CONTRATO No. 4600104832 DE 2025
PERIODO DE VERIFICACIÓN: 1 al 31 de mayo de 2026
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 22 de junio de 2026

CONTRATANTE:	*DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE MOVILIDAD*
CONTRATISTA:	*UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A*
NIT:	*900.092.385-9*
REPRESENTANTE LEGAL:	*HECTOR ARMANDO CASTILLO AMAYA*
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	*79.059.931 de Engativá*
OBJETO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA ARRENDAMIENTO DE DUCTOS SUBTERRÁNEOS PARA ALBERGAR EL CABLEADO QUE PERMITE LA CONEXIÓN DE LAS INTERSECCIONES SEMAFORIZADAS
VALOR INICIAL:	CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS. M.L ($155.500.578), incluido IVA del 19%.
ADICIONES:	*TREINTA MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS M/L ($ 30.940.157)*
VALOR MÁS ADICIONES:	CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO. PESOS. M.L ($186.440.735), incluido IVA del 19%.
DURACIÓN INICIAL:	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO (245) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del momento en que el

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	supervisor designado indique la marcación de inicio a la ejecución en la plataforma Secop II y sin superar la vigencia 2025.
AMPLIACIONES:	**Modificación No. 01.** Consistente en: **Ampliación No. 1:** Por el término de tres (03) meses y veintitrés (23) días, contados a partir del primero (01) de enero de 2026 al veintitrés (23) de abril de 2026, ambas fechas inclusive. **Modificación No. 02.** Consistente en: **Adición No 1**: Adicionar Treinta millones novecientos cuarenta mil ciento cincuenta y siete ($ 30.940.157). **Ampliación No. 2:** término de dos (2) meses y siete (7) días, contados a partir del veinticuatro (24) de abril de 2026 al treinta (30) de junio de 2026 ambas fechas inclusive.
SUSPENSIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	CUATROCIENTOS VEINTISES (426) DÍAS CALENDARIO, contados a partir del momento en que el supervisor designado indique la marcación de inicio a la ejecución en la plataforma Secop II y sin superar la vigencia 2026.
FECHA DE INICIO:	01/05/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/06/2026

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato "<numero del contrato marco>" de "año del contrato" , se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021 , https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

  Se emplean las ducterías para contener el cableado de operación y de comunicaciones para las intersecciones semafóricas correspondientes a las intersecciones conexas al tranvía; así como para la conexión de los equipos de comunicación de las zonas de Belén, Guayabal, Estadio y Poblado con la central.

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica.

  El contratista cumple con las obligaciones dispuestas en la cual se garantiza la prestación del servicio de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas y dando el soporte durante instalación y prestación del servicio, así como el mantener las tarifas establecidas en la propuesta económica.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.

  El contratista ha cumplido a cabalidad con sus obligaciones contractuales, al igual el Distrito ha cumplido con sus obligaciones como contratante.

  Sitios habilitados para el alojamiento de cableado de comunicación y control semafórico:

Ubicaciones de ductos empleados	Cantidad Metros lineales de ductería (m)	OT/CR/MC	SPR
Estación Parque Barrio _ Museo Botero	469,7	SMM_02	285637
Conexos Oriental CR 45 X CL 52 - CR 46 x CL 52 - CR 46 x CL 48 - CR 46 x CL 47 - CR 45 x CL 46	822,2	SMM_01	285636
Cl 50 entre Cr 39 y 43	447,3	SMM_03	285638
Ayacucho- Junín	108,6	SMM_04	286554
Conectividad Belén y Guayabal con poblado	3497,1		
Avenida 80 – Calle 14 (Colegio Inmaculada)	10		
Tota Metros	5354,9		

3497,1m de ductería se venían utilizando desde el 2006 para conectar el sector de Belén y Guayabal con el control maestro del poblado; utilizándose un total de 5354,9m de ducterías en la actualidad.

- Porcentaje de ejecución física del contrato:

  Se ha ejecutado el 92,72% del contrato.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción y Plan Indicativo del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo Distrital.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Proyecto	Nombre producto catálogo del DNP	Unidad de medida	Último día del mes que reporta	Logro acumulado	Observaciones
					ciudadanos sensibilizados en el periodo reportado.
Mantenimiento y modernización de la red semafórica	Infraestructura mejorada	metros lineales	31/05/2026	710	Se garantiza el mantenimiento de las 710 intersecciones semaforizadas que tiene actualmente la ciudad. Avanza la construcción de nuevas intersecciones semaforizadas en CR 40 x CL 56, CR 28 x CL 52 y CR 29 x CL 47.
Mantenimiento y modernización de la red semafórica	Semáforos modernizados	Número	31/05/2026	0	Durante el mes de mayo no se instalaron controladores semafóricos nuevos, dado que avanza la construcción de nuevas intersecciones semaforizadas en CR 40 x CL 56, CR 28 x CL 52 y CR 29 x CL 47, en los cuales se estima que se instalarán los nuevos controladores. Sin embargo, para modernizar intersecciones, se instalaron 6 unidades de semáforos de piso durante el mes de mayo en la comuna 10 en la CR 47 x CL 54 y CR 46 x CL 46.

- El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato.

Descripción Indicador	Valor Retención
Ded.Estamp.Pro Innovacion 1% Acuerdo 93	$ 1.305.182
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	$ 2.610.364
Total general	**$ 3.915.546**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
(19/05/2025)	Desde (01/12/2024) hasta (31/05/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(17/06/2025)	Desde (01/01/2025) hasta (30/06/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(18/07/2025)	Desde (01/02/2025) hasta (31/07/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(19/08/2025)	Desde (01/03/2025) hasta (31/08/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

(16/09/2025)	Desde (01/04/2025) hasta (30/09/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(21/10/2025)	Desde (01/05/2025) hasta (31/10/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(20/11/2025)	Desde (01/06/2025) hasta (30/11/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(17/12/2025)	Desde (01/07/2025) hasta (31/12/2025)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(21/01/2026)	Desde (1/08/2025) hasta (31/01/2026)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(20/02/2026)	Desde (1/09/2025) hasta (28/02/2026)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(21/03/2026)	Desde (1/10/2025) hasta (31/03/2026)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(21/04/2026)	Desde (1/11/2025) hasta (30/04/2026)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T
(25/05/2026)	Desde (1/12/2025) hasta (31/05/2026)	Karina Paola Mosquera Salcedo Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 222967-T

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son:

No hay bienes adquiridos en el contrato

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como:

Se tramito la modificación del contrato, en diciembre 02 de 2025, por medio de **Ampliación No. 1**, en el término de tres (03) meses y veintitrés (23) días, contados a partir del primero (01) de enero de 2026 al veintitrés (23) de abril de 2026, ambas fechas inclusive.

Adición No 1: Adicionar Treinta millones novecientos cuarenta mil ciento cincuenta y siete ($ 30.940.157).

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Se tramito la modificación del contrato, en abril 04 de 2026, por medio de **Ampliación No. 2,** término de dos (2) meses y siete (7) días, contados a partir del veinticuatro (24) de abril de 2026 al treinta (30) de junio de 2026 ambas fechas inclusive.

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión:

Se presentó ausencia temporal del supervisor principal por situación administrativa de vacaciones desde el 15 de diciembre hasta el 6 de enero.

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación:

  No se han materializados riesgos.

- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato:

  NA

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.

Evaluación del Contratista

Numero de Contrato 4600104832
Objeto del Contrato Contrato interadministrativo para arrendamiento de ductos subterráneos para albergar el cableado 1
Numero Evaluación MAYO 2026
Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	5,00	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	5,00	7,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	5,00	3,00
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	5,00	40,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	4,00	8,00

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	20,00	20,00
FINANCIERO Y CONTABLE	20	20,00	20,00
JURÍDICO	10	10,00	10,00
TÉCNICO	50	48,00	48,00

% Calificacion Total	98,00
% Total Calificacion acumulado	98,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

El contrato no ha sido auditado por entes de control

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)	Valor Total
160070125	74300000	2320202007	240017	4000121121	50101754	4800015777	$ 155.500.578

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)	Valor Total
110000126	74300000	2320202007	240017	4000124992	50104671	4800016459	$ 30.940.157

Relación de los pagos realizados:

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material	Valor Facturado (valor Recibido
4800015777	BSPU3078155	11/12/2025	5000786072	$ 13.199.710
4800015777	BSPU3078824	24/03/2026	5000792678	$ 13.199.711
4800015777	BSPU3080042	21/04/2026	5000795383	$ 13.199.711
4800016459	BSPU3080541	19/05/2026	5000797533	$ 10.119.774
4800016459	BSPU3081033	21/06/2026	5000802685	$ 15.839.653

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600104832	4800016459	206	Movilidad	240017	Ampliación y mejoramiento	$ 30.940.157	$ 15.839.653	$ 15.100.504

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

					de la red semafórica			

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$ 155.500.578 incluido IVA del 19%
Adiciones	$ 30.940.157
Total valor del contrato más adiciones	$ 186.440.735 incluido IVA del 19%
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 155.316.588 incluido IVA del 19%
Pago autorizado Mayo de 2026	$ 15.839.653 incluido IVA del 19%
Porcentaje de ejecución financiera	83,30 %

El monto del contrato que no se pagó en la vigencia 2025 asciende a la suma de $49.902.906, por lo que se constituyó una reserva presupuestal de Cuarenta y nueve millones novecientos dos mil novecientos seis pesos ($49.902.906) que correspondían al 32,09% del valor total del contrato, cuyo pago se ha venido realizando después de recibidos los servicios a satisfacción.

Considerando lo expuesto y acogidos a la reglamentación vigente por el CODFIS, se solicitó reservar los recursos correspondientes a la siguiente identificación de contrato por un valor de Cuarenta y nueve millones novecientos dos mil novecientos seis pesos ($49.902.906) que corresponde al 32,09% del valor total del contrato.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA ARRENDAMIENTO DE DUCTOS SUBTERRÁNEOS PARA ALBERGAR EL CABLEADO QUE PERMITE LA CONEXIÓN DE LAS INTERSECCIONES SEMAFORIZADAS
Número de Contrato	4600104832 de 2025
Contratista	UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A.
Nit	900.092.385-9.
Centro Gestor	74300000

Número del proyecto	Objeto Contrato	Posición presupuestal	Fondo	Pedido	Valor Solicitado Reserva
240017	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA ARRENDAMIENTO DE DUCTOS SUBTERRÁNEOS PARA ALBERGAR EL CABLEADO QUE PERMITE LA CONEXIÓN DE LAS INTERSECCIONES SEMAFORIZADAS.	2320202007	110070125	4800015777	$49.902.906
				Total	**$49.902.906**

4. INFORME JURÍDICO:

Debe contener el detalle de:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción;

En la ejecución del contrato no se han presentado reclamaciones, controversias o incumplimientos que pudieran dar lugar al procedimiento de imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento.

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes

Las multas y la cláusula penal no aplican en virtud de lo dispuesto por el parágrafo del artículo 14 de la ley 80 de 1993.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Por tratarse de un contrato interadministrativo, es decir, celebrado entre dos entidades de derecho público, se prescinde de la constitución de las garantías de

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

acuerdo con la cláusula décima segunda del contrato de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1510 de 2013, artículo 77 y en los artículos 2.2.1.2.3.1.1 al 2.2.1.2.3.5.1 del Decreto 1082 de 2015.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autorizó el pago parcial del periodo reportado por valor de $ 15.839.653 correspondiente a la factura BSPU3081033

Atentamente,



JORGE ALBERTO RAMÍREZ GIRALDO
Supervisor

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia