RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

"Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

EL DIRECTOR REGIONAL CENTRO SUR (E) DE LA AERONÁUTICA CIVIL

En ejercicio de sus facultades legales y estatutarias, en especial las conferidas por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, EL Manual de Contratación y demás resoluciones que reglamente, y,

CONSIDERANDO:

Que mediante Resolución No. 00033 del 21 de agosto de 2026, se ordenó la apertura de la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026 que tiene por objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, VILLAGARZÓN Y ESTACIONES ALEDAÑAS".**

Que en el trámite del proceso se tuvieron en cuenta las normas contenidas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes y complementarias.

Que de acuerdo con el procedimiento establecido en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes y complementarias, el presente proceso de selección se llevó a cabo a través de la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía.

Que previamente se analizó la conveniencia y justificación del proyecto y se encontraron debidamente elaborados los documentos y estudios previos, los cuales fueron adelantados por la Dirección Regional Centro Sur conforme lo disponen los numerales 7° y 12° del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, este último modificado por el artículo 87 de la Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015.

Que el presupuesto oficial estimado para el presente proceso de selección es por la suma de **MIL OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS ($1.082.452.390) incluido AIU e IVA sobre utilidad**.

Que los recursos para atender el objeto de la presente contratación provienen del presupuesto de la Aeronáutica Civil, correspondiente a la presente vigencia fiscal de 2026, de conformidad con el certificado de disponibilidad presupuestal SIIF Nación CDP 8226 expedido el 6 de julio de 2026.

Que en cumplimiento de lo ordenado por el Decreto 1082 de 2015, el proyecto de pliego de condiciones, el aviso de convocatoria, junto con los demás documentos fueron publicados en el SECOP II (Sistema Electrónico de Contratación Pública) desde el 10 de agosto de 2026, con el fin de que los interesados en participar presentaran observaciones.

Que los interesados en el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026, no presentaron observaciones al proceso.

Que de acuerdo con lo dispuesto el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 5º de la Ley 2069 de 2021, el presente proceso, en atención a su presupuesto oficial, no fue susceptible de limitar la convocatoria a Mipymes.

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 113 de la Constitución Política dispone que: "(…) Los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas, pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines".

Que el artículo 209 de la Constitución Política establece que: "La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado".

Que dentro del término establecido en el cronograma del proceso, ochenta y dos (82) interesados manifestaron interés en participar.

Que el 26 de agosto de 2026, se publicó la lista de interesados.

Que no se presentaron observaciones a los documentos y pliegos de condiciones definitivos publicados en SECOP II.

Que el 31 de agosto de 2026, siendo las 11:00 a.m., se adelantó el cierre del proceso, presentándose cuarenta y ocho (48) propuesta:

NO	PROPONENTE / ENTIDAD	FECHA DE PRESENTACIÓN	VALOR DE LA OFERTA (COP)
1	CONSORCIO ROCERIA SCV	28/08/2026	985.904.683,00
2	GRUPO EMPRESARIAL CONCAS S.A.S – NIT 901.028.153-9	28/08/2026	928.199.277,00
3	BRAJOT CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.670.575-5	28/08/2026	963.269.267,00
4	CONSORCIO AEROPISTAS JC	28/08/2026	895.296.455,00
5	INNOVACION COLOMBIA SAS – NIT 900.693.735-2	29/08/2026	982.325.543,75
6	CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K	30/08/2026	966.294.261,00
7	CONSORCIO ZONAS VERDES CAGUAN	30/08/2026	997.261.220,00
8	ALOGAR CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.082.088-7	30/08/2026	993.290.384,35
9	CONSORCIO AEROCIVIL 1407	30/08/2026	976.502.251,00
10	CONSORCIO RC AEROAMBIENTAL 2026	31/08/2026	999.208.043,44
11	CSJ GROUP S.A.S. – NIT 901.885.013-1	31/08/2026	919.859.976,00
12	CONSORCIO MTTO AEROVERDE 1407 R-E	31/08/2026	994.000.478,00
13	CONSORCIO CORREDOR VERDE AEROPORTUARIO 1407 S&H	31/08/2026	991.625.068,00
14	CONSORCIO AEROPUERTOS VERDES DEL SUR 1407 F-I	31/08/2026	896.046.571,00
15	TARKUS DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – Sigla: TARKUS S.A.S. – NIT 900.615.327-8	31/08/2026	996.536.074,71

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

NO	PROPONENTE / ENTIDAD	FECHA DE PRESENTACIÓN	VALOR DE LA OFERTA (COP)
16	CONSORCIO MTO. ZONAS VERDES CAGUAN, VILLA GARZON Y ESTACIONES 2026	31/08/2026	987.193.837,00
17	KAXA S.A.S – NIT 901.590.857-3	31/08/2026	865.961.912,00
18	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA S.A.S – NIT 900.992.209-2	31/08/2026	959.052.802,00
19	CONSORCIO SANVIES 1407	31/08/2026	998.461.093,00
20	CONSORCIO AG26 ROCERIA CAGUAN VILLA GARZON Y ESTACIONES	31/08/2026	991.305.584,00
21	INGEINCO S.A.S INGENIERIA-INMOBILIARIA-CONSTRUCCION – NIT 900.293.588-1	31/08/2026	988.646.643,00
22	OBRAS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S. – NIT 900.184.769-9	31/08/2026	990.450.965,00
23	CONSORCIO AEROAMBIENTAL B-IH 1407	31/08/2026	998.477.407,00
24	MULTISERVICIOS DINA S.A.S. – NIT 813.011.714-7	31/08/2026	868.668.042,98
25	CONSORCIO ROCERIA AERO SAN VICENTE, VILLA GARZON Y ESTACIONES	31/08/2026	993.677.774,00
26	ALCAX INGENIERIA S.A.S – NIT 901.263.039-3	31/08/2026	988.277.527,30
27	CAMUS INGENIERIA S.A.S – NIT 901.799.564-1	31/08/2026	973.224.982,74
28	BYRPRO INGENIERIA S.A.S – NIT 900.418.228-2	31/08/2026	1.001.597.342,71
29	INDUSTRIAL SUPPLY GROUP SAS – NIT 800.218.892-2	31/08/2026	1.064.347.717,00
30	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S. – NIT 900.085.767-1	31/08/2026	985.034.908,00
31	UT ROCERIA 2026 (Unión Temporal)	31/08/2026	994.319.610,30
32	CONSORCIO PGLIMPIEZA FRANJAS 2026	31/08/2026	993.149.194,39
33	CONSORCIO ROCERIAS SAN VICENTE	31/08/2026	865.961.914,00
34	TRABAJOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION LTDA – Sigla: ARGAL INGENIERIA LTDA – NIT 820.003.723-5	31/08/2026	990.338.477,00
35	COINCO DE COLOMBIA S.A.S – NIT 900.736.214-3	31/08/2026	801.014.282,00
36	CONSORCIO MANTENIMIENTO GLOBAL	31/08/2026	1.015.823.109,08
37	JCV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE LOS LLANOS S.A.S. – NIT 901.550.303-4	31/08/2026	989.681.851,00
38	CONSORCIO MANTENIMIENTOS VILLAGARZÓN	31/08/2026	996.953.525,00
39	CONSORCIO SAN VICENTE A&D	31/08/2026	980.487.886,00
40	CONSTRUYENDO AMBIENTE S.A.S. – NIT 900.813.387-9	31/08/2026	1.062.217.202,41
41	CONSORCIO ROC CAGUAN Y ALEDAÑAS 2026	31/08/2026	865.961.911,60
42	CONSORCIO FR 1407	31/08/2026	989.361.483,00
43	CONSORCIO ZONAS SUR 2026	31/08/2026	988.285.047,00
44	CONSORCIO ROCERIA 1407	31/08/2026	998.125.934,00
45	CONSORCIO ZONAS-VERDES C&C	31/08/2026	989.613.333,00
46	CONSORCIO PUERTOCAGUAN AEROSIP	31/08/2026	1.007.215.016,00
47	CONSORCIO ROCERIAS 1407	31/08/2026	988.269.559,00
48	CONSORCIO SERSAM CONSTRUCCIONES	31/08/2026	959.773.161,62

Que, mediante la Adenda No. 01 del 4 de septiembre de 2026, se modificó el cronograma del proceso, toda vez que, debido al número de propuestas recibidas y a la complejidad técnica, financiera y jurídica de su revisión, el término inicialmente previsto resultaba insuficiente para efectuar la evaluación preliminar de manera integral.

Que se realizó la evaluación preliminar y verificación de los requisitos

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

habilitantes de capacidad técnica, financiera y jurídica, y se publicó el informe de evaluación preliminar el 8 de septiembre de 2026, arrojando el siguiente resultado:

NO.	PROPONENTE / ENTIDAD	CAPACIDAD TÉCNICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD RESIDUAL	CAPACIDAD JURÍDICA	RESULTADO CONSOLIDADO PRELIMINAR
1	CONSORCIO ROCERIA SCV	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
2	GRUPO EMPRESARIAL CONCAS S.A.S – NIT 901.028.153-9	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
3	BRAJOT CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.670.575-5	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
4	CONSORCIO AEROPISTAS JC	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
5	INNOVACION COLOMBIA SAS – NIT 900.693.735-2	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
6	CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
7	CONSORCIO ZONAS VERDES CAGUAN	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
8	ALOGAR CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.082.088-7	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
9	CONSORCIO AEROCIVIL 1407	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
10	CONSORCIO RC AEROAMBIENTAL 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
11	CSJ GROUP S.A.S. – NIT 901.885.013-1	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
12	CONSORCIO MTTO AEROVERDE 1407 R-E	NO HABILITADO (RECHAZADO)	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
13	CONSORCIO CORREDOR VERDE AEROPORTUARIO 1407 S&H	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
14	CONSORCIO AEROPUERTOS VERDES DEL SUR 1407 F-I	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
15	TARKUS DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – Sigla: TARKUS S.A.S. – NIT 900.615.327-8	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
16	CONSORCIO MTO. ZONAS VERDES CAGUAN, VILLA GARZON Y ESTACIONES 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
17	KAXA S.A.S – NIT 901.590.857-3	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
18	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA S.A.S – NIT 900.992.209-2	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
19	CONSORCIO SANVIES 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
20	CONSORCIO AG26 ROCERIA CAGUAN VILLA GARZON Y ESTACIONES	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
21	INGEINCO S.A.S INGENIERIA-INMOBILIARIA-CONSTRUCCION – NIT 900.293.588-1	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
22	OBRAS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S. – NIT 900.184.769-9	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
23	CONSORCIO AEROAMBIENTAL B-IH 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
24	MULTISERVICIOS DINA S.A.S. – NIT 813.011.714-7	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
25	CONSORCIO ROCERIA AERO SAN VICENTE, VILLA GARZON Y ESTACIONES	NO HABILITADO	NO HABILITADO (NO EVALUABLE)	NO HABILITADO (NO EVALUABLE)	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
26	ALCAX INGENIERIA S.A.S – NIT 901.263.039-3	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

NO.	PROPONENTE / ENTIDAD	CAPACIDAD TÉCNICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD RESIDUAL	CAPACIDAD JURÍDICA	RESULTADO CONSOLIDADO PRELIMINAR
27	CAMUS INGENIERIA S.A.S – NIT 901.799.564-1	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
28	BYRPRO INGENIERIA S.A.S – NIT 900.418.228-2	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
29	INDUSTRIAL SUPPLY GROUP SAS – NIT 800.218.892-2	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
30	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S. – NIT 900.085.767-1	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
31	UT ROCERIA 2026 (Unión Temporal)	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
32	CONSORCIO PGLIMPIEZA FRANJAS 2026	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
33	CONSORCIO ROCERIAS SAN VICENTE	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
34	TRABAJOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION LTDA – Sigla: ARGAL INGENIERIA LTDA – NIT 820.003.723-5	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
35	COINCO DE COLOMBIA S.A.S – NIT 900.736.214-3	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
36	CONSORCIO MANTENIMIENTO GLOBAL	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
37	JCV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE LOS LLANOS S.A.S. – NIT 901.550.303-4	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
38	CONSORCIO MANTENIMIENTOS VILLAGARZÓN	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
39	CONSORCIO SAN VICENTE A&D	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
40	CONSTRUYENDO AMBIENTE S.A.S. – NIT 900.813.387-9	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
41	CONSORCIO ROC CAGUAN Y ALEDAÑAS 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
42	CONSORCIO FR 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
43	CONSORCIO ZONAS SUR 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
44	CONSORCIO ROCERIA 1407	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
45	CONSORCIO ZONAS-VERDES C&C	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
46	CONSORCIO PUERTOCAGUAN AEROSIP	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
47	CONSORCIO ROCERIAS 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
48	CONSORCIO SERSAM CONSTRUCCIONES	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.2.9 del Decreto 1082 de 2015, el informe de evaluación preliminar fue publicado en el SECOP II, concediéndose el término legal a los proponentes para presentar subsanaciones y observaciones.

Qué dentro del traslado del informe preliminar, fueron allegadas observaciones y subsanaciones por parte de los proponentes, las cuales fueron tenidas en cuenta para la evaluación definitiva.

Que el día 15 de septiembre de 2026, se publicó en la plataforma del SECOP II, el consolidado al informe de evaluación definitivo, con el siguiente resultado:

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

NO.	PROPONENTE / ENTIDAD	CAPACIDAD TÉCNICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD RESIDUAL	CAPACIDAD JURÍDICA	RESULTADO CONSOLIDADO DEFINITVO
1	CONSORCIO ROCERIA SCV	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
2	GRUPO EMPRESARIAL CONCAS S.A.S – NIT 901.028.153-9	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
3	BRAJOT CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.670.575-5	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
4	CONSORCIO AEROPISTAS JC	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
5	INNOVACION COLOMBIA SAS – NIT 900.693.735-2	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
6	CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
7	CONSORCIO ZONAS VERDES CAGUAN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
8	ALOGAR CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.082.088-7	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
9	CONSORCIO AEROCIVIL 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
10	CONSORCIO RC AEROAMBIENTAL 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
11	CSJ GROUP S.A.S. – NIT 901.885.013-1	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
12	CONSORCIO MTTO AEROVERDE 1407 R-E	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
13	CONSORCIO CORREDOR VERDE AEROPORTUARIO 1407 S&H	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
14	CONSORCIO AEROPUERTOS VERDES DEL SUR 1407 F-I	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
15	TARKUS DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – Sigla: TARKUS S.A.S. – NIT 900.615.327-8	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**
16	CONSORCIO MTO. ZONAS VERDES CAGUAN, VILLA GARZON Y ESTACIONES 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
17	KAXA S.A.S – NIT 901.590.857-3	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
18	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA S.A.S – NIT 900.992.209-2	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
19	CONSORCIO SANVIES 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
20	CONSORCIO AG26 ROCERIA CAGUAN VILLA GARZON Y ESTACIONES	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
21	INGEINCO S.A.S INGENIERIA-INMOBILIARIA-CONSTRUCCION – NIT 900.293.588-1	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
22	OBRAS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S. – NIT 900.184.769-9	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
23	CONSORCIO AEROAMBIENTAL B-IH 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
24	MULTISERVICIOS DINA S.A.S. – NIT 813.011.714-7	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
25	CONSORCIO ROCERIA AERO SAN VICENTE, VILLA GARZON Y ESTACIONES	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**
26	ALCAX INGENIERIA S.A.S – NIT 901.263.039-3	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
27	CAMUS INGENIERIA S.A.S – NIT 901.799.564-1	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

NO.	PROPONENTE / ENTIDAD	CAPACIDAD TÉCNICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD RESIDUAL	CAPACIDAD JURÍDICA	RESULTADO CONSOLIDADO DEFINITVO
28	BYRPRO INGENIERIA S.A.S – NIT 900.418.228-2	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**
29	INDUSTRIAL SUPPLY GROUP SAS – NIT 800.218.892-2	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**
30	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S. – NIT 900.085.767-1	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
31	UT ROCERIA 2026 (Unión Temporal)	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
32	CONSORCIO PGLIMPIEZA FRANJAS 2026	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
33	CONSORCIO ROCERIAS SAN VICENTE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
34	TRABAJOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION LTDA – Sigla: ARGAL INGENIERIA LTDA – NIT 820.003.723-5	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
35	COINCO DE COLOMBIA S.A.S – NIT 900.736.214-3	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
36	CONSORCIO MANTENIMIENTO GLOBAL	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**
37	JCV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE LOS LLANOS S.A.S. – NIT 901.550.303-4	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
38	CONSORCIO MANTENIMIENTOS VILLAGARZÓN	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
39	CONSORCIO SAN VICENTE A&D	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
40	CONSTRUYENDO AMBIENTE S.A.S. – NIT 900.813.387-9	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
41	CONSORCIO ROC CAGUAN Y ALEDAÑAS 2026	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**
42	CONSORCIO FR 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
43	CONSORCIO ZONAS SUR 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
44	CONSORCIO ROCERIA 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
45	CONSORCIO ZONAS-VERDES C&C	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
46	CONSORCIO PUERTOCAGUAN AEROSIP	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO	**RECHAZADO**
47	CONSORCIO ROCERIAS 1407	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
48	CONSORCIO SERSAM CONSTRUCCIONES	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADO**

Que, respecto a los criterios de ponderación y los valores de la propuesta económica que se tuvieron en cuenta para la asignación de puntajes, de acuerdo con lo establecido en los pliegos de condiciones, se obtuvo el siguiente resultado:

NO.	PROPONENTE	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Programa de gerencia de proyectos)	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Criterios Ambientales y Sociales)	APOYO INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO O EMPRESA DE MUJERES	MIPYMES	OFERTA ECONÓMICA	TOTAL
1	CONSORCIO ROCERIA SCV	10	20	20	0,25	0,25	48,49	98,99

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

NO.	PROPONENTE	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Programa de gerencia de proyectos)	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Criterios Ambientales y Sociales)	APOYO INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO O EMPRESA DE MUJERES	MIPYMES	OFERTA ECONÓMICA	TOTAL
2	GRUPO EMPRESARIAL CONCAS S.A.S – NIT 901.028.153-9	10	20	20	0,25	0,25	47,55	98,04
3	BRAJOT CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.670.575-5	10	20	20	0,25	0,25	49,35	99,84
4	CONSORCIO AEROPISTAS JC	10	20	20	0,25	0,25	45,86	96,36
5	INNOVACION COLOMBIA SAS – NIT 900.693.735-2	10	20	20	0,00	0,25	0,00	0,00
6	CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K	10	20	20	0,25	0,25	49,50	99,99
7	CONSORCIO ZONAS VERDES CAGUAN	10	20	20	0,00	0,25	47,91	98,16
8	ALOGAR CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT 901.082.088-7	10	20	20	0,25	0,25	48,12	98,61
9	CONSORCIO AEROCIVIL 1407	10	20	20	0,25	0,25	48,98	99,47
10	CONSORCIO RC AEROAMBIENTAL 2026	10	20	20	0,00	0,25	47,81	98,06
11	CSJ GROUP S.A.S. – NIT 901.885.013-1	10	20	20	0,00	0,25	47,12	97,37
12	CONSORCIO MTTO AEROVERDE 1407 R-E	10	20	20	0,25	0,25	48,08	98,57
13	CONSORCIO CORREDOR VERDE AEROPORTUARIO 1407 S&H	10	20	20	0,25	0,25	48,20	98,70
14	CONSORCIO AEROPUERTOS VERDES DEL SUR 1407 F-I	10	20	20	0,00	0,25	45,90	96,15
15	TARKUS DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – Sigla: TARKUS S.A.S. – NIT 900.615.327-8	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
16	CONSORCIO MTO. ZONAS VERDES CAGUAN, VILLA GARZON Y ESTACIONES 2026	10	20	20	0,25	0,25	48,43	98,92
17	KAXA S.A.S – NIT 901.590.857-3	10	20	20	0,25	0,25	44,36	94,86

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

NO.	PROPONENTE	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Programa de gerencia de proyectos)	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Criterios Ambientales y Sociales)	APOYO INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO O EMPRESA DE MUJERES	MIPYMES	OFERTA ECONÓMICA	TOTAL
18	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA S.A.S – NIT 900.992.209-2	10	20	20	0,25	0,25	49,13	99,62
19	CONSORCIO SANVIES 1407	10	20	20	0,00	0,25	47,85	98,10
20	CONSORCIO AG26 ROCERIA CAGUAN VILLA GARZON Y ESTACIONES	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
21	INGEINCO S.A.S INGENIERIA-INMOBILIARIA-CONSTRUCCION – NIT 900.293.588-1	10	20	20	0,25	0,25	48,35	98,85
22	OBRAS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S. – NIT 900.184.769-9	10	20	20	0,00	0,25	48,26	98,51
23	CONSORCIO AEROAMBIENTAL B-IH 1407	10	20	20	0,00	0,25	47,85	98,10
24	MULTISERVICIOS DINA S.A.S. – NIT 813.011.714-7	10	20	20	0,25	0,25	44,50	94,99
25	CONSORCIO ROCERIA AERO SAN VICENTE, VILLA GARZON Y ESTACIONES	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
26	ALCAX INGENIERIA S.A.S – NIT 901.263.039-3	10	20	20	0,25	0,25	48,37	98,87
27	CAMUS INGENIERIA S.A.S – NIT 901.799.564-1	10	20	20	0,25	0,25	49,14	99,64
28	BYRPRO INGENIERIA S.A.S – NIT 900.418.228-2	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
29	INDUSTRIAL SUPPLY GROUP SAS – NIT 800.218.892-2	10	0,00	00,0	0,00	0,25	0,00	0,00
30	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S. – NIT 900.085.767-1	10	20	20	0,25	0,25	48,54	99,03
31	UT ROCERIA 2026 (Unión Temporal)	10	20	20	0,25	0,25	48,06	98,56
32	CONSORCIO PGLIMPIEZA FRANJAS 2026	10	20	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

NO.	PROPONENTE	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Programa de gerencia de proyectos)	FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD (Criterios Ambientales y Sociales)	APOYO INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTO O EMPRESA DE MUJERES	MIPYMES	OFERTA ECONÓMICA	TOTAL
33	CONSORCIO ROCERIAS SAN VICENTE	10	20	20	0,25	0,25	44,36	94,86
34	TRABAJOS DE INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION LTDA – Sigla: ARGAL INGENIERIA LTDA – NIT 820.003.723-5	10	20	20	0,25	0,25	48,27	98,76
35	COINCO DE COLOMBIA S.A.S – NIT 900.736.214-3	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
36	CONSORCIO MANTENIMIENTO GLOBAL	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
37	JCV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE LOS LLANOS S.A.S. – NIT 901.550.303-4	10	20	20	0,25	0,25	48,30	98,80
38	CONSORCIO MANTENIMIENTOS VILLAGARZÓN	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
39	CONSORCIO SAN VICENTE A&D	10	20	20	0,25	0,25	48,77	99,27
40	CONSTRUYENDO AMBIENTE S.A.S. – NIT 900.813.387-9	10	20	20	0,00	0,25	0,00	0,00
41	CONSORCIO ROC CAGUAN Y ALEDAÑAS 2026	10	20	20	0,00	0,25	0,00	0,00
42	CONSORCIO FR 1407	10	20	20	0,25	0,25	48,32	98,81
43	CONSORCIO ZONAS SUR 2026	10	20	20	0,25	0,25	48,37	98,87
44	CONSORCIO ROCERIA 1407	10	20	20	0,25	0,25	47,87	98,36
45	CONSORCIO ZONAS-VERDES C&C	10	20	20	0,25	0,25	48,30	98,80
46	CONSORCIO PUERTOCAGUAN AEROSIP	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00
47	CONSORCIO ROCERIAS 1407	10	20	20	0,25	0,25	48,37	98,87
48	CONSORCIO SERSAM CONSTRUCCIONES	10	20	20	0,25	0,25	0,00	0,00

Que, en atención a lo anterior, el orden de elegibilidad se estableció de la siguiente manera:

NO.	PUNTAJE	NOMBRE PROPONENTE	VALOR PROPUESTA
1	100,00	CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K	$ 966.294.261
2	99,85	BRAJOT CONSTRUCCIONES SAS	$ 963.269.267
3	99,64	CAMUS INGENIERIA S.A.S	$ 973.224.983

Que, en el mismo sentido, el comité evaluador recomendó lo siguiente: *"Por lo anteriormente expuesto, el comité asesor evaluador designado recomienda al ordenador del gasto la adjudicación del contrato de obra que corresponde a la convocatoria pública de Contratación de Selección Abreviada de Menor Cuantía* ***26001407 H4 2026*** *cuyo objeto es-* ***REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE SAN VICENTE DEL CAGUÁN, VILLAGARZÓN Y ESTACIONES ALEDAÑAS"****, a la oferta presentada por el proponente* ***"CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K"****, conformado por* ***KW SOLUCIONES INGENIERIA SAS y AFATOP SAS*** *con una propuesta presentada por valor de* ***NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD ($ 966.294.261,00)****, por cumplir con las exigencias establecidas en el pliego de condiciones definitivo del presente proceso de contratación en los aspectos técnicos, financieros y jurídicos y haber obtenido el mayor puntaje, una vez aplicado el consecuente método de ponderación."*

Que, mediante la Adenda No. 02 del 16 de septiembre de 2026, se modificó el cronograma del proceso, toda vez que, publicado el informe definitivo, fueron allegadas observaciones por parte de los proponentes, las cuales debían ser revisadas por el comité evaluador, y de tal manera, tenerlas en cuentas de ser necesario.

Que, mediante la Adenda No. 03 del 17 de septiembre de 2026, se modificó el cronograma del proceso, con el fin de correr traslado por un (1) día hábil a los proponentes No. 6 "CONSORCIO OBRAS CAGUÁN A-K"; No. 31 "UT ROCERIA 2026"; No. 37 "JCV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES DE LOS LLANOS S.A.S."; y No. 42 "CONSORCIO FR 1407", para que dentro del término señalado se pronuncien exclusivamente sobre los pronunciamientos del no reportes de contratos en su capacidad residual y sobre la documentación utilizada para acreditar la capacidad de organización dentro de la capacidad residual.

Que, concluido el término señalado para realizas las aclaraciones, los proponentes No. 31 "UT ROCERIA 2026"; No. 37 "JCV INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES DE LOS LLANOS S.A.S."; y No. 42 "CONSORCIO FR 1407", no aclararon lo pertinente en lo referido en las respuestas a las observaciones y a la Adenda No. 3 por tal motivo la Entidad determinó rechazar las 3 propuestas.

Que, mediante la Adenda No. 04 del 21 de septiembre de 2026, se modificó el cronograma del proceso, con el fin de evaluar de manera correcta las subsanaciones de aportadas por parte del proponente No. 6 "CONSORCIO OBRAS CAGUÁN A-K", las cuales la Entidad acogió y procedió a habilitarlo financieramente.

Que, mediante la Adenda No. 05 del 22 de septiembre de 2026, se modificó el cronograma del proceso, con el fin de correr traslado por un (1) día hábil al proponente No. 14 "CONSORCIO AEROPUERTOS VERDES DEL SUR 1407 F-I", para que dentro del término señalado se pronuncien exclusivamente sobre lo relativo a la capacidad de organización y a la capacidad residual, más precisamente para que: i) aclare y, de ser procedente, subsane la vinculación formal entre los estados financieros de CONSTRUCCIONES E INVERSIONES FVR S.A.S. y el dictamen del revisor fiscal, mediante la expresión correspondiente o un soporte equivalente que permita establecer dicha relación; y ii) se pronuncie sobre las diferencias identificadas entre las fechas de inicio consignadas en los Formatos 5 de CONSTRUCCIONES E INVERSIONES FVR S.A.S. e INTESCO S.A.S. respecto de los cuatro contratos reportados por ambos integrantes, indicando la fecha real de inicio y aportando o identificando los documentos preexistentes al cierre que permitan verificarla.

Que concluido el término de traslado el oferente No. 14, no aclaró lo pertinente en lo referido en las respuestas a las observaciones y a la Adenda No. 5 por tal motivo la Entidad determinó rechazar la propuesta.

Que, dentro de las observaciones allegadas al proceso, La Entidad verificó el no reportes de contratos en la capacidad residual de los proponerte No. 1 "CONSORCIO ROCERIA SCV" y proponente No. 13 "CONSORCIO CORREDOR VERDE AEROPORTUARIO 1407 S&H", en lo que la Entidad concluyó no acoger la observación respecto al proponente No. 1 y continúa habilitado; que frente al proponente No. 13, la Entidad acogió la observación y procedió a rechazar la propuesta, tal como se evidencia en el documento de respuesta a observaciones publicado el 25 de septiembre de 2026.

Que en consecuencia a todo lo anterior, se tiene como resultado de la publicación del informe definitivo de evaluación el día 15 de septiembre de 2026, y las posteriores observaciones, traslados para aclaración y verificaciones por parte de la Entidad, se tienen treinta y un (31) ofertas que cumplieron la totalidad de los requisitos habilitantes y diecisiete (17) que no cumplieron, como se evidencia a continuación:

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	ASIGNACIÓN DE PUNTAJE								PROPUESTA ECONOMICA		PONDERACION PROPUESTAS	PUNTAJE
		JURIDICO	FINANCIERO	TECNICO	FACTOR DE CALIDAD GERENCIA	FACTOR DE CALIDAD AMBIENTAL	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	Emprendimientos y empresas de mujeres	Mipyme	REVISIÓN	VALOR CORREGIDO		
1	CONSORCIO ROCERIA SCV	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 985.904.683	48,47	98,9672
2	GRUPO EMPRESARIAL CONCAS	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 928.199.277	47,58	98,0751
3	BRAJOT CONSTRUCCIONES SAS	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 963.269.267	49,37	99,8726
4	CONSORCIO AEROPISTAS JC	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 895.296.455	45,89	96,3887
5	INNOVACIÓN COLOMBIA SAS	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	CUMPLE	$ 982.325.543	48,65	98,9006
6	CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 966.294.261	49,47	99,9723
7	CONSORCIO ZONAS VERDES CAGUAN	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	CUMPLE	$ 997.261.220	47,89	98,1351
8	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 993.290.384	48,09	98,5886
9	CONSORCIO AEROCIVIL 1407	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 976.502.251	48,95	99,4491
10	CONSORCIO RC AMBIENTAL 2026	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	CUMPLE	$ 999.208.043	47,79	98,0353
11	CSJ GROUP S.A.S.	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	CUMPLE	$ 919.859.975	47,15	97,3977
12	CONSORCIO MTTO AEROVERDE 1407 R-E	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 994.000.478	48,05	98,5522
13	CONSORCIO CORREDOR VERDE AEROPORTUARIO 1407 S&H	HABIL	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
14	CONSORCIO AEROPUERTOS VERDES DEL SUR 1407 F-I	HABIL	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	NO CUMPLE			
15	TARKUS S.A.S	RECHAZADO	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
16	CONSORCIO MTO. ZONAS VERDES CAGUAN, VILLA GARZON Y ESTACIONES 2026.	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 987.193.837	48,40	98,9011
17	KAXA SAS	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 865.962.122	44,39	94,8851
18	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS,	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 959.052.802	49,16	99,6565
19	CONSORCIO SANVIES 1407	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	CUMPLE	$ 998.461.093	47,82	98,0736
20	CONSORCIO AG26 ROCERIA CAGUAN VILLA GARZON Y ESTACIONES	HABIL	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
21	INGEINCO SAS INGENIERÍA – INMOBILIARÍA – CONSTRUCCIÓN	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 988.646.643	48,33	98,8266
22	OBRAS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA SAS,	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	CUMPLE	$ 990.450.965	48,23	98,4842
23	CONSORCIO AEROAMBIENTAL B-IH 1407	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,00	0,25	CUMPLE	$ 998.477.407	47,82	98,0728
24	MULTISERVICIOS DINA SAS	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 868.668.074	44,52	95,0238
25	CONSORCIO ROCERIA AERO SAN VICENTE, VILLA GARZON Y ESTACIONES	RECHAZADO	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
26	ALCAX INGENIERIA S.A.S	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 988.277.528	48,35	98,8456
27	CAMUS INGENIERIA S.A.S	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 973.224.983	49,12	99,6171
28	BYRPRO INGENIERIA S.A.S	RECHAZADO	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
29	INDUSTRIAL SUPPLY GROUP S.A.S.	RECHAZADO	HABIL	RECHAZADO	10	0	0	0,00	0,25	NO CUMPLE			
30	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS DEL NORTE S.A.S	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 985.034.908	48,51	99,0118
31	UT ROCERIA 2026	HABIL	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
32	CONSORCIO PG LIMPIEZA FRANJAS 2026	HABIL	HABIL	RECHAZADO	10	20	0	0,00	0,25	NO CUMPLE			
33	CONSORCIO ROCERIAS SAN VICENTE	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 865.961.914	44,39	94,8851
34	ARGAL INGENIERIA LTDA	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 990.338.477	48,24	98,7399
35	COINCO DE COLOMBIA S.A.S	HABIL	HABIL	RECHAZADO	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
36	CONSORCIO MANTENIMIENTO GLOBAL	RECHAZADO	HABIL	RECHAZADO	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
37	JCV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE LOS LLANOS S.A.S.	HABIL	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
38	CONSORCIO MANTENIMIENTOS VILLAGARZÓN	HABIL	HABIL	RECHAZADO	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
39	CONSORCIO SAN VICENTE A&D	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 980.487.886	48,74	99,2448

RESOLUCIÓN NÚMERO 00048 DE 24 de septiembre de 2026

Continuación de la Resolución "Por medio del cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 DE 2026"

40	CONSTRUYENDO AMBIENTE SAS	HABIL	HABIL	RECHAZADO	10	20	20	0,00	0,25	NO CUMPLE			
41	CONSORCIO ROC CAGUAN Y ALEDAÑAS 2026	HABIL	HABIL	RECHAZADO	10	20	20	0,00	0,25	NO CUMPLE			
42	CONSORCIO FR 1407	HABIL	RECHAZADO	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
43	CONSORCIO ZONAS SUR 2026	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 988.285.047	48,35	98,8452
44	CONSORCIO ROCERIA 1407	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 998.125.934	47,84	98,3408
45	CONSORCIO ZONAS-VERDES C&C	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 989.613.333	48,28	98,7771
46	CONSORCIO PUERTOCAGUAN AEROSIP	RECHAZADO	HABIL	RECHAZADO	10	20	20	0,25	0,25	NO CUMPLE			
47	CONSORCIO ROCERIAS 1407	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 988.269.559	48,35	98,8460
48	CONSORCIO SERSAM CONSTRUCCIONES	HABIL	HABIL	HABIL	10	20	20	0,25	0,25	CUMPLE	$ 959.773.162	49,19	99,6934

Que, conforme al numeral 4.1.4 del Documento Base, el método de ponderación de la propuesta económica se determina a partir de los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado – TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rija el segundo día hábil siguiente a la finalización del término de traslado del informe de evaluación, conforme a los siguientes rangos: de 0,00 a 0,24, mediana con valor absoluto; de 0,25 a 0,49, media geométrica; de 0,50 a 0,74, media aritmética baja; y de 0,75 a 0,99, menor valor.

Que, aplicada dicha regla con una TRM de $3.109,30, correspondió el rango 0,30 y, en consecuencia, el método de media geométrica, con un valor mínimo aceptable de $865.961.912,00, estableciéndose el siguiente orden de elegibilidad:

N°	Puntaje	Nombre Proponente	Valor Propuesta
1	99,97	CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K	$ 966.294.261
2	99,87	BRAJOT CONSTRUCCIONES SAS	$ 963.269.267
3	99,69	CONSORCIO SERSAM CONSTRUCCIONES	$ 959.773.162

Que, en consecuencia, el CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K ocupó el primer lugar en el orden de elegibilidad, con un puntaje de 99,97, seguido de BRAJOT CONSTRUCCIONES S.A.S. con 99,87 y de CONSORCIO SERSAM CONSTRUCCIONES con 99,69.

Que la variación del orden de elegibilidad frente al informe de evaluación definitivo del 15 de septiembre de 2026 obedece a que las decisiones de habilitación y no habilitación adoptadas el 24 de septiembre de 2026 modificaron el conjunto de ofertas hábiles sobre el cual se calcula la media geométrica, lo que alteró la ponderación económica de todas las ofertas y, por consiguiente, los puntajes resultantes.

Que en el mismo informe el comité evaluador recomendó al Ordenador del Gasto la adjudicación del contrato correspondiente al proceso de **Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 de 2026**, cuyo objeto es "**REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, VILLAGARZÓN Y ESTACIONES ALEDAÑAS**", a la oferta presentada por el proponente **CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K,** cuyo representante es KETTYS ELIANA CAMACHO SUAREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.045.741.526,

por un valor de **NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE. ($966.294.261), incluidos AIU e IVA sobre la utilidad**, por cumplir con las exigencias establecidas en el pliego de condiciones definitivo en los aspectos jurídicos, financieros y técnicos y haber obtenido el mayor puntaje una vez aplicado el método de ponderación.

Que conforme a las motivaciones de la presente Resolución, observando los principios de transparencia, economía, responsabilidad y selección objetiva consagrados en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011 y 1882 de 2018, y de conformidad con la recomendación del comité evaluador, el Director Regional Aeronáutica Centro Sur (E) de la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil procede a adjudicar el contrato correspondiente al proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 26001407 H4 de 2026 al proponente CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K, quien se ubicó en el primer lugar del orden de elegibilidad y cumplió con las exigencias del pliego de condiciones definitivo.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. ADJUDICACIÓN. Adjudicar el contrato correspondiente al proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. **26001407 H4 de 2026**, cuyo objeto es "**REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, VILLAGARZÓN Y ESTACIONES ALEDAÑAS**", al proponente **CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K**, integrado por AFATOP S.A.S., NIT 900.086.144-6, con una participación del 90 %, y KW SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S., NIT 901.921.109-4, con una participación del 10 %, por un valor total de **NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE. ($966.294.261)**, **incluidos AIU e IVA sobre la utilidad**, y un plazo de ejecución Hasta el 11 de diciembre de 2026, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de las garantías.

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar el presente proveído a KETTYS ELIANA CAMACHO SUAREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.045.741.526, en calidad de Representante Legal **del CONSORCIO OBRAS CAGUAN A-K**, en la Calle 63B # 8B – 39, Barranquilla – Atlántico, Celular: 3188067530 y Correo electrónico: k3solucionesing@hotmail.com

ARTÍCULO TERCERO. COMUNICACIÓN. Comunicar de la presente decisión a la compañía Seguros del Estado quien expidió la garantía de seguridad de la oferta en la Autopista Norte #103-60 Piso 5 Bogotá D.C.

ARTÍCULO CUARTO. PUBLICACIÓN. Publicar la presente Resolución en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

ARTÍCULO QUINTO. VIGENCIA Y RECURSOS. El presente acto administrativo rige a partir de la fecha de su expedición y contra él no procede recurso alguno, de conformidad con el artículo 77 de la Ley 80 de 1993.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los veinticuatro (24) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

ALDEMAR PINZON
Director Regional Centro Sur (E)

Proyectó: Victor Raul Caiza Molina – Contratista – Dirección Aeronáutica Regional Centro Sur
Revisó: Esther Josefina Vanegas García – Coordinadora Grupo Administrativo y Financiero