EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 1

CONTRATO DE INTERVENTORIA 002 DE 2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR	
CONTRATISTA	CONSORCIO INTER ZONA URBANA
CONTRATANTE	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.702.819.350,00
VALOR ADICIONAL	$ 263.421.009,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.966.240.359,00
FECHA DE INICIO	23 DE ENERO DEL 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE MAYO DEL 2027
PERIODO A COBRAR	23 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2026
FECHA PRESENTE ACTA	15 SEPTIEMBRE DE 2026

NUMERO DE POLIZA	AMPAROS	VR ASEGURADO	VIGENCIA	
320-47-994000035475	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 393.248.071,80	23/01/2026	23/09/2027
320-47-994000035475	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 393.248.071,80	23/01/2026	23/09/2027
320-47-994000035475	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	$ 196.624.035,90	23/01/2026	23/05/2030
320-47-994000035475	CALIDAD DEL SERVICIO	$ 589.872.107,70	23/05/2027	23/05/2032

PRESENTE ACTA	$ 483.891.753
POR FACTURAR	$ 1.482.348.606
VALOR NETO A PAGAR	**$ 483.891.753**

CONDICONES DEL CONTRATO									PRESENTE ACTA No.1		ACUMULADO		POR FACTURAR	
ITEM	**CONCEPTO**	**CANT.**	**COSTO MENSUAL**	**F.M**	**COSTO TOTAL MENSUAL**	**H.M**	**TIEMPO (MES)**	**COSTO TOTAL**	**%**	**VALOR**	**%**	**VALOR**	**%**	**VALOR**
1	**COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL**													
1,1	DIRECTOR DE PROYECTO	1	$ 5.700.000	1,90	$ 10.826.580	0,70	16,00	$ 121.257.696	24,61%	$ 29.841.519	24,61%	$ 29.841.519	75,39%	$ 91.416.177
1,2	INGENIERO ESTRUCTURAL	1	$ 5.500.000	1,90	$ 10.450.000	0,50	16,00	$ 83.600.000	24,61%	$ 20.573.960	24,61%	$ 20.573.960	75,39%	$ 63.026.040
1,3	INGENIERO HIDRAULICO	1	$ 5.500.000	1,90	$ 10.450.000	0,70	16,00	$ 117.040.000	24,61%	$ 28.803.544	24,61%	$ 28.803.544	75,39%	$ 88.236.456
1,4	INGENIERO RESIDENTE	1	$ 3.700.000	1,90	$ 7.027.780	1,00	16,00	$ 112.444.480	24,61%	$ 27.672.587	24,61%	$ 27.672.587	75,39%	$ 84.771.893
1,5	INGENIERO AMBIENTAL	1	$ 2.800.000	1,90	$ 5.318.320	1,00	16,00	$ 85.093.120	24,61%	$ 20.941.417	24,61%	$ 20.941.417	75,39%	$ 64.151.703
1,6	TOPOGRAFO	1	$ 3.000.000	1,90	$ 5.698.200	1,00	16,00	$ 91.171.200	24,61%	$ 22.437.232	24,61%	$ 22.437.232	75,39%	$ 68.733.968
1,7	SISO	1	$ 2.500.000	1,90	$ 4.748.500	1,00	16,00	$ 75.976.000	24,61%	$ 18.697.694	24,61%	$ 18.697.694	75,39%	$ 57.278.306
1,9	CADENERO	2	$ 2.000.000	1,90	$ 7.597.600	1,00	16,00	$ 121.561.600	24,61%	$ 29.916.310	24,61%	$ 29.916.310	75,39%	$ 91.645.290
1.10	TRABAJADORA SOCIAL	1	$ 3.000.000	1,90	$ 5.698.200	1,00	16,00	$ 91.171.200	24,61%	$ 22.437.232	24,61%	$ 22.437.232	75,39%	$ 68.733.968
1,12	SECRETARIA	1	$ 2.000.000	1,90	$ 3.798.800	1,00	16,00	$ 60.780.800	24,61%	$ 14.958.155	24,61%	$ 14.958.155	75,39%	$ 45.822.645
1,13	ESPECIALISTA EN CALIDAD	1	$ 4.409.877	1,90	$ 8.376.121	1,00	16,00	$ 134.017.929	24,61%	$ 32.981.812	24,61%	$ 32.981.812	75,39%	$ 101.036.117
1,14	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	$ 2.000.000	1,90	$ 3.798.800	1,00	16,00	$ 60.780.801	24,61%	$ 14.958.155	24,61%	$ 14.958.155	75,39%	$ 45.822.646
	(A) SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL							**$ 1.154.894.826**		**$ 284.219.617**		**$ 284.219.617**		**$ 870.675.210**

2.	OTROS COSTOS DIRECTOS					PRERSENTE ACTA No.1		ACUMULADO		POR FACTURAR	
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**VR/MES**	**CANT**	**VR/TOTAL**						
2.1	ALQUILER OFICINA	MES	$ 2.500.000	16,00	$ 40.000.000	24,61%	$ 9.844.000	24,61%	$ 9.844.000	75,39%	$ 30.156.000
2.2	ENSAYOS LABORATORIOS	MES	$ 1.000.000	16,00	$ 16.000.000	24,61%	$ 3.937.600	24,61%	$ 3.937.600	75,39%	$ 12.062.400
2.3	TRANSPORTE PERSONAL	MES	$ 10.000.000	16,00	$ 160.000.000	24,61%	$ 39.376.000	24,61%	$ 39.376.000	75,39%	$ 120.624.000
2.4	ALQUILER DE EQUIPO DE TOPOGRAFIA	MES	$ 3.000.000	16,00	$ 48.000.000	24,61%	$ 11.812.800	24,61%	$ 11.812.800	75,39%	$ 36.187.200

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 1

CONTRATO DE INTERVENTORIA 002 DE 2026

INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR		NUMERO DE POLIZA	AMPAROS	VR ASEGURADO	VIGENCIA	
CONTRATISTA	CONSORCIO INTER ZONA URBANA	320-47-994000035475	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 393.248.071,80	23/01/2026	23/09/2027
CONTRATANTE	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P	320-47-994000035475	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 393.248.071,80	23/01/2026	23/09/2027
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.702.819.350,00					
VALOR ADICIONAL	$ 263.421.009,00	320-47-994000035475	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	$ 196.624.035,90	23/01/2026	23/05/2030
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.966.240.359,00					
FECHA DE INICIO	23 DE ENERO DEL 2026	320-47-994000035475	CALIDAD DEL SERVICIO	$ 589.872.107,70	23/05/2027	23/05/2032
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE MAYO DEL 2027			**PRESENTE ACTA**	$	483.891.753
PERIODO A COBRAR	23 DE ENERO A 31 DE AGOSTO DE 2026			**POR FACTURAR**	$	1.482.348.606
FECHA PRESENTE ACTA	15 SEPTIEMBRE DE 2026			**VALOR NETO A PAGAR**	**$**	**483.891.753**

2.5	EDICIÓN INFORMES Y PLANOS	MES	$ 1.000.000	16,00	$ 16.000.000	24,61%	$ 3.937.600	24,61%	$ 3.937.600	75,39%	$ 12.062.400
2.6	FOTOCOPIAS, PAPELERIA	MES	$ 1.195.729	16,00	$ 19.131.659	24,61%	$ 4.708.301	24,61%	$ 4.708.301	75,39%	$ 14.423.358
				(B) SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	**$ 299.131.659**		**$ 73.616.301**		**$ 73.616.301**		**$ 225.515.358**
				(C) SUB TOTAL COSTOS CORRESPONDIENTES A GASTOS DE ORGANIZACIÓN	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
				(A+B) TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.454.026.485**		**$ 357.835.918**		**$ 357.835.918**		**$ 1.096.190.567**
				IVA: 19%	**$ 276.265.032**	**IVA 19%**	**$ 67.988.824**	**IVA 19%**	**$ 67.988.824**	**IVA 19%**	**$ 208.276.208**
				COSTOS LEGALIZACIÓN	**$ 235.948.843**	**TOTAL DE COSTOS DE LEGALIZACIÓN**	**$ 58.067.010**	**TOTAL DE COSTOS DE LEGALIZACIÓN**	**$ 58.067.010**	**TOTAL DE COSTOS DE LEGALIZACIÓN**	**$ 177.881.833**
				TOTAL COSTOS:	**$ 1.966.240.359**	**VALOR TOTAL**	**$ 483.891.753**	**VALOR TOTAL**	**$ 483.891.753**	**VALOR TOTAL**	**$ 1.482.348.606**

VALOR PRESENTE ACTA (24,61%)	**$ 483.891.753**
% PRESENTE ACTA	**24,61%**
AMORTIZACIÓN (20%)	**$ 96.778.351**
VALOR NETO A PAGAR	**$ 387.113.402**

LINA MARIA MERCADO TORRIETA
CONSORCIO INTER ZONA URBANA
CONTRATISTA INTERVENTOR

JAIME LUIS OCHOA QUIÑONEZ
GERENTE GENERAL
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A. E.S.P.