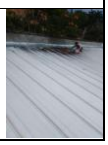
MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026			**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:					
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA				
ENTIDAD:		**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EXISTENTE. INCLUYE: Inspección general del estado de la cubierta, limpieza de la superficie, revisión y ajuste de elementos de fijación, reposición de tornillería y accesorios deteriorados, renovación de sellos y puntos de impermeabilización, corrección de filtraciones, ajuste de traslapos, retiro de elementos defectuosos. Incluye todas las actividades necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento, estabilidad e impermeabilidad de la cubierta.			**ITEM:**	1,1
				UNIDAD:	m2

LOCALIZACION	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
L1	18,00	3,43	12,00	102,21	102,21
L2	20,00	11,50	5,00	78,75	78,75
L3	20,00	11,50	6,00	94,50	94,50
				TOTAL	**275,457**







MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026			**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:					
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA				
ENTIDAD:		**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	Mantenimiento de canoas y bajantes. Incluye limpieza, retiro de sedimentos, ajuste de soportes y sellado de uniones.			**ITEM:**	1,2
				UNIDAD:	m

LOCALIZACION	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
C1	12,95				12,95
C2	12,95				12,95
C3	5,73				5,73
C4	11,90				11,90
				TOTAL	**43,53**



MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026			**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:					
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA				
ENTIDAD:		**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	Suministro, transporte y colocación de canoa según diseño en lamina cold rolled calibre 22, desarrollo 1.00 m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo, acabado con esmalte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.			**ITEM:**	1,3
				UNIDAD:	m

LOCALIZACION	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
C1	12,47				12,47
				TOTAL	**12,47**



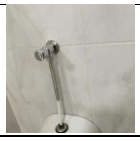


	MANTENIMIENTO CENTRO VIDA					
FECHA:	21 de septiembre de 2026				**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:						
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA					
ENTIDAD:			**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	CAMBIO DE LLAVE DE PASO PARA SANITARIO. INCLUYE: suministro e instalación de nueva llave de paso (tipo compuerta o bola según especificación), aplicación de cinta teflón y sellantes y todas las actividades necesarias para su correcta instalación y funcionamiento.				**ITEM:**	2.0.1
					UNIDAD:	und
LOCALIZACION		**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
Baño mujeres					3,00	3,00
Baño hombres					2,00	2,00
					TOTAL	**5,00**





	MANTENIMIENTO CENTRO VIDA					
FECHA:	21 de septiembre de 2026				**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:						
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA					
ENTIDAD:			**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	Suministro, transporte y colocación de Grifería de Push antivandálica y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.				**ITEM:**	3.0.2
					UNIDAD:	und
LOCALIZACION		**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
Baño hombres					1,00	1,00
					TOTAL	**1,00**




	MANTENIMIENTO CENTRO VIDA					
FECHA:	21 de septiembre de 2026				**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:						
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA					
ENTIDAD:			**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	Suministro, transporte y colocación de abasto metálico para lavamanos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.				**ITEM:**	3.0.3
					UNIDAD:	und
LOCALIZACION		**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
Baño mujeres					1,00	1,00
					TOTAL	**1,00**



	MANTENIMIENTO CENTRO VIDA					
FECHA:	21 de septiembre de 2026				**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:						
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA					
ENTIDAD:			**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	Suministro, transporte e instalación de Panel LED Empotrable Circular 1800 Lúmenes 24w Luz Fria Dairu. Incluye accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.				**ITEM:**	4.0.1
					UNIDAD:	und
LOCALIZACION		**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
Baño hombres					8,00	8,00
Baño mujeres					7,00	7,00
Cuarto aseo					1,00	1,00
					TOTAL	**16,00**






MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026	**ACTA N°:**	1
CONVENIO:			
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA		
ENTIDAD:	**RESIDENTE**		
DESCRIPCION:	Suministro, transporte e instalacion de Reflector LED 100w Luz Fría Halux. Con extensión de cable encauchetado máximo 1.0m y clavija 10A con polo a tierra. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETIE y RETILAP	**ITEM:**	4.0.2
		UNIDAD:	und

LOCALIZACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
Rampa				2,00	2,00
			TOTAL	**2,00**	



MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026	**ACTA N°:**	1
CONVENIO:			
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA		
ENTIDAD:	**RESIDENTE**		
DESCRIPCION:	Construcción y montaje de cubierta liviana inclinada adosada a fachada, conformada por estructura metálica tubular soldada, instalada sobre el acceso o corredor exterior existente. La estructura comprende perfiles principales longitudinales de borde y de apoyo contra fachada, elementos transversales de soporte distribuidos a lo largo de la cubierta, parales metálicos de amarre, diagonales de rigidización y ménsulas inclinadas ancladas al muro para garantizar estabilidad frente a cargas de viento y peso propio. Incluye fabricación, corte, trazado, nivelación, plomeo, armado y soldadura de perfiles tubulares de acero, refuerzos diagonales y travesaños en los extremos y paños intermedios; placas, platinas, pernos de anclaje, chazos o anclajes mecánicos/químicos a la estructura existente, según las condiciones verificadas en obra. La estructura deberá formar una pendiente hacia el borde exterior para facilitar la evacuación de aguas lluvias. Cubierta en lámina traslúcida tipo policarbonato alveolar o material traslúcido equivalente, instalada sobre la perfilería metálica, con fijaciones mecánicas, tornillos autoperforantes, arandelas de neopreno y sellos necesarios para evitar filtraciones. Incluye remates perimetrales, tapajuntas y nuana contra el, con desarrollo aproximado de 0,30 m, sellada con silicona o sellante impermeable. La estructura metálica deberá recibir limpieza mecánica, aplicación de anticorrosivo y acabado final con pintura para exteriores. Incluye cargue, transporte, izaje, mano de obra, equipos, andamios o medios de acceso, protección de áreas intervenidas, retiro de sobrantes y todo lo necesario para su correcta construcción, estabilidad, impermeabilización y funcionamiento, según dimensiones finales tomadas en obra	**ITEM:**	CE1
		UNIDAD:	m2

LOCALIZACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
Balcon segundo piso	7,05	3,00		0,08	10,61
			TOTAL	**10,61**	





MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026		**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:				
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA			
ENTIDAD:		**RESIDENTE**		

DESCRIPCION:

Construcción y montaje de lucernario o cubierta traslúcida horizontal sobre vano existente, conformado por estructura metálica tubular en retícula, anclada a los antepechos y/o estructura de concreto existente. Incluye marco perimetral, vigas principales, travesaños, correas y refuerzos metálicos para conformar módulos de apoyo para los paneles, fabricados en perfiles tubulares de acero según diseño y medidas verificadas en obra.
Incluye corte, trazado, nivelación, armado, soldadura, platinas, placas de apoyo, pernos, anclajes mecánicos o químicos, y todos los elementos de fijación requeridos. La estructura recibe limpieza, aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado para exteriores.
Cubierta en paneles traslúcidos de policarbonato de 6 mm, instalados sobre la retícula metálica con perfiles de unión tipo H, remates tipo U, tornillería autoperforante, arandelas de neopreno, cintas de cierre y sellante impermeable. Incluye remates perimetrales en lámina galvanizada calibre 24, sellado contra los antepechos existentes, manejo de traslapos y pendiente mínima para evacuación de aguas.
Incluye mano de obra especializada, soldador, ayudantes, equipo de corte y soldadura, andamios o medios de acceso, elementos de protección personal, transporte interno, cargue, limpieza y retiro de sobrantes; todo lo necesario para la correcta instalación, estabilidad, iluminación natural e impermeabilización del lucernario, según condiciones finales verificadas en obra.

ITEM:	OE2
UNIDAD:	m2

LOCALIZACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
Vano existente	5,30	4,30		0,07	22,86
				TOTAL	**22,86**





MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026		**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:				
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA			
ENTIDAD:		**RESIDENTE**		

DESCRIPCION:

Construcción y montaje de marquesina metálica en voladizo con cubierta traslúcida, instalada sobre acceso o fachada existente. Estructura conformada por marco perimetral, vigas principales, correas y travesaños en perfiles tubulares de acero, con ménsulas trianguladas, diagonales y elementos de rigidización anclados al muro mediante platinas, pernos y anclajes mecánicos o químicos, según medidas y condiciones verificadas en obra.
Incluye fabricación, corte, trazado, nivelación, plomeo, soldadura, limpieza mecánica de perfiles, aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado para exteriores. Cubierta en policarbonato traslúcido de 6 mm o material equivalente efectivamente instalado, fijada a la estructura con tornillería autoperforante, arandelas de neopreno, perfiles de remate, cintas de cierre y sellante impermeable.
Incluye remate o canal frontal en lámina galvanizada calibre 24, sellado contra el muro, manejo de traslapos, pendiente para evacuación de aguas, cargue, transporte, equipos de corte y soldadura, andamios o escaleras, elementos de protección personal, mano de obra y retiro de sobrantes; todo lo necesario para su correcta estabilidad, impermeabilización y funcionamiento.

ITEM:	OE3
UNIDAD:	m2

LOCALIZACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	%	MEDIDA TOTAL
Fachada principal	1,12	2,30		0,00	2,58
				TOTAL	**2,58**



	MANTENIMIENTO CENTRO VIDA				
FECHA:	21 de septiembre de 2026			**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:					
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA				
ENTIDAD:		**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	Desmonte y retiro de chapa, manija, cilindro, placas y elementos de fijación existentes en puerta metálica. Suministro e instalación de pasador o cerrojo superficial metálico, tipo porta-candado o cierre horizontal, acabado negro, fijado a la hoja de la puerta y a su punto de recibo mediante tornillería metálica. Incluye trazado, alineación del pasador con la puerta o marco, perforaciones, suministro de tornillos, instalación, ajuste, pruebas de apertura y cierre, retiro y disposición de los elementos desmontados, limpieza del área y todo lo necesario para el correcto funcionamiento. No incluye candado ni el cierre definitivo de la perforación grande dejada por la chapa retirada			**ITEM:**	CE4
				UNIDAD:	unidad

LOCALIZACION	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
Baño hombres				7,00	7,00
Baño mujeres				7,00	7,00
				TOTAL	**14,00**





MANTENIMIENTO CENTRO VIDA

FECHA:	21 de septiembre de 2026	**ACTA Nº:**	1
CONVENIO:			
OBJETO:	MANTEMIENTO CENTRO VIDA		
ENTIDAD:	**RESIDENTE**		
DESCRIPCION:	Preparación y pintura de puerta metálica, incluyendo limpieza, desengrase, lijado manual o mecánico, retiro de pintura suelta y óxido superficial, resanes menores con masilla para metal, protección de muros, piso, herrajes y elementos contiguos. Aplicación de una mano de imprimante anticorrosivo para metal y dos manos de esmalte sintético para exteriores, color rojo o según especificación, aplicado con brocha, rodillo o pistola. Incluye diluyente, lijas, cintas de enmascarar, retoques, limpieza final, mano de obra, herramienta menor y todo lo necesario para un acabado uniforme y durable.	**ITEM:**	OES
		UNIDAD:	m2

LOCALIZACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
Piso 1					0,00
Al lado de escaleras		2,35	2,06	1,00	4,84
Enfermeria		1,24	2,06	1,00	2,55
Recepcion		1,20	2,06	1,00	2,47
Entrada		1,90	2,06	1,00	3,91
Aseo		1,22	2,06	1,00	2,51
Baño		1,22	2,06	1,00	2,51
Cocina		1,20	2,06	1,00	2,47
Gimnasio		1,98	2,06	1,00	4,08
Baño mujeres		1,21	2,06	1,00	2,49
Oficina		1,20	2,06	1,00	2,47
Baño hombres		1,20	2,06	1,00	2,47
Piso 2				1,00	0,00
Baño mujeres		1,24	2,06	1,00	2,55
Baño hombres		1,22	2,06	1,00	2,51
Manualidades		1,69	2,06	1,00	3,47
Reuniones		1,22	2,06	1,00	2,51
Salon		1,24	2,06	1,00	2,55
Coordinacion		1,24	2,06	1,00	2,55
Bodega		1,22	2,06	1,00	2,51
Sistemas		2,30	2,06	1,00	4,74
				TOTAL	**56,21**








FIRMA	FIRMA	FIRMA
CONSECON SAS	SECRETARIO COPP	EDT DONMATIAS
CARLOS ANDRES HERNANDEZ	JUAN CARLOS RESTREPO	SUPERVISOR

FECHA:	21 de septiembre de 2026	**ACTA Nº:**	1
CONVENIO:			
OBJETO:	escenarios deportivos		
ENTIDAD:	**RESIDENTE**		
DESCRIPCION:	Construcción de cerramiento en bloque de concreto y malla eslabonada, calibre 10 ojo 5, Incluye: concreto de 21 Mpa preparado en obra para fundación de 0,30 m. x 0,40 m, concreto de 21 Mpa preparado en obra para columnas de 0,20 x 0,20 m. cada 2,20 m., viga superior pisamalla con cortageteras , muro en bloque de concreto 20x20x40 cm. en 20 cm (5 hiladas), acero de refuerzo, tuberia galvanizada de 11/2" para postes con gallinazo doble cada 2,20 m. (H poste = 3,00m. incluido gallinazos) y para pisamigos en esquinas e intermedios (L = 2,87,00 m.), tuberia superior altura malla 2,00 m.pintura anticorrosiva y pintura de acabado color aluminio en soldaduras, tapones en lamina galvanizada, 3 hilos de alambre dulce y demas elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	**ITEM:**	1
		UNIDAD:	m

LOCALIZACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
coliseo	3,60				3,60
				TOTAL	**3,60**





FECHA:	21 de septiembre de 2026	**ACTA Nº:**	1
CONVENIO:			
OBJETO:	escenarios deportivos		
ENTIDAD:	**RESIDENTE**		
DESCRIPCION:	Suministro, transporte y colocación de canoa según diseño en lamina cold rolled calibre 22, desarrollo 1.00 m, con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo, acabado con esmalte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	**ITEM:**	2
		UNIDAD:	m

LOCALIZACION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
placas	34,00				34,00
	34,00				34,00
	34,00				34,00
	20,00				20,00
					0,00
gimnasio	22,16				22,16
	22,16				22,16
				total	166,32

FECHA:	21 de septiembre de 2026			**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:					
OBJETO:	escenarios deportivos				
ENTIDAD:		**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	Mantenimiento de canoas y bajantes. incluye limpieza, retiro de sedimentos, ajuste de soportes y sellado de uniones.			**ITEM:**	3
				UNIDAD:	m
LOCALIZACION	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
placas	34,00				34,00
	34,00				34,00
	34,00				34,00
	20,00				20,00
					0,00
gimnasio	22,16				22,16
	22,16				22,16
				total canoas	43,32
placas	42,00				42,00
gimnasio	8,00				8,00
				total bajantes	50,00
				TOTAL	**72,62**





FECHA:	21 de septiembre de 2026			**ACTA Nº:**	**1**
CONVENIO:					
OBJETO:	escenarios deportivos				
ENTIDAD:		**RESIDENTE**			
DESCRIPCION:	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO. Incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de fieltro, tablilla, alfardas, cargueras y soleras, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Su medida es en proyección horizontal.			**ITEM:**	OE 6
				UNIDAD:	m2
LOCALIZACION	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTURA (m)**	**CANTIDAD**	**MEDIDA TOTAL**
gimnasio	10,00	4,00			40,00
				total	40,00
				TOTAL	**33,70**




FIRMA	FIRMA	FIRMA
CONGECON SAS	**SECRETARIO IOPP**	**EDT DONMATIAS**
CARLOS ANDRES HERNANDEZ	**JUAN CARLOS RESTREPO**	**SUPERVISOR**