$ 221,875.00	$ 887,500.00	4.0	$ 887,500.00		$ -		$ -	4.0	$ 887,500.00	0.0	$ -
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN DE PISO (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	4.0	$ 167,572.00	$ 670,288.00	0.0	$ -		$ -		$ -	4.0	$ 670,288.00	0.0	$ -
26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE1000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1.0	$ 1,248,527.00	$ 1,248,527.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	1.0	$ 1,248,527.00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTES	UND	21.0	$ 32,080.00	$ 673,680.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	21.0	$ 673,680.00
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES	UND	32.0	$ 40,589.00	$ 1,298,848.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	32.0	$ 1,298,848.00
29	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS PANEL REDONDAS 24W	UND	32.0	$ 44,693.00	$ 1,430,176.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	32.0	$ 1,430,176.00
30	ENCHAPE DE PISO	M2	137.1	$ 181,918.00	$ 24,946,415.34	137.1	$ 24,946,415.34		$ -		$ -	137.1	$ 24,946,415.34	0.0	$ -
31	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 PARA SOCALO DE PISO	ML	137.1	$ 18,819.00	$ 2,580,649.47	137.1	$ 2,580,649.47		$ -		$ -	137.1	$ 2,580,649.47	0.0	$ -
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO	M2	339.0	$ 21,196.00	$ 7,184,723.34	339.0	$ 7,184,723.34		$ -		$ -	339.0	$ 7,184,723.34	0.0	$ -
33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERIOR TIPO 1 (Tres mano)	M2	339.0	$ 17,547.00	$ 5,947,836.40	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	339.0	$ 5,947,836.40
34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EXTERIOR KORAZA (Tres manos)	M2	421.3	$ 30,621.00	$ 12,901,392.83	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	421.3	$ 12,901,392.83
35	ENCHAPE PARA PARED	M2	19.9	$ 149,151.00	$ 2,969,298.11	0.0	$ -		$ -		$ -	19.9	$ 2,969,298.11	0.0	$ -
36	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 MURO A MURO	ML	150.4	$ 22,598.00	$ 3,398,739.20	150.4	$ 3,398,739.20		$ -		$ -	150.4	$ 3,398,739.20	0.0	$ -
37	CIELO RASO EN PVC	M2	137.1	$ 129,261.00	$ 17,725,560.93	96.0	$ 12,409,056.00		$ -		$ -	137.1	$ 17,725,560.93	0.0	$ -
38	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 0.9 *1.9M	UND	10.0	$ 651,217.00	$ 6,512,170.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	10.0	$ 6,512,170.00
39	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.7*2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	2.0	$ 2,962,519.00	$ 5,925,038.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	2.0	$ 5,925,038.00
40	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.48*2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.0	$ 2,647,917.00	$ 2,647,917.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	1.0	$ 2,647,917.00
41	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA VENTANA METALICA VIDRIO 0.5*2.4M	UND	5.0	$ 295,264.00	$ 1,476,320.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	5.0	$ 1,476,320.00
42	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO FACHADA 1.45*1.1M	UND	3.0	$ 735,970.00	$ 2,207,910.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	3.0	$ 2,207,910.00
43	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO 0.5*0.9M	UND	6.0	$ 295,264.00	$ 1,771,584.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	6.0	$ 1,771,584.00
44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SANDWICH	M2	187.9	$ 285,315.00	$ 53,604,982.20	75.2	$ 21,441,992.88		$ -		$ -	187.9	$ 53,604,982.20	0.0	$ -
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL 31	M2	21.6	$ 47,063.00	$ 1,015,619.54	21.6	$ 1,015,619.54		$ -		$ -	21.6	$ 1,015,619.54	0.0	$ -
46	CABALLETE PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH	ML	19.5	$ 80,076.00	$ 1,560,681.24	19.5	$ 1,560,681.24		$ -		$ -	19.5	$ 1,560,681.24	0.0	$ -
47	ELECTROBOMBA CENTRIFUGA 1,5 HP	UND	1.0	$ 1,549,664.00	$ 1,549,664.00	0.0	$ -					0.0	$ -	1.0	$ 1,549,664.00
48	PLANTA ELECTRICA DIESEL 12,5 KVA 110/202V	UND	1.0	$ 14,816,424.00	$ 14,816,424.00	0.0	$ -					1.0	$ 14,816,424.00	0.0	$ -
49	AIRE ACONDICIONADO 12000BTU	UND	9.0	$ 2,892,082.00	$ 26,028,738.00	6.0	$ 17,352,492.00					6.0	$ 17,352,492.00	3.0	$ 8,676,246.00
50	AIRE ACONDICIONADO 9000BTU	UND	1.0	$ 2,144,519.00	$ 2,144,519.00	1.0	$ 2,144,519.00					1.0	$ 2,144,519.00	0.0	$ -
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 314,018,863.0**		**$ 125,067,226.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 251,507,124.0**		**$ 62,511,738.0**
	ADMINISTRACION			**24%**	**$ 75,364,527.0**		**$ 30,016,134.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 60,361,710.0**		**$ 15,002,817.0**
	IMPREVISTO			**1%**	**$ 3,140,189.0**		**$ 1,250,672.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 2,515,071.0**		**$ 625,117.0**
	UTILIDAD			**5%**	**$ 15,700,943.0**		**$ 6,253,361.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 12,575,356.0**		**$ 3,125,587.0**
	VALOR TOTAL				**$ 408,224,522.0**		**$ 162,587,393.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 326,959,261.0**		**$ 81,265,259.0**

VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 408,224,522.00**
VALOR DE CANTIDADES EJECUTADAS	**$ 326,959,261.00**
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 162,587,393.00**
SALDO POR EJECUTAR	**$ 81,265,259.00**
PORCENTAJE EJECUTADO	**80.09%**

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA FINAL : $ 162,587,393.00

FUNDACION EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT
INTERVENTOR

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MUNIRAN S.A.S
CONTRATISTAS

ENRIQUE VAN-STRAHLEN VALEST
SUPERVIROS E.S.E. HOSPITAL SANTA MARIA