ACTA DE VERIFICACIÓN DE PROPUESTA Y CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD

FECHA: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2026
LUGAR: ALCALDÍA MUNICIPAL DE PISBA
OBJETO: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA REALIZACIÓN DE LEVANTAMIENTOS, PERITAJES, EMISIÓN DE CONCEPTOS TÉCNICOS Y LA ELABORACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES DE TRES (3) BIENES INMUEBLES URBANOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PISBA, EN ESTRICTO CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE Y LOS LINEAMIENTOS DEL REGISTRO ABIERTO DE AVALUADORES (RAA)".**

Integrantes del comité evaluador:

SECRETARIO DE PLANEACIÓN: LEONEL IGNACIO AGUILAR OCHOA
SECRETARIO GOBIERNO: SANTIAGO ALBERTO SABA CABRA
SECRETARIA DE HACIENDA: MILADY ESMERALDA DAZA HIGUERA

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA

1. **VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS**

No	PROPUESTA	VALOR		TERMINO DE EJECUCIÓN
		PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR PROPUESTA	
1	CARLOS MAURICIO BAEZ AVILA	$10.000.000,00	$10.000.000,00	QUINCE (15) DÍAS

A continuación, se verifica la Idoneidad exigidos:

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO	ESTADO
Carta de presentación de la propuesta	SI PRESENTO
Antecedentes fiscales	CUMPLE
Antecedentes disciplinarios	CUMPLE
Antecedentes Judiciales	CUMPLE
Registro Único Tributario	SI PRESENTO
Licencia de conducción C2	N/A
Hoja De vida formato DAFP	SI PRESENTO
Fotocopia de la cedula.	SI PRESENTO
Formato Declaración De Bienes Y Rentas	SI PRESENTO
Experiencia	CUMPLE

2. EXPERIENCIA E IDONEIDAD

Teniendo en cuenta que cumple con lo solicitado en los estudios previos, se garantiza que el señor **CARLOS MAURICIO BAEZ AVILA,** identificado con C.C. No. 79.653.468 DE BOGOTA D.C., es una persona idónea para la celebración del Contrato, por lo anterior se acepta la propuesta y se recomienda al ordenador del gasto autorizar la suscripción del contrato pertinente.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron, en el municipio de Pisba, el día 28 de septiembre de 2026.

(ORIGINAL FIRMADO)
LEONEL IGNACIO AGUILAR OCHOA
Secretario de Obras públicas y planeación

(ORIGINAL FIRMADO)
MILADY ESMERALDA DAZA HIGUERA
Secretaria de Hacienda

(ORIGINAL FIRMADO)
SANTIAGO ALBERTO SABA CABRA
Secretario de Gobierno y Desarrollo Social

RESPONSABLES	PROYECTÓ Y ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Nombre completo	ERNESTO CANTOR	SANTIAGO SABA / LEONEL AGUILAR / ESMERALDA DAZA	SANTIAGO SABA / LEONEL AGUILAR / ESMERALDA DAZA
Cargo	Apoyo a contratación	Comité evaluador	Comité evaluador