Informe	Informe N°7 de 2026			
Fecha Elaboración de Informe	21/09/2026			
Periodo de Seguimiento	Del:	01/08/2026	Hasta:	31/08/2026

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO **CO 320 DE 2026** **ORDEN de COMPRA** **N/A** **CONVENIO** **EDU**

Fecha de Suscripción: 30/01/2026 **Fecha de Finalización:** 31/12/2026

Fecha de Inicio: 02/02/2026

OBJETO: ARRENDAMIENTO Y SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD

CONTRATISTA	NOMBRE:	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A.S
	NIT	830.118.348-7
	Representante Legal	ANTONIO JOSE SANCHEZ RUEDA
	C.C del RL	79.143.569
VALOR [$]:	INICIAL	$ 1.640.919.865
	ADICIONES	Adición 1: $ 410.869.544 Adición 2: $ 127.863.066 Adición 3: $ 90.314.432 Adición 4: $ 41.779.460 Adición 5: $ 100.964.309 Adición 6: $ 72.300.000
	FINAL	$ 2.485.010.676
PLAZO:	INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
	PRÓRROGAS	N/A
	FINAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
MODIFICACIONES	OTROSI	N/A
SUSPENSIONES	N/A	N/A
COMPROMISO PRESUPUESTAL	NUMERO:	320 (inicial), 17682 (adición 1), 17992 (adición 2), 18079 (adición 3), 18276 (adición 4), 18975 (adición 5), 19200 (adición 6)
SUPERVISOR	NOMBRE:	SANTIAGO ALVAREZ OSPITIA
INTERVENTOR	NOMBRE	N/A
	NUMERO CONTRATO:	N/A

CONTEXTO GENERAL:

Durante el período de ejecución del contrato, se ha evidenciado un cumplimiento riguroso de todas las solicitudes y requerimientos establecidos por parte del supervisor, sin que se hayan presentado novedades que afecten el desarrollo normal de las actividades pactadas. El contratista ha demostrado un alto nivel de compromiso y responsabilidad en la gestión de los compromisos establecidos en el objeto del contrato. En cuanto a las solicitudes realizadas al soporte y mantenimiento del servicio, estas han sido atendidas de manera eficiente y dentro de los plazos establecidos, cumpliendo con los niveles de servicio (ANS) pactados en el contrato. Finalmente, se destaca que los pagos realizados durante este período han sido gestionados conforme a los términos y condiciones establecidos en el contrato.

GARANTIAS				
Concepto	**N° Póliza**	**Valor asegurado**	**Vigencias**	
			Fecha inicial	**Fecha final**
CUMPLIMIENTO	25-45-101053179	$ 497.002.135	30/01/2026	31/01/2027
PRESTACIONES SOCIALES	25-45-101053179	$ 497.002.135	30/01/2026	30/12/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	25-45-101053179	$ 497.002.135	30/01/2026	30/12/2027

1. VERIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	
Periodo de cotización	Agosto
Planilla N°	6035978399

SUSPENSIONES Y REANUDACIONES DEL CONTRATO O CONVENIO
N/A
MODIFICACIONES Y AJUSTES REALIZADOS A LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO O CONVENIO
• Acta Modificatoria No: N/A

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
	Actas generadas

Concepto			Concepto (anticipo, actas, pagos)	Pagado		Fechas de pago	Valor
				SI	NO		
Valor inicial del contrato	$ 1.640.919.865		Servicio febrero 2026	X		27/02/2026	$ 149.559.748
Valor adiciones	$ 844.090.811		Servicio marzo 2026	X		25/03/2026	$ 174.426.321
Valor total del contrato	$ 2.485.010.676		Servicio abril 2026	X		27/04/2026	$ 175.818.784
Valor total pagado	$ 1.002.938.597		Servicio mayo 2026	X		24/05/2026	$ 177.067.109
Valor causado que no se ha pagado	$ 152.856.753		Servicio junio 2026	X		24/06/2026	$ 172.742.437
Valor total ejecutado	$ 1.155.795.350		Servicio julio 2026	X		24/07/2026	$ 153.324.198
Valor saldo total por pagar	$ 1.482.072.079		Servicio agosto 2026		X	Pendiente	$ 152.856.753
Valor acta por pagar	$ 152.856.753						
Valor no ejecutado	$ 1.329.215.326						
Valor por liberar	$ 1.329.215.326						

Santiago Alvarez Ospitia

Firmado digitalmente por Santiago Alvarez Ospitia

SANTIAGO ALVAREZ OSPITIA
Tecnólogo - Supervisor del Contrato
Subgerencia de Planeación Institucional