SISMICA CONSTRUCTORA

Sincelejo, septiembre 14 de 2026

Señores:

Dirección seccional de administración judicial
Ing. FRANCY HERNANDEZ ARRIETA
Ing. DAVID MARMOLEJO ROMERO
Supervisores del contrato

Referencia: Contrato de obra Nro. SAMC 05 DE 2026 cuyo objeto es "ADECUACIONES LOCATIVAS Y DOTACION DE MOBILIARIO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DESPACHOS JUDICIALES CREADOS SEGÚN ACUERDO PCSJA25-12371 DEL 29/12/2025 Y PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DOS JUZGADOS PENALES MUNICIPALES CON FUNCIÓN DE CONTROL DE GARANTÍAS AMBULANTE DE SINCELEJO".

Asunto: Solicitud de modificación al contrato por variación en cantidades de obra.

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista del Contrato de Obra No. SAMC No. 06 de 2025, cuyo objeto corresponde a "ADECUACIONES LOCATIVAS Y DOTACION DE MOBILIARIO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DESPACHOS JUDICIALES CREADOS SEGÚN ACUERDO PCSJA25-12371 DEL 29/12/2025 Y PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DOS JUZGADOS PENALES MUNICIPALES CON FUNCIÓN DE CONTROL DE GARANTÍAS AMBULANTE DE SINCELEJO", me permito presentar la solicitud formalmente para la aprobación de los ítems no previstos que han sido identificados durante el desarrollo y ejecución de las actividades contractuales.

La necesidad de incorporar dichos ítems se deriva de las condiciones particulares encontradas durante la ejecución de las actividades y de los requerimientos técnicos necesarios para garantizar la adecuada terminación, funcionalidad, calidad y puesta en servicio de las áreas objeto de intervención.

Los ítems solicitados corresponden a actividades que, si bien no se encontraban contempladas inicialmente dentro del presupuesto contractual, resultan necesarias para atender de manera integral las condiciones reales de ejecución y permitir el cumplimiento del objeto contratado, manteniendo las condiciones técnicas y de calidad requeridas.

En este sentido, se solicita a la Entidad realizar la revisión de los soportes técnicos, cantidades, análisis de precios unitarios y demás documentos correspondientes, con el propósito de evaluar y aprobar la incorporación de los ítems no previstos requeridos para la correcta ejecución del contrato.

La presente solicitud se formula con el fin de garantizar que las actividades necesarias para la adecuada ejecución de las obras queden debidamente soportadas, autorizadas y formalizadas dentro del marco del contrato, evitando afectaciones a la funcionalidad, calidad y terminación de las intervenciones objeto del mismo.

A continuación se describen las actividades que se adicionaron:

Suministro e instalación de salida de datos con jack rj45 keystone blicat 6a 10 gb	UND
Punto para salida de datos (incluye caja y terminales)	UND
Sumisnitro e instalación de patch cord de 1mt cat 6a	UND
Suministro e instalaciónTuberia EMT de 3/4"	ML
Suministro e instalaciónTuberia SCH40 1-1/4"	ML
Suministro e instalaciónTuberia SCH40 de 3/4"	ML
Suministro e instalaciónTuberia conduit pvc de 1/2"	ML
Suministro e instalaciónTuberia conduit pvc de 3/4"	ML
Salida de iluminación. Incluye cola en cable encauchetado de 3*14 AWG, tomas aéreas, prensa estopas, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	UND
Cable de cobre alimentador libre de halógenos (#10 F + # 10 N + #10 T) AWG	ML
Suministro e instalacion Cable encauchetado 4x10 AWG	ML

Suministro e instalacion de caja de distribucion galvanizada 25x25	UND
Suministro e instalacion de panel led 18 W redondo luz fría	UND
Instalacion y puesta en funcionamiento de aire acondicionado. Incluye soportes para manejadoras	UND
Trasciego de material para retiro	M3
Suministro e instalacion Cable encauchetado 4x12 AWG	ML

Finalmente, es importante precisar que la presente solicitud de adición de ítems no previstos, no implican adición de recursos ni generan mayores costos para la Entidad, manteniéndose las condiciones económicas inicialmente pactadas en el contrato.

Los anexos que se acompañan forman parte integral de la presente solicitud y son los siguientes:

✓ Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra.

✓ Memoria de Cantidades de Obra No Previstas.

✓ Análisis de Precios Unitarios Obras No Previstas.

✓ Justificaciones y especificaciones técnicas de actividades no previstas.

✓ Análisis de cotizaciones.

✓ Reprogramación de obra.

Agradezco la atención prestada a la presente solicitud y quedo atento a cualquier información adicional que se requiera para su evaluación.

Atentamente,

Ricardo Rey Pérez Benítez
C. C. Nº 1.102.872.957 de Sincelejo
Representante Legal de SISMICA CONSTRUCTORA S.A.S.
M.P. 22202-398597 COR