Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000009042 Código Web: (J9Hd
Radicador: Julli.Chaves Fecha: 11/02/2021 13:07:57 Folios: 21
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACION INFORME SEMANAL DE OBRA

COPIA 10 FEB 2021

Bogotá, 10 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-086

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE OBRA No.1, No.2 Y No.3 SEDE CDI MUNDO DE COLORES- LA CEJA - ANTIOQUIA

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** en cumplimiento de sus obligaciones, se permite remitir a la supervisión del contrato el **informe semanal de obra No.1, No.2 Y No.3 aprobado por interventoría** los cuales corresponden a las actividades ejecutadas para la **SEDE CDI MUNDO DE COLORES** con corte hasta el 31 de enero de 2021 tal como se relacionan a continuación:

INFORMES SEMANALES CONTRATISTA DE OBRA:

No.	PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	DIFERENCIA
1	12/01/2021 al 17/01/2021	1,95	12,76	$2.896.109,68	$18.950.953,58	10,81%+ $16.054.843,90
2	18/01/2021 al 24/01/2021	5,74	37,82	$8.524.958,74	$56.169.675,90	32,08%+ $47.644.717,16
3	25/01/2021 al 31/01/2021	17,46	26,85	$25.931.320,50	$39.877.202,48	9,39%+ $13.945.881,99
HASTA FECHA		**% PROGRAMADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR PROGRAMADO ACUMULADO**	**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**	**DIFERENCIA ACUMULADA**
31/01/2021		**25,15**	**77,43**	**$37.352.388,92**	**$114.997.831,96**	**52,28%+ $77.645.443,05**

Dado lo anterior, con corte al **31 de enero de 2021** el contratista de obra reportó un avance del **26,85%** que corresponde a una cuantía de **$39.877.202,48** sobre el porcentaje programado de **17,46%** equivalente a una cuantía de **$25.931.320,50,** de tal manera que presentó un avance del **9,39%,** es decir **$13.945.881,99** sobre el valor programado en actividades de obra.

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0071

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas

NIT: 900436622-8

En ese sentido, de acuerdo al balance general del contrato, el contratista de obra presenta un avance del **52,28%** en la ejecución de los subproyectos ejecutados en la Sede CDI MUNDO DE COLORES equivalente a una cuantía de **$77.645.443,05** por encima del valor contractual programado de la sede.

El valor total de los subproyectos de la sede aprobados por la interventoría es **$148.518.445.**

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Diaz / Vía e-mail
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 19 folios

SEDE MUNDO DE COLORES- LA CEJA- ANTIOQUIA

INFORME SEMANAL NO.1 DE OBRA / PERÍODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 17 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.2 DE OBRA / PERÍODO 18 DE ENERO DE 2021 AL 25 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.3 DE OBRA / PERÍODO 25 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

Anexos: 1 CD

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEDE CDI MUNDO DE COLORES – LA CEJA PERIODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo:
icbfgrupo4@gmail.com

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0072

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000009002 Código Web: {-l8aX
Radicador: Sandra RodriguezR Fecha: 11/02/2021 13:01:31 Folios: 23
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACION INFORME SEMANAL DE OBRA

COPIA 10 FEB 2021

Bogotá, 10 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-087

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE OBRA No.1, No.2 Y No.3 SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO- MANIZALES

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** en cumplimiento de sus obligaciones, se permite remitir a la supervisión del contrato los **informes semanales de obra No.1, No.2 Y No.3 aprobados por interventoría** los cuales corresponden a las actividades ejecutadas para la **SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO** con corte hasta el 31 de enero de 2021 tal como se relacionan a continuación:

INFORMES SEMANALES CONTRATISTA DE OBRA:

No.	PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	DIFERENCIA
1	12/01/2021 al 17/01/2021	3,02	29,67	$2.167.339,36	$21.293.032,7	26,65% + $19.125.693,37
2	18/01/2021 al 24/01/2021	2,28	30,06	$1.636.269,45	$21.572.920,92	27,78% + $19.936.651,47
3	25/01/2021 al 31/01/2021	3,64	10,86	$2.612.289,82	$7.793.809,75	7,22% + $5.181.519,92
HASTA FECHA		**% PROGRAMADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR PROGRAMADO ACUMULADO**	**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**	**DIFERENCIA ACUMULADA**
31/01/2021		**8,94**	**70,59**	**$6.415.898,63**	**$50.659.763,40**	**61,65% + $44.243.864,76**

Dado lo anterior, con corte al **31 de enero de 2021** el contratista de obra reportó un avance del **10,86%** que corresponde a una cuantía de **$7.793.809,7** sobre el porcentaje programado de **3,64%** equivalente a una cuantía de **$2.612.289,82** de tal manera que presentó un avance del **7,22%**, es decir **$5.181.519,92** sobre el valor programado en actividades de obra.

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0073

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas

NIT: 900436622-8

En ese sentido, de acuerdo al balance general del contrato, el contratista de obra presenta un avance del **61,65%** en la ejecución de los subproyectos ejecutados en la Sede HOGAR INFANTIL PULGARCITO equivalente a una cuantía de **$44.243.864,76** por encima del valor contractual programado de la sede.

El valor total de los subproyectos de la sede aprobados por la interventoría es **$71.766.204.**

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Diaz / Vía e-mail
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 21 folios

SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO- MANIZALES

INFORME SEMANAL NO.1 DE OBRA / PERÍODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 17 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.2 DE OBRA / PERÍODO 18 DE ENERO DE 2021 AL 25 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.3 DE OBRA / PERÍODO 25 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

Anexos: 1 CD

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO- MANIZALES PERIODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0074

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000000899 2 Código Web: Wa8Nk+
Radicador: Julli.Chaves Fecha: 11/02/2021 13:01:14 Folios: 15
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITE N°1

COPIA 10 FEB 2021

Bogotá, 11 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-088

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No. 11 – 8 DE FEBRERO DE 2021

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** y cumplimiento de sus obligaciones, se permite socializar a la supervisión del contrato el **acta de comité No. 11** correspondiente a reunión virtual realizada el día 08 de febrero de 2021 entre contratista de obra, interventoría y apoyo de la supervisión del contrato, en la cual se dio seguimiento al avance de actividades de la Fase 2- OBRA del contrato, lo anterior para su conocimiento y/o los fines que estimen pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

EHIDA JULIET RAMÍREZ GÜINA
C.C.: 1.118.537.436 de Yopal
Representante Legal LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S

Anexos: 07 folios

- ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N.º 11

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

CC. Pedro José León Díaz
Apoyo a la Supervisión del contrato

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0075

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000009012 Código Web:)CB+Gv
Radicador: Sandra.RodriguezR Fecha: 11/02/2021 13:03:23 Folios: 2
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOCIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: ACLARACION DE VALOR APROBADO PARA F

COPIA 11 FEB 2021

Bogotá, 11 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-089

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: ACLARACIÓN DE VALOR APROBADO PARA FASE No.2 - OBRA Y VALOR DE SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** y cumplimiento de sus obligaciones, se permite ratificar y aclarar a la supervisión del contrato que de acuerdo al oficio LOGIA-ICBF 4-078 NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS radicado ante la entidad bajo el No. **20211222000006562,** en el que se incluyó la distribución de **$15.073.477,52** cuya cifra correspondió a cubrir actividades que no eran posibles determinar en los diagnósticos y si después de dar inicio a los subproyectos ejecutados de tal manera que el valor total aprobado por la interventoría para la Fase No. 2-Obra corresponde a **$ 639.763.879.**

Por otra parte, mediante oficio LOGIA-ICBF 4-083 CONCEPTO A OFICIO OF-033-2021 SOLICITUD ADICIÓN Y PRÓRROGA CONTRATO No. 01016492020-OBRA Y SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO No. 0101646-2020- INTERNVENTORÍA con número de radicado **12021122200000007702** se ratifica que el valor total para la adición del contrato de obra corresponde a **$193.402.561,** valor determinado en el informe Diagnóstico Final de la Etapa No.1; lo anterior para cubrir con subproyectos priorizados, pero que, no se lograban ejecutar con el valor inicial del contrato de obra.

En ese sentido se anexa la discriminación de la adición requerida por cada uno de los frentes de trabajo:

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0076

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

RESUMEN DE PRESUPUESTO ADICIONAL REQUERIDO

COMPONENTE	VALOR ADICION
PRESUPUESTO CDI MALHABAR (MANIZALES)	$ 44.693.115
PRESUPUESTO CDI PULGARCITO (MANIZALES)	$ 0
PRESUPUESTO CDI OTUN 2 (PEREIRA)	$ 48.444.196
PRESUPUESTO CDI MUNDO DE COLORES (LA CEJA)	$ 87.437.290
PRESUPUESTO HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS (QUIBDO)	$ 12.827.960
VALOR TOTAL ADICION	**$ 193.402.561**

VALOR CONTRATADO ETAPA 2	**$ 639.763.879**

VALOR TOTAL CONTRATO ETAPA 2	**$ 833.166.440**

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga
Anexos: 00 folios

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

CC. Pedro José León Díaz
Apoyo a la Supervisión del contrato

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0077

OBJETO: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA (GRUPO 4)".

CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) MALHABAR

ADICION PRESUPUESTAL

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	151,20	$ 11.880	$ 1.796.256
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	9,00	$ 10.946	$ 98.514
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	12,00	$ 9.171	$ 110.052
7	**CUBIERTAS**				
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	151,20	$ 61.713	$ 9.331.006
9	**CARPINTERIA**				
9.2	**CARPINTERIA METALICA**				
9.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	6,00	$ 148.545	$ 891.270
9.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	12,00	$ 218.302	$ 2.619.624
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye dispocision final)	M2	12,00	$ 18.458	$ 221.496
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REMPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revision estructural)	KG	576,43	$ 10.501	$ 6.053.091
9.3	**CARPINTERIA DE MADERA**				
9.3.3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	6,00	$ 47.298	$ 283.788
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
12.1	**EQUIPO DE ILUMINACION**				
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.	UND	14,00	$ 181.978	$ 2.547.692
12.2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	14,00	$ 134.632	$ 1.884.848
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**				
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	100,98	$ 90.176	$ 9.105.972
15	**PINTURAS**				
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	25,02	$ 7.479	$ 187.125
21	**MOBILIARIO URBANO**				
21.22	ASEO GENERAL	M2	151,78	$ 4.302	$ 652.957
COSTO DIRECTO					**$ 35.783.691**
ADMINISTRACION				**16,00%**	**$ 5.725.391**
IMPREVISTOS				**3,90%**	**$ 1.395.564**
UTILIDAD				**4,20%**	**$ 1.502.915**
IVA SOBRE LA UTILIDAD				**19,00%**	**$ 285.554**
VALOR TOTAL					**$ 44.693.115**

ING JAIME HERRERA OSORIO

CONSORCIO INGENIERÍA X
REPRESENTANTE LEGAL

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

ACTIVIDADES PENDIENTES POR EJECUTAR GRUPO 4

1 mensaje

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com> 8 de febrero de 2021, 14:14
Para: Jose Luis Bustamante Gonzalez <Jose.Bustamante@icbf.gov.co>

Buenas Tardes ingeniero Jose Luis,

De acuerdo a su solicitud adjunto actividades y su respectivo valor pendiente por ejecutar del grupo 4 con corte al 8 de febrero de 2021.

Quedo atenta a sus comentarios.

--

Cordialmente

KATHERINE GIL HUERTAS
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3

REPORTE CORTE AL 8 DE FEBRERO DE 2021 (1).pdf
102K

..0 0079

CORTE AL 8 DE FEBRERO DE 2021		
SEDES	**VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR**	**ACTIVIDADES PENDIENTES POR EJECUTAR**
MALHABAR (Manizales)	$ 56.433.205,15	Terminar instalación de estructura metálica, Terminar la instalación de cubierta UPVC, Instalación de mesones en acero inoxidable para cocina, instalación de concertina para el cerramietno para cerramiento perimetral costados norte y oriente
PULGARCITO (Manizales)	$ 7.902.691,47	Instalación de puerta, canales y bajantes
NIÑO JESÚS(Quibdó)	$ 2.456.854,00	Instalación de reja en cocina y malla angeo, instalación de sanitarios, Aseo general
CDI OTUN 2(Pereira)	$ 22.691.126,55	Terminar enchapes en muros y pisos, Instalación de caucho sobre losas de concreto, Instalación de tomacorriente GFCI, Terminar pintura, Terminar instalaciones eléctricas
MUNDO DE COLORES(Antioquia)	$ 2.307.836,57	Terminar instalación de lámpara heméticas, terminal aseo general
TOTAL POR EJECUTAR	$ 91.791.713,73	

0003

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

BORRADOR ACTA DE CÓMITE No.11

2 mensajes

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Para: pedro.leon@icbf.gov.co

10 de febrero de 2021, 15:03

Buenas Tardes ingeniero Pedro José

Adjunto Borrador de Acta de Comitè de seguimiento No. 11 para su revisión, una vez aprobada y/o ajustada quedó pendiente de la devolución a la interventoría para la recolección de firmas y posterior radicación en físico ante la entidad.

–
Cordialmente

KATHERINE GIL HUERTAS
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3

–
Cordialmente

JULIET RAMIREZ G. / RL
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3

Acta de comité No. 11 Formato ICBF.docx
13646K

Pedro Jose Leon Diaz <Pedro.Leon@icbf.gov.co>
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

11 de febrero de 2021, 0:43

Buenos días,

Una vez revisada el acta, sugiero aclarar que los avances reportados son de la última semana y mencionar el acumulado total vs el programado en todos los casos, esto es importante por lo que se está dando el trámite de la adición. Por lo demás, coincide con lo tratado en el comité.

Cordial saludo,

Pedro Jose León Diaz
Contratista
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Dirección Administrativa
ICBF Sede de la Dirección General
Avenida carrera 68 N° 64b - 75 • **Tel:** 4377630 **Ext:** 100361

BIENESTAR FAMILIAR

Síguenos en:

Línea gratuita nacional ICBF
01 8000 91 80 80
www.icbf.gov.co

Clasificación de la información: CLASIFICADA

[El texto citado está oculto]

Acta de comité No. 11 Formato ICBF.docx
13648K

0081

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada
No. 20211222000010612 Código Web: I#OSuA
Radicador: Sandra RodriguezR Fecha: 17/02/2021 16:16:08 Folios: 68
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACION INFORMES SEMANALES DE CO

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

COPIA 15 FEB 2021

Bogotá, 15 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-090

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE CONTRATISTA DE OBRA No.1, No.2, No.3, No.4 E INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No.1, No.2, No.3, No.4 y No.5 SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR- MANIZALES

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** en cumplimiento de sus obligaciones, se permite remitir a la supervisión del contrato los **informes semanales de obra No.1, No.2, No.3 y No.4, aprobados por interventoría** los cuales corresponden a las actividades ejecutadas para la **SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR** en Manizales, con corte hasta el 07 de febrero de 2021, así mismo nos permitimos remitir **los informes semanales de interventoría No. 1, No. 2, No. 3. No. 4 y No. 5,** con corte hasta el 14 de febrero de 2021, tal como se relacionan a continuación:

INFORMES SEMANALES CONTRATISTA DE OBRA:

No.	PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	DIFERENCIA
1	12/01/2021 al 17/01/2021	4,87	1,31	$7.109.623,78	$1.912.445,00	3,56 % - $5.197.178,78
2	18/01/2021 al 24/01/2021	4,87	6,28	$7.109.623,78	$9.138.859,31	1.41% + $2.029.235,53
3	25/01/2021 al 31/01/2021	21,00	36,49	$30.657.515,28	$53.271.082,5	15.41% + $22.613.567,22
4	01/02/2021 al 07/02/2021	14,31	13,06	$20.890.906,84	$ 19.066.054,74	1,25% - $ 1.824.852,10
HASTA FECHA		**% PROGRAMADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR PROGRAMADO ACUMULADO**	**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**	**DIFERENCIA ACUMULADA**
07/02/2021		**45,05**	**57,14**	**$ 65.767.670**	**$ 83.388.441,56**	**12.09% + $44.243.864,76**

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0082

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA:

No.	PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	DIFERENCIA
1	12/01/2021 al 17/01/2021	5,47	3,97	$7.979.640,32	$5.792.171,55	1,50% - %2.187.468,77
2	18/01/2021 al 24/01/2021	12,59	8,69	$18.387.663,41	$12.684.335,03	3.91% - $5.703.328,37
3	25/01/2021 al 31/01/2021	21,19	21,98	$30.941.000.06	$32.092.282,55	0.79% - $1.151.282,50
4	01/02/2021 al 07/02/2021	32,56	45,28	$48.704.167,52	$66.109.680.51	12,72% + $17.405.512,99
5	07/02/2021 al 14/02/2021	55,23	71,28	$84.134.476,63	$104.063.447.11	16.05% + $ 19.928.970,48
HASTA FECHA		**% PROGRAMADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR PROGRAMADO ACUMULADO**	**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**	**DIFERENCIA ACUMULADA**
07/02/2021		**71,80**	**79,92**	**$ 75.071.471,25**	**$ 116.678.469,64**	**8,11% + $ 41.606.998,39**
14/02/21		**87,79**	**93,26**	**$ 132.838.644,15**	**$ 136.155.729,66**	**5,47% + $ 3.317.085,51**

Dado lo anterior, con corte al **07 de febrero de 2021** el contratista de obra reportó un **13,06%** de ejecución de actividades que corresponde a una cuantía de **$ 19.066.054,74** por debajo del porcentaje programado de **14,31%** equivalente a una cuantía de **$20.890.906,84** de tal manera que presentó un atraso de **1,25%,** es decir **$ 1.824.852,10** por debajo del flujo de inversión programado en actividades de obra.

De acuerdo a la validación y seguimiento de interventoría y control de la ruta crítica del proyecto para la misma fecha 07 de febrero de 2021 el contratista realmente presentó un avance del **45,28% equivalente a $66.109.680.51** frente a un porcentaje programado del **32,56% correspondiente a $48.704.167,52,** de esta manera la interventoría reporta un avance de **12,72%, equivalente a $17.405.512,99** por encima del flujo de inversión programado.

En ese sentido, el balance general de contrato para el frente de obra Malhabar, con corte al 07 de febrero de 2021 presenta un avance del 8,11% en la ejecución de los subproyectos ejecutados equivalente a una cuantía de **$ 41.606.998,39** por encima del valor contractual programado.

Considerando el informe semanal No. 5 de interventoría con corte al 14 de febrero de 2021 se reporta un avance general del contrato de obra de **93,23%** frente a un **87,79%,** es decir, un avance del **5,47%** correspondiente a una cuantía de $ **3.317.085,51** equivalente a actividades terminadas antes de la fecha programada.

El valor total de los subproyectos de la sede aprobados por la interventoría es **$144.713.648,27**

Agradezco la atención prestada.

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0083

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Diaz / Vía e-mail
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 65 folios

SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR- MANIZALES

INFORME SEMANAL NO.1 DE OBRA / PERÍODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 17 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.1 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 17 DE ENERO DE 2021

INFORME SEMANAL NO.2 DE OBRA / PERÍODO 18 DE ENERO DE 2021 AL 24 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.2 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 18 DE ENERO DE 2021 AL 24 DE ENERO DE 2021

INFORME SEMANAL NO.3 DE OBRA / PERÍODO 15 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.3 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 31 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

INFORME SEMANAL NO.4 DE OBRA / PERÍODO 01 DE FEBRERO DE 2021 AL 07 DE FEBRERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.4 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 01 DE FEBRERO DE 2021 AL 07 DE FEBRERO DE 2021

INFORME SEMANAL NO.5 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 07 DE FEBRERO DE 2021 AL 15 DE FEBRERO DE 2021

Anexos: 1 CD

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR- MANIZALES PERIODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0084

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000010632 Código Web: AB8HlV
Radicador Sandra.Rodriguez.R Fecha: 17/02/2021 16:20:22 Folios: 108
Remitente DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOCIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACION INFORME MENSUAL DE OBRA

Bogotá, 15 de febrero de 2021

COPIA 15 FEB 2021
LOGIA-ICBF 4-091

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No.1 AVALADO POR INTERVENTORÍA

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** en cumplimiento de sus obligaciones, se permite remitir a la supervisión del contrato el **INFORME MENSUAL No. 1 DE OBRA AVALADO POR LA INTERVENTORÍA,** lo anterior considerando que el informe contempla la información mínima requerida en la FTC numeral 6.8.2.2 INFORME MENSUAL POR PROYECTO indicando las actividades de obra ejecutadas por cada uno de los frentes de obra y por subproyectos, sus respectivos índices de avance y ejecución de acuerdo al cronograma de intervención, se realiza la descripción de los protocolos de procedimientos y los soportes de obra.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Diaz / Vía e-mail
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 107 folios

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 1 (DEL 12 DE DICIEMBRE DE 2020 AL 25 DE ENERO DE 2021)

Anexos: 01 CD

REGISTRO FOTOGRÁFICO HOGAR INFANTIL OTUN 2- PEREIRA (RISARALDA)
REGISTRO FOTOGRÁFICO HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS - QUIBDO (CHOCO)
REGISTRO FOTOGRÁFICO HOGAR INFANTIL PULGARCITO – MANIZALES (CALDAS)
REGISTRO FOTOGRÁFICO HOGAR INFANTIL MUNDO DE COLORES –LA CEJA (ANTIOQUIA)
REGISTRO FOTOGRÁFICO HOGAR INFANTIL MALHABAR – MANIZALES (CALDAS)

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0085

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000010602 Código Web: a=19AB
Radicador: Julli.Chaves Fecha: 17/02/2021 16:14:58 Folios: 184
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACION INFORME MENSUAL DE OBRA

COPIA 15 FEB 2021

Bogotá, 15 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-092

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No.1 - COMPONENTE SST – SEGUIRIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AVALADO POR INTERVENTORÍA

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** en cumplimiento de sus obligaciones, se permite remitir a la supervisión del contrato el **INFORME MENSUAL DE OBRA No.1 - COMPONENTE SST – SEGUIRIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AVALADO POR INTERVENTORÍA,** en el cual se relaciona la entrega de los EPP, los formatos de capacitación, las planillas de pago de seguridad social y parafiscales del personal vinculado para ejecutar las actividades de obra, los exámenes médicos ocupacionales, el registro fotográfico de la implementación de protocolos y demás soportes correspondientes al componente SST.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Diaz / Vía e-mail
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 183 folios

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 1 COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Anexos: 01 CD

INFORME MENSUAL NO.1 DE OBRA

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0086

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

ACTA DE REUNIÒN ENTRE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÌA No.7

1 mensaje

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Para: pedro.leon@icbf.gov.co

15 de febrero de 2021, 18:18

Buena Tarde ingeniero Pedro Adjunto acta de Comité No. 7

–
Cordialmente

KATHERINE GIL HUERTAS
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3

Acta de comité No. 7 - 12 01 2021 suscrita Contratista.pdf
519K

0087

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

DOCUMENTOS PARA ADICION DE CTO. 01016492020 – GRUPO 4

2 mensajes

JAIME HERRERA OSORIO <consorcioingenieriax@gmail.com> 16 de febrero de 2021, 16:24
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Cc: lcmoros@outlook.com

Ingenieros buenas tardes,

Adjunto enviamos la DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA ADICIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 01016492020 – GRUPO 4 para su respectivo trámite.

–

Quedamos atentos a sus comentarios.

–
–
Cordialmente,

Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERÓN TORRES
RESIDENTE DE OBRA **INGASI CONSTRUCCIONES S.A.S.**
CONSORCIO INGENIERIA X - ING. JAIME HERRERA OSORIO
AV. CRA 15 # 100-69, OF. 508 - EDIFICIO VANGUARDIA 101
PBX. (57+1) 7550985 - TEL. (57+1) 7550986 - CEL. 321 235 68 87
Bogotá D.C. - Colombia - Surámerica
www.ingasi.com

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial y puede contener información privilegiada la cual no puede ser usada ni divulgada a personas distintas de su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión malaferrónea. Esta prohibida, de manera directa e indirecta, la retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito si usted no es el destinatario autorizado para hacerlo. Si por error recibe este mensaje, por favor destruya su contenido y avise a su remitente.

11 adjuntos

- **1. CEDULA ING JAIME HERRERA OSORIO.pdf** 2143K
- **2. CAMARA DE COMERCIO IC INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS.pdf** 169K
- **2. CAMARA DE COMERCIO INGASI SAS 15-02-21.pdf** 170K
- **3. RMNC Registro Nacional de medidas correctivas - 15 02 2021.pdf** 420K
- **4. RUT 2020 INGASI CONSTRUCCIONES SAS.pdf** 545K
- **4. RUT IC INGENIEROS CONSTRUCTORES ACT 16-12-20.pdf** 545K
- **4. RUT CONSORCIO INGENIERIA X 2020.pdf** 679K
- **5. CERTIFICADOS DE CONTRALORIA - 15 02 2021.pdf** 57K
- **6. ANTECEDENTES DE PROCURADURIA - 15 02 2021.pdf** 41K
- **7. ANTECEDENTES DE POLICIA - 15 02 2021.pdf** 176K
- **8. CERTIFICACION DE APORTES SG Y PARAFISCALES - 16 01 2021.pdf** 1197K

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com> 16 de febrero de 2021, 16:25
Para: pedro.leon@icbf.gov.co

Buenas tardes ingeniero Pedro remito la información solicitada del contratista de obra
[El texto citado está oculto]

11 adjuntos

- **1. CEDULA ING JAIME HERRERA OSORIO.pdf** 2143K
- **2. CAMARA DE COMERCIO IC INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS.pdf** 169K
- **2. CAMARA DE COMERCIO INGASI SAS 15-02-21.pdf** 170K

0088

3. RMNC Registro Nacional de medidas correctivas - 15 02 2021.pdf
420K

4. RUT 2020 INGASI CONSTRUCCIONES SAS.pdf
545K

4. RUT IC INGENIEROS CONSTRUCTORES ACT 16-12-20.pdf
545K

4. RUT CONSORCIO INGENIERIA X 2020.pdf
679K

5. CERTIFICADOS DE CONTRALORIA - 15 02 2021.pdf
57K

6. ANTECEDENTES DE PROCURADURIA - 15 02 2021.pdf
41K

7. ANTECEDENTES DE POLICIA - 15 02 2021.pdf
176K

8. CERTIFICACION DE APORTES SG Y PARAFISCALES - 16 01 2021.pdf
1197K

0089

Gmail

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA PRORROGA Y ADICIÓN

2 mensajes

GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com> 16 de febrero de 2021, 14:28
Para: pedro.leon@icbf.gov.co

Buenas Tardes Ingeniero Pedro,
De acuerdo a su solicitud en el comité de hoy, remito documentos solicitados.

quedo atenta a sus comentarios.
–
Cordialmente

KATHERINE GIL HUERTAS
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S
Cra 51 No. 64- 83 Barrio San Miguel, Bogotá
[+571] 3656724 - [+57] 311 809 1853

Logia 3

11 adjuntos

- **3. CERTIFICADO JUDICIAL POLICIA.pdf** 183K
- **1. CEDULA JULIET R.L.pdf** 775K
- **7. CERTIFICADO DE LA CONTRALORIA JULIET.pdf** 87K
- **2. MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf** 220K
- **4. Certificado PROCURADURIA LOGIA.pdf** 30K
- **5. Certificado PROCURADURIA JULIET.pdf** 30K
- **6. CONTRALORIA LOGIA.pdf** 87K
- **11.Enero - Febrero 2021 Autoliquidaciones_47704659_Consolidado.pdf** 22K
- **9. CERTFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL.pdf** 8575K
- **8. CERTIFICADO APORTES SEGURIDAD SOCIAL.pdf** 1794K
- **10. RUT.pdf** 1775K

Pedro Jose Leon Diaz <Pedro.Leon@icbf.gov.co> 16 de febrero de 2021, 15:58
Para: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>

Muchas gracias. Te recomiendo los del contratista de obra.

De: GRUPO CUATRO ICBF CMA <icbfgrupo4@gmail.com>
Enviado: martes, 16 de febrero de 2021 2:28 p. m.
Para: Pedro Jose Leon Diaz <Pedro.Leon@icbf.gov.co>
Asunto: DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA PRORROGA Y ADICIÓN

[El texto citado está oculto]

0090

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada
No. 20211222000010622 Código Web: Uu&IQ)
Radicador: Julli.Chaves Fecha: 17/02/2021 16:19:50 Folios: 16
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE IN

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

COPIA 10 .. 2021

Bogotá, 10 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-093

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No.1 Y No.2 SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO- MANIZALES

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** en cumplimiento de sus obligaciones, se permite remitir a la supervisión del contrato los **informes semanales de interventoría No.1 y No.2** los cuales corresponden a las actividades ejecutadas para la **SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO** con corte al 24 de enero de 2021 tal como se relacionan a continuación:

INFORMES SEMANALES CONTRATISTA DE OBRA:

No.	PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	DIFERENCIA
1	12/01/2021 al 17/01/2021	2,59	8,34	$ 1.840.862,69	$ 5.930.701,16	5,75% + $4.089.838,47
2	18/01/2021 al 24/01/2021	9,48	47,06%	$ 6.743.986,63	$ 33.475.597,12	37,58% + $ 26.731.610,49
HASTA FECHA		**% PROGRAMADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR PROGRAMADO ACUMULADO**	**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**	**DIFERENCIA ACUMULADA**
24/01/2021		**12,07**	**55,40**	**$ 8.584.849,32**	**$ 39.406.298,28**	**43.33 % + $ 30.821.448,96**

Dado lo anterior, **con corte al 24 de enero de 2021** la interventoría reporta que el contratista presentó un avance del **47,06%** que corresponde a una cuantía de **$ 33.475.597,12** sobre el porcentaje programado de **9,48%** equivalente a una cuantía de **$ 6.743.986,63**, de tal manera que el contratista durante las segunda semana de ejecución del contrato dio inicio de actividades no programadas por lo cual se evidencio un avance de **37,58%** , es decir **$ 26.731.610,49** sobre el valor programado en actividades de obra.

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0091

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

En ese sentido, de acuerdo al balance general del contrato, el contratista de obra presenta un avance del **43.33%** en la ejecución de los subproyectos ejecutados en la Sede HOGAR INFANTIL PULGARCITO equivalente a una cuantía de **$ 30.821.448,96 por** encima del flujo de inversión programado a la fecha.

El valor total de los subproyectos de la sede aprobados por la interventoría es **$71.766.204.**

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Diaz / Vía e-mail
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 13 folios

SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO- MANIZALES

INFORME SEMANAL NO.1 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 17 DE ENERO DE 2021
INFORME SEMANAL NO.2 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 18 DE ENERO DE 2021 AL 24 DE ENERO DE 2021

Anexos: 1 CD

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO- MANIZALES PERIODO 12 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada
No. 20211222000010582 Código Web: 0(3F(8
Radicador: Sandra.RodriguezR Fecha: 17/02/2021 16:12:52 Folios: 11
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOCIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACION INFORME SEMANAL DE INTER

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

Bogotá, 16 de febrero de 2021

COPIA 16 FEB 2021
LOGIA-ICBF 4-094

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No.5, SEDE NIÑO JESÚS - QUIBDÓ

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** en cumplimiento de sus obligaciones, se permite remitir a la supervisión del contrato el **INFORME SEMANAL DE DE INTERVENTORÍA No. 5** los cuales corresponden a las actividades ejecutadas para la **SEDE NIÑO JESÚS,** con corte hasta el 14 de febrero de 2021 tal como se relacionan a continuación:

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA:

No.	PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	DIFERENCIA
1	04/01/2021 al 17/01/2021	6,85	5,31	$14.542.867,67	$11.272.054.37	1.54% - $ 3.270.813,30
2	18/01/2021 al 24/01/2021	11,24	17,20	$23.839.429.87	$36.479.540,92	5,96% + $12.540.110,15
3	25/01/2021 al 31/01/2021	17,63	17,35	$37.395.216,31	$ 36.802.237,48	0,28%- $ 592.978,83
4	01/02/2021 al 07/02/2021	33,84	31,41	$73.379.551.,43	$68.129.754.86	2,42% - $5.249.796,57
5	07/02/2021 al 14/02/2021	54,60	59,70	$ 118.408.850,36	$ 129.464.310,15	5.10% + $ 11.055.459,79
HASTA FECHA		**% PROGRAMADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR PROGRAMADO ACUMULADO**	**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**	**DIFERENCIA ACUMULADA**
14/02/2021		**72,23**	**77,05**	**$155.804.066,67**	**$166.266.547.63**	**4,82% + $10.462.480,96**

Dado lo anterior, con corte al **14 de febrero de 2021** la interventoría reporta un avance del **59.70%** que corresponde a una cuantía de **$ 129.464.310,15** sobre el porcentaje programado de **54,60%** equivalente a una cuantía de **$118.408.850,36,** de tal manera que la ejecución de actividades por parte del contratista de obra presentó un avance del **5,10%,** es decir **$11.055.459,79** por encima del flujo de inversión semanal aprobado.

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0093

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas

NIT: 900436622-8

De acuerdo a la validación de la interventoría y considerando el informe semanal No. 5 de interventoría con corte al 14 de febrero de 2021 se reporta un avance general del contrato de obra de **77,05%** equivalente a $166.266.547.63 frente a un **72,23%** equivalente a$155.804.066,67, es decir, **un avance del 4,82% correspondiente a una cuantía de $ 10.462.480,96**por encima de las actividades programadas y lagunas terminadas antes de la fecha programada.

El valor total de los subproyectos de la sede aprobados por la interventoría es **$216.861.673,16**

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Diaz / Vía e-mail
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 09 folios

SEDE NIÑO JESÚS QUIBDÓ

INFORME SEMANAL NO.5 DE INTERVENTORÍA / PERÍODO 24 DE ENERO DE 2021 AL 31 DE ENERO DE 2021

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0094

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

Bogotá, 15 de febrero de 2021

COPIA 15 FEB 2021

LOGIA-ICBF 4-096

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. C0ra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000011362 Código Web: 4NJ2-1
Radicador: Sandra.RodriguezR Fecha: 19/02/2021 14:36:28 Folios: 346
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: RADICACION INFORME MENSUAL NO. 3 DE

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: RADICACIÓN INFORME MENSUAL No.3 DE INTERVENTORÍA PERIODO DEL 5 DE ENERO DE 2021 AL 05 DE FEBRERO DE 2021

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** y cumplimiento de sus obligaciones, se permite socializar a la supervisión del contrato en referencia el **INFORME MENSUAL No.3 DE INTERVENTORÍA**, en el cual se contempla la información correspondiente a la ejecución de actividades desde el día 06 de enero de 2021 hasta el día 05 de febrero de 2021, lo anterior para su conocimiento y/o los fines que estimen pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

LUIS SANTIAGO CELY BAEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
C.C.: 91.289.666 de Bucaramanga

CC. Pedro José León Díaz
Apoyo a la Supervisión del contrato

Anexos: 344 folios

ANEXO No.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA
ANEXO No.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA
ANEXO No.3 INFORMES DE INTERVENTORIA PERIORO DEL 28 DE DICIEMBRE AL 12 DE ENERO DE 2021
ANEXO No.4 ACTAS DE COMITÉ
ANEXO No.5 PRESENTACIÓN COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.10 01 DE FEBRERO DE 2021

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

 0095

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas

NIT: 900436622-8

ANEXO No.6 CRONOGRAMAS APROBADOS

Anexos: 07 CDs

1. **REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORÍA PERIODO 12 ENERO -2021 AL 05 -FEBRERO 2021 SEDE PULGARCITO – MANIZALES**
2. **REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORÍA PERIODO 12 ENERO -2021 AL 05 -FEBRERO 2021 SEDE MUNDO DE COLORES – ANTIOQUIA**
3. **REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORÍA PERIODO 12 ENERO -2021 AL 05 -FEBRERO 2021 SEDE MALHABAR – MANIZALES**
4. **REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORÍA PERIODO 04 ENERO -2021 AL 05 -FEBRERO 2021 SEDE NIÑO JESUS -QUIBDO-**
5. **REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORÍA PERIODO 12 ENERO -2021 AL 05 -FEBRERO 2021 SEDE CDI OTUN 2- PEREIRA**
6. **INFORMES SEMANALES DE OBRA PERIODO 04-ENERO -2021 AL 05 FEBRERO 2021**
7. **INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA PERIODO 04-ENERO -2021 AL 05 FEBRERO 2021**

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0096

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

BIENESTAR FAMILIAR
Clasificada

No. 20211222000011382 Código Web: lvx(3W
Radicador: Julli.Chaves Fecha: 19/02/2021 14:38:58 Folios: 19
Remitente: DESARROLLO DE PROYECTOS E IDEAS LOGIA 3 DESAR
Destino: Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Asunto: SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ N°

Bogotá, 15 de febrero de 2021

LOGIA-ICBF 4-095

Señores
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Lina María Margarita Huari Mateus
Supervisión del Contrato
Dirección Administrativa
Av. Cra 68 No. 64C- 75
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA **No. 0101646-2020,** cuyo objeto es: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".

Asunto: SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No. 12 – 15 DE FEBRERO DE 2021

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS en calidad de empresa interventora del contrato **No. 01016492020-GRUPO 4** y cumplimiento de sus obligaciones, se permite socializar a la supervisión del contrato el **acta de comité No. 12** correspondiente a reunión virtual realizada el día 12 de febrero de 2021 entre contratista de obra, interventoría y apoyo de la supervisión del contrato, en la cual se dio seguimiento al avance de actividades de la Fase 2- OBRA del contrato, lo anterior para su conocimiento y/o los fines que estimen pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

EHIDA JULIET RAMÍREZ GÜINA
C.C.: 1.118.537.436 de Yopal
Representante Legal LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S

Anexos: 18 folios

- ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N.º 12
- PRESENTACIÓN COMITÉ DE SEGUIMIENTO N.º 12

Para el desarrollo de la presente interventoría dirigir la información técnica al correo: icbfgrupo4@gmail.com

CC. Pedro José León Díaz
Apoyo a la Supervisión del contrato

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

0097

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

ANEXO No.2
CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-C035

Bogotá D.C., 09 de febrero de 2021

Ingeniera:
EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA
Representante Legal Interventoría
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
Carrera 51 No. 64 – 83 Barrio San Miguel
Bogotá D.C.

ASUNTO: **RADICACIÓN DE INFORMES SEMANALES DE EJECUCIÓN Y AVANCE DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LAS ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS HOGARES INFANTILES - CONTRATO: No. 01016492020 – GRUPO 4** OBJETO "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA" – (GRUPO 4).

Respetada Ingeniera,

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega de los siguientes Informes semanales de ejecución y avance de los trabajos realizados en las adecuaciones y reparaciones locativas de los Hogares Infantiles para su respectivo tramite:

- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2, 3 y 4 del Hogar Infantil Pulgarcito CDI de Manizales - Caldas.
- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2 y 3 del Hogar Infantil CDI Mi Mundo de Colores de La Ceja - Antioquia,
- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2, y 4 del Hogar Infantil Malhabar CDI de Manizales – Caldas.
- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2, 3 y 4 del Hogar Infantil Pereira CDI Otún 2 de Pereira - Risaralda.

Agradeciendo su atención prestada, quedamos a la espera de sus instrucciones.

Atentamente,

Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO
R/L Consorcio Ingeniería X Contrato 01016492020 – GRUPO 4

Proyectó : Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERON TORRES – Residente de Obra Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Revisó : Ing. LUIS CARLOS MOROS OTERO – Director de Obra Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Aprobó : Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO – Representante Legal CONSORCIO INGENIERÍA X
Copia : CARPETA PROYECTO 01016492020 – GRUPO 4

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-C035

Bogotá D.C., 09 de febrero de 2021

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900.436.622-8
RECIBIDO SUJETO A VERIFICACIÓN
10/02/2021
FIRMA:
HORA/ FECHA: 11:40 am

Ingeniera:
EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA
Representante Legal Interventoría
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
Carrera 51 No. 64 – 83 Barrio San Miguel
Bogotá D.C.

ASUNTO: **RADICACIÓN DE INFORMES SEMANALES DE EJECUCIÓN Y AVANCE DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LAS ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS HOGARES INFANTILES - CONTRATO: No. 01016492020 – GRUPO 4** OBJETO "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA" – (GRUPO 4).

Respetada Ingeniera,

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega de los siguientes Informes semanales de ejecución y avance de los trabajos realizados en las adecuaciones y reparaciones locativas de los Hogares Infantiles para su respectivo tramite:

- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2, 3 y 4 del Hogar Infantil Pulgarcito CDI de Manizales - Caldas.
- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2 y 3 del Hogar Infantil CDI Mi Mundo de Colores de La Ceja - Antioquia,
- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2, y 4 del Hogar Infantil Malhabar CDI de Manizales – Caldas.
- ✓ Informe semanal 3 de los subproyectos 1, 2, 3 y 4 del Hogar Infantil Pereira CDI Otún 2 de Pereira - Risaralda.
- ✓ Informe semanal 4 de los subproyectos 1,2 y 3 del Hogar Infantil Niño Jesús de Quibdó – Choco.

Agradeciendo su atención prestada, quedamos a la espera de sus instrucciones.

Atentamente,

Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO
R/L Consorcio Ingeniería X Contrato 01016492020 – GRUPO 4

Proyectó : Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERON TORRES – Residente de Obra Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Revisó : Ing. LUIS CARLOS MOROS OTERO – Director de Obra Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Aprobó : Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO – Representante Legal CONSORCIO INGENIERÍA X
Copia : CARPETA PROYECTO 01016492020 – GRUPO 4

Av. Carrera 15 N° 100-69 Edif. VANGUARDIA 101 – Of. 508 - PBX: (57+1)7550985 – Bogotá D.C. – Colombia – Suramérica
consorcioingenieriax@gmail.com.

CONSORCIO INGENIERÍA X
Nit. 901.418.005-0

CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-C036

Bogotá D.C., 11 de febrero de 2021

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900.436.622-8
RECIBIDO SUJETO A VERIFICACIÓN
FIRMA: Jeysel Patiño C.
HORA/ FECHA: 11/02/2021 04:20 PM.

Ingeniera:
EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA
Representante Legal Interventoría
LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
Carrera 51 No. 64 – 83 Barrio San Miguel
Bogotá D.C.

ASUNTO: **RADICACIÓN DE INFORME MENSUAL No.1 DE AVANCE DE OBRAS REALIZADAS EN LAS ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS HOGARES INFANTILES - CONTRATO: No. 01016492020 – GRUPO 4** OBJETO "REALIZAR EL DIAGNOSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA" – (GRUPO 4).

Respetada Ingeniera,

Por medio del presente nos permitimos hacer entrega de la documentación requerida para su revisión y respectivo trámite ante la Entidad Contratante:

- ✓ Informe mensual No. 1 del avance de las obras ejecutadas en medio físico y magnético (con anexos) de los cinco (5) Hogares Infantiles.
- ✓ Informe mensual No. 1 del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo de las actividades relacionadas con la seguridad y salud de los trabajadores de obra de los Hogares Infantiles.

Agradeciendo su atención prestada, quedamos a la espera de sus instrucciones.

Atentamente,

Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO
R/L Consorcio Ingeniería X Contrato 01016492020 – GRUPO 4

Proyectó	:	Ing. ARIEL HUMBERTO CALDERON TORRES – Residente de Obra Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Revisó	:	Ing. LUIS CARLOS MOROS OTERO – Director de Obra Contrato 01016492020 – GRUPO 4
Aprobó	:	Ingeniero JAIME HERRERA OSORIO – Representante Legal CONSORCIO INGENIERÍA X
Copia	:	CARPETA PROYECTO 01016492020 – GRUPO 4

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

ANEXO No.3
ACTAS DE COMITÉ

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° 11	
Hora: 10:00 am	**Fecha:** febrero 08 de 2021
Lugar:	Reunión virtual
Dependencia que Convoca:	Grupo de Infraestructura Inmobiliaria – ICBF Sede Nacional
Proceso:	Contrato 1649 de 2020 (Obra) – Contrato 1646 de 2020 (Interventoría)
Objetivo:	Hacer seguimiento a la ejecución de los contratos mencionados

A los 8 días del mes de febrero del año 2021, se reunieron virtualmente el ingeniero PEDRO JOSÉ LEÓN, contratista de apoyo a la supervisión por parte del ICBF, el ingeniero SANTIAGO CELY BAEZ director de la interventoría representando a LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S, la arquitecta KATHERINE GIL HUERTAS, profesional de apoyo de interventoría y los ingenieros residentes JAVIER SANTANDER y PEDRO JOSÉ CALDERON representantes por parte del contratista de obra CONSORCIO INGENIERIA X, y demás personal de apoyo, con el fin de realizar comité acerca de las actividades de seguimiento y supervisión de las obras ejecutadas en el marco de los contratos 1649 de 2020 (obra) y 1646 de 2020 (interventoría).

Se da inicio al comité de obra No. 11 grupo 4, contratos 1646 y 1649 de 2020, el Ing. Santiago Cely como director del proyecto por parte de la interventoría hace la presentación del comité a ejecutar:

Socialización de las generalidades administrativas que han sido significativas para el desarrollo del proyecto, las cuales se enuncian a continuación:

- Notificación de aprobación de cambio de Residente de obra al ICBF (02/02/2021)
- Radicación ajuste del No. de Factura Acta parcial No. 1 de Interventoría (02/02/2021)
- Radicación de informes semanales de obra e interventoría - Sede Niño Jesús (02/02/2021)
- Socialización de acta de comité No. 9 y No. 10 entre contratista de obra e interventoría, las cuales ya fueron revisadas y aprobadas por parte del contratista de obra y la interventoría (03/02/2021).
- Radicación de flujos de inversión y cronogramas aprobados Para Fase No. 2, esto debido al ajuste de la liquidación de A.I.U. realizado por el contratista de obra de acuerdo a los niveles de complejidad de los jardines. Se radicó la información el 04/01/2021.
- El contratista remitió solicitud de adición presupuestal y prórroga, adjuntando para tal solicitud los respectivos cronogramas de obra, presupuestos y programaciones de obra. La solicitud fue radicada por la interventoría el día 05 de febrero de 2021.

Respecto a la Etapa No. 2 – obra han transcurrido para la ejecución de la interventoría 95 días, lo cual equivale al 79% del plazo contractual, mientras que para la consultoría se ha transcurrido el 85% de tiempo (95 días) según plazo contractual.

El contratista de obra manifestó estar elaborando el acta de corte No 1 que es equivalente al pago No 2; La entrega de dicho documento será efectuada en el transcurso de esta semana y debe estar respaldada con los anexos como lo son las memorias de cantidades e informes de actividades.

La interventoría pregunta al apoyo a supervisión sobre los tiempos de entrega de los cortes (fecha máxima), a lo cual el apoyo a supervisión responde que no existe un límite, sin embargo, recomienda hacerlo lo antes posible, ya que contractualmente se

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

encuentra establecido un tiempo entre la radicación y el desembolso del pago, además de los pagos de cortes de otros proyectos que la entidad tiene represados desde el mes de diciembre.

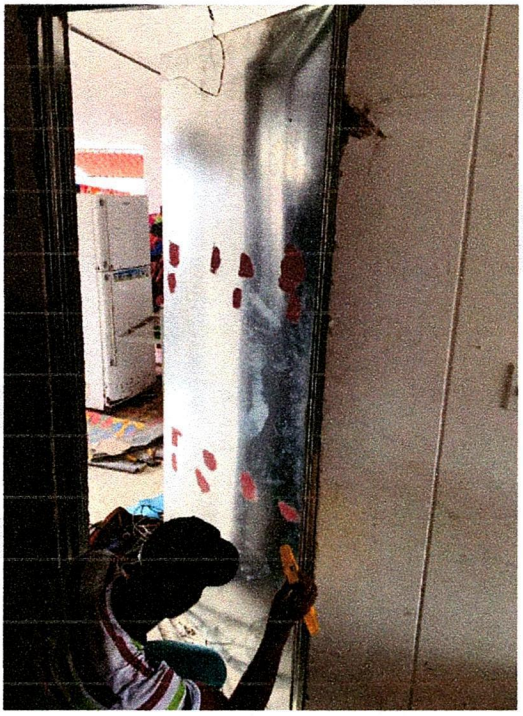
Respecto a los documentos del cobro No 1, el apoyo a la supervisión expone que se encuentran subsanados y en trámite de desembolso (tanto de obra como de interventoría).

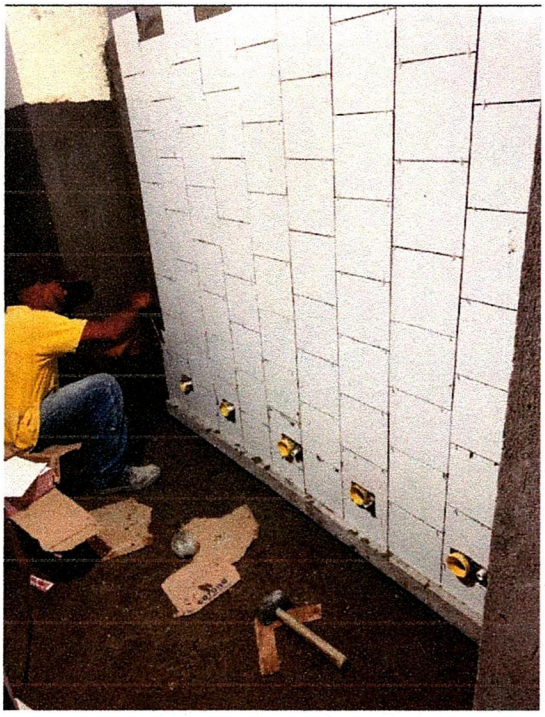
La interventoría pregunta cuánto tiempo (en días) se puede demorar el desembolso de la cuenta de cobro radicada, a lo que el apoyo a la supervisión manifiesta tener 30 días hábiles después de su radicación, aunque la intención es demorarse máximo 12 días hábiles.

El avance de obra programado del total de contrato corresponde al 80,00% y el avance de obra ejecutado corresponde al 84,15%.

En cuanto a los avances de obra de cada sede, se sustentaron a través del registro fotográfico compartido por parte de los residentes de obra de interventoría, encontrando lo siguiente:

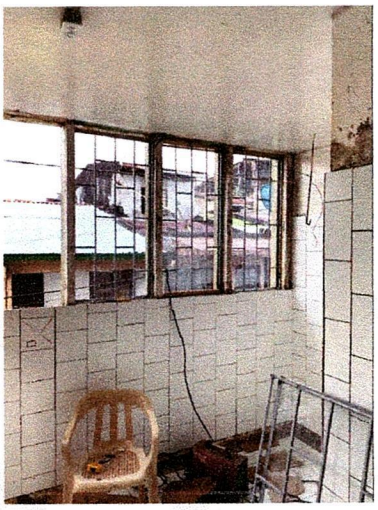
En la sede NIÑO JESÚS – QUIBDO se tiene un avance programado del 33.84% vs el ejecutado de 39.96%. El avance semanal con corte al 07/02/2021 equivale al 6.12% y corresponde a las actividades adelantadas de pintura fachada, baños segundo piso, cocina, cielos rasos y enchapes cocina.





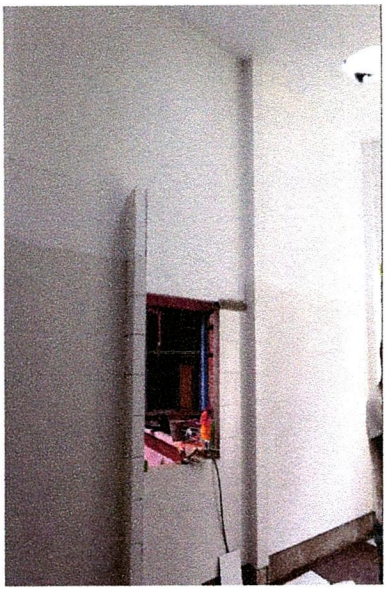
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.





En la sede MALHABAR – MANIZALES se tiene un avance del 1,6% con corte al 07/02/2021 el cual corresponde a intervención en la cocina y cambio de área de cubierta (instalación perfilería metálica e instalación teja UPVC). La interventoría resalta que el contratista se encuentra adelantado en las actividades de cubierta, sin embargo, no se ha iniciado con la actividad de instalación de flanche, bajantes y canales.





LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.