ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C Secretaria EDUCACION

**SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO**

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL
DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD

FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

RADICADO INTERNO:

RECIBIDO POR:

Hora | Fecha | Folios

## INFORMACION DE PAGOS DEL CONTRATISTA

**1- Clase y Datos del Compromiso**

| | | |

CONSORCIO FORTALEZA

# Factura Electrónica De Venta No

## FV No. 8

**Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764097501687 que habilita desde FV 1 hasta FV 100. Vence 2027-08-25**

**CONSORCIO FORTALEZA**

**Nit 901973588 1**

**IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA**

**No somos Grandes Contribuyentes**

| | |
|---|---|
| **CLIENTE** | SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION |
| **NIT** | 899999061 9 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 30 25 90 | Bogota D.C. | 6013385000 |

**POR CONCEPTO DE**

SERVICIO DE OBRA CIVIL

| FECHA FACTURA | FECHA VENCIMIENTO | VENDEDOR | FORMA DE PAGO |
|---|---|---|---|
| 15/09/2026 | 15/10/2026 | MARIA FERNANDA MEDINA MERCHAN | Credito |

| Item | Código | Descripción | Cantidad | U Medida | Valor Unitario | IVA | Valor IVA | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 41309501 | Servicio de Obra | 1 | Und. | 164.887.404,05 | 0% | 0,00 | 164.887.404,05 |
| 2 | 41309502 | Administración | 1 | Und. | 48.592.317,98 | 0% | 0,00 | 48.592.317,98 |
| 3 | 41309503 | Imprevistos | 1 | Und. | 1.648.874,04 | 0% | 0,00 | 1.648.874,04 |
| 4 | 41309504 | Utilidad | 1 | Und. | 8.244.370,20 | 0% | 0,00 | 8.244.370,20 |

**Valor en Letras**

DOSCIENTOS VEINTITRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE

| | |
|---|---|
| **SUBTOTAL** | **223.372.966,27** |
| **DESCUENTO** | **0,00** |
| **IVA** | **0,00** |
| **IMPUESTO AL CONSUMO** | **0,00** |
| **TOTAL DE LA OPERACIÓN** | **223.372.966,27** |
| **RETEFUENTE** | **0,00** |
| **RETEIVA** | **0,00** |
| **RETEICA** | **0,00** |
| **AJUSTE AL PESO** | **-0,27** |
| **TOTAL MENOS RETENCIONES** | **223.372.966,00** |

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - LOTE 5

Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8154895 de 2025
BOONING SAS NIT 901.372.337-0 participación 50%
DBD INGENIERIA SAS NIT 900.775.574-6 participación 50%

Favor realizar transferencia a la cuenta CORRIENTE N 21004425925 en banco caja social, a nombre de CONSORCIO FORTALEZA con NIT 901973588

.

**Acta parcial 8, Periodo facturado (Desde 06-agosto de 2026 hasta 05-septiembre de 2026)**

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica**

Fecha y Hora de Generación: 11/09/2026 13:00:15



Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: 44046a0d0a9f45fe5c0f75bec6f22c7d38f8eef7c92e9b573dd73a0a4efd7d4913d0bca8403bb9cc9e4d73f46c785e5b --Fecha y Hora de Expedición : 15/09/2026 3:18:40 p. m.

CONSORCIO FORTALEZA CO1.PCCNTR.8154895

Plan de Pagos

| Id de pago | Número de factura | Fecha de emisión | Fecha de recepción | Valor neto de la factura | Valor total de la factura | Valor a pagar | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pago 001 | 01 | 21/01/2026 6:38 AM *(UTC -5 horas)* | 23/01/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 477.513.861 COP | 477.513.861 COP | 477.513.861 COP | Pagado |
| Pago 002 | 02 | 3/03/2026 3:56 AM *(UTC -5 horas)* | 5/03/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 339.371.720 COP | 339.371.720 COP | 339.371.720 COP | Pagado |
| Pago 003 | 03 | 17/04/2026 10:08 AM *(UTC -5 horas)* | 20/04/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 302.113.064 COP | 302.113.064 COP | 302.113.064 COP | Pagado |
| Pago 004 | 04 | 12/05/2026 2:20 AM *(UTC -5 horas)* | 14/05/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 407.886.862 COP | 407.886.862 COP | 407.886.862 COP | Pagado |
| Pago 005 | 05 | 17/06/2026 4:08 PM *(UTC -5 horas)* | 17/06/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 539.615.066 COP | 539.615.066 COP | 539.615.066 COP | Pagado |
| Pago 006 | 06 | 15/07/2026 9:53 AM *(UTC -5 horas)* | 16/07/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 443.649.199 COP | 443.649.199 COP | 443.649.199 COP | Pagado |
| Pago 007 | 07 | 13/08/2026 10:48 AM *(UTC -5 horas)* | 13/08/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 364.409.961 COP | 364.409.961 COP | 364.409.961 COP | Pagado |
| Pago 008 | 08 | 15/09/2026 4:19 PM *(UTC -5 horas)* | 16/09/2026 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 223.372.966 COP | 223.372.966 COP | 223.372.966 COP | Aprobado |

| Descripción | Nombre del documento | | |
|---|---|---|---|
| FV-8.pdf | FV-8.pdf | Descargar | Detalle |

Estado Aprobado

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

**DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**

**ACTA PARCIAL No. 8**

**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 06 DE AGOSTO DE 2026 HASTA 05 DE SEPTIEMBRE DE 2026**

## CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8154895 DE 2025

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATISTA :** | CONSORCIO FORTALEZA | **OBJETO:** | ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. - LOTE 5 | | | | |
| **DIRECCION :** | CALLE 25A 37 - 12 | | | | | | |
| **C.C. ó NIT :** | 901.973.588-1 | **ESTABLECIMIENTOS :** | LOTE 5 | | | **PLAZO INICIAL** | : 7 MESES |
| **TELEFONO :** | 3.203.158.315 | **LOCALIZACION :** | ZONA 5 SUR | | | **FECHA INICIACION** | : 6 de octubre de 2025 |
| **INTERVENTOR :** | SERINCO EDUCATIVO | **VR. INICIAL :** | $ | 2.269.368.717,00 | | **FECHA TERMINAC.INICIAL** | : 5 de mayo de 2026 |
| **DIRECCION :** | CL 98 79-91 OFINA 703 | **ANTICIPO** | | | | **PLAZO ADICIONAL(MODF.CONT)** | : 5 MESES |
| **C.C. ó NIT :** | 901.977.271-0 | **VR. ADICIONAL :** | $ | 1.132.000.000,00 | | **TIEMPO SUSPENDIDO** | : |
| **TELEFONO :** | 3197095846 | **VR. FINAL :** | $ | 3.401.368.717,00 | | **PLAZO TOTAL** | : 12 MESES |
| | | | | | | **FECHA FINAL** | : 5 de octubre de 2026 |

**INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES**

| DISP. | FECHA | REG. | FECHA | VALOR REGISTRO | SALDO REGISTRO | VR. REG.AFECTAR | NUEVO SALDO REG. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1642 | 21-feb-25 | 4923 | 03-sep-25 | $ 2.269.368.717,00 | | | |
| 3695 | 05-dic-25 | 7600 | 23-dic-25 | $ 515.000.000,00 | | | |
| 513 | 12-mar-26 | 3150 | 20-may-26 | $ 617.000.000,00 | $ 526.808.984,00 | $ 223.372.966,00 | $ 303.436.018,00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| **TOTAL** | | | | **$ 3.401.368.717,00** | **$ 526.808.984,00** | **$ 223.372.966,00** | **$ 303.436.018,00** |

**VALOR TOTAL A PAGAR** **$ 223.372.966,00** **SON: DOSCIENTOS VEINTITRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE.**

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| I | ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO | GL | 1,00 | $ 2.269.368.717,00 | $ 2.269.368.717,00 | | | | | | | |
| | **COLEGIO DON BOSCO LA JOYA** | | | | | | | | | | | |
| 1 | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 307,37 | $ 1.249.459,05 | 307,37 | $ 1.249.459,05 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 167,93 | $ 5.014.557,73 | 167,93 | $ 5.014.557,73 | |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 66.326,00 | | | | 163,23 | $ 10.826.392,98 | 163,23 | $ 10.826.392,98 | |
| 1.2.8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 27.547,00 | | | | 163,23 | $ 4.496.496,81 | 163,23 | $ 4.496.496,81 | |
| 1.4 | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.4.5 | TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS | M3 | | $ 33.332,00 | | | | 137,11 | $ 4.570.150,52 | 137,11 | $ 4.570.150,52 | |
| 1.4.6 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 15.005,00 | | | | 57,65 | $ 865.038,25 | 57,65 | $ 865.038,25 | |
| 2 | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 88.298,00 | | | | 2,11 | $ 186.308,78 | 2,11 | $ 186.308,78 | |
| 2.1.2 | EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 129.963,00 | | | | 40,98 | $ 5.325.883,74 | 40,98 | $ 5.325.883,74 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 2.2 | CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 2.2.4 | VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 3000 PSI DE 20 X 15 CM (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO) | M | | $ 55.213,00 | | | | 124,41 | $ 6.869.049,33 | 124,41 | $ 6.869.049,33 | | |
| 2.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO. | M | | $ 93.190,00 | | | | 263,97 | $ 24.599.364,30 | 263,97 | $ 24.599.364,30 | | |
| 2.2.13 | PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. | M2 | | $ 110.641,00 | | | | 184,32 | $ 20.393.349,12 | 184,32 | $ 20.393.349,12 | | |
| 2.4 | REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 2.4.1 | SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | | $ 6.964,00 | | | | 1.232,47 | $ 8.582.921,08 | 1.232,47 | $ 8.582.921,08 | | |
| 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | | $ 6.818,00 | | | | 411,82 | $ 2.807.788,76 | 411,82 | $ 2.807.788,76 | | |
| 4.6 | REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1-1/4" | UN | | $ 149.642,00 | | | | 1,00 | $ 149.642,00 | 1,00 | $ 149.642,00 | | |
| 4.6.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE HIDRO 2" | UN | | $ 384.179,00 | | | | 1,00 | $ 384.179,00 | 1,00 | $ 384.179,00 | | |
| 4.8 | REDES DE DRENAJE AGUAS DE INFILTRACIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 4.8.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400 | M2 | | $ 15.956,00 | | | | 163,23 | $ 2.604.497,88 | 163,23 | $ 2.604.497,88 | | |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.5 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 203.207,00 | | | | 14,00 | $ 2.844.898,00 | 14,00 | $ 2.844.898,00 | | |
| 5.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA | UN | | $ 28.148,00 | | | | 2,00 | $ 56.296,00 | 2,00 | $ 56.296,00 | | |
| 5.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X20A 10 KA | UN | | $ 139.847,00 | | | | 2,00 | $ 279.694,00 | 2,00 | $ 279.694,00 | | |
| 5.1.26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. | M | | $ 22.380,00 | | | | 38,00 | $ 850.440,00 | 38,00 | $ 850.440,00 | | |
| 5.1.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) | M | | $ 15.426,00 | | | | 38,00 | $ 586.188,00 | 38,00 | $ 586.188,00 | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 163,23 | $ 6.682.472,97 | 163,23 | $ 6.682.472,97 | | |
| 7.1.4 | CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M | M2 | | $ 39.281,00 | | | | 163,23 | $ 6.411.837,63 | 163,23 | $ 6.411.837,63 | | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | | $ 202.089,00 | | | | 163,24 | $ 32.989.008,36 | 163,24 | $ 32.989.008,36 | | |
| 7.2.17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES | M2 | | $ 552.874,00 | | | | 144,14 | $ 79.691.258,36 | 144,14 | $ 79.691.258,36 | | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 515,69 | $ 2.308.744,13 | 515,69 | $ 2.308.744,13 | | |
| | COLEGIO JOSE JAIME ROJAS | | | | | | | | | | | | |
| | ORIENTACION | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 127,65 | $ 518.897,25 | 127,65 | $ 518.897,25 | | |
| 1.2.50 | DESINSTALACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS EXISTENTES Y REUBICACIÓN DE LOS MISMOS EN OTRO SITIO. | UN | | $ 84.335,00 | | | | 1,00 | $ 84.335,00 | 1,00 | $ 84.335,00 | | |
| 1,2 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.17 | DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 25.708,00 | | | | 86,24 | $ 2.217.057,92 | 86,24 | $ 2.217.057,92 | | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.277,00 | | | | 114,36 | $ 4.034.277,72 | 114,36 | $ 4.034.277,72 | | |
| 1.2.24 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.263,00 | | | | 27,78 | $ 868.486,14 | 27,78 | $ 868.486,14 | | |

# BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| **2.5** | **ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | | $ 22.117,00 | | | | 2.199,09 | $ 48.637.273,53 | 2.199,09 | $ 48.637.273,53 | |
| **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 121.815,00 | | | | 3,00 | $ 365.445,00 | 3,00 | $ 365.445,00 | |
| 5.1.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 146.182,00 | | | | 1,00 | $ 146.182,00 | 1,00 | $ 146.182,00 | |
| 5.1.5 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 203.207,00 | | | | 4,00 | $ 812.828,00 | 4,00 | $ 812.828,00 | |
| 5.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA | UN | | $ 28.148,00 | | | | 4,00 | $ 112.592,00 | 4,00 | $ 112.592,00 | |
| 5.1.26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. | M | | $ 22.380,00 | | | | 27,10 | $ 606.498,00 | 27,10 | $ 606.498,00 | |
| 5.1.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) | M | | $ 15.426,00 | | | | 27,10 | $ 418.044,60 | 27,10 | $ 418.044,60 | |
| 5.1.38 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 173.095,00 | | | | 13,00 | $ 2.250.235,00 | 13,00 | $ 2.250.235,00 | |
| 5.1.41 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES 50W. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | UN | | $ 97.154,00 | | | | 1,00 | $ 97.154,00 | 1,00 | $ 97.154,00 | |
| 5.1.44 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 18W REDONDO, DIÁMETRO 8", INCRUSTAR O SOBREPUESTO, TEMP 6500K, FLUJO 1300 LM, TEMP OPERACIÓN: -20ºA+40ºC. VOLTAJE 100-240V, 30.000 HORAS, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN. | UN | | $ 57.314,00 | | | | 12,00 | $ 687.768,00 | 12,00 | $ 687.768,00 | |
| **8** | **MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 8.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA SUPERBOARD 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA). | M2 | | $ 179.060,00 | | | | 16,61 | $ 2.974.186,60 | 16,61 | $ 2.974.186,60 | |
| **12.1** | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.1.9 | PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M | | $ 21.913,00 | | | | 29,03 | $ 636.134,39 | 29,03 | $ 636.134,39 | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 20.733,00 | | | | 92,46 | $ 1.916.973,18 | 92,46 | $ 1.916.973,18 | |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | | $ 16.517,00 | | | | 118,02 | $ 1.949.336,34 | 118,02 | $ 1.949.336,34 | |
| **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 102.003,00 | | | | 10,38 | $ 1.058.791,14 | 10,38 | $ 1.058.791,14 | |
| 16.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 68.406,00 | | | | 3,50 | $ 239.421,00 | 3,50 | $ 239.421,00 | |
| 16.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS). | M2 | | $ 254.149,00 | | | | 121,98 | $ 31.001.095,02 | 121,98 | $ 31.001.095,02 | |

# BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 127,66 | $ 571.533,82 | 127,66 | $ 571.533,82 | |
| | BIBLIOTECA | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 86,20 | $ 350.403,00 | 86,20 | $ 350.403,00 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 18,81 | $ 561.685,41 | 18,81 | $ 561.685,41 | |
| 1,2 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.277,00 | | | | 86,20 | $ 3.040.877,40 | 86,20 | $ 3.040.877,40 | |
| 1.2.33 | DESMONTE DE RED ELÉCTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 4.215,00 | | | | 9,40 | $ 39.621,00 | 9,40 | $ 39.621,00 | |
| 2 | ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | | $ 22.117,00 | | | | 1.482,70 | $ 32.792.875,90 | 1.482,70 | $ 32.792.875,90 | |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 5.1.38 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 173.095,00 | | | | 16,00 | $ 2.769.520,00 | 16,00 | $ 2.769.520,00 | |
| 5.1.44 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 18W REDONDO, DIÁMETRO 8", INCRUSTAR O SOBREPUESTO, TEMP 6500K, FLUJO 1300 LM, TEMP OPERACIÓN: -20ºA+40ºC. VOLTAJE 100-240V, 30.000 HORAS, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN. | UN | | $ 57.314,00 | | | | 10,00 | $ 573.140,00 | 10,00 | $ 573.140,00 | |
| 5.1.55 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE INCRUSTAR 120 X 30CM 48 W. INCLUYE SOPORTES, MARCO PARA PANEL, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | UN | | $ 232.516,00 | | | | 6,00 | $ 1.395.096,00 | 6,00 | $ 1.395.096,00 | |
| 12.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.1.9 | PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M | | $ 21.913,00 | | | | 92,35 | $ 2.023.665,55 | 92,35 | $ 2.023.665,55 | |
| 12.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.2.6 | PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE (2 MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 19.071,00 | | | | 45,84 | $ 874.214,64 | 45,84 | $ 874.214,64 | |
| 12.2.10 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA EPOXICA BASE AGUA A 3 MANOS EN CARTERAS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS HASTA 0,60 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) | M | | $ 16.534,00 | | | | 317,48 | $ 5.249.214,32 | 317,48 | $ 5.249.214,32 | |
| 16 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 102.003,00 | | | | 26,53 | $ 2.706.139,59 | 26,53 | $ 2.706.139,59 | |
| 16.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS). | M2 | | $ 254.149,00 | | | | 91,28 | $ 23.198.720,72 | 91,28 | $ 23.198.720,72 | |
| 16.1.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100 CM). INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE. | M | | $ 293.259,00 | | | | 11,04 | $ 3.237.579,36 | 11,04 | $ 3.237.579,36 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 86,20 | $ 385.917,40 | 86,20 | $ 385.917,40 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | **AULAS** | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 185,42 | $ 753.732,30 | 185,42 | $ 753.732,30 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 1,20 | $ 35.833,20 | 1,20 | $ 35.833,20 | |
| **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.277,00 | | | | 185,42 | $ 6.541.061,34 | 185,42 | $ 6.541.061,34 | |
| **2.5** | **ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | | $ 22.117,00 | | | | 2.882,40 | $ 63.750.040,80 | 2.882,40 | $ 63.750.040,80 | |
| **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 121.815,00 | | | | 3,00 | $ 365.445,00 | 3,00 | $ 365.445,00 | |
| 5.1.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 146.182,00 | | | | 2,00 | $ 292.364,00 | 2,00 | $ 292.364,00 | |
| 5.1.5 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 203.207,00 | | | | 8,00 | $ 1.625.656,00 | 8,00 | $ 1.625.656,00 | |
| 5.1.26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. | M | | $ 22.380,00 | | | | 5,00 | $ 111.900,00 | 5,00 | $ 111.900,00 | |
| 5.1.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) | M | | $ 15.426,00 | | | | 10,00 | $ 154.260,00 | 10,00 | $ 154.260,00 | |
| 5.1.38 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 173.095,00 | | | | 23,00 | $ 3.981.185,00 | 23,00 | $ 3.981.185,00 | |
| 5.1.55 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE INCRUSTAR 120 X 30CM 48 W. INCLUYE SOPORTES, MARCO PARA PANEL, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | UN | | $ 232.516,00 | | | | 23,00 | $ 5.347.868,00 | 23,00 | $ 5.347.868,00 | |
| **12.1** | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.1.7 | ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60 CM | M | | $ 9.032,00 | | | | 174,79 | $ 1.578.703,28 | 174,79 | $ 1.578.703,28 | |
| 12.1.9 | PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M | | $ 21.913,00 | | | | 174,79 | $ 3.830.173,27 | 174,79 | $ 3.830.173,27 | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 20.733,00 | | | | 206,71 | $ 4.285.718,43 | 206,71 | $ 4.285.718,43 | |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | | $ 16.517,00 | | | | 266,64 | $ 4.404.092,88 | 266,64 | $ 4.404.092,88 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 13 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 13.1.1 | CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200 GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 125.117,00 | | | | 49,85 | $ 6.237.082,45 | 49,85 | $ 6.237.082,45 | |
| 16 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 102.003,00 | | | | 41,10 | $ 4.192.323,30 | 41,10 | $ 4.192.323,30 | |
| 16.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS). | M2 | | $ 254.149,00 | | | | 193,45 | $ 49.165.124,05 | 193,45 | $ 49.165.124,05 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 193,45 | $ 866.075,65 | 193,45 | $ 866.075,65 | |
| 18.1.2 | EMBALAJE EN POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y DISPOSICIÓN FINAL DE TEJA EN ASBESTO | KG | | $ 3.227,00 | | | | 1.900,00 | $ 6.131.300,00 | 1.900,00 | $ 6.131.300,00 | |
| | **COLEGIO JOSE MARIA VARGAS VILA** | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 525,10 | $ 2.134.531,50 | 525,10 | $ 2.134.531,50 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 42,00 | $ 1.254.162,00 | 42,00 | $ 1.254.162,00 | |
| 1.3 | MANTENIMIENTOS | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE SOLDADURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE DE ACABADO) | M2 | | $ 51.696,00 | | | | 129,17 | $ 6.677.572,32 | 129,17 | $ 6.677.572,32 | |
| 12.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.2.3 | PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | | $ 30.742,00 | | | | 525,10 | $ 16.142.624,20 | 525,10 | $ 16.142.624,20 | |
| 12.3 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.3.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS | M2 | | $ 26.632,00 | | | | 27,26 | $ 725.988,32 | 27,26 | $ 725.988,32 | |
| 12.3.3 | SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 8.800,00 | | | | 305,57 | $ 2.689.016,00 | 305,57 | $ 2.689.016,00 | |
| 16 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 16.1.13 | TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE) | ML | | $ 37.143,00 | | | | 264,75 | $ 9.833.609,25 | 264,75 | $ 9.833.609,25 | |
| 16.1.21 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM | M2 | | $ 346.858,00 | | | | 525,10 | $ 182.135.135,80 | 525,10 | $ 182.135.135,80 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 525,10 | $ 2.350.872,70 | 525,10 | $ 2.350.872,70 | |
| | **COLEGIO LA ARABIA SEDE A** | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 137,29 | $ 558.083,85 | 137,29 | $ 558.083,85 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 181,80 | $ 5.428.729,80 | 181,80 | $ 5.428.729,80 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 66.326,00 | | | | 14,67 | $ 973.002,42 | 14,67 | $ 973.002,42 | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.843,00 | | | | 17,04 | $ 542.604,72 | 17,04 | $ 542.604,72 | |
| 1.4 | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.4.7 | DESCAPOTE MANUAL Y/O MAQUINA DESDE H= 15 CMS HASTA H= 20 CMS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 11.290,00 | | | | 273,33 | $ 3.085.895,70 | 273,33 | $ 3.085.895,70 | |
| 2 | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 129.963,00 | | | | 36,53 | $ 4.747.548,39 | 36,53 | $ 4.747.548,39 | |
| 2.2 | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.2.3 | VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO) | M3 | | $ 1.005.998,00 | | | | 13,43 | $ 13.510.553,14 | 13,43 | $ 13.510.553,14 | |
| 2.2.16 | PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO). | M3 | | $ 1.197.806,00 | | | | 5,18 | $ 6.204.635,08 | 5,18 | $ 6.204.635,08 | |
| 2.4 | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.4.1 | SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | | $ 6.964,00 | | | | 1.585,35 | $ 11.040.377,40 | 1.585,35 | $ 11.040.377,40 | |
| 3.3 | **ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 3.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES EPOXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN). NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | CM | | $ 1.540,00 | | | | 260,00 | $ 400.400,00 | 260,00 | $ 400.400,00 | |
| 4.2 | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 87.915,00 | | | | 3,00 | $ 263.745,00 | 3,00 | $ 263.745,00 | |
| 9 | **CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.1 | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA MODELO PERSIANA CONSTRUIDA CON MARCO DE TUBO HRO 2"X5", TUBOS HORIZONTALES CUADRADOS DE 3/4", RIGIDIZADOR INTERIOR CADA METRO, INCLUYE TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | | $ 699.302,00 | | | | 17,04 | $ 11.916.106,08 | 17,04 | $ 11.916.106,08 | |
| 9.3 | **OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.3.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL REFORZADO EN MALLA PREONDULADA CALIBRE 8 HUECO 2", ÁNGULO 1" X 1/8" PISA MALLA EN ÁNGULO DE 3/4" X 1/4", PARALES DE 2 1/2" X 2 1/2" EN 3 MM CON SUJETADORES DE VARILLA DE 5/8" Y REFUERZOS DIAGONALES EN PLATINA DE 1-1/2"* 1/8" (INCLUYE TODOS LOS INSUMOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TRANSPORTE) | M2 | | $ 482.867,00 | | | | 302,04 | $ 145.845.148,68 | 302,04 | $ 145.845.148,68 | |
| 18 | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 220,53 | $ 987.312,81 | 220,53 | $ 987.312,81 | |
| | **COLEGIO LUIS EDUARDO MORA OSEJO** | | | | | | | | | | | |
| 1 | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 52,06 | $ 211.623,90 | 52,06 | $ 211.623,90 | |
| 1.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de areas de intervención) | M2 | | $ 2.207,00 | | | | 14,92 | $ 32.928,44 | 14,92 | $ 32.928,44 | |
| 1.2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.4 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 78.804,00 | | | | 4,99 | $ 393.231,96 | 4,99 | $ 393.231,96 | |
| 1.2.12 | DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.50M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 26.405,00 | | | | 1,64 | $ 43.304,20 | 1,64 | $ 43.304,20 | |
| 1.2.21 | DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 19.879,00 | | | | 24,00 | $ 477.096,00 | 24,00 | $ 477.096,00 | |
| 1.2.41 | DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TODO TIPO DE ADOQUINES USADOS (INCLUYE CONFORMACIÓN DE NIVEL) | M2 | | $ 63.158,00 | | | | 36,06 | $ 2.277.477,48 | 36,06 | $ 2.277.477,48 | |

# BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 2 | **ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 88.298,00 | | | | 13,40 | $ 1.183.193,20 | 13,40 | $ 1.183.193,20 | |
| 2.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) | M3 | | $ 168.996,00 | | | | 13,40 | $ 2.264.546,40 | 13,40 | $ 2.264.546,40 | |
| 2.2 | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.2.13 | PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. | M2 | | $ 110.641,00 | | | | 52,06 | $ 5.759.970,46 | 52,06 | $ 5.759.970,46 | |
| 2.3 | **ELEMENTOS EN CONCRETO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.3.5 | CINTA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (INCLUYE FORMALETAS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | M | | $ 40.765,00 | | | | 5,12 | $ 208.716,80 | 5,12 | $ 208.716,80 | |
| 2.4 | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.4.1 | SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | | $ 6.964,00 | | | | 35,64 | $ 248.196,96 | 35,64 | $ 248.196,96 | |
| 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | | $ 6.818,00 | | | | 118,50 | $ 807.933,00 | 118,50 | $ 807.933,00 | |
| 3 | **MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | **MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 3.1.4 | MURO LADRILLO PRENSADO MACIZO | M2 | | $ 140.271,00 | | | | 5,38 | $ 754.657,98 | 5,38 | $ 754.657,98 | |
| 3.1.9 | LAVADO CON HIDROFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 9.334,00 | | | | 5,38 | $ 50.216,92 | 5,38 | $ 50.216,92 | |
| 4 | **INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2 | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 87.915,00 | | | | 17,00 | $ 1.494.555,00 | 17,00 | $ 1.494.555,00 | |
| 4.2.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4" | UN | | $ 39.118,00 | | | | 13,00 | $ 508.534,00 | 13,00 | $ 508.534,00 | |
| 4.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 4" INCLUYE ACCESORIOS | UN | | $ 177.448,00 | | | | 4,00 | $ 709.792,00 | 4,00 | $ 709.792,00 | |
| 4.7 | **CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.7.3 | CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA | UN | | $ 840.807,00 | | | | 1,00 | $ 840.807,00 | 1,00 | $ 840.807,00 | |
| 4.8 | **REDES DE DRENAJE AGUAS DE INFILTRACIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.8.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 3/4" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 85.635,00 | | | | 12,00 | $ 1.027.620,00 | 12,00 | $ 1.027.620,00 | |
| 4.8.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400 | M2 | | $ 15.956,00 | | | | 52,06 | $ 830.669,36 | 52,06 | $ 830.669,36 | |
| 7 | **PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.2 | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 52,00 | $ 2.128.828,00 | 52,00 | $ 2.128.828,00 | |
| 10 | **APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 10.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3" | UN | | $ 32.223,00 | | | | 4,00 | $ 128.892,00 | 4,00 | $ 128.892,00 | |
| 11 | **APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 11.1.10 | DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL EN ZONA VERDE. | UN | | $ 3.424.439,00 | | | | 1,00 | $ 3.424.439,00 | 1,00 | $ 3.424.439,00 | |
| 12 | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2 | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 39.551,00 | | | | 14,38 | $ 568.743,38 | 14,38 | $ 568.743,38 | |
| 12.2.3 | PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | | $ 30.742,00 | | | | 23,54 | $ 723.666,68 | 23,54 | $ 723.666,68 | |
| 18 | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 52,06 | $ 233.072,62 | 52,06 | $ 233.072,62 | |
| 19 | **MANTENIIENTO ARBOLES, ZONAS VERDES Y OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 19.1.17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 5 CM PARA EXTERIORES | M2 | | $ 736.301,00 | | | | 52,06 | $ 38.331.830,06 | 52,06 | $ 38.331.830,06 | |
| | **COLEGIO BRASILIA** | | | | | | | | | | | |
| 1 | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 66,75 | $ 271.338,75 | 66,75 | $ 271.338,75 | |
| 1.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de areas de intervención) | M2 | | $ 2.207,00 | | | | 5,40 | $ 11.917,80 | 5,40 | $ 11.917,80 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 1,2 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.20 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 26.187,00 | | | | 40,00 | $ 1.047.480,00 | 40,00 | $ 1.047.480,00 | |
| 1.2.9 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.286,00 | | | | 66,10 | $ 2.068.004,60 | 66,10 | $ 2.068.004,60 | |
| 1.2.10 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 21.406,00 | | | | 58,38 | $ 1.249.682,28 | 58,38 | $ 1.249.682,28 | |
| 1.2.13 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 12.141,00 | | | | 141,71 | $ 1.720.501,11 | 141,71 | $ 1.720.501,11 | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.843,00 | | | | 17,66 | $ 562.347,38 | 17,66 | $ 562.347,38 | |
| 1.2.19 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 28.213,00 | | | | 4,11 | $ 115.955,43 | 4,11 | $ 115.955,43 | |
| 1.2.40 | DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS) | UN | | $ 14.081,00 | | | | 29,00 | $ 408.349,00 | 29,00 | $ 408.349,00 | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4 | M2 | | $ 62.768,00 | | | | 3,74 | $ 234.752,32 | 3,74 | $ 234.752,32 | |
| 4.5 | PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 22,00 | $ 1.341.648,00 | 22,00 | $ 1.341.648,00 | |
| 4.5.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 28,00 | $ 1.707.552,00 | 28,00 | $ 1.707.552,00 | |
| 4.5.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4" | UN | | $ 174.545,00 | | | | 16,00 | $ 2.792.720,00 | 16,00 | $ 2.792.720,00 | |
| 4.5.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2" | UN | | $ 93.391,00 | | | | 26,00 | $ 2.428.166,00 | 26,00 | $ 2.428.166,00 | |
| 4.6 | REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.6.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1" | UN | | $ 110.947,00 | | | | 2,00 | $ 221.894,00 | 2,00 | $ 221.894,00 | |
| 4.6.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 3/4" | UN | | $ 78.099,00 | | | | 1,00 | $ 78.099,00 | 1,00 | $ 78.099,00 | |
| 4.6.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1/2" | UN | | $ 66.233,00 | | | | 11,00 | $ 728.563,00 | 11,00 | $ 728.563,00 | |
| 4.7 | CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.7.3 | CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA | UN | | $ 840.807,00 | | | | 1,00 | $ 840.807,00 | 1,00 | $ 840.807,00 | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 62,94 | $ 2.576.700,66 | 62,94 | $ 2.576.700,66 | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | | $ 202.089,00 | | | | 59,66 | $ 12.056.629,74 | 59,66 | $ 12.056.629,74 | |
| 7.2.21 | WIN DE ALUMINIO | M | | $ 14.756,00 | | | | 8,65 | $ 127.639,40 | 8,65 | $ 127.639,40 | |
| 7.2.34 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO) | M | | $ 78.884,00 | | | | 32,21 | $ 2.540.853,64 | 32,21 | $ 2.540.853,64 | |
| 7.2.37 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45 | M2 | | $ 94.283,00 | | | | 128,78 | $ 12.141.764,74 | 128,78 | $ 12.141.764,74 | |
| 9.1 | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 9.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLL ROLLED LISA CALIBRE 18 CON BISAGRAS Y PASADOR. TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ÁNGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | | $ 766.334,00 | | | | 3,03 | $ 2.321.992,02 | 3,03 | $ 2.321.992,02 | |
| 9.3 | OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 9.3.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO PERSIANA | M2 | | $ 718.595,00 | | | | 4,11 | $ 2.953.425,45 | 4,11 | $ 2.953.425,45 | |
| 10 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 10.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | | $ 741.440,00 | | | | 8,00 | $ 5.931.520,00 | 8,00 | $ 5.931.520,00 | |
| 10.1.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISIÓN POR MÓDULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM | M | | $ 1.083.037,00 | | | | 11,74 | $ 12.714.854,38 | 11,74 | $ 12.714.854,38 | |
| 10.1.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN) | UN | | $ 388.379,00 | | | | 18,00 | $ 6.990.822,00 | 18,00 | $ 6.990.822,00 | |
| 10.1.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLÁSTICA | UN | | $ 39.480,00 | | | | 12,00 | $ 473.760,00 | 12,00 | $ 473.760,00 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 10.1.26 | ALQUILER BAÑO PORTÁTIL COMPLETO INCLUYE SANITARIO, ORINAL Y LAVAMANOS PARA OBRAS MODALIDAD DE EMERGENCIA EN CONDICIONES ESPECIALES, INCLUYE 8 ASEOS | MES | | $ 869.028,00 | | | | 6,13 | $ 5.327.141,64 | 6,13 | $ 5.327.141,64 | |
| 11 | **APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 11.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1" | M2 | | $ 949.649,00 | | | | 67,92 | $ 64.500.160,08 | 67,92 | $ 64.500.160,08 | |
| 11.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL | M2 | | $ 949.649,00 | | | | 5,27 | $ 5.004.650,23 | 5,27 | $ 5.004.650,23 | |
| 12.1 | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 39.551,00 | | | | 142,96 | $ 5.654.210,96 | 142,96 | $ 5.654.210,96 | |
| 12.1.7 | ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60 CM | M | | $ 9.032,00 | | | | 16,64 | $ 150.292,48 | 16,64 | $ 150.292,48 | |
| 12.2 | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.3 | PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | | $ 30.742,00 | | | | 106,77 | $ 3.282.323,34 | 106,77 | $ 3.282.323,34 | |
| 14 | **VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 14.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E= 4 MM | M2 | | $ 118.315,00 | | | | 3,00 | $ 354.945,00 | 3,00 | $ 354.945,00 | |
| 14.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO | M2 | | $ 190.395,00 | | | | 2,40 | $ 456.948,00 | 2,40 | $ 456.948,00 | |
| 18 | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 62,12 | $ 278.111,24 | 62,12 | $ 278.111,24 | |
| | **COLEGIO EL TESORO DE LA CUMBRE** | | | | | | | | | | | |
| 1 | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 256,29 | $ 1.041.818,85 | 256,29 | $ 1.041.818,85 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 113,88 | $ 3.400.570,68 | 113,88 | $ 3.400.570,68 | |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.36 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 17.320,00 | | | | 164,00 | $ 2.840.480,00 | 164,00 | $ 2.840.480,00 | |
| 1.4 | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.4.5 | TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS | M3 | | $ 33.332,00 | | | | 26,48 | $ 882.631,36 | 26,48 | $ 882.631,36 | |
| 4.2 | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4" | UN | | $ 39.118,00 | | | | 18,00 | $ 704.124,00 | 18,00 | $ 704.124,00 | |
| 12.2 | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 20.733,00 | | | | 30,68 | $ 636.088,44 | 30,68 | $ 636.088,44 | |
| 16 | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 16.1.21 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM | M2 | | $ 346.858,00 | | | | 233,68 | $ 81.053.777,44 | 233,68 | $ 81.053.777,44 | |
| 16.1.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100 CM). INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE. | M | | $ 293.259,00 | | | | 27,56 | $ 8.082.218,04 | 27,56 | $ 8.082.218,04 | |
| 16.1.25 | AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) | M2 | | $ 109.126,00 | | | | 176,53 | $ 19.264.012,78 | 176,53 | $ 19.264.012,78 | |
| 9.3 | **OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.3.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL REFORZADO EN MALLA PREONDULADA CALIBRE 8 HUECO 2", ÁNGULO 1" X 1/8" PISA MALLA EN ÁNGULO DE 3/4" X 1/4", PARALES DE 2 1/2" X 2 1/2" EN 3 MM CON SUJETADORES DE VARILLA DE 5/8" Y REFUERZOS DIAGONALES EN PLATINA DE 1-1/2"* 1/8" (INCLUYE TODOS LOS INSUMOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TRANSPORTE) | M2 | | $ 482.867,00 | | | | 95,63 | $ 46.176.571,21 | 95,63 | $ 46.176.571,21 | |
| 18 | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 360,12 | $ 1.612.257,24 | 360,12 | $ 1.612.257,24 | |

# BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | **COLEGIO MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA** | | | | | | | | | | | |
| | **PATIO** | | | | | | | | | | | |
| 1 | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 1.138,19 | $ 4.626.742,35 | 1.138,19 | $ 4.626.742,35 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 229,13 | $ 6.842.050,93 | 229,13 | $ 6.842.050,93 | |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.4 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 78.804,00 | | | | 457,24 | $ 36.032.340,96 | 457,24 | $ 36.032.340,96 | |
| 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 66.326,00 | | | | 307,48 | $ 20.393.918,48 | 307,48 | $ 20.393.918,48 | |
| 1.2.8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 27.547,00 | | | | 499,92 | $ 13.771.296,24 | 499,92 | $ 13.771.296,24 | |
| 1.2.19 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 28.213,00 | | 10,08 | $ 284.387,04 | | | 10,08 | $ 284.387,04 | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÀLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÀLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.277,00 | | | | 322,42 | $ 11.374.010,34 | 322,42 | $ 11.374.010,34 | |
| 1.2.24 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.263,00 | | | | 60,61 | $ 1.894.850,43 | 60,61 | $ 1.894.850,43 | |
| 1.4 | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.4.5 | TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS | M3 | | $ 33.332,00 | | 192,42 | $ 6.413.743,44 | 177,64 | $ 5.921.096,48 | 370,06 | $ 12.334.839,92 | |
| 2.1 | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 88.298,00 | | | | 140,09 | $ 12.369.666,82 | 140,09 | $ 12.369.666,82 | |
| 2.1.3 | EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 76.754,00 | | | | 122,99 | $ 9.439.974,46 | 122,99 | $ 9.439.974,46 | |
| 2.1.7 | RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) | M3 | | $ 173.782,00 | | | | 230,23 | $ 40.009.829,86 | 230,23 | $ 40.009.829,86 | |
| 2.2 | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.2.14 | PLACA CONTRAPISO DE 15 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN (NO INCLUYE ACERO) | M2 | | $ 159.275,00 | | 290,68 | $ 46.298.057,00 | 453,24 | $ 72.189.801,00 | 743,92 | $ 118.487.858,00 | |
| 2.3 | **ELEMENTOS EN CONCRETO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.3.14 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CÁRCAMO EN CONCRETO (35 X 40 CM) CON REJILLA PEATONAL DE CONCRETO. | M | | $ 282.709,00 | | 21,00 | $ 5.936.889,00 | | | 21,00 | $ 5.936.889,00 | |
| 2.4 | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | | $ 6.818,00 | | 610,89 | $ 4.165.048,02 | 1.037,24 | $ 7.071.902,32 | 1.648,13 | $ 11.236.950,34 | |
| 2.5 | **ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | | $ 22.117,00 | | | | 3.266,03 | $ 72.234.785,51 | 3.266,03 | $ 72.234.785,51 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| **3.1** | **MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 3.1.4 | MURO LADRILLO PRENSADO MACIZO | M2 | | $ 140.271,00 | | 11,37 | $ 1.594.881,27 | | | 11,37 | $ 1.594.881,27 | |
| **4.2** | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 137.840,00 | | 20,06 | $ 2.765.070,40 | 12,00 | $ 1.654.080,00 | 32,06 | $ 4.419.150,40 | |
| 4.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 87.915,00 | | 31,07 | $ 2.731.519,05 | 78,40 | $ 6.892.536,00 | 109,47 | $ 9.624.055,05 | |
| 4.2.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4" | UN | | $ 39.118,00 | | | | 16,00 | $ 625.888,00 | 16,00 | $ 625.888,00 | |
| **4.5** | **PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.5.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4" | UN | | $ 174.545,00 | | 6,00 | $ 1.047.270,00 | 16,00 | $ 2.792.720,00 | 22,00 | $ 3.839.990,00 | |
| **4.7** | **CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.7.3 | CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA | UN | | $ 840.807,00 | | | | 7,00 | $ 5.885.649,00 | 7,00 | $ 5.885.649,00 | |
| 4.7.8 | RENIVELACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN | UN | | $ 72.080,00 | | 2,00 | $ 144.160,00 | | | 2,00 | $ 144.160,00 | |
| **4.8** | **REDES DE DRENAJE AGUAS DE INFILTRACIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.8.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 3/4" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 85.635,00 | | | | 63,38 | $ 5.427.546,30 | 63,38 | $ 5.427.546,30 | |
| 4.8.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400 | M2 | | $ 15.956,00 | | | | 760,72 | $ 12.138.048,32 | 760,72 | $ 12.138.048,32 | |
| **4.9** | **OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.9.8 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA TUBERÍA RED AN - ALL - REVENTILACION 3" A 6" (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 12.216,00 | | | | 96,00 | $ 1.172.736,00 | 96,00 | $ 1.172.736,00 | |
| **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 5.1.5 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 203.207,00 | | 5,00 | $ 1.016.035,00 | | | 5,00 | $ 1.016.035,00 | |
| 5.1.38 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 173.095,00 | | 27,00 | $ 4.673.565,00 | | | 27,00 | $ 4.673.565,00 | |
| 5.1.55 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE INCRUSTAR 120 X 30CM 48 W. INCLUYE SOPORTES, MARCO PARA PANEL, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | UN | | $ 232.516,00 | | 10,00 | $ 2.325.160,00 | | | 10,00 | $ 2.325.160,00 | |
| **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 170,46 | $ 6.978.461,94 | 170,46 | $ 6.978.461,94 | |
| 7.1.4 | CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M | M2 | | $ 39.281,00 | | | | 7,00 | $ 274.967,00 | 7,00 | $ 274.967,00 | |
| **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.2.8 | SUMIISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA ANCHO= 30 CM (INCLUYE ALISTADO DE PISO EN CONCRETO). | M | | $ 59.535,00 | | 33,52 | $ 1.995.613,20 | 92,70 | $ 5.518.894,50 | 126,22 | $ 7.514.507,70 | |
| 7.2.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA REVESTIMIENTO (RECUBRIMIENTO ACRILICO ANTIDESLIZANTE DE ALTA RESISTENCIA PARA CANCHA MULTIPLE INCLUYE DEMARCACIONES BALONCESTO - VOLEYBOL) | M2 | | $ 74.476,00 | | | | 170,46 | $ 12.695.178,96 | 170,46 | $ 12.695.178,96 | |
| 7.2.30 | TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | M2 | | $ 116.516,00 | | | | 343,79 | $ 40.057.035,64 | 343,79 | $ 40.057.035,64 | |
| **8** | **MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 8.1.2 | MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E= 10 CM, LÁMINA DE FIBROCEMENTO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2" INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. | M2 | | $ 203.509,00 | | | | 29,40 | $ 5.983.164,60 | 29,40 | $ 5.983.164,60 | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | | $ 16.517,00 | | 288,88 | $ 4.771.430,96 | | | 288,88 | $ 4.771.430,96 | |
| 12.2.4 | PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 28.590,00 | | 112,03 | $ 3.202.937,70 | | | 112,03 | $ 3.202.937,70 | |
| 12.2.5 | PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A TRES MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 19.063,00 | | 131,31 | $ 2.503.162,53 | | | 131,31 | $ 2.503.162,53 | |
| 12.2.7 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA ESMALTE TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS COLORES VARIADOS DE ACUERDO A DISEÑOS SED (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) | M2 | | $ 27.272,00 | | 65,92 | $ 1.797.770,24 | | | 65,92 | $ 1.797.770,24 | |
| **12.3** | **PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.3.3 | SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 8.800,00 | | | | 453,30 | $ 3.989.040,00 | 453,30 | $ 3.989.040,00 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 13 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 13.1.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO DE 1/2" ST INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | | $ 116.500,00 | | 67,62 | $ 7.877.730,00 | | | 67,62 | $ 7.877.730,00 | |
| 16 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 102.003,00 | | 26,62 | $ 2.715.319,86 | | | 26,62 | $ 2.715.319,86 | |
| 16.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS). | M2 | | $ 254.149,00 | | 236,30 | $ 60.055.408,70 | 103,65 | $ 26.342.543,85 | 339,95 | $ 86.397.952,55 | |
| 16.1.19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH | M | | $ 123.515,00 | | 26,66 | $ 3.292.909,90 | | | 26,66 | $ 3.292.909,90 | |
| 16.1.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100 CM). INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE. | M | | $ 293.259,00 | | 11,98 | $ 3.513.242,82 | 41,23 | $ 12.091.068,57 | 53,21 | $ 15.604.311,39 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | 534,88 | $ 2.394.657,76 | 507,81 | $ 2.273.465,37 | 1.042,69 | $ 4.668.123,13 | |
| 18.1.2 | EMBALAJE EN POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y DISPOSICIÓN FINAL DE TEJA EN ASBESTO | KG | | $ 3.227,00 | | | | 5.110,02 | $ 16.490.034,54 | 5.110,02 | $ 16.490.034,54 | |
| | BAÑOS | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 32,69 | $ 132.884,85 | 32,69 | $ 132.884,85 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 12,80 | $ 382.220,80 | 12,80 | $ 382.220,80 | |
| 1,2 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.9 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.286,00 | | | | 32,35 | $ 1.012.102,10 | 32,35 | $ 1.012.102,10 | |
| 1.2.10 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 21.406,00 | | | | 12,89 | $ 275.923,34 | 12,89 | $ 275.923,34 | |
| 1.2.13 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 12.141,00 | | | | 63,68 | $ 773.138,88 | 63,68 | $ 773.138,88 | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.843,00 | | | | 2,10 | $ 66.870,30 | 2,10 | $ 66.870,30 | |
| 1.2.20 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 26.187,00 | | | | 18,00 | $ 471.366,00 | 18,00 | $ 471.366,00 | |
| 1.2.40 | DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS) | UN | | $ 14.081,00 | | | | 6,00 | $ 84.486,00 | 6,00 | $ 84.486,00 | |
| 1.2.24 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, RETIRO DE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, APARATOS ELECTRICOS INCRUSTADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.263,00 | | | | 3,25 | $ 101.604,75 | 3,25 | $ 101.604,75 | |
| 1.2.25 | DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 24.699,00 | | | | 15,89 | $ 392.467,11 | 15,89 | $ 392.467,11 | |
| 2.3 | ELEMENTOS EN CONCRETO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 2.3.1 | MESÓN EN CONCRETO ACABADO EN GRANITO PULIDO BLANCO, LAVAMANOS A= 0.55 M, DESPENSAS A= 0.45 M, COCINA A= 0.60 M, AULAS A= 0.55 M (INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE) | M2 | | $ 216.463,00 | | | | 2,42 | $ 523.840,46 | 2,42 | $ 523.840,46 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4 | M2 | | $ 62.768,00 | | | | 12,60 | $ 790.876,80 | 12,60 | $ 790.876,80 | |
| 4.3 | RED DE AGUA FRIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN | | | | | | | | | | | |
| 4.3.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 14.388,00 | | | | 8,40 | $ 120.859,20 | 8,40 | $ 120.859,20 | |
| 4.5 | PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 7,00 | $ 426.888,00 | 7,00 | $ 426.888,00 | |
| 4.5.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 7,00 | $ 426.888,00 | 7,00 | $ 426.888,00 | |
| 4.5.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4" | UN | | $ 174.545,00 | | | | 7,00 | $ 1.221.815,00 | 7,00 | $ 1.221.815,00 | |
| 4.5.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2" | UN | | $ 93.391,00 | | | | 11,00 | $ 1.027.301,00 | 11,00 | $ 1.027.301,00 | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 31,76 | $ 1.300.222,64 | 31,76 | $ 1.300.222,64 | |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | | $ 202.089,00 | | | | 29,99 | $ 6.060.649,11 | 29,99 | $ 6.060.649,11 | |
| 7.2.34 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO) | M | | $ 78.884,00 | | | | 45,39 | $ 3.580.544,76 | 45,39 | $ 3.580.544,76 | |
| 7.2.37 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45 | M2 | | $ 94.283,00 | | | | 78,41 | $ 7.392.730,03 | 78,41 | $ 7.392.730,03 | |
| 10 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 10.1.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, SIFÓN) | UN | | $ 651.468,00 | | | | 6,00 | $ 3.908.808,00 | 6,00 | $ 3.908.808,00 | |
| 10.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | | $ 741.440,00 | | | | 3,00 | $ 2.224.320,00 | 3,00 | $ 2.224.320,00 | |
| 10.1.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE TANQUE MOVILIDAD REDUCIDA (NO INCLUYE ACCESORIOS) | UN | | $ 946.872,00 | | | | 1,00 | $ 946.872,00 | 1,00 | $ 946.872,00 | |
| 10.1.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, SIFÓN) | UN | | $ 1.116.254,00 | | | | 1,00 | $ 1.116.254,00 | 1,00 | $ 1.116.254,00 | |
| 10.1.21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE | UN | | $ 710.588,00 | | | | 1,00 | $ 710.588,00 | 1,00 | $ 710.588,00 | |
| 11 | APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 11.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1" | M2 | | $ 949.649,00 | | | | 20,30 | $ 19.277.874,70 | 20,30 | $ 19.277.874,70 | |
| 11.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD DE 18" FIJA | UN | | $ 165.255,00 | | | | 1,00 | $ 165.255,00 | 1,00 | $ 165.255,00 | |
| 11.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL | M2 | | $ 949.649,00 | | | | 1,15 | $ 1.092.096,35 | 1,15 | $ 1.092.096,35 | |
| 12.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 39.551,00 | | | | 26,06 | $ 1.030.699,06 | 26,06 | $ 1.030.699,06 | |
| 13 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 13.1.1 | CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200 GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÀMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 125.117,00 | | | | 3,03 | $ 379.104,51 | 3,03 | $ 379.104,51 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | **COLEGIO ATABANZHA** | | | | | | | | | | | |
| 1 | **PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 397,57 | $ 1.616.122,05 | 397,57 | $ 1.616.122,05 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 59,65 | $ 1.781.208,65 | 59,65 | $ 1.781.208,65 | |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.4 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 78.804,00 | | | | 123,28 | $ 9.714.957,12 | 123,28 | $ 9.714.957,12 | |
| 1.4 | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.4.5 | TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS | M3 | | $ 33.332,00 | | | | 61,64 | $ 2.054.584,48 | 61,64 | $ 2.054.584,48 | |
| 1.4.6 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 15.005,00 | | | | 16,61 | $ 249.233,05 | 16,61 | $ 249.233,05 | |
| 2.1 | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 88.298,00 | | | | 36,98 | $ 3.265.260,04 | 36,98 | $ 3.265.260,04 | |
| 2.1.7 | RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) | M3 | | $ 173.782,00 | | | | 36,98 | $ 6.426.458,36 | 36,98 | $ 6.426.458,36 | |
| 2.2 | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.2.13 | PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. | M2 | | $ 110.641,00 | | | | 123,27 | $ 13.638.716,07 | 123,27 | $ 13.638.716,07 | |
| 2.4 | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | | $ 6.818,00 | | | | 295,87 | $ 2.017.241,66 | 295,87 | $ 2.017.241,66 | |
| 4.2 | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 137.840,00 | | | | 6,00 | $ 827.040,00 | 6,00 | $ 827.040,00 | |
| 7.1 | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 198,67 | $ 8.133.351,13 | 198,67 | $ 8.133.351,13 | |
| 7.2 | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.2.17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES | M2 | | $ 552.874,00 | | | | 69,80 | $ 38.590.605,20 | 69,80 | $ 38.590.605,20 | |
| 7.2.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINILICO HETEROGENEO ALTO TRÁFICO | M2 | | $ 227.694,00 | | | | 198,67 | $ 45.235.966,98 | 198,67 | $ 45.235.966,98 | |
| 9.1 | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON DOBLE ANTI MACHUCON, REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TEJO LLAVE EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA, DOBLE MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO DE 4MM Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | | $ 795.991,00 | | | | 13,04 | $ 10.379.722,64 | 13,04 | $ 10.379.722,64 | |
| 11 | **APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 11.1.10 | DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL EN ZONA VERDE. | UN | | $ 3.424.439,00 | | | | 1,00 | $ 3.424.439,00 | 1,00 | $ 3.424.439,00 | |
| 18 | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 391,74 | $ 1.753.819,98 | 391,74 | $ 1.753.819,98 | |
| | **COLEGIO PARAISO DEL MIRADOR SEDE D** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 66,47 | $ 1.984.860,67 | 66,47 | $ 1.984.860,67 | |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.843,00 | | 9,41 | $ 299.642,63 | | | 9,41 | $ 299.642,63 | |

# BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| **2.1** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 88.298,00 | | | | 21,35 | $ 1.885.162,30 | 21,35 | $ 1.885.162,30 | |
| **2.5** | **ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | | $ 22.117,00 | | 464,36 | $ 10.270.250,12 | | | 464,36 | $ 10.270.250,12 | |
| **9.1** | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TEJO LLAVE EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA, DOBLE MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | | $ 678.893,00 | | 9,41 | $ 6.388.383,13 | | | 9,41 | $ 6.388.383,13 | |
| **9.3** | **OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.3.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL REFORZADO EN MALLA PREONDULADA CALIBRE 8 HUECO 2", ÁNGULO 1" X 1/8" PISA MALLA EN ÁNGULO DE 3/4" X 1/4", PARALES DE 2 1/2" X 2 1/2" EN 3 MM CON SUJETADORES DE VARILLA DE 5/8" Y REFUERZOS DIAGONALES EN PLATINA DE 1-1/2"* 1/8" (INCLUYE TODOS LOS INSUMOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TRANSPORTE) | M2 | | $ 482.867,00 | | | | 413,06 | $ 199.453.043,02 | 413,06 | $ 199.453.043,02 | |
| | **COLEGIO RODRIGO LARA BONILLA** | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | 41,88 | $ 1.250.578,68 | | | 41,88 | $ 1.250.578,68 | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA EPOXICA BASE AGUA A 3 MANOS EN CARTERAS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS DESDE 0,61 M HASTA 1,3 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) | M | | $ 24.647,00 | | 88,32 | $ 2.176.823,04 | | | 88,32 | $ 2.176.823,04 | |
| **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 102.003,00 | | 16,06 | $ 1.638.168,18 | 379,45 | $ 38.705.038,35 | 395,51 | $ 40.343.206,53 | |
| | **EMERGENCIAS** | | | | | | | | | | | |
| | **COLEGIO EL MINUTO DE BUENOS AIRES** | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 151,48 | $ 615.766,20 | 151,48 | $ 615.766,20 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 12,40 | $ 370.276,40 | 12,40 | $ 370.276,40 | |
| **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.277,00 | | | | 151,48 | $ 5.343.759,96 | 151,48 | $ 5.343.759,96 | |
| 1.2.29 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 11.487,00 | | | | 24,00 | $ 275.688,00 | 24,00 | $ 275.688,00 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 5.1.38 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 173.095,00 | | | | 24,00 | $ 4.154.280,00 | 24,00 | $ 4.154.280,00 | |
| 5.1.44 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 18W REDONDO, DIÁMETRO 8", INCRUSTAR O SOBREPUESTO, TEMP 6500K, FLUJO 1300 LM, TEMP OPERACIÓN: -20ºA+40ºC. VOLTAJE 100-240V, 30.000 HORAS, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN. | UN | | $ 57.314,00 | | | | 24,00 | $ 1.375.536,00 | 24,00 | $ 1.375.536,00 | |
| 12.3 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.3.3 | SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 8.800,00 | | | | 127,35 | $ 1.120.680,00 | 127,35 | $ 1.120.680,00 | |
| 16 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 16.1.1 | FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 102.003,00 | | | | 52,30 | $ 5.334.756,90 | 52,30 | $ 5.334.756,90 | |
| 16.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS). | M2 | | $ 254.149,00 | | | | 151,52 | $ 38.508.656,48 | 151,52 | $ 38.508.656,48 | |
| 16.1.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100 CM). INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE. | M | | $ 293.259,00 | | | | 36,50 | $ 10.703.953,50 | 36,50 | $ 10.703.953,50 | |
| | **COLEGIO FABIO LOZANO SIMONELLI** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 126,18 | $ 512.921,70 | 126,18 | $ 512.921,70 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 18,67 | $ 557.504,87 | 18,67 | $ 557.504,87 | |
| 1.2 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.36 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 17.320,00 | | | | 126,18 | $ 2.185.437,60 | 126,18 | $ 2.185.437,60 | |
| 1.2.21 | DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 19.879,00 | | | | 12,45 | $ 247.493,55 | 12,45 | $ 247.493,55 | |
| 1.2.22 | DESMONTE DE TANQUE ELEVADO (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIO CERTIFICADO, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 148.566,00 | | | | 1,00 | $ 148.566,00 | 1,00 | $ 148.566,00 | |
| 1.4 | VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA) | M | | $ 20.967,00 | | | | 3,18 | $ 66.675,06 | 3,18 | $ 66.675,06 | |
| 1.4.4 | PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 15.119,00 | | | | 126,18 | $ 1.907.715,42 | 126,18 | $ 1.907.715,42 | |
| 2.2 | CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 2.2.13 | PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. | M2 | | $ 110.641,00 | | | | 2,31 | $ 255.580,71 | 2,31 | $ 255.580,71 | |
| 2.4 | REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 2.4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | | $ 6.818,00 | | | | 30,29 | $ 206.517,22 | 30,29 | $ 206.517,22 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 4.2 | RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 75.568,00 | | | | 9,86 | $ 745.100,48 | 9,86 | $ 745.100,48 | |
| 4.2.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 3" | UN | | $ 27.176,00 | | | | 6,00 | $ 163.056,00 | 6,00 | $ 163.056,00 | |
| 4.3 | RED DE AGUA FRIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN | | | | | | | | | | | |
| 4.3.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 19.337,00 | | | | 13,20 | $ 255.248,40 | 13,20 | $ 255.248,40 | |
| 4.3.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO PVCP DE 1" | UN | | $ 8.709,00 | | | | 16,00 | $ 139.344,00 | 16,00 | $ 139.344,00 | |
| 4.3.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 14.388,00 | | | | 0,20 | $ 2.877,60 | 0,20 | $ 2.877,60 | |
| 4.3.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIO PVCP DE 1/2" | UN | | $ 4.797,00 | | | | 1,00 | $ 4.797,00 | 1,00 | $ 4.797,00 | |
| 4.6 | REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.6.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1" | UN | | $ 110.947,00 | | | | 2,00 | $ 221.894,00 | 2,00 | $ 221.894,00 | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A= 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE | M | | $ 72.320,00 | | | | 2,00 | $ 144.640,00 | 2,00 | $ 144.640,00 | |
| 12.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.1.1 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 34.742,00 | | | | 5,76 | $ 200.113,92 | 5,76 | $ 200.113,92 | |
| 12.1.3 | PAÑETE LISO BAJO PLACA ACABADO LISO 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 37.638,00 | | | | 9,17 | $ 345.140,46 | 9,17 | $ 345.140,46 | |
| 12.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.2.6 | PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE (2 MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 19.071,00 | | | | 87,38 | $ 1.666.423,98 | 87,38 | $ 1.666.423,98 | |
| 12.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA EPOXICA BASE AGUA A 3 MANOS EN CARTERAS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS DESDE 0,61 M HASTA 1,3 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) | M | | $ 24.647,00 | | | | 82,37 | $ 2.030.173,39 | 82,37 | $ 2.030.173,39 | |
| 16 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 16.1.4 | MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE (IMPERMEABILIZACIÓN Y REPARACIÓN DE HUMEDAD) | M2 | | $ 89.127,00 | | | | 127,04 | $ 11.322.694,08 | 127,04 | $ 11.322.694,08 | |
| 16.1.25 | AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) | M2 | | $ 109.126,00 | | | | 122,36 | $ 13.352.657,36 | 122,36 | $ 13.352.657,36 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 126,18 | $ 564.907,86 | 126,18 | $ 564.907,86 | |
| | COLEGIO GABRIEL GARCIA MARQUEZ | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 102,58 | $ 416.987,70 | 102,58 | $ 416.987,70 | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 99,29 | $ 4.064.833,31 | 99,29 | $ 4.064.833,31 | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.2.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINILICO HETEROGENEO ALTO TRÁFICO | M2 | | $ 227.694,00 | | | | 102,58 | $ 23.356.850,52 | 102,58 | $ 23.356.850,52 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 99,29 | $ 444.521,33 | 99,29 | $ 444.521,33 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. | | |
| | **COLEGIO ARABIA SEDE B** | | | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 8,28 | $ 33.658,20 | 8,28 | $ 33.658,20 | | | |
| **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 27.547,00 | | | | 7,72 | $ 212.662,84 | 7,72 | $ 212.662,84 | | | |
| **2.2** | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.13 | PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. | M2 | | $ 110.641,00 | | | | 0,56 | $ 61.958,96 | 0,56 | $ 61.958,96 | | | |
| **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 7,70 | $ 315.230,30 | 7,70 | $ 315.230,30 | | | |
| **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.30 | TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | M2 | | $ 116.516,00 | | | | 8,28 | $ 964.752,48 | 8,28 | $ 964.752,48 | | | |
| **12.1** | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 39.551,00 | | | | 8,31 | $ 328.668,81 | 8,31 | $ 328.668,81 | | | |
| 12.1.9 | PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M | | $ 21.913,00 | | | | 3,24 | $ 70.998,12 | 3,24 | $ 70.998,12 | | | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 20.733,00 | | | | 18,60 | $ 385.633,80 | 18,60 | $ 385.633,80 | | | |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | | $ 16.517,00 | | | | 15,02 | $ 248.085,34 | 15,02 | $ 248.085,34 | | | |
| **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 8,28 | $ 37.069,56 | 8,28 | $ 37.069,56 | | | |
| | **COLEGIO NUEVA ESPERANZA** | | | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 120,27 | $ 488.897,55 | 120,27 | $ 488.897,55 | | | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 32,81 | $ 979.739,41 | 32,81 | $ 979.739,41 | | | |
| 1.4.6 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 15.005,00 | | | | 19,63 | $ 294.548,15 | 19,63 | $ 294.548,15 | | | |
| **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES | M2 | | $ 552.874,00 | | | | 120,27 | $ 66.494.155,98 | 120,27 | $ 66.494.155,98 | | | |
| **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 120,27 | $ 538.448,79 | 120,27 | $ 538.448,79 | | | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | **COLEGIO BRASILIA (BAÑOS PRIMARIA)** | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 21,19 | $ 86.137,35 | 21,19 | $ 86.137,35 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 1,50 | $ 44.791,50 | 1,50 | $ 44.791,50 | |
| **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.20 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 26.187,00 | | | | 13,00 | $ 340.431,00 | 13,00 | $ 340.431,00 | |
| 1.2.3 | DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 112.478,00 | | | | 9,50 | $ 1.068.541,00 | 9,50 | $ 1.068.541,00 | |
| 1.2.9 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.286,00 | | | | 25,92 | $ 810.933,12 | 25,92 | $ 810.933,12 | |
| 1.2.10 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 21.406,00 | | | | 4,41 | $ 94.400,46 | 4,41 | $ 94.400,46 | |
| 1.2.13 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 12.141,00 | | | | 65,66 | $ 797.178,06 | 65,66 | $ 797.178,06 | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.843,00 | | | | 7,20 | $ 229.269,60 | 7,20 | $ 229.269,60 | |
| 1.2.40 | DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS) | UN | | $ 14.081,00 | | | | 6,00 | $ 84.486,00 | 6,00 | $ 84.486,00 | |
| **2.2** | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.2.8 | COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO) | M | | $ 56.686,00 | | | | 1,80 | $ 102.034,80 | 1,80 | $ 102.034,80 | |
| **2.4** | **REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.4.1 | SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | | $ 6.964,00 | | | | 5,93 | $ 41.296,52 | 5,93 | $ 41.296,52 | |
| **4.5** | **PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 8,00 | $ 487.872,00 | 8,00 | $ 487.872,00 | |
| 4.5.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 6,00 | $ 365.904,00 | 6,00 | $ 365.904,00 | |
| 4.5.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4" | UN | | $ 174.545,00 | | | | 6,00 | $ 1.047.270,00 | 6,00 | $ 1.047.270,00 | |
| 4.5.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2" | UN | | $ 93.391,00 | | | | 8,00 | $ 747.128,00 | 8,00 | $ 747.128,00 | |
| **4.6** | **REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.6.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 3/4" | UN | | $ 78.099,00 | | | | 2,00 | $ 156.198,00 | 2,00 | $ 156.198,00 | |
| 4.6.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1/2" | UN | | $ 66.233,00 | | | | 5,00 | $ 331.165,00 | 5,00 | $ 331.165,00 | |
| **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 21,96 | $ 899.020,44 | 21,96 | $ 899.020,44 | |
| **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | | $ 202.089,00 | | | | 20,24 | $ 4.090.281,36 | 20,24 | $ 4.090.281,36 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 7.2.21 | WIN DE ALUMINIO | M | | $ 14.756,00 | | | | 14,57 | $ 214.994,92 | 14,57 | $ 214.994,92 | |
| 7.2.34 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO) | M | | $ 78.884,00 | | | | 31,07 | $ 2.450.925,88 | 31,07 | $ 2.450.925,88 | |
| 7.2.37 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45 | M2 | | $ 94.283,00 | | | | 54,14 | $ 5.104.481,62 | 54,14 | $ 5.104.481,62 | |
| **10** | **APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 10.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | | $ 741.440,00 | | | | 2,00 | $ 1.482.880,00 | 2,00 | $ 1.482.880,00 | |
| 10.1.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISIÓN POR MÓDULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM | M | | $ 1.083.037,00 | | | | 3,68 | $ 3.985.576,16 | 3,68 | $ 3.985.576,16 | |
| 10.1.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN) | UN | | $ 388.379,00 | | | | 5,00 | $ 1.941.895,00 | 5,00 | $ 1.941.895,00 | |
| 10.1.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLÁSTICA | UN | | $ 39.480,00 | | | | 6,00 | $ 236.880,00 | 6,00 | $ 236.880,00 | |
| **11** | **APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 11.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1" | M2 | | $ 949.649,00 | | | | 16,28 | $ 15.460.285,72 | 16,28 | $ 15.460.285,72 | |
| 11.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL | M2 | | $ 949.649,00 | | | | 1,16 | $ 1.101.592,84 | 1,16 | $ 1.101.592,84 | |
| **12.1** | **PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 39.551,00 | | | | 25,34 | $ 1.002.222,34 | 25,34 | $ 1.002.222,34 | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 20.733,00 | | | | 28,10 | $ 582.597,30 | 28,10 | $ 582.597,30 | |
| **14** | **VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 14.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E= 4 MM | M2 | | $ 118.315,00 | | | | 1,50 | $ 177.472,50 | 1,50 | $ 177.472,50 | |
| **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 21,14 | $ 94.643,78 | 21,14 | $ 94.643,78 | |
| | **COLEGIO TENERIFE GRANADA SUR** | | | | | | | | | | | |
| **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.277,00 | | | | 175,00 | $ 6.173.475,00 | 175,00 | $ 6.173.475,00 | |
| | **COLEGIO SANTA LIBRADA** | | | | | | | | | | | |
| **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 27.547,00 | | | | 2,19 | $ 60.327,93 | 2,19 | $ 60.327,93 | |
| **1.4** | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA) | M | | $ 20.967,00 | | | | 8,76 | $ 183.670,92 | 8,76 | $ 183.670,92 | |
| **2.3** | **ELEMENTOS EN CONCRETO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.3.7 | PERFORACIÓN NÚCLEO 3" E= 0.10 M | UN | | $ 148.483,00 | | | | 2,00 | $ 296.966,00 | 2,00 | $ 296.966,00 | |

# BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| **4.2** | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 75.568,00 | | | | 1,27 | $ 95.971,36 | 1,27 | $ 95.971,36 | |
| 4.2.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 3" | UN | | $ 27.176,00 | | | | 7,00 | $ 190.232,00 | 7,00 | $ 190.232,00 | |
| 4.2.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS | UN | | $ 124.524,00 | | | | 4,00 | $ 498.096,00 | 4,00 | $ 498.096,00 | |
| **10** | **APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 10.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3" | UN | | $ 32.223,00 | | | | 4,00 | $ 128.892,00 | 4,00 | $ 128.892,00 | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 20.733,00 | | | | 28,38 | $ 588.402,54 | 28,38 | $ 588.402,54 | |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | | $ 16.517,00 | | | | 10,15 | $ 167.647,55 | 10,15 | $ 167.647,55 | |
| **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 16.1.25 | AFINADO IMPERMEABILIZADO PENDIENTADO MORTERO 1:3 E= 0.10 M PARA CUBIERTA NO TRANSITABLE DE BLOQUE 11 (COCINA) | M2 | | $ 109.126,00 | | | | 2,19 | $ 238.985,94 | 2,19 | $ 238.985,94 | |
| **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 58,37 | $ 261.322,49 | 58,37 | $ 261.322,49 | |
| | **COLEGIO JOSE MARIA VARGAS VILA (EMERGENCIA)** | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 10,00 | $ 298.610,00 | 10,00 | $ 298.610,00 | |
| **12.2** | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.2.3 | PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | | $ 30.742,00 | | | | 70,78 | $ 2.175.918,76 | 70,78 | $ 2.175.918,76 | |
| **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 80,78 | $ 361.652,06 | 80,78 | $ 361.652,06 | |
| | **COLEGIO JOSE CELESTINO MUTIS (EXTERIOR)** | | | | | | | | | | | |
| **1.4** | **VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.4.5 | TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS | M3 | | $ 33.332,00 | | | | 10,00 | $ 333.320,00 | 10,00 | $ 333.320,00 | |
| **2.1** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M3 | | $ 129.963,00 | | | | 21,41 | $ 2.782.507,83 | 21,41 | $ 2.782.507,83 | |
| **3.1** | **MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 3.1.4 | MURO LADRILLO PRENSADO MACIZO | M2 | | $ 140.271,00 | | | | 5,61 | $ 786.920,31 | 5,61 | $ 786.920,31 | |
| **4.2** | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 87.915,00 | | | | 50,35 | $ 4.426.520,25 | 50,35 | $ 4.426.520,25 | |
| **4.8** | **REDES DE DRENAJE AGUAS DE INFILTRACIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.8.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 3/4" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 85.635,00 | | | | 32,00 | $ 2.740.320,00 | 32,00 | $ 2.740.320,00 | |
| **4.7** | **CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.7.3 | CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA | UN | | $ 840.807,00 | | | | 1,00 | $ 840.807,00 | 1,00 | $ 840.807,00 | |
| **9.1** | **CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 9.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLL ROLLED LISA CALIBRE 18 CON BISAGRAS Y PASADOR. TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ÁNGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | | $ 766.334,00 | | | | 0,64 | $ 490.453,76 | 0,64 | $ 490.453,76 | |

# BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | **COLEGIO FERNANDO GONZALEZ OCHOA** | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 103,36 | $ 420.158,40 | 103,36 | $ 420.158,40 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 3,00 | $ 89.583,00 | 3,00 | $ 89.583,00 | |
| **1,2** | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.277,00 | | | | 42,88 | $ 1.512.677,76 | 42,88 | $ 1.512.677,76 | |
| 1.2.49 | DEMOLICIÓN ALFAJÍA EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE COSNTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 31.196,00 | | 22,24 | $ 693.799,04 | | | 22,24 | $ 693.799,04 | |
| **2.5** | **ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | | $ 22.117,00 | | | | 298,23 | $ 6.595.952,91 | 298,23 | $ 6.595.952,91 | |
| **4.2** | **RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.2.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS | M | | $ 87.915,00 | | | | 3,55 | $ 312.098,25 | 3,55 | $ 312.098,25 | |
| **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 121.815,00 | | | | 1,00 | $ 121.815,00 | 1,00 | $ 121.815,00 | |
| 5.1.5 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 203.207,00 | | | | 2,00 | $ 406.414,00 | 2,00 | $ 406.414,00 | |
| 5.1.38 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 173.095,00 | | | | 3,00 | $ 519.285,00 | 3,00 | $ 519.285,00 | |
| 5.1.55 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE INCRUSTAR 120 X 30CM 48 W. INCLUYE SOPORTES, MARCO PARA PANEL, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | UN | | $ 232.516,00 | | | | 3,00 | $ 697.548,00 | 3,00 | $ 697.548,00 | |
| **7.1** | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 103,36 | $ 4.231.455,04 | 103,36 | $ 4.231.455,04 | |
| **7.2** | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.2.22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINILICO HETEROGENEO ALTO TRÁFICO | M2 | | $ 227.694,00 | | | | 107,04 | $ 24.372.365,76 | 107,04 | $ 24.372.365,76 | |
| **8** | **MAMPOSTERIA SECA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 8.1.5 | MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA, VISTO DOS CARAS E= 12 CM | M2 | | $ 152.773,00 | | | | 2,09 | $ 319.295,57 | 2,09 | $ 319.295,57 | |
| **16** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 16.1.23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 67,5 CM (INCLUYE SOSCO, TAPAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, AL IGUAL QUE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE DE MATERIALES Y MANO DE OBRA) | M | | $ 185.742,00 | | | | 8,50 | $ 1.578.807,00 | 8,50 | $ 1.578.807,00 | |
| 16.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF UPVC 2,5MM (INCLUYE CABALLETE, ANDAMIOS, TEJA Y TORNILLERIA) | M2 | | $ 154.580,00 | | | | 43,14 | $ 6.668.581,20 | 43,14 | $ 6.668.581,20 | |
| **18** | **ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 107,04 | $ 479.218,08 | 107,04 | $ 479.218,08 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | **PARAISO MIRADOR SEDE B** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 21,54 | $ 87.560,10 | 21,54 | $ 87.560,10 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 29.861,00 | | | | 17,60 | $ 525.553,60 | 17,60 | $ 525.553,60 | |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.9 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDAESCOBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.286,00 | | | | 18,05 | $ 564.712,30 | 18,05 | $ 564.712,30 | |
| 1.2.13 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 12.141,00 | | | | 94,09 | $ 1.142.346,69 | 94,09 | $ 1.142.346,69 | |
| 1.2.20 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 26.187,00 | | | | 15,00 | $ 392.805,00 | 15,00 | $ 392.805,00 | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 31.843,00 | | | | 6,48 | $ 206.342,64 | 6,48 | $ 206.342,64 | |
| 4.5 | **PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 11,00 | $ 670.824,00 | 11,00 | $ 670.824,00 | |
| 4.5.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" | UN | | $ 60.984,00 | | | | 3,00 | $ 182.952,00 | 3,00 | $ 182.952,00 | |
| 4.5.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4" | UN | | $ 174.545,00 | | | | 8,00 | $ 1.396.360,00 | 8,00 | $ 1.396.360,00 | |
| 4.5.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2" | UN | | $ 93.391,00 | | | | 8,00 | $ 747.128,00 | 8,00 | $ 747.128,00 | |
| 7.1 | **ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 40.939,00 | | | | 18,05 | $ 738.948,95 | 18,05 | $ 738.948,95 | |
| 7.2 | **ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | | $ 202.089,00 | | 13,17 | $ 2.661.512,13 | | | 13,17 | $ 2.661.512,13 | |
| 7.2.34 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO) | M | | $ 78.884,00 | | 50,45 | $ 3.979.697,80 | | | 50,45 | $ 3.979.697,80 | |
| 7.2.37 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45 | M2 | | $ 94.283,00 | | 100,97 | $ 9.519.754,51 | | | 100,97 | $ 9.519.754,51 | |
| 10 | **APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 10.1.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISIÓN POR MÓDULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM | M | | $ 1.083.037,00 | | 3,01 | $ 3.259.941,37 | | | 3,01 | $ 3.259.941,37 | |
| 10.1.26 | ALQUILER BAÑO PORTÁTIL COMPLETO INCLUYE SANITARIO, ORINAL Y LAVAMANOS PARA OBRAS MODALIDAD DE EMERGENCIA EN CONDICIONES ESPECIALES, INCLUYE 8 ASEOS | MES | | $ 869.028,00 | | | | 1,73 | $ 1.503.418,44 | 1,73 | $ 1.503.418,44 | |
| 12.2 | **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 12.1.2 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 39.551,00 | | 10,71 | $ 423.591,21 | 94,09 | $ 3.721.353,59 | 104,80 | $ 4.144.944,80 | |
| | **COLEGIO JOSE CELESTINO MUTIS (INTERIOR)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.065,00 | | | | 2,25 | $ 9.146,25 | 2,25 | $ 9.146,25 | |
| 1,2 | **DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS** | | | | | | | | | | | |
| 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 66.326,00 | | | | 1,44 | $ 95.509,44 | 1,44 | $ 95.509,44 | |
| 2.1 | **EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.1.7 | RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) | M3 | | $ 173.782,00 | | | | 0,43 | $ 74.726,26 | 0,43 | $ 74.726,26 | |
| 2.2 | **CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)** | | | | | | | | | | | |
| 2.2.14 | PLACA CONTRAPISO DE 15 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN (NO INCLUYE ACERO) | M2 | | $ 159.275,00 | | | | 1,44 | $ 229.356,00 | 1,44 | $ 229.356,00 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 M | M | | $ 76.735,00 | | | | 1,15 | $ 88.245,25 | 1,15 | $ 88.245,25 | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | | $ 202.089,00 | | | | 1,44 | $ 291.008,16 | 1,44 | $ 291.008,16 | |
| 7.2.2 | DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33 X 33 | M2 | | $ 39.829,00 | | | | 0,72 | $ 28.676,88 | 0,72 | $ 28.676,88 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.477,00 | | | | 2,25 | $ 10.073,25 | 2,25 | $ 10.073,25 | |
| | COLEGIO TESORO DE LA CUMBRE (EMERGENCIA) | | | | | | | | | | | |
| 12.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 20.733,00 | | | | 8,65 | $ 179.340,45 | 8,65 | $ 179.340,45 | |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | | $ 16.517,00 | | | | 3,60 | $ 59.461,20 | 3,60 | $ 59.461,20 | |
| | COLEGIO GABRIEL GARCIA MARQUEZ (CUBIERTAS) | | | | | | | | | | | |
| 1,2 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.36 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 17.320,00 | | 384,26 | $ 6.655.383,20 | | | 384,26 | $ 6.655.383,20 | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 3.1.9 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 9.334,00 | | 68,51 | $ 639.472,34 | | | 68,51 | $ 639.472,34 | |
| | VALOR TOTAL | | | | $ 2.269.368.717,00 | | $ 223.372.966,27 | | $ 2.669.005.493,25 | | $ 2.892.378.459,52 | |

| OBRA ADICIONAL ( ITEM NO PREVISTOS, MAYORES CANTIDADES ) | | | | | | OBRAS NO PREVISTAS EJECUTADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| II | MODIFICACION No.1 | GL | 1,00 | $ 515.000.000,00 | $ 515.000.000,00 | | | | | | | |
| III | MODIFICACION No.2 | GL | 1,00 | $ 617.000.000,00 | $ 617.000.000,00 | | | | | | | |
| | ITEM NO PREVISTOS | | | | | | | | | | | |
| | COLEGIO DON BOSCO LA JOYA | | | | | | | | | | | |
| NP-03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CASETON PERDIDO EN ICOPOR H=0,20 PARA CONSTRUCCION DE PLACA ALIGERADA COLEGIO LA JOYA DON BOSCO | M2 | | $ 41.408,00 | | | | 90,41 | $ 3.743.697,28 | 90,41 | $ 3.743.697,28 | |
| NP-06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PRESIÓN CONSTANTE CON 2 BOMBAS DE 4HP 220/240, TANQUE DE 100 LTS, MARCA PEARL, TABLERO DE CONTROL CON VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA (INCLUYE: 2 BOMBAS DE ALTA PRESIÓN CAUDAL 3,23 LP/S, 1 TANQUE HIDROACUMULADOR DE MEMBRANA DE 100 LTS VERTICAL CON MANÓMETRO, ACCESORIOS DE INTERCONEXIÓN ENTRE BOMBAS Y TANQUE EN HIERRO GALVANIZADO (HG), TUBERÍAS DE SUCCIÓN E IMPULSIÓN EN ACERO INOXIDABLE, 1 FLAUTA DE DESCARGA EN 2", 2 REGISTROS DE SUCCIÓN 1 1/2", 2 VÁLVULAS CHEQUE 1 1/4", 1 TABLERO DE CONTROL EN COFRE METÁLICO CON NORMA RETIE, 2 PRESOSTATOS RANGO 40/60, 1 SENSOR DE NIVEL (FLOTADOR), 1 MANÓMETRO EN GLICERINA CON CARÁTULA DE 2" E INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO), PARA EL COLEGIO DON BOSCO LA JOYA. | UN | | $ 83.760.788,00 | | | | 1,00 | $ 83.760.788,00 | 1,00 | $ 83.760.788,00 | |
| | COLEGIO JOSE MARIA VARGAS VILA | | | | | | | | | | | |
| NP-04 | TRATAMIENTO DE SUPERFICIE CON DESTRONCADO, INCLUYE DESBASTE Y PULIDO | M2 | | $ 32.170,00 | | | | 525,10 | $ 16.892.467,00 | 525,10 | $ 16.892.467,00 | |
| NP-05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA PREONDULADA GALVANIZADA CUADRADA 1 1/2" CAL 10 | M2 | | $ 120.079,00 | | | | 11,56 | $ 1.388.113,24 | 11,56 | $ 1.388.113,24 | |
| NP-07 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA NYLON 10X10 CM, CALIBRE 2 MM, PARA EL COLEGIO JOSE MARIA VARGAS VILA | M2 | | $ 24.202,00 | | | | 177,91 | $ 4.305.777,82 | 177,91 | $ 4.305.777,82 | |
| | COLEGIO LA ARABIA | | | | | | | | | | | |
| NP-02 | DESMONTE DE CERRAMIENTO METALICO, INCLUYE DEMOLICION DE PEDESTALES (0,25X0,25X0,4 M) Y ESTRUCTURA - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL | ML | | $ 65.840,00 | | | | 139,43 | $ 9.180.071,20 | 139,43 | $ 9.180.071,20 | |
| | COLEGIO BRASILIA | | | | | | | | | | | |
| NP-01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO DE 2 CUERPOS CON SISTEMA AHORRADOR DE AGUA, DESCARGA SENCILLA. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION, BRIDA, ACOPLE Y VALVULA PLASTICA DE 1/2" PARA REGULACION DE PRESION. CONSUMO DE AGUA DE 4.8 LTS POR DESCARGA, CAPACIDAD MINIMA DE EVACUACION DE SOLIDOS 400 GRAMOS | UN | | $ 1.044.360,00 | | | | 22,00 | $ 22.975.920,00 | 22,00 | $ 22.975.920,00 | |

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | VALOR UNITARIO CON AIU | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | **COLEGIO TESORO DE LA CUMBRE** | | | | | | | | | | | |
| NP-02 | DESMONTE DE CERRAMIENTO METALICO, INCLUYE DEMOLICION DE PEDESTALES (0,25X0,25X0,4 M) Y ESTRUCTURA - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL | ML | | $ 65.840,00 | | | | 33,76 | $ 2.222.758,40 | 33,76 | $ 2.222.758,40 | |
| NP-04 | TRATAMIENTO DE SUPERFICIE CON DESTRONCADO, INCLUYE DESBASTE Y PULIDO | M2 | | $ 32.170,00 | | | | 181,19 | $ 5.828.882,30 | 181,19 | $ 5.828.882,30 | |
| | **COLEGIO MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA** | | | | | | | | | | | |
| NP-01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO DE 2 CUERPOS CON SISTEMA AHORRADOR DE AGUA, DESCARGA SENCILLA. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION, BRIDA, ACOPLE Y VALVULA PLASTICA DE 1/2" PARA REGULACION DE PRESION. CONSUMO DE AGUA DE 4.8 LTS POR DESCARGA, CAPACIDAD MINIMA DE EVACUACION DE SOLIDOS 400 GRAMOS | UN | | $ 1.044.360,00 | | | | 6,00 | $ 6.266.160,00 | 6,00 | $ 6.266.160,00 | |
| NP-04 | TRATAMIENTO DE SUPERFICIE CON DESTRONCADO, INCLUYE DESBASTE Y PULIDO | M2 | | $ 32.170,00 | | | | 170,46 | $ 5.483.698,20 | 170,46 | $ 5.483.698,20 | |
| | **COLEGIO PARAISO DEL MIRADOR SEDE D** | | | | | | | | | | | |
| NP-02 | DESMONTE DE CERRAMIENTO METALICO, INCLUYE DEMOLICION DE PEDESTALES (0,25X0,25X0,4 M) Y ESTRUCTURA - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL | ML | | $ 65.840,00 | | | | 165,22 | $ 10.878.084,80 | 165,22 | $ 10.878.084,80 | |
| | **EMERGENCIAS** | | | | | | | | | | | |
| | **COLEGIO NUEVA ESPERANZA** | | | | | | | | | | | |
| NP-04 | TRATAMIENTO DE SUPERFICIE CON DESTRONCADO, INCLUYE DESBASTE Y PULIDO | M2 | | $ 32.170,00 | | | | 1,97 | $ 63.374,90 | 1,97 | $ 63.374,90 | |
| | **COLEGIO BRASILIA (BAÑOS PRIMARIA)** | | | | | | | | | | | |
| NP-01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO DE 2 CUERPOS CON SISTEMA AHORRADOR DE AGUA, DESCARGA SENCILLA. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION, BRIDA, ACOPLE Y VALVULA PLASTICA DE 1/2" PARA REGULACION DE PRESION. CONSUMO DE AGUA DE 4.8 LTS POR DESCARGA, CAPACIDAD MINIMA DE EVACUACION DE SOLIDOS 400 GRAMOS | UN | | $ 1.044.360,00 | | | | 6,00 | $ 6.266.160,00 | 6,00 | $ 6.266.160,00 | |
| | **COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE** | | | | | | | | | | | |
| NP-08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 3" PARA EL COLEGIO RAFAEL URIBE | UN | | $ 755.140,00 | | | | 1,00 | $ 755.140,00 | 1,00 | $ 755.140,00 | |
| NP-09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE ALIVIO 1" PARA EL COLEGIO RAFAEL URIBE | UN | | $ 764.333,00 | | | | 1,00 | $ 764.333,00 | 1,00 | $ 764.333,00 | |
| NP-10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARIADOR DE FRECUENCIA PARA BOMBA DE 5HP 16AMP/220V PARA EL COLEGIO RAFAEL URIBE | UN | | $ 12.389.407,00 | | | | 2,00 | $ 24.778.814,00 | 2,00 | $ 24.778.814,00 | |
| | **VALOR TOTAL** | | | | **$ 1.132.000.000,00** | | | | **$ 205.554.240,14** | | **$ 205.554.240,14** | |

## RESUMEN EJECUTIVO

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **VALOR TOTAL** | **$ 3.401.368.717,00** | **$ 223.372.966,27** | | **$ 2.874.559.733,39** | | **$ 3.097.932.699,66** | **91,08%** |
| **AMORTIZACION DEL ANTICIPO** | **(** **)** | | | | | | |
| **VALOR A PAGAR** | | **$ 223.372.966,27** | | **$ 2.874.559.733,39** | | **$ 3.097.932.699,66** | |
| **VALOR AJUSTE AL PESO A PAGAR EN ACTA** | | **-$ 0,27** | | **$ 0,39** | | **-$ 0,66** | |
| **VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO** | | **$ 223.372.966,00** | | **$ 2.874.559.733,00** | | **$ 3.097.932.699,00** | |
| **DESCUENTO ANS:** **DESCUENTO POR EVALUACIÓN A LOS ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO (ANS), DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 11 DE LOS ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS Y EN LA CLAUSULA 18 DE LA MINUTA DEL CONTRATO** | | | | **$ 988.859,00** | | **$ 988.859,00** | |

| SALDO DEL CONTRATO | $ 303.436.018,00 | SALDO POR AMORTIZAR | | PRESENTE ACTA | ACUMULADO ANTERIOR | ACUMULADO ACTUAL |
|---|---|---|---|---|---|---|

NOMBRE DE CONTRATISTA : **CONSORCIO FORTALEZA**
C.C. O NIT : 901973588-1
REP. LEGAL : CRTISTIAN ADOLFO NEIRA RUBIANO
C.C. : 1.030.676.323

NOMBRE DE INTERVENTORIA : **CONSORCIO SERINCO EDUCTIVO**
C.C. O NIT : 901.977.271-0
REP. LEGAL : HECTOR JOSE VILLAZON
C.C. : 8.767.031

**ACTA PARA AUTORIZAR PAGO No.8**

**CONTRATO DE OBRA**
**No. CO1.PCCNTR.8154895 del 03 de septiembre de 2025**

**Correspondiente al periodo: del 06 de agosto de 2026 al 05 de septiembre de 2026**, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los 05 días del mes de septiembre de 2026, **HECTOR JOSE VILLAZÓN GUTIERREZ**, identificado con C.C 8.767.031 de SOLEDAD, en su calidad de Director de interventoría, de **CONSORCIO SERINCO EDUCATIVO** identificado con NIT 901. 977.271-1 en calidad de interventor, **CRISTIAN ADOLFO NEIRA RUBIANO**, en calidad de Representante Legal, de **CONSORCIO FORTALEZA**, identificado con NIT. 901.973.588-1 en su condición de contratista, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

| | |
|---|---|
| OBJETO: | CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154895 de 2025<br>CONTRATISTA: CONSORCIO FORTALEZA<br>NIT. 901.973.588-1<br><br>ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. – LOTE 5 |
| **VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):** | **Valor Inicial**: **DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE. ($2.269.368.717) M/CTE**<br><br>**Valor Adición No. 1: QUINIENTOS QUINCE MILLONES DE PESOS MCTE ($515´000.000) M/CTE**<br><br>**Valor Adición No. 2: SEISCIENTOS DIECISIETE MILLONES DE PESOS MCTE ($617´000.000) M/CTE** |
| **FORMA DE PAGO:** | El valor del contrato será pagado por la Secretaría de Educación, al contratista, mediante pagos realizados por el Sistema de Pagos de la S.H.D., en la cuenta indicada por él en su propuesta, así:<br>a. La SED pagará al contratista el valor del contrato, por el sistema de precios unitarios sin fórmula de reajuste.<br>b. La Entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos hasta por el 95% del valor total estimado, de acuerdo con las cantidades de obra efectivamente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior. Estas cantidades deberán ser verificables y soportarse en Actas parciales de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado.<br>c. La Entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total ejecutado del Contrato, el cual se hará a la una vez suscrita el acta de liquidación del contrato.<br>d. Dicha información será verificada por parte del interventor de la SED y se procederá a dar visto bueno para el trámite de la cuenta. El Contratista deberá cumplir con los requisitos de pago.<br>e. Todo pago estará sujeto a la Programación Anualizada de Caja -PAC de la Dirección Distrital de Tesorería y a las fechas de pago establecidas por la SED, sin generar intereses moratorios.<br>f. En el evento que el Contratista no presente la factura o su documento equivalente para el pago, estando obligado a ello de conformidad con el régimen tributario aplicable, no habrá lugar a trámite alguno hasta tanto el contratista no cumpla con la obligación, por tanto no existe retraso en el pago y consecuentemente no generará interés moratorio alguno a cargo de la SED.<br>g. En el evento de que algún pago sea objeto del proceso de Pasivo Exigible, la duración de este |

| | |
|---|---|
| | trámite presupuestal no ocasionará ningún tipo de responsabilidad, ni interés por parte de la SED a favor del contratista. Dicho pago estará sujeto al cumplimiento del procedimiento establecido en la Resolución 1602 de diciembre de 2001 o la que se encuentre vigente.<br>h. Para cada pago se debe presentar como soporte el acta de entrega y de recibo a satisfacción de los bienes y/o servicios u obra objeto del contrato de acuerdo con el manual de contratación y/o manual de supervisión e interventoría de la SED, al concepto cobrado en forma independiente y anexando los demás requerimientos presupuestales y legales a que haya lugar.<br>j. En el evento que el Contratista no presente la factura o su documento equivalente para el pago, estando obligado a ello de conformidad con el régimen tributario aplicable, la SED no lo tramitará mientras no se cumpla la obligación por parte del Contratista y en consecuencia el retraso en el pago que se produzca por esta circunstancia no generará interés moratorio alguno a cargo de la SED.<br>i. El Contratista deberá, al momento del pago, diligenciar el formato exigido por la Dirección Financiera de la SED con el fin de proporcionar la información necesaria para la realización de los pagos por parte de la Secretaría de Educación del Distrito Capital, los cuales se harán por medio del Sistema Automático de Pagos S.A.P.<br>k. Las variaciones que llegaren a suscitarse dentro del desarrollo del contrato tendrán repercusión en las fechas previstas para los pagos programados con cargo al mismo.<br>l. Cumplir con todos y cada uno de los aspectos señalados en el procedimiento, implementado mediante la Resolución 001 del 20 de septiembre de 2001, expedida por la Secretaría Distrital de Hacienda, o la que se encuentre vigente.<br>m. El contratista está obligado a incluir en cada informe que corresponda a un soporte de pago, el detalle de la aprobación de ítem No. previsto (NP) por parte del interventor, soporte de su ejecución, aprobación del acta de obra y actualización del balance de obra aprobado por la interventoría. Lo anterior, se realizará mediante aprobación por correo electrónico del supervisor o apoyo a la Supervisión OBRA.<br>n. Salvo eventos excepcionales, el plazo de pago a contratistas será máximo de treinta (30) días calendario luego de recibido el bien o servicio que determine la cláusula contractual, siempre y cuando se cuente con el recibo a satisfacción por parte del interventor y con el cumplimiento de todos los demás requisitos que correspondan a cargo del contratista como lo es la radicación en debida forma de factura y/o cuenta de cobro y/o documento equivalente. Igualmente, los contratistas deben adoptar la obligación general de efectuar el pago de sus obligaciones contractuales, en un término no mayor a treinta (30) días contados a partir de la fecha de la recepción del bien o servicio.<br>o. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda. |
| **PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):** | PLAZO INICIAL: 7 MESES.<br>PLAZO ADICIONAL: 1.5 MESES<br>PLAZO ADICIONAL: 3.5 MESES |
| **FECHA DE INICIO:** | 06 de octubre de 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 05 de octubre de 2026 |
| **SUPERVISOR:** | JORGE ALBERTO MORENO ALDANA |

La interventoría verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la interventoría, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo (personal de obra prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación y pagos realizados de seguridad social de conformidad con lo establecido en los estudios previos y la propuesta presentada, validando que lo cotizado corresponde al valor de lo contratado y reportado en las planillas de pago de seguridad social de todo el personal ofertado en la propuesta) por lo que se procede a autorizar el pago No. 8, el cual corresponde a un avance del 6.57% de ejecución el cual corresponde un valor de $ 223.372.966 M/Cte., el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 91.08 %.

De la misma manera, la interventoría certifica que, para el pago del contratista de obra, se adelantó la validación de información correspondiente a las cantidades de obra y actividades desarrolladas en el marco del contrato.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

**CONTRATISTA**
CRISTIAN ADOLFO NEIRA RUBIANO
Representante Legal
Consorcio Fortaleza

**INTERVENTOR**
Héctor José Villazón Gutiérrez
Director de Interventoría
Consorcio Serinco Educativo

Bogotá D.C., 11 de septiembre de 2026

**CERTIFICADO PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**

**ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002**

CRISTIAN ADOLFO NEIRA RUBIANO identificado con C.C. 1.030.676.323 de Bogotá D.C., en mi condición de representante legal de CONSORCIO FORTALEZA identificada con el NIT 901.973.588-1, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983*),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la expedición de la presente certificación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Bogotá D.C., a los 11 días del mes de septiembre de 2026.

Cordialmente,

**Cristian Adolfo Neira Rubiano**
Representante Legal
C.C. 1.030.676.323 de Bogotá
**CONSORCIO FORTALEZA**

**DIRECCIÓN: CLL 25ª No. 37 – 12 Bogotá, Colombia**
**Teléfono: 3203158351**
**Correo: sdefortaleza25@gmail.com**

**FORMATO 6**
**PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**

**ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002**
**(PERSONAS JURÍDICAS)**

**OMAIDA ZÚÑIGA SUAREZ** identificada con **1.067.864.487** de **MONTERIA (CORDOBA)**, y con tarjeta profesional **211803-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de **REVISOR FISCAL** de **DBD INGENIERIA S.A.S.** identificado con Nit **900.775.574-6**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **BARRANQUILLA**, luego de examinar los Estados Financieros de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad del juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en Montería, a los 11 días de septiembre de 2026

**OMAIDA ZÚÑIGA SUAREZ**
**C.C. 1.067.864.487 de Montería**
**T.P. 211803-T**
**REVISOR FISCAL**
**DBD INGENIERIA S.A.S.**

**FORMATO 6**

**PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**

**ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002**

Yo XAVIER DAVID PEÑA NARANJO identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1.067.838.824 de MONTERIA (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 230185-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de REVISOR FISCAL de BOONING S.A.S. identificada con NIT. 901.372.337-0, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Barranquilla, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción, (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en Barranquilla - Atlántico a los 11 días del mes de septiembre del 2026.



**XAVIER DAVID PEÑA NARANJO**
**C.C No 1.067.838.824 de MONTERIA (CORDOBA)**
**Revisor Fiscal BOONING S.A.S**
**NIT: 901.372.337-0**