República de Colombia Gobernación de Santander	ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO	CÓDIGO	AP-CCP-RG-36
		VERSIÓN	0
		FECHA DE APROBACIÓN	22/03/2023
		PÁGINA	1 de 21

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO						
CONVENIO No Y FECHA:				No CO1.PCCNTR.7707985 del 27 de marzo de 2025, con numeración interna 937 de 2025		
CONTRATISTA:				MUNICIPIO DE SAN BENITO		
CEDULA O NIT				890210227-5		
OBJETO				AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EL MUNICIPIO DE SAN BENITO PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO PARQUE ACUATICO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER.		
VALOR INICIAL:				$ 696.880.384,00		
VALOR ADICIONAL:				$ 000,00		
VALOR TOTAL:				$ 696.880.384,00		
ANTICIPO INICIAL:				N/A		
ANTICIPO ADICIONAL:				N/A		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO INICIAL:				N/A		
PLAZO INICIAL:				CUATRO (04) MESES		
PLAZO ADICIONAL No. 1:				N/A		
PLAZO TOTAL:				CUATRO (04) MESES		
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO				N/A		
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR				N/A		
SUPERVISOR				JOSÉ FREDY CRUZ MEJÍA Acto de designación del 11 de abril de 2025		
FECHA DE INICIACIÓN:				25 de ABRIL de 2025		
ACTA DE SUSPENSIÓN	Nº	Nº	Nº	Ddmmaaaa	ddmmaaaa	ddmmaaaa
ACTA DE REINICIACIÓN	Nº	Nº	Nº	Ddmmaaaa	ddmmaaaa	ddmmaaaa
FECHA DE TERMINACIÓN:				23 de agosto de 2025		
MUNICIPIO:				BUCARAMANGA		
OFICINA GESTORA:				Secretaría de infraestructura		

En Bucaramanga, a los 12 días de agosto de 2026 se reunieron, **JESICA JULIANA MENDOZA RAMÍREZ,** en calidad de Secretaria de Infraestructura del Departamento de Santander, **JOSÉ FREDY CRUZ MEJÍA**, en calidad de Supervisor del departamento, **PEDRO JOSÉ ARDILA TÉLLEZ**, quien comparece en calidad de Representante legal del **MUNICIPIO DE SAN BENITO**, con el fin de elaborar la presente acta de liquidación en cumplimiento del convenio Interadministrativo, previas las siguientes:

I- ANTECEDENTES:

1. Que se formuló el proyecto identificado con BPIN No. 2024004680282, cuyo objeto corresponde a la "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE ACUÁTICO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER".

754

2. Que el Convenio Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.7707985 de 2025 fue suscrito entre el Departamento de Santander y el Municipio de San Benito el 27 de marzo de 2025.

3. Que el 11 de marzo de 2025 se expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 25000725, correspondiente a los recursos destinados a la ejecución del Convenio.

4. Que el 24 de marzo de 2025 el Municipio de San Benito acreditó la apertura de la cuenta bancaria especial destinada al manejo de los recursos del Convenio.

5. Que el 29 de marzo de 2025 se expidió el registro presupuestal correspondiente al Convenio.

6. Que el 11 de abril de 2025 fue designado José Fredy Cruz Mejía como supervisor del Convenio.

7. Que el 21 de abril de 2025 el supervisor del Convenio, mediante oficio con radicado No. 20250062054, solicitó al Municipio de San Benito la presentación del informe correspondiente al Convenio.
8. Que el 22 de abril de 2025 el Municipio de San Benito presentó certificación de paz y salvo respecto del pago de aportes parafiscales.

9. Que el 24 de abril de 2025 fue aprobada la póliza No. 39-44-101171216.

10. Que el 25 de abril de 2025 se suscribió el acta de inicio del Convenio.

11. Que el 9 de mayo de 2025 el Departamento de Santander realizó el desembolso correspondiente, mediante egreso No. 25003914.

12. Que el 6 de agosto de 2025 el Municipio de San Benito remitió la documentación correspondiente al Acta de Recibo Parcial No. 1.

13. Que el 8 de agosto de 2025 el supervisor del Convenio, mediante oficio No. 20250145196, informó al Municipio de San Benito sobre la terminación del plazo de ejecución del Convenio.

14. Que el 22 de agosto de 2025 el supervisor del Convenio elaboró el informe de supervisión correspondiente al Acta de Recibo Parcial No. 1.

15. Que el 23 de agosto de 2025 finalizó el plazo de ejecución del Convenio.

16. Que el 15 de septiembre de 2025 el supervisor del Convenio, mediante oficio No. 20250172813, solicitó al Municipio de San Benito la documentación requerida para adelantar su liquidación.

17. Que el 7 de octubre de 2025 el supervisor del Convenio, mediante oficio No. 20250190108, reiteró la solicitud de los documentos necesarios para adelantar la liquidación.

18. Que el 27 de noviembre de 2025 el supervisor del Convenio, mediante oficio No. 20250228651, reiteró nuevamente la solicitud de los documentos requeridos para su liquidación.

19. Que el 16 de diciembre de 2025 el Municipio de San Benito remitió el Informe de Supervisión No. 2, el Acta de Recibo Parcial No. 2, su respectivo anexo y el informe del contratista de obra.

20. Que el 19 de diciembre de 2025 el Municipio de San Benito remitió por correo electrónico el informe final de obra, junto con su Anexo No. 1, en el cual se relacionan las actividades y cantidades ejecutadas, documentación que fue objeto de revisión por

parte del supervisor del Convenio en ejercicio de las actividades de seguimiento y control.

21. Que el 22 de diciembre de 2025 el supervisor del Convenio elaboró el informe de supervisión correspondiente al Acta de Recibo Parcial No. 2.

22. Que el 23 de diciembre de 2025 el supervisor del Convenio, mediante oficio No. 20250246579, solicitó al Municipio de San Benito los análisis de precios unitarios —APU— y las cotizaciones de los materiales utilizados para los ítems no previstos.

23. Que el 30 de diciembre de 2025 el supervisor del Convenio, mediante oficio No. 20250248858, citó al Municipio de San Benito para la suscripción del acta de recibo final.

24. Que el 3 de febrero de 2026 el supervisor del Convenio, mediante oficio No. 20260016667, reiteró la citación para la suscripción del acta de recibo final.

25. Que el 28 de mayo de 2026 se suscribió el Acta de Recibo Final del Convenio, mediante la cual se dejó constancia de la terminación de las actividades y del recibo a satisfacción por parte del Departamento de Santander, de acuerdo con las cantidades y actividades relacionadas en su Anexo No. 1.

26. Que el 24 de julio de 2026 fue aprobada la garantía única 39-44-101171216 Anexo No. 6 con fecha de expedición 09 de julio de 2026 con los siguientes amparos y vigencias para legalización del acta de liquidación.

PÓLIZAS DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO
Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

NÚMERO DE PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE (DD-MM-AA)	VIGENCIA HASTA (DD-MM-AA)	SUMA ASEGURADA
39-44-101171216 ANEXO: 6	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	25/04/2025	28/11/2026	$ 69.688.038,40

II- BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS

De la revisión del informe final de obra y de su Anexo No. 1, presentados por el Municipio de San Benito, el supervisor del Convenio evidenció variaciones entre las cantidades de obra inicialmente previstas y las efectivamente ejecutadas, así como la ejecución de ítems no previstos.

De acuerdo con la justificación técnica consignada en el informe final, durante la ejecución fue necesario efectuar un balance de las cantidades inicialmente previstas, atendiendo las condiciones y necesidades identificadas en obra, con el propósito de garantizar el cumplimiento del alcance del proyecto. Como resultado de dicho balance se presentaron mayores y menores cantidades de obra, así como ítems no previstos, conforme se detalla a continuación:

MENORES CANTIDADES DE OBRA: De acuerdo con el informe final de obra y su Anexo No. 1, se presentaron menores cantidades respecto de algunas de las actividades inicialmente previstas, correspondientes a cantidades que no fueron requeridas o ejecutadas en su totalidad durante el desarrollo del proyecto.

Durante la ejecución no se realizaron las actividades inicialmente previstas en el Capítulo 2, correspondiente al filtro perimetral, debido a que se identificó la necesidad de ejecutar otras

actividades no contempladas inicialmente y consideradas prioritarias para el cumplimiento del alcance del proyecto. En consecuencia, las cantidades no ejecutadas en este capítulo dieron lugar a menores cantidades de obra, cuyos recursos fueron objeto del balance correspondiente para atender las necesidades efectivamente identificadas durante la ejecución.

2	FILTRO PERIMETRAL																		
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO) PARA CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PERIMETRAL	M3	20,50	$ 65.625,00	$ 1.345.313,00	20,50	$ 65.625,00	$ 1.345.313,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	20,50	$ 1.345.312,50
2.2	CONSTRUCCIÓN DE FILTRO EN MATERIAL DRENANTE INCLUYE GEOTEXTIL NT 1600 Y TUBERÍA PVC PERFORADA DE 6"	M3	14,35	$ 352.806,67	$ 5.062.776,00	14,35	$ 352.806,67	$ 5.062.776,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	14,35	$ 5.062.775,67
2.3	RELLENO MANUAL CON MATERIAL DE PRÉSTAMO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA PARA NIVELACIÓN DEL TERRENO. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE MATERIAL. EL RENDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD ESTÁ AFECTADO POR EL MANEJO DE LOS ESPACIOS Y LA DISTRIBUCIÓN EN EL ACOPIO DE	M3	5,13	$ 79.865,00	$ 409.308,00	5,13	$ 79.865,00	$ 409.308,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,13	$ 409.308,13
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA TIPO MACANA 340 O SIMILAR (INCLUYE TIERRA NEGRA), E=5 CM	M2	20,50	$ 38.880,00	$ 797.040,00	20,50	$ 38.880,00	$ 797.040,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	20,50	$ 797.040,00
				SUBTOTAL	$ 7.614.437,00			$ 7.614.437,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 7.614.436,29

En la ejecución el municipio en el capítulo tercero (3), el municipio no ejecuto la totalidad de las cantidades de obra pactadas por lo tanto se generó menor cantidad de obra.

3	RESANE - ESTUCO Y PINTURA EXTERIOR E INTERIORES																		
3.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. SE DEBE REALIZAR DISEÑO DE MURAL SEGÚN PLANO O ESQUEMA DETERMINADO POR EL MUNICIPIO	M2	34,23	$ 126.498,24	$ 4.330.135,00	34,23	$ 126.498,24	$ 4.330.135,00	34,23	$ 4.330.135,02	0,00	$ 0,00	34,23	$ 4.330.135,02	0,00	$ -	34,23	$ 4.330.270,61	0,00	$ -
3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE Y PINTURA PARA INTERIOR A TRES MANOS TIPO EPOXICA O SIMILAR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE	M2	34,23	$ 173.441,74	$ 5.937.048,00	34,23	$ 173.441,74	$ 5.937.048,00	34,23	$ 5.937.048,28	0,00	$ 0,00	34,23	$ 5.937.048,28	0,00	$ -	34,23	$ 5.937.183,87	0,00	$ -
3.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO O RESANE ACRÍLICO PARA SUPERFICIES DE MUROS Y TECHOS INTERNOS DEL EDIFICIO DE BAÑOS Y SALÓN. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE COMO RASPADO Y LIMPIEZA	M2	700,00	$ 21.777,97	$ 15.244.578,00	700,00	$ 21.777,97	$ 15.244.578,00	569,34	$ 12.399.068,44	0,00	$ 0,00	569,34	$ 12.399.068,44	0,00	$ -	569,34	$ 12.399.204,03	130,66	$ 2.845.509,33
3.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO O RESANE PLÁSTICO PARA SUPERFICIES DE MUROS Y TECHOS EXTERNOS DEL EDIFICIO DE BAÑOS Y SALÓN. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE COMO RASPADO Y LIMPIEZA	M2	1134,23	$ 28.809,80	$ 32.676.968,00	1134,23	$ 28.809,80	$ 32.676.968,00	656,91	$ 18.925.448,84	250,00	$ 7.202.451,19	906,91	$ 26.127.900,03	67,32	$ 1.939.476,06	974,23	$ 28.067.511,67	160,00	$ 4.609.591,62
3.5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR A TRES MANOS VINILO TIPO I O SIMILAR PARA EDIFICIO DE SALÓN Y BAÑOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	700,00	$ 31.111,24	$ 21.777.866,00	700,00	$ 31.111,24	$ 21.777.866,00	0,00	$ 0,00	568,34	$ 17.681.760,15	568,34	$ 17.681.760,15	0,00	$ -	568,34	$ 17.681.895,74	131,66	$ 4.096.105,40
3.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EDIFICIO DE SALÓN Y BAÑOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1100,00	$ 36.122,74	$ 39.735.010,00	1100,00	$ 36.122,74	$ 39.735.010,00	0,00	$ 0,00	656,91	$ 23.729.386,83	656,91	$ 23.729.386,83	283,08	$ 10.225.624,25	939,99	$ 33.955.146,67	160,01	$ 5.779.999,07
3.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA BORDILLO PISCINAS ANCHO 30 CM Y VIGA CINTA BANCAS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	ML	190,21	$ 14.477,65	$ 2.753.764,00	190,21	$ 14.477,65	$ 2.753.764,00	0,00	$ 0,00	166,89	$ 2.416.175,01	166,89	$ 2.416.175,01	0,00	$ -	166,89	$ 2.416.310,60	23,32	$ 337.589,22
3.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA ESCALERAS ACCESO TOBOGAN Y DESCANSO INICIO DE TOPOGAN, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. SE DEBE REALIZAR DISEÑO SEGÚN PLANO O ESQUEMA DETERMINADO POR EL MUNICIPIO	M2	16,73	$ 27.585,20	$ 461.627,00	16,73	$ 27.585,20	$ 461.627,00	0,00	$ 0,00	16,73	$ 461.626,69	16,73	$ 461.626,69	0,00	$ -	16,73	$ 461.762,28	0,00	$ -
3.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA METALICA DE TECHO DE EDIFICIO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	218,76	$ 53.743,62	$ 11.756.825,00	218,76	$ 53.743,62	$ 11.756.825,00	202,41	$ 10.878.245,76	16,35	$ 878.708,16	218,76	$ 11.756.953,91	0,00	$ -	218,76	$ 11.756.953,91	0,00	-$ 128,98
				SUBTOTAL	$ 134.673.821,00			$ 134.673.821,00		$ 52.469.946,34		$ 52.370.108,03		$ 104.840.054,36		$ 12.165.100,30		$ 117.006.239,38		$ 17.668.665,65

Que durante la ejecución el municipio en el capítulo cuarto (4), el municipio no ejecuto la totalidad de las cantidades de obra pactadas por lo tanto se generó menor cantidad de obra.

4

157

4	PISOS																				
4.1	LIMPIEZA DE PISO PERÍMETRO PISCINA, ACCESOS, ANDENES Y SENDEROS EN CONCRETO ESTAMPADO	M2	329,83	$ 60.480,30	$ 19.948.217,00	329,83	$ 60.480,30	$ 19.948.217,00	105,42	$ 6.375.833,23	224,41	$ 13.572.384,12	329,83	$ 19.948.217,35	0,00	$ -	329,83	$ 19.948.217,35	0,00	$ -
4.2	CONSTRUCCIÓN DE TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	6,00	$ 91.967,65	$ 551.806,00	6,00	$ 91.967,65	$ 551.806,00	0	$ 0,00	3,00	$ 275.902,95	3,00	$ 275.902,95	0,00	$ -	3,00	$ 275.902,95	3,00	$ 275.902,95
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PISO EXTERIOR PARA ESCALERA ACCESO DESDE PISCINA A BAÑOS. COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	45,40	$ 164.967,50	$ 7.488.865,00	45,40	$ 164.967,50	$ 7.488.865,00	0	$ 0,00	45,40	$ 7.488.864,63	45,40	$ 7.488.864,63	0,00	$ -	45,40	$ 7.488.864,63	0,00	$ -
4.4	LIMPIEZA Y RETIRO DE DESECHOS EN CÁRCAMOS	M2	4,00	$ 32.780,30	$ 131.121,00	4,00	$ 32.780,30	$ 131.121,00	0	$ 0,00	4,00	$ 131.121,20	4,00	$ 131.121,20	0,00	$ -	4,00	$ 131.121,20	0,00	$ -
4.5	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA DE ANCHO 30 CM X ALTO 5 CM PARA JARDINERAS BANCAS. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	35,95	$ 28.649,84	$ 1.029.962,00	35,95	$ 28.649,84	$ 1.029.962,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	35,95	$ 1.029.961,72
4.6	CONSTRUCCIÓN DE DUCHA AL AIRE LIBRE. INCLUYE PISO EN CONCRETO Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA	UND	4,00	$ 300.793,30	$ 1.203.173,00	4,00	$ 300.793,30	$ 1.203.173,00	0	$ 0,00	2,00	$ 601.586,60	2,00	$ 601.586,60	0,00	$ -	2,00	$ 601.586,60	2,00	$ 601.586,60
				SUBTOTAL	$ 30.353.144,00			$ 30.353.144,00		$ 6.375.833,23		$ 22.069.859,50		$ 28.445.692,72		$ 0,00		$ 28.445.692,72		$ 1.907.451,26

Que durante la ejecución el municipio en el capítulo quinto (5), el municipio no ejecuto la totalidad de las cantidades de obra pactadas por lo tanto se generó menor cantidad de obra.

5	PISCINA (ENCHAPES, ACCESORIOS Y BRECHADO)																				
5.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA PAREDES Y PISO DE PISCINA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE	M2	485,69	$ 118.862,00	$ 57.729.916,00	485,69	$ 118.862,00	$ 57.729.916,00	233,83	$ 27.793.501,46	251,86	$ 29.936.414,15	485,69	$ 57.729.915,61	0,00	$ -	485,69	$ 57.731.542,53	0,00	$ -
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PARED PARA PISCINA DE 20X20, COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	105,79	$ 159.032,30	$ 16.823.801,00	105,79	$ 159.032,30	$ 16.823.801,00	50	$ 7.951.615,00	20,00	$ 3.180.646,00	70,00	$ 11.132.261,00	35,79	$ 5.691.539,67	105,79	$ 16.825.427,59	0,00	$ -
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PISO PARA PISCINA DE 20X20, COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	379,90	$ 153.447,60	$ 58.294.743,00	379,90	$ 153.447,60	$ 58.294.743,00	0	$ 0,00	229,32	$ 35.188.603,63	229,32	$ 35.188.603,63	150,58	$ 23.106.139,61	379,90	$ 58.296.370,16	0,00	$ -
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESNATADORES PARA CADA PISICINA	UND	3,00	$ 662.373,20	$ 1.987.120,00	3,00	$ 662.373,20	$ 1.987.120,00	0	$ 0,00	3,00	$ 1.987.119,60	3,00	$ 1.987.119,60	0,00	$ -	3,00	$ 1.988.746,52	0,00	$ -
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS DE INYECCIÓN PARA CADA PISICINA	UND	23,00	$ 9.162,05	$ 210.727,00	23,00	$ 9.162,05	$ 210.727,00	0	$ 0,00	10,00	$ 91.620,50	10,00	$ 91.620,50	0,00	$ -	10,00	$ 93.247,42	13,00	$ 119.106,65

Que durante la ejecución el municipio en el capítulo sexto (6), el municipio no ejecuto la totalidad de las cantidades de obra pactadas por lo tanto se generó menor cantidad de obra.

5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS DE SUCCIÓN PARA CADA PISICINA	UND	23,00	$ 6.807,05	$ 156.562,00	23,00	$ 6.807,05	$ 156.562,00	0	$ 0,00	4,00	$ 27.228,20	4,00	$ 27.228,20	0,00	$ -	4,00	$ 28.855,12	19,00	$ 129.333,95
5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE FONDO ANTI-ATRAPAMIENTO PARA CADA PISICINA	UND	12,00	$ 166.361,05	$ 1.996.333,00	12,00	$ 166.361,05	$ 1.996.333,00	0	$ 0,00	3,00	$ 499.083,15	3,00	$ 499.083,15	0,00	$ -	3,00	$ 500.710,07	9,00	$ 1.497.249,45
5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA PARA CADA PISICINA	UND	3,00	$ 1.111.545,50	$ 3.334.637,00	3,00	$ 1.111.545,50	$ 3.334.637,00	0	$ 0,00	3,00	$ 3.334.636,50	3,00	$ 3.334.636,50	0,00	$ -	3,00	$ 3.332.710,19	0,00	$ -

Que durante la ejecución el municipio en el capítulo octavo (8), el municipio no ejecuto la totalidad de las cantidades de obra pactadas por lo tanto se generó menor cantidad de obra.

6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUXOMETRO PARA ORINAL DE PARED	UND	4,00	$ 952.355,00	$ 3.809.420,00	4,00	$ 952.355,00	$ 3.809.420,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 3.809.420,00	4,00	$ 3.809.420,00	0,00	$ -
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS PARA BAÑOS. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	M2	5,40	$ 534.922,33	$ 2.888.581,00	5,40	$ 534.922,33	$ 2.888.581,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,40	$ 2.888.580,60	5,40	$ 2.888.580,60	0,00	$ -
6.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA METALICA DE TOBOGAN, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	126,00	$ 109.643,94	$ 13.815.136,00	126,00	$ 109.643,94	$ 13.815.136,00	0	$ 0,00	111,76	$ 12.253.806,33	111,76	$ 12.253.806,33	14,24	$ 1.561.329,65	126,00	$ 13.815.135,98	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 27.431.578,00			$ 27.431.578,00		$ 0,00		$ 12.253.806,33		$ 12.253.806,33		$ 15.042.935,25		$ 27.296.741,58		$ 134.836,00
7	MANTENIMIENTO CARPINTERIA METALICA																				

Que durante la ejecución el municipio en el capítulo décimo (10), el municipio no ejecuto la totalidad de las cantidades de obra pactadas por lo tanto se generó menor cantidad de obra.

8,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE 110 V	UND	25,00	$ 61.073,00	$ 1.526.825,00	25,00	$ 61.073,00	$ 1.526.825,00	25,00	$ 1.526.825,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 1.526.825,00	0,00	$ -	25,00	$ 1.526.825,00	0,00	$ -
8,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA MULTIPORT HAYWARD DE 1.5 PULG	UND	1,00	$ 822.180,00	$ 822.180,00	1,00	$ 822.180,00	$ 822.180,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 822.180,00	1,00	$ 822.180,00	0,00	$ -	1,00	$ 822.180,00	0,00	$ -
8,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE VÁLVULA PVC 2 PULGADAS LISA	UND	4,00	$ 27.455,00	$ 109.820,00	4,00	$ 27.455,00	$ 109.820,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 109.820,00	4,00	$ 109.820,00	0,00	$ -	4,00	$ 109.820,00	0,00	$ -

758

Que durante la ejecución el municipio en el capítulo décimo primero (11), el municipio no ejecuto la totalidad de las cantidades de obra pactadas por lo tanto se generó menor cantidad de obra.

8,7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOR	UND	2,00	$ 770.000,00	$ 1.540.000,00	2,00	$ 770.000,00	$	1.540.000,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.540.000,00	2,00	$ 1.540.000,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.540.000,00	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 42.803.845,00			$	42.803.845,00		$ 20.680.482,17		$ 4.943.835,28		$ 25.624.317,45		$ 0,00		$ 25.624.317,45		$ 17.179.526,40
9	SAUNA																				

ÍTEMS NO PREVISTOS: En la ejecución del convenio el municipio presentó ítems que no estaban en pactados al inicio del convenio; que la cláusula primera, en el parágrafo tercero de la minuta dice que: las mencionadas actividades son estimativas, pudiendo el municipio mediante mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos, ejecutar las correspondientes que sean necesarias de conformidad con el estado de la infraestructura, situación que deberá ser informado al departamento para su aprobación.

Teniendo en cuenta lo anterior y el informe final junto con el anexo final de las cantidades ejecutadas entregado por el municipio se evidenció los siguientes ítems no previstos:

9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO MODULAR PARA SAUNA FINLANDESA DOBLE ALTURA. KIT DE DOS BANCOS CON SOPORTES DE FIJACIÓN A PARED.	UND	2,00	$ 3.017.100,00	$ 6.034.200,00	2,00	$ 3.017.100,00	$	6.034.200,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 6.034.200,00	2,00	$ 6.034.200,00	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 36.831.506,00			$	36.831.506,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 36.831.505,71		$ 36.831.505,71		$ -
10	ORNATO																				
10,1	PODA Y RETIRO DE MATERIAL VEGETAL DE ARBOLES Y CESPED ALREDEDOR DE PISCINAS Y OTROS ESPACIOS	M2	923,04	$ 28.947,50	$ 26.719.715,00	923,04	$ 28.947,50	$	26.719.715,00	923,04	$ 26.719.714,87	0,00	$ 0,00	923,04	$ 26.719.714,87	0,00	$ -	923,04	$ 26.719.714,87	0,00	$ -
10,2	REPOSICIÓN DE ARBUSTOS DECORATIVOS PARA CERCA VIVA	ML	80,00	$ 39.695,00	$ 3.175.600,00	80,00	$ 39.695,00	$	3.175.600,00	80,00	$ 3.175.600,00	0,00	$ 0,00	80,00	$ 3.175.600,00	0,00	$ -	80,00	$ 3.175.600,00	0,00	$ -
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ÁRBOL TIPO OITI (PALO CRUZ) H= 1.5 MT Y/O PALMERA, SEGÚN UBICACIÓN Y/O DISEÑO POR PARTE DEL MUNICIPIO	UND	50,00	$ 70.500,00	$ 3.525.000,00	50,00	$ 70.500,00	$	3.525.000,00	20	$ 1.410.000,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 1.410.000,00	12,00	$ 846.000,00	32,00	$ 2.256.000,00	18,00	$ 1.269.000,00
				SUBTOTAL	$ 33.420.315,00			$	33.420.315,00		$ 31.305.314,87		$ 0,00		$ 31.305.314,87		$ 846.000,00		$ 32.151.314,87		$ 1.269.000,00
11	MOBILIARIO Y ELEMENTOS REGLAMENTARIOS PARA PISCINAS																				
11,1	SUMINISTRO DE ALARMA DE INMERSIÓN PARA PISCINA TIPO AQUALARM O SIMILAR	UND	2,00	$ 1.724.817,00	$ 3.449.634,00	2,00	$ 1.724.817,00	$	3.449.634,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 3.449.634,00	2,00	$ 3.449.634,00	0,00	$ -
11,2	SUMINISTRO DE ARO SALVAVIDAS	UND	1,00	$ 123.672,00	$ 123.672,00	1,00	$ 123.672,00	$	123.672,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 123.672,00	1,00	$ 123.672,00	0,00	$ -
11,3	SUMINISTRO DE CAMILLA CON ARNÉS E INMOVILIZADOR	UND	1,00	$ 267.800,00	$ 267.800,00	1,00	$ 267.800,00	$	267.800,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 267.800,00	1,00	$ 267.800,00	0,00	$ -
11,4	SUMINISTRO DE GANCHO DE RESCATE COMPLETO CON TUBO	UND	1,00	$ 131.883,00	$ 131.883,00	1,00	$ 131.883,00	$	131.883,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 131.883,00	1,00	$ 131.883,00	0,00	$ -

Durante la ejecución del convenio se presentaron los ítems no previstos registrados en la tabla anterior; que para soportar estos, el municipio entrega las cotizaciones de los materiales y los APU.

De esta forma no se altera el balance del convenio.

III. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

759

De acuerdo con el informe final de obra, su Anexo No. 1 y los demás documentos que integran el expediente contractual, el supervisor verificó las actividades ejecutadas por el Municipio de San Benito en desarrollo del Convenio, conforme se relacionan a continuación:

	CONDICIONES DE LAS OBRAS INICIALMENTE CONTRATADAS					CONDICIONES CONTRATADAS POR EL MUNICIPIO			ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL 2		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS ACTAS 1 Y 2		ACTA RECIBO FINAL		CANTIDADES FINALES EJECUTADAS POR EL MUNICIPIO		SALDO A FAVOR DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	
						CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL												
ITEM No.	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL				CANT.	VR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
1	PRELIMINARES																			
1.1	DESMONTE Y RETIRO DE MEMBRANA IMPERMEABILIZACIÓN DE PISCINAS (PISO Y PAREDES)	M2	485,69	$ 8.337,50	$ 4.049.428,00	485,69	$ 8.337,50	$ 4.049.429,00	485,69	$ 4.049.428,51	0,00	$ 0,00	485,69	$ 4.049.428,51	0,00	$ -	485,69	$ 4.049.428,51	0,00	$ -
1.2	DESMONTE Y RETIRO DE PÉRGOLAS EN ESTRUCTURA METÁLICA UBICADA EN EL SECTOR DE LA FUENTE DE PATOS	ML	22,00	$ 17.753,28	$ 390.572,00	22,00	$ 17.753,28	$ 390.572,00	22,00	$ 390.572,17	0,00	$ 0,00	22,00	$ 390.572,17	0,00	$ -	22,00	$ 390.572,17	0,00	$ -
1.3	DESMONTE Y RETIRO DE FUENTES TIPO PATOS	UND	3,00	$ 17.847,46	$ 53.542,00	3,00	$ 17.847,46	$ 53.542,00	3,00	$ 53.542,39	0,00	$ 0,00	3,00	$ 53.542,39	0,00	$ -	3,00	$ 53.542,39	0,00	$ -
1.4	DESMONTE Y RETIRO DE MARCO, PUERTA Y VIDRIERIA DE LA PUERTA METÁLICA UBICADA EN EL ACCESO PARA EL SALÓN DEL SEGUNDO PISO	M2	9,00	$ 17.666,61	$ 158.999,00	9,00	$ 17.666,61	$ 158.999,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 158.999,45	9,00	$ 158.999,45	0,00	$ -	9,00	$ 158.999,45	0,00	$ -
1.5	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE TAPAS EN CONCRETO DE CAJAS DE INSPECCIÓN UBICADO EN LOS SENDEROS HACIA LAS PISCINAS	UND	5,00	$ 2.012,50	$ 10.063,00	5,00	$ 2.012,50	$ 10.063,00	5,00	$ 10.062,50	0,00	$ 0,00	5,00	$ 10.062,50	0,00	$ -	5,00	$ 10.062,50	0,00	$ -
1.6	DESMONTE Y RETIRO DE CERRAMIENTO EN TEXTILENE CON PUERTA UBICADO ALREDEDOR DE LA PISICNA	ML	18,00	$ 9.294,14	$ 167.295,00	18,00	$ 9.294,14	$ 167.295,00	18	$ 167.294,56	0,00	$ 0,00	18,00	$ 167.294,56	0,00	$ -	18,00	$ 167.294,56	0,00	$ -
1.2				SUBTOTAL	$ 4.829.900,00			$ 4.829.900,00		$ 4.670.900,13		$ 158.999,45		$ 4.829.899,57		$ -		$ 4.828.899,57		$ -
2	FILTRO PERIMETRAL																			
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO) PARA CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PERIMETRAL	M3	20,50	$ 65.625,00	$ 1.345.313,00	20,50	$ 65.625,00	$ 1.345.313,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	20,50	$ 1.345.312,50
2.2	CONSTRUCCIÓN DE FILTRO EN MATERIAL DRENANTE. INCLUYE GEOTEXTIL NT 1600 Y TUBERÍA PVC PERFORADA DE 6"	M3	14,35	$ 352.806,67	$ 5.062.776,00	14,35	$ 352.806,67	$ 5.062.776,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	14,35	$ 5.062.775,67
2.3	RELLENO MANUAL CON MATERIAL DE PRÉSTAMO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA PARA NIVELACIÓN DEL TERRENO. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE MATERIAL. EL RENDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD ESTÁ AFECTADO POR EL MANEJO DE LOS ESPACIOS Y LA DISTRIBUCIÓN EN EL ACOPIO DEL MATERIAL	M3	5,13	$ 79.865,00	$ 409.308,00	5,13	$ 79.865,00	$ 409.308,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,13	$ 409.308,13
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA TIPO MACANA 340 O SIMILAR (INCLUYE TIERRA NEGRA), E=5 CM	M2	20,50	$ 38.880,00	$ 797.040,00	20,50	$ 38.880,00	$ 797.040,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	20,50	$ 797.040,00
				SUBTOTAL	$ 7.614.437,00			$ 7.614.437,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 7.614.436,29

760

3	RESANE - ESTUCO Y PINTURA EXTERIOR E INTERIORES																				
3.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. SE DEBE REALIZAR DISEÑO DE MURAL SEGÚN PLANO O ESQUEMA DETERMINADO POR EL MUNICIPIO	M2	34,23	$ 126.498,24	$ 4.330.135,00	34,23	$ 126.498,24	$ 4.330.135,00	34,23	$ 4.330.135,02	0,00	$ 0,00	34,23	$ 4.330.135,02	0,00	$ -	34,23	$ 4.330.270,61	0,00	$ -
3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE Y PINTURA PARA INTERIOR A TRES MANOS TIPO EPOXICA O SIMILAR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE	M2	34,23	$ 173.441,74	$ 5.937.048,00	34,23	$ 173.441,74	$ 5.937.048,00	34,23	$ 5.937.048,28	0,00	$ 0,00	34,23	$ 5.937.048,28	0,00	$ -	34,23	$ 5.937.183,87	0,00	$ -
3.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO O RESANE ACRÍLICO PARA SUPERFICIES DE MUROS Y TECHOS INTERNOS DEL EDIFICIO DE BAÑOS Y SALÓN. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE COMO RASPADO Y LIMPIEZA	M2	700,00	$ 21.777,97	$ 15.244.578,00	700,00	$ 21.777,97	$ 15.244.578,00	569,34	$ 12.399.068,44	0,00	$ 0,00	569,34	$ 12.399.068,44	0,00	$ -	569,34	$ 12.399.204,03	130,66	$ 2.845.509,33
3.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO O RESANE PLÁSTICO PARA SUPERFICIES DE MUROS Y TECHOS EXTERNOS DEL EDIFICIO DE BAÑOS Y SALÓN. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE COMO RASPADO Y LIMPIEZA	M2	1134,23	$ 28.809,80	$ 32.676.968,00	1134,23	$ 28.809,80	$ 32.676.968,00	656,91	$ 18.925.448,84	250,00	$ 7.202.451,19	906,91	$ 26.127.900,03	67,32	$ 1.939.476,06	974,23	$ 28.067.511,67	160,00	$ 4.609.591,62
3.5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR A TRES MANOS VINILO TIPO I O SIMILAR PARA EDIFICIO DE SALÓN Y BAÑOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	700,00	$ 31.111,24	$ 21.777.866,00	700,00	$ 31.111,24	$ 21.777.866,00	0,00	$ 0,00	568,34	$ 17.681.760,15	568,34	$ 17.681.760,15	0,00	$ -	568,34	$ 17.681.895,74	131,66	$ 4.096.105,40
3.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EDIFICIO DE SALÓN Y BAÑOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1100,00	$ 36.122,74	$ 39.735.010,00	1100,00	$ 36.122,74	$ 39.735.010,00	0,00	$ 0,00	656,91	$ 23.729.386,83	656,91	$ 23.729.386,83	283,08	$ 10.225.624,25	939,99	$ 33.955.146,67	160,01	$ 5.779.999,07
3.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA BORDILLO PISCINAS ANCHO 30 CM Y VIGA CINTA BANCAS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	ML	190,21	$ 14.477,65	$ 2.753.764,00	190,21	$ 14.477,65	$ 2.753.764,00	0,00	$ 0,00	166,89	$ 2.416.175,01	166,89	$ 2.416.175,01	0,00	$ -	166,89	$ 2.416.310,60	23,32	$ 337.589,22
3.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA ESCALERAS ACCESO TOBOGAN Y DESCANSO INICIO DE TOPOGAN, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. SE DEBE REALIZAR DISEÑO SEGÚN PLANO O ESQUEMA DETERMINADO POR EL MUNICIPIO	M2	16,73	$ 27.585,20	$ 461.627,00	16,73	$ 27.585,20	$ 461.627,00	0,00	$ 0,00	16,73	$ 461.626,69	16,73	$ 461.626,69	0,00	$ -	16,73	$ 461.762,28	0,00	$ -
3.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA METALICA DE TECHO DE EDIFICIO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	218,76	$ 53.743,62	$ 11.756.825,00	218,76	$ 53.743,62	$ 11.756.825,00	202,41	$ 10.878.245,76	16,35	$ 878.708,16	218,76	$ 11.756.953,91	0,00	$ -	218,76	$ 11.756.953,91	0,00	-$ 128,98
				SUBTOTAL	$ 134.673.821,00			$ 134.673.821,00		$ 52.469.946,34		$ 52.370.108,03		$ 104.840.054,36		$ 12.165.100,30		$ 117.006.239,38		$ 17.668.665,65
4	PISOS																				
4.1	LIMPIEZA DE PISO PERÍMETRO PISCINA, ACCESOS, ANDENES Y SENDEROS EN CONCRETO ESTAMPADO	M2	329,83	$ 60.480,30	$ 19.948.217,00	329,83	$ 60.480,30	$ 19.948.217,00	105,42	$ 6.375.833,23	224,41	$ 13.572.384,12	329,83	$ 19.948.217,35	0,00	$ -	329,83	$ 19.948.217,35	0,00	$ -
4.2	CONSTRUCCIÓN DE TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	6,00	$ 91.967,65	$ 551.806,00	6,00	$ 91.967,65	$ 551.806,00	0	$ 0,00	3,00	$ 275.902,95	3,00	$ 275.902,95	0,00	$ -	3,00	$ 275.902,95	3,00	$ 275.902,95
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PISO EXTERIOR PARA ESCALERA ACCESO DESDE PISCINA A BAÑOS. COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	45,40	$ 164.967,50	$ 7.488.865,00	45,40	$ 164.967,50	$ 7.488.865,00	0	$ 0,00	45,40	$ 7.488.864,63	45,40	$ 7.488.864,63	0,00	$ -	45,40	$ 7.488.864,63	0,00	$ -
4.4	LIMPIEZA Y RETIRO DE DESECHOS EN CÁRCAMOS	M2	4,00	$ 32.780,30	$ 131.121,00	4,00	$ 32.780,30	$ 131.121,00	0	$ 0,00	4,00	$ 131.121,20	4,00	$ 131.121,20	0,00	$ -	4,00	$ 131.121,20	0,00	$ -
4.5	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA DE ANCHO 30 CM X ALTO 5 CM PARA JARDINERAS BANCAS. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	35,95	$ 28.649,84	$ 1.029.962,00	35,95	$ 28.649,84	$ 1.029.962,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	35,95	$ 1.029.961,72
4.6	CONSTRUCCIÓN DE DUCHA AL AIRE LIBRE. INCLUYE PISO EN CONCRETO Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA	UND	4,00	$ 300.793,30	$ 1.203.173,00	4,00	$ 300.793,30	$ 1.203.173,00	0	$ 0,00	2,00	$ 601.586,60	2,00	$ 601.586,60	0,00	$ -	2,00	$ 601.586,60	2,00	$ 601.586,60
				SUBTOTAL	$ 30.353.144,00			$ 30.353.144,00		$ 6.375.833,23		$ 22.069.859,50		$ 28.445.692,72		$ 0,00		$ 28.445.692,72		$ 1.907.451,26

5	PISCINA (ENCHAPES, ACCESORIOS Y BRECHADO)																				
5.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA PAREDES Y PISO DE PISCINA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE	M2	485,69	$ 118.862,00	$ 57.729.916,00	485,69	$ 118.862,00	$ 57.729.916,00	233,83	$ 27.793.501,46	251,86	$ 29.936.414,15	485,69	$ 57.729.915,61	0,00	$ -	485,69	$ 57.731.542,53	0,00	$ -
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PARED PARA PISCINA DE 20X20, COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	105,79	$ 159.032,30	$ 16.823.801,00	105,79	$ 159.032,30	$ 16.823.801,00	50	$ 7.951.615,00	20,00	$ 3.180.646,00	70,00	$ 11.132.261,00	35,79	$ 5.691.539,67	105,79	$ 16.825.427,59	0,00	$ -
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PISO PARA PISCINA DE 20X20, COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	379,90	$ 153.447,60	$ 58.294.743,00	379,90	$ 153.447,60	$ 58.294.743,00	0	$ 0,00	229,32	$ 35.188.603,63	229,32	$ 35.188.603,63	150,58	$ 23.106.139,61	379,90	$ 58.296.370,16	0,00	$ -
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESNATADORES PARA CADA PISICINA	UND	3,00	$ 662.373,20	$ 1.987.120,00	3,00	$ 662.373,20	$ 1.987.120,00	0	$ 0,00	3,00	$ 1.987.119,60	3,00	$ 1.987.119,60	0,00	$ -	3,00	$ 1.988.746,52	0,00	$ -
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS DE INYECCIÓN PARA CADA PISICINA	UND	23,00	$ 9.162,05	$ 210.727,00	23,00	$ 9.162,05	$ 210.727,00	0	$ 0,00	10,00	$ 91.620,50	10,00	$ 91.620,50	0,00	$ -	10,00	$ 93.247,42	13,00	$ 119.106,65
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS DE SUCCIÓN PARA CADA PISICINA	UND	23,00	$ 6.807,05	$ 156.562,00	23,00	$ 6.807,05	$ 156.562,00	0	$ 0,00	4,00	$ 27.228,20	4,00	$ 27.228,20	0,00	$ -	4,00	$ 28.855,12	19,00	$ 129.333,95
5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE FONDO ANTI-ATRAPAMIENTO PARA CADA PISICINA	UND	12,00	$ 166.361,05	$ 1.996.333,00	12,00	$ 166.361,05	$ 1.996.333,00	0	$ 0,00	3,00	$ 499.083,15	3,00	$ 499.083,15	0,00	$ -	3,00	$ 500.710,07	9,00	$ 1.497.249,45
5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA PARA CADA PISICINA	UND	3,00	$ 1.111.545,50	$ 3.334.637,00	3,00	$ 1.111.545,50	$ 3.334.637,00	0	$ 0,00	3,00	$ 3.334.636,50	3,00	$ 3.334.636,50	0,00	$ -	3,00	$ 3.332.710,19	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 140.533.839,00			$ 140.533.839,00		$ 35.745.116,46		$ 74.245.351,73		$ 109.990.468,19		$ 28.797.979,28		$ 138.797.909,60		$ 1.745.690,05
6	ACCESORIOS PARA BAÑOS																				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUXOMETRO PARA SANITARIOS	UND	9,00	$ 618.425,00	$ 5.565.825,00	9,00	$ 618.425,00	$ 5.565.825,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 5.565.825,00	9,00	$ 5.565.825,00	0,00	$ -
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA Y LLAVE PARA LAVAMANOS	UND	8,00	$ 135.368,00	$ 1.082.944,00	8,00	$ 135.368,00	$ 1.082.944,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 1.082.944,00	8,00	$ 1.082.944,00	0,00	$ -
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA Y LLAVE PARA LAVAPLATOS	UND	2,00	$ 134.836,00	$ 269.672,00	2,00	$ 134.836,00	$ 269.672,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 134.836,00	1,00	$ 134.836,00	1,00	$ 134.836,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUXOMETRO PARA ORINAL DE PARED	UND	4,00	$ 952.355,00	$ 3.809.420,00	4,00	$ 952.355,00	$ 3.809.420,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 3.809.420,00	4,00	$ 3.809.420,00	0,00	$ -
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS PARA BAÑOS. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	M2	5,40	$ 534.922,33	$ 2.888.581,00	5,40	$ 534.922,33	$ 2.888.581,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,40	$ 2.888.580,60	5,40	$ 2.888.580,60	0,00	$ -
6.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA METALICA DE TOBOGAN, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	126,00	$ 109.643,94	$ 13.815.136,00	126,00	$ 109.643,94	$ 13.815.136,00	0	$ 0,00	111,76	$ 12.253.806,33	111,76	$ 12.253.806,33	14,24	$ 1.561.329,65	126,00	$ 13.815.135,98	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 27.431.578,00			$ 27.431.578,00		$ 0,00		$ 12.253.806,33		$ 12.253.806,33		$ 15.042.935,25		$ 27.296.741,58		$ 134.836,00
7	MANTENIMIENTO CARPINTERIA METALICA																				
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN ACCESO PRINCIPAL Y DE SALON PRINCIPAL EN ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE MARCO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y PINTURA	M2	9,00	$ 442.761,34	$ 3.984.852,00	9,00	$ 442.761,34	$ 3.984.852,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 3.984.852,04	9,00	$ 3.984.852,04	0,00	$ -	9,00	$ 3.984.852,04	0,00	$ -
7.2	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE ESTRUCTURA DE PUERTAS, INCLUYE PINTURA Y CHAPA	M2	5,60	$ 322.870,31	$ 1.808.074,00	5,60	$ 322.870,31	$ 1.808.074,00	0,00	$ 0,00	5,60	$ 1.808.073,72	5,60	$ 1.808.073,72	0,00	$ -	5,60	$ 1.808.073,72	0,00	$ -
7.3	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE ESTRUCTURA DE VENTANAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y VIDRIO	M2	27,20	$ 134.290,00	$ 3.652.688,00	27,20	$ 134.290,00	$ 3.652.688,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	27,20	$ 3.652.688,00	27,20	$ 3.652.688,00	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 9.445.614,00			$ 9.445.614,00		$ 0,00		$ 5.792.925,76		$ 5.792.925,76		$ 3.652.688,00		$ 9.445.506,78		$ -
8	INSTALACIONES ELECTRICAS Y OTROS																				
8,1	SUMINISTRO Y MONTAJE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO PENTAFILAR, CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, EMPOTRADO O SOBREPUESTO EN PARED, SEGÚN UNIFILAR Y CUADROS DE CARGAS	UND	2,00	$ 2.471.835,28	$ 4.943.671,00	2,00	$ 2.471.835,28	$ 4.943.671,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.471.835,28	1,00	$ 2.471.835,28	0,00	$ -	1,00	$ 2.471.835,28	1,00	$ 2.471.835,28
8,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 3N°4(F) + 1N°4 (N) + 1N°8 (T) THHN AWG, TERMINALES, MARQUILLAS, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS LIBRE DE HALOGENOS	ML	250,00	$ 80.020,99	$ 20.005.247,00	250,00	$ 80.020,99	$ 20.005.247,00	152,78	$ 12.225.606,41	0,00	$ 0,00	152,78	$ 12.225.606,41	0,00	$ -	152,78	$ 12.225.606,41	97,22	$ 7.779.640,37
8,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 3N°8(F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) THHN AWG, TERMINALES, MARQUILLAS, CONECTORES Y DEMÁS LIBRE DE HALOGENOS	ML	250,00	$ 55.424,41	$ 13.856.102,00	250,00	$ 55.424,41	$ 13.856.102,00	125,00	$ 6.928.050,76	0,00	$ 0,00	125,00	$ 6.928.050,76	0,00	$ -	125,00	$ 6.928.050,76	125,00	$ 6.928.050,76
8,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE 110 V	UND	25,00	$ 61.073,00	$ 1.526.825,00	25,00	$ 61.073,00	$ 1.526.825,00	25,00	$ 1.526.825,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 1.526.825,00	0,00	$ -	25,00	$ 1.526.825,00	0,00	$ -
8,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA MULTIPORT HAYWARD DE 1.5 PULG	UND	1,00	$ 822.180,00	$ 822.180,00	1,00	$ 822.180,00	$ 822.180,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 822.180,00	1,00	$ 822.180,00	0,00	$ -	1,00	$ 822.180,00	0,00	$ -
8,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE VÁLVULA PVC 2 PULGADAS LISA	UND	4,00	$ 27.455,00	$ 109.820,00	4,00	$ 27.455,00	$ 109.820,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 109.820,00	4,00	$ 109.820,00	0,00	$ -	4,00	$ 109.820,00	0,00	$ -
8,7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOR	UND	2,00	$ 770.000,00	$ 1.540.000,00	2,00	$ 770.000,00	$ 1.540.000,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.540.000,00	2,00	$ 1.540.000,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.540.000,00	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 42.803.845,00			$ 42.803.845,00		$ 20.680.482,17		$ 4.943.835,28		$ 25.624.317,45		$ 0,00		$ 25.624.317,45		$ 17.179.526,40

9	SAUNA																				
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TARIMA EN MADERA ZAPÁN PARA LAS PAREDES, TECHO Y PISO DEL SAUNA, DONDE SE INCLUYE PULIDA, LIJADA, LACAS, PROTECCIONES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, BUEN FUNCIONAMIENTO Y BUENA PROTECC	M2	26,00	$ 320.880,00	$ 8.342.880,00	26,00	$ 320.880,00	$ 8.342.880,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 8.342.880,00	26,00	$ 8.342.880,00	0,00	$ -
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BARRA EN MADERA PINO INMUNIZADO, ANCHO 0,10M, PARA APOYO DE TARIMA.	M2	26,00	$ 346.080,00	$ 8.998.080,00	26,00	$ 346.080,00	$ 8.998.080,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 8.998.080,00	26,00	$ 8.998.080,00	0,00	$ -
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA DE VAPOR Y AISLAMIENTO TÉRMICO PARA SAUNA EN PAREDES, PISO Y TECHO	M2	26,00	$ 115.130,00	$ 2.993.380,00	26,00	$ 115.130,00	$ 2.993.380,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 2.993.380,00	26,00	$ 2.993.380,00	0,00	$ -
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LISTONES TAPAJUNTAS - EMBELLECEDORES PARA SAUNA EN PAREDES, PISO Y TECHO	M2	26,00	$ 100.687,14	$ 2.617.866,00	26,00	$ 100.687,14	$ 2.617.866,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 2.617.865,71	26,00	$ 2.617.865,71	0,00	$ -
9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KITS DE INSTALACIÓN DE SAUNA, DONDE INCLUYE CALENTADOR DE SAUNA, ROCAS PARA EL CALENTADOR, ACCESORIOS TRADICIONALES COMO EL CUBO Y EL CAZO DE MADERA Y RELOJ DE ARENA, Y PUERTA DE ACCESO	UND	1,00	$ 7.845.100,00	$ 7.845.100,00	1,00	$ 7.845.100,00	$ 7.845.100,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 7.845.100,00	1,00	$ 7.845.100,00	0,00	$ -
9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO MODULAR PARA SAUNA FINLANDESA DOBLE ALTURA, KIT DE DOS BANCOS CON SOPORTES DE FIJACIÓN A PARED.	UND	2,00	$ 3.017.100,00	$ 6.034.200,00	2,00	$ 3.017.100,00	$ 6.034.200,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 6.034.200,00	2,00	$ 6.034.200,00	0,00	$ -
				SUBTOTAL	$ 36.831.506,00			$ 36.831.506,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 36.831.505,71		$ 36.831.505,71		$ -
10	ORNATO																				
10,1	PODA Y RETIRO DE MATERIAL VEGETAL DE ARBOLES Y CESPED ALREDEDOR DE PISCINAS Y OTROS ESPACIOS	M2	923,04	$ 28.947,50	$ 26.719.715,00	923,04	$ 28.947,50	$ 26.719.715,00	923,04	$ 26.719.714,87	0,00	$ 0,00	923,04	$ 26.719.714,87	0,00	$ -	923,04	$ 26.719.714,87	0,00	$ -
10,2	REPOSICIÓN DE ARBUSTOS DECORATIVOS PARA CERCA VIVA	ML	80,00	$ 39.695,00	$ 3.175.600,00	80,00	$ 39.695,00	$ 3.175.600,00	80,00	$ 3.175.600,00	0,00	$ 0,00	80,00	$ 3.175.600,00	0,00	$ -	80,00	$ 3.175.600,00	0,00	$ -
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ÁRBOL TIPO OITI (PALO CRUZ) H= 1.5 MT Y/O PALMERA, SEGÚN UBICACIÓN Y/O DISEÑO POR PARTE DEL MUNICIPIO	UND	50,00	$ 70.500,00	$ 3.525.000,00	50,00	$ 70.500,00	$ 3.525.000,00	20	$ 1.410.000,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 1.410.000,00	12,00	$ 846.000,00	32,00	$ 2.256.000,00	18,00	$ 1.269.000,00
				SUBTOTAL	$ 33.420.315,00			$ 33.420.315,00		$ 31.305.314,87		$ 0,00		$ 31.305.314,87		$ 846.000,00		$ 32.151.314,87		$ 1.269.000,00
11	MOBILIARIO Y ELEMENTOS REGLAMENTARIOS PARA PISCINAS																				
11,1	SUMINISTRO DE ALARMA DE INMERSIÓN PARA PISCINA TIPO AQUALARM O SIMILAR	UND	2,00	$ 1.724.817,00	$ 3.449.634,00	2,00	$ 1.724.817,00	$ 3.449.634,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 3.449.634,00	2,00	$ 3.449.634,00	0,00	$ -
11,2	SUMINISTRO DE ARO SALVAVIDAS	UND	1,00	$ 123.672,00	$ 123.672,00	1,00	$ 123.672,00	$ 123.672,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 123.672,00	1,00	$ 123.672,00	0,00	$ -
11,3	SUMINISTRO DE CAMILLA CON ARNÉS E INMOVILIZADOR	UND	1,00	$ 267.800,00	$ 267.800,00	1,00	$ 267.800,00	$ 267.800,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 267.800,00	1,00	$ 267.800,00	0,00	$ -
11,4	SUMINISTRO DE GANCHO DE RESCATE COMPLETO CON TUBO	UND	1,00	$ 131.883,00	$ 131.883,00	1,00	$ 131.883,00	$ 131.883,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 131.883,00	1,00	$ 131.883,00	0,00	$ -
11,5	SUMINISTRO DE BOTIQUIN METALICO DOTADO	UND	1,00	$ 585.890,00	$ 585.890,00	1,00	$ 585.890,00	$ 585.890,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 585.890,00	1,00	$ 585.890,00	0,00	$ -
11,6	SUMINISTRO DE EXTINTOR MULTIPROPOSITO CAP 10 LIBRAS	UND	1,00	$ 80.890,00	$ 80.890,00	1,00	$ 80.890,00	$ 80.890,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 80.890,00	1,00	$ 80.890,00	0,00	$ -
11,7	SUMINISTRO DE BOTÓN PARADA DE EMERGENCIA SENCILLO CON CERTIFICADO	UND	1,00	$ 81.070,00	$ 81.070,00	1,00	$ 81.070,00	$ 81.070,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 81.070,00	1,00	$ 81.070,00	0,00	$ -
11,8	SUMIISTRO DE COLORIMETRO 7 PASOS	UND	1,00	$ 265.861,00	$ 265.861,00	1,00	$ 265.861,00	$ 265.861,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 265.861,00	1,00	$ 265.861,00	0,00	$ -
11,9	SUMINISTRO DE SISTEMA DE LIBERACIÓN DE VACÍO VAC ALERT	UND	1,00	$ 4.313.051,00	$ 4.313.051,00	1,00	$ 4.313.051,00	$ 4.313.051,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 4.313.051,00	1,00	$ 4.313.051,00	0,00	$ -
11,1	SUMINISTRO DE MANGUERA ASPIRADORA PARA PISCINA 15.24 METROS (50 PIES FL)	UND	2,00	$ 236.052,00	$ 472.104,00	2,00	$ 236.052,00	$ 472.104,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 472.104,00	2,00	$ 472.104,00	0,00	$ -
11,11	SUMINISTRO DE TANQUE DE FILTRO DE AGUA EN FIBRA DE VIDRIO 13"X54" 2.5" SUPERIOR	UND	1,00	$ 1.265.042,00	$ 1.265.042,00	1,00	$ 1.265.042,00	$ 1.265.042,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.265.042,00	1,00	$ 1.265.042,00	0,00	$ -
11,12	SUMINISTRO DE CARRO ASPIRADOR PARA PISCINA DE 12 RUEDAS	UND	2,00	$ 130.082,00	$ 260.164,00	2,00	$ 130.082,00	$ 260.164,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 260.164,00	2,00	$ 260.164,00	0,00	$ -
11,13	SUMINISTRO DE NASA PROFUNDA	UND	2,00	$ 39.285,00	$ 78.570,00	2,00	$ 39.285,00	$ 78.570,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 78.570,00	2,00	$ 78.570,00	0,00	$ -
11,14	SUMINISTRO DE CEPILLO DE 18 PULGADAS CERDAS DE NYLON	UND	2,00	$ 21.435,00	$ 42.870,00	2,00	$ 21.435,00	$ 42.870,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 42.870,00	2,00	$ 42.870,00	0,00	$ -
11,15	SUMINISTRO DE CLARIT PLUS X 1,5 KG	UND	50,00	$ 9.105,00	$ 455.250,00	50,00	$ 9.105,00	$ 455.250,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	50,00	$ 455.250,00	50,00	$ 455.250,00	0,00	$ -
11,16	SUMINISTRO DE POLICLORURO DE ALUMINIO SOLIDO PAC X 25 KG	UND	8,00	$ 131.867,00	$ 1.054.936,00	8,00	$ 131.867,00	$ 1.054.936,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 1.054.936,00	8,00	$ 1.054.936,00	0,00	$ -
11,17	SUMINISTRO DE AQUACHLOR 70% X 40 KG	UND	4,00	$ 1.063.756,00	$ 4.255.024,00	4,00	$ 1.063.756,00	$ 4.255.024,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 4.255.024,00	4,00	$ 4.255.024,00	0,00	$ -
11,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN TEXTILENE PARA CERRAMIENTO CON KIT CHAPA MAGNA LATCH Y BISAGRA TRUE CLOSE	UND	2,00	$ 1.840.762,50	$ 3.681.525,00	2,00	$ 1.840.762,50	$ 3.681.525,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 3.681.525,00	2,00	$ 3.681.525,00	0,00	$ -
11,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TEXTILENE ALREDEDOR DE LA PISCINA	ML	50,00	$ 171.177,28	$ 8.558.864,00	50,00	$ 171.177,28	$ 8.558.864,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	39,70	$ 6.795.737,98	39,70	$ 6.795.737,98	10,30	$ 1.763.125,97
				SUBTOTAL	$ 29.424.100,00			$ 29.424.100,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 4.986.700,00		$ 27.660.973,98		$ 1.763.125,97

$ 12,00	ASEO GENERAL																				
$ 12,10	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA PARA RECIBO Y ENTREGA	M2	2897	$ 5.132,50	$ 14.866.748,00	2896,59	$ 5.132,50	$ 14.866.748,00	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2896,59	$ 14.866.748,18	2896,59	$ 14.866.748,18	0	$	-
				SUBTOTAL	$ 14.866.748,00			$ 14.866.748,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 14.866.748,18		$ 14.866.748,18		$	-
	ITEMS NO PREVISTOS																				
INP-1	PINTURA TRÁFICO A 3 MANOS PISO PERÍMETRO DE PISCINAS	M2		$ 82.469,33											329,83	$ 27.200.859,11	329,83	$ 27.200.859,11	-329,83	-$	27.200.859,11
INP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA HIDRO FLOWER INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 1.546.154,00											1	$ 1.546.154,00	1,00	$ 1.546.154,00	-1,00	-$	1.546.154,00
INP-3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO	UND		$ 4.532.213,98											1	$ 4.532.213,98	1,00	$ 4.532.213,98	-1,00	-$	4.532.213,98
INP-4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA HIDRO FLOWER CHORROS PISCINA	UND		$ 2.987.000,00											1	$ 2.987.000,00	1,00	$ 2.987.000,00	-1,00	-$	2.987.000,00
INP-5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS DE SOBRE PONER	UND		$ 176.850,00											12	$ 2.122.200,00	12,00	$ 2.122.200,00	-12,00	-$	2.122.200,00
INP-6	GRANITO LAVADO ESCALERAS TOBOGÁN	M2		$ 120.100,00											6	$ 720.600,00	6,00	$ 720.600,00	-6,00	-$	720.600,00
INP-7	ENCHAPE ESCALERAS TOBOGAN	M2		$ 116.000,00											32	$ 3.712.000,00	32,00	$ 3.712.000,00	-32,00	-$	3.712.000,00
INP-8	SUMINISTRO E INSTLACIÓN LLAVE BRIDADA DE 3" INCLUYE FLACHER TORNILLOS	UND		$ 789.000,00											1	$ 789.000,00	1,00	$ 789.000,00	-1,00	-$	789.000,00
INP-9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN	UND		$ 1.550.846,00											1	$ 1.550.846,00	1,00	$ 1.550.846,00	-1,00	-$	1.550.846,00
INP-10	CONSTRUCCIÓN ANDEN EXTERIOR CONCRETO 3000 PSI ANCHO 1 METRO	M		$ 180.099,03											31,03	$ 5.588.472,90	31,03	$ 5.588.472,90	-31,03	-$	5.588.472,90
	SUBTOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS															$ 50.749.345,99		$ 50.749.345,99		-$	50.749.345,99
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 512.228.847,00			$ 512.228.847,00		$ 151.247.593,20		$ 171.834.886,08		$ 323.082.479,25		$ 167.939.002,71		$ 513.705.195,81			-$ 1.466.614,37
	COSTOS INDIRECTOS ADICIONAL																				
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS																				
	ADMINISTRACION			21,61%	$ 110.717.946,00			$ 110.717.946,00		$ 32.684.604,89		$ 37.133.518,88		$ 69.818.123,77		$ 36.291.618,49		$ 111.011.692,82			-$ 316.935,37
	IMPREVISTOS			1%	$ 5.122.288,00			$ 5.122.288,00		$ 1.512.475,93		$ 1.718.348,86		$ 3.230.824,79		$ 1.679.390,03		$ 5.137.051,96			-$ 14.666,14
	UTILIDAD			5%	$ 25.611.442,00			$ 25.611.442,00		$ 7.562.379,66		$ 8.591.744,30		$ 16.154.123,96		$ 8.396.950,14		$ 25.685.259,79			-$ 73.330,72
	TOTAL AIU			27,61%	$ 141.451.676,00			$ 141.451.676,00		$ 41.759.460,48		$ 47.443.612,05		$ 89.203.072,52		$ 46.367.958,65		$ 141.834.004,56			-$ 404.932,23
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA				$ 653.680.523,00			$ 653.680.523,00		$ 193.007.053,68		$ 219.278.498,13		$ 412.285.551,77		$ 214.306.961,36		$ 655.539.200,38			-$ 1.871.546,60
	INTERVENTORÍA			6,61%	$ 43.199.861,00			$ 43.199.861,00		$ 12.757.766,25		$ 14.494.308,73		$ 27.252.074,97		$ 14.165.690,15		$ 43.331.141,15			-$ 123.709,23
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO				$ 696.880.384,00			$ 696.880.384,00		$ 205.764.819,93		$ 233.772.806,85		$ 439.537.626,74		$ 228.472.651,51		$ 698.870.341,52			-$ 1.995.255,83

AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO:

De conformidad con el informe final de obra, su Anexo No. 1 y la verificación efectuada por el supervisor del Convenio, a continuación se presenta el avance físico y financiero consolidado de las actividades ejecutadas:

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO PARQUE ACUÁTICO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER 2025						AVANCE FÍSICO 2025									AVANCE FINANCIERO 2025								
ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	PARCIAL No. 1	% ÍTEM	% GENERAL	PARCIAL No. 2	% ÍTEM	% GENERAL	RECIBO FINAL	% ÍTEM	% GENERAL	PARCIAL No. 1.	% ÍTEM.	% GENERAL	PARCIAL No. 2.	% ÍTEM.	% GENERAL	RECIBO FINAL	% ÍTEM.	% GENERAL
1	PRELIMINARES				$ 4.829.900,00																		
1,01	DESMONTE Y RETIRO DE MEMBRANA IMPERMEABILIZACIÓN DE PISCINAS (PISO Y PAREDES)	M2	485,69	$ 8.337,50	$ 4.049.429,00	485,69	100%	4,61%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 4.049.428,51	100,00%	0,58%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
1,02	DESMONTE Y RETIRO DE PÉRGOLAS EN ESTRUCTURA METÁLICA UBICADA EN EL SECTOR DE LA FUENTE DE PATOS	ML	22,00	$ 17.753,28	$ 390.572,00	22,00	100%	0,21%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 390.572,17	100,00%	0,06%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
1,03	DESMONTE Y RETIRO DE FUENTES TIPO PATOS	UND	3,00	$ 17.847,46	$ 53.542,00	3,00	100%	0,03%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 53.542,39	100,00%	0,01%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
1,04	DESMONTE Y RETIRO DE MARCO, PUERTA Y VIDRIERÍA DE LA PUERTA METÁLICA UBICADA EN EL ACCESO PARA EL SALÓN DEL SEGUNDO PISO	M2	9,00	$ 17.666,61	$ 158.999,00	0	0%	0,00%	9,00	100%	0,09%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 158.999,45	100,00%	0,02%	$ -	0,00%	0,00%
1,05	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE TAPAS EN CONCRETO DE CAJAS DE INSPECCIÓN UBICADO EN LOS SENDEROS HACIA LAS PISCINAS	UND	5,00	$ 2.012,50	$ 10.063,00	5,00	100%	0,05%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 10.062,50	100,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
1,06	DESMONTE Y RETIRO DE CERRAMIENTO EN TEXTILENE CON PUERTA UBICADO ALREDEDOR DE LA PISICNA	ML	18,00	$ 9.294,14	$ 167.295,00	18,00	100%	0,17%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 167.294,56	100,00%	0,02%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
2	FILTRO PERIMETRAL				$ 7.614.437,00										$ -								

2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO) PARA CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PERIMETRAL	M3	20,50	$ 65.625,00	$ 1.345.313,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
2,02	CONSTRUCCIÓN DE FILTRO EN MATERIAL DRENANTE. INCLUYE GEOTEXTIL NT 1600 Y TUBERÍA PVC PERFORADA DE 6"	M3	14,35	$ 352.806,67	$ 5.062.776,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
2,03	RELLENO MANUAL CON MATERIAL DE PRÉSTAMO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA PARA NIVELACIÓN DEL TERRENO. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE MATERIAL. EL RENDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD ESTÁ AFECTADO POR EL MANEJO DE LOS ESPACIOS Y LA DISTRIBUCIÓN EN EL ACOPIO DEL MATERIAL	M3	5,13	$ 79.865,00	$ 409.308,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
2,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA TIPO MACANA 340 O SIMILAR (INCLUYE TIERRA NEGRA), E=5 CM	M2	20,50	$ 38.880,00	$ 797.040,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
3	RESANE - ESTUCO Y PINTURA EXTERIOR E INTERIORES				$ 134.673.821,00																		
3,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. SE DEBE REALIZAR DISEÑO DE MURAL SEGÚN PLANO O ESQUEMA DETERMINADO POR EL MUNICIPIO	M2	34,23	$ 126.498,24	$ 4.330.135,00	34,23	100%	0,33%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 4.330.135,02	100,00%	0,62%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
3,02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE Y PINTURA PARA INTERIOR A TRES MANOS TIPO EPOXICA O SIMILAR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE	M2	34,23	$ 173.441,74	$ 5.937.048,00	34,23	100%	0,33%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 5.937.048,28	100,00%	0,85%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
3,03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO O RESANE ACRÍLICO PARA SUPERFICIES DE MUROS Y TECHOS INTERNOS DEL EDIFICIO DE BAÑOS Y SALÓN. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE COMO RASPADO Y LIMPIEZA	M2	700,00	$ 21.777,97	$ 15.244.578,00	569,34	81%	5,41%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 12.399.068,44	81,33%	1,78%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
3,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO O RESANE PLÁSTICO PARA SUPERFICIES DE MUROS Y TECHOS EXTERNOS DEL EDIFICIO DE BAÑOS Y SALÓN. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE COMO RASPADO Y LIMPIEZA	M2	1.134,23	$ 28.809,80	$ 32.676.968,00	656,91	58%	6,24%	250,00	22%	2,37%	67,32	5,94%	0,64%	$ 18.925.448,84	57,92%	2,72%	$ 7.202.451,19	22,04%	1,03%	$ 1.939.476,06	5,94%	0,28%
3,05	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA INTERIOR A TRES MANOS VINILO TIPO I O SIMILAR PARA EDIFICIO DE SALÓN Y BAÑOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	700,00	$ 31.111,24	$ 21.777.866,00	0	0%	0,00%	568,34	81%	5,40%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 17.681.760,15	81,19%	2,54%	$ -	0,00%	0,00%
3,06	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EDIFICIO DE SALÓN Y BAÑOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1.100,00	$ 36.122,74	$ 39.735.010,00	0	0%	0,00%	656,91	60%	6,24%	283,08	25,73%	2,69%	$ -	0,00%	0,00%	$ 23.729.386,83	59,72%	3,41%	$ 10.225.624,25	25,73%	1,47%
3,07	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA BORDILLO PISCINAS ANCHO 30 CM Y VIGA CINTA BANCAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	ML	190,21	$ 14.477,65	$ 2.753.764,00	0	0%	0,00%	166,89	88%	1,59%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 2.416.175,01	87,74%	0,35%	$ -	0,00%	0,00%
3,08	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR A TRES MANOS TIPO KORAZA O SIMILAR PARA ESCALERAS ACCESO TOBOGAN Y DESCANSO INICIO DE TOPOGAN, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. SE DEBE REALIZAR DISEÑO SEGÚN PLANO O ESQUEMA DETERMINADO POR EL MUNICIPIO	M2	16,73	$ 27.585,20	$ 461.627,00	0	0%	0,00%	16,73	100%	0,16%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 461.626,69	100,00%	0,07%	$ -	0,00%	0,00%
3,09	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA METALICA DE TECHO DE EDIFICIO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	218,76	$ 53.743,62	$ 11.756.825,00	202,41	93%	1,92%	16,35	7%	0,16%	0,00	0,00%	0,00%	$ 10.878.245,76	92,53%	1,56%	$ 878.708,16	7,47%	0,13%	$ -	0,00%	0,00%

4	PISOS				$ 30.353.144,00																	
4,01	LIMPIEZA DE PISO PERÍMETRO PISCINA, ACCESOS, ANDENES Y SENDEROS EN CONCRETO ESTAMPADO	M2	329,83	$ 60.480,30	$ 19.948.217,00	105,42	32%	1,00%	224,41	68%	2,13%	0,00	0,00%	0,00%	$ 6.375.833,23	31,96%	0,91%	$ 13.572.384,12	68,04%	1,95%	$ -	0,00%	0,00%
4,02	CONSTRUCCIÓN DE TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	6,00	$ 91.967,65	$ 551.806,00	0	0%	0,00%	3,00	50%	0,03%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 275.902,95	50,00%	0,04%	$ -	0,00%	0,00%
4,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PISO EXTERIOR PARA ESCALERA ACCESO DESDE PISCINA A BAÑOS. COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	45,40	$ 164.967,50	$ 7.488.865,00	0	0%	0,00%	45,40	100%	0,43%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 7.488.864,63	100,00%	1,07%	$ -	0,00%	0,00%
4,04	LIMPIEZA Y RETIRO DE DESECHOS EN CÁRCAMOS	M2	4,00	$ 32.780,30	$ 131.121,00	0	0%	0,00%	4,00	100%	0,04%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 131.121,20	100,00%	0,02%	$ -	0,00%	0,00%
4,05	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA DE ANCHO 30 CM X ALTO 5 CM PARA JARDINERAS BANCAS. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	35,95	$ 28.649,84	$ 1.029.962,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
4,06	CONSTRUCCIÓN DE DUCHA AL AIRE LIBRE. INCLUYE PISO EN CONCRETO Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA	UND	4,00	$ 300.793,30	$ 1.203.173,00	0	0%	0,00%	2,00	50%	0,02%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 601.586,60	50,00%	0,09%	$ -	0,00%	0,00%
5	PISCINA (ENCHAPES, ACCESORIOS Y BRECHADO)				$ 140.533.839,00																	
5,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA PAREDES Y PISO DE PISCINA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE	M2	485,69	$ 118.862,00	$ 57.729.916,00	233,83	48%	2,22%	251,86	52%	2,39%	0,00	0,00%	0,00%	$ 27.793.501,46	48,14%	3,99%	$ 29.936.414,15	51,86%	4,30%	$ -	0,00%	0,00%
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PARED PARA PISCINA DE 20X20, COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	105,79	$ 159.032,30	$ 16.823.801,00	50	47%	0,47%	20,00	19%	0,19%	35,79	33,83%	0,34%	$ 7.951.615,00	47,26%	1,14%	$ 3.180.646,00	18,91%	0,46%	$ 5.691.539,67	33,83%	0,82%
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA DE PISO PARA PISCINA DE 20X20, COLOR Y DISEÑO SEGÚN PLANOS O ESCOGENCIA DEL MUNICIPIO. INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA	M2	379,90	$ 153.447,60	$ 58.294.743,00	0	0%	0,00%	229,32	60%	2,18%	150,58	39,64%	1,43%	$ -	0,00%	0,00%	$ 35.188.603,63	60,36%	5,05%	$ 23.106.139,61	39,64%	3,32%
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESNATADORES PARA CADA PISICINA	UND	3,00	$ 662.373,20	$ 1.987.120,00	0	0%	0,00%	3,00	100%	0,03%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 1.987.119,60	100,00%	0,29%	$ -	0,00%	0,00%
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS DE INYECCIÓN PARA CADA PISICINA	UND	23,00	$ 9.162,05	$ 210.727,00	0	0%	0,00%	10,00	43%	0,09%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 91.620,50	43,48%	0,01%	$ -	0,00%	0,00%
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS DE SUCCIÓN PARA CADA PISICINA	UND	23,00	$ 6.807,05	$ 156.562,00	0	0%	0,00%	4,00	17%	0,04%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 27.228,20	17,39%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE FONDO ANTI-ATRAPAMIENTO PARA CADA PISICINA	UND	12,00	$ 166.361,05	$ 1.996.333,00	0	0%	0,00%	3,00	25%	0,03%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 499.083,15	25,00%	0,07%	$ -	0,00%	0,00%
5,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA PARA CADA PISICINA	UND	3,00	$ 1.111.545,50	$ 3.334.637,00	0	0%	0,00%	3,00	100%	0,03%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 3.334.636,50	100,00%	0,48%	$ -	0,00%	0,00%
6	ACCESORIOS PARA BAÑOS				$ 27.431.578,00																	
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUXOMETRO PARA SANITARIOS	UND	9,00	$ 618.425,00	$ 5.565.825,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	9,00	100,00%	0,09%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 5.565.825,00	100,00%	0,80%
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA Y LLAVE PARA LAVAMANOS	UND	8,00	$ 135.368,00	$ 1.082.944,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	8,00	100,00%	0,08%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 1.082.944,00	100,00%	0,16%
6,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA Y LLAVE PARA LAVAPLATOS	UND	2,00	$ 134.836,00	$ 269.672,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	50,00%	0,01%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 134.836,00	50,00%	0,02%
6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUXOMETRO PARA ORINAL DE PARED	UND	4,00	$ 952.355,00	$ 3.809.420,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	4,00	100,00%	0,04%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 3.809.420,00	100,00%	0,55%
6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS PARA BAÑOS. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	M2	5,40	$ 534.922,33	$ 2.888.581,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	5,40	100,00%	0,05%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 2.888.580,60	100,00%	0,41%
6,06	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA METALICA DE TOBOGAN, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	126,00	$ 109.643,94	$ 13.815.136,00	0	0%	0,00%	111,76	89%	1,06%	14,24	11,30%	0,14%	$ -	0,00%	0,00%	$ 12.253.806,33	88,70%	1,76%	$ 1.561.329,65	11,30%	0,22%
7	MANTENIMIENTO CARPINTERIA METALICA				$ 9.445.614,00																	
7,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN ACCESO PRINCIPAL Y DE SALON PRINCIPAL EN ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE MARCO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y PINTURA	M2	9,00	$ 442.761,34	$ 3.984.852,00	0	0%	0,00%	9,00	100%	0,09%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 3.984.852,04	100,00%	0,57%	$ -	0,00%	0,00%
7,02	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE ESTRUCTURA DE PUERTAS, INCLUYE PINTURA Y CHAPA	M2	5,60	$ 322.870,31	$ 1.808.074,00	0	0%	0,00%	5,60	100%	0,05%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 1.808.073,72	100,00%	0,26%	$ -	0,00%	0,00%
7,03	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE ESTRUCTURA DE VENTANAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y VIDRIO	M2	27,20	$ 134.290,00	$ 3.652.688,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	27,20	100,00%	0,26%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 3.652.688,00	100,00%	0,52%

8	INSTALACIONES ELECTRICAS Y OTROS				$ 42.803.845,00																	
8,01	SUMINISTRO Y MONTAJE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO PENTAFILAR, CON PUERTA Y CHAPA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, EMPOTRADO O SOBREPUESTO EN PARED, SEGÚN UNIFILAR Y CUADROS DE CARGAS	UND	2,00	$ 2.471.835,28	$ 4.943.671,00	0	0%	0,00%	1,00	50%	0,01%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 2.471.835,28	50,00%	0,35%	$ -	0,00%	0,00%
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 3N°4(F) + 1N°4 (N) + 1N°8 (T) THHN AWG, TERMINALES, MARQUILLAS, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS LIBRE DE HALOGENOS	ML	250,00	$ 80.020,99	$ 20.005.247,00	152,78	61%	1,45%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 12.225.606,41	61,11%	1,75%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
8,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 3N°8(F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) THHN AWG, TERMINALES, MARQUILLAS, CONECTORES Y DEMÁS LIBRE DE HALOGENOS	ML	250,00	$ 55.424,41	$ 13.856.102,00	125,00	50%	1,19%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 6.928.050,76	50,00%	0,99%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR Y TOMACORRIENTE 110 V	UND	25,00	$ 61.073,00	$ 1.526.825,00	25,00	100%	0,24%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 1.526.825,00	100,00%	0,22%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
8,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA MULTIPORT HAYWARD DE 1.5 PULG	UND	1,00	$ 822.180,00	$ 822.180,00	0	0%	0,00%	1,00	100%	0,01%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 822.180,00	100,00%	0,12%	$ -	0,00%	0,00%
8,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE VÁLVULA PVC 2 PULGADAS LISA	UND	4,00	$ 27.455,00	$ 109.820,00	0	0%	0,00%	4,00	100%	0,04%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 109.820,00	100,00%	0,02%	$ -	0,00%	0,00%
8,07	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOR	UND	2,00	$ 770.000,00	$ 1.540.000,00	0	0%	0,00%	2,00	100%	0,02%	0,00	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 1.540.000,00	100,00%	0,22%	$ -	0,00%	0,00%
9	SAUNA				$ 36.631.506,00																	
9,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TARIMA EN MADERA ZAPÁN PARA LAS PAREDES, TECHO Y PISO DEL SAUNA, DONDE SE INCLUYE PULIDA, LIJADA, LACAS, PROTECCIONES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, BUEN FUNCIONAMIENTO Y BUENA PROTECCIÓN	M2	26,00	$ 320.880,00	$ 8.342.880,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	26,00	100,00%	0,25%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 8.342.880,00	100,00%	1,20%
9,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BARRA EN MADERA PINO INMUNIZADO, ANCHO 0,10M, PARA APOYO DE TARIMA.	M2	26,00	$ 346.080,00	$ 8.998.080,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	26,00	100,00%	0,25%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 8.998.080,00	100,00%	1,29%
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA DE VAPOR Y AISLAMIENTO TÉRMICO PARA SAUNA EN PAREDES, PISO Y TECHO	M2	26,00	$ 115.130,00	$ 2.993.380,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	26,00	100,00%	0,25%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 2.993.380,00	100,00%	0,43%
9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LISTONES TAPAJUNTAS - EMBELLECEDORES PARA SAUNA EN PAREDES, PISO Y TECHO	M2	26,00	$ 100.687,14	$ 2.617.866,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	26,00	100,00%	0,25%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 2.617.865,71	100,00%	0,38%
9,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KITS DE INSTALACIÓN DE SAUNA, DONDE INCLUYE CALENTADOR DE SAUNA, ROCAS PARA EL CALENTADOR, ACCESORIOS TRADICIONALES COMO EL CUBO Y EL CAZO DE MADERA Y RELOJ DE ARENA, Y PUERTA DE ACCESO	UND	1,00	$ 7.845.100,00	$ 7.845.100,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 7.845.100,00	100,00%	1,13%
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO MODULAR PARA SAUNA FINLANDESA DOBLE ALTURA. KIT DE DOS BANCOS CON SOPORTES DE FIJACIÓN A PARED.	UND	2,00	$ 3.017.100,00	$ 6.034.200,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2,00	100,00%	0,02%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ 6.034.200,00	100,00%	0,87%
10	ORNATO				$ 33.420.315,00																	
10,01	PODA Y RETIRO DE MATERIAL VEGETAL DE ARBOLES Y CESPED ALREDEDOR DE PISCINAS Y OTROS ESPACIOS	M2	923,04	$ 28.947,50	$ 26.719.715,00	923,04	100%	8,77%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 26.719.714,87	100,00%	3,83%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
10,02	REPOSICIÓN DE ARBUSTOS DECORATIVOS PARA CERCA VIVA	ML	80,00	$ 39.695,00	$ 3.175.600,00	80,00	100%	0,76%	0,00	0%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	$ 3.175.600,00	100,00%	0,46%	$ -	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
10,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ÁRBOL TIPO OITI (PALO CRUZ) H= 1.5 MT Y/O PALMERA, SEGÚN UBICACIÓN Y/O DISEÑO POR PARTE DEL MUNICIPIO	UND	50,00	$ 70.500,00	$ 3.525.000,00	20	40%	0,19%	0,00	0%	0,00%	12,00	24,00%	0,11%	$ 1.410.000,00	40,00%	0,20%	$ -	0,00%	0,00%	$ 846.000,00	24,00%	0,12%

11	MOBILIARIO Y ELEMENTOS REGLAMENTARIOS PARA PISCINAS				$ 29.424.100,00																			
11,01	SUMINISTRO DE ALARMA DE INMERSIÓN PARA PISCINA TIPO AQUALARM O SIMILAR	UND	2,00	$ 1.724.817,00	$ 3.449.634,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2,00	100,00%	0,02%							$ 3.449.634,00	100,00%	0,50%
11,02	SUMINISTRO DE ARO SALVAVIDAS	UND	1,00	$ 123.672,00	$ 123.672,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 123.672,00	100,00%	0,02%
11,03	SUMINISTRO DE CAMILLA CON ARNÉS E INMOVILIZADOR	UND	1,00	$ 267.800,00	$ 267.800,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 267.800,00	100,00%	0,04%
11,04	SUMINISTRO DE GANCHO DE RESCATE COMPLETO CON TUBO	UND	1,00	$ 131.883,00	$ 131.883,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 131.883,00	100,00%	0,02%
11,05	SUMINISTRO DE BOTIQUIN METALICO DOTADO	UND	1,00	$ 585.890,00	$ 585.890,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 585.890,00	100,00%	0,08%
11,06	SUMINISTRO DE EXTINTOR MULTIPROPOSITO CAP 10 LIBRAS	UND	1,00	$ 80.890,00	$ 80.890,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 80.890,00	100,00%	0,01%
11,07	SUMINISTRO DE BOTÓN PARADA DE EMERGENCIA SENCILLO CON CERTIFICADO	UND	1,00	$ 81.070,00	$ 81.070,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 81.070,00	100,00%	0,01%
11,08	SUMIISTRO DE COLORIMETRO 7 PASOS	UND	1,00	$ 265.861,00	$ 265.861,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 265.861,00	100,00%	0,04%
11,09	SUMINISTRO DE SISTEMA DE LIBERACIÓN DE VACÍO VAC ALERT	UND	1,00	$ 4.313.051,00	$ 4.313.051,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 4.313.051,00	100,00%	0,62%
11,10	SUMINISTRO DE MANGUERA ASPIRADORA PARA PISCINA 15.24 METROS (50 PIES FL)	UND	2,00	$ 236.052,00	$ 472.104,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2,00	100,00%	0,02%							$ 472.104,00	100,00%	0,07%
11,11	SUMINISTRO DE TANQUE DE FILTRO DE AGUA EN FIBRA DE VIDRIO 13"X54" 2.5" SUPERIOR	UND	1,00	$ 1.265.042,00	$ 1.265.042,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	1,00	100,00%	0,01%							$ 1.265.042,00	100,00%	0,18%
11,12	SUMINISTRO DE CARRO ASPIRADOR PARA PISCINA DE 12 RUEDAS	UND	2,00	$ 130.082,00	$ 260.164,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2,00	100,00%	0,02%							$ 260.164,00	100,00%	0,04%
11,13	SUMINISTRO DE NASA PROFUNDA	UND	2,00	$ 39.285,00	$ 78.570,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2,00	100,00%	0,02%							$ 78.570,00	100,00%	0,01%
11,14	SUMINISTRO DE CEPILLO DE 18 PULGADAS CERDAS DE NYLON	UND	2,00	$ 21.435,00	$ 42.870,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2,00	100,00%	0,02%							$ 42.870,00	100,00%	0,01%
11,15	SUMINISTRO DE CLARIT PLUS X 1,5 KG	UND	50,00	$ 9.105,00	$ 455.250,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	50,00	100,00%	0,47%							$ 455.250,00	100,00%	0,07%
11,16	SUMINISTRO DE POLICLORURO DE ALUMINIO SOLIDO PAC X 25 KG	UND	8,00	$ 131.867,00	$ 1.054.936,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	8,00	100,00%	0,08%							$ 1.054.936,00	100,00%	0,15%
11,17	SUMINISTRO DE AQUACHLOR 70% X 40 KG	UND	4,00	$ 1.063.756,00	$ 4.255.024,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	4,00	100,00%	0,04%							$ 4.255.024,00	100,00%	0,61%
11,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN TEXTILENE PARA CERRAMIENTO CON KIT CHAPA MAGNA LATCH Y BISAGRA TRUE CLOSE	UND	2,00	$ 1.840.762,50	$ 3.681.525,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2,00	100,00%	0,02%							$ 3.681.525,00	100,00%	0,53%
11,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TEXTILENE ALREDEDOR DE LA PISCINA	ML	50,00	$ 171.177,28	$ 8.558.864,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	39,70	79,40%	0,38%							$ 6.795.737,98	79,40%	0,98%
12	ASEO GENERAL				$ 14.866.748,00																			
12,01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA PARA RECIBO Y ENTREGA	M2	2.896,59	$ 5.132,50	$ 14.866.748,00	0	0%	0,00%	0,00	0%	0,00%	2896,59	100,00%	27,52%							$ 14.866.748,18	100,00%	2,13%

897

	ITEMS NO PREVISTOS																						
INP-1	PINTURA TRÁFICO A 3 MANOS PISO PERÍMETRO DE PISCINAS	M2	329,83	$ 82.469,33								329,83	100,00%	3,13%						$ 27.200.859,11	32,98%	3,90%
INP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA HIDRO FLOWER INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 1.546.154,00								1,00	100,00%	0,01%						$ 1.546.154,00	0,10%	0,22%
INP-3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO	UND	1,00	$ 4.532.213,98								1,00	100,00%	0,01%						$ 4.532.213,98	0,10%	0,65%
INP-4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA HIDRO FLOWER CHORROS PISCINA	UND	1,00	$ 2.987.000,00								1,00	100,00%	0,01%						$ 2.987.000,00	0,10%	0,43%
INP-5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS DE SOBRE PONER	UND	12,00	$ 176.850,00								12,00	100,00%	0,11%						$ 2.122.200,00	1,20%	0,30%
INP-6	GRANITO LAVADO ESCALERAS TOBOGÁN	M2	6,00	$ 120.100,00								6,00	100,00%	0,06%						$ 720.600,00	0,60%	0,10%
INP-7	ENCHAPE ESCALERAS TOBOGAN	M2	32,00	$ 116.000,00								32,00	100,00%	0,30%						$ 3.712.000,00	3,20%	0,53%
INP-8	SUMINISTRO E INSTLACIÓN LLAVE BRIDADA DE 3" INCLUYE FLACHER TORNILLOS	UND	1,00	$ 789.000,00								1,00	100,00%	0,01%						$ 789.000,00	0,10%	0,11%
INP-9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN	UND	1,00	$ 1.550.846,00								1,00	100,00%	0,01%						$ 1.550.846,00	0,10%	0,22%
INP-10	CONSTRUCCIÓN ANDEN EXTERIOR CONCRETO 3000 PSI ANCHO 1 METRO	M	31,03	$ 180.099,03								31,03	100,00%	0,29%						$ 5.588.472,90	3,10%	0,80%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 512.228.847,00			35,58%			24,90%			39,51%			21,70%			24,66%			27,35%
	ADMINISTRACION		21,61%		$ 110.717.946,00																		
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 5.122.288,00																		
	UTILIDAD		5,00%		$ 25.611.442,00																		
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		27,61%		$ 141.451.676,00																		
	COSTO TOTAL OBRA (DIRECTOS + INDIRECTOS)				$ 653.680.523,00																		
	INTERVENTORÍA		6,61%		$ 43.199.861,00																		
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO				$ 696.880.384,00																		

De acuerdo con la información consolidada en el cuadro anterior y los documentos que soportan la ejecución del Convenio, se determinó un avance físico acumulado del 100 % y un avance financiero acumulado del 100 %, encontrándose ejecutado el alcance previsto para el proyecto.

4

767

IV. BALANCE PRESUPUESTAL Y FINANCIERO

De acuerdo con el balance presupuestal ejecutado, el valor inicial del Convenio ascendió a **$696.880.384,00**, suma que fue ejecutada en su totalidad. Adicionalmente, el Municipio de San Benito aportó **$1.995.255,83** para lograr el alcance del Convenio, de conformidad con lo previsto en la cláusula tercera, parágrafo quinto, para un valor total ejecutado de **$698.875.639,83,** conforme se expone a continuación:

BALANCE PRESUPUESTAL EJECUTADO.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 696.880.384,00	
VALOR ADICIONAL CONTRATO	$ 000,00	
VALOR EJECUTADO		$ 696.880.384,00
VALOR APORTADO POR EL MUNICIPIO PARA LOGRAR EL ALCANCE DEL CONVENIO CONFORME A LA CLÁUSULA TERCERA: PARÁGRAFO QUINTO: LAS PARTES CONTRATANTES DECLARAN QUE EN CASO DE QUE EL VALOR DEL PRESENTE CONVENIO NO CUBRA LA EJECUCIÓN DE TODO EL OBJETO Y REQUIERA ADICIONARSE, EL MUNICIPIO GESTIONARÁ LOS RECURSOS NECESARIOS PARA SU FINALIZACIÓN A SATISFACCIÓN.		$ 1.995.255.83
SUMAS IGUALES	$ 696.880.384,00	$ 698.875.639,83

NOTA: Para la ejecución del Contrato de Obra, derivado del Convenio Interadministrativo No. **CO1.PCCNTR.7707985 de 2025** suscrito entre el municipio de San Benito y el Departamento se Santander se contempló la suma de **SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE ($653.680.523)**.

No obstante, el **MUNICIPIO DE SAN BENITO**, suscribió el **19 de mayo de 2025** el Contrato de Obra No. **SB-OP-064-2025** por valor de **SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE ($ 682.172.726)**, determinándose desde la celebración de dicho contrato una diferencia de **VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($28.492.203)** respecto del valor previsto para la obra en el Convenio.

La referida diferencia fue asumida por el **MUNICIPIO DE SAN BENITO con recursos propios**, de conformidad con lo establecido en el parágrafo quinto de la cláusula tercera del Convenio, según el cual: **"Las partes contratantes declaran que en caso de que el valor del presente convenio no cubra la ejecución de todo el objeto y requiera adicionarse, el Municipio gestionará los recursos necesarios para su finalización a satisfacción"**, sin que ello implique afectación o incremento del aporte a cargo del **DEPARTAMENTO DE SANTANDER**.

177

Así mismo, mediante **Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. SB-OP-064-2025, suscrita el 14 de octubre de 2025**, se estableció que el valor total ejecutado del contrato ascendió a **$682.172.726**, sin saldos a favor del contratista ni del Municipio.

ANTICIPO

El convenio no contempló anticipo y, una vez efectuado el balance financiero correspondiente, no se determinaron saldos a favor del Departamento de Santander, conforme se expone a continuación:

AMORTIZACIÓN ANTICIPO: N/A

VALOR INICIAL DEL ANTICIPO	$ 000,00	
VALOR ADICIONAL ANTICIPO	$ 000,00	
VALOR AMORTIZADO		$ 000,00
VALOR POR AMORTIZAR		$ 000,00
SUMAS IGUALES	**$ 000,00**	**$ 000,00**

SALDOS A FAVOR DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER:

SALDOS A FAVOR DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER	$ 000,00
TOTAL:	**$ 000,00**

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

SALDOS A FAVOR DEL DEPARTMENTO DE SANTANDER	FECHA	VALOR $	No. CUENTA Y ENTIDAD EN LA QUE SE CONSIGNARON
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	11/11/2026	$ 145.802,45	509001038

Ejecutado el balance financiero del Convenio, no existen valores pendientes de pago a favor del Municipio de San Benito, por lo cual no se genera pago alguno con ocasión de la presente acta de liquidación, conforme se expone a continuación:

PAGO PARA REALIZAR EN EL ACTA FINAL: N/A

VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA	$ 000.000,00
Menos aporte de (ejecut. mano de obra)	$ 000.000,00
Menos Saldo Amortización anticipo	$ 000.000,00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	**$ 000.000,00**

SON: CERO PESOS M/Cte. ($ 000,00) (M/Cte.)

V. ESTADO FINAL DEL CONVENIO:

Con fundamento en el balance técnico, presupuestal y financiero efectuado, así como en el Acta de Recibo Final y los informes de supervisión que integran el expediente contractual, se deja constancia de que el Convenio alcanzó un avance físico y financiero del 100 %, sin que existan valores pendientes de pago ni saldos a favor del Departamento de Santander, encontrándose cumplido el objeto convenido en los términos certificados por el municipio con los informes, acta de recibo final y acta de liquidación del contrato de obra e interventoría, revisados por el supervisor.

De acuerdo al decreto 426 de 2021; Artículo 13.3, PARAGRAFO PRIMERO: En los convenios interadministrativos el supervisor del Departamento no será responsable de la ejecución, cuando el ejecutor no sea el Departamento, ya que dicha vigilancia es propia de la entidad contratante.

ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar de mutuo acuerdo el Convenio Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.7707985, con número interno 937 de 2025, suscrito entre el Departamento de Santander y el Municipio de San Benito, de conformidad con el balance técnico, presupuestal y financiero contenido en la presente acta.

SEGUNDO: Dejar constancia de que, efectuado el balance presupuestal y financiero definitivo del Convenio, no existen valores pendientes de pago ni saldos a favor del Departamento de Santander derivados de su ejecución.

TERCERO: Dejar constancia de que los rendimientos financieros generados durante la ejecución del Convenio, por valor de **CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($145.802,45),** fueron reintegrados por el Municipio de San Benito a la Tesorería General del Departamento de Santander, conforme al soporte que obra en el expediente contractual.

CUARTO: Declarar que, con fundamento en el balance definitivo contenido en la presente acta, el Departamento de Santander y el Municipio de San Benito se encuentran a paz y salvo respecto de las obligaciones derivadas de la ejecución del Convenio, sin perjuicio de aquellas obligaciones que, por su naturaleza, deban permanecer vigentes con posterioridad a la liquidación.

QUINTO: Dejar constancia de que las partes suscriben la presente acta de liquidación de mutuo acuerdo sin formular salvedades, observaciones o reclamaciones respecto del balance técnico, presupuestal y financiero aquí establecido.

SEXTO: Dejar constancia de que las garantías constituidas con ocasión del Convenio permanecerán vigentes de conformidad con los amparos, valores asegurados y términos establecidos en la póliza y sus respectivos anexos, respecto de las obligaciones que por su naturaleza subsistan con posterioridad a la liquidación.

SÉPTIMO: Que el ordenador del Gasto, suscribe la presente acta de liquidación, entendiendo que el supervisor y/o interventor con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la constitución Política de Colombia, que indica: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante estas".

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en la ciudad de Bucaramanga a los 12 días del mes de agosto de 2026.

JESICA JULIANA MENDOZA RAMÍREZ
Secretaria de Infraestructura

PEDRO JOSÉ ARDILA TÉLLEZ
Alcalde Municipio de San Benito

JOSÉ FREDY CRUZ MEJÍA
Supervisor

Elaboró aspectos jurídicos: Abg. Laura Melissa Estevéz – Jurídica de infraestructura.
Elaboró aspectos técnicos: Ing. José Fredy Cruz Mejía
Vo.Bo. Ing. Lyda Xiomara Peña Landazábal – Directora de Gestión de Infraestructura.