FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	Dirección Secc. de Adm. Judicial de Riohacha	**Fecha del informe:**	31/05/2026
Unidad responsable:	Direccion Seccional de Riohacha - Área Financiera y Contable	**Contrato No.**	CO1.PCCNTR.Nº.8378661
Supervisor (es):	MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES	**Fecha de suscripción:**	1/11/2025
	F	**Valor total:**	$ 9.655.548
Interventor :	N.A	**Plazo total:**	9 meses
Contratista:	CECILIA CRISTINA DAZA ZABALETA	**Fecha de terminacion:**	31/07/2026
CC:	41.362.150	**Lugar de ejecución:**	El Molino La Guajira
Modalidad de Selección	CONTRATACION DIRECTA	**Porcentaje avance:**	77,78% Avance en tiempo 77,53 % Avance en Dinero
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En Ejecución

Objeto de contratación:
"Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de de Riohacha La Guajira, el arrendamiento del inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06, en el Municipio de El Molino Departamento de La Guajira"

PLAZOS Y PRORROGAS

			Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Fecha de inicio	1/11/2025					
Fecha de terminación final.	31/07/2026					

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
0		
	Valor Total Adiciones:	$ -

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 9.655.548			**Valor Total:**	$ 9.655.458
Con anticipo: ☐		**Valor Anticipo:**	$ -	**Saldo por pagar:**	$ 2.169.770

Forma de Pago:		Descripción condiciones de pago
Porcentaje	**Valor**	
10,67%	$ 1.030.519,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
10,67%	$ 1.030.519,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
11,24%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
11,24%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
11,24%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
11,24%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
11,24%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
	$ -	
	$ -	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
OP SIIF 538361525	29/12/2025	$ 1.030.519,00	OP SIIF 190388726	28/05/2026	$ 1.084.930,00
OP SIIF 547398925	29/12/2025	$ 1.030.519,00			
OP SIFF 17193926	30/01/2026	$ 1.084.930,00			
OP SIIF 58547226	4/03/2026	$ 1.084.930,00			
OP SIIF 89709826	26/03/2026	$ 1.084.930,00			
OP SIIF 135899726	27/04/2026	$ 1.084.930,00			

AVANCE DE EJECUCIÓN			
Fecha Reporte de Avance	**Avance en Tiempo**	**% Avance en Ejecución**	**Actividad Realizada**
30/11/2025	10,74%	10,67%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/12/2025	22,22%	21,35%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/01/2026	33,33%	32,58%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
28/02/2026	43,33%	43,82%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/03/2026	55,56%	55,06%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
30/04/2026	66,30%	66,29%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/05/2026	77,78%	77,53%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS	
Fecha De Recibido	**Descripción del Bien o Servicio Recibido**
30/11/2025	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/12/2025	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/01/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
28/02/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/03/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
30/04/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/05/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO	
Fecha De Requerimiento	**Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)**

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI [X] NO [ ]	SI [ ] NO [X]	SI [X] NO [ ]

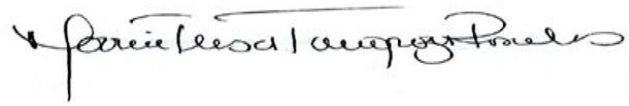
Resumen ejecución del contrato:

Resumen pendientes del contratista:

Observaciones:

En cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación y Manual de supervisión, hago constar como supervisor técnico y financiero del contrato

Nº CO1.PCCNTR.8378661 proceso CD-DR- 15-2025, que se verificó durante la ejecución contractual, el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones.



MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES

Profesional Universitario Grado 13 - Supervisor