



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos previsibles que puedan afectar el presente procedimiento.

Matriz de Riesgos



Calle 25 N° 15-40 Barrio Centro - Código Postal: 815010
f @ alcaldiaarasavena - Teléfono: (+57) 8892055 - www.saravena-arauca.gov.co
planeacion@saravena-arauca.gov.co - alcaldia@saravena-arauca.gov.co



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Monitoreo y Seguimiento
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría						
1	General	Externo	Ejecución	Regulatorio	Expedición y/o modificación de normas posteriores a la celebración del contrato que afecten las condiciones económicas, técnicas, ambientales, laborales o tributarias aplicables a su ejecución.	Afectación del valor del contrato, modificación de obligaciones y/o retrasos en la ejecución de los trabajos.	2	4	6	Riesgo Alto	Entidad/Contratista	Ejecución del contrato conforme con la normativa aplicable y seguimiento a cambios normativos sustanciales que puedan afectar obligaciones, plazo o equilibrio económico, con adopción oportuna de las medidas contractuales que correspondan.	1	3	4	Riesgo Bajo	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Seguimiento a la normativa aplicable y registro de los cambios que puedan incidir en la ejecución contractual.	Durante la ejecución del contrato
2	General	Externo	Ejecución	Operacional	Inconsistencias u omisiones en el diagnóstico, memorias de cantidades, especificaciones o documentos técnicos que se evidencian durante la ejecución y requieren definición para continuar las actividades.	Retrasos, necesidad de aclaraciones técnicas, variación de cantidades o requerimiento de ajustes contractuales cuando legalmente procedan.	1	3	4	Riesgo Bajo	Supervisor / Entidad	Revisión integral de los documentos técnicos y verificación en campo antes de iniciar cada frente. El contratista deberá informar por escrito cualquier inconsistencia y abstenerse de ejecutar modificaciones no autorizadas; la supervisión y la Entidad definirán la actuación procedente.	1	2	3	Riesgo Bajo	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Revisión de documentos técnicos, cantidades, registros de obra y decisiones adoptadas por la supervisión y la Entidad.	Durante la ejecución del contrato





TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Monitoreo y Seguimiento
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría						
3	General	Externo	Ejecución	Sociales o políticos	Afectación en el desarrollo del proyecto por huelgas, asonadas, paros, alteraciones de orden público o restricciones de movilidad.	Suspensión o disminución del ritmo de ejecución y posible incumplimiento de los plazos establecidos.	1	3	4	Riesgo Bajo	Contratista	Conocimiento y seguimiento de las condiciones sociales y de seguridad de la zona, coordinación con la Entidad y adopción de medidas de reprogramación o suspensión cuando resulten procedentes.	1	2	3	Riesgo Bajo	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Seguimiento a novedades de orden público, movilidad y acceso al sitio de obra.	Seguimiento y Programación
4	General	Externo	Ejecución	Económico	Cambios en variables macroeconómicas o condiciones de mercado que incidan en los costos de los bienes, materiales, equipos o servicios requeridos para la ejecución del contrato.	Incremento de costos, afectación de la programación de compras y posible alteración del equilibrio económico cuando legalmente proceda.	2	2	4	Riesgo Bajo	Entidad/Contratista	Planeación de compras y abastecimiento, seguimiento a las condiciones del mercado y aplicación de las reglas contractuales de asignación de riesgos y equilibrio económico.	1	2	3	Riesgo Bajo	No	Contratista / Entidad / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Seguimiento a adquisiciones, precios de insumos y programación de suministros.	Seguimiento y Programación

44



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Terminación del contrato	Seguimiento a condiciones climáticas, inspección de frentes y registro de novedades en obra.	Durante la ejecución del contrato	Monitoreo y Seguimiento		
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría								¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad	
5	General	Externo	Ejecución	Naturales	Fenómenos naturales o condiciones climáticas adversas que afectan el normal desarrollo de las actividades de obra y la seguridad de los frentes de trabajo.	Retrasos en la ejecución, necesidad de reprogramación, suspensión temporal de actividades eventuales y variaciones de costos asociadas a la afectación efectiva de la obra.	2	3	5	Riesgo Medio		Contratista/Entidad	Seguimiento a condiciones climáticas, programación preventiva de actividades, protección de frentes y materiales y adopción de medidas de suspensión o reprogramación cuando corresponda.	2	2	4	Riesgo Bajo		No	Contratista / Entidad / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Seguimiento a condiciones climáticas, inspección de frentes y registro de novedades en obra.	Durante la ejecución del contrato	Control del plan de compras, inventarios, órdenes de suministro y cumplimiento del cronograma de abastecimiento.	Durante la ejecución del contrato
6	General	Externo	Ejecución	Económico	Desabastecimiento, retraso en el suministro o indisponibilidad temporal de materiales, insumos o equipos requeridos para la ejecución de la obra.	Retrasos en la ejecución de los trabajos, necesidad de reprogramación y posible incumplimiento del plazo contractual.	2	3	5	Riesgo Medio		Contratista	Programación anticipada de compras, verificación de existencias y tiempos de entrega, identificación de proveedores alternos que cumplan las especificaciones y control de inventarios de insumos críticos.	2	1	3	Riesgo Bajo		No	Contratista / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Control del plan de compras, inventarios, órdenes de suministro y cumplimiento del cronograma de abastecimiento.	Durante la ejecución del contrato	Durante la ejecución del contrato	



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Monitoreo y Seguimiento
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría						
7	General	Interno	Ejecución	Operacional	Ejecución de actividades, mayores cantidades, ítems no previstos o modificaciones técnicas sin la autorización previa correspondiente.	No reconocimiento de actividades, reproches, reclamaciones o controversias contractuales y retrasos en la ejecución.	2	3	5	Riesgo Medio	Contratista/Supervisor	Control de las actividades autorizadas y ejecución estricta de los documentos contractuales. Toda modificación, mayor cantidad o actividad no prevista deberá contar con el trámite y autorización correspondiente antes de su ejecución.	2	1	3	Riesgo Bajo	No	Contratista / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Control de actas, bitácora, cantidades ejecutadas, órdenes y autorizaciones emitidas.	Durante la ejecución del contrato
8	Específico	Interno	Ejecución	Ambiental	Manejo inadecuado de residuos, materiales sobrantes, sustancias, emisiones o demás aspectos ambientales generados durante la ejecución de la obra.	Afectación ambiental o sanitaria, requerimientos de autoridad, suspensión temporal de actividades, costos de corrección y retrasos en la ejecución.	2	3	5	Riesgo Medio	Contratista	Implementación de las medidas de manejo ambiental, clasificación y disposición adecuada de residuos, control de emisiones y derrames, utilización de sitios o gestores autorizados y conservación de los soportes correspondientes.	1	2	3	Riesgo Bajo	Si	Contratista / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Inspección de frentes, registros ambientales, soportes de disposición y seguimiento a acciones correctivas.	Durante la ejecución del contrato

476



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	categoría	?A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Probabilidad	Impacto	Valoración	del Riesgo	categoría	?Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	?Cómo se realiza el monitoreo?	Monitoreo y Seguimiento
9	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Riesgo humano por accidente del personal de obra durante la ejecución de las actividades contractuales.	Afectación de la obra por accidentes presentados.	3	4	7	Riesgo Alto	Contratista/Supervisor	Cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo, implementación del SG-SST, uso de elementos de protección personal, controles operacionales y vinculación del personal al Sistema Integral de Seguridad Social.	1	2	3	Riesgo Bajo	No	Contratista / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Inspecciones de SST, revisión de incidentes y acciones correctivas.	Durante la ejecución del contrato	Periodicidad ?
10	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Accidentalidad de beneficiarios, o ocupantes por terceros ingreso, permanencia o circulación en los frentes de trabajo dentro de las viviendas intervenidas.	Lesiones o afectaciones a personas, reclamaciones, suspensión temporal del frente y posibles retrasos en la ejecución.	1	4	5	Riesgo Medio	Contratista/Supervisor	Aislamiento y señalización del área intervenida; coordinación previa con el hogar; rutas seguras de circulación; orden y aseo; protección de excavaciones, herramientas, instalaciones y trabajos en altura; prohibición de acceso a zonas restringidas.	1	2	3	Riesgo Bajo	Si	Contratista / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Inspección de señalización, aislamientos, rutas de circulación y condiciones de seguridad en cada vivienda.	Durante la ejecución del contrato	
11	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	La no vinculación oportuna del personal contratista al Sistema Integral de Seguridad Social y el incumplimiento	Inconvenientes legales, laborales o administrativos y posible afectación de la ejecución contractual.	2	3	5	Riesgo Medio	Contratista	Verificación previa y periódica de afiliaciones y pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y cumplimiento de las obligaciones	1	2	3	Riesgo Bajo	No	Contratista / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Revisión de planillas, afiliaciones y soportes laborales durante la ejecución del contrato	Mensual y durante la ejecución del contrato	



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Monitoreo y Seguimiento
												Probabilidad	Impacto	Valoración	del Riesgo						
12	Específico	Externo	Ejecución	Sociales o políticos	Dificultades de coordinación, o interferencia de beneficiarios u ocupantes que afecten el acceso a las viviendas o el desarrollo normal de las actividades programadas.	Reprogramación de frentes, disminución del rendimiento, retrasos y posibles controversias respecto del alcance de la intervención.	1	3	4	Riesgo Bajo	Contratista/Entidad	Socialización individual del alcance cronograma; programación de ingresos; canales de comunicación; registro de novedades y aplicación de las obligaciones de los beneficiarios previstas en la Resolución No. 1818 de 2026.	1	1	2	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Registro de socializaciones, programación de accesos, novedades por beneficiario, PQRS y seguimiento en comités de obra.	Durante la ejecución del contrato
13	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Daño o interferencia con redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias u otros elementos existentes de las viviendas durante desmontes, demoliciones, perforaciones o instalaciones.	Interrupción temporal de servicios, reparaciones, a afectación a terceros y retrasos en la ejecución.	2	4	6	Riesgo Alto	Entidad/Contratista	Verificación previa de redes y puntos existentes, identificación con el beneficiario, ejecución controlada, cierre temporal de servicios cuando sea necesario y reporte inmediato de hallazgos o afectaciones.	1	2	3	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Inspección de zonas de intervención, registro de redes identificadas y seguimiento a incidentes o interferencias.	Durante la ejecución del contrato



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y Seguimiento			
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad		
14	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Deficiencias en la ejecución de las actividades constructivas que afecten la calidad, estabilidad, funcionalidad o cumplimiento de las especificaciones técnicas de la obra.	Rechazo de actividades, reprocesos, retrasos y afectación de la calidad, estabilidad o funcionalidad de la obra.	2	4	6	Riesgo Alto	Contratista	Control de calidad de materiales y procesos, de utilización de personal idóneo, de realización de ensayos y pruebas cuando correspondan y corrección oportuna de las no conformidades identificadas.	1	2	3	Riesgo Bajo	SI	Contratista / Supervisor	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Listas de chequeo, ensayos, registros de obra, pruebas y verificación de recibo por la supervisión.	Durante la ejecución y antes del recibo de las actividades	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
15	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Hurto, vandalismo o daño de materiales, herramientas, o equipos o elementos de obra mientras permanezcan bajo responsabilidad del contratista.	Pérdida o reposición de materiales y equipos, afectación del frente de obra y retrasos en el cronograma.	2	3	5	Riesgo Medio	Contratista	Custodia y almacenamiento seguro, control de inventarios, cerramiento del sitio y protección de materiales, equipos y elementos ejecutados hasta su recibo.	1	2	3	Riesgo Bajo	SI	Contratista	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Control de inventarios, inspección de almacenamiento y registros de novedades.	Durante la ejecución del contrato		
16	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Condiciones ocultas, deterioros o configuraciones de elementos existentes no evidenciados durante la inspección visual inicial y que se manifiestan al desmontar techos, cielos rasos, acabados,	Necesidad de evaluación técnica, suspensión localizada, ajuste de la secuencia, definición de actividades autorizadas y posibles efectos sobre cantidades o plazo.	1	4	5	Riesgo Medio	Entidad/Contratista	Verificación previa de cada frente, registro fotográfico de hallazgos, comunicación inmediata a la supervisión y la definición escrita de la actuación procedente antes de ejecutar trabajos diferentes a los previstos. No se	1	2	3	Riesgo Bajo	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio de cada frente de intervención	Terminación de cada frente de intervención	Bitácora, registros fotográficos, actas de hallazgos, conceptos técnicos y seguimiento en comités de obra.	Durante desmontes, demoliciones y apertura de elementos existentes		



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapla	Tipo	Descripción	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Terminación del contrato	Comparación permanente entre diagnóstico, presupuesto individual, bitácora, cantidades ejecutadas y solicitudes presentadas.	Durante la ejecución de cada vivienda
17	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Restricción temporal de imposibilidad de acceso a una vivienda por ausencia del beneficiario, cambio de ocupación, cierre del inmueble o falta de disponibilidad en la fecha programada.	Reprogramación de cuadrillas, pérdida de rendimiento, desplazamientos improductivos y riesgo de incumplimiento del cronograma consolidado.	2	3	5	Riesgo Medio	Entidad/Contratista	Programación anticipada por vivienda; confirmación de acceso; registro de alternos; contacto de novedades; reprogramación coordinada con la supervisión y aplicación de las obligaciones de acceso previstas para los beneficiarios en el acto de asignación del subsidio.	1	2	3	Riesgo Bajo	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Control semanal de programación por vivienda, confirmaciones de acceso y registro de frentes reprogramados.	Semanal y antes de iniciar cada vivienda	
												reconocerán actividades autorizadas.											
18	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Solicitud por parte de beneficiarios u ocupantes de cambios, sustituciones o actividades distintas de contempladas en el diagnóstico, presupuesto y alcance aprobado para su vivienda.	Desviación del alcance, ejecución de obras no reconocibles, controversias, reprocesos y de afectación de cantidades o del tratamiento equitativo de los subsidios.	2	3	5	Riesgo Medio	Contratista/Entidad	Socialización previa del alcance individual; prohibición al contratista de ejecutar cambios sin autorización escrita; registro de solicitudes; decisión técnica y contractual de la Entidad cuando corresponda; recordatorio de la obligación del beneficiario de	1	1	2	Riesgo Bajo	SI	Contratista / Supervisor / Entidad	Inicio del contrato	Terminación del contrato	Comparación permanente entre diagnóstico, presupuesto individual, bitácora, cantidades ejecutadas y solicitudes presentadas.	Durante la ejecución de cada vivienda	



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento			¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	¿Cómo se realiza el monitoreo ?	Monitoreo y Seguimiento
												Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo						
											abstenerse de exigir diferentes proyecto viabilizado.									

ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO
Secretaria de Planeación e Infraestructura Municipal

Nombre: Yulieth Andrea Pulido Gamboa	Proyectó y digitó	Firma:
Cargo: Técnico Administrativo Banco de Proyectos		





TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

PROBABILIDAD

	CATEGORÍA	VALORACIÓN	%
Probabilidad	RARO (Puede ocurrir Excepcionalmente)	1	20%
	IMPROBABLE (Puede ocurrir Ocasionalmente)	2	40%
	POSIBLE (Puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3	60%
	PROBABLE (Probablemente va a ocurrir)	4	80%
	CASI CIERTO (Ocurre en la mayoría de las circunstancias)	5	100%



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

IMPACTO

Impacto	Obstruye la ejecución del contrato de manera intrascendente.	Dificulta la ejecución del contrato de manera baja; con medidas mínimas se puede lograr el objeto contractual.	Afecta la ejecución del contrato sin alterar el beneficio para las partes.	Obstruye sustancialmente la ejecución del contrato, pero aún permite la consecución del objeto contractual.	Perturba gravemente la ejecución del contrato e imposibilita la consecución del objeto contractual.
CALIFICACIÓN CUALITATIVA	Los sobrecostos no representan más del uno por ciento (1 %) del valor del contrato.	Los sobrecostos no representan más del cinco por ciento (5 %) del valor del contrato.	Genera un impacto sobre el valor del contrato entre el cinco por ciento (5 %) y el quince por ciento (15 %).	Incrementa el valor del contrato entre el quince por ciento (15 %) y el treinta por ciento (30 %).	Impacto sobre el valor del contrato superior al treinta por ciento (30 %).
CALIFICACIÓN MONETARIA					
CATEGORÍA	INSIGNIFICANTE	MENOR	MODERADO	MAYOR	CATASTRÓFICO
VALORACIÓN	1	2	3	4	5



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

VALORACIÓN

CALIFICACIÓN MONETARIA	CATEGORÍA	VALORACIÓN	Los sobrecostos no representan más del uno por ciento (1 %) del valor del contrato.	Los sobrecostos no representan más del cinco por ciento (5 %) del valor del contrato.	Genera un impacto sobre el valor del contrato entre el cinco por ciento (5 %) y el quince por ciento (15 %).	Incrementa el valor del contrato entre el quince por ciento (15 %) y el treinta por ciento (30 %).	Impacto sobre el valor del contrato superior al treinta por ciento (30 %).
			INSIGNIFICANTE	MENOR	MODERADO	MAYOR	CATASTRÓFICO
Probabilidad	1 RARO (Puede ocurrir Excepcionalmente)	1	2	3	4	5	6
	2 IMPROBABLE (Puede ocurrir Ocasionalmente)	2	3	4	5	6	7
	3 POSIBLE (Puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3	4	5	6	7	8
	4 PROBABLE (Probablemente va a ocurrir)	4	5	6	7	8	9
	5 CASI CIERTO (Ocurre en la mayoría de las circunstancias)	5	6	7	8	9	10



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6



TRD 102.12.08

MATRIZ 3 - RIESGOS

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CATEGORÍA

VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA
8, 9 Y 10	Riesgo Extremo
6 y 7	Riesgo Alto
5	Riesgo Medio
2, 3 y 4	Riesgo Bajo



Calle 25 N° 15-40 Barrio Centro - Código Postal: 815010
f @ alcaldiasaravena - Teléfono: (+57) 8892055 - www.saravena-arauca.gov.co
planeacion@saravena-arauca.gov.co - alcaldia@saravena-arauca.gov.co