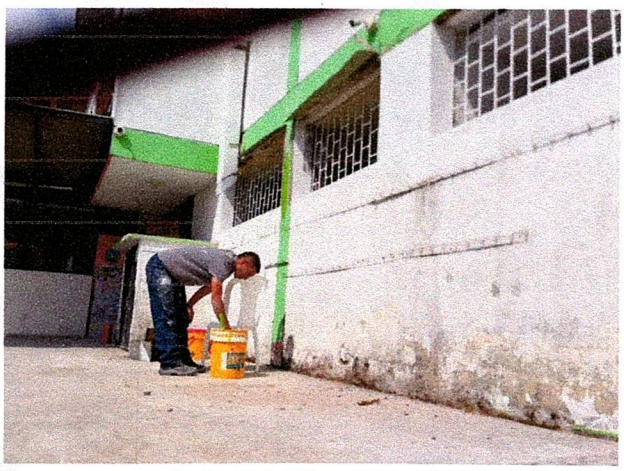


En la sede PULGARCITO – MANIZALES se presenta un avance mínimo correspondiente al 0.7% sobre el porcentaje programado, reflejado en el área de lactancias y salones.







LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

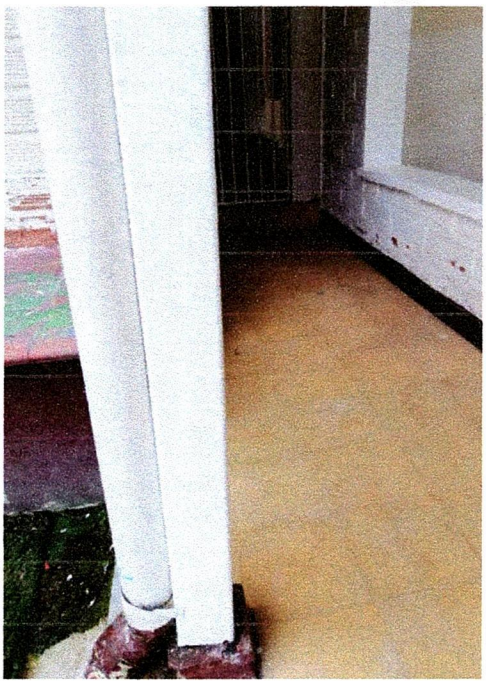
0106

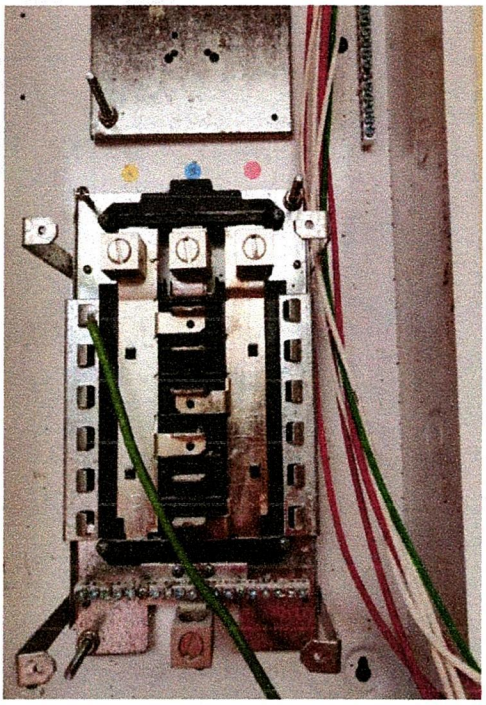
En la sede OTUN 2 se realizaron trabajos de enchape (área nueva) y configuración espacial de la enfermería. En dicha sede se presenta un avance igual al programado, de tal manera que no representa atraso en las actividades de obra.





Respecto a la sede LA CEJA- ANTIOQUIA se tiene un avance del 7.55%. con corte al 07/02/2021 Se ha adelantado el proceso de instalación de redes eléctricas para los 6 salones, se terminó el trabajo de cubierta en el área de salones y se está trabajando en la instalación del tablero eléctrico con su red nueva. Hacen falta remates y adecuaciones mínimas para completar los trabajos programados. Se instalaron bajantes.





LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

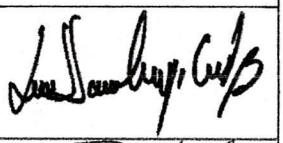
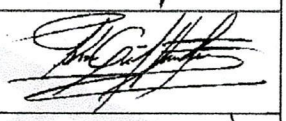
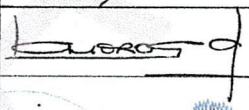
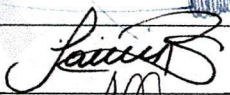






Por último, se toca el tema de solicitud de adición y prorroga; la interventoría expone que el contratista allegó el día viernes 05/02/2021de la semana pasada programaciones y balances de cada uno de cada sede involucrada, junto con el oficio de radicación del concepto favorable adición y prorroga de contratista y de interventoría en el formato solicitado por la entidad.

Compromisos / tareas	Responsables	Fechas
Radicación del concepto favorable adición y prorroga de contratista y de interventoría en el formato solicitado por la entidad con los respectivos respaldos (carta-formato-presupuestos y programaciones)	Interventoría	08 de febrero de 2021

FIRMA ASISTENTES			
Nombre	**Cargo / Dependencia**	**Entidad**	**Firma**
SANTIAGO CELY BAEZ	Director de Interventoría	Logia 3 asociados SAS	
KATHERINE GIL HUERTAS	Apoyo a Interventoría	Logia 3 asociados SAS	
LUIS CARLOS MOROS	Director de obra	Consorcio Ingeniería X	
JAIME HERRERA	Representante legal	Consorcio Ingeniería X	
JAVIER SANTANDER	Residente de obra	Consorcio Ingeniería X	
ARIEL CALDERÓN	Residente de obra	Consorcio Ingeniería X	
PEDRO JOSE LEÓN	Apoyo a la supervisión	ICBF	
Próxima reunión	**Fecha**	**Hora**	**Lugar**
Próxima reunión	15 de febrero de 2021	10:00 a.m.	Reunión virtual

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° 12		
Hora: 10:00 am	**Fecha:** 15 de febrero de 2021	
Lugar:	Reunión virtual	
Dependencia que Convoca:	Grupo de Infraestructura Inmobiliaria – ICBF Sede Nacional	
Proceso:	Contrato 1649 de 2020 (Obra) – Contrato 1646 de 2020 (Interventoría)	
Objetivo:	Hacer seguimiento a la ejecución de los contratos mencionados	

A los 15 días del mes de febrero del año 2021, se reunieron virtualmente el ingeniero PEDRO JOSÉ LEÓN, contratista de apoyo a la supervisión por parte del ICBF, el ingeniero SANTIAGO CELY BAEZ director de la interventoría representando a LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S, la arquitecta KATHERINE GIL HUERTAS, profesional de apoyo de interventoría y los ingenieros residentes JAVIER SANTANDER y PEDRO JOSÉ CALDERON representantes por parte del contratista de obra CONSORCIO INGENIERIA X, y demás personal de apoyo, con el fin de realizar comité acerca de las actividades de seguimiento y supervisión de las obras ejecutadas en el marco de los contratos 1649 de 2020 (obra) y 1646 de 2020 (interventoría).

Se da inicio al comité de obra No. 12 grupo 4, contratos 1646 y 1649 de 2020, el Ing. Santiago Cely como director del proyecto por parte de la interventoría hace la presentación del comité a ejecutar:

El comité comienza con la socialización de las generalidades que han sido significativas para el desarrollo del proyecto, las cuales se enuncian a continuación:

- Radicación de Concepto favorable de la solicitud de adición y prórroga del contratista de obra y solicitud de adición y prorroga al contrato de interventoría (08/02/2021).
- Radicación de informes de obra e interventoría de los frentes de trabajo (10/02/2021).
- Radicación del acta de comité No. 11 (11/02/2021)
- Radicación de Aclaración del Valor aprobado para la fase No. 2 y el valor de la Adición del contrato de obra (12/02/2021). Esto debido a que en el interior de la entidad habían surgido inquietudes causadas por diferencias entre valores de la fase 2.
- Se encuentra pendiente que el contratista envié "justificación de cambio de especificación técnica de cubierta" para generar aval por parte de la interventoría.

Posterior a esto, se da continuidad al comité consultando al Ing. Pedro José León el estado de la solicitud de prórroga y adición de contratos, a lo cual se responde que ya la justificación fue elaborada para el contrato de interventoría, además ya fue remitida a la Dirección de Contratación donde se asignó abogado. Se solicita por parte del apoyo a la supervisión sean enviados documentos actualizados que haya lugar, esto debido a algunos pierden vigencia.

Otro tema que se consulta por parte de interventoría es el estado del pago No. 1 de los contratos de obra y de interventoría, a lo que la supervisión responde que el trámite está en proceso, teniendo en cuenta la corrección documental, aclara que este contrato tiene la particularidad de ejecutar recursos NACION, lo cual hace que sean más demorados los trámites, a la fecha no se han realizado reclamos ni devoluciones por parte de las entidades.

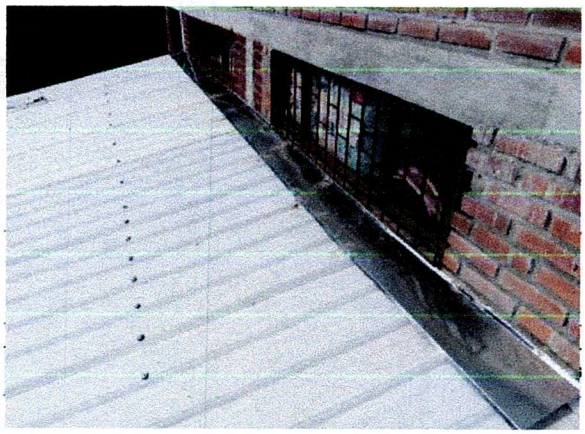
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

Se aclara por parte de interventoría que el contratista de obra está organizando el acta de corte No. 1, la cual corresponde al pago No. 2. La interventoría solicito al contratista organizar reunión con los residentes de interventoría para hacer revisión de cantidades, la interventoría se encuentra a la espera de que sean conciliadas las cantidades para poder tramitar y radicar ante la interventoría la cuenta. A esto, el contratista de obra afirma que ya se hicieron las conciliaciones y se están ajustando las últimas cantidades de obra. Las fechas para el acta de corte son entre febrero 10 y 16. Interventoría recuerda que dichas cantidades deben tener el visto bueno de los residentes de interventoría. Los documentos en mención deben ser radicados en físico ante la interventoría.

El tiempo transcurrido a la fecha 15 de febrero de 2021 en el contrato de obra es de 101 días, lo que equivale al 90% del plazo total del contrato, mientras que para interventoría corresponde al 83%, lo cual equivale a 101 días transcurridos a la fecha. El estado general del contrato de obra es el siguiente: el avance de obra programado es del 90%, avance ejecutado 94,86 %, lo que quiere decir, que se tienen un avance general en la presente semana equivalente al 4,86 % por encima del porcentaje programado.

Se sustentan los avances por frentes de trabajo; a continuación, sede Malhabar:
El avance de obra proyectado era de 65.23 %, el avance ejecutado es del 77.59 %, lo que quiere decir que en esta sede se tiene un avance correspondiente a 12.36%.





Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.





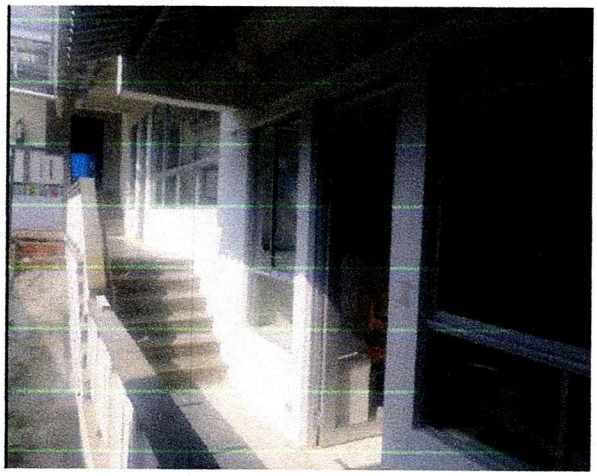
Las actividades que quedan pendientes para entrega de proyecto son instalación canal nueva, remates enchapes de cocina y aseo general. Se evidencia que se cerraron cubiertas con caballetes y flanche nuevos, se está a la espera de lluvia para prueba de cubiertas. El residente de obra del contratista afirma haber tenido varios días de lluvia, no se han presentado goteras al momento, aclara que las actividades pendientes mencionadas ya se ejecutaron, aclara que lo único que falta es la instalación de las rejas para las ventanas de la cocina y el aseo general, en cuanto a la concertina se tiene una inquietud por parte del residente; el cerramiento en malla eslabonada se encuentra en mal estado por lo que sugiere que antes de instalar la concertina se debe arreglar la malla eslabonada (no incluida en el contrato), sin embargo , supervisión e interventoría aclaran que no se encuentra dentro de los alcances del presupuesto, por lo cual no se puede intervenir. Otra duda que se tenía era con respecto al ítem de malla eslabonada del presupuesto, el cual expone que se debe instalar concertina de 75 cm de diámetro, la cual no existe en el mercado, a lo que la interventoría responde que ya se había aclarado el tema (cambiar por concertina de 45 cm), la interventoría aclara que se encuentra a la espera del cambio del ítem por parte del contratista, lo cual no se ha efectuado a la fecha, esto según el contratista, debido al mal estado del cerramiento. Interventoría aclara que se debe instalar concertina sobre la malla existente, no se puede intervenir el cerramiento debido a que no se tuvo en cuenta dentro de la adición.

Se continua con la sede PULGARCITO; el avance programado es del 63.72 % respecto al ejecutado equivalente a 72.26 %, dando como resultado un avance del 8.54% para esta sede a la fecha 15 de febrero de 2021.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.







Se solicitó refuerzo en los apoyos para las canales por parte de interventoría, a la fecha no se ha ejecutado debido a problemas con el proveedor de materiales para esta actividad. El ingeniero Jaime Herrera esclarece que este cambio de las canales no incidirá en el tiempo programado para la terminación del contrato. Se cuenta con holgura para esta sede para concluir la ornamentación. Se instalaron ventanas en el corredor (ventana corrediza y elemento fijo).

En cuanto a la sede CDI OTUN 2, se tiene un porcentaje programado acumulado del 80,47% y el real ejecutado por el contratista corresponde a 82,47%, de tal manera que para la presente semana se reporta un avance de obra del 2,0% por encima de las actividades programadas con corte al 15 de febrero de 2021.

Se realizó reinstalación de carpintería metálica (ej. Puerta y ventana hacia enfermería). Los trabajos de impermeabilización ya finalizaron, al igual que los trabajos de adecuación para la nueva área proyectada. También se evidencia fundición de placa en concreto en la zona de sube y baja, el contratista se encuentra a la espera de la terminación del proceso de fraguado para la

posterior instalación de la superficie en caucho. El proveedor de la superficie de caucho es de Bogotá, se instalará a partir del día 15 de febrero de 2021 y se planea terminar el día jueves 18 de febrero del presente año, a medio día. Los trabajos en lavandería casi finalizan finalizaron, falta colocar pisos y toma corrientes en cocina.

A continuación, registro fotográfico de los avances de obra en la sede:









En cuanto a la sede LA CEJA – ANTIOQUIA a la fecha 15 de febrero de 2021 se reporta un porcentaje programado acumulado del 89,15% y un real ejecutado de actividades del 96,07% de tal manera que para la presente semana en esta sede tiene un avance del 6,92%.

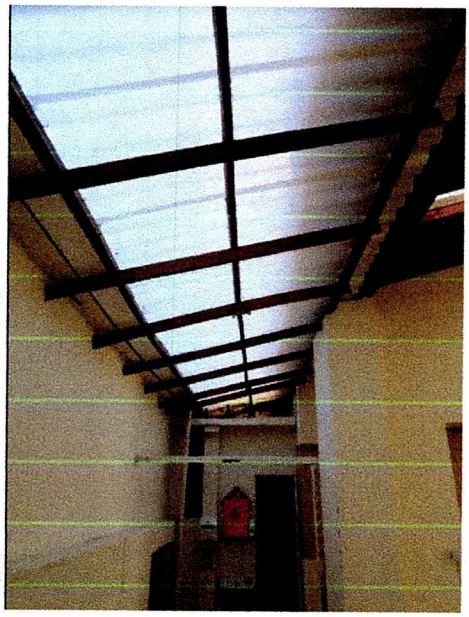
Respecto a las actividades se encuentran ejecutando acabados finales, se cambió Ventanería, se hizo resane de remates y vanos de Ventanería, labores de limpieza y se ejecutó la instalación de cubierta en acrílico (últimas actividades de la programación inicial). Prácticamente el contrato está terminado y se están programando las actividades para la ejecución de la adición.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

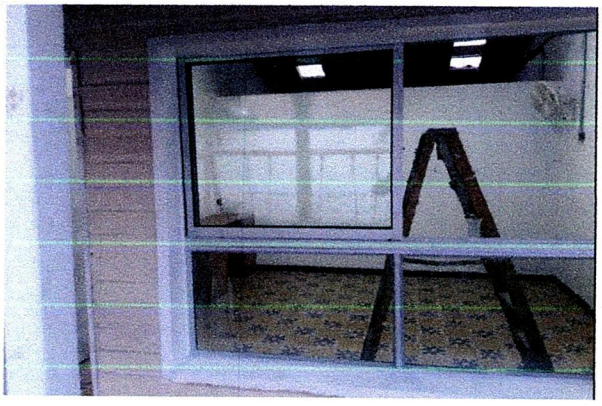
La interventoría pregunta por intervención de cubierta nueva en la zona de la huerta, se solicita por parte de la interventoría pasar una segunda mano de pintura al antepecho de esta zona (no es una actividad contractual), con el fin de entregar trabajos con el fin de de calidad y un espacio totalmente remodelado.

A continuación, registro fotográfico:









En la sede NIÑO JESUS – QUIBDÓ se tiene un porcentaje programado del 64,60% frente a un real ejecutado del 69,72%, por lo cual el avance semanal es del 5,12% sobre las actividades programadas con corte al 15 de febrero de 2021, falta la terminación de la pintura exterior, instalación de sanitarios, hacer resanes y actividades finales de aseo y entrega. Se pregunta por parte de

¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

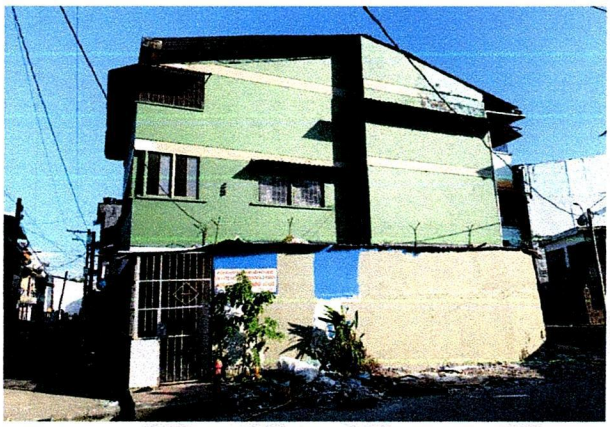
Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

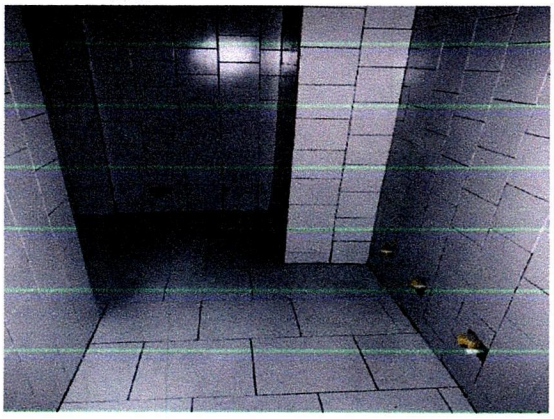
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

la interventoría si ya se arregló el inconveniente del techo de la cocina, a lo cual el contratista responde que esta labor se encuentra en ejecución. La actividad crítica para este frente es la pintura de fachada, esto debido a la lluvia constante.









Conclusiones

- El proceso de firma de prorroga y adición de obra y de interventoría debe concluirse antes del 25 de febrero, fecha de terminación actual del contrato de obra.
- Allegar la conciliación y cantidades de obra corregidas de todos los frentes de trabajo para la revisión y aprobación por parte de los residentes de interventoría.
- Se debe entregar por parte de interventoría el informe No 3.
- Se evidencia que en todos los frentes de trabajo presentan adelanto en labores respecto a las proyecciones en tiempos del cronograma de actividades, esto debido a que se han iniciado actividades antes de la programación vigente y flujo de inversión aprobado.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

- El contratista debe remitir las actas de entrega y recibo a satisfacción firmadas por parte de la administración de cada sede y/o las coordinadoras regionales designadas.

Compromisos / tareas	Responsables	Fechas
Enviar a la supervisión documentos solicitados en el listado allegado a interventoría, posterior a verificación de vigencias por parte de supervisión.	Interventoría	Del 16 al 19 de febrero de 2021
Actualización de ítem relacionado a concertina (especificación de construcción, valor del presupuesto, A.P.U. etc) ya que se utilizará una de diferente diámetro.	Contratista de obra	Del 16 al 19 de febrero de 2021
Enviar informe mensual No 3 de interventoría	Interventoría de Obra	Del 16 al 19 de febrero de 2021
Remitir oficio a interventoría donde se justifique el cambio de especificación y/o ítem contractual de la cubierta de la sede MALHABAR, esto con el objeto de dar revisión y aval de interventoría, de ser requerido.	Contratista de obra	Del 16 al 19 de febrero de 2021

FIRMA ASISTENTES

Nombre	Cargo / Dependencia	Entidad	Firma
SANTIAGO CELY BAEZ	Profesional costos y presupuestos y Coordinador de interventoría	Logia 3 asociados SAS	
KATHERINE GIL HUERTAS	Apoyo a Interventoría	Logia 3 asociados SAS	
LUIS CARLOS MOROS	Director de obra	Consorcio Ingeniería X	
JAIME HERRERA	Representante legal	Consorcio Ingeniería X	
JAVIER SANTANDER	Residente de obra	Consorcio Ingeniería X	
ARIEL CALDERÓN	Residente de obra	Consorcio Ingeniería X	
PEDRO JOSE LEÓN	Apoyo a la supervisión	ICBF	

Próxima reunión	Fecha	Hora	Lugar
Próxima reunión	22 de febrero de 2021	10:00 a.m.	Reunión virtual

Logia 3
Desarrollo de Proyectos e Ideas
NIT: 900436622-8

ANEXO No.4
PRESENTACIONES COMITÉs DE SEGUMIENTO SEMANAL No. 11 y No. 12

Carrera 51 # 64- 83 OF 201
Tel. (+57 1) 3656724 Cel. 311 447 7857
www.logia3.com
e-mail: logiatres@gmail.com /gerencia@logia3.com
Bogotá, D.C – Colombia

COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 11
GRUPO 4

Contrato de obra No: 0101649-2020

CONSORCIO INGENIERIA X

Contrato de Interventoría No: 0101646-2020

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS

Entidad

ICBF. INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR

08 de febrero de 2021

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AGENDA

01 **PRESENTACIÓN**
Asistentes

02 **GENERALIDADES**
Avance de proyecto por sedes

03 **PAGO ETAPA No.1 DIAGNÓSTICOS Y CORTE DE OBRA No.1**
Pendiente por presentar corte de obra y memorias de cálculo

04 **RADICACIÓN DE ADICIÓN Y PRÓRROGA**
Se radica el día 8 de febrero de 2020

05 **OBSERVACIONES FINALES**
Cierre de Reunión y compromisos

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

01

PRESENTACIÓN

Asistentes

1. Hogar Infantil Malhabar
Manizales

2. Hogar Infantil Pulgarcito
Manizales

3. Centro de Desarrollo Infantil Otún 2
Pereira

4. Centro de Desarrollo Infantil Mundo de Colores
La Ceja, Antioquia

5.Hogar Infantil Niño Jesús
Quibdó

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

02

GENERALIDADES

Actividades realizadas a la fecha

DESCRIPCIÓN	FECHA
01. Notificación de aprobación de cambio de Residente de obra al ICBF	02-feb-2021
02. Radicación ajuste del No. de Factura Acta parcial No. 1 de Interventoría	02-feb-2021
03. Radicación de informes semanales de obra e interventoría Sede Niño Jesús	02-feb-2021
04. Socialización de acta de comité No. 9 y No. 10 entre contratista de obra e interventoría	03- feb-2021
05. Radicación de flujos de inversión y cronogramas aprobados Para Fase No. 2	04-ene-2021
06.El contratista remitió solicitud de adición presupuestal y prórroga, cronogramas	05-feb-2021

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

INTERVENTORÍA

Plazo inicial	CUATRO MESES (121)
Fecha de inicio	6 de noviembre de 2020
Fecha finalización	06 de marzo de 2021
Plazo Transcurrido	**95 días equivalente al 79% del plazo**
Valor inicial	$ 249.043.319,00
Valor Etapa No. 1	$ 70.915.135,93

CONTRATO DE OBRA

Plazo inicial	TRES MESES Y QUINCE DIAS (112)
Fecha de inicio	6 de noviembre de 2020
Fecha finalización	25 de Febrero de 2021
Plazo Transcurrido	**95 días equivalente al 85% del plazo**
Valor inicial	$ 733.959.553,00
Valor Etapa No.1	$ 94.195.674

03

PAGO ETAPA No. 1 DIAGNÓSTICOS

RADICACIÓN CORTE DE OBRA

Pendiente por definir fecha de entrega

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

04

GENERAL CONTRATO

CORTE DE OBRA

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
80,00%

AVANCE DE OBRA EJECUTADO
78,85%

AVANCE
4,15%

1. El contratista se encuentra elaborando el Corte de obra No. 1 correspondiente a acta de cobro No.2

2. El atraso de obra corresponde a actividades no iniciadas y condiciones climáticas específicamente en sede Niño Jesús

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AVANCE DE OBRA POR SEDES

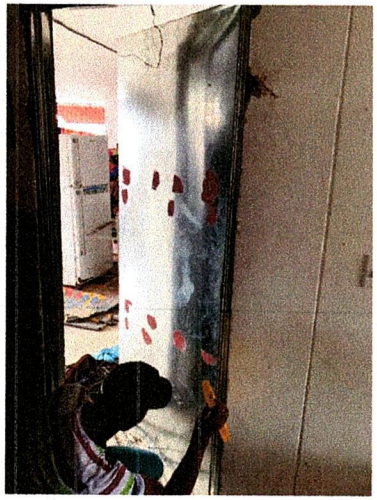
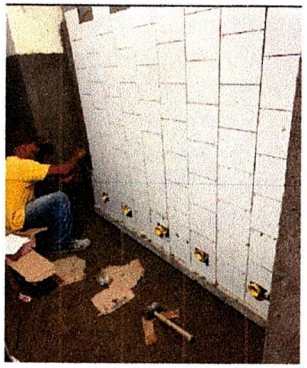
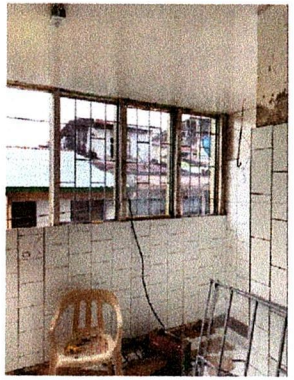
AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
33,84 %

AVANCE DE OBRA EJECUTADO
39,96%

AVANCE
6,12%

NIÑO JESÚS – QUIBDO




LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AVANCE DE OBRA POR SEDES

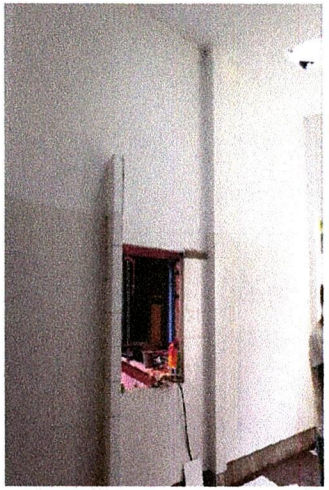
AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
30,76%

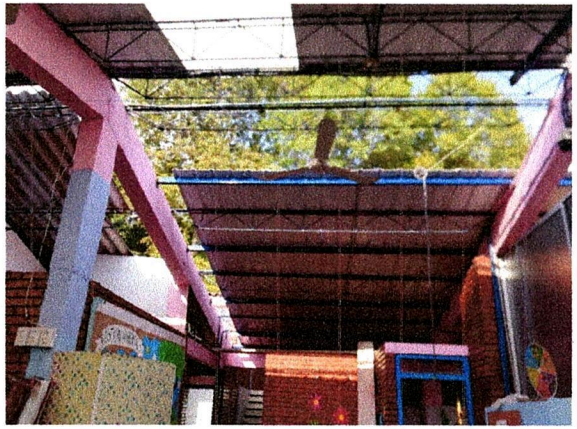
AVANCE DE OBRA EJECUTADO
32,36%

AVANCE
1,60%











MALHABAR – MANIZALES

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AVANCE DE OBRA POR SEDES

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
60,39%

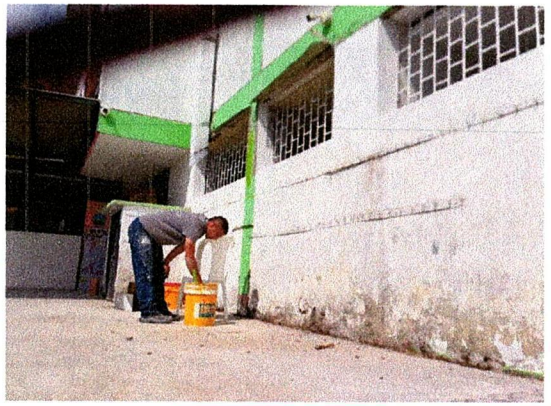
AVANCE DE OBRA EJECUTADO
61,09%

AVANCE
0,70%









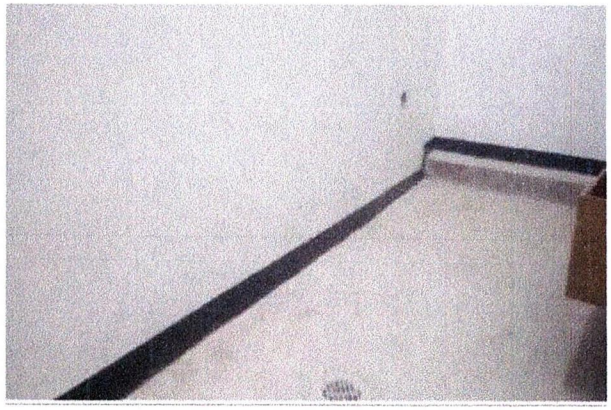
PULGARCITO – MANIZALES

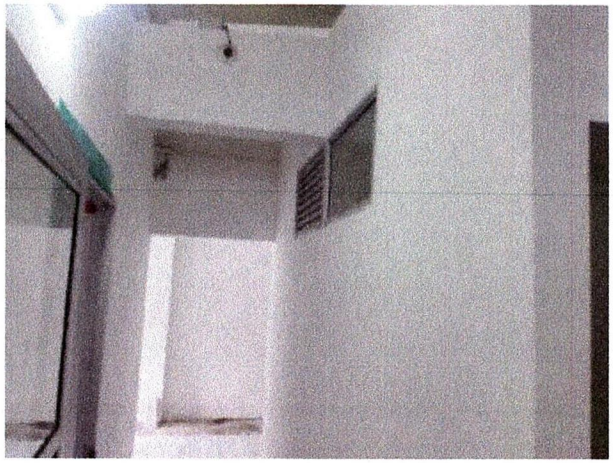
LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AVANCE DE OBRA POR SEDES

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
79,03%
AVANCE DE OBRA EJECUTADO
79,03%
ATRASO
0,0%







CDI- OTUN 2

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

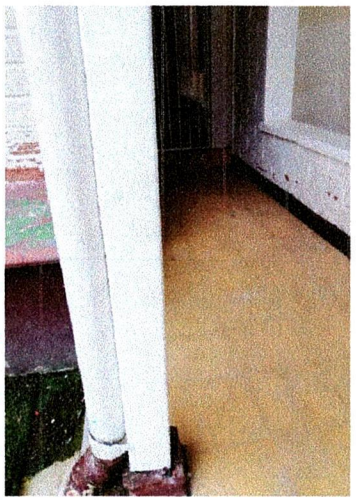
AVANCE DE OBRA POR SEDES

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
87,57%

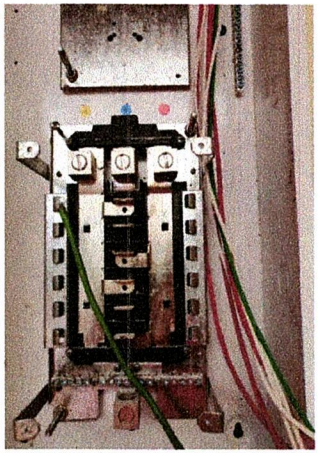
AVANCE DE OBRA EJECUTADO
95,12%

AVANCE
7,55%

LA CEJA- ANTIOQUIA













LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

05

OBSERVACIONES FINALES

cierre de Reunión y compromisos

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 12 GRUPO 4

AGENDA

15 de febrero de 2021

01 **PRESENTACIÓN**
Asistentes

02 **GENERALIDADES**
Avance de proyecto por sedes

03 **CORTE DE OBRA No.1**
Pendiente por presentar a interventoría

04 **RADICACIÓN DE ADICIÓN Y PRÓRROGA**
Se radicó el día 8 de febrero de 2020

05 **OBSERVACIONES FINALES**
Cierre de Reunión y compromisos

1. Hogar Infantil Malhabar
Manizales

2. Hogar Infantil Pulgarcito
Manizales

3. Centro de Desarrollo Infantil Otún 2
Pereira

4. Centro de Desarrollo Infantil Mundo de Colores
La Ceja, Antioquia

5.Hogar Infantil Niño Jesús
Quibdó

Contrato de obra No: 0101649-2020
CONSORCIO INGENIERIA X

Contrato de Interventoría No: 0101646-2020
LOGIA 3 ASOCIADOS SAS

Entidad ICBF.
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

0131

01

PRESENTACIÓN

Asistentes

02

GENERALIDADES

Actividades realizadas a la fecha

DESCRIPCIÓN	FECHA
01. Radicación de Concepto favorable de la solicitud de adición y prórroga del contratista de obra y solicitud de adición y prorroga al contrato de interventoría	08-feb-2021
02. Radicación de informes de obra e interventoría de los frentes de trabajo	10-feb-2021
03. Radicación del acta de comité No. 11	11-feb-2021
04. Radicación de Aclaración del Valor aprobado para la fase No. 2 y el valor de la Adición del contrato de obra	12- feb-2021
05. Se encuentra pendiente que el contratista envié `justificación de cambio de especificación técnica de cubierta para aval de la interventoría	Por definir

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

INTERVENTORÍA

Plazo inicial	CUATRO MESES (121)
Fecha de inicio	6 de noviembre de 2020
Fecha finalización	06 de marzo de 2021
Plazo Transcurrido	**101 días equivalente al 83% del plazo**
Valor inicial	$ 249.043.319,00
Valor Etapa No. 1	$ 70.915.135,93

CONTRATO DE OBRA

Plazo inicial	TRES MESES Y QUINCE DIAS (112)
Fecha de inicio	6 de noviembre de 2020
Fecha finalización	25 de Febrero de 2021
Plazo Transcurrido	**101 días equivalente al 90 % del plazo**
Valor inicial	$ 733.959.553,00
Valor Etapa No.1	$ 94.195.674

03

RADICACIÓN CORTE DE OBRA

Pendiente por definir fecha de entrega, acordar mayores y menores cantidades con residentes de interventoría

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
90,00%

AVANCE DE OBRA EJECUTADO
94,86%

AVANCE
4,86%

GENERAL CONTRATO

04

RADICACIÒN DE ADICIÒN Y PRÒRROGA

1. Validar en que estado se encuentra el trámite y gestión de aprobación ante la entidad.

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

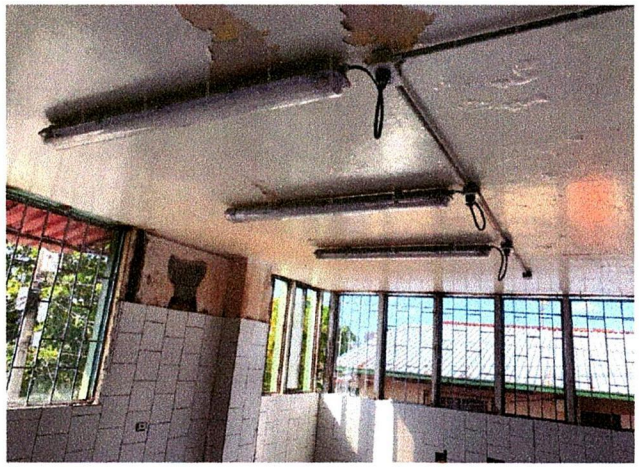
AVANCE DE OBRA POR SEDES

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
64,60 %

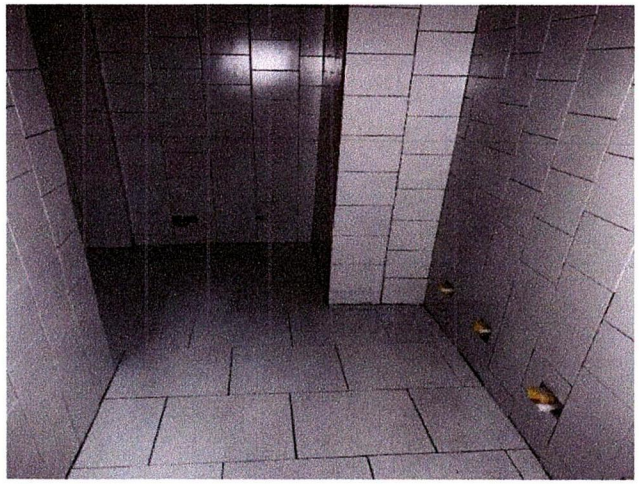
AVANCE DE OBRA EJECUTADO
69,72%

AVANCE
5,12%

NIÑO JESÚS – QUIBDO









LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

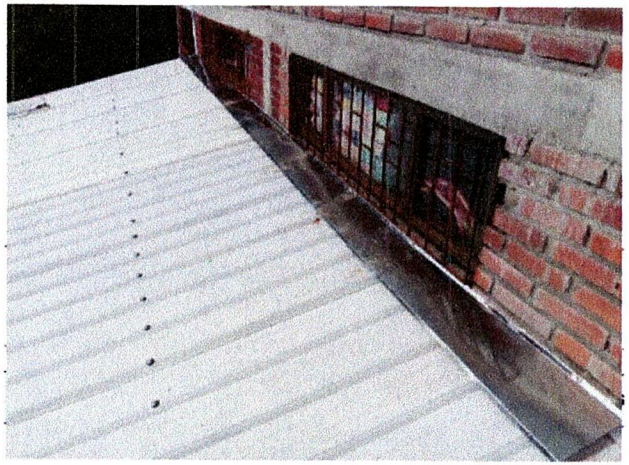
AVANCE DE OBRA POR SEDES

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
65,23%

AVANCE DE OBRA EJECUTADO
77,59%

AVANCE
12,36%









MALHABAR – MANIZALES

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AVANCE DE OBRA POR SEDES

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
63,72%

AVANCE DE OBRA EJECUTADO
72,26%

AVANCE
8,54%









PULGARCITO – MANIZALES

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

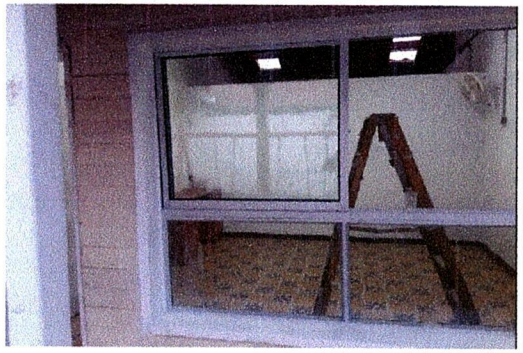
AVANCE DE OBRA POR SEDES

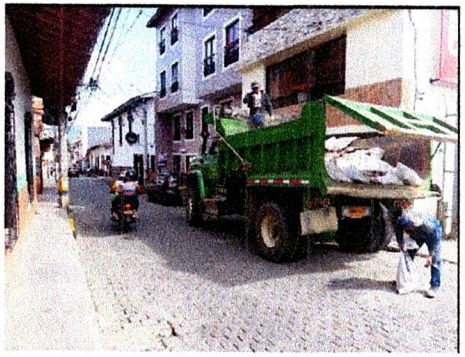
AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
89,15%

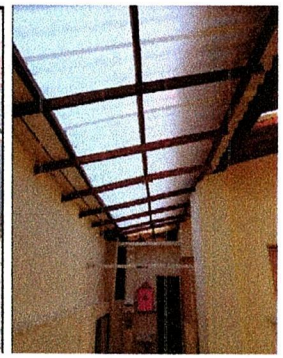
AVANCE DE OBRA EJECUTADO
96,07%

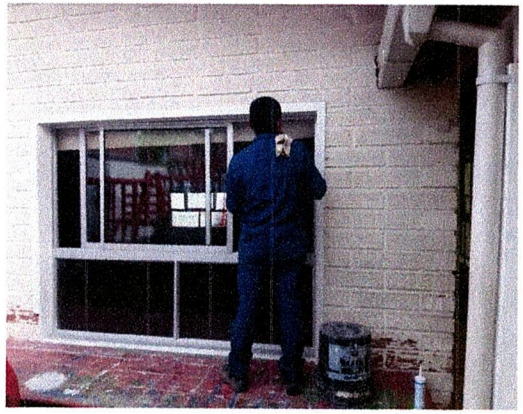
AVANCE
6,92%

LA CEJA- ANTIOQUIA









LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

AVANCE DE OBRA POR SEDES

AVANCE DE OBRA PROGRAMADO
80,47%

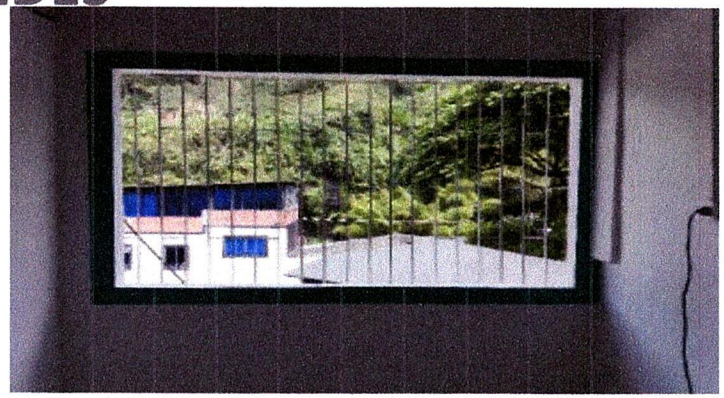
AVANCE DE OBRA EJECUTADO
82,47%

AVANCE
2,0%

CDI- OTUN 2









LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®

05

OBSERVACIONES FINALES

cierre de Reunión y compromisos

LOGIA 3 ASOCIADOS SAS ®