FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	Dirección Secc. de Adm. Judicial de Riohacha	**Fecha del informe:**	31/07/2026
Unidad responsable:	Direccion Seccional de Riohacha - Área Financiera y Contable	**Contrato No.**	CO1.PCCNTR.Nº.8378661
Supervisor (es):	MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES	**Fecha de suscripción:**	1/11/2025
	F	**Valor total:**	$ 12.910.338
Interventor :	N.A	**Plazo total:**	11 meses
Contratista:	CECILIA CRISTINA DAZA ZABALETA	**Fecha de terminacion:**	31/10/2026
CC:	41.362.150	**Lugar de ejecución:**	El Molino La Guajira
Modalidad de Selección	CONTRATACION DIRECTA	**Porcentaje avance:**	74,72% Avance en tiempo 74,79 % Avance en Dinero
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En Ejecución

Objeto de contratación:
"Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de de Riohacha La Guajira, el arrendamiento del inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06, en el Municipio de El Molino Departamento de La Guajira"

PLAZOS Y PRORROGAS

			Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Fecha de inicio	1/11/2025					
Fecha de terminación final.	31/10/2026		**1**	28/07/2026	1/11/2025	31/10/2026

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
1	28/07/2026	$ 3.254.790,00
	Valor Total Adiciones:	$ 3.254.790,00

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 12.910.338			**Valor Total:**	$ 12.910.338
Con anticipo:	☐	**Valor Anticipo:**	$ -	**Saldo por pagar:**	$ 3.254.790

Forma de Pago:		**Descripción condiciones de pago**
Porcentaje	**Valor**	
7,98%	$ 1.030.519,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
7,98%	$ 1.030.519,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
8,40%	$ 1.084.930,00	Cumplido-cuenta de cobro-pago de seguridad social
	$ -	
	$ -	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
OP SIIF 538361525	29/12/2025	$ 1.030.519,00	OP SIIF 190388726	28/05/2026	$ 1.084.930,00
OP SIIF 547398925	29/12/2025	$ 1.030.519,00	OP SIIF 233605026	25/06/2026	$ 1.084.930,00
OP SIFF 17193926	30/01/2026	$ 1.084.930,00	OP SIIF291463026	30/07/2026	$ 1.084.930,00
OP SIIF 58547226	4/03/2026	$ 1.084.930,00			
OP SIIF 89709826	26/03/2026	$ 1.084.930,00			
OP SIIF 135899726	27/04/2026	$ 1.084.930,00			

AVANCE DE EJECUCIÓN			
Fecha Reporte de Avance	**Avance en Tiempo**	**% Avance en Ejecución**	**Actividad Realizada**
30/11/2025	8,06%	7,98%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/12/2025	16,67%	15,96%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/01/2026	25,00%	24,37%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
28/02/2026	32,50%	32,77%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/03/2026	41,67%	41,17%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
30/04/2026	49,72%	49,58%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
31/05/2026	58,33%	57,98%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
30/06/2026	66,39%	66,39%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.
30/07/2026	74,72%	74,79%	Verificacion del cumplimiento del objeto contratual. Ocupación pacifica del Inmueble.

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS	
Fecha De Recibido	**Descripción del Bien o Servicio Recibido**
30/11/2025	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/12/2025	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/01/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
28/02/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/03/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
30/04/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/05/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
30/06/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**
31/07/2026	**Uso de un bien inmueble inmueble ubicado en la Calle 8 N°2-06 en el municipio de El Molino-La Guajira.**

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO	
Fecha De Requerimiento	**Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)**

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI [X] NO [ ]	SI [ ] NO [X]	SI [X] NO [ ]

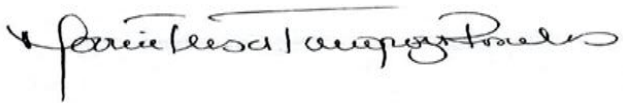
Resumen ejecución del contrato:

Resumen pendientes del contratista:

Observaciones:

En cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación y Manual de supervisión, hago constar como supervisor técnico y financiero del contrato Nº

CO1.PCCNTR.8378661 proceso CD-DR- 15-2025, que se verificó durante la ejecución contractual, el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones.



MARIA TERESA TORREGROZA ROSALES

Profesional Universitario Grado 13 - Supervisor