PRIMERA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL, CONSISTENTE EN LA ADICIÓN DE VALOR Y LA MODIFICACIÓN PARCIAL DEL ANEXO TÉCNICO–ECONÓMICO DEL CONTRATO No. 313-GINREDCA-2026, CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL CARIBE, NIT 806.006.269-5, Y SERVINGCOL GROUP, IDENTIFICADO CON NIT 901.282.641-9.

Entre los suscritos, el señor Capitán de Corbeta **EDINSON ZAPATA CAMPO**, Coordinador del Grupo Intendencia Regional Caribe, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.047.436.915, expedida en la ciudad de Cartagena, actuando en nombre y representación legal de **LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL CARIBE,** debidamente nombrado mediante Resolución No. 1308-2025 MD-DIMAR-SUBAFIN-GRUDHU del 13 de noviembre de 2025, y facultado para ejercer las funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios destinados a la Dirección General Marítima, en virtud de la Resolución de Delegación No. 4223 del 23 de junio de 2022, expedida por el Ministerio de Defensa Nacional, en especial, las conferidas por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, el Manual de Contratación y de Convenios del Ministerio de Defensa Nacional, expedido mediante Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022, y demás normas concordantes que rigen la materia, quien en lo sucesivo se denominará GINREDCA o EL CONTRATANTE, y, por otra parte, la empresa **SERVINGCOL GROUP**, identificada con NIT 901.282.641-9, representada legalmente por el señor **RAFAEL JOSÉ TORRES REYES,** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.063.171.932, expedida en Lorica – Córdoba, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos decidido, de común acuerdo, celebrar la PRIMERA MODIFICACIÓN AL CONTRATO No. 313-GINREDCA-2026, suscrito entre las partes, la cual se regirá por las normas civiles y comerciales, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios y, en especial, por las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:

1. Que, de conformidad con el numeral 1 del artículo 14 y el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades estatales, en ejercicio de la autonomía de la voluntad, pueden introducir en sus contratos los acuerdos, pactos, cláusulas y modificaciones que consideren necesarios para el cumplimiento de los fines estatales, siempre que no sean contrarios a la Constitución, la ley, el orden público y los principios que rigen la contratación estatal. En este sentido, las partes pueden acordar modificaciones al contrato, de conformidad con los requisitos y condiciones establecidos en el ordenamiento jurídico y en el respectivo negocio jurídico.

2. Que, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, mediante Concepto de fecha 13 de agosto de 2009, Exp. 1952, señaló: "La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo (…), cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado". (Negrilla fuera de texto).

3. Que, el Contrato No. 313-GINREDCA-2026 fue suscrito el día 28 de abril de 2026 entre LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – GRUPO INTENDENCIA REGIONAL CARIBE y la empresa SERVINGCOL GROUP, identificada con NIT 901.282.641-9, representada legalmente por el señor RAFAEL JOSÉ TORRES REYES, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.063.171.932, expedida en Lorica – Córdoba.

4. Que, el objeto del Contrato No. 313-GINREDCA-2026 es el "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS UNIDADES DE LA DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA".

5. Que, el Contrato No. 313-GINREDCA-2026 fue suscrito por un valor de CIENTO SETENTA MILLONES SETECIENTOS MIL VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($170.700.022,00), incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

6. Que, el plazo de ejecución del Contrato No. 313-GINREDCA-2026, se pactó inicialmente hasta el 31 de diciembre de 2026.

7.Que, el contrato fue respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 37326 del 06 de abril del 2026 y Certificado de Registro Presupuestal No. 67826 del 29 de abril de 2026.

8. Que, mediante oficio de fecha 22 de septiembre de 2026, el Supervisor del contrato solicitó al contratista manifestar si se encontraba de acuerdo con la primera modificación al Contrato No. 313-GINREDCA-2026, consistente en adicionar el valor del contrato y modificar el Anexo Técnico–Económico, documento que obra anexa al expediente contractual.

9. Que, mediante misiva de fecha 23 de septiembre de 2026, EL CONTRATISTA manifestó su aceptación de la modificación al Contrato No. 313-GINREDCA-2026, consistente en adicionar el valor del contrato y modificar el Anexo Técnico–Económico, comunicación que obra anexa al expediente contractual.

10. Que, mediante Oficio Interno de fecha 24 de septiembre de 2026, que obra adjunto al expediente contractual, el Supervisor del Contrato No. 313-GINREDCA-2026 solicitó al Ordenador del Gasto emitir la correspondiente viabilidad y aval para adelantar la PRIMERA MODIFICACIÓN al Contrato No. 313-GINREDCA-2026, consistente en adicionar su valor en la suma de TREINTA Y OCHO MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($38.100.000,00) y modificar parcialmente el Anexo Técnico–Económico, con fundamento en la necesidad técnica identificada durante la ejecución contractual y de conformidad con los términos y condiciones expuestos en la respectiva ponencia.

11. Que, mediante Ponencia de fecha 25 de septiembre de 2026, el Gerente de Proyecto, con el aval del Supervisor del contrato, solicitó la PRIMERA MODIFICACIÓN al Contrato No. 313-GINREDCA-2026, consistente en adicionar su valor en la suma de TREINTA Y OCHO MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($38.100.000,00) y modificar parcialmente el Anexo Técnico–Económico, de conformidad con las consideraciones y justificaciones expuestas en el referido documento, el cual obra en el expediente contractual.

12. Que, dadas las circunstancias expuestas en los considerandos precedentes, se hace necesario llevar a cabo la modificación al Contrato No. 313-GINREDCA-2026, de conformidad con las circunstancias expuestas en la Ponencia, la recomendación del Supervisor del negocio jurídico y en ejercicio de las facultades de la Entidad para adoptar las soluciones técnicas necesarias que permitan garantizar la adecuada ejecución del contrato y la satisfacción de las necesidades reportadas por la unidad beneficiaria.

13. Que, siendo procedente la modificación, las partes intervinientes,

ACUERDAN

CLÁUSULA PRIMERA – MODIFICACIÓN Y ADICIÓN: modificar la CLÁUSULA TERCERA – VALOR DEL CONTRATO del Contrato No. 313-GINREDCA-2026, con el fin de adicionar el valor inicialmente pactado la suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($38.100.000,00)**, para un valor total del

contrato de **DOSCIENTOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($208.800.022,00),** incluido IVA y demás erogaciones a que haya lugar.

En consecuencia, la CLÁUSULA TERCERA – VALOR DEL CONTRATO quedará así:

"CLÁUSULA TERCERA – VALOR DEL CONTRATO: El valor total del Contrato No. 313-GINREDCA-2026 será por la suma de DOSCIENTOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($208.800.022,00), incluido IVA y demás costos, gastos, impuestos, tasas, contribuciones y demás erogaciones a que haya lugar, de conformidad con las condiciones establecidas en el contrato y sus documentos integrantes."

CLÁUSULA SEGUNDA – MODIFICACIÓN DEL ANEXO TÉCNICO-ECONÓMICO: Modificar parcialmente el Anexo Técnico-Económico del Contrato No. 313-GINREDCA-2026, mediante la incorporación de los ítems 381, 382, 383, 384 y 385, por un valor total **de TREINTA Y OCHO MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($38.100.000,00),** incluido IVA y demás costos, gastos y erogaciones a que haya lugar.

En consecuencia, el Anexo Técnico-Económico del Contrato No. 313-GINREDCA-2026 será modificado parcialmente y, para los efectos correspondientes, quedará de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	DETALLE	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR SIN IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 9.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT 9000 BTU CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO. •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	227.025,00	270.159,75

2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 12.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 12000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	195.711,00	232.896,09
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 18.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 18000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	195.711,00	232.896,09
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 24.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 24000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA	1	UNIDAD	195.711,00	232.896,09

		ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.				
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 36.000 BTU	MANTENIMIENTO AL AIRE ACONDICIONADO **TIPO MINI SPLIT 36000 BTU** CONSISTENTE EN: DESMONTAJE Y MONTAJE DE CARCASA, DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA, DESMONTE Y MONTE DE BANDEJA DE DRENAJE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES A CONTINUACIÓN DESCRITAS. •LIMPIEZA DE DIFUSORES Y/O REJILLAS. •LIMPIEZA Y AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. •LAVADO DE FILTROS DE AIRE DEL EVAPORADOR. •LIMPIEZA Y DESTAPONAMIENTO DE LÍNEAS DE DRENAJES DE FAN COIL. •LIMPIEZA DE BANDEJA DE DRENAJE. •AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y COMPONENTES ELÉCTRICOS. •LUBRICACIÓN DE CHUMACERAS Y MOTORES ELÉCTRICOS. •TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. •VERIFICACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE Y RECARGA DEL MISMO •REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. •LIMPIEZA DE SERPENTÍN CON LIQUIDO DESINCRUSTANTE. •VERIFICACIÓN DE LOS COMPONENTES DE LA TARJETA ELECTRÓNICA Y SU FUNCIONAMIENTO. •LIMPIEZA GENERAL DE LA TARJETA ELECTRÓNICA.	1	UNIDAD	195.711,00	232.896,09
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE TIPO PISO TECHO DE 60.000 BTU.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO, CONSISTENTE EN LIMPIEZA GENERAL DE CONTACTOS, LUBRICACIÓN DE PARTES MOVILES, VERIFICACIÓN Y CORRECIÓN DE FUGAS, DESTAPE DE TUBERIA DE DRENAJE, PRESURIZACIÓN Y CARGUE CON REFRIGERANTE, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, EQUIPO NUEVO NO REMANUFACTURADO, CAMBIO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA A TODO COSTO DE **UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR TIPO PISO TECHO DE 60.000 BTU.**	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 3 TR PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÀN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 3 TR TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÀN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 4 TR PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÀMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÀNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 4 TR TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÀMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÀNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TR - PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TR - TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONA DO DE 5 TR - TIPO CENTRAL	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÀN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÀMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÀNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 7,5 TR - PISO TECHO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÀN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÀMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÀNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE 7,5 TR - TIPO CASETTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONA DO DE 7,5 TR - TIPO CENTRAL	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

17	MANTENIMIENTO A UNIDADES CONDENSADORAS LG MULTI V IV MOD: ARUV200BTR4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
18	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU12GTRC2 DE 12.000BTU/H),	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

19	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU18GTRC2 DE 18.000 BTU/H), CONSISTENTE EN:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
20	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU24GTRC2 DE 24.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31

21	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU28GTRC2 DE 28.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÀMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÀNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	260.949,00	310.529,31
22	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU36GTRC2 DE 36.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÀMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÀNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	239.203,00	284.651,57

23	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE LG (MOD. ARNU42GTRC2 DE 42.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	239.203,00	284.651,57
24	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO DUCTO LG (MOD. ARNU36GBHA4 DE 36.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	239.203,00	284.651,57

25	MANTENIMIENTO A UNIDADES EVAPORADORAS TIPO DUCTO LG (MOD. ARNU28GBHA4 DE 28.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	239.203,00	284.651,57
26	MANTENIMIENTO A UNIDAD EVAPORADORA TIPO DUCTO LG (MOD. ARNU54GBHA4 DE 54.000 BTU/H)	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÁS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÓNICAS, SE REALIZARÁN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	239.203,00	284.651,57

27	SERVICIO DE INSPECCIÓN ESPECIALIZADO (ESCÁNER) UNIDADES CONDENSADORA LG MULTI V IV. APLICADO A 01 PLANTAS LG MULTI V IV	SERVICIO DE INSPECCIÓN ESPECIALIZADO (ESCÁNER): EL SERVICIO CONSISTE EN UNA INSPECCIÓN ESCÁNER CON DISPOSITIVO LGMV, SE VERIFICA LAS FALLAS EN LOS COMPONENTES Y LAS ANOMALÍAS EN EL RENDIMIENTO DEL SISTEMA HVAC. UNIDADES CONDENSADORA LG MULTI V IV. APLICADO A 01 PLANTAS LG MULTI V IV REVISIÓN GENERAL DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO LG MULTI V IV DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE. LA REVISIÓN GENERAL DEL SISTEMA DEBERÁ HACERSE ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR SERVICIO TÉCNICO AUTORIZADO DE LA MARCA LG. QUE INCLUYA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: •REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTROL, CABLEADO, CONECTORES, TARJETAS Y CONTROLADORES. •REVISIÓN SISTEMA DE GAS REFRIGERANTE, TUBERÍAS, VÁLVULAS, BOMBAS DE DRENAJE Y COMPRESORES. •REVISIÓN DEL SOFTWARE DE CONTROL Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS. •DIAGNOSTICO GENERAL DEL SISTEMA. •REPORTE COMPLETO DEL DIAGNÓSTICO, DONDE SE ESPECIFIQUEN LAS FALLAS ENCONTRADAS Y CÓDIGOS DE ERRORES. •INDICAR LOS MOTIVOS O LAS CAUSAS QUE HACEN QUE SE PRESENTEN ESAS FALLAS Y ERRORES. •INDICAR LAS ACCIONES O ACTIVIDADES A DESARROLLAR PARA CORREGIR LAS FALLAS O ERRORES ENCONTRADOS.	1	UNIDAD	850.405,00	1.011.981,95
28	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 9.000 B.T.U - ROTATIVO R410A	1	UNIDAD	386.740,00	460.220,60
29	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 12.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	386.740,00	460.220,60
30	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 18.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	386.740,00	460.220,60
31	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 24.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	483.425,00	575.275,75
32	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	715.101,00	850.970,19
33	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 9.000 B.T.U. (MANEJADORA)	1	UNIDAD	181.493,00	215.976,67
34	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 12.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	181.493,00	215.976,67
35	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 18.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	181.493,00	215.976,67
36	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 24.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	181.493,00	215.976,67
37	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	207.421,00	246.830,99
38	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	217.792,00	259.172,48

39	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	217.792,00	259.172,48
40	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	145.195,00	172.782,05
41	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	165.937,00	197.465,03
42	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	307.786,00	366.265,34
43	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	93.674,00	111.472,06
44	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
45	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
46	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
47	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
48	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
49	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
50	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
51	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
52	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
53	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
54	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
55	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32

56	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
57	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
58	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
59	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	175.639,00	209.010,41
60	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	204.912,00	243.845,28
61	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	468.370,00	557.360,30
62	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	439.097,00	522.525,43
63	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	188.184,00	223.938,96
64	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	188.184,00	223.938,96
65	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	60.219,00	71.660,61
66	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	40.230,00	47.873,70
67	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	57.833,00	68.821,27
68	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	100.365,00	119.434,35
69	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X	1	ML	108.503,00	129.118,57
70	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO) X	1	ML	38.139,00	45.385,41
71	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN X	1	ML	90.328,00	107.490,32
72	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	97.856,00	116.448,64

73	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	115.420,00	137.349,80
74	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	130.474,00	155.264,06
75	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	ML	10.037,00	11.944,03
76	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 3/4"	1	ML	15.055,00	17.915,45
77	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	15.055,00	17.915,45
78	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	15.055,00	17.915,45
79	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
80	MINISPLIT MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	40.146,00	47.773,74
81	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 18.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	451.643,00	537.455,17
82	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 24.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	476.734,00	567.313,46
83	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.455.293,00	1.731.798,67
84	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	2.512.806,00	2.990.239,14
85	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 9.000 B.T.U. (MANEJADORA)	1	UNIDAD	188.185,00	223.940,15
86	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 12.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	188.185,00	223.940,15
87	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 18.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	271.822,00	323.468,18
88	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 24.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	271.822,00	323.468,18
89	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	501.825,00	597.171,75
90	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	355.460,00	422.997,40

91	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	397.278,00	472.760,82
92	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	276.004,00	328.444,76
93	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR EVAPORADORA - BLOWER	1	UNIDAD	426.552,00	507.596,88
94	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	426.552,00	507.596,88
95	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
96	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	37.637,00	44.788,03
97	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	37.637,00	44.788,03
98	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	50.183,00	59.717,77
99	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	54.365,00	64.694,35
100	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	50.183,00	59.717,77
101	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
102	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
103	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
104	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
105	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
106	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
107	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
108	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16

109	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
110	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	72.764,00	86.589,16
111	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÀLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	261.953,00	311.724,07
112	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	322.004,00	383.184,76
113	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	485.098,00	577.266,62
114	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	710.919,00	845.993,61
115	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	292.731,00	348.349,89
116	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	292.731,00	348.349,89
117	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	69.854,00	83.126,26
118	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	40.230,00	47.873,70
119	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	57.833,00	68.821,27
120	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	105.685,00	125.765,15
121	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	ML	108.503,00	129.118,57
122	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO) X 3 METROS LINEALES	1	ML	44.241,00	52.646,79
123	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN X 3 METROS LINEALES	1	ML	104.781,00	124.689,39
124	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	ML	113.513,00	135.080,47
125	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	ML	133.887,00	159.325,53
126	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	ML	151.350,00	180.106,50

127	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	ML	11.642,00	13.853,98
128	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 13/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
129	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	17.464,00	20.782,16
130	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
131	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	270.986,00	322.473,34
132	CASSETTE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	48.175,00	57.328,25
133	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 60.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	2.333.487,00	2.776.849,53
134	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 80.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	2.955.751,00	3.517.343,69
135	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 90.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	3.111.316,00	3.702.466,04
136	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 120.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	4.666.974,00	5.553.699,06
137	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 180.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	5.685.680,00	6.765.959,20
138	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.605.841,00	1.910.950,79
139	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	2.373.633,00	2.824.623,27
140	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 60.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.036.043,00	3.612.891,17
141	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 10.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.367.247,00	4.007.023,93
142	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 9.000 B.T.U. (MANEJADORA)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
143	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 12.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18

144	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 18.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	326.187,00	388.162,53
145	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 24.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	326.187,00	388.162,53
146	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	602.190,00	716.606,10
147	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	426.552,00	507.596,88
148	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	476.734,00	567.313,46
149	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA DE VENTILACIÒN	1	UNIDAD	276.004,00	328.444,76
150	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	426.552,00	507.596,88
151	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR EVAPORADORA - BLOWER	1	UNIDAD	426.552,00	507.596,88
152	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACIÒN	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
153	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
154	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE EXPANSIÒN	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
155	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
156	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
157	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
158	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
159	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
160	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06

161	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
162	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
163	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
164	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
165	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
166	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
167	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
168	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
169	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
170	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
171	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÀLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
172	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	184.002,00	218.962,38
173	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	339.568,00	404.085,92
174	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	597.172,00	710.634,68
175	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	234.185,00	278.680,15
176	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	234.185,00	278.680,15

177	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 12000 A 36000 BTU	1	UNIDAD	193.202,00	229.910,38
178	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	193.202,00	229.910,38
179	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	69.854,00	83.126,26
180	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	40.230,00	47.873,70
181	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	57.833,00	68.821,27
182	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	105.685,00	125.765,15
183	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	108.503,00	129.118,57
184	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	60.219,00	71.660,61
185	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO THERMOLOM DOBLE (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	104.761,00	124.689,39
186	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN	1	ML	113.513,00	135.080,47
187	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/4". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05
188	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 3/8". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05
189	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/2". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05
190	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 5/8".	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05

191	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/4".	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05
192	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 3/8".	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05
193	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/2".	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05
194	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 5/8".	1	UNIDAD	301.095,00	358.303,05
195	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
196	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	125.457,00	149.293,83
197	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	150.548,00	179.152,12
198	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-25AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
199	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-40AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
200	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE RELE 10A250VAC/30VDC. (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	110.402,00	131.378,38
201	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TRANSFORMADOR 220 / 24 V. (INCLUYE REPUESTO) (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	110.402,00	131.378,38
202	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	UNIDAD	11.642,00	13.853,98
203	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 13/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
204	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	17.464,00	20.782,16

205	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
206	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
207	PISO TECHO MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	40.146,00	47.773,74
208	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 60.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	3.036.043,00	3.612.891,17
209	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 80.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	4.802.467,00	5.714.935,73
210	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 90.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	4.802.467,00	5.714.935,73
211	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 120.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	6.072.085,00	7.225.781,15
212	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 180.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	9.032.853,00	10.749.095,07
213	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 36.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.338.201,00	1.592.459,19
214	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.819.953,00	2.165.744,07
215	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 60.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	2.408.761,00	2.866.425,59
216	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 10.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.265.210,00	3.885.599,90
217	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 15.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.479.322,00	4.140.393,18
218	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 20.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.693.434,00	4.395.186,46

219	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 36.000 B.T.U.(MANEJADORA)	1	UNIDAD	276.004,00	328.444,76
220	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	426.552,00	507.596,88
221	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	476.734,00	567.313,46
222	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA METÁLICAS DE VENTILACIÓN	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
223	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
224	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACIÓN	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
225	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE MIRILLA	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
226	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO BOMBA DE CONDENSADO	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
227	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
228	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	100.365,00	119.434,35
229	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
230	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
231	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
232	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32

233	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
234	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
235	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
236	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	62.728,00	74.646,32
237	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
238	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
239	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
240	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
241	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
242	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
243	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÁLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	75.274,00	89.576,06
244	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	276.004,00	328.444,76
245	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	388.078,00	461.812,82
246	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	568.736,00	676.795,84

247	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	100.365,00	119.434,35
248	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	147.202,00	175.170,38
249	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	69.854,00	83.126,26
250	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	40.230,00	47.873,70
251	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	57.833,00	68.821,27
252	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	105.685,00	125.765,15
253	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	108.503,00	129.118,57
254	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	90.328,00	107.490,32
255	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO THERMOLOM DOBLE (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	150.548,00	179.152,12
256	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN	1	ML	85.310,00	101.518,90
257	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TEMPORIZADOR 0-10MIN - 240VAC 1,5AMP (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
258	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/4". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	326.187,00	388.162,53
259	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 3/8". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	341.241,00	406.076,79
260	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/2". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	341.241,00	406.076,79

261	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 5/8".	1	UNIDAD	341.241,00	406.076,79
262	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/4".	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
263	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 3/8".	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
264	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/2".	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
265	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 5/8".	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
266	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
267	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	125.457,00	149.293,83
268	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	150.548,00	179.152,12
269	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-25AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
270	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-40AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
271	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE RELE 10A250VAC/30VDC. (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	110.402,00	131.378,38
272	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TRANSFORMADOR 220 / 24 V. (INCLUYE REPUESTO) (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	110.402,00	131.378,38
273	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 96CM X 48CM X 1" GROSOR, X 2 METROS LINEALES	1	UNIDAD	167.275,00	199.057,25
274	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 48CM X 29CM X 1" GROSOR,	1	ML	147.202,00	175.170,38

275	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 1/2"	1	ML	11.642,00	13.853,98
276	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÁSTICA DE 13/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
277	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	17.464,00	20.782,16
278	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
279	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
280	FANCOIL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	40.146,00	47.773,74
281	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 60.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	2.890.932,00	3.440.209,08
282	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 80.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	4.511.409,00	5.368.576,71
283	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 90.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	4.511.409,00	5.368.576,71
284	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 120.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	5.704.080,00	6.787.855,20
285	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR SCROLL 180.000 BTU 3/220V/60 R410A	1	UNIDAD	9.333.948,00	11.107.398,12
286	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 48.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.296.382,00	1.542.694,58
287	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 60.000 B.T.U - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	1.763.079,00	2.098.064,01
288	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 10.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.163.172,00	3.764.174,68

289	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 15.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.479.322,00	4.140.393,18
290	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 20.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.693.434,00	4.395.186,46
291	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE COMPRESOR 25.T.R - ROTATIVO R-410A	1	UNIDAD	3.907.546,00	4.649.979,74
292	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/4 HP	1	UNIDAD	284.368,00	338.397,92
293	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE DEL MOTOR VENTILADOR 1/2 HP	1	UNIDAD	317.823,00	378.209,37
294	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE ASPA METÀLICAS DE VENTILACIÒN	1	UNIDAD	83.638,00	99.529,22
295	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VENTILADOR CENTRIFUGO	1	UNIDAD	83.638,00	99.529,22
296	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE REFRIGERACIÒN	1	UNIDAD	83.638,00	99.529,22
297	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE MIRILLA	1	UNIDAD	83.638,00	99.529,22
298	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÀLVULA DE EXPANSIÒN	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
299	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DEL RELAY TÉRMICO.	1	UNIDAD	83.638,00	99.529,22
300	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR COMPRESOR	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
301	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITOR VENTILADOR	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
302	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58

303	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 7.5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
304	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 5 MF 370 VAC	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
305	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 15 MF 370 VAC	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
306	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30 MF 370 VAC	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
307	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 370 VAC	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
308	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 40 MF 440 VAC	1	UNIDAD	50.182,00	59.716,58
309	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 50 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	60.219,00	71.660,61
310	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 60 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	60.219,00	71.660,61
311	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 80 MF 440 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	60.219,00	71.660,61
312	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 30+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	60.219,00	71.660,61
313	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 45+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	60.219,00	71.660,61
314	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CAPACITORES DE MARCHA 55+5 MF 370 VAC (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	60.219,00	71.660,61
315	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE VÀLVULA DE CORTE (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	184.002,00	218.962,38
316	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 800GR	1	UNIDAD	368.005,00	437.925,95

317	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 5KG (12 LIBRAS)	1	UNIDAD	388.078,00	461.812,82
318	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	RECARGA GAS REFRIGERANTE R410A 11,3KG (25 LIBRAS)	1	UNIDAD	568.736,00	676.795,84
319	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	234.185,00	278.680,15
320	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 48000 - 60000 BTU	1	UNIDAD	234.185,00	278.680,15
321	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/2 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA X 3 METROS LINEALES	1	UNIDAD	69.854,00	83.126,26
322	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 1/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	40.230,00	47.873,70
323	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	57.833,00	68.821,27
324	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 5/8 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	105.685,00	125.765,15
325	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN EN COBRE DE 3/4 INCLUYE AISLAMIENTO Y FIJACIÓN A ESTRUCTURA	1	ML	108.503,00	129.118,57
326	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO RUBATEX Y CINTA VINÍLICA (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	83.638,00	99.529,22
327	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO AISLAMIENTO TÉRMICO THERMOLOM DOBLE (INCLUYE REPUESTO)	1	ML	150.548,00	179.152,12
328	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CABLEADO ELÉCTRICO DE INTERCONEXIÓN	1	ML	85.310,00	101.518,90
329	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TEMPORIZADOR 0-10MIN - 240VAC 1,5AMP (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
330	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/4". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	276.004,00	328.444,76

331	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 3/8". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	326.187,00	388.162,53
332	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 1/2". (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	341.241,00	406.076,79
333	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO SECADOR CUERPO MEDIANO 5/8".	1	UNIDAD	341.241,00	406.076,79
334	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/4".	1	UNIDAD	370.025,00	440.329,75
335	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 3/8".	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
336	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 1/2".	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
337	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE FILTRO DE SUCCIÓN 5/8".	1	UNIDAD	376.369,00	447.879,11
338	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 12 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA POR 3 METROS LINEAL.	1	UNIDAD	125.457,00	149.293,83
339	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 10 AWG EN TUBERÍA EMT DE 1/2" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	125.457,00	149.293,83
340	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN CABLEADO DE FUERZA, 3 CABLES NO. 08 AWG EN TUBERÍA EMT DE 3/4" CON ACCESORIOS Y SOPORTERÍA	1	ML	150.548,00	179.152,12
341	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-25AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
342	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE CONTACTOR 3P-40AMP - BOBINA 24V (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	90.328,00	107.490,32
343	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE RELE 10A250VAC/30VDC. (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	110.402,00	131.378,38
344	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO DE TRANSFORMADOR 220 / 24 V. (INCLUYE REPUESTO) (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	110.402,00	131.378,38
345	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTAI ACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 96CM X 48CM X 1" GROSOR, X 2 METROS LINEALES	1	ML	125.457,00	149.293,83
346	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN FIBRA DE VIDRIO O SIMILARES DIMENSIÓN 48CM X 29CM X 1" GROSOR	1	ML	121.442,00	144.515,98

347	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÀSTICA DE 1/2"	1	ML	11.642,00	13.853,98
348	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN MANGUERA PLÀSTICA DE 13/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
349	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 1/2"	1	ML	17.464,00	20.782,16
350	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DRENAJE EN PVC DE 3/4"	1	ML	17.464,00	20.782,16
351	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	225.822,00	268.728,18
352	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CONTROL REMOTO UNIVERSAL (INCLUYE REPUESTO)	1	UNIDAD	40.146,00	47.773,74
353	SISTEMA CENTRAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SERPENTÍN CON DUCTOS EN COBRE 122CM ALTO X 210CM LARGO	1	UNIDAD	7.527.378,00	8.957.579,82
354	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 7.5 TR TRIFÀSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	3.504.946,00	4.170.885,74
355	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 11 TR TRIFÀSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	4.157.383,00	4.947.285,77
356	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 13 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	5.129.958,00	6.104.650,02
357	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 15 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	5.526.162,00	6.576.132,78
358	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE COMPRESOR 17 TR TRIFÁSICO INVERTER A 220 V.	1	UNIDAD	6.231.165,00	7.415.086,35
359	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE POTENCIA CONDENSADORA.	1	UNIDAD	2.109.977,00	2.510.872,63
360	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE POTENCIA INVERTER	1	UNIDAD	1.979.837,00	2.356.006,03
361	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL CONDENSADORA.	1	UNIDAD	1.856.204,00	2.208.882,76

362	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE DISPLAY.	1	UNIDAD	1.830.176,00	2.177.909,44
363	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA CASSETTE 4 VIAS.	1	UNIDAD	1.869.218,00	2.224.369,42
364	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA CASSETTE 1 VIA.	1	UNIDAD	1.869.218,00	2.224.369,42
365	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE BOMBA DE CONDENSANDO CENTRIFUGA CASSETTE 4 VIAS	1	UNIDAD	1.895.246,00	2.255.342,74
366	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE BOMBA DE CONDENSANDO CENTRIFUGA CASSETTE 1 VIA.	1	UNIDAD	1.895.246,00	2.255.342,74
367	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE ELECTROVÁLVULA	1	UNIDAD	2.005.865,00	2.386.979,35
368	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE EXPANSIÓN	1	UNIDAD	1.979.837,00	2.356.006,03
369	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE MOTOVENTILADOR DEL CASETTE 4 VIAS	1	UNIDAD	1.895.246,00	2.255.342,74
370	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE MOTOVENTILADOR DEL CASETTE 1 VIA	1	UNIDAD	1.895.246,00	2.255.342,74
371	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	INSTALACIÓN DE MOTOVENTILADOR CONDENSADORA TRIFÁSICO 220V.	1	UNIDAD	2.149.019,00	2.557.332,61
372	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	CAMBIO Y CONEXIÓN DE CABLEADO DE SEÑAL DEL SISTEMA (INCLUIYE CABLE BLINDADO)	1	UNIDAD	1.792.436,00	2.132.998,84
373	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 120.000 A 160.000 BTU	1	UNIDAD	3.521.719,00	4.190.845,61
374	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	PRESURIZACIÓN Y DETECCIÓN DE FUGA (INCLUYE BARRIDO CON NITRÓGENO) 180.000 - 240.000 BTU	1	UNIDAD	3.584.186,00	4.265.181,34
375	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 120.000 A 160.000 BTU	1	UNIDAD	2.976.173,00	3.541.645,87

376	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO DE FUGA (INCLUYE GAS REFRIGERANTE) 180.000 - 240.000 BTU	1	UNIDAD	3.032.394,00	3.608.548,86
377	MULTI V MODELO III y IV - MARCA LG - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (INCLUYE INSUMOS, REPUESTOS Y MANO DE OBRA)	SELLAMIENTO FUGA EN SERPENTÍN. (INCLUYE GAS REFRIGERANTE)	1	UNIDAD	3.584.186,00	4.265.181,34
378	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRECISIÓN DE DATACENTER	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE PRECISIÓN DE DATACENTER CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES: SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO DE PRECISIÓN DX CONDENSADORA (EXTERIOR) Y UNIDAD EVAPORADORA (INTERIOR). 124.000 BTU/H UCP-DX-01/02 (BACKUP)-124.000 BTU/H (NOMINAL) R-410A 208-3-60 UE-DX-01/02 (BACKUP) 124.000 BTU/H (NOMINAL) 5000 CFM RESISTENCIAS 9 KW, HUMIDIFICADOR 10 LB/HR 220-3-60. LOS TRABAJOS CONSISTEN EN: • VERIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO DE LOS SISTEMAS ELÉCTRICOS Y SENSORES. • LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DEL CONDENSADOR Y DEL EVAPORADOR. • APLICAR LIQUIDO DESINCRUSTANTE Y LAVADO GENERAL. • PRESURIZACIÓN DE TODO EL SISTEMA CON NITRÓGENO, BÚSQUEDA Y CORRECCIÓN DE FUGAS, HACER VACÍO, CARGAR REFRIGERANTE Y PONER EN SERVICIO. • LIMPIEZA Y VERIFICACIÓN DEL DETECTOR DE HUMO INTERNO. LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO DEL RECIPIENTE DEL SISTEMA DE DESHUMIDIFICACIÓN. • SUMINISTRO Y CAMBIOS DE LOS FILTROS DE PARTÍCULAS. • VERIFICAR PRESIÓN DE REFRIGERANTE, RECARGAR EN CASO DE QUE SE REQUIERA. • LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES ELÉCTRICAS Y DE CONTROL. • APLICACIÓN DE LIMPIADOR ELECTRÓNICO A LAS TARJETAS Y SISTEMAS ELECTRÓNICOS.	1	UNIDAD	771.210,00	917.739,90
379	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRECISIÓN DE 80.000 BTU ECTM CP05	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO DE AIRE DE PRECISIÓN DE 80.000 BTU DE LA ESTACIÓN DE CONTROL TRÁFICO MARÍTIMO (ECTM CP05) A BORDO DEL CIOH. LOS TRABAJOS CONSISTEN EN: • VERIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO DE LOS SISTEMAS ELÉCTRICOS Y SENSORES. • LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DEL CONDENSADOR Y DEL EVAPORADOR. • APLICAR LIQUIDO DESINCRUSTANTE Y LAVADO GENERAL. • PRESURIZACIÓN DE TODO EL SISTEMA CON NITRÓGENO, BÚSQUEDA Y CORRECCIÓN DE FUGAS, HACER VACÍO, CARGAR REFRIGERANTE Y PONER EN SERVICIO. • LIMPIEZA GENERAL Y LAVADO DEL RECIPIENTE DEL SISTEMA DE DES HUMIDIFICACIÓN. • VERIFICAR PRESIÓN DE REFRIGERANTE, RECARGAR EN CASO DE QUE SE REQUIERA. • LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES ELÉCTRICAS Y DE CONTROL. • APLICACIÓN DE LIMPIADOR ELECTRÓNICO A LAS TARJETAS Y SISTEMAS ELECTRÓNICOS.	1	UNIDAD	771.210,00	917.739,90

380	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO PISO TECHO INVERTIR INVERTER 3TR AC036MXADKH LABORATORIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CONSISTENTE EN: DESARMA LA CARCASA DE LA UNIDAD Y RETIRA LOS ELEMENTOS QUE NO SON RESISTENTES AL AGUA, DE ESTA MANERA TENDRÀS ACCESO LIBRE AL COMPRESOR Y AL SERPENTÍN DURANTE LA LIMPIEZA. PARA LOGRARLO, RETIRA PRIMERO LA CARCASA, LUEGO EL VENTILADOR Y FINALMENTE, LAS PLACAS ELECTRÒNICAS, SE REALIZARÀN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: · AJUSTES GENERALES DE LAS ESTRUCTURAS, FIJACIÓN Y PRISIONEROS DEL SISTEMA. · LAVADO DE LOS SERPENTINES DEL CONDENSADOR. · AJUSTES Y LIMPIEZAS DEL SISTEMA Y SUS COMPONENTES ELÉCTRICOS. · LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES. · TOMA DE PARÀMETROS DE OPERACIÓN. · EVALUACIÓN DE LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS. · CARGA DE REFRIGERANTE PARA CADA A/A, CUANDO SE REQUIERA. · REVISIÓN DE CARGA DE REFRIGERANTE. · REVISAR Y ELIMINAR POSIBLES OBSTRUCCIONES AL PASO DE AIRE. · REVISIÓN DE LAS PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS DEL SISTEMA. · REVISIÓN DE POLEAS, CORREAS Y BANDAS. · LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. · LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTOS ELÉCTRICOS. · CORRECCIÓN CÓDIGO DE ERRORES. · PRUEBAS FUGAS CON DETECTOR DE FUGAS. · LIMPIEZA DE TARJETAS ELECTRÓNICAS. POSTERIOR, SE ARMA EL EQUIPO, SE REALIZA PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO	1	UNIDAD	771.210,00	917.739,90
381	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS	COMPRESORES TIPO SCROLL MARCA EMERSON PARA AIRE TIPO CENTRAL DE 7,5 TR	2	UNIDAD	8.000.000	16.000.000
382	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS	BARRIDO DE SISTEMA CON NITROGENO Y AGENTE QUIMICO LIMPIADOR, PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	1	UNIDAD	4.000.000	4.000.000
383	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS	MANO DE OBRA DESMONTE DE COMPRESORES EXISTENTES Y DISPOSICION FINAL, INSTALACIÓN DE COMPRESORES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTROS DE SECADO, INSTALACIÓN DE TRAMPA DE ACEITE, CONEXIÓN ELECTRICA Y PRUEBAS FUNCIONALES.	2	UNIDAD	4.200.000	8.400.000
384	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS	CARGA COMPLETA A NIVEL DE GAS R410 MARCA DUPONT - CHEMOUR APROXIMADAMENTE 5,5 CILINDROS	2	UNIDAD	3.500.000	7.000.000
385	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS	VALVULA DE CORTE PARA COMPRESOR DE 7,5 ROSCADA	2	UNIDAD	1.350.000	2.700.000

CLÁUSULA CUARTA– PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN: La primera modificación del Contrato No. 313-GINREDCA-2026 se perfecciona con la suscripción del presente documento por las partes. Para su ejecución deberán cumplirse los requisitos legales, presupuestales y

contractuales correspondientes, incluida la aprobación de las garantías a que haya lugar. La publicación de la modificación en la plataforma SECOP II se realizará de conformidad con las disposiciones aplicables.

CLÁUSULA QUINTA – GARANTÍAS: Una vez perfeccionada la presente modificación, **EL CONTRATISTA** deberá efectuar, cuando a ello haya lugar, la modificación de las garantías que amparan el contrato, ajustando los valores y/o vigencias de los respectivos amparos de conformidad con la **adición contractual** aquí establecida y con las condiciones previstas en el contrato y en la normatividad vigente. La modificación de las garantías deberá ser allegada a **LA ENTIDAD** para su correspondiente revisión y aprobación.

CLÁUSULA SEXTA: DOCUMENTOS: Forman parte integral del presente Modificatorio los siguientes documentos: oficio de fecha 22 de septiembre de 2026 suscrito por el Supervisor del contrato; Misiva de 23 de septiembre de 2026 suscrita por EL CONTRATISTA; oficio interno de fecha 24 de septiembre de 2026, mediante el cual el Supervisor del contrato emite el concepto de viabilidad de la modificación, justificándola y recomendándola, y Ponencia de fecha 25 de septiembre de 2026 suscrita por el Gerente de Proyecto, con sus respectivos anexos enlistados en el mismo documento.

CLAUSULA SEPTIMA: VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES: Todas las demás cláusulas y estipulaciones contractuales de la Aceptación de Oferta, no modificadas por el presente acuerdo, continúan vigentes y su exigibilidad permanece.

El presente modificatorio es suscrito por las partes, y se entiende firmado, en la fecha que conste en la Aceptación electrónica en la plataforma SECOP II.

POR EL GINREDCA,

Capitán de Corbeta EDINSON ZAPATA CAMPO
Coordinador Grupo Intendencia Regional Caribe
Ordenador del Gasto

POR EL CONTRATISTA,

RAFAEL JOSÉ TORRES REYES
C.C: 1.063.171.932
Representante Legal de SERVINGCOL GROUP.

Aprobado: S1 Keyla Mendoza Nieves
Jefe Área Logística y Administrativa GINREDCA

Revisó: CPS Luisa Ospina.
Asesora Jurídica GINREDCA

VoBo. PD08 Amaury Padilla Castillo
Jefe Área de Financiera GINREDCA

Elaboró: AS Eder De las salas Suarez.
Ejeculivo de Contratos GINREDCA