DESGLOSE AIU						
CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN EL CENTRO POBLADO PARCELACIÓN TERMALES Y EN EL CASCO URBANO SECTOR EL AMARILLAL DEL MUNICIPIO DE TABIO CUNDINAMARCA						
		COSTO DIRECTO SIN A.I.U	TOTAL COSTO DIRECTO			
	COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	$ 368.362.302,26	$ 489.921.862,00			
	TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)	3				
	FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL > 2 SMMLV	1,63				
	FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL < 2 SMMLV	2,00				
1. ADMINISTRACIÓN					**24,00%**	**$ 117.577.107,23**
1.1 Costos y Gastos de Legalización del contrato					**16,50%**	**$ 80.837.107,23**
1.1.1 Estampilla Pro Cultura		2,00%				$ 9.798.437,24
1.1.1 Estampilla Adulto mayor		4,00%				$ 19.596.874,48
1.1.3 Tasa Pro-Deporte y Recreación		2,50%				$ 12.248.046,55
1.1.4 Contribución especial		5,00%				$ 24.496.093,10
1.1.5 Estampilla para la justicia familiar		2,00%				$ 9.798.437,24
1.1.6 Polizas		1,00%				$ 4.899.218,62
1.2 PERSONAL					**6,70%**	**$ 32.840.000,00**
1.2.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS						**$ 20.840.000,00**
CANTIDAD	**DESCRIPCIÓN DEL CARGO**	**DEDICACIÓN MES**	**SALARIO MENSUAL**	**FACTOR PRESTACIONAL**	**PLAZO CONSTRUCCION**	**TOTAL**
1	Director de Obra	20%	$ 3.000.000,00	2,00	3,00	$ 3.600.000,00
1	Residente de Obra	100%	$ 2.500.000,00	2,00	3,00	$ 15.000.000,00
1	Especialista Ambiental	20%	$ 2.800.000,00	2,00	2,00	$ 2.240.000,00
1.2.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						**$ 12.000.000,00**
1	MAESTRO GENERAL	100%	$ 2.000.000,00	2,00	3,00	$ 12.000.000,00
1.3 OTROS GASTOS					**0,80%**	**$ 3.900.000,00**
DESCRIPCIÓN		**CANTIDAD O DEDICACION**	**COSTO MES**	**CANTIDAD**	**DURACIÓN MESES**	**VALOR ($)**
Toma de Muestras, Ensayos de Laboratorio, resultados		1,00	$ 1.000.000,00	1,00	3,00	$ 3.000.000,00
Alquiler equipos de computo		1,00	$ 200.000,00	1,00	3,00	$ 600.000,00
Papelería, insumos de oficina, etc.		1,00	$ 100.000,00	1,00	3,00	$ 300.000,00
2. IMPREVISTOS					**4,00%**	
3. UTILIDAD					**5,00%**	
TOTAL AIU					**33,00%**	