

OBJETO CONTRATO; OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6
ACTIVIDADES AL GASTO
1 PRELIMINARES

1.1	DESMONTE DE CIELO RASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR				U.M.		M2
30272	LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	Ins	un	0.80	\$	1,500.00	1,200.00
40008	ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	día	0.08	\$	30,033.00	2,402.64
50030	CUADRILLA ACABADOS (2 AYUDANTES)	Ins	hh	0.13	\$	49,316.96	6,164.62
60003	RETIRO DE SOBANTES EN VOLQUETA	Ins	m3	0.03	\$	297,500.00	8,925.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	6,164.62	308.23
SUB TOTAL COSTO DIRECTO							19,000.49
ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	4,180.11
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	190.00
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	570.01
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES							\$ 23,940.61

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

1.2	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES				U.M.		M2
40002	ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	d	0.100	\$	30,033.00	3,003.30
5646	CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	Aná	hc	0.350	\$	50,083.38	17,529.18
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	17,529.18	876.46
31683	DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS (INTERNO)	Ins	H	0.020	\$	163,000.00	3,260.00
SUB TOTAL COSTO DIRECTO							24,668.94
ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	5,427.17
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	246.69
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	740.07
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES							\$ 31,082.87

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

1.3	DESMONTE CUBIERTAS METALICAS, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES				U.M.		M2
5646	CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	Aná	hc	0.419	\$	50,083.38	20,996.86
40002	ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	d	0.100	\$	30,033.00	3,003.30
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	20,996.86	1,049.84
31683	DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS (INTERNO)	Ins	H	0.015	\$	163,000.00	2,445.00
SUB TOTAL COSTO DIRECTO							27,495.00
ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	6,048.90
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	274.95
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	824.85
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES							\$ 34,643.70

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

1.4	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL				U.M.		M2
1526	MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB	Ins	día	0.040	\$	79,599.18	3,183.97
31197	LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	Ins	un	1.000	\$	1,500.00	1,500.00
50001	AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)	Ins	hh	0.300	\$	21,011.76	6,303.53
60003	ACARREO / RETIRO DE SOBANTES	Ins	m3	0.027	\$	163,000.00	4,403.85
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	6,303.53	315.18
SUB TOTAL COSTO DIRECTO							15,706.53
ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	3,455.44
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	157.07
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	471.20
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES							\$ 19,790.24

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

1.5	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE SOBANTES				U.M.		M
40009	MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB	Ins	día	0.020	\$	79,599.18	1,591.98
4971	LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	Aná	un	2.000	\$	1,500.00	3,000.00
50017	CUADRILLA ALBAÑILERIA (4 AYUDANTES)	Ins	hh	0.220	\$	84,053.20	18,491.70
4057	PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO	Ins	d	0.020	\$	14,695.23	293.90
30549	DISCO ABRASIVO CORTE METAL 4 1/2 X 0.045 PULGADAS	Ins	un	0.100	\$	4,700.00	470.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	18,491.70	924.59
60003	ACARREO / RETIRO DE SOBANTES	Ins	m3	0.030	\$	163,000.00	4,890.00
SUB TOTAL COSTO DIRECTO							29,662.17
ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	6,525.68
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	296.62
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	889.87
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES							\$ 37,374.34

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

1.6	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 4" (INCLUYE RESANE)				U.M.		ML
30272	PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO	Ins	d	0.020	\$	14,695.23	293.90
30550	SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS	Ins	kg	0.020	\$	21,975.00	439.50
3684	AGUA	Ins	lit	4.000	\$	25.00	100.00
4424	ARENA DE PEÑA	Ins	m³	0.007	\$	220,000.00	1,437.84

OBJETO CONTRATO: OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

50025 CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.320	\$	59,005.10	\$	18,881.63
60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	1.220	\$	517.65	\$	631.53
804 CEMENTO GRIS	Ins	kg	0.700	\$	680.00	\$	476.00
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	18,881.63	\$	944.08

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 23,204.48

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	5,104.99
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	232.04
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	696.13

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 29,237.64

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

1.7
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERÍA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR
U.M.
ML

1987 ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 PINTUCO	Ins	gib	0.01	\$	107,500.00	\$	1,075.00
2533 DISOLVENTE XIOL	Ins	gib	0.00	\$	77,900.00	\$	233.70
259 ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL 1.4 X 3M ALTURA 2M - ALQUILER	Ins	ms	0.00	\$	367,381.00	\$	1,102.14
2934 SOLDADURA 6013-3/16	Ins	kg	0.050	\$	21,900.00	\$	1,095.00
300039 DESENGRASANTE INDUSTRIAL X 4000 CC	Ins	un	0.003	\$	20,150.00	\$	60.45
30059 PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS	Ins	kg	0.050	\$	9,165.00	\$	458.25
30658 HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 1800 W	Ins	día	0.010	\$	45,500.00	\$	455.00
3830 REMOVEDOR ÓXIDO CORROTEC PINTÓXIDO PINTUCO	Ins	gib	0.020	\$	52,243.00	\$	1,044.86
40000 SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP	Ins	día	0.01	\$	128,520.00	\$	1,285.20
50025 CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.29	\$	59,005.10	\$	17,209.08
60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	0.25	\$	517.65	\$	129.41

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 24,148.09

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	5,312.58
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	241.48
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	724.44

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 30,426.59

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

1.8
RETIRO DE LUMINARIAS Y TOMAS INTERNAS UBICADAS EN EL ÁREA A INTERVENIR, INCLUYE RESANE DE PARED Y ACABADOS, LAS CUALES DEBERÁN SER ENTREGADAS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.
U.M.
GBL

17940 HORA OFICIAL ELÉCTRICA TIPO 2 - CON PRESTACIONES	Ins	hh	8.00	\$	30,656.78	\$	245,254.24
30704 RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS	Ins	ml	10.00	\$	26,000.00	\$	260,000.00
40002 ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL 1.4 X 3M ALTURA 2M - ALQUILER	Ins	día	0.04	\$	30,033.00	\$	1,201.32
ESP13598 SOLDADURA 6013-3/16	Ins	%	5.000	\$	245,254.24	\$	12,262.71

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 518,718.27

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	114,118.02
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	5,187.18
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	15,561.55

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 653,585.02

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

2 ACABADOS DE MUROS, IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES Y PINTURA
2.1
ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATAIONES)
U.M.
M2

30009 LUA SECA PREMIER 80 (pliego)	Ins	un	0.10	\$	2,643.00	\$	264.30
30069 ESTUCOR® ESTUCO PLÁSTICO 6KG (1 GALON)	Ins	gl	0.17	\$	30,200.00	\$	5,134.00
30299 PINTURA EXTRA BLINDAJE 1 GALÓN	Ins	gl	0.06	\$	157,600.00	\$	9,456.00
40002 ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	d	0.02	\$	30,033.00	\$	600.66
50025 CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.50	\$	59,005.10	\$	29,502.55
60004 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	1.00	\$	517.65	\$	517.65
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	29,502.55	\$	1,475.13

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 46,950.29

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	10,329.06
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	469.50
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	1,408.51

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 59,157.36

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

2.2
ESTUCO Y PINTURA KORAZA, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATAIONES)
U.M.
M2

30009 PINTURA KORAZA EXTERIOR REF: PINTUCO	Ins	gal	0.06	\$	112,900.00	\$	6,774.00
30069 LUA SECA PREMIER 80 (pliego)	Ins	un	0.09	\$	2,643.00	\$	237.87
30299 ESTUCOR ESTUCO PLÁSTICO 30 KILOS/5 GALONES INTERIOR Y EXTERIOR	Ins	gl	0.02	\$	114,000.00	\$	1,938.00
40002 ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	d	0.01	\$	30,033.00	\$	300.33
50025 CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.40	\$	59,005.10	\$	23,602.04
60004 TRANSPORTE FERRETERIA TERRESTRE-FLUVIAL (CACOM 6)	Ins	kg	0.50	\$	3,485.00	\$	1,742.50
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	23,602.04	\$	1,180.10

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 35,774.84

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	7,870.46
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	357.75
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	1,073.25

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 45,076.30

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.



NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

OBJETO CONTRATO; OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

5 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									
5.1.1	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN					U.M.	UN		
	17479 CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	Ins	un	0.30	\$	9,900.00	\$	2,970.00	
	2267 HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	Ins	hh	1.50	\$	9,837.82	\$	14,756.73	
	2942 LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.03	\$	54,900.00	\$	1,647.00	
	2944 SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	Ins	un	0.03	\$	99,903.92	\$	2,997.12	
	30107 ESTOPA 200 gr	Ins	un	0.05	\$	4,900.00	\$	245.00	
	3886 ADAPTADOR MACHO PRESIÓN PVC 1/2	Ins	un	1.00	\$	450.00	\$	450.00	
	3924 TUBO PRESIÓN PVC 1/2 RDE.13.5	Ins	ml	1.50	\$	3,376.00	\$	5,064.00	
	3929 CODO 90° PRESIÓN PVC 1/2	Ins	un	1.00	\$	440.00	\$	440.00	
	60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	2.50	\$	517.65	\$	1,294.13	
	ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	14,756.73	\$	737.84	
						SUB TOTAL COSTO DIRECTO	\$	30,601.82	
ADMINISTRACIÓN %					A	22.00%	\$	6,732.40	
IMPREVISTOS %					I	1.00%	\$	306.02	
UTILIDADES %					U	3.00%	\$	918.05	
						PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES	\$	38,558.29	
NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.									
5.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN					U.M.	M		
	2942 LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.01	\$	54,900.00	\$	549.00	
	2944 SOLDADURA PVC WET BONDING (1/4 GL.)	Ins	un	0.01	\$	99,903.92	\$	999.04	
	30107 ESTOPA 200 gr	Ins	un	0.02	\$	4,900.00	\$	98.00	
	30231 Tubo 1/2 Presión 13.5	Ins	ml	1.00	\$	11,500.00	\$	11,500.00	
	3920 UNIÓN PRESIÓN PVC 1/2	Ins	un	0.16	\$	501.00	\$	80.16	
	50018 CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.39	\$	59,005.10	\$	23,011.99	
	60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	0.38	\$	517.65	\$	196.71	
	ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	23,011.99	\$	1,150.60	
						SUB TOTAL COSTO DIRECTO	\$	37,585.50	
ADMINISTRACIÓN %					A	22.00%	\$	8,268.81	
IMPREVISTOS %					I	1.00%	\$	375.86	
UTILIDADES %					U	3.00%	\$	1,127.57	
						PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES	\$	47,357.74	
NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.									
5.2.1	PUNTO SANITARIO Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION					U.M.	UN		
	17562 SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.01	\$	47,900.00	\$	479.00	
	2969 LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.01	\$	48,900.00	\$	489.00	
	30107 ESTOPA 200 gr	Ins	un	0.10	\$	4,900.00	\$	490.00	
	3608 CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CX2	Ins	un	1.00	\$	2,600.00	\$	2,600.00	
	3629 TUBO PVC SANITARIO 2	Ins	m	0.50	\$	11,700.00	\$	5,850.00	
	3644 YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2	Ins	un	1.00	\$	28,372.00	\$	28,372.00	
	50018 CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.50	\$	59,005.10	\$	29,502.55	
	60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	3.72	\$	517.65	\$	1,925.66	
	ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	29,502.55	\$	1,475.13	
						SUB TOTAL COSTO DIRECTO	\$	71,183.34	
ADMINISTRACIÓN %					A	22.00%	\$	15,660.33	
IMPREVISTOS %					I	1.00%	\$	711.83	
UTILIDADES %					U	3.00%	\$	2,135.50	
						PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES	\$	89,691.00	
NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.									
5.2.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION					U.M.	M		
	17496 CODO 45° 1/8 PVC SANITARIA CX2	Ins	un	0.17	\$	4,825.00	\$	820.24	
	17562 SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.02	\$	47,900.00	\$	958.00	
	2969 LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.02	\$	48,900.00	\$	978.00	
	30107 ESTOPA 200 gr	Ins	un	0.10	\$	4,900.00	\$	490.00	
	3629 TUBO PVC SANITARIO 2	Ins	m	1.00	\$	11,700.00	\$	11,700.00	
	3635 UNIÓN PVC SANITARIA 2	Ins	un	0.17	\$	2,000.00	\$	340.00	
	50018 CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.35	\$	59,005.10	\$	20,651.79	
	60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	1.32	\$	517.65	\$	683.30	
	ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	20,651.78	\$	1,032.59	
						SUB TOTAL COSTO DIRECTO	\$	37,653.92	
ADMINISTRACIÓN %					A	22.00%	\$	8,283.86	
IMPREVISTOS %					I	1.00%	\$	376.54	
UTILIDADES %					U	3.00%	\$	1,129.62	
						PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES	\$	47,443.94	
NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.									
6 INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
6.1.1	DUCTO EMT DE 1X Ø3/4". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, UNIONES, TAPA CIEGAS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					U.M.	M		
	15499 TUBO EMT UL 3/4	Ins	ml	1.05	\$	7,516.00	\$	7,891.80	
	15500 UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4	Ins	un	1.00	\$	2,500.00	\$	2,500.00	
	17526 ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4	Ins	un	1.00	\$	786.22	\$	786.22	
	17782 TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	Ins	un	0.80	\$	2,500.00	\$	2,000.00	
	30177 CHAZO PLASTICO 1/4 CON TORNILLO	Ins	un	2.00	\$	200.00	\$	400.00	
	30409 CURVA 90° EMT 3/4	Ins	un	0.10	\$	2,400.00	\$	240.00	

OBJETO CONTRATO: OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

5651 HORA CUADRILLA FF - ELÉCTRICAS	Ins	hh	0.60	\$	50,000.00	\$	30,000.00
60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	2.00	\$	517.65	\$	1,035.30
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	30,000.00	\$	1,500.00

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 46,353.32

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	10,197.73
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	463.53
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	1,390.60

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 58,405.18

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

6.2.1 **ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.** **U.M.** **M**

2283 HORA CUADRILLA FF1 ELÉCTRICA ESPECIALIZADA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.77	\$	90,157.96	\$	69,421.63
30398 ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	Ins	ml	1.10	\$	2,150.00	\$	2,365.00
30399 CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	Ins	ml	4.40	\$	2,800.00	\$	12,320.00
30483 BORNA N° 12 AWG	Ins	un	2.00	\$	915.00	\$	1,830.00
60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	13.00	\$	517.65	\$	6,729.45

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 92,666.08

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	20,386.54
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	926.66
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	2,779.98

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 116,759.26

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

6.3.1 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR DOBLE, CAJA PVC 5800 DE 5 SALIDAS DE 3/4", CABLEADO EN COBRE HFFR-LS No. 12 AWG, CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA EN COBRE DESNUDO No. 12 AWG, TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4", CONECTORES, ADAPTADORES, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, PLACA O FACEPLATE, CINTA AISLANTE, RESANES, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA Y RECUPERACIÓN PUNTUAL DE LAS ÁREAS AFECTADAS POR LA INSTALACIÓN, CONSERVANDO LOS ACABADOS EXISTENTES, ASÍ COMO LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.** **U.M.** **UN**

12062 ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	Ins	un	4.147	\$	686.00	\$	2,844.85
17056 CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	Ins	un	0.020	\$	12,900.00	\$	258.00
1744 CAJA 5800- 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	Ins	un	1.000	\$	11,900.00	\$	11,900.00
2969 LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.010	\$	48,900.00	\$	489.00
30177 CHAZO PLASTICO 1/4 CON TORNILLO	Ins	un	6.000	\$	200.00	\$	1,200.00
30397 TORNILLO CABEZA PAN 8 X 1 1/2	Ins	un	2.000	\$	300.00	\$	600.00
30398 ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	Ins	ML	3.150	\$	2,967.00	\$	9,346.05
30399 CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	Ins	ml	6.300	\$	3,426.00	\$	21,583.80
30704 RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MIS...	Ins	ml	1.600	\$	26,000.00	\$	41,600.00
3192 SOLDADURA PARA CONDUIT (1/4 GL.)	Ins	un	0.030	\$	78,614.36	\$	2,358.43
344 INTERRUPTOR DOBLE FUTURA	Ins	un	1.000	\$	15,410.00	\$	15,410.00
3534 TUBO CONDUIT PVC 3/4	Ins	ML	3.000	\$	1,766.00	\$	5,298.00
5651 HORA CUADRILLA FF - ELÉCTRICAS	Ins	hh	1.500	\$	50,000.00	\$	75,000.00
960 CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	Ins	un	3.000	\$	1,300.00	\$	3,900.00
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	75,000.00	\$	3,750.00

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 195,538.13

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	43,018.39
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	1,955.38
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	5,866.14

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 246,378.04

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

6.3.2 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, CAJA PLÁSTICA 5800, CABLEADO EN COBRE HFFR-LS No. 12 AWG, CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA EN COBRE DESNUDO No. 12 AWG, TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4", CONECTORES, ADAPTADORES, ABRAZADERAS, CHAZOS, TORNILLERÍA, CINTA AISLANTE, RESANES, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA Y RECUPERACIÓN PUNTUAL DE LAS ÁREAS AFECTADAS POR LA INSTALACIÓN, CONSERVANDO LOS ACABADOS EXISTENTES, INCLUYE PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.** **U.M.** **UN**

12062 ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	Ins	un	2.00	\$	686.00	\$	1,372.00
13555 ALAMBRE COBRE SUAVE Y DURO DESNUDO 12AWG	Ins	ml	3.30	\$	2,150.00	\$	7,095.00
15305 CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 12AWG	Ins	ml	6.60	\$	2,787.00	\$	18,394.20
17090 INTERRUPTOR SENCILLO LÍNEA ABITARE	Ins	un	1.00	\$	6,289.72	\$	6,289.72
1744 CAJA 5800- 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	Ins	un	1.00	\$	11,900.00	\$	11,900.00
2927 SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	Ins	un	0.03	\$	47,900.00	\$	1,437.00
2942 LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.01	\$	54,900.00	\$	549.00
30177 CHAZO PLASTICO 1/4 CON TORNILLO	Ins	un	6.00	\$	200.00	\$	1,200.00
30704 RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS	Ins	ml	1.74	\$	26,000.00	\$	45,369.38
3534 TUBO CONDUIT PVC 3/4	Ins	ml	3.00	\$	1,766.00	\$	5,298.00
38 ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3/4	Ins	un	3.00	\$	300.00	\$	900.00
5651 HORA CUADRILLA FF - ELÉCTRICAS	Ins	hh	1.50	\$	50,000.00	\$	75,000.00
960 CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	Ins	un	2.00	\$	1,300.00	\$	2,600.00
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	75,000.00	\$	3,750.00

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 181,154.30

OBJETO CONTRATO: OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	39,853.95
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	1,811.54
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	5,434.63
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES				\$ 228,254.42

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

6.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.				U.M.	UN		
	1167 I	Ins	un	1.00	\$	35,500.00	\$	35,500.00
	15505 TOMACORRIENTE DOBLE 2P+T FUTURA	Ins	un	1.00	\$	13,090.00	\$	13,090.00
	17782 TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	Ins	un	2.00	\$	2,500.00	\$	5,000.00
	2283 HORA CUADRILLA FF1 ELÉCTRICA ESPECIALIZADA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.66	\$	90,157.96	\$	59,729.57
	30398 ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	Ins	ml	3.30	\$	2,150.00	\$	7,095.00
	30399 CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	Ins	ml	6.60	\$	2,800.00	\$	18,480.00
	30537 CLAVIJA CODELCA 15A-250V	Ins	un	1.00	\$	6,900.00	\$	6,900.00
	30692 TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	Ins	ml	3.00	\$	9,300.00	\$	27,900.00
	30693 CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	Ins	un	1.00	\$	2,800.00	\$	2,800.00
	60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	3.00	\$	517.65	\$	1,552.95
	6673 TORNILLO ACERO 1/4	Ins	un	2.00	\$	1,083.00	\$	2,166.00
	960 CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	Ins	un	4.00	\$	1,300.00	\$	5,200.00
	ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	59,729.57	\$	2,986.48
SUB TOTAL COSTO DIRECTO					\$	188,400.00		

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	41,448.00
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	1,884.00
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	5,652.00
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES				\$ 237,384.00

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

6.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO 15A/120V (1Ø+N+PT), RED NORMAL, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO DE COBRE HFFR-LS No. 12 AWG, CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA EN COBRE DESNUDO No. 12 AWG, TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO.					U.M.	UN		
	1167	PANEL LED INCRUSTAR SLIM 24W ECOLITE	Ins	un	1.00	\$	35,500.00	\$	35,500.00
	15505	TOMACORRIENTE DOBLE 2P+T FUTURA	Ins	un	1.00	\$	13,090.00	\$	13,090.00
	17782	TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	Ins	un	2.00	\$	2,500.00	\$	5,000.00
	2283	HORA CUADRILLA FF1 ELÉCTRICA ESPECIALIZADA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.66	\$	88,981.56	\$	58,950.21
	30398	ALAMBRE CU DESNUDO NO.12 AWG	Ins	ml	3.30	\$	2,150.00	\$	7,095.00
	30399	CABLE CU HFFR-LS NO.12 AWG	Ins	ml	6.60	\$	2,800.00	\$	18,480.00
	30537	CLAVIJA CODELCA 15A-250V	Ins	un	1.00	\$	6,900.00	\$	6,900.00
	30692	TUBERIA CONDUIT EMT (UL 797) 3/4"	Ins	ml	3.00	\$	9,300.00	\$	27,900.00
	30693	CAJA GALVANIZADA 2400 CAL 20	Ins	un	1.00	\$	2,800.00	\$	2,800.00
	60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	3.00	\$	517.65	\$	1,552.95
	6673	TORNILLO ACERO 1/4	Ins	un	2.00	\$	1,083.00	\$	2,166.00
	960	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	Ins	un	4.00	\$	1,300.00	\$	5,200.00
	ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	58,950.21	\$	2,947.51
	ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	75,000.00	\$	3,750.00
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO							\$	191,331.67

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	42,092.97
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	1,913.32
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	5,739.95
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES				\$ 241,077.91

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

7 MAMPOSTERIA

7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.					U.M.	M2		
	10827	TALADRO PERCUTOR 3/4 900W 110V	Ins	d	0.10	\$	12,000.00	\$	1,200.00
	16093	BLOQUE N°5 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 11.5 X 23CM	Ins	un	12.25	\$	1,333.69	\$	16,337.70
	1855	BROCA CONCRETO RECTA 3/8 X 6	Ins	un	0.08	\$	18,900.00	\$	1,512.00
	1870	ALAMBRE NEGRO ROLLO (25KG) CAL.17	Ins	kg	0.23	\$	5,196.00	\$	1,195.08
	2283	ADHESIVO MULTIUSOS ANCLAJES SIKA ANCHORFIX-S (300ML)	Ins	un	0.02	\$	79,900.00	\$	1,598.00
	40002	ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	d	0.03	\$	30,033.00	\$	900.99
	50011	CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.65	\$	50,083.88	\$	32,554.52
	60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	190.00	\$	517.65	\$	98,353.50
	7034	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	Ins	kg	2.00	\$	6,549.36	\$	13,098.72
	8159	MORTERO CORRIENTE 2000 PSI	Ins	m³	0.01	\$	417,589.56	\$	4,175.90
	ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	32,554.52	\$	1,627.73
SUB TOTAL COSTO DIRECTO								\$	172,554.14
	ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$		37,961.91
	IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$		1,725.54
	UTILIDADES %				U	3.00%	\$		5,176.62
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES								\$	217,418.21

ADMINISTRACIÓN %	A	22.00%	\$	37,961.91
IMPREVISTOS %	I	1.00%	\$	1,725.54
UTILIDADES %	U	3.00%	\$	5,176.62
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES				\$ 217,418.21

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

8 CIELO RASO

8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)					U.M.	M2		
	14520	ÁNGULO 3/4 X 3/4 (2.44M) CAL.26	Ins	m	0.42	\$	894.27	\$	375.58
	1644	CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	Ins	un	4.00	\$	391.05	\$	1,564.20

OBJETO CONTRATO: OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

16785 OMEGA ROLLADO (2.44M) CAL 26	Ins	un	0.81	\$	4,900.00	\$	3,969.00
16786 VIGUETA BASE 4 (2.44M) CAL 26	Ins	un	0.56	\$	4,495.00	\$	2,517.20
16800 TORNILLO 1 PUNTA FINA	Ins	un	8.60	\$	49.00	\$	421.40
16805 PERNO 1 CLAVO NORMAL	Ins	un	4.00	\$	359.00	\$	1,436.00
30000 TEE BLANCA PARA MARCO DE ESCOTILLA	Ins	m	0.20	\$	2,645.00	\$	529.00
30003 TORNILLO PUNTA BROCA 6 X 1 PARA DRYWALL	Ins	un	12.00	\$	63.00	\$	756.00
30562 PERFILERIA PERIMETRAL BLANCA PARA CIELO RASO EN PVC	Ins	m	0.55	\$	5,940.00	\$	3,267.00
30564 PERFIL ANGULAR BLANCO PARA CIELO RASO EN PVC	Ins	m	0.32	\$	5,790.00	\$	1,852.80
30856 CIELO RASO PVC 10 MM BLANCO	Ins	m2	1.05	\$	74,396.00	\$	78,115.80
32726 CORNISA DE PVC PARA CIELO RASO	Ins	m	0.33	\$	4,062.66	\$	1,340.68
40002 ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	d	0.04	\$	30,033.00	\$	1,201.32
50025 CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.35	\$	59,005.10	\$	20,651.79
60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	17.00	\$	517.65	\$	8,800.05
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	20,651.78	\$	1,032.59

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 127,830.41

ADMINISTRACIÓN %	A 22.00%	\$ 28,122.69
IMPREVISTOS %	I 1.00%	\$ 1,278.30
UTILIDADES %	U 3.00%	\$ 3,834.91

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 161,066.31

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

9 ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES

9.1	PISO EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE FORMATO 60x60 CM, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ADHESIVO PARA PORCELANATO, BOQUILLA, CRUCETAS/NIVELADORES, CORTES, LIMPIEZA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.				U.M.	M2		
	15 PEGACOR INTERIORES BLANCO	Ins	kg	3.000	\$	2,480.00	\$	7,440.00
	17739 PORCELANATO MIRAMAR 56.6X56.6CM	Ins	m2	1.000	\$	65,200.00		65,200.00
	18551 BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	Ins	m2	0.600	\$	6,800.00	\$	4,080.00
	5646 HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Ins	hc	0.965	\$	43,950.06		42,426.68
	60001 TRANSPORTE FERRETERÍA	Ins	kg	10.000	\$	517.65	\$	5,176.50
	ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.000	\$	42,426.68	\$	848.53

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 125,171.71

ADMINISTRACIÓN %	A 22.00%	\$ 27,537.78
IMPREVISTOS %	I 1.00%	\$ 1,261.72
UTILIDADES %	U 3.00%	\$ 3,755.15

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 157,716.36

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

10 CARPINTERIA EN MADERA

MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO HASTA 56 CMS, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE, MESON EN GRANITO PULIDO (MARMOL) Y SALPICADERO NEGRO SAN GABRIEL, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)					U.M.	M		
13223	LIJA DE AGUA 150 SÚPER	Ins	un	0.80	\$	1,700.00	\$	1,360.00
17272	BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	Ins	un	0.70	\$	11,900.00	\$	8,330.00
17855	CHAZO EXPANSIVO Ø1/4 1-3/8	Ins	un	5.00	\$	1,025.00	\$	5,125.00
18618	PULIDORA 4-1/2 850W PROFESIONAL	Ins	un	0.01	\$	172,782.20	\$	1,727.82
2399	INMUNIZANTE TRANSPARENTE MERULEX IFS (16Kilogramo)	Ins	kg	0.10	\$	491,802.00	\$	49,180.20
30863	COLBÓN MADERA	Ins	gln	0.12	\$	91,850.00	\$	11,022.00
30072	TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	Ins	un	0.70	\$	249,900.00	\$	174,930.00
30074	LARGUERO ABARCO 4 X 2	Ins	m	2.50	\$	5,650.00	\$	14,125.00
30076	TORNILLERIA	Ins	un	15.00	\$	295.00	\$	4,425.00
30077	MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2.15 MT.	Ins	un	0.35	\$	125,633.00	\$	43,971.55
30080	CANTO PUERTAS 19MMX1M COLOR ROBLE NEVADO	Ins	m	2.50	\$	2,900.00	\$	7,250.00
30081	CANTO MARCOS DE 15MM COLOR WENGUE	Ins	m	3.00	\$	2,500.00	\$	7,500.00
30082	PEGANTE BÓXER POR GALÓN	Ins	gln	0.07	\$	122,000.00	\$	8,540.00
30084	TORNILLO PARA MADERA NO. 8 X2"/CHALLENGER	Ins	un	16.00	\$	666.00	\$	10,656.00
30085	INTERIOR MACIZO TUBULAR 75-100 CM	Ins	un	1.01	\$	230,667.00	\$	232,973.67
30086	ÁNGULO DE REFUERZO GALVANIZADO DE 2"	Ins	m	2.50	\$	5,900.00	\$	14,750.00
30176	ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	Ins	un	0.25	\$	135,000.00	\$	33,750.00
30254	DISCO CORTE MADERA 4 1/2	Ins	un	0.01	\$	42,900.00	\$	429.00
30255	RIEL DE CAJON	Ins	un	0.70	\$	47,212.00	\$	33,048.40
30260	TABLA BASTIDOR DE PINO 3X3CM DE 3M	Ins	un	1.15	\$	19,990.00	\$	22,988.50
30568	INMUNIZANTE MATA COMEJÉN	Ins	lt	0.20	\$	20,900.00	\$	4,180.00
7057	MESÓN EN LÁMINA DE MÁRMOL PIEDRA NATURAL COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISIÓN, CON SALPICADERO DE 10 CMS Y ANCHO DE 55 CMS, INCLUYE PERFORACIONES, HERRAJES Y ANCLAJES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	Ins	m	1.00	\$	485,950.34	\$	485,950.34
50032	CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	4.00	\$	62,522.46		250,089.84
60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	KG	90.00	\$	517.65		46,588.50
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	250,089.84	\$	12,504.49

SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 1,472,890.82

ADMINISTRACIÓN %	A 22.00%	\$ 324,035.98
IMPREVISTOS %	I 1.00%	\$ 14,728.91
UTILIDADES %	U 3.00%	\$ 44,186.72

PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES \$ 1,855,842.43

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

OBJETO CONTRATO: OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

10.2	MUEBLE ALTO DE COCINA, TABLEROS EN AGLOMERADO TERMINADOS EN MELAMINA, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL).				U.M.	M
13223	LIJA DE AGUA 150 SÚPER	Ins	un	0.80	\$	1,700.00 \$ 1,360.00
17272	BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	Ins	un	0.70	\$	11,900.00 \$ 8,330.00
17855	CHAZO EXPANSIVO Ø1/4 1-3/8	Ins	un	5.00	\$	1,025.00 \$ 5,125.00
18618	PULIDORA 4-1/2 850W PROFESIONAL	Ins	un	0.01	\$	172,782.20 \$ 1,727.82
2399	INMUNIZANTE TRANSPARENTE MERULEX IFS (16Kilogramo)	Ins	kg	0.20	\$	491,802.00 \$ 98,360.40
30863	COLBÓN MADERA	Ins	gln	0.10	\$	91,850.00 \$ 9,185.00
30072	TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	Ins	un	0.48	\$	249,900.00 \$ 119,952.00
30074	LARGUERO ABARCO 4 X 2	Ins	m	2.20	\$	5,650.00 \$ 12,430.00
30076	TORNILLERIA	Ins	un	15.00	\$	295.00 \$ 4,425.00
30077	MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2,15 MT.	Ins	un	0.35	\$	125,633.00 \$ 43,971.55
30080	CANTO PUERTAS 19MMX1M COLOR ROBLE NEVADO	Ins	m	2.50	\$	2,900.00 \$ 7,250.00
30081	CANTO MARCOS DE 15MM COLOR WENGUE	Ins	m	2.50	\$	2,500.00 \$ 6,250.00
30082	PEGANTE BÓXER POR GALÓN	Ins	gln	0.05	\$	122,000.00 \$ 6,100.00
30084	TORNILLO PARA MADERA NO. 8 X2"/CHALLENGER	Ins	un	16.00	\$	666.00 \$ 10,656.00
30085	INTERIOR MACIZO TUBULAR 75-100 CM	Ins	un	1.00	\$	230,667.00 \$ 230,667.00
30086	ÁNGULO DE REFUERZO GALVANIZADO DE 2"	Ins	m	2.50	\$	5,900.00 \$ 14,750.00
30176	ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	Ins	un	0.20	\$	135,000.00 \$ 27,000.00
30254	DISCO CORTE MADERA 4 1/2	Ins	un	0.01	\$	42,900.00 \$ 429.00
30255	RIEL DE CAJON	Ins	un	0.70	\$	47,212.00 \$ 33,048.40
30260	TABLA BASTIDOR DE PINO 3X3CM DE 3M	Ins	un	1.00	\$	19,990.00 \$ 19,990.00
30568	INMUNIZANTE MATA COMEJEN	Ins	lt	0.20	\$	20,900.00 \$ 4,180.00
50032	CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	2.14	\$	62,522.46 \$ 133,795.73
60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	KG	40.00	\$	517.65 \$ 20,706.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	133,795.73 \$ 6,689.79
SUB TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 826,378.69
ADMINISTRACIÓN %				A 22.00%		\$ 181,803.31
IMPREVISTOS %				I 1.00%		\$ 8,263.79
UTILIDADES %				U 3.00%		\$ 24,791.36
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES						\$ 1,041,237.15
NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.						
11	CARPINTERIA METALICA					
11.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.				U.M.	KG
17450	TORRE DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL FIJA 3M+1M 1.09X1.57M - ALQUILER	Ins	ms	0.00	\$	600,055.38 \$ 600.06
2934	SOLDADURA 6013-3/16	Ins	kg	0.08	\$	21,900.00 \$ 1,752.00
30059	PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS	Ins	kg	0.10	\$	9,165.00 \$ 916.50
30820	PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN CALIENTE	Ins	kg	1.01	\$	10,537.00 \$ 10,642.37
30821	SIKA ESMALTE 3133	Ins	gl	0.01	\$	92,463.00 \$ 924.63
30863	PINTURA ANTICORROSIVA ALQUIDICO ref. 210003	Ins	gl	0.02	\$	73,000.00 \$ 1,460.00
40000	SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP	Ins	d	0.01	\$	128,520.00 \$ 1,285.20
40008	EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)	Ins	d	0.01	\$	52,800.00 \$ 528.00
50018	CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.13	\$	59,005.10 \$ 7,670.66
60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	1.00	\$	517.65 \$ 517.65
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	7,670.66 \$ 383.53
SUB TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 26,680.60
ADMINISTRACIÓN %				A 22.00%		\$ 5,869.73
IMPREVISTOS %				I 1.00%		\$ 266.81
UTILIDADES %				U 3.00%		\$ 800.42
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES						\$ 33,617.56
NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.						
12	CARPINTERIA EN ALUMINIO					
12.1	INSTALACIÓN DE PERFIL WIN EN ALUMINIO PARA PROTECCIÓN DE BORDES EN ENCHAPE (CAMBIO DE DIRECCIÓN)				U.M.	M
14807	PERFIL WIN ALUMINIO	Ins	m	1.000	\$	10,516.00 \$ 10,516.00
30177	PEGACOR INTERIORES BLANCO	Ins	un	0.050	\$	4,540.00 \$ 227.00
30184	PULIDORA MANUAL ELECTRICA 4-1/2" 9000W - 110V	Ins	m2	0.010	\$	20,640.00 \$ 206.40
50008	CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.126	\$	50,083.88 \$ 6,293.98
60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	0.100	\$	517.65 \$ 51.77
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.000	\$	6,293.98 \$ 314.70
SUB TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 17,609.85
ADMINISTRACIÓN %				A 22.00%		\$ 3,874.17
IMPREVISTOS %				I 1.00%		\$ 176.10
UTILIDADES %				U 3.00%		\$ 528.30
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES						\$ 22,188.42
NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.						
13	CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE					
13.1	LAVAPLATOS MESON EMPOTRAR ACERO INOXIDABLE 100 X 50CM INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				U.M.	UN
15856	SILICONA ACÉ.ANTHONGOS USO GENERAL GP (305M)	Ins	un	0.21	\$	22,900.00 \$ 4,809.00
17479	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	Ins	un	0.01	\$	2,900.00 \$ 29.00
17512	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8	Ins	un	1.00	\$	129,900.00 \$ 129,900.00

OBJETO CONTRATO; OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

17517 KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS	Ins	un	1.00	\$	47,900.00	\$	47,900.00
17519 LAVAPLATOS MESÓN 100 X 50CM ACERO INOXIDABLE	Ins	un	1.00	\$	190,343.00	\$	190,343.00
50032 CUADRILLA INSTALACIONESA (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.800	\$	59,005.10	\$	47,204.08
60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	10.00	\$	517.65	\$	5,176.50
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.00	\$	47,204.08	\$	4,720.41
SUB TOTAL COSTO DIRECTO						\$	430,081.99
ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	94,618.04
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	4,300.82
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	12,902.46
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES						\$	541,903.31

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

13.2	ESTUFA DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE, DE CUATRO PUESTOS DE 58,5 CMS X 43,5 CMS DE GAS NATURAL INCLUYE TODOS SUS ACCESORIOS				U.M.	UN	
	15856 SILICONA ACÉ.ANTIHONGOS USO GENERAL GP (305M)	Ins	un	0.21	\$	22,900.00	\$ 4,809.00
	30176 ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	Ins	un	1.00	\$	61,759.00	\$ 61,759.00
	31206 ESTUFA DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE CHALLENGER DE CUATRO PUESTOS DE 58.5cm GAS NATURAL - SP 5040 EI	Ins	un	1.00	\$	429,900.00	\$ 429,900.00
	50032 CUADRILLA INSTALACIONESA (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	1.000	\$	59,005.10	\$ 59,005.10
	60001 TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	20.00	\$	517.65	\$ 10,353.00
	ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	59,005.10	\$ 2,950.26
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 568,776.36
	ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$ 125,130.80
	IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$ 5,687.76
	UTILIDADES %				U	3.00%	\$ 17,063.29
	PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES						\$ 716,658.21

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

13.3	CAMPANA EXTRACTORA EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304-CALIBRE 18 EN ACABADO SUPERFICIAL SATINADO DISEÑO AMERICANO				U.M.	UN	
	15856	CAMPANA HORIZONTAL 60 CM	Ins	un	1.00	\$ 410,873.81	\$ 410,873.81
	30176	ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	Ins	un	1.00	\$ 61,759.00	\$ 61,759.00
	50032	CUADRILLA INSTALACIONESA (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	3.000	\$ 59,005.10	\$ 177,015.30
	60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	20.00	\$ 517.65	\$ 10,353.00
	ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$ 177,015.30	\$ 8,850.77
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO					\$	668,851.88
	ADMINISTRACIÓN %				A 22.00%	\$	147,147.41
	IMPREVISTOS %				I 1.00%	\$	6,688.52
	UTILIDADES %				U 3.00%	\$	20,065.56
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES						\$	842,753.37

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

14 CUBIERTAS									
14.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS				U.M.		M2		
	30867	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" ANCHO HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECE	Ins	m2	1.00	\$	187,090.00	\$	187,090.00
	40002	ANDAMIO CERTIFICADO	Ins	d	0.20	\$	30,033.00	\$	6,006.60
	50011	CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	1.00	\$	50,083.88	\$	50,083.88
	60001	TRANSPORTE FERRETERIA	Ins	kg	40.00	\$	517.65	\$	20,706.00
	ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	50,083.88	\$	2,504.19
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO							\$	266,390.67
	ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	58,605.95	
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	2,663.91		
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	7,991.72		
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES							\$	335,652.25	

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

14.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM (m)				U.M.		M
14536	TORNILLO FIJADOR DE ALA	Ins	un	10.00	\$	202.73	\$ 2,027.30
17450	TORRE DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL FIJA 3M+1M 1.09X1.57M - ALQUILER	Ins	ms	0.01	\$	600,055.38	\$ 6,000.55
30871	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM	Ins	un	1.00	\$	40,586.00	\$ 40,586.00
50018	CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.50	\$	59,005.10	\$ 29,502.55
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	29,502.55	\$ 1,475.13
SUB TOTAL COSTO DIRECTO						\$	79,591.53
ADMINISTRACIÓN %				A	22.00%	\$	17,510.14
IMPREVISTOS %				I	1.00%	\$	795.92
UTILIDADES %				U	3.00%	\$	2,387.75
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES						\$	100,285.34

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.

14.3	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS				U.M.		M2
2283 TORNILLO AUTOPERFORANTE N°12 X 1	Ins	un	12.00	\$	220.00	\$	2,640.00
30649 TEJA LAMINA SIN TRASLAPO STANDING COLOR POR DEFINIR SEGUN UMA, Y BLANCO INTERIOR CAL 24	Ins	m2	2.08	\$	52,598.00	\$	109,403.84
14536 TORNILLO FIJADOR DE ALA	Ins	un	3.50	\$	2,500.00	\$	8,750.00
8165 CINTA BUTILICA/SELLOS DE (10CMX3M)	Ins	un	0.05	\$	44,900.00	\$	2,245.00
40002 ANDAMIO CETIFICADO	Ins	d	0.02	\$	30,033.00	\$	600.66

OBJETO CONTRATO; OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ZONAS RESIDENCIALES DEL CACOM-6

98867 TALADRO ATORNILLADOR	Ins	h	0.05		2,020.59	\$	101.03
50011 CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)	Ins	hh	0.80	\$	38,315.00	\$	30,652.00
60002 TRANSPORTE TERRESTRE-FLUVIAL (CACOM 6)	Ins	kg	20.00	\$	517.65	\$	10,353.00
ESP13598 HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.00	\$	30,652.00	\$	1,532.60
SUB TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 166,278.13
ADMINISTRACIÓN %			A	22.00%		\$	36,581.19
IMPREVISTOS %			I	1.00%		\$	1,662.78
UTILIDADES %			U	3.00%		\$	4,988.34
PRECIO UNITARIO TOTAL, REDONDEADO A DOS (2) DECIMALES							\$ 209,510.44

NOTA: Todos los valores monetarios del presente análisis se encuentran formulados y redondeados a dos (2) decimales.



ST. CARLOS ANDRÉS HERRERA CASTRO
COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR