ACTA DE TERMINACIÓN DE PLAZO DE INTERVENTORÍA DE CONSTRUCCIÓN

CONTRATO No. **:** CE-48-2025, del 22 de octubre de 2025.

MODALIDAD DE SELECCIÓN : Mínima cuantía.

PROCESO DE CONTRATACIÓN No: : SMC-59-2025

OBJETO : Contratar en nombre de LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, la prestación del servicio de interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica y ambiental a las obras de ejecución de la modernización al sistema de iluminación a un sistema inteligente y autónomo de los edificios de la dirección seccional de administración judicial y juzgados penales de la ciudad de Manizales.

LOCALIZACIÓN : Manizales, Caldas.

FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA : 24 de octubre de 2025.

CONTRATISTA INTERVENTORÍA : INGENIERIA Y DISEÑO IYD S.A.S

LIDER DE PROYECTO : Ing. WILLIAM HERNANDEZ CHICA
Arq. RONEY BARTOLO FLOREZ

SUPERVISOR DEL CONTRATO : Ing. WILLIAM HERNANDEZ CHICA
Arq. RONEY BARTOLO FLOREZ

FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA : 15 de abril de 2025.

El Representante Legal de "INGENIERIA Y DISEÑO IYD S.A.S.", ALEXANDER BEDOYA DUQUE, identificado con C.C. 75.084.640 en calidad de CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA, los Líderes del Proyecto y Supervisores del Contrato Ing. WILLIAM HERNANDEZ CHICA y Arq. RONEY BARTOLO FLOREZ suscriben la presente acta así:

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	**$ 98.435.610**
VALOR ADICIÓN 1	**$ 60.155.095**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 158.590.705**
FECHA DE INICIO	24 de octubre de 2025
PLAZO INICIAL	a partir de la suscripción del Acta de Inicio y hasta el 31 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 de diciembre de 2025.

FECHA DE PRORROGA 1	15 diciembre de 2025
PRÓRROGA 1	01 de enero hasta el 15 de marzo de 2026
FECHA DE PRORROGA 2	06 febrero de 2026
PRÓRROGA 2	16 de marzo hasta el 30 de marzo de 2026
FECHA DE PRORROGA 3	27 de marzo de 2026
PRÓRROGA 3	31 de marzo y hasta el 15 de abril de 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	
SUSPENSIÓN 1	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	15 de abril de 2026.
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL	100%

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

ANTICIPO

CONCEPTO		VALOR
Valor Anticipo Entregado. __ %		N/A
Valor legalización Anticipo (anterior al acta presente)	Acta 1	N/A
	Acta 2	N/A
	Acta 3	N/A
Saldo pendiente por legalizar		N/A

ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 98.435.610
VALOR ADICION 1	$ 60.155.095
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 158.590.705
VALOR EJECUTADO (ANTES DE LA PRESENTE ACTA)	$ 158.590.705

PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO		
PÓLIZA No.	42-44-101164583		
COBERTURAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
Cumplimiento del contrato.	22/10/2025	15/08/2026	$ 31.718.141
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	22/10/2025	15/04/2029	$ 31.718.141
Calidad del servicio	22/10/2025	15/08/2026	$ 31.718.141
PÓLIZA No.	42-40-101050802		
Responsabilidad Civil Extracontractual.	22/10/2025	15/04/2026	$ 350.181.000

TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL

A la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que se ha terminado el plazo contractual pactado.

ACTIVIDADES PENDIENTES

Los Supervisores informan que a la fecha de suscripción de la presente acta NO se encuentran pendientes actividades para cumplir con el objeto contractual.

SOLICITUD DEL CONTRATISTA-CONSULTOR DE INTERVENTORÍA

El CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA informa que se da finalizado el contrato de obra y se procede al cumplimiento de requisitos para la respectiva liquidación del mismo.

ANALISIS DE LA SUPERVISIÓN

Desde la Supervisión se ejerció vigilancia y control sobre la ejecución y cumplimiento de las obligaciones del Contratista de interventoría INGENIERIA Y DISEÑO IYD S.A.S., como se evidencia mediante participación de comités de seguimiento de obra, verificación de cumplimiento en materia de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, revisión de INFORMES EJECUTIVOS, donde se evidencia de forma pormenoriza las condiciones del control físico del Contrato de obra CE-46-2025, las cuales fueron ejecutadas por la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de terminación de interventoría construcción del Contrato CE-48-2025, a los quince (15) días, del mes de abril de 2026 por los que en ella intervinieron.

Ing. ALEXANDER BEDOYA DUQUE
Representante Legal

INGENIERIA Y DISEÑO IYD S.A.S

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Ing. WILLIAM HERNANDEZ CHICA
Coordinador del Grupo de Mantenimiento y Soporte Tecnológico
Dirección Seccional de Administración Judicial Manizales
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Arq. RONEY BARTOLO FLOREZ
Profesional Universitario del Área Administrativa y Financiera
Dirección Seccional de Administración Judicial Manizales
SUPERVISOR DEL CONTRATO