Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9974793
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(22/9/2026 09:51:49(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	ESAP-CA-064-TOL-2026
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES ACADÉMICAS DEL PREGRADO EN ADMINISTRACIÓN PÚBLICA TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN TOLIMA VIGENCIA 2026.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	3 Meses
Fecha de inicio de contrato	16 horas de tiempo transcurrido *(25/9/2026 00:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/12/2026 00:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ESAP TERRITORIAL TOLIMA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INNOVAR SURORIENTE TOLIMA

COLOMBIA, Purificación
Número de documento 809008400

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Instituto de Innovación Regional del Suroriente del Tolima	BANCOLOMBIA	Ahorros	42696861387

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ADOLFO ALARCON GUZMAN* ***Fecha de aprobación:*** *22/9/2026 15:01:53 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Juan carlos Chavarro Rojas* ***Fecha de aprobación:*** *22/9/2026 15:19:09 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9974793_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	ESAP TOLIMA
Proceso de Contratación	ESAP-EC-064-TOL-2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	4,500,000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	10.00	Fecha de vigencia (desde)	16 horas de tiempo transcurrido *(25/9/2026 00:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	25/6/2027 00:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 50

Fecha límite para entrega de garantías: 16 horas de tiempo transcurrido *(25/9/2026 00:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 23 horas de tiempo transcurrido *(24/9/2026 17:29:37(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.20762219	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	450,000.00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30/6/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
CO1.WRT.20762541	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	87,545,250.00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30/12/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9974793
Proveedor Instituto de Innovación Regional del Suroriente del Tolima
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre		
☐	RV__Lista_De_Chequeo.zip	RV__Lista_De_Chequeo.zip	Descargar	Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 33 8-142 BARRIO GAITAN
Ubicación CO-TOL-73001 - Ibagué
País COLOMBIA
Departamento Tolima
Municipio Ibagué
Dirección CALLE 33 8-142 BARRIO GAITAN
Código postal 73001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	DIRECCIONES TERRITORIALES O SEDES CONTRATANTES DE LA ESAP	COLOMBIA > Tolima > Ibagué

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9974793

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 4,500,000.00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	LÍNEA 64. Arrendamiento de instalaciones para el desarrollo de actividades académicas y/o administrativas requeridas por la ESAP Territorial Tolima en la vigencia 2026	3.00	UN	1,500,000.00	1,500,000.00	4,500,000.00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. Memorando de radicacion.pdf	1. Memorando de radicacion.pdf	(detalle)
2. Estudios previos - Analisis del sector CETAP PURIFICACION 2026.pdf	2. Estudios previos - Analisis del sector CETAP PURIFICACION 2026.pdf	(detalle)
3. Acto administrativo de justificacion.pdf	3. Acto administrativo de justificacion.pdf	(detalle)
4. CDP9526Arrendamiento.pdf	4. CDP9526Arrendamiento.pdf	(detalle)
5. MATRIZ RIESGOS.pdf	5. MATRIZ RIESGOS.pdf	(detalle)
6. Evalación de documentos contrato ESAP-CA-064-TOL-2026.xlsx	6. Evalación de documentos contrato ESAP-CA-064-TOL-2026.xlsx	(detalle)
RV__Lista_De_Chequeo.zip	RV__Lista_De_Chequeo.zip	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Juan carlos Chavarro R	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	93.370.897	Guardar y notificar
Supervisor	FERNANDO GALLEGO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1110484781	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Juan carlos Chavarro R	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	93.370.897	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Juan carlos Chavarro Rojas	3 días de tiempo transcurrido *(22/9/2026 15:19:09(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Juan carlos Chavarro Rojas
Supervisor	FERNANDO GALLEGO SOTO	3 días de tiempo transcurrido *(22/9/2026 15:19:09(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Juan carlos Chavarro Rojas
Ordenador del pago	Juan carlos Chavarro Rojas	3 días de tiempo transcurrido *(22/9/2026 15:19:09(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Juan carlos Chavarro Rojas

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	4,500,000
Total		4,500,000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	9526	CDP	No se ha iniciado		4,500,000 COP		-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	99726	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	4,500,000 COP	4,500,000 COP	-	-		Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 4,500,000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 4,500,000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -