INFORMACIÓN GENERAL DE SUPERVISION DE CONTRATO	
No. DE CONTRATO	050-2026
OBJETO	Prestación de servicios profesionales en la dirección técnica de auditorías brindando acompañamiento y participación en las diferentes etapas de las auditorias financieras y de gestión que lleve a cabo el organismo de control a los sujetos de control.
CONTRATANTE	**CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA**
NIT	8 0 0 1 8 2 5 7 3 - 0
CONTRATISTA	**CLAUDIA ELENA JIMENEZ TORRES**
C.C.	25.247.884
FECHAS DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN	Agosto 14 de 2026
VALOR DEL CONTRATO	$ 6.400.000.oo

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL NO.	**FECHA**	**VALOR**
197	Agosto 14 de 2026	$ 6.400.000.oo
REGISTRO PRESUPUESTAL NO.	**FECHA**	**VALOR**
283	Agosto 14 de 2026	$ 6.400. 000.oo

ADICIÓN	**FECHA:**	**VALOR: oo**
R.P N°:	**FECHA:**	**VALOR: oo**

FECHA FINAL CONTRATO CON PRORROGA

NOMBRE SUPERVISOR	Esperanza Londoño Ocampo	**NÚMERO DE PLANILLA**	**4667485531**
CARGO	DIRECTOR TECNICO DE AUDITORIAS	**PERIODO DE COTIZACIÓN**	**septiembre 2026**
FECHA ACTO DE DESIGNACIÓN	**Agosto 14 de 2026**	**ESTADO DE LA GARANTÍA (Si aplica)**	**N/A**

MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO: Sin afectación. En monitoreo por parte de la supervisión o se afecta el riesgo N°01

GESTIÓN DE PAGOS
De acuerdo con lo establecido, se debían realizar los pagos así: **VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor del presente contrato será de SEIS **MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($ 6.400.000**), para dos (02) pagos mediante, 1 acta de pago parcial por valor de **TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE ($ 3.200.000),** y un (1) pago final mediante un acta de pago final por valor de **TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE ($3.200.000)**.
BALANCE FINANCIERO

De acuerdo con la ejecución del contrato, los recursos presentan el siguiente balance financiero:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$6.400.000.oo
VALOR ADICIONADO:	$ o
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$6.400.000.oo
VALOR EJECUTADO Y PAGADO AL CONTRATISTA:	$3.200.000.oo
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 3.200.000.oo

DESARROLLO DEL CONTRATO

Como supervisor (a) del contrato N°050-2026 se desarrollaron las siguientes actividades
a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos.
d) Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.
e) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato. (De conformidad al clausulado, el contrato no requirió de pólizas para su ejecución)
f) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
g) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad al servicio recibido. (SI APLICA)

- **El contratista presentó informes de ejecución de las actividades a su cargo, los cuales contaron con el visto bueno del Supervisor, de la siguiente manera:**

a) Del período comprendido entre el Día 14 de agosto 2026 al 13 de septiembre de 2026.

- El contratista cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con la **CONTRALORÍA MUNICIPAL DE PEREIRA** por todo concepto.

- El contratista dio cumplimiento durante la ejecución del contrato, al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- Además de lo anterior certifico que revise en la plataforma en PILA

- El contrato finaliza el 14 de octubre de 2026.

- **El informe de ejecución reposa en el expediente virtual del SECOP II, en donde se encuentran las evidencias a la ejecución del contrato:**

La contratista realizo las actividades así:

1. El 4 de septiembre se envio informe final donde se emitio concepto final, sobre los estados financieros vigencia 2025 para la AFGR terminal de transportes de Pereira.

2. se está realizando Auditoria Especial de Fiscalización en planes de mejoramiento de 3 entidades así:

   -se evaluó el plan de mejoramiento del parque temático de flora y fauna vigencia 2024-2025 (PT06 Evaluación plan mejoramiento2024-2025)(correo enviado sept 7).

   -Se evaluó el plan de mejoramiento vigencia 2024-2025 del centro de diagnóstico automotriz (PT 06 Evaluación plan de mejoramiento 2024)..sept 13.

5. El 4 de septiembre se envio informe final donde contiene resumen analisis horizontal y vertical terminal de transportes de pereira vigencia 2025.

6. Se diligenciaron los papeles de trabajo así:
   a. Papel de trabajo propiedad planta y equipo Ukumari-hallazgo 1 plan de mejoramiento
   b. papel de trabajo-cartera ukumari hallazgo2.
   c. Papel de trabajo propiedad planta y equipo Diagnosticentro vigencia 2025.(hallazgo1)
   d. papeles de trabajo PT 06 evaluación plan de mejoramiento de Diagnosticentro y parque temático de flora y fauna Ukumari vigencias 2024-2025 (evidencias punto2).
   e- se envio solicitud de informacionn prediales a alcaldia sobre prediales de ukumari (correo enviado en septiembre 3 de 2026).
   f- se realizo formato para solicitud de informacion diagnosticentro(correo enviado 28 agosto/2026)

7. Se participo en las mesas de trabajo así:

   - agosto 21 se realizó visita fiscal a la contadora de ukumari en el parque temático, en auditoria especial de fiscalización planes de mejoramiento.
   -agosto 28 -reunión por teams validar las observaciones realizadas a terminal de transportes para informe final.
   -agosto 28 reunión en teams de la auditoria especial de fiscalización de planes de mejoramiento Ukumari, Centro de Diagnostico Automotor y Movilidad.
   - septiembre 9 se realizó mesa de trabajo para envió de documentos del municipio de Apia para auditoria de estampillas En acción conjunta con la CGR.

8. El 4 de septiembre se enviaron en informe final 3 hallazgos parte financiera en informe final AFGR Terminal de Transportes vigencia2025



ESPERANZA LONDOÑO OCAMPO
CC.
DIRECTORA TECNICA DE AUDITORIAS
SUPERVISOR