Bogotá, D.C., 24 de Septiembre de 2026

Señor Coronel
GEOVANNY ANDRES SUAREZ PENAGOS
Director Administrativo y Financiero Comando General Fuerzas Militares
Avenida el Dorado CAN Carrera 54 No 26-25 Bogotá D.C.

ASUNTO: Reevaluación proceso Selección Abreviada Menor Cuantía No. 266 COGFM- 2026

Con toda atención, me permito presentar informe de reevaluación del proceso de Selección abreviada de menor cuantía No. 266 COGFM-2026, cuyo objeto es CONTRATAR LA REMODELACION DEL ESTUDIO DE GRABACIÓN ÁREA DE MEDIOS AUDIOVISUALES COMES INCLUYENDO SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACIÓN, REMODELACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y TECNOLÓGICA DEL SISTEMAS DE INSONORIZACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO EN PAREDES Y TECHO, VENTANA DE VISUALIZACIÓN TÉCNICA, ACOMETIDAS ELÉCTRICAS Y SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA EN TECHO Y PARED, PANTALLA TIPO VIDEO WALL LED MODULAR, SISTEMAS DE ILUMINACIÓN LED PROFESIONAL, SISTEMAS AUDIOVISUALES PARA GRABACIÓN DE VIDEO DEL ESTUDIO DE GRABACIÓN DEL ÁREA DE MEDIOS AUDIOVISUALES DEL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES (COMES), CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TECNICO.)

VALOR DEL PRESUPUESTO: **DOCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE. ($250.000.000,00)** IVA incluido según aplique, distribuidos así

RUBRO	DESCRIPCIÓN	RECURSO	DEPENDENCIA	VALOR TOTAL
A-02-02-02-008-007	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	10	CSF	$250.000.000,00
TOTAL				**$ 250.000.000,00**

El presupuesto oficial para el presente proceso será hasta por la suma de CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE. ($ 187.626.138,85) INCLUIDO IVA y demás impuestos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación de acuerdo con los siguientes precios unitarios:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	NECESIDAD A CONTRATAR INICIAL	CANTIDAD PROYECTADAS	VALOR SIN IVA	IVA 19%	Precio Unitario estimado DE REFERENCIA (incluido IVA y demás gravámenes si aplica)	VALOR TOTAL NECESIDAD (incluido IVA y demás gravámenes cuando aplique)
1	DESMONTE DE PISOS LAMINADO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	66,00	$ 25.000,00	$ 4.750,00	$ 29.750,00	$ 1.963.500,00
2	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA Y TELA, FIBRA DE VIDRIO SECCION VARIABLE DE INSONORIZACION INSTALADOS SOBRE MUROS .(Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	66,00	$ 56.394,12	$ 10.714,88	$ 67.109,00	$ 4.429.194,00
3	DESMONTE CIELO RASO EN FIBRA DE VIDRIO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	66,00	$ 27.615,97	$ 5.247,03	$ 32.863,00	$ 2.168.958,00
4	DESMONTE GENERAL LAMPARA ELECTRICOS A LA VISTA DE 2X40W (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UNIDAD	6,00	6,00	$ 41.489,08	$ 7.882,92	$ 49.372,00	$ 296.232,00
5	DESMONTE GENERAL DE CANALETA PLASTICA UBICADA BAJO PLACA A LA VISTA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UNIDAD	6,00	6,00	$ 164.153,78	$ 31.189,22	$ 195.343,00	$ 1.172.058,00
6	DESMONTE GENERAL DE SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION BAJO PLACA INSTALADOS SOBRE LAS CANALETAS PLASTICAS Y CABLEADO ELECTRICO QUE ALIMENTA LAS SALIDAS DE ILUMINACION Y QUE ESTAN ALIMENTADAS DESDE EL TABLERO EN APROXIMADAMENTE 21 METROS, INCLUYE tomas, cable instalados en canaleta y tubo a la vista, (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	GBL	1,00	1,00	$ 623.826,05	$ 118.526,95	$ 742.353,00	$ 742.353,00

7	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CIELO RASO. (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	KG	153,70	153,70	$ 7.989,92	$ 1.518,08	$ 9.508,00	$ 1.461.379,60
8	DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO a=0.15 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	5,32	5,32	$ 53.047,06	$ 10.078,94	$ 63.126,00	$ 335.830,32
9	RESANE PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones). Ancho < 0.50 m.	M	9,40	9,40	$ 42.789,92	$ 8.130,08	$ 50.920,00	$ 478.648,00
10	MANTENIMIENTO DE MURO, (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	17,11	17,11	$ 73.246,22	$ 13.916,78	$ 87.163,00	$ 1.491.358,93
11	DESMONTE CIELO RASO EN FIBRA DE VIDRIO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	66,00	$ 24.630,25	$ 4.679,75	$ 29.310,00	$ 1.934.460,00
12	DESMONTE CIELO RASO EN PLACA DE FIBRA MINERAL DECOACUSTIC DUNE. Incluye perfilaria auto ensamble, ángulo perimetral, cargue y retiro del material desmontado.	M2	66,00	66,00	$ 23.838,66	$ 4.529,34	$ 28.368,00	$ 1.872.288,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE ACRISTALAMIENTO PARA EL ESTUDIO DE TELEVISIÓN DE 2,8X1,9M	UNIDAD	1,00	1,00	$ 17.183.757,98	$ 3.264.914,02	$ 20.448.672,00	$ 20.448.672,00
14	MURO EN DRYWALL UNA CARA (perfileria cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	M2	135,00	135,00	$ 112.900,00	$ 21.451,00	$ 134.351,00	$ 18.137.385,00
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE LANA FRESCASA O LANA DE ROCA en muros.	M2	135,00	135,00	$ 62.916,81	$ 11.954,19	$ 74.871,00	$ 10.107.585,00
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACAS BLACK TEATHER DE 2,5 CM. COMO MINIMO	M2	135,00	135,00	$ 123.378,15	$ 23.441,85	$ 146.820,00	$ 19.820.700,00
17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANELES ACÚSTICOS	M2	78,00	78,00	$ 309.674,79	$ 58.838,21	$ 368.513,00	$ 28.744.014,00
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA BAJO PLACA EN TUBO DE ACERO COLL ROLLED DE Ø2" CALIBRE 16 LA CUAL SERA UTILIZADA PARA ANCLAR LAS FUENTES DE ILUMINACION.	M	62,00	62,00	$ 108.312,61	$ 20.579,39	$ 128.892,00	$ 7.991.304,00
19	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLETIPO MALLA CABLOFIL ELECTROZINCADA 5,4 X 20 X 300 CM LEGRAND	M	32,00	32,00	$ 109.789,92	$ 20.860,08	$ 130.650,00	$ 4.180.800,00
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES METALICOS PARA INSTALACION DE TABLERO	UNIDAD	12,00	12,00	$ 167.852,10	$ 31.891,90	$ 199.744,00	$ 2.396.928,00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN MADERA LAMINADA . Piso alemán, tráfico AC4-32. Espesor 8mm. Color gris claro mate. (Incluye suministro e instalación).	M2	66,00	66,00	$ 148.000,00	$ 28.120,00	$ 176.120,00	$ 11.623.920,00
22	SUMINISTRO COFRE PARA USO INTEMPERIE TRIFASICO FABRICADO EN LAMINA COLLE ROLLE CALIBRE 18 CON PINTURA ELECTROSTATICA DIMENSIONES D=50X50X20cm; INCLUYE BARRAJE TRIFASICO DE 200 AMPERIOS INTERNO PARA UBICACIÓN DE 30 BREAKERS TIPO ATORNILLABLES, 30 BREAKER DE 20 AMPERIOS ATORNILLABLE PARA RIEL TIPO OMEGA, BARRAJE PARA NEUTROS Y BARRAJE PARAS TIERRA, PUERTA CON CHAPA Y JUEGO DE LLAVES, 30 PILOTOS LUMINOSOS DE COLOR VERDE, 30 PILOTOS DE COLOR ROJO	UNIDAD	1,00	1,00	$ 5.474.670,59	$ 1.040.187,41	$ 6.514.858,00	$ 6.514.858,00
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X4AWG + 4AWG + TIERRA. INCLUYE TERMINALES Y CONDULADO.	M	6,00	6,00	$ 238.436,13	$ 45.302,87	$ 283.739,00	$ 1.702.434,00
24	SALIDA ILUMINACION POR BANDEJA PORTACABLES Y TUBO EMT Ø3/4", EN CABLE THHN No 12 AWG, 1X12AWG COLOR NEGRO 1X12AWG COLOR BLANCO 1X12AWG COLOR VERDE Prom 23 m incluye caja Rawelt Aluminio Ref 5800 4 Salidas	UNIDAD	30,00	30,00	$ 645.079,83	$ 122.565,17	$ 767.645,00	$ 23.029.350,00
25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V	UNIDAD	30,00	30,00	$ 216.436,13	$ 41.122,87	$ 257.559,00	$ 7.726.770,00
26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3209 lm, ANGULO DE APERTURA 110°, VOLTAJE 100-240 V, FACTOR DE POTENCIA >0.95, HORAS DE VIDA UTIL IGUAL O SUPERIOR A 35.000 HORAS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	UNIDAD	8,00	8,00	$ 424.000,00	$ 80.560,00	$ 504.560,00	$ 4.036.480,00
27	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA EMT 3/4" SCHEDULE 40 COLOR NEGRO MATE, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 15 m	UNIDAD	4,00	4,00	$ 391.982,35	$ 74.476,65	$ 466.459,00	$ 1.865.836,00
28	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BREAKER INDUSTRIAL 125 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA FIJO 3VJ10123DA320AA0 100903025	UNIDAD	1,00	1,00	$ 800.708,40	$ 152.134,60	$ 952.843,00	$ 952.843,00
VALOR TOTAL DE LA NECESIDAD								$ 187.626.138,85

1. OFERTAS RECIBIDAS

No OFERTA	NOMBRE DE LA EMPRESA	NIT	VALOR DE LA OFERTA
1	MAPPER CONSULTORA SAS	901.288.767-5	174.491.352,00
2	INGSERVIS SM SAS	901.619.624-2	176.649.984,00
3	EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	31.655.741-3	177.419.305,45
4	GHS INGENIERIA SAS	901.126.166-4	178.019.739,00
5	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	900.782.420-1	180.365.228,86

2. VERIFICACION FINANCIERA

Se realiza verificación de los documentos habilitantes y de verificación, conforme a los requisitos del pliego de condiciones.

No OFERTA	OFERENTE	NIT	FORMATO CREACION DATOS BASICOS SIIF	CERTIFICACION BANCARIA	RUP	OBSERVACIONES
1	MAPPER CONSULTORA SAS	901.288.767-5	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE
2	INGSERVIS SM SAS	901.619.624-2	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE
3	EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	31.655.741-3	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE
4	GHS INGENIERIA SAS	901.126.166-4	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE
5	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	900.782.420-1	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	REQUERIDO

3. INDICADORES FINANCIEROS

La información financiera acreditada para el proceso corresponderá a la suministrada a la Cámara de Comercio para el Registro Único de Proponentes RUP. Por lo anterior, el proponente acreditará su capacidad financiera y organizacional a través del Registro Único de Proponentes, para lo cual se tendrá en cuenta la información vigente y en firme en el RUP, con la información correspondiente al cierre fiscal al 31 de diciembre del año 2025.

	MAPPER CONSULTORA SAS	INGSERVIS SM SAS	EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	GHS INGENIERIA SAS	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
ACTIVO CORRIENTE	930.685.660,00	363.536.167,00	1.298.222.000,00	1.213.470.882,00	1.720.612.780,00
ACTIVO TOTAL	1.124.306.561,00	393.136.167,00	1.949.315.000,00	1.327.965.118,00	2.324.110.514,00
PASIVO CORRIENTE	227.586.524,00	22.703.000,00	66.147.000,00	12.951.477,00	245.217.452,00
PASIVO TOTAL	227.586.524,00	22.703.000,00	347.314.000,00	83.090.244,00	569.578.375,00
PATRIMONIO	896.720.037,00	370.433.167,00	1.602.001.000,00	1.244.874.874,00	1.754.532.139,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	241.965.738,00	188.204.440,00	440.561.000,00	214.687.332,00	504.166.537,00
GASTOS DE INTERESES	328.283,00	0,00	11.265.000,00	0,00	6.471.500,00

	LIQUIDEZ >1,2	ENDEUDAMIENTO < 70	RAZON DE COBERTURA DE INTERES > 1	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO > 0,04	RENTABILIDAD DEL ACTIVO > 0,02	CUMPLE/NO CUMPLE
	ACTIVO CORRIENTE/PASIVO CORRIENTE	PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL	UTILIDAD OPERACIONAL	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	UTILIDAD OPERACIONAL /PATRIMINIO*100%	UTILIDAD OPERACIONAL /ACTIVO TOTAL*100%	
MAPPER CONSULTORA SAS	4,09	0,20	737,06	703.099.136,00	0,27	0,22	CUMPLE
INGSERVIS SM SAS	16,01	0,06	INDETERM	340.833.167,00	0,51	0,48	CUMPLE
EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	19,63	0,18	39,11	1.232.075.000,00	0,28	0,23	CUMPLE
GHS INGENIERIA SAS	93,69	0,06	INDETERM	1.200.519.405,00	0,17	0,16	CUMPLE
PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	7,02	0,25	77,91	1.475.395.328,00	0,29	0,22	CUMPLE

4. VERIFICACION ECONOMICA

En la pregunta 4.1 del cuestionario económico del SECOP II, deberá anexarse el archivo Excel Formulario 1 - Formato del presupuesto oficial, relacionando el precio ofertado por cada ítem, teniendo en cuenta que el mismo no podrá sobrepasar el precio unitario de referencia incluido IVA. Adicionalmente, deberá tener en cuenta que su propuesta no deberá superar el valor del presupuesto oficial incluido IVA, el cual es de CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE. ($ 187.626.138,85) INCLUIDO IVA y demás impuestos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación. Esta pregunta cuenta para evaluación y adjudicación.

ESPACIO EN BLANDO INTENCIONALMENTE

				MAPPER CONSULTORA SAS		INGSERVIS SM SAS		EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)		GHS INGENIERIA SAS		PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
1	DESMONTE DE PISOS LAMINADO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	$ 27.667,00	$ 1.826.022,00	$ 28.010,00	$ 1.848.660,00	$ 28.132,00	$ 1.856.712,00	$ 28.227,00	$ 1.862.982,00	$ 28.589,87	$ 1.886.931,42
2	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA Y TELA, FIBRA DE VIDRIO SECCION VARIABLE DE INSONORIZACION INSTALADOS SOBRE MUROS .(Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	$ 62.411,00	$ 4.119.126,00	$ 63.183,00	$ 4.170.078,00	$ 63.458,00	$ 4.188.228,00	$ 63.673,00	$ 4.202.418,00	$ 64.492,02	$ 4.256.473,32
3	DESMONTE CIELO RASO EN FIBRA DE VIDRIO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	$ 30.562,00	$ 2.017.092,00	$ 30.941,00	$ 2.042.106,00	$ 31.075,00	$ 2.050.950,00	$ 31.180,00	$ 2.057.880,00	$ 31.581,47	$ 2.084.377,02
4	DESMONTE GENERAL LAMPARA ELECTRICOS A LA VISTA DE 2X40W (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UNIDAD	6,00	$ 45.915,00	$ 275.490,00	$ 46.484,00	$ 278.904,00	$ 46.686,00	$ 280.116,00	$ 46.844,00	$ 281.064,00	$ 47.446,69	$ 284.680,14
5	DESMONTE GENERAL DE CANALETA PLASTICA UBICADA BAJO PLACA A LA VISTA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	UNIDAD	6,00	$ 181.668,00	$ 1.090.008,00	$ 183.915,00	$ 1.103.490,00	$ 184.716,00	$ 1.108.296,00	$ 185.341,00	$ 1.112.046,00	$ 187.725,40	$ 1.126.352,40
6	DESMONTE GENERAL DE SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION BAJO PLACA INSTALADOS SOBRE LAS CANALETAS PLASTICAS Y CABLEADO ELECTRICO QUE ALIMENTA LAS SALIDAS DE ILUMINACION Y QUE ESTAN ALIMENTADAS DESDE EL TABLERO EN APROXIMADAMENTE 21 METROS, INCLUYE tomas, cable instalados en canaleta y tubo a la vista, (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	GBL	1,00	$ 690.388,00	$ 690.388,00	$ 698.925,00	$ 698.925,00	$ 701.969,00	$ 701.969,00	$ 704.345,00	$ 704.345,00	$ 713.404,20	$ 713.404,20
7	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CIELO RASO. (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	KG	153,70	$ 8.840,00	$ 1.358.708,00	$ 8.952,00	$ 1.375.922,40	$ 8.991,00	$ 1.381.916,70	$ 9.021,00	$ 1.386.527,70	$ 9.500,00	$ 1.460.150,00
8	DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO a=0.15 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	5,32	$ 58.755,00	$ 312.576,60	$ 59.433,00	$ 316.183,56	$ 59.692,00	$ 317.561,44	$ 59.894,00	$ 318.636,08	$ 60.664,34	$ 322.734,29
9	RESANE PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones). Ancho < 0.50 m.	M	9,40	$ 47.355,00	$ 445.137,00	$ 47.941,00	$ 450.645,40	$ 48.150,00	$ 452.610,00	$ 48.313,00	$ 454.142,20	$ 48.934,32	$ 459.982,61
10	MANTENIMIENTO DE MURO, (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	17,11	$ 81.040,00	$ 1.386.594,40	$ 82.064,00	$ 1.404.115,04	$ 82.421,00	$ 1.410.223,31	$ 82.700,00	$ 1.414.997,00	$ 83.763,99	$ 1.433.201,87
11	DESMONTE CIELO RASO EN FIBRA DE VIDRIO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	66,00	$ 27.258,00	$ 1.799.028,00	$ 27.595,00	$ 1.821.270,00	$ 27.716,00	$ 1.829.256,00	$ 27.809,00	$ 1.835.394,00	$ 28.167,03	$ 1.859.023,98
12	DESMONTE CIELO RASO EN PLACA DE FIBRA MINERAL DECOACUSTIC DUNE. Incluye perfilaría auto ensamble, ángulo perimetral, cargue y retiro del material desmontado.	M2	66,00	$ 26.382,00	$ 1.741.212,00	$ 26.708,00	$ 1.762.728,00	$ 26.825,00	$ 1.770.450,00	$ 26.916,00	$ 1.776.456,00	$ 27.261,76	$ 1.799.276,16
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE ACRISTALAMIENTO PARA EL ESTUDIO DE TELEVISIÓN DE 2,8X1,9M	UNIDAD	1,00	$ 19.017.264,00	$ 19.017.264,00	$ 19.252.425,00	$ 19.252.425,00	$ 19.336.264,00	$ 19.336.264,00	$ 19.401.700,00	$ 19.401.700,00	$ 19.651.255,59	$ 19.651.255,59
14	MURO EN DRYWALL UNA CARA (perfileria cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	M2	135,00	$ 124.946,00	$ 16.867.710,00	$ 126.491,00	$ 17.076.285,00	$ 127.042,00	$ 17.150.670,00	$ 127.472,00	$ 17.208.720,00	$ 129.111,85	$ 17.430.099,75
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE LANA FRESCASA O LANA DE ROCA en muros.	M2	135,00	$ 69.630,00	$ 9.400.050,00	$ 70.491,00	$ 9.516.285,00	$ 70.798,00	$ 9.557.730,00	$ 71.038,00	$ 9.590.130,00	$ 71.951,33	$ 9.713.429,55
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACAS BLACK TEATHER DE 2,5 CM. COMO MINIMO	M2	135,00	$ 136.542,00	$ 18.433.170,00	$ 138.231,00	$ 18.661.185,00	$ 138.833,00	$ 18.742.455,00	$ 139.303,00	$ 18.805.905,00	$ 141.094,61	$ 19.047.772,35
17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANELES ACÚSTICOS	M2	78,00	$ 342.717,00	$ 26.731.926,00	$ 346.955,00	$ 27.062.490,00	$ 348.466,00	$ 27.180.348,00	$ 349.645,00	$ 27.272.310,00	$ 354.142,47	$ 27.623.112,66
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA BAJO PLACA EN TUBO DE ACERO COLL ROLLED DE Ø2" CALIBRE 16 LA CUAL SERA UTILIZADA PARA ANCLAR LAS FUENTES DE ILUMINACION.	M	62,00	$ 119.869,00	$ 7.431.878,00	$ 121.352,00	$ 7.523.824,00	$ 121.880,00	$ 7.556.560,00	$ 122.293,00	$ 7.582.166,00	$ 123.865,73	$ 7.679.675,26
19	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA CABLOFIL ELECTROZINCADA 5,4 X 20 X 300 CM LEGRAND	M	32,00	$ 121.504,00	$ 3.888.128,00	$ 123.007,00	$ 3.936.224,00	$ 123.543,00	$ 3.953.376,00	$ 123.961,00	$ 3.966.752,00	$ 125.555,17	$ 4.017.765,44
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES METALICOS PARA INSTALACION DE TABLERO	UNIDAD	12,00	$ 185.761,00	$ 2.229.132,00	$ 188.059,00	$ 2.256.708,00	$ 188.878,00	$ 2.266.536,00	$ 189.517,00	$ 2.274.204,00	$ 191.954,78	$ 2.303.457,36
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN MADERA LAMINADA . Piso alemán, tráfico AC4-32. Espesor 8mm. Color gris claro mate. (Incluye suministro e instalación).	M2	66,00	$ 163.791,00	$ 10.810.206,00	$ 165.817,00	$ 10.943.922,00	$ 166.539,00	$ 10.991.574,00	$ 167.103,00	$ 11.028.798,00	$ 169.252,02	$ 11.170.633,32
22	SUMINISTRO COFRE PARA USO INTEMPERIE TRIFASICO FABRICADO EN LAMINA COLLE ROLLE CALIBRE 18 CON PINTURA ELECTROSTATICA DIMENSIONES D=50X50X20cm; INCLUYE BARRAJE TRIFASICO DE 200 AMPERIOS INTERNO PARA UBICACIÓN DE 30 BREAKERS TIPO ATORNILLABLES, 30 BREAKER DE 20 AMPERIOS ATORNILLABLE PARA RIEL TIPO OMEGA, BARRAJE PARA NEUTROS Y BARRAJE PARAS TIERRA, PUERTA CON CHAPA Y JUEGO DE LLAVES, 30 PILOTOS LUMINOSOS DE COLOR VERDE, 30 PILOTOS DE COLOR ROJO	UNIDAD	1,00	$ 6.058.817,00	$ 6.058.817,00	$ 6.133.739,00	$ 6.133.739,00	$ 6.160.450,00	$ 6.160.450,00	$ 6.181.297,00	$ 6.181.297,00	$ 6.260.804,60	$ 6.260.804,60
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X4AWG + 4AWG + TIERRA. INCLUYE TERMINALES Y CONDULADO.	M	6,00	$ 263.877,00	$ 1.583.262,00	$ 267.140,00	$ 1.602.840,00	$ 268.304,00	$ 1.609.824,00	$ 269.212,00	$ 1.615.272,00	$ 272.674,31	$ 1.636.045,86
24	SALIDA ILUMINACION POR BANDEJA PORTACABLES Y TUBO EMT Ø3/4", EN CABLE THHN No 12 AWG, 1X12AWG COLOR NEGRO 1X12AWG COLOR BLANCO 1X12AWG COLOR VERDE Prom 23 m incluye caja Rawelt Aluminio Ref 5800 4 Salidas	UNIDAD	30,00	$ 713.909,00	$ 21.417.270,00	$ 722.738,00	$ 21.682.140,00	$ 725.885,00	$ 21.776.550,00	$ 728.342,00	$ 21.850.260,00	$ 737.709,92	$ 22.131.297,60
25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V	UNIDAD	30,00	$ 239.529,00	$ 7.185.870,00	$ 242.492,00	$ 7.274.760,00	$ 243.548,00	$ 7.306.440,00	$ 244.372,00	$ 7.331.160,00	$ 247.515,23	$ 7.425.456,90
26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3209 lm,	UNIDAD	8,00	$ 469.240,00	$ 3.753.920,00	$ 475.043,00	$ 3.800.344,00	$ 477.112,00	$ 3.816.896,00	$ 478.727,00	$ 3.829.816,00	$ 484.884,18	$ 3.879.073,44

	ANGULO DE APERTURA 110°, VOLTAJE 100-240 V, FACTOR DE POTENCIA >0.95, HORAS DE VIDA UTIL IGUAL O SUPERIOR A 35.000 HORAS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO												
27	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA EMT 3/4" SCHEDULE 40 COLOR NEGRO MATE, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 15 m	UNIDAD	4,00	$ 433.806,00	$ 1.735.224,00	$ 439.171,00	$ 1.756.684,00	$ 441.084,00	$ 1.764.336,00	$ 442.576,00	$ 1.770.304,00	$ 448.268,96	$ 1.793.075,84
28	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BREAKER INDUSTRIAL 125 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA FIJO 3VJ10123DA320AA0 100903025	UNIDAD	1,00	$ 886.143,00	$ 886.143,00	$ 897.102,00	$ 897.102,00	$ 901.008,00	$ 901.008,00	$ 904.057,00	$ 904.057,00	$ 915.685,93	$ 915.685,93
VALOR OFERTADO					$ 174.491.352,00		$ 176.649.984,00		$ 177.419.305,45		$ 178.019.739,00		$ 180.365.228,86
CORRECION ARITMETICA REDONDEADO A DOS DECIMALES					$ 174.491.352,00		$ 176.649.984,40		$ 177.419.305,45		$ 178.019.738,98		$ 180.365.228,86

Las ofertas económicas presentadas fueron redondeadas a dos (2) decimales. En consecuencia, se realizó la corrección aritmética correspondiente a las propuestas de **INGSERVIS SM S.A.S.** y **GHS INGENIERÍA S.A.S.**, de conformidad con lo establecido en el Documento Tipo, numeral **4.1.2. Correcciones aritméticas**, literal **b)**, el cual dispone:

"El ajuste al peso, ya sea por exceso o por defecto, de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica y del valor del IVA, se efectuará así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cero puntos cinco (0,5), se aproximará por exceso al número entero siguiente; y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cero puntos cinco (0,5), se aproximará por defecto al número entero."

En aplicación de la citada disposición, se efectuó el ajuste y aproximación de los valores ofertados al peso entero, conforme a las reglas de redondeo establecidas en el Documento Tipo.

ESPACIO EN BLANDO INTENCIONALMENTE

5. PONDERACION ECONOMICA

La entidad seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con las siguientes alternativas:

Concepto	Método
1	Mediana con valor absoluto
2	Media geométrica
3	Media aritmética baja
4	Menor valor

Para determinar el método de ponderación, la entidad tomará los centavos de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM),** certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web oficial).

La **TRM** que la entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el **segundo día hábil después del cierre del proceso**. Esto es, la que la Superintendencia publique en horas de la tarde del día hábil siguiente a la fecha efectiva de cierre del proceso.

El método debe ser escogido de acuerdo con los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 0,00 a 0,24	1	Mediana con valor absoluto
De 0,25 a 0,49	2	Media geométrica
De 0,50 a 0,74	3	Media aritmética baja
De 0,75 a 0,99	4	Menor valor

Las propuestas que al aplicar las fórmulas obtengan puntajes negativos obtienen cero (0) puntos en la oferta económica.

Zona horaria	(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Publicación del aviso de convocatoria pública	30 días de tiempo transcurrido *(24/08/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Publicación de estudios previos	30 días de tiempo transcurrido *(24/08/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de publicación del proyecto de pliego de condiciones	30 días de tiempo transcurrido *(24/08/2026 7:35:13 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	23 días de tiempo transcurrido *(31/08/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mypes y/o MiPymes	21 días de tiempo transcurrido *(2/09/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	21 días de tiempo transcurrido *(2/09/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha Prevista de Publicación del Pliego de Condiciones Definitivo y Demonstración de Interés	20 días de tiempo transcurrido *(3/09/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de publicación del pliego de condiciones definitivo y demostración de interés	20 días de tiempo transcurrido *(3/09/2026 5:10:38 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección	20 días de tiempo transcurrido *(3/09/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Plazo para manifestación de interés	19 días de tiempo transcurrido *(4/09/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Realización del sorteo	-
Publicación de la lista de precalificados	-
Presentación de Observaciones a los Pliegos de Condiciones definitivos	14 días de tiempo transcurrido *(9/09/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	12 días de tiempo transcurrido *(11/09/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Plazo máximo para expedir adendas	9 días de tiempo transcurrido *(14/09/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Presentación de Ofertas	8 días de tiempo transcurrido *(15/09/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Apertura de Ofertas	8 días de tiempo transcurrido *(15/09/2026 4:05:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Informe de presentación de Ofertas	8 días de tiempo transcurrido *(15/09/2026 4:10:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	6 días de tiempo transcurrido *(18/09/2026 5:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación	17 horas de tiempo transcurrido *(23/09/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Publicación Acto Administrativo de adjudicación o de Declaratoria de Desierto	3 horas para terminar *(24/09/2026 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Firma del Contrato	7 horas para terminar *(24/09/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	4 días para terminar *(28/09/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Aprobación de las garantías o pólizas e inicio de ejecución del contrato	4 días para terminar *(28/09/2026 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Plazo de validez de las ofertas	90 Días

TRM vigente el Jueves 17 de Septiembre del 2026





Según la TRM, que rigió el **segundo día hábil después del cierre del proceso,** el método seleccionado es:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
DE 0.25 a 0.49	2	MEDIA GEOMETRICA

Media Geométrica

Para calcular la Media Geométrica se tomará el valor de las propuestas hábiles para el respectivo factor de calificación para asignar el puntaje de conformidad con el siguiente procedimiento:

$$MG = \sqrt[n]{V_1 * V_2 * V_3 * \dots * V_n}$$

Donde:

- MG: Es la media geométrica de todas las ofertas habilitadas.
- V_1: Es el valor de una propuesta habilitada.
- Vn: Es el valor de la propuesta n habilitada.
- •n: La cantidad total de propuestas habilitadas.

Para efectos de la asignación de puntaje se tendrá en cuenta lo siguiente: se otorgará el máximo puntaje al valor de la propuesta que se encuentre más cerca (por exceso o por defecto) al valor de la media geométrica calculada para el factor correspondiente.

Las demás propuestas recibirán puntaje de acuerdo con la siguiente ecuación:

$$Puntaje = Puntaje\ máximo * \left(1 - \left(\frac{|MG - V_i|}{MG}\right)\right)$$

PRESUPUESTO OFICIAL	250.000.000,00
MEDIA GEOMETRICA	177.378.865,31
PUNTAJE MAXIMO	49,75

	PROPONENTE	OFERTA	VA.ABSOL	PUNTAJE
1	MAPPER CONSULTORA SAS	$ 174.491.352,00	2.887.513,31	48,94
2	INGSERVIS SM SAS	$ 176.649.984,00	728.881,31	49,55
3	EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	$ 177.419.305,45	40.440,14	49,74
4	GHS INGENIERIA SAS	$ 178.019.739,00	640.873,69	49,57
5	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	$ 180.365.228,86	2.986.363,55	48,91

6. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

No OFERTA	OFERENTE	NIT	FORMATO CREACION DATOS BASICOS SIIF	CERTIFICACION BANCARIA	RUP	OFERTA ECONOMICA	OBSERVACIONES
1	MAPPER CONSULTORA SAS	901.288.767-5	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE	-
2	INGSERVIS SM SAS	901.619.624-2	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE	-
3	EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	31.655.741-3	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE	-
4	GHS INGENIERIA SAS	901.126.166-4	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE	-
5	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	900.782.420-1	APORTADO	APORTADO	CUMPLE	CUMPLE	-

7. RESUMEN DE PONDERACION

No OFERTA	NOMBRE DE LA EMPRESA	HABILITADOS ECONOMICO	HABILITADOS TECNICO	HABILITADOS JURIDICO
1	MAPPER CONSULTORA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
2	INGSERVIS SM SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
3	EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
4	GHS INGENIERIA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
5	PROYECTAR INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO

De acuerdo a las empresas habilitadas por parte de los tres comités Técnico, Jurídico y Económico se procese a realizar la ponderación de puntajes, según las evaluaciones emitidas así:

No OFERTA	NOMBRE DE LA EMPRESA	PROPUESTA ECONOMICA	PONDERACION ECONOMICA MAX 49,75 PTS	PONDERACION TECNICA 35 PTS	APLICACIÓN LEY 816/03 (Máximo 20 puntos)	SUBTOTAL	CRITERIO DIFERENCIAL DE MYPIMES (Maximo 0,25 PTS)	CRITERIO DIFERENCIAL EMPRENDIMIENTO MUJERES (Maximo 0,25 PTS)	SUBTOTAL PUNTAJE DIFERENCIAL	TOTAL PUNTAJE
1	MAPPER CONSULTORA SAS	174.491.352,00	48,94	35,00	20,00	103,94	0,25	-	0,25	104,19
2	INGSERVIS SM SAS	176.649.984,00	49,55	35,00	20,00	104,55	0,25	-	0,25	104,80
3	EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ)	177.419.305,45	49,74	35,00	20,00	104,74	0,25	0,25	0,50	105,24
4	GHS INGENIERIA SAS	178.019.739,00	49,57	35,00	-	84,57	0,25	-	0,25	84,82

Se otorgó puntaje según lo establecido en el documento base definitivo del presente proceso contractual, por consiguiente, el oferente con mayor puntaje general fue **EMCO ARQUITECTURA (EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ).**

Atentamente,

PS MATEO ROBLES GOYES
Comité Económico Evaluador