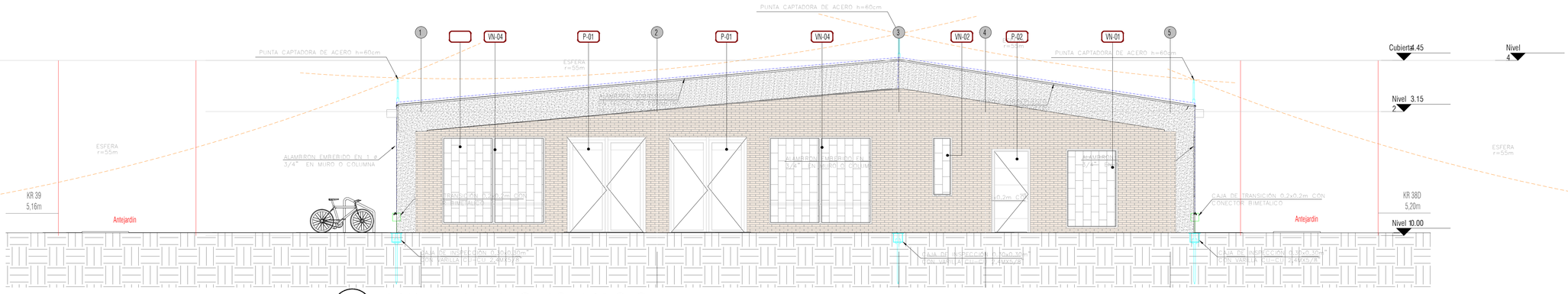
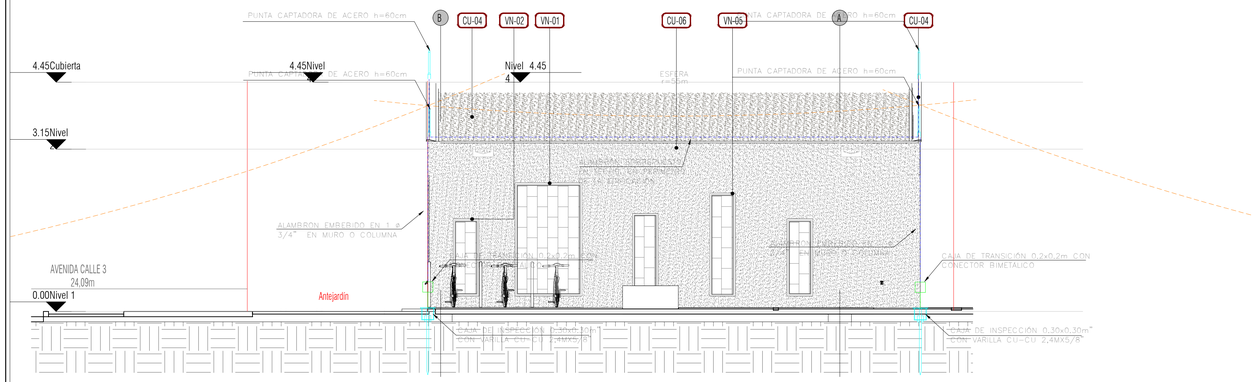


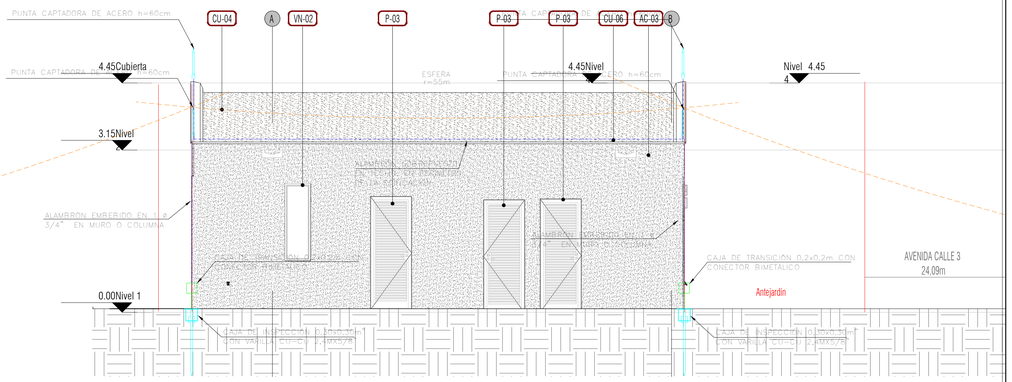
ELE APANTALLAMIENTO FACHADA ESTE
ESCALA 1:50



ELE APANTALLAMIENTO FACHADA OESTE
ESCALA 1:50



ELE APANTALLAMIENTO FACHADA NORTE
ESCALA 1:50



ELE APANTALLAMIENTO FACHADA SUR
ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:
- PUNTA CAPTADORA h=0.60m
- CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO CALIBRE 2/0
- ALAMBRON 8mm AL EN TUBO PVC Ø 3/4"
- ESFERA r=55m
- BAJANTE EN ALAMBRÓN 8mm AL EN TUBO PVC Ø 3/4"
- CAJA DE INSPECCION 0.30x0.30m" CON VARILLA 2,4MX5/8" CONECTOR BIMETÁLICO
- BARRAJE DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN
- CAJA DE TRANSICIÓN 0.2x0.2m CON CONECTOR BIMETÁLICO

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORIA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
APANTALLAMIENTO SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

REFERENCIA:

ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg

FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 08 DE 12

CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_008

COM CCTV PISO 1
ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:

- SALIDA SENCILLA DE DATOS EN MURO
- SALIDA SENCILLA DE DATOS EN TECHO
- SALIDA SENCILLA DE DATOS EN PISO
- CÁMARA TIPO MINIDOMO
- DVR TRI-HIBRIDO 16 CANALES
- CÁMARA TIPO BALA PARA EXTERIOR
- SENSORES FOTOELECTRICOS EMISOR Y RECEPTOR
- GABINETE TIPO RACK
- CANALETA METÁLICA 100x5cm CON DIVISIÓN
- TUBERIA EMT EMPOTRADA EN MURO
- TUBERIA EMT ADOSADA A TECHO O MURO
- CAJA DE 30X30 O M DE COMUNICACIONES
- SIRENA PARA ALARMA DE INTRUSIÓN
- PANEL DE CONTROL DE INTRUSIÓN

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
CCTV SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

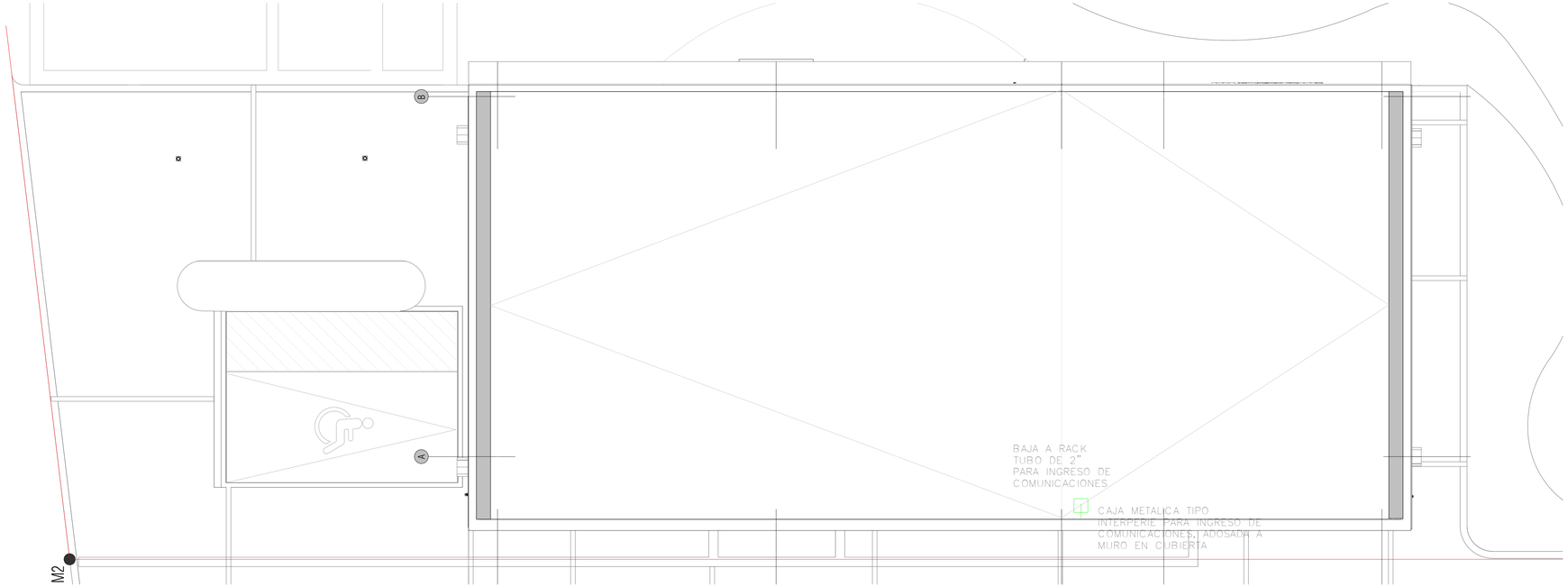
REFERENCIA:

ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg

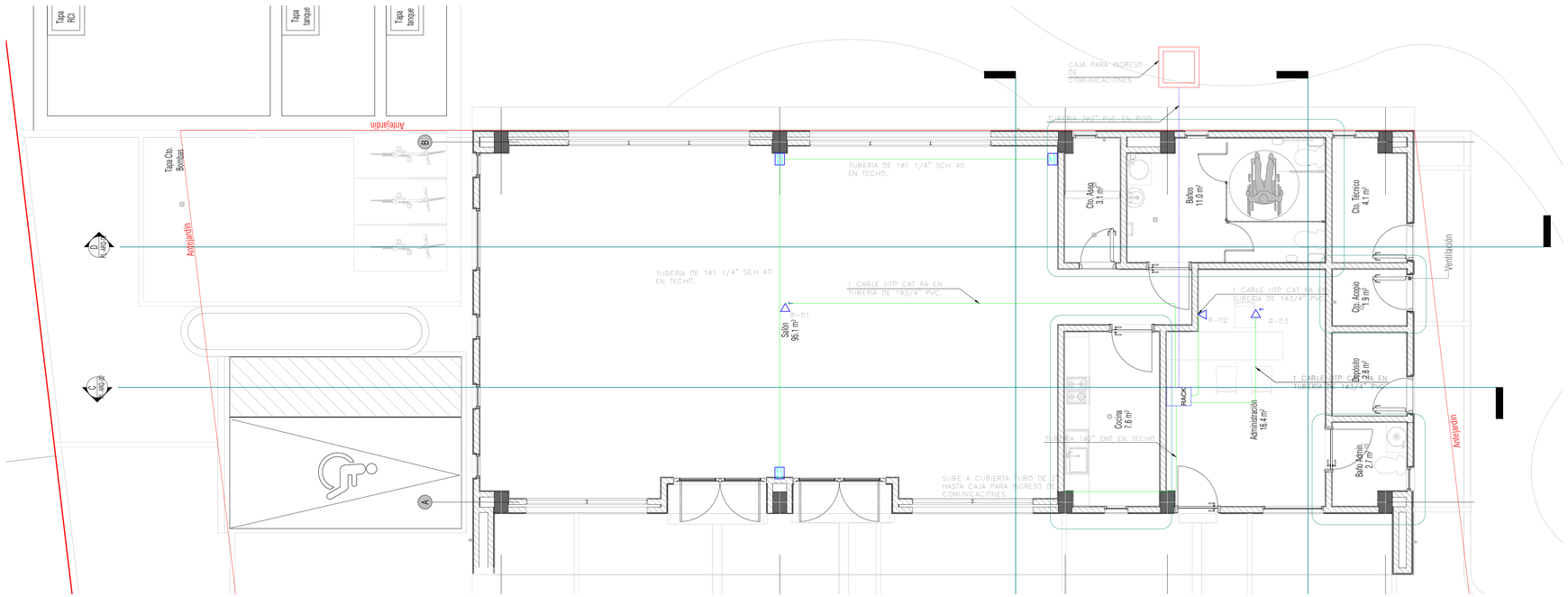
FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 05 DE 12

CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_005



COM COMUNICACIONES CUBIERTA
ESCALA 1:50



COM COMUNICACIONES PISO 1
ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:

- SALIDA DE VOZ Y DATOS EN MURO
- SALIDA DE VOZ Y DATOS EN PISO
- SALIDA SENCILLA DE DATOS EN MURO
- SALIDA SENCILLA DE DATOS EN PISO
- SALIDA SENCILLA DE DATOS EN TECHO
- SALIDA HDMI + VGA EN PISO Y EN MURO
- SALIDA HDMI + VGA EN TECHO
- SALIDA PARA PARLANTES TECHO DE AUDIO
- SALIDA PARA MEGAFONO
- SALIDA TELEFONICA
- ELECTROIMAN PARA CONTROL DE ACCESO
- PULSADOR PARA ELECTROIMAN CONTROL DE ACCESO
- GABINETE TIPO RACK
- CANALETA METALICA 72x50cm DTRI DIVISION
- TUBERIA PVC ENTERRADA EN PISO
- TUBERIA EMT EMBEBIDA EN MURO
- TUBERIA EMT EMBEBIDA EN MURO
- BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO DE 30x8cm
- CAJA DE DISTRIBUCIÓN DE COMUNICACIONES
- CAJA DE SOAD EM DE COMUNICACIONES
- PLANTA TELEFONIA

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMÁS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
COMUNICACIONES SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

REFERENCIA:

ARCHIVO CAD:
Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg

FECHA:
28 Ago, 2023

PLANCHA N°:
03 DE 12

CONSECUTIVO:
COR_EVM_ELE_003

DESCRIPCIÓN CIRCUITO RAMAL TABLERO GENERAL	NÚMERO DE CIRCUITO	CARGAS ESPECIALES	LUMINARIA LED HERMETICA (W)	LUMINARIA LED LINEAL (W)	REFLECTOR LED (W)	PANEL REDONDO LED (W)	PANEL CUADRADO LED (W)	LUMINARIA LED DE EMERGENCIA (W)	TOMAS (W)	CARGA TOTAL (W)	FP	CARGA POR FASE (VA)			CORRIENTE (A)	CORRIENTE DE DISEÑO +25% (A)	PROTECCION ELECTRICA		DIAMETRO DE DUCTOS	CABLE AWG THHN/THWN			MATERIAL	DISTANCIA ESTIMADA TABLERO (m)	MOMENTO ELECTRICO	CONSTANTE REGULACION	REGULACION PARCIAL	REGULACION TOTAL	CAIDA DE VOLTAJE	RESISTENCIA EQUIVALENTE	PERDIDAS POTENCIA
		1	36	40	50	18	24	2	171			R	S	T			POLOS	AMPERIOS		F	N	T			[KVA*MT.]	[%/KVA*MT.]	[%]	[%]	[VOLTIOS]	[OHMIOS-Km]	W
ILUMINACION EXTERIOR, ADMIN, CUARTOS TECNICOS, DEPOSITO, BOMBAS Y ACOPIO	1		4		3	9	5			576	0,95	606	0	0	5,05	6,32	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	20	12,13	0,0122778	0,15	0,15	0,31	5,84	2,98
ILUMINACION DE EMERGENCIA	3							11		22	0,95	0	23	0	0,19	0,24	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	12	0,28	0,0122778	0,00	0,00	0,01	5,84	0,00
TOMAS SALON	5								5	855	0,95	0	0	900	7,50	9,38	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	15	13,50	0,0122778	0,17	0,17	0,34	5,84	4,93
TOMAS ADMIN Y BAÑO	7								4	684	0,95	720	0	0	6,00	7,50	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	8	5,76	0,0122778	0,07	0,07	0,15	5,84	1,68
TOMA CUARTO DE BOMBAS	9								1	171	0,95	0	180	0	1,50	1,88	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	26	4,68	0,0122778	0,06	0,06	0,12	5,84	0,34
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	11																													
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	13																													
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	15																													
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	17																													
ILUMINACION SALON, COCINA, BAÑO Y ASEO	2		1	12		6				624	0,95	657	0	0	5,47	6,84	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	15	9,85	0,0122778	0,12	0,12	0,25	5,84	2,62
UPS	4	2000								2000	1	0	2.000	0	16,67	20,83	1	30	3/4"	10	10	10	Cu	10	20,00	0,0245789	0,49	0,49	1,02	3,90	10,83
TOMAS COCINA	6								5	855	0,95	0	0	900	7,50	9,38	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	10	9,00	0,0122778	0,11	0,11	0,23	5,84	3,29
TOMAS CUARTO TECNICO, DEPOSITO Y ACOPIO	8								3	513	0,95	540	0	0	4,50	5,63	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	4	2,16	0,0122778	0,03	0,03	0,06	5,84	0,47
TOMAS BOMAS	10 12 14	1310								1310	1	437	437	437	3,64	4,55	3	20	3/4"	10	10	10	Cu	25	32,75	0,0245789	0,80	0,80	1,67	3,90	1,29
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	16																													
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	18																													
		3310	5	12	3	15	5	11	18	7610		2959,82	2639,82	2236,67	21,78	27,22	3	50	1 1/2"	6	6	10	Cu	25	195,91	0,0031232	0,61	0,61	1,27	1,48	17,56

DESCRIPCIÓN CIRCUITO RAMAL TABLERO REGULADO	NÚMERO DE CIRCUITO	CARGAS ESPECIALES	LUMINARIA LED HERMETICA (W)	LUMINARIA LED LINEAL (W)	REFLECTOR LED (W)	PANEL REDONDO LED (W)	PANEL CUADRADO LED (W)	LUMINARIA LED DE EMERGENCIA (W)	TOMAS (W)	CARGA TOTAL (W)	FP	CARGA POR FASE (VA)			CORRIENTE (A)	CORRIENTE DE DISEÑO +25% (A)	PROTECCION ELECTRICA		DIAMETRO DE DUCTOS	CABLE AWG THHN/THWN			MATERIAL	DISTANCIA ESTIMADA TABLERO (m)	MOMENTO ELECTRICO	CONSTANTE REGULACION	REGULACION PARCIAL	REGULACION TOTAL	CAIDA DE VOLTAJE	RESISTENCIA EQUIVALENTE	PERDIDAS POTENCIA
		1	36	40	50	18	24	2	171			R	S	T			POLOS	AMPERIOS		F	N	T			[KVA*MT.]	[%/KVA*MT.]	[%]	[%]	[VOLTIOS]	[OHMIOS-Km]	W
TOMAS SALON	1								1	171	0,95	180	0	0	1,50	1,88	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	20	3,60	0,0122778	0,04	0,04	0,09	5,84	0,26
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	3																														
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	5																														
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	7																														
TOMAS ADMIN	2	500							3	1013	0,95	1.066	0	0	8,89	11,11	1	20	3/4"	12	12	12	Cu	20	21,33	0,0122778	0,26	0,26	0,54	5,84	9,22
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	4																														
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	6																														
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	8																														
		500	0	0	0	0	0	0	4	1184	0,95	1246,32	0,00	0,00	10,39	12,98	1	20	1"	10	10	10	Cu	25	31,16	0,0245789	0,77	0,77	1,59	3,90	10,52

DESCRIPCIÓN CIRCUITO RAMAL TABLERO RCI	NÚMERO DE CIRCUITO	CARGAS ESPECIALES	LUMINARIA LED HERMETICA (W)	LUMINARIA LED LINEAL (W)	REFLECTOR LED (W)	PANEL REDONDO LED (W)	PANEL CUADRADO LED (W)	LUMINARIA LED DE EMERGENCIA (W)	TOMAS (W)	CARGA TOTAL (W)	FP	CARGA POR FASE (VA)			CORRIENTE (A)	CORRIENTE DE DISEÑO +25% (A)	PROTECCION ELECTRICA		DIAMETRO DE DUCTOS	CABLE AWG THHN/THWN			MATERIAL	DISTANCIA ESTIMADA TABLERO (m)	MOMENTO ELECTRICO	CONSTANTE REGULACION	REGULACION PARCIAL	REGULACION TOTAL	CAIDA DE VOLTAJE	RESISTENCIA EQUIVALENTE	PERDIDAS POTENCIA
		1	36	40	50	18	24	2	171			R	S	T			POLOS	AMPERIOS		F	N	T			[KVA*MT.]	[%/KVA*MT.]	[%]	[%]	[VOLTIOS]	[OHMIOS-Km]	W
	1																													
BOMBA RCI	3	5595								5595	1	1.865	1.865	1.865	15,55	19,44	3	30	1 1/2"	6	6	10	Cu	20	111,90	0,0031232	0,35	0,35	0,73	1,48	7,16
	5																													
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	7																													
	2																													
BOMBA JOCKEY	4	1119								1119	1	373	373	373	3,11	3,89	3	20	1 1/2"	10	10	10	Cu	20	22,38	0,0245789	0,55	0,55	1,14	3,90	0,75
	6																													
RESERVA NO EQUIPADA MAX 20A	8																													
		6714	0	0	0	0	0	0	0	6714	0,95	2238	2238	2238	18,6582926	23,3228657	3	50	1 1/2"	6	6	10	Cu	25	167,85	0,0031232	0,52	0,52	1,09	1,48	12,89

DESCRIPCIÓN CIRCUITO RAMAL ACOMETIDA	NÚMERO DE CIRCUITO	CARGAS ESPECIALES	LUMINARIA LED HERMETICA (W)	LUMINARIA LED LINEAL (W)	REFLECTOR LED (W)	PANEL REDONDO LED (W)	PANEL CUADRADO LED (W)	LUMINARIA LED DE EMERGENCIA (W)	TOMAS (W)	CARGA TOTAL (W)	FP	CARGA POR FASE (VA)			CORRIENTE (A)	CORRIENTE DE DISEÑO +25% (A)	PROTECCION ELECTRICA		DIAMETRO DE DUCTOS	CABLE AWG THHN/THWN			MATERIAL	DISTANCIA ESTIMADA TABLERO (m)	MOMENTO ELECTRICO	CONSTANTE REGULACION	REGULACION PARCIAL	REGULACION TOTAL	CAIDA DE VOLTAJE	RESISTENCIA EQUIVALENTE	PERDIDAS POTENCIA
		1	36	40	50	18	24	2	171			R	S	T			POLOS	AMPERIOS		F	N	T			[KVA*MT.]	[%/KVA*MT.]	[%]	[%]	[VOLTIOS]	[OHMIOS-Km]	W
TGD		10524	180	480	150	270	120	22	3762	15508	0,95	6.444	4.878	4.475	43,50	54,87	3	70	2"	4	4	6	Cu	20	315,93	0,0020140	0,64	0,64	1,32	0,93	35,90

DIVERSIDAD DE CARGA	
ILUMINACION 100%	1.222
TOMAS PRIMERO 10000 VA AL 100%	3.762
ESPECIALES 100%	10.524

CARGA TOTAL INSTALADA (kVA)	16,32
CARGA TOTAL DIVERSIFICADA (kVA)	16,32

Cuadros de

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

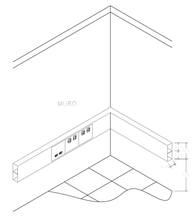
PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORIA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
CUADRO DE CARGAS SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

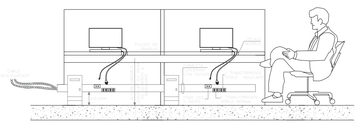
LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA:

REFERENCIA:
ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg
FECHA: 28 Ago, 2023

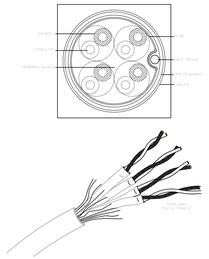
PLANCHA N°: 11 DE 12
CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_011



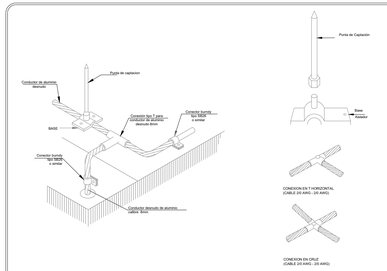
11 DETALLE DE CANALETA SUPERFICIAL



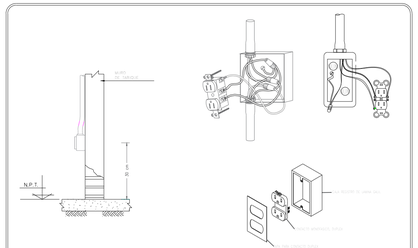
12 DETALLE TIPICO DE CANALIZACIÓN Y DE DOBLE BANDEJA EN NIVEL INFERIOR



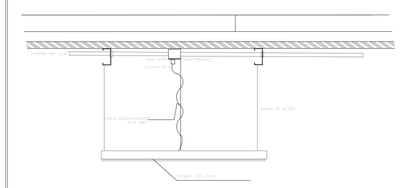
13 DETALLE U/FTP CATEGORIA 6A



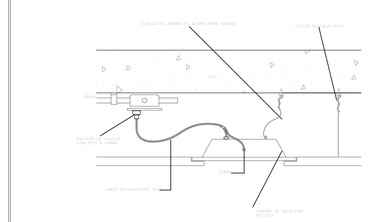
14 CONEXIÓN SISTEMA APANTALLAMIENTO



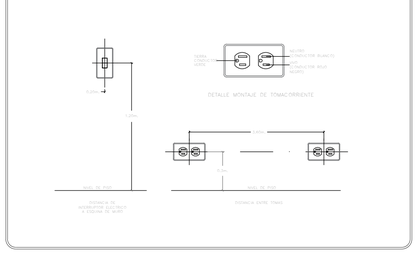
15 TOMACORRIENTES DOBLES



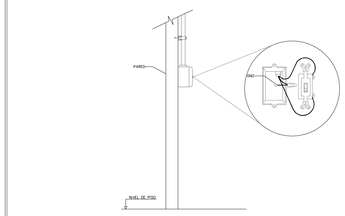
16 DETALLE INSTALACIÓN LAMPARA DESCOLGADA



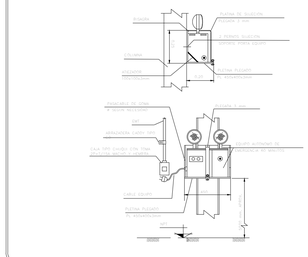
17 CONEXIÓN DE LAMPARA EN CIELO FALSO 60X60



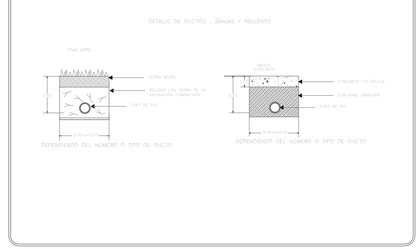
18 MONTAJE TOMACORRIENTE E INTERRUPTOR



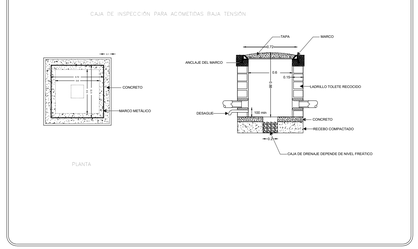
19 DETALLE DE INTERRUPTOR



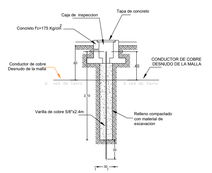
20 EQUIPO AUTONOMO DE ILUMINACION DE EMERGENCIA



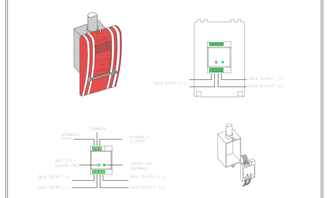
21 DETALLE ZANJAS, DUCTOS



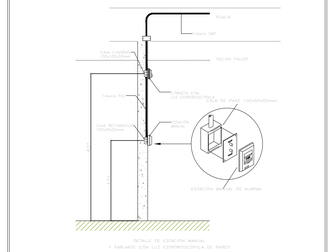
22 DETALLE CAJA DE INSPECCION



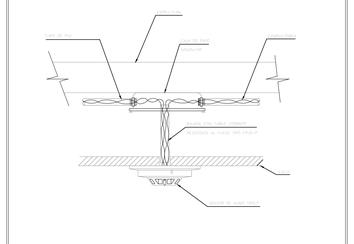
23 CAJA DE INSPECCIÓN CON VARILLA



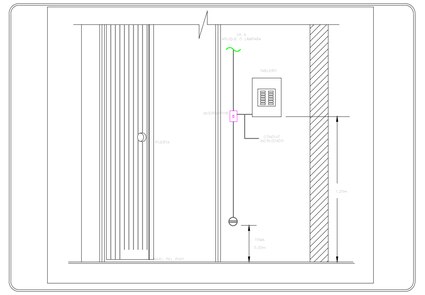
24 DETALLE DE ESTACIÓN MANUAL



25 DETALLE DE ESTACIÓN MANUAL Y PARLANTE CON LUZ ESTROBOSCÓPICA DE PARED



26 DETALLE DE INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO



27 DETALLE ALTURA DE EQUIPOS A INSTALAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN20S-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

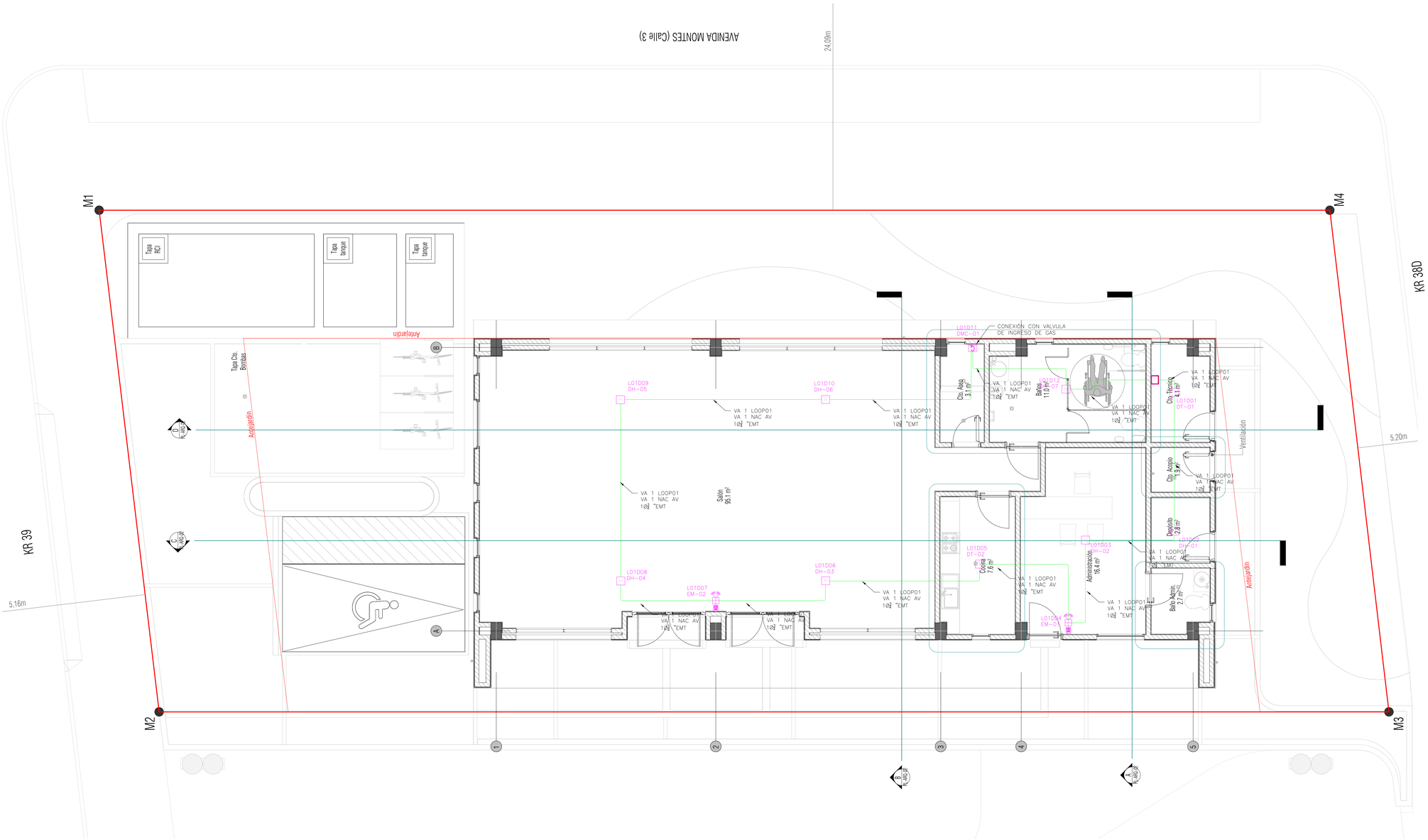
PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
DETALLES CONSTRUCTIVOS SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA:

REFERENCIA:
ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg
FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 12 DE 12
CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_012



ELE DET INCENDIOS PISO 1
ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:
- DETECTOR DE HUMO
- DETECTOR TÉRMICO
- PANEL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
- ESTACIÓN MANUAL
- SIRENA Y LUZ ESTROBOSCÓPICA
- MODULO DE CONTROL
- MODULO DE MONITOREO
- MODULO NAC
- FUENTE DE ALIMENTACIÓN
- TECLADO REMOTO
- TUBERIA DE INCENDIOS EMT 3/4"
- TUBERIA DE INCENDIOS PVC 3/4" ENTERRADA

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

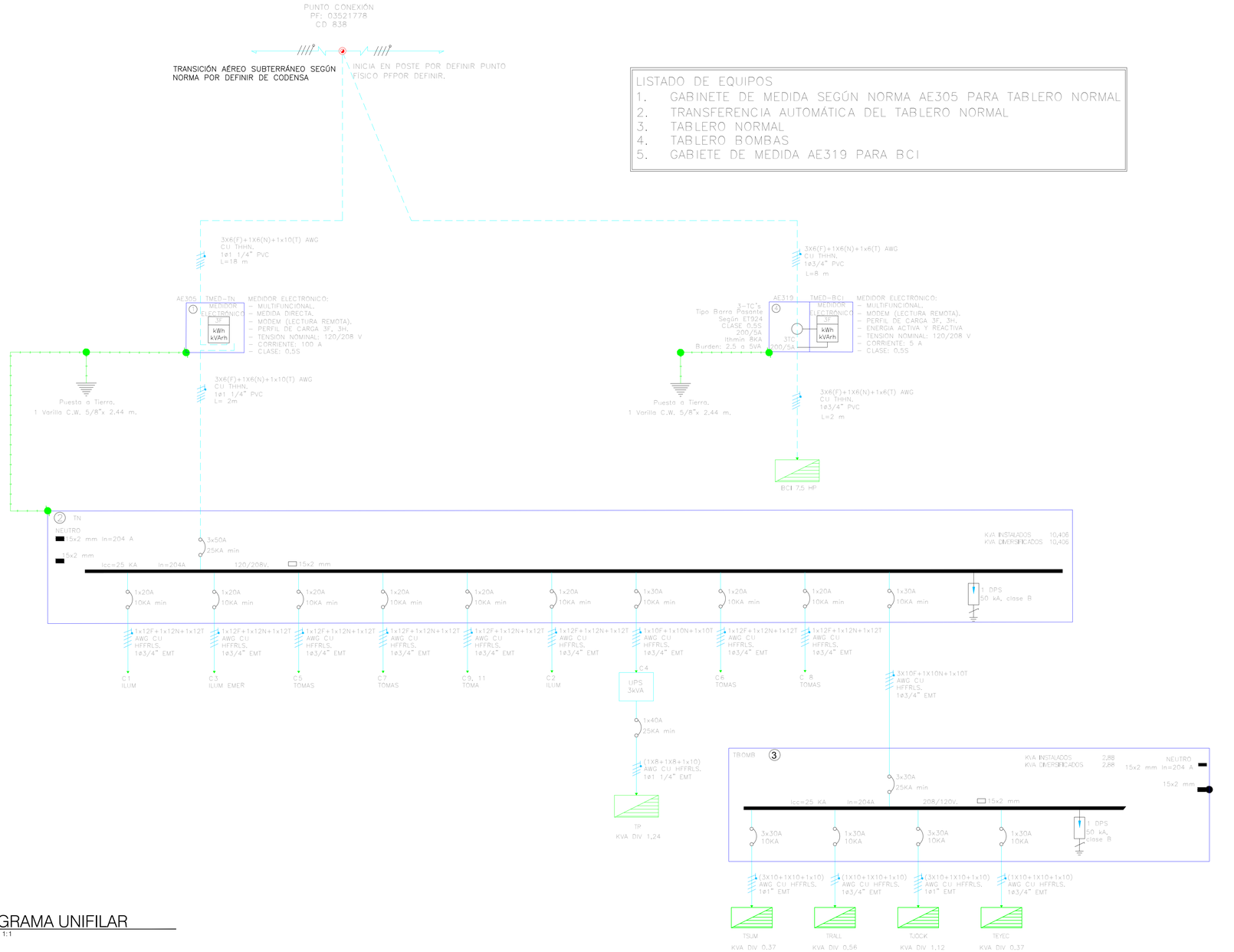
PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
DETECCIÓN INCENDIOS SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

REFERENCIA:
ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg
FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 06 DE 12
CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_006



ELE DIAGRAMA UNIFILAR
ESCALA 1:1

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP. CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

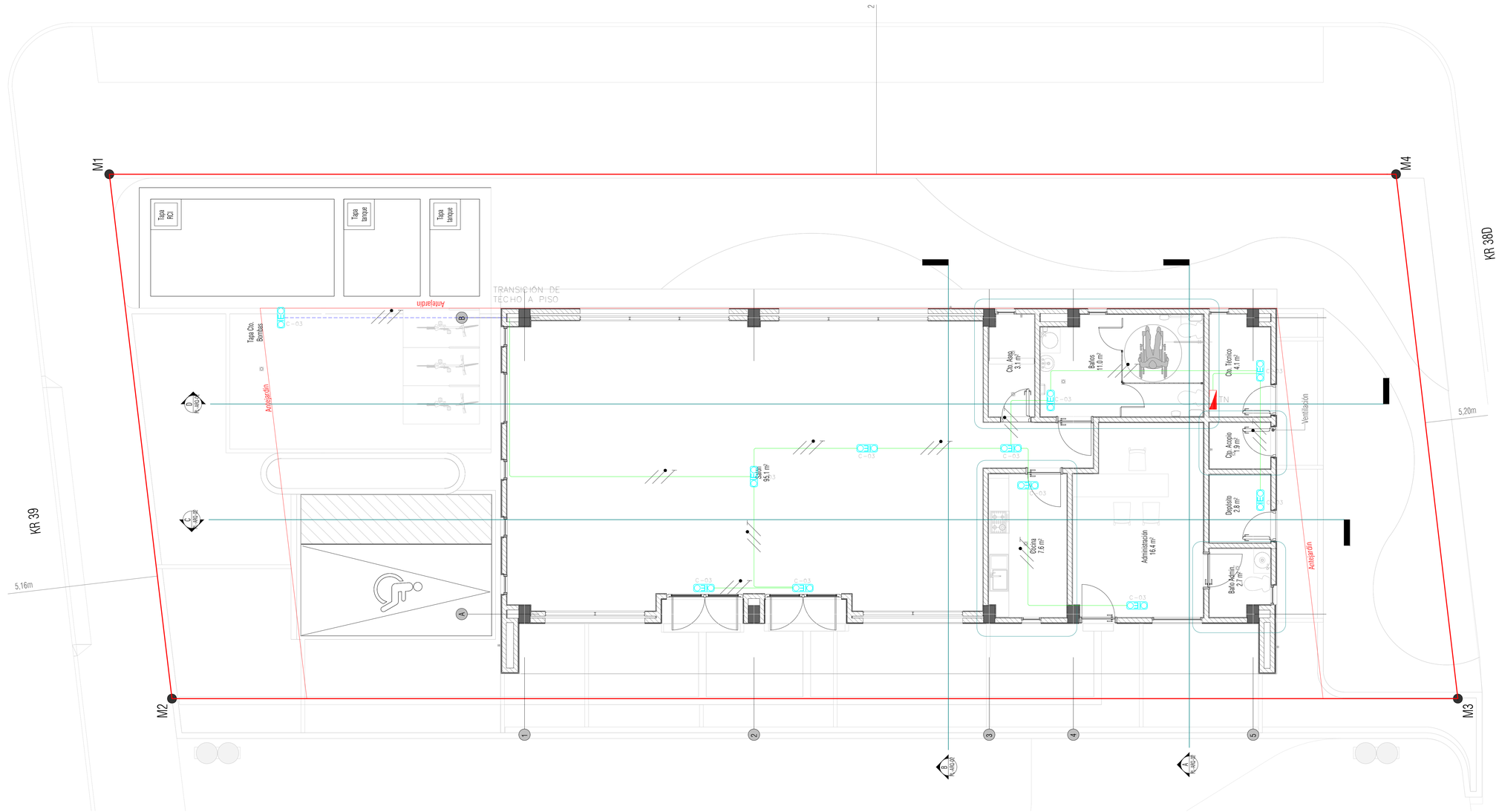
CONVENCIONES:

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

PROYECTO: SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE: DIAGRAMA UNIFILAR SALÓN COMUNAL CORKIDÍ
LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA:

REFERENCIA:
ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg
FECHA: 28 Ago, 2023
PLANCHA N°: 10 DE 12
CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_010



ELE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA PISO 1

ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos-Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:
- LUMINARIA LED DE EMERGENCIA 3.2W
- FASE–NEUTRO–TIERRA
- TUBERÍA EMT ADOSADA A TECHO O MURO
- TUBERÍA PVC EMBEBIDA EN MURO
- TUBERÍA PVC EMBEBIDA EN PISO
- BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO DE 30x8cm

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

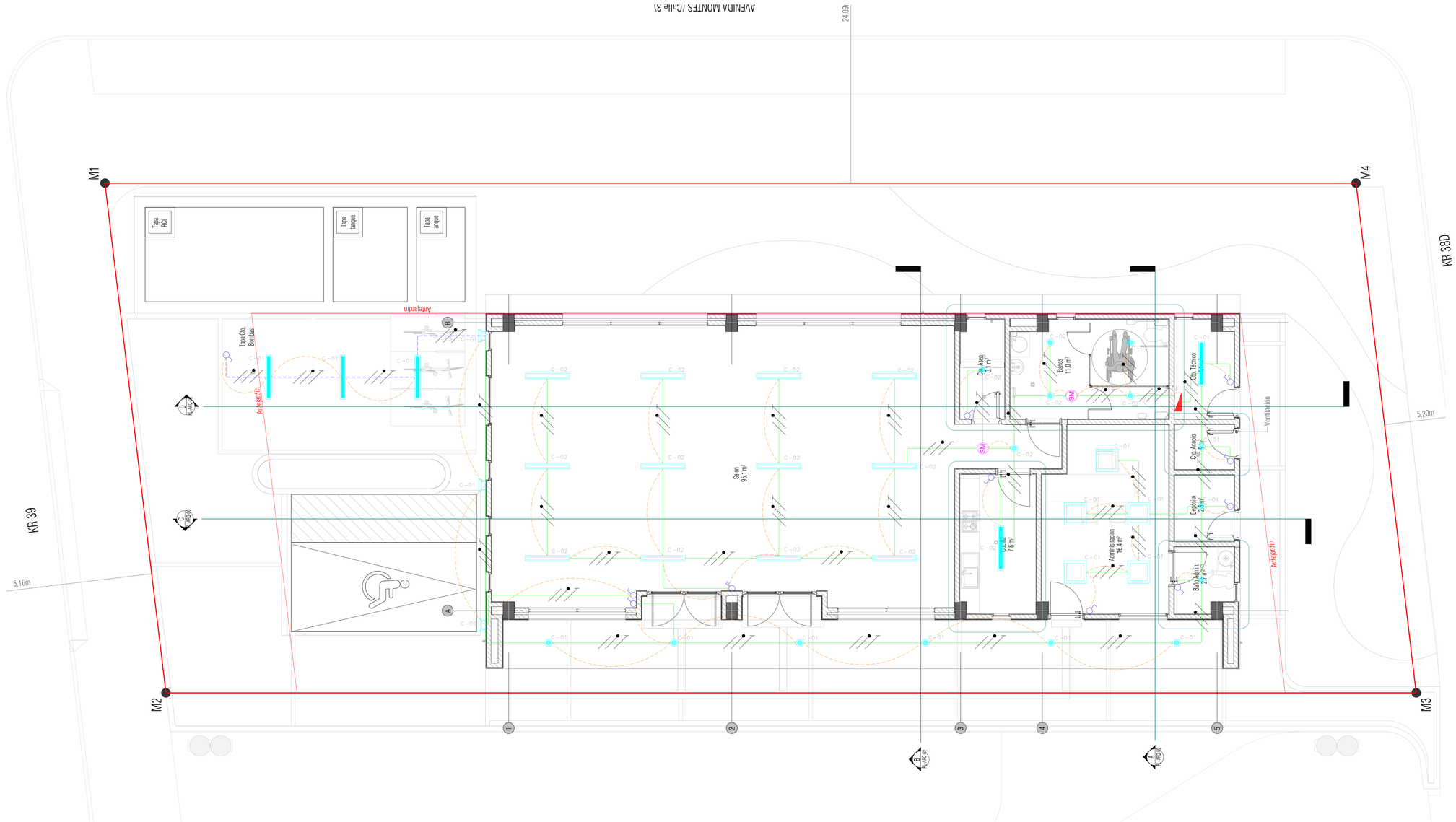
PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I, SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
ILUMINACIÓN EMERGENCIA SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

REFERENCIA:
ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg
FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 02 DE 12
CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_002



ELE ILUMINACIÓN PISO 1

ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS P2R SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:

LUMINARIA LED HERMÉTICA 40W
LUMINARIA LED LINEAL TÉCNICA 40W
LUMINARIA LED LINEAL TÉCNICA 20W
PANEL LED 18W @ 1170MM
PANEL LED 24W @ 1195MM
LUMINARIA LED APLIQUE EMERGENCIA 10W
LUMINARIA LED TIPO APLIQUE 18W
LUMINARIA PANEL LED APLANTILLA 40W
WALL PACK LED 72W
LUMINARIA LED ANTIVANDALICA 36W
LUMINARIA LED TIPO TORTUGA 10W, EXTERIOR
REFLECTOR LED 80W
LUMINARIA TIPO BALA DE PISO DE 9W
INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE
INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE
SENSOR DE PRESENCIA MULTITECNOLOGIA 360 BAJO VOLTAJE
POSTE METÁLICO DE 10m DE ALTURA, CON BRAZO DE 2.5m DE LARGO, LUMINARIA LED 80W, INCLUYE FOTOCELDA
POSTE METÁLICO DE 6m DE ALTURA, LUMINARIA LED 40W, INCLUYE FOTOCELDA
FASE-NEUTRO-TIERRA
TUBERIA EMT ADOSADA A TECHO O MURO
TUBERIA PVC EMBEBIDA EN MURO
CONTROL DE ILUMINACIÓN
TUBERIA PVC EMBEBIDA EN PISO
INTERRUPTOR SENCILLO
INTERRUPTOR DOBLE
INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO
INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE
SENSOR DE PRESENCIA INFRARROJO 360 BAJO VOLTAJE
SENSOR DE PRESENCIA LARGO ALCANCE BAJO VOLTAJE
SENSOR DE POTENCIA PARA SENSOR DE OCUPACIÓN DE BAJO VOLTAJE

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
ILUMINACIÓN SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

REFERENCIA:
ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg
FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 01 DE 12
CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_001

ELE TOMACORRIENTES PISO 1

ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS P2R SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:

TOMA NORMAL MONOFASICO 120v
TOMA MONOFASICO 120v EN PISO
TOMA MONOFASICO 120v GFCI
TOMA MONOFASICO 208v
TOMA TRIFASICO 208v A/A
TOMA MONOFASICO 208v EN PISO
TOMA MONOFASICA 120v REGULADA
TOMA MONOFASICA 120v REGULADA EN TECHO
TOMA MONOFASICA 120v REGULADA EN PISO
MODULO DE CONTROL DE VENTILADOR
TOMA TIPO TAMPER RESISTANT
TOMA 120V GFCI TAMPER RESISTANT
TOMA TIPO TAMPER RESISTANT WP
TOMA INTEMPERIE
TOMA 120V REGULADA, TIPO TAMPER RESISTANT
TABLERO ELECTRICO
TUBERIA EMT PARED PISO
TUBERIA EMT PISO TECHO
TUBERIA PVC PISO MURO
CANASTA METALICA DE 15x5cm
CANASTA EN MONTAJUNIOR
BARRAJE DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN
BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO DE 20x8cm
CAJA METALICA DE 40x40x20cm
TUBERIA EMT
TUBERIA PVC
FASE-NEUTRO-TIERRA

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMÁS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
TOMACORRIENTES SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

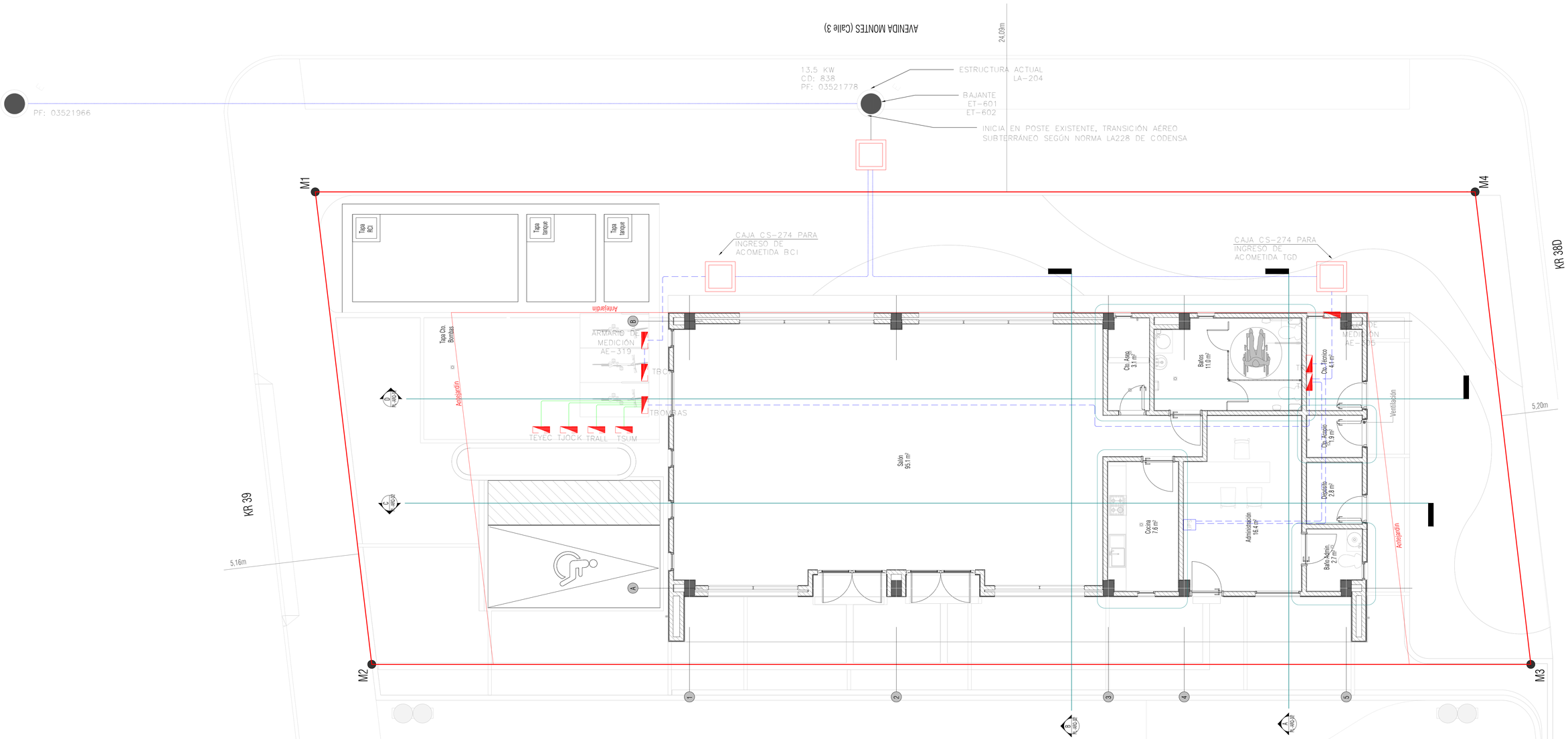
REFERENCIA:

ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg

FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 04 DE 12

CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_004



ELE ALIMENTADORES PISO 1
ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS PZR SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:
TABLERO ELECTRICO
TUBERIA PVC POR PISO
TUBERIA EMT POR MURO
TUBERIA PVC POR MURO
CANALETA METALICA DE 12x5cm
CANALETA EN MOBILIARIO
BARRAJE DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN
BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO DE 30x8cm
CAJA METALICA DE 20x20x10cm
CAJA METALICA DE 40x40x20cm
CAJA DE INSPECCIÓN CS274
TUBERIA QUE SUBE
TUBERIA QUE BAJA
FASE-NEUTRO-TIERRA

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

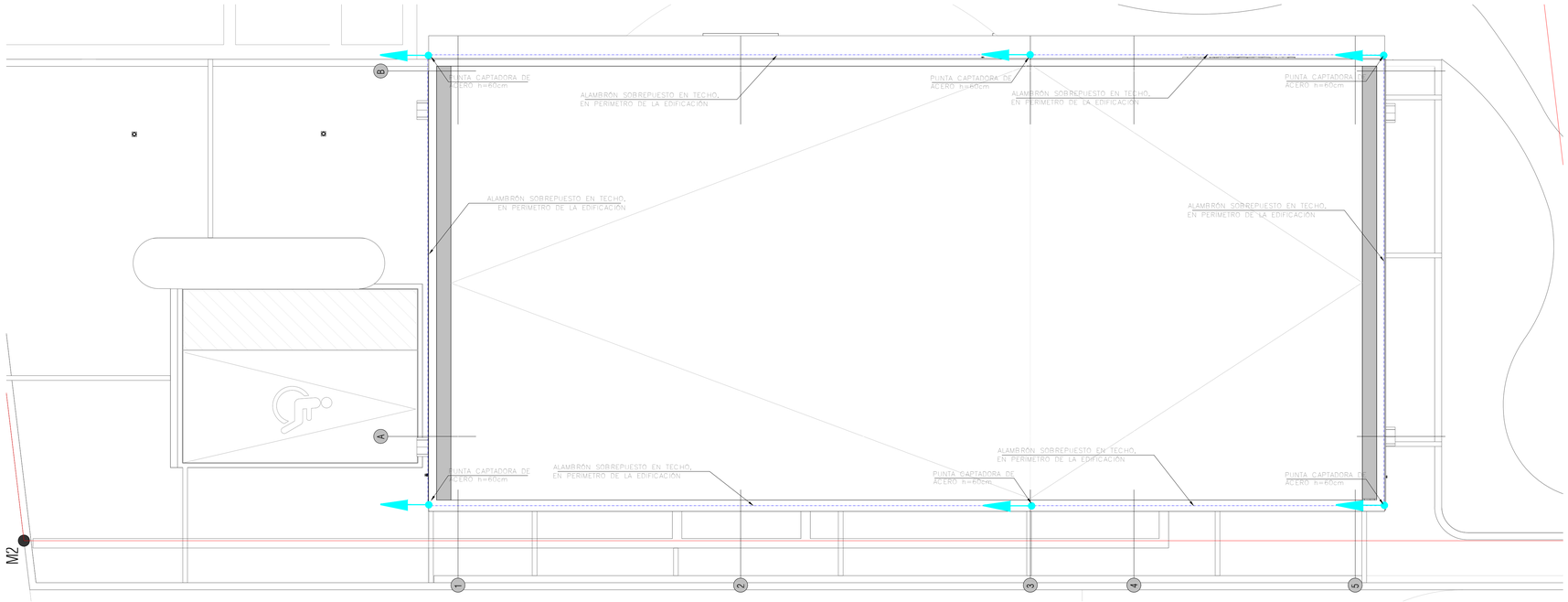
PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
ALIMENTADORES SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

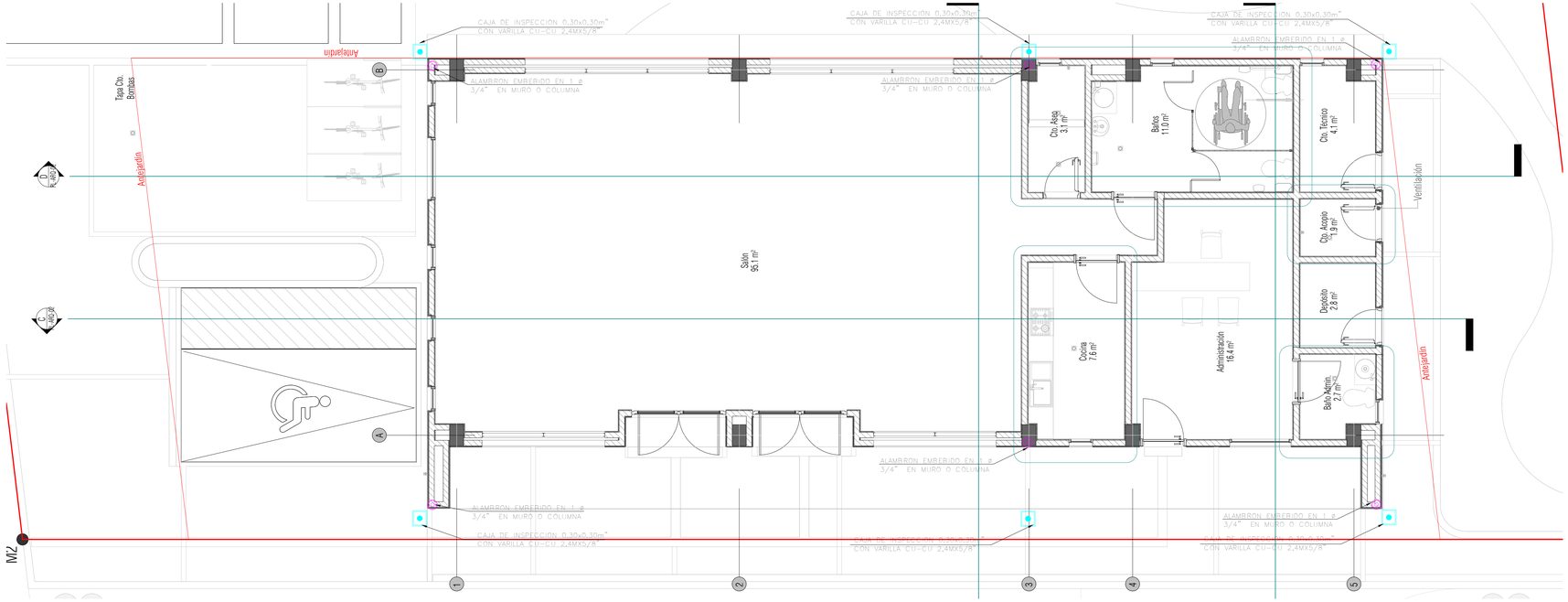
LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

REFERENCIA:
ARCHIVO CAD: Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg
FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 09 DE 12
CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_009



ELE APANTALLAMIENTO CUBIERTA
ESCALA 1:50



ELE APANTALLAMIENTO PISO 1
ESCALA 1:50

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

BOGOTÁ

Ing.Carlos Arturo Vergara Negrete
INTERVENTORÍA JVM INGENIERÍA S.A.S.

ESPECIALISTA:
Ing. Raul Mauricio Zambrano
MP CN205-1048
Consorcio salón comunal 013
INDUSTRIAS P2R SAS

APOYO A LA SUPERVISIÓN:
Ing. Hernan Gómez Espitia
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

CONVENCIONES:
- PUNTA CAPTADORA h=0.60m
- CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO CALIBRE 2/0
- ALAMBRÓN 8mm AL EN TUBO PVC Ø 3/4"
- ESFERA r=55m
- BAJANTE EN ALAMBRÓN 8mm AL EN TUBO PVC Ø 3/4"
- CAJA DE INSPECCIÓN 0.30x0.30m" CON VARILLA 2,4MX5/8" CONECTOR BIMETÁLICO
- BARRAJE DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN
- CAJA DE TRANSICIÓN 0.2x0.2m CON CONECTOR BIMETÁLICO

MODIFICACIONES	FECHA:
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
VII	
VII	

PROYECTO:
SALON COMUNAL BARRIO CORKIDI
CONTRATO N° 184 de 2018
REALIZAR A PRECIO GLOBAL LA CONSULTORÍA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS SALONES COMUNALES BARRIO SANTA MATILDE, MONTES I SECTOR Y CORKIDI Y LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DEMAS PERMISOS PERTUNENTES DE LOS OPERADORES DE RED DE SERVICIOS PUBLICOS DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

CONTIENE:
APANTALLAMIENTO SALÓN COMUNAL CORKIDÍ

LOCALIDAD: PUENTE ARANDA
ESCALA: 1:50

REFERENCIA:

ARCHIVO CAD:
Instalaciones eléctricas y comunicaciones.dwg

FECHA: 28 Ago, 2023

PLANCHA N°: 07 DE 12

CONSECUTIVO: COR_EVM_ELE_007

Anexo 21. Acta de terminación

ACTA DE TERMINACION CONTRATO

FECHA		
23	JUNIO	2026
dd	mm	aaaa

CONTRATO No 847 **DE** 2024 **TIPO DE CONTRATO** OBRA PÚBLICA

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ DC

CONTRATISTA INTERVENTORIA (*INTERVENTOR*):	JVM INGENIERIA SAS BIC				
CONTRATISTA DE OBRA (*CONTRATISTA*):	CONSORCIO SALON COMUNAL 013				
APOYO A LA SUPERVISIÓN	HERNAN GOMEZ ESPITIA				
PLAZO DE EJECUCION DE LA ETAPA DE OBRA:	OCHO (8) MESES				
FECHA DE INICIO:	5	DE	MAYO	DE	2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	4	DE	ENERO	DE	2026
SUSPENSIÓN No.1:	5	DE	DICIEMBRE	DE	2025
REINICIO No.1	24	DE	MARZO	DE	2026
ADICIÓN NO.1 Y PRÓRROGA NO.1	DOS (2) MESES				
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	23	DE	JUNIO	DE	2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$				1.060.630.916,00

MIL SESENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE.		
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO:	$	473.000.267,00
CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE.		
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$	1.533.631.183,00
MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE.		

En Bogotá D.C. : a los VEINTITRES (23) días del mes de JUNIO de 2026 se reunieron:

RICARDO ALBERTO BECERRA GUTIERREZ actuando en representación del CONSORCIO SALON COMUNAL 013

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE actuando en representación del JVM INGENIERIA SAS BIC

con el fin de TERMINAR EL CONTRATO SUSCRITO.

En el eventual caso de que surjan observaciones sobre los productos tanto de consultoría como de obra, a la firma del Acta de terminación, estas deberán quedar consignadas en la casilla de observaciones, del acta de terminación, con plazos claramente establecidos para su recibo definitivo y el recibo definitivo deberá constar en el Acta de recibo final

RELACIÓN DE ESPACIO INTERVENIDO				
N°.	**SALON COMUNAL**	**DIRECCIÓN**	**VALOR EJECUTADO**	**OBRA**
1	SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI	CRA 38D 2F-45	$ 1.533.631.183,00	CONSTRUCCIÓN DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO CORKIDI EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA DE BOGOTÁ DC

Scanned with CamScanner

FECHA		
23	JUNIO	2026
dd	mm	aaaa

ACTA DE TERMINACION CONTRATO

CONTRATO No 847 **DE** 2024 **TIPO DE CONTRATO** OBRA PÚBLICA

El recibo de los trabajos terminados, no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

OBSERVACIONES:

Se deja constancia de que el Contratista ejecutó la totalidad de las actividades objeto del Contrato de Obra No. 847 de 2024, alcanzando un avance físico del cien por ciento (100 %), razón por la cual procede la suscripción de la presente Acta de Terminación Contractual.
No obstante, durante el recorrido técnico efectuado conjuntamente entre la Entidad, la Interventoría y el Contratista, se identificaron observaciones menores correspondientes a labores de limpieza, resanes, retoques de pintura, ajustes de acabado y recalibración de los equipos instalados (equipos de bombeo y planta eléctrica), consignado en los registros elaborados por la Interventoría, las cuales no afectan la funcionalidad, estabilidad, seguridad ni la puesta en operación del proyecto, pero deberán ser corregidas para efectos del recibo definitivo de la obra.
Para tal efecto, el Contratista se compromete a ejecutar la totalidad de dichas actividades dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la suscripción de la presente acta, sin que ello implique ampliación del plazo contractual ni reconocimiento económico adicional alguno.
Vencido dicho término, la Interventoría realizará la correspondiente verificación técnica con el fin de establecer el cumplimiento integral de las observaciones formuladas y emitir el concepto correspondiente para la suscripción del Acta de Recibo Final, en caso de evidenciarse la conformidad de la totalidad de las actividades pendientes.
En consecuencia, la suscripción de la presente Acta de Terminación no constituye aceptación definitiva de la obra ni releva al Contratista de las obligaciones contractuales pendientes, de las garantías constituidas, de las responsabilidades derivadas de la calidad de la obra ejecutada ni de la obligación de atender cualquier observación que resulte procedente dentro del período de garantía.
Finalmente, se deja constancia de que el Contratista dio cumplimiento al ofrecimiento contenido en el Formato No. 12 y al requisito previsto en el numeral 4.3.1 del Pliego de Condiciones, correspondiente al suministro e instalación del cicloparqueadero, actividad que se encuentra debidamente ejecutada y soportada en el Informe Técnico No. 10.

Para constancia de lo anterior, se firma el VEINTITRES (23) días del mes de JUNIO de 2026

(Firma)

(Nombre) RICARDO ALBERTO BECERRA GUTIERREZ
(Cargo) REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SALON COMUNAL 013
CONTRATISTA

(Firma)

(Nombre) VÍCTOR ALFONZO CRUZ SÁNCHEZ
SUPERVISOR ETAPA DE OBRA
ALCALDE LOCAL DE PUENTE ARANDA

(Firma)

(Nombre) CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
(Cargo) REPRESENTANTE LEGAL
JVM INGENIERIA SAS BIC
INTERVENTOR

(Firma)

(Nombre) HERNAN GOMEZ ESPITIA
APOYO A LA SUPERVISION

Original Subdirección Contratación
Tra copia Área responsable del contrato

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRA **NA** - (NO APLICA)

Scanned with CamScanner

Anexo 22. Acta de recibo final