

ITEM	DESCRIPCION DE LOS BIENES O SERVICIOS	CANT	MEDIDA	PRECIO UNITARIO SIN IVA	PRECIO IVA	PRECIO UNIT+IVA	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO SIN IVA	PRECIO IVA	PRECIO UNIT+IVA	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO SIN IVA	PRECIO IVA	PRECIO UNIT+IVA	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO SIN IVA	PRECIO IVA	PRECIO UNIT+IVA	PRECIO TOTAL																
SEDE CENTRAL- BOGOTA D.C				INGENIERIA Y SUMINISTROS D&G S.A.S NIT 901928970				SOLUCIONES INGENIERIA Y SUMINISTROS NIT 90922026				AGUA Y TIERRA LOGISTICA NIT 900.409.381-3				PRECIO PROMEDIO																			
Mantenimiento aire acondicionado de 24000BTU (06 EQUIPO) TIPO SPLIT																																			
1	funcionamiento y prolongar la vida útil de los equipos de aire acondicionado: Lubricación de rodamientos: Aplicación de aceite y grasa mineral en las partes rodantes de los motores y chumaceras. Lavado del serpentín del condensador: Limpieza mediante agua a presión, sin utilización de desincrustantes. Limpieza de rejillas y difusores (incluidos aires centrales): Desmonte, lavado y reinstalación. Lavado del serpentín del evaporador: Limpieza con agua a presión; en caso de ser necesario, se utilizará desincrustante, escoplando expresamente la soda cáustica. Toma de lecturas de presión: Verificación de la carga de refrigerante del equipo y recarga del mismo, si se requiere. Toma de lecturas de voltaje y amperaje: Medición en el compresor, motor del ventilador del condensador y motor del ventilador del evaporador. En caso de presentarse consumo excesivo de amperaje, se realizará prueba de meguepo para verificar el estado del sistema eléctrico. Limpieza y ajuste del sistema eléctrico y electrónico: Limpieza de contactores, relés, borners, termostatos, presostatos, capacitores y contactos; revisión de terminales y reemplazo de los mismos de ser necesario, así como revisión de tableros de control. Se aplicarán insumos de limpieza y protección (limpiadores eléctricos, electrónicos y desplazadores de humedad). Todos los insumos y terminales serán suministrados por el contratista. Revisión y ajuste de ductería: Corrección de fugas y reparación de la ductería. Rutina mecánica: Aplicable a los equipos que lo requieran, de acuerdo con la inspección realizada por el supervisor, incluyendo la aplicación de anticorrosivo en partes deterioradas u oxidadas. Cambio de empaque tipo Rubatex: Según medida y muestra. Suministro y cambio del filtro secador. Limpieza general de la tarjeta electrónica. Verificación de los componentes de la tarjeta electrónica y su funcionamiento.	6	UNIDAD	\$	613.445,38	\$	116.554,62	\$	730.000,00	\$	4.380.000,00	\$	747.899,16	\$	142.100,84	\$	890.000,00	\$	5.340.000,00	\$	714.285,71	\$	135.714,29	\$	850.000,00	\$	5.100.000,00	\$	691.876,75	\$	131.456,58	\$	823.333,33	\$	4.939.999,98
Mantenimiento aire acondicionado de 36000BTU (02 EQUIPO) TIPO SPLIT																																			
2	funcionamiento y prolongar la vida útil de los equipos de aire acondicionado: Lubricación de rodamientos: Aplicación de aceite y grasa mineral en las partes rodantes de los motores y chumaceras. Lavado del serpentín del condensador: Limpieza mediante agua a presión, sin utilización de desincrustantes. Limpieza de rejillas y difusores (incluidos aires centrales): Desmonte, lavado y reinstalación. Lavado del serpentín del evaporador: Limpieza con agua a presión; en caso de ser necesario, se utilizará desincrustante, escoplando expresamente la soda cáustica. Toma de lecturas de presión: Verificación de la carga de refrigerante del equipo y recarga del mismo, si se requiere. Toma de lecturas de voltaje y amperaje: Medición en el compresor, motor del ventilador del condensador y motor del ventilador del evaporador. En caso de presentarse consumo excesivo de amperaje, se realizará prueba de meguepo para verificar el estado del sistema eléctrico. Limpieza y ajuste del sistema eléctrico y electrónico: Limpieza de contactores, relés, borners, termostatos, presostatos, capacitores y contactos; revisión de terminales y reemplazo de los mismos de ser necesario, así como revisión de tableros de control. Se aplicarán insumos de limpieza y protección (limpiadores eléctricos, electrónicos y desplazadores de humedad). Todos los insumos y terminales serán suministrados por el contratista. Revisión y ajuste de ductería: Corrección de fugas y reparación de la ductería. Rutina mecánica: Aplicable a los equipos que lo requieran, de acuerdo con la inspección realizada por el supervisor, incluyendo la aplicación de anticorrosivo en partes deterioradas u oxidadas. Cambio de empaque tipo Rubatex: Según medida y muestra. Suministro y cambio del filtro secador. Limpieza general de la tarjeta electrónica. Verificación de los componentes de la tarjeta electrónica y su funcionamiento.	2	UNIDAD	\$	731.092,44	\$	138.907,56	\$	870.000,00	\$	1.740.000,00	\$	773.109,24	\$	146.890,76	\$	920.000,00	\$	1.840.000,00	\$	705.882,35	\$	134.117,65	\$	840.000,00	\$	1.680.000,00	\$	736.684,68	\$	139.971,99	\$	876.666,67	\$	1.753.333,34
2	Mantenimiento: Corrección consolas en: 1) Consiste en el desmonte, traslado, instalación y puesta en funcionamiento del equipo de aire acondicionado, incluyendo el cambio de ubicación a una distancia aproximada de seis (6) metros. Así mismo, comprende la ejecución de la acometida eléctrica, la instalación de tubería y demás accesorios necesarios para su correcta instalación, así como las labores de ensayo y pintura de las áreas intervenidas.	2	UNIDAD	\$	823.529,41	\$	156.470,59	\$	980.000,00	\$	1.960.000,00	\$	848.739,50	\$	161.260,50	\$	1.010.000,00	\$	2.020.000,00	\$	831.932,77	\$	158.067,23	\$	990.000,00	\$	1.980.000,00	\$	834.733,89	\$	158.999,44	\$	993.333,33	\$	1.986.666,66
Mantenimiento aire acondicionado tipo cassette de 36000BTU (03 EQUIPO)																																			
3	funcionamiento y prolongar la vida útil de los equipos de aire acondicionado: Lubricación de rodamientos: Aplicación de aceite y grasa mineral en las partes rodantes de los motores y chumaceras. Lavado del serpentín del condensador: Limpieza mediante agua a presión, sin utilización de desincrustantes. Limpieza de rejillas y difusores (incluidos aires centrales): Desmonte, lavado y reinstalación. Lavado del serpentín del evaporador: Limpieza con agua a presión; en caso de ser necesario, se utilizará desincrustante, escoplando expresamente la soda cáustica. Toma de lecturas de presión: Verificación de la carga de refrigerante del equipo y recarga del mismo, si se requiere. Toma de lecturas de voltaje y amperaje: Medición en el compresor, motor del ventilador del condensador y motor del ventilador del evaporador. En caso de presentarse consumo excesivo de amperaje, se realizará prueba de meguepo para verificar el estado del sistema eléctrico. Limpieza y ajuste del sistema eléctrico y electrónico: Limpieza de contactores, relés, borners, termostatos, presostatos, capacitores y contactos; revisión de terminales y reemplazo de los mismos de ser necesario, así como revisión de tableros de control. Se aplicarán insumos de limpieza y protección (limpiadores eléctricos, electrónicos y desplazadores de humedad). Todos los insumos y terminales serán suministrados por el contratista. Revisión y ajuste de ductería: Corrección de fugas y reparación de la ductería. Rutina mecánica: Aplicable a los equipos que lo requieran, de acuerdo con la inspección realizada por el supervisor, incluyendo la aplicación de anticorrosivo en partes deterioradas u oxidadas. Cambio de empaque tipo Rubatex: Según medida y muestra. Suministro y cambio del filtro secador. Limpieza general de la tarjeta electrónica. Verificación de los componentes de la tarjeta electrónica y su funcionamiento.	3	UNIDAD	\$	1.193.277,31	\$	226.722,69	\$	1.420.000,00	\$	4.260.000,00	\$	1.285.714,29	\$	244.285,71	\$	1.530.000,00	\$	4.590.000,00	\$	1.205.882,35	\$	229.117,65	\$	1.435.000,00	\$	4.305.000,00	\$	1.228.291,32	\$	233.375,35	\$	1.461.666,67	\$	4.385.000,01
Mantenimiento aire acondicionado tipo cassette de 24000BTU (01 EQUIPO)																																			
4	funcionamiento y prolongar la vida útil de los equipos de aire acondicionado: Lubricación de rodamientos: Aplicación de aceite y grasa mineral en las partes rodantes de los motores y chumaceras. Lavado del serpentín del condensador: Limpieza mediante agua a presión, sin utilización de desincrustantes. Limpieza de rejillas y difusores (incluidos aires centrales): Desmonte, lavado y reinstalación. Lavado del serpentín del evaporador: Limpieza con agua a presión; en caso de ser necesario, se utilizará desincrustante, escoplando expresamente la soda cáustica. Toma de lecturas de presión: Verificación de la carga de refrigerante del equipo y recarga del mismo, si se requiere. Toma de lecturas de voltaje y amperaje: Medición en el compresor, motor del ventilador del condensador y motor del ventilador del evaporador. En caso de presentarse consumo excesivo de amperaje, se realizará prueba de meguepo para verificar el estado del sistema eléctrico. Limpieza y ajuste del sistema eléctrico y electrónico: Limpieza de contactores, relés, borners, termostatos, presostatos, capacitores y contactos; revisión de terminales y reemplazo de los mismos de ser necesario, así como revisión de tableros de control. Se aplicarán insumos de limpieza y protección (limpiadores eléctricos, electrónicos y desplazadores de humedad). Todos los insumos y terminales serán suministrados por el contratista. Revisión y ajuste de ductería: Corrección de fugas y reparación de la ductería. Rutina mecánica: Aplicable a los equipos que lo requieran, de acuerdo con la inspección realizada por el supervisor, incluyendo la aplicación de anticorrosivo en partes deterioradas u oxidadas. Cambio de empaque tipo Rubatex: Según medida y muestra. Suministro y cambio del filtro secador. Limpieza general de la tarjeta electrónica. Verificación de los componentes de la tarjeta electrónica y su funcionamiento.	1	UNIDAD	\$	924.369,75	\$	175.630,25	\$	1.100.000,00	\$	1.100.000,00	\$	1.042.016,81	\$	197.983,19	\$	1.240.000,00	\$	1.240.000,00	\$	1.000.000,00	\$	190.000,00	\$	1.190.000,00	\$	1.190.000,00	\$	988.795,52	\$	187.871,15	\$	1.176.666,67	\$	1.176.666,67
Mantenimiento aire acondicionado tipo cassette de 60000BTU (01 EQUIPO)																																			

[illegible]

[illegible]

[illegible]