

CÓDIGO: GO-FT-004

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

1. Datos Generales del contrato:

1.1. Denominación del contrato	Informe No.: 16	Periodo: 1 – 31 agosto 2026.			
Contrato No.:	LP – 026 – 2024 LOTE 5				
Nombre del supervisor:	Arq. ARMANDO MOVILLA NAVARRO Jefe de Oficina de Control y Programación de Obras				
Nombre del Interventor:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA SA – EDUBAR SA				
1.2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra X	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	CONSORCIO VÍAS URBANAS BQ				
No. de identificación del contratista:	901.920.972-1				
Objeto del contrato:	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCOULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA IX, EN TODAS LAS LOCALIDADES Y CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MÓDULO V				
Localización:	CINCO (5) LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA				
Plazo:	DIECIOCHO (18) MESES				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	NA				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	NA				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	07-05-2025	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)		Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)	

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	09-11-2026		
Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			
1.3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)			
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia
			Desde (dd-mm-yyyy) Hasta (dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:	NACIONAL DE SEGUROS		
Cumplimiento:	NACIONAL DE SEGUROS	400062837	07/05/2025 07/03/2027
Anticipo:			
Pago anticipado:			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:			
Salarios y prestaciones:	NACIONAL DE SEGUROS	400062837	07/05/2025 07/11/2029
Responsabilidad civil extracontractual:	NACIONAL DE SEGUROS	400062836	07/05/2025 07/11/2026
Otros:			
Nota: En caso de que se hayan presentado modificaciones al contrato indicar si las pólizas fueron actualizadas.			
1.4. Ejecución del contrato			
	Descripción	Valor	

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):	\$ 52.033.303.778
Adición No. 1	\$ 0
Adición No. 2	\$ 0
Adición No. 3	\$ 0
Valor total del contrato:	\$ 52.033.303.778
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):	\$ 0
Porcentaje del anticipo:	\$ 0
Porcentaje del pago anticipado:	\$ 0
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):	\$ 40.874.353.857,56
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	\$ 11.443.454.975,44
Valor a pagar en el presente informe:	\$
Nota crédito (-):	\$
No. factura o cuenta de cobro:	

2. Aspectos administrativos:

2.1. Resumen sobre el estado general del contrato.

El porcentaje de avance físico acumulado, a corte del presente informe, de las actividades desarrolladas por el contratista es de 88,52%.

2.2. Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato.

Se relacionan a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

OBRA	DIRECCIÓN	BARRIO	VÍAS ML	REPARCHEO M2	ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN
90 (VN)	CALLE 22 ENTRE CARRERAS 1F Y 2B	SIMON BOLIVAR	96		*Excavación de terreno *Extensión de suelo cemento *Pruebas hidrostáticas
6 (VN)	CARRERA 6 ENTRE 35A Y 36B	LAS PALMAS	200		*Demolición de pavimento existente *Retiro de material RCD *Demolición manual
45 (VN)	CALLE 17E ENTRE CARRERAS 6C Y 7B	SIMON BOLIVAR	200		*Instalación de plástico para fundida *Instalación de perfiles para andenes *Fundida de concreto
119 (VN)	CARRERA 3E ENTRE CALLES 19 Y 30	SIMON BOLIVAR	400		*Instalación de perfiles para fundida de losas *Instalación y extensión de plástico para fundida

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

119 (VN)	CARRERA 21B ENTRE CALLE 27B Y 23 (Hasta la 24)	LOS TRUPILLOS	300		*Armado de acero para fundida de concreto *Fabricado de suelocemento *Retiro de material RCD
TOTAL			1196		-

2.3. Acta de vecindad. (En los casos que aplique)

El contratista ha realizado las respectivas actas de vecindad en los tramos asignados. Los soportes están incluidos en el informe mensual #16 de interventoría.

2.4. Relación de las actas de reunión con la comunidad (En los casos que aplique)

El contratista ha realizado las socializaciones de cada tramo a intervenir en conjunto con la supervisión, interventoría y el área social de cada tramo. Los soportes están incluidos en el informe mensual #16 de interventoría.

2.5. Relación de otras actas suscritas durante el periodo respectivo. (En los casos que aplique)

FECHA	ASUNTO
06/08/2026	Acta de comité #43

2.6. Control del personal del contratista.

Mediante oficio QUILLA-2025-0176997, del 06 de agosto de 2025, se solicitaron las copias de las hojas de vida del personal mínimo exigido para la ejecución de la obra. De igual forma, mediante oficio QUILLA-2026-0190898, del 08 de julio de 2026, se reiteró la solicitud de las copias de las hojas de vida del personal mínimo exigido para la ejecución de la obra. A la fecha el contratista no ha enviado las hojas de vida del personal profesional requerido contractualmente.

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

2.7. Relación de correspondencia entre contratista e interventoría y/o DISTRITO. (En los casos que aplique)

OFICIO No	FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO
QUILLA-2026-0242210	24/08/2026	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS	UNIÓN TEMPORAL VIAL URBANO BARRANQUILLA	TRASLADO QUEJA CIUDADANA- EXT-QUILLA-2026-0177507

2.8. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período. (En los casos que aplique)

No aplica.

2.9. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período. (En los casos que aplique)

No aplica.

2.10. Seguimiento del cumplimiento de obligaciones contractuales administrativas y financieras.

OBLIGACIONES CARÁCTER ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS			
OBLIGACIONES	CUMPLE		
	SI	NO	OBSERVACIÓN
1. Personal profesional mínimo exigido para la ejecución de la obra.		X	Pendiente entregar por
2. Organigrama del contratista	X		
3. Cronograma de ejecución de la obra	X		
4. Análisis de precios unitarios (Contractuales)	X		
5. Plan de Calidad para el contrato de obra		X	Pendiente entregar por
6. Actualización de Pólizas	X		
7. Vehículo exclusivo para la supervisión	X		

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

2.11. Control de multas, sanciones o procesos de incumplimiento. (En los casos que aplique)

Durante el periodo correspondiente al presente informe no se registraron multas, sanciones ni procesos de incumplimiento por parte del contratista del Módulo 5.

2.12. Verificación de pagos de seguridad social del contratista. (En los casos que aplique)
Según el Informe de Interventoría No.16, se verificó el cumplimiento en el pago de los aportes al sistema de seguridad social por parte del contratista del Módulo 5.

2.13. Verificación pago de impuestos y/o estampillas. (En los casos que aplique)
Durante el periodo correspondiente al Informe de Interventoría No. 16, se realizó la verificación del cumplimiento de las obligaciones tributarias por parte del contratista del Módulo 5.

2.14. Registro fotográfico.

Simón Bolívar – Calle 22 entre Carrera 1F y 2B	
Excavación de terreno	Extensión de suelo cemento
	
Extensión de suelo cemento	Pruebas hidrostáticas

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

	
Las Palmas – Carrera 6 entre Calle 35A y 36B	
Demolición de pavimento existente	Retiro de material RCD
	
Retiro de material RCD	Demolición manual

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

Simón Bolívar – Calle 17E entre Carrera 6C y 7B	
Instalación de plástico para fundida	Instalación de perfiles para andenes
Fundida de concreto	Fundida de concreto

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

	
Simón Bolívar – Carrera 3E entre Calles 19 y 30	
Instalación de perfiles para fundida de losas	Intalación y extensión de plástico para fundida

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

	
Trupillos – Carrera 21B entre Calle 26 y 23	
Instalación de plástico y extensión para fundida	Armado de acero para fundida de concreto
	

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

]Trupillos – Carrera 21B entre calle 26 y 24	
Fabricado de suelocemento	Retiro de material RCD
	

3. Aspectos financieros y presupuestales:

3.1. Análisis de precios contractuales

Mediante oficio QUILLA-2025-0180074, del 11 de agosto de 2025, se realizó la aprobación del presupuesto contractual del contratista, evidenciando que: *“...se aprueba el presupuesto contractual presentado por un valor total de \$52.085.450.531, sujeto a la disponibilidad presupuestal y a los procedimientos administrativos correspondientes...”*

3.2. Análisis de precios de actividades no previstas.

Durante este periodo no se han presentado precios de actividades no previstas.

3.3. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización. (En los casos que aplique)

No aplica.

Versión: 2.1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

3.4. Balance financiero del contrato.

ACTA	FECHA	VALOR	
Acta Parcial N°1	06 de agosto de 2025	\$ 14.002.353.670,93	
Acta Parcial N°2	06 de noviembre de 2025	\$ 11.509.869.350,63	
Acta Parcial N°3	05 de febrero de 2026	\$ 7.030.435.892,00	
Acta Parcial N°4	05 de mayo de 2026	\$ 8.331.694.944,00	
% Financiero - Contratistas			
Módulo	Valor ejecutado	Valor total	Avance
Módulo 5	\$ 40.874.353.857,56	\$ 52.317.808.833,00	78,13%

3.5. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo. (En los casos que aplique)
No aplica.

4. RIESGOS DE INCUMPLIMIENTO

A la fecha, se mantiene un riesgo asociado al cumplimiento de las obligaciones contractuales de carácter administrativo, previamente advertidas por esta Supervisión. En este sentido, el último oficio emitido, de fecha 8 de julio de 2026, radicado No. QUILLA-2026-0190898, estableció las acciones pendientes a cargo del contratista, las cuales aún requieren atención. Se reitera la obligación de atender oportunamente lo solicitado; de persistir la conducta advertida, el caso será remitido con copia a la Secretaría General, para lo de su competencia. Por otra parte, respecto de los asuntos de acueducto y alcantarillado, se mantiene la articulación con Triple A mediante los comités técnicos, buscando resolver oportunamente las necesidades identificadas y evitar afectaciones en el desarrollo de las obras.

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.

CÓDIGO: GO-FT-004

**FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR
CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

ARMANDO MOVILLA NAVARRO, quien actúa en calidad de supervisor de la Secretaría Distrital de Obras Públicas designado por la ordenadora del gasto del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, deja constancia que el contratista ejecutó las obligaciones administrativas y financieras del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada. (Nota: en caso de que no haya cumplido con las obligaciones, especificar las razones)

Se firma en Barranquilla a los 28 días del mes de septiembre de 2026.



ARMANDO MOVILLA NAVARRO
SUPERVISOR
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

Versión: 2,1
Fecha Aprobación: 08/09/2026

Los sellos de Icontec en este documento son informativos; su uso no ampara la certificación del producto y/o servicio.