## CONTRATO DE COMPRAVENTA CV-N°05-2026

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE URIBE |
| **CONTRATISTA:** | DJOTA CENTRO FERRETERO S.A.S |
| **IDENTIFICACIÓN:** | 902.023.618 - 2 |
| **OBJETO:** | ADQUIRIR MATERIALES Y ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA REALIZAR ADECUACIONES, REPARACIONES, MODIFICACIONES Y EMBELLECIMIENTOS A LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Y SUS SEDES ANEXAS. |
| **VALOR:** | DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($10.202.618) |
| **DURACIÓN:** | OCHO (08) DÍAS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** | 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2026 |

Entre los suscritos, **SAMUEL RODRÍGUEZ NEITA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 74.337.388 de Mongua Boyacá, actuando en nombre de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL URIBE URIBE** del Municipio de Pore, identificado con Nit. 844.000.194-2, como representante legal, en calidad de Rector, designado según Resolución de la Secretaria de Educación del departamento de Casanare N°0012 de enero 10 de 2025, debidamente facultado por el Consejo Directivo de la INSTITUCIÓN para contratar y quien en adelante se denominara **LA INSTITUCIÓN**, y por la otra parte, la empresa **DJOTA CENTRO FERRETERO S.A.S**, identificado(a) con NIT N° 902.023.618 – 2 y representada legalmente por la señora **LILIA JANETH ROJAS GARCIA** identificada con cedula de ciudadanía N°**47.441.268** expedida en Yopal, y se denominará **EL CONTRATISTA**, han convenido celebrar el presente Contrato de Compraventa, previa las siguientes consideraciones: **1).** Que en aplicación del numeral 4) del Artículo 2.3.1.6.3.6 del Decreto 1075 de mayo 26 de 2015, es función del señor Rector celebrar contrato, suscribir actos y ordenar los gastos, con cargo a los fondos de servicios Educativos, de acuerdo al flujo de caja de la respectiva vigencia fiscal, previa disponibilidad presupuestal y de tesorería. **2).** Que la Ley 715 de 2001 en su artículo 13 inciso 4 establece con estricta sujeción a los principios y propósitos enunciados en el primer inciso del artículo 13 y a los reglamentos de esta ley, El Consejo directivo de cada establecimiento podrá señalar con base en la experiencia y en el análisis concreto de las necesidades del Plantel Educativo, los tramites garantías y constancias que deban cumplirse para que el rector o director rural celebre cualquier acto o contrato que cree, extinga o modifique obligaciones que deba registrarse en el Fondo, y cuya cuantía sea inferior a (20) salarios mínimos mensuales. El Consejo puede exigir, además, que ciertos actos o contratos requieran autorización específica. Ninguna otra norma de la Ley 80 de 1.993 será aplicable a los actos y contratos de cuantía inferior a veinte (20) salarios mínimos mensuales que hayan de vincularse a las cuentas de los Fondos **3).** Que se analizó la conveniencia y oportunidad, para celebrar el presente contrato de compraventa teniendo en cuenta las necesidades planteadas en el estudio previo. **4)** Que se realizó el estudio de idoneidad y experiencia del proponente, encontrando el cumplimiento de los requisitos previstos en el estudio previo para el desempeño del objeto y las actividades diseñadas en la etapa precontractual. **5)** El presente contrato se asignó a la empresa **DJOTA CENTRO FERRETERO S.A.S**, identificado(a) con NIT N° 902.023.618 – 2 y representada legalmente por la señora **LILIA JANETH ROJAS GARCIA** identificada con cedula de ciudadanía N°**47.441.268** expedida en Yopal, por ser la oferta más económica en presentarse teniendo en cuenta todos los ítems solicitados, así como la calidad, el precio y la

cantidad, además de cumplir con todos los requisitos habilitantes para la realización del presente contrato frente a la que presentó la señora JOSE DEL CARMEN ROJAS HERNANDEZ, identificado(a) con cedula de ciudadanía N°74.300.764 expedida en Santa Rosa De Viterbo. Que, en acuerdo a las mencionadas consideraciones, se celebra el presente contrato al tenor de las siguientes cláusulas así: **CLAUSULA PRIMERA:** Para el logro del objeto a contratar se deberá realizar los suministros que se relacionan a continuación.

| ÍTEM | DETALLE | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | LLAVE JARDIN DE ESFERA 1/2" ZINC PRETUL | 20 | $ 10.400 | $ 208.000 |
| 2 | TOMA DOBLE LÍNEA PLUS ETI176 MERCURY | 20 | $ 6.000 | $ 120.000 |
| 3 | CINTA TEFLÓN INDUSTRIAL | 10 | $ 3.100 | $ 31.000 |
| 4 | TAPÓN SOLDADO 1/2" PRESIÓN CERTIFICADO | 10 | $ 1.100 | $ 11.000 |
| 5 | TAPÓN ROSCADO 1/2" PRESIÓN CERTIFICADO | 5 | $ 1.100 | $ 5.500 |
| 6 | EXTRACTOR DE AIRE 16" INDUSTRIAL | 1 | $ 830.000 | $ 830.000 |
| 7 | DESATASCADOR MANUAL DE ALTA PRESIÓN PARA INODORO | 1 | $ 122.000 | $ 122.000 |
| 8 | CARRETILLA ANTIPINCHAZO 2000 PLATÓN METÁLICO NARANJA 90LT CHASIS MADERA HERRAGRO | 1 | $ 364.700 | $ 364.700 |
| 9 | CABO PALA CORTO | 5 | $ 15.700 | $ 78.500 |
| 10 | JUEGO DE 5 BROCAS PARA CONCRETO | 1 | $ 30.000 | $ 30.000 |
| 11 | TIJERA PODA 12" CABO MADERA HERRAGRO | 2 | $ 52.941 | $ 105.882 |
| 12 | BARRA FORJADA AGRICOLA / INDUSTRIAL 3205-12 LB HERRAGRO | 2 | $ 114.706 | $ 229.411 |
| 13 | PALADRAGA 5408 C16/1.6MM CABO TUBO REDONDO HERRAGRO | 2 | $ 105.500 | $ 211.000 |
| 14 | AZADÓN FORJADO 3753-2 CAFETERO HERRAGRO | 3 | $ 48.200 | $ 144.600 |
| 15 | CABO PARA AZADÓN | 5 | $ 20.900 | $ 104.500 |
| 16 | MACHETE 14" 66 NIQUEL AGUILA CORNETA | 5 | $ 29.200 | $ 146.000 |
| 17 | INVERCRYL 500 RESINA ACRÍLICA IMPERMEABILIZANTE SAPOLIN | 10 | $ 12.500 | $ 125.000 |
| 18 | GUANTE NITRILO SENCILLO NEGRO TALLA 9 | 4 | $ 5.000 | $ 20.000 |
| 19 | BARRETON FORJADO 3167-2 1/2 LB SC HERRAGRO | 4 | $ 53.000 | $ 211.999 |
| 20 | CANDADO GOLDEN 25MM L KL | 20 | $ 18.000 | $ 360.000 |
| 21 | CEMENTO BLANCO 20 KG ARGOS | 1 | $ 52.999 | $ 52.999 |
| 22 | DISCO LIJA FLAP PARA MADERA 4 1/2" GRANO 80 UYUSTOOLS | 5 | $ 5.000 | $ 25.000 |
| 23 | ESPÁTULA 4" ACERO INOXIDABLE M/ROJO CARIBE | 5 | $ 16.600 | $ 83.000 |
| 24 | ADAPTADOR RÁPIDO DE ROSCA EXTERNA 1/2" | 10 | $ 3.000 | $ 30.000 |
| 25 | CODO 1/2" PRESIÓN CERTIFICADO | 10 | $ 1.100 | $ 11.000 |
| 26 | ADAPTADOR HEMBRA 1/2" PRESIÓN CERTIFICADO | 10 | $ 1.100 | $ 11.000 |
| 27 | ADAPTADOR MACHO 1/2" PRESIÓN CERTIFICADO | 10 | $ 1.100 | $ 11.000 |
| 28 | TEE 1/2" PRESIÓN CERTIFICADO | 5 | $ 1.100 | $ 5.500 |
| 29 | TUBO PRESIÓN 1" RDE 13.5 PESADO CELTA-GERFOR | 12 | $ 6.700 | $ 80.400 |
| 30 | REMACHE-CIEGO-001 | 150 | $ 357 | $ 53.550 |
| 31 | CEMENTO GRIS 50KG HOLCIM | 5 | $ 35.500 | $ 177.500 |
| 32 | SIKA VERDE MULTISEAL 10 CM CINTA IMPERMEABILIZANTE | 40 | $ 17.017 | $ 680.680 |
| 33 | CHAZO PLÁSTICO 5/16" | 100 | $ 300 | $ 30.000 |
| 34 | TORNILLO DRYWALL GOLOSO 6 X 2 1/2" | 100 | $ 200 | $ 19.992 |
| 35 | DISCO CORTE METAL RECTO FINO 4 1/2" X 3/64" X 7/8" | 10 | $ 5.500 | $ 55.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | UYUSTOOLS | | | |
| 36 | CARPINCOL PROFESIONAL PARA MADERA 500 G | 2 | $ 29.600 | $ 59.200 |
| 37 | SILICONA VIDRIO - ALUMINIO 280 ML PEGADIT | 2 | $ 13.000 | $ 25.999 |
| 38 | SILICONA VIDRIO - ALUMINIO 280 ML PEGADIT | 1 | $ 21.000 | $ 21.000 |
| 39 | TAPA ASIENTO SANITARIO BLANCO RIOPLAST | 10 | $ 28.900 | $ 289.000 |
| 40 | SOLDADURA WEST ARCO 6013 X 3/32 X KG | 1 | $ 28.600 | $ 28.600 |
| 41 | ACEITE SUPERMOTO FB 2T 3784 CC GALÓN | 1 | $ 76.471 | $ 76.471 |
| 42 | BASE PARA TV 40-85" HE0241 | 10 | $ 41.200 | $ 412.000 |
| 43 | ACEITE PARA MOTOR DIESEL GALÓN MOBIL | 2 | $ 176.120 | $ 352.240 |
| 44 | FILTROS PARA ACEITE DE TRACTOR HH1C0-32430 | 1 | $ 39.000 | $ 39.000 |
| 45 | ESCALERA PLEGABLE MULTIPROPOSITO DE 16 PELDAÑOS | 1 | $ 848.000 | $ 848.000 |
| 46 | MANGUERA HIDRO LAVADORA ALTA PRESIÓN 3200PSI * 8MTS | 1 | $ 125.000 | $ 125.000 |
| 47 | MANGUERA VERDE JARDIN LIVIANA | 100 | $ 1.699 | $ 169.932 |
| 48 | ROLLO CABLE DE TIMBRE X 100MTS. | 1 | $ 144.999 | $ 144.999 |
| 49 | BOMBILLO LED 50W MERCURY | 10 | $ 22.000 | $ 219.995 |
| 50 | TACO MONOPOLAR DSE 1020 LUMINEX | 20 | $ 22.999 | $ 459.983 |
| 51 | CAJA PLÁSTICA RECTANGULAR INDUMA | 20 | $ 1.599 | $ 31.987 |
| 52 | CAJA 4 CIRCUITOS ENERGY/FEM | 1 | $ 46.999 | $ 46.999 |
| 53 | PAQUETE GRAPA COAXIAL X100MT | 1 | $ 7.000 | $ 7.000 |
| 54 | JUEGO DE CANILLERA PROTECTORA PARA GUADAÑAR | 1 | $ 69.999 | $ 69.999 |
| 55 | UNION SOLDADA 1/2" PRESIÓN CERTIFICADO | 10 | $ 1.100 | $ 11.000 |
| 56 | TUBO PRESIÓN 1/2" RDE 9 PESADO CELTA-GERFOR | 30 | $ 3.900 | $ 117.000 |
| 57 | VÁLVULA SALIDA AGUA STOP RIOPLAST | 15 | $ 10.400 | $ 156.000 |
| 58 | ASTAS PARA BANDERA | 4 | $ 61.500 | $ 246.000 |
| 59 | PERFIL 2X1 1.1 CAL18 | 3 | $ 46.500 | $ 139.501 |
| 60 | ZANCOS DE MADERA | 10 | $ 65.000 | $ 650.000 |
| 61 | COMPRESOR 24L X 2HP PA-UYUSTOOLS CMP24U | 1 | $ 670.000 | $ 670.000 |
| | **TOTAL** | | | **$ 10.202.618** |

**CLAUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** 1). Realizar el suministro de los ítems detallados en el Objeto del contrato, teniendo en cuenta las cantidades y calidad de los mismos 2). Hacer las entregas de los ítems detallados en el objeto, en la forma, lugar y oportunidad requeridos por LA INSTITUCIÓN. 3). Comunicar sobre cualquier novedad e inconveniente que afecte el cumplimiento del Objeto del Contrato, de manera oportuna a LA INSTITUCIÓN. **CLAUSULA TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO:** EL presente contrato de compraventa, para todos los efectos legales y fiscales será la suma de **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($10.202.618),** incluido IVA; en relación con el IVA, si usted tiene responsabilidades tributarias en ventas, este debe quedar debidamente discriminado en la factura. Se realizará un pago único del 100% del valor del contrato una vez cumplido el suministro, presentada la factura o documento equivalente y un informe con registro fotográfico donde se evidencie la entrega de los bienes a la institución, de igual manera deberá adjuntar la planilla soporte pagada al sistema de seguridad social y celebrada el acta de liquidación del contrato. El Ordenador del Gasto certificara que el contratista cumplió con el objeto del contrato y se firmara una certificación de conformidad entre las partes. "El pago estará afectado por los respectivos descuentos de ley del orden Nacional, Departamental y Local". **CLAUSULA CUARTA: PLAZO Y ENTREGA DE LOS BIENES:** El presente contrato tiene un plazo de ejecución de ocho (08) días calendario. La entrega de los ítems detallados en el cuerpo del contrato será en la Institución Educativa. **CLAUSULA QUINTA: DE LA GARANTÍA:** La institución educativa de conformidad a lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.5, del

decreto 1082 de 2015, el cual establece lo siguiente: ***"No obligatoriedad de garantía.*** En la contratación directa la exigencia de garantías establecidas en la sección 3, que comprende los artículos 2.2.1.2.3.1.1 al 2.2.1.2.3.5.1 del presente decreto no es obligatoria y la justificación para exigirlas o no debe estar en los estudios y documentos previos", no se exigirán garantías a este proceso contractual. **CLÁUSULA SEXTA: SUJECIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** Las sumas que se adeuden al contratista por la ejecución del presente Contrato, estarán sujetas a las apropiaciones presupuestales de la institución y su pago se hará con Certificado de Disponibilidad presupuestal **N°15 de septiembre 18 de 2026** y con cargo al rubro presupuestal **2.2.1.2.3.3** Materiales y suministros de ferretería (R. Calidad Gratuidad 2026). **CLAUSULA SÉPTIMA: SUPERVISIÓN:** La Supervisión del presente Contrato, será ejercida por el Rector de la institución. **CLÁUSULA OCTAVA: PRINCIPIOS DE TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERALES:** La Institución aplicara los principios de terminación, modificación e interpretación unilaterales conforme a las disposiciones consagradas en los artículos 15,16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA NOVENA: RELACIÓN JURÍDICO LABORAL:** El objeto del presente Contrato, **NO constituye vínculo laboral entre las partes**, en consecuencia, **NO genera relación laboral ni prestaciones sociales**, de igual manera los aportes a la seguridad social que de él se deriven, son responsabilidad del contratista y debe anexar el pago al momento de efectuar la transferencia que se consigna a la cuenta que el banco ha certificado que es de propiedad del contratista. Lo anterior de conformidad con el artículo 32. numeral 3° de la ley 80 de 1.993. El contratista desarrollará el Objeto Contractual con total independencia administrativa de la institución. **CLÁUSULA DECIMA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** El contratista declara bajo la gravedad del juramento, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidades e incompatibilidades, previstas en la constitución y la Ley, especialmente en las contempladas en el artículo 8 de Ley 80 de 1.993 y se compromete a comunicar en forma inmediata las inhabilidades e incompatibilidades a que llegare a incurrir en un futuro, de conformidad con lo establecido en el artículo 9 de la citada Ley. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CADUCIDAD:** De conformidad y con los efectos previstos en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993, La Institución, Educativa, por medio de acto administrativo debidamente motivado, podrá dar por terminado y ordenará la liquidación del presente Contrato, por hechos constitutivos de incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista que afecte de manera grave y directa su ejecución y evidencie que puede conducir a su paralización. PARÁGRAFO: Ejecutoriado el acto administrativo por el cual se declara la caducidad, se harán efectivas las garantías a que hubiere lugar y se procederá a los pagos de los saldos a favor del contratista, si los hubiere y se realizarán las compensaciones del caso, en el acta de liquidación. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA: MULTAS:** La Institución en caso de mora o incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones del contratista, adquiridos en el presente contrato y por los perjuicios que este sufra, impondrá multas sucesivas, mediante resolución motivada en la siguiente forma: **A)** Si el contratista no termina el objeto contractual pactado dentro del plazo previsto en la cláusula respectiva del plazo o de la prórroga, deberá pagar a la Institución, por cada día calendario del atraso el dos por ciento (2%) del valor total del contrato. **B)** Multas por incumplimiento parcial. Si durante la ejecución del presente contrato el contratista incumple una o algunas de sus obligaciones contractuales, la Institución, le impondrá multas proporcionales al valor del contrato y a los perjuicios que sufra. El pago o la deducción de dichas multas no exoneraran al contratista de la obligación de ejecución del contrato, ni de las demás responsabilidades y obligaciones que emanen del mismo. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENAL PECUNIARIA:** La institución impondrá al contratista la suma equivalente al 5% del valor del contrato, cuando dejare de cumplir totalmente las obligaciones que contrato dentro de la misma. Dicho valor se imputará a los perjuicios que sufra la Institución, por el incumplimiento del contratista. PARÁGRAFO: El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria podrá ser tomado directamente del saldo a favor del contratista si lo hubiera. Lo anterior sin perjuicio de que la

Institución las haga efectivas judicialmente. **CLAUSULA DECIMA CUARTA: PENAL MORATORIA:** Si el contratista no satisface el cumplimiento de sus obligaciones dentro de los plazos señalados, en el contrato o sus prórrogas, se causará a cargo de él y en beneficio de la parte contratante, un clausula penal moratorio por el valor de siete (07) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMLMV) para la fecha del incumplimiento, no obstante, el contratante podrá exigir por vía judicial o extra judicial, el cumplimiento del objeto contractual y el pago de la cláusula penal moratoria. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: LIQUIDACIÓN:** El presente Contrato se liquidará previo cumplimiento del objeto y común acuerdo entre las partes ò por las causales de incumplimiento del mismo. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: PROHIBICIÓN DE CESIÓN:** La ejecución del presente Contrato, no podrá cederse sin previa autorización escrita por parte del Instituto Educativo. **CLAUSULA DECIMA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO:** El presente Contrato, se perfecciona con el certificado de disponibilidad presupuestal, registro presupuestal, el cumplimiento de los requisitos del contratista y la firma de las partes en el mismo. **CLAUSULA DECIMA OCTAVA: DOMICILIO:** Para todos los efectos contractuales se fija como domicilio la ciudad de Pore, en la institución educativa Rafael Uribe Uribe.

Para constancia se firma en Pore, el día veinticinco (25) del mes de septiembre del dos mil veintiséis (2026).

**Mg. SAMUEL RODRÍGUEZ NEITA**
**Rector**

**DJOTA CENTRO FERRETERO S.A.S**
**R. LEGAL. LILIA JANETH ROJAS GARCIA**
**Contratista**