



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609243815143986598

Nro Matrícula: 156-145096

Página 1 TURNO: 2026-156-1-59493

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 04:00:10 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 156 - FACATATIVA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: ANOLAIMA VEREDA: ANOLAIMA

FECHA APERTURA: 29-01-2019 RADICACIÓN: 2019-285 CON: DOCUMENTO DE: 14-01-2019

CODIGO CATASTRAL: 01-00-0012-0001-000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

AREA 1072,54 M2, CON COORDENADAS PLANAS: PUNTO A: AL ESTE 957073,03; AL NORTE 1018110,84. PUNTO B: AL ESTE 957081,00; AL NORTE 1018107,13. PUNTO C: AL ESTE 957089,84; AL NORTE 1018102,47. PUNTO D: AL ESTE 957094,21; AL NORTE 1018092,80. PUNTO E: AL ESTE 957094,01; AL NORTE 1018078,16. PUNTO F: AL ESTE 957088,70; AL NORTE 1018066,81. PUNTO G: AL ESTE 957086,09; AL NORTE 1018067,85. PUNTO H: AL ESTE 957084,67; AL NORTE 1018064,62. PUNTO I: AL ESTE 957058,31; AL NORTE 1018077,91

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 6 #6-09 CALLE 5 Y 6 CARRERA 5 A Y 6 MATADERO MUNICIPAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-01-2019 Radicación: 2019-156-6-285

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 363 DEL 01-11-2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO.18 DE 2009 (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

NIT# 8999994263 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-01-2019 Radicación: 2019-156-6-285

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 363 DEL 01-11-2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609243815143986598

Nro Matrícula: 156-145096

Pagina 2 TURNO: 2026-156-1-59493

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 04:00:10 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

NIT# 89999994263 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-156-1-59493

FECHA: 24-09-2026

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JESUS EDUARDO SILVA CRUZ
REGISTRADOR SECCIONAL

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609241252143983020

Nro Matrícula: 156-122594

Pagina 1 TURNO: 2026-156-1-59480

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 03:35:46 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 156 - FACATATIVA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: ANOLAIMA VEREDA: ANOLAIMA

FECHA APERTURA: 06-10-2011 RADICACIÓN: 2011-9863 CON: DOCUMENTO DE: 12-09-2011

CODIGO CATASTRAL: 250400100000000440001000000000 COD CATASTRAL ANT: 250400100000000440001000000000

NUPRE: AZA0001RYWE

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO UBICADO EN EL PERIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA CON UNA EXTENSION DE 2969 MTS 2 Y CON LOS SIGUIENTES LINDEROS GENERALES: NORTE CON LA CALLE 1A EN UNA DISTANCIA DE 12.52 METROS. AL SUR CON LA CALLE 2 EN UNA DISTANCIA DE 31.55 MTS2 AL ORIENTE CON EL CENTRO DE VIDA SENSORIAL 39.74 MTS2. AL OCCIDENTE CON CARRERA 5 EN UNA DISTANCIA DE 22.50 MTS2-----COMPLEMENTACION:EL MUNICIPIO DE ANOLAIMA JUSTIFICA EL MODO DE ADQUIRIR CON FUNDAMENTO EN LA LEY 137 DE 1959. ARTICULO 123 LEY 388 DE 1997.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE CARRERA 5 NO-5-58

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-09-2011 Radicación: 2011-156-6-9863

Doc: ESCRITURA 322 DEL 18-08-2011 NOTARIA DE DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO.18 DE 2009 (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

NIT# 8999994263 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 12-09-2011 Radicación: 2011-156-6-9863

Doc: ESCRITURA 322 DEL 18-08-2011 NOTARIA DE DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609241252143983020

Nro Matrícula: 156-122594

Pagina 2 TURNO: 2026-156-1-59480

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 03:35:46 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

NIT# 8999994263 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 03-01-2012 Radicación: 2012-156-6-63

Doc: RESOLUCION 426 DEL 30-12-2011 MUNICIPIO DE ANOLAIMA DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0138 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

A: LA NACION-POLICIA NACIONAL

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 10-02-2020 Radicación: 2020-156-6-1294

Doc: RESOLUCION 029 DEL 10-02-2020 ALCALDIA DE ANOLAIMA DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 01009 TRANSFERENCIA A TITULO DE REVERSION GRATUITA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

NIT# 8999994263 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2023-156-3-2023

Fecha: 02-09-2023

SE INCLUYE/ACTUALIZA CHIP/FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DE LA ACC, RES. 70 DEL 10-11-2021 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609241252143983020

Nro Matrícula: 156-122594

Pagina 3 TURNO: 2026-156-1-59480

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 03:35:46 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-156-1-59480

FECHA: 24-09-2026

EXPEDIDO EN: BOGOTA


JESUS EDUARDO SILVA CRUZ
REGISTRADOR SECCIONAL

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609242686143983018

Nro Matrícula: 156-145417

Página 1 TURNO: 2026-156-1-59481

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 03:35:46 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 156 - FACATATIVA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: ANOLAIMA VEREDA: ANOLAIMA

FECHA APERTURA: 14-03-2019 RADICACIÓN: 2019-2627 CON: RESOLUCION ADMINISTRATIVA DE: 15-11-2018

CODIGO CATASTRAL: 03-00-0034-0013-000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

AREA 1321.00 M2 CON COORDENADAS: PUNTO 1: AL ESTE 960477.69; AL NORTE 1019836.05. PUNTO 2: AL ESTE 960458.77; AL NORTE 1019834.11. PUNTO 3: ALQ ESTE 960443.18. AL NORTE 1019821.43. PUNTO 4: AL ESTE 960415.49; AL NORTE 1019815.61. PUNTO 5: AL ESTE 960434.20; AL NORTE 1019850.20. PUNTO 6: AL ESTE 960475.31; AL NORTE 1019854.92

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

EL MUNICIPIO DE ANOLAIMA JUSTIFICA EL MODO DE ADQUIRIR CON FUNDAMENTO EN LA LEY 137 DE 1959 Y ARTICULO 123 LEY 388 DE 1997

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 4 #7-125

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-03-2019 Radicación: 2019-156-6-2627

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 405 DEL 15-11-2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO.18 DE 2009 (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

NIT# 8999994263X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-03-2019 Radicación: 2019-156-6-2627

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 405 DEL 15-11-2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE ANOLAIMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609242686143983018

Nro Matricula: 156-145417

Pagina 2 TURNO: 2026-156-1-59481

Impreso el 24 de Septiembre de 2026 a las 03:35:46 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE ANOLAIMA

NIT# 89999994263 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-156-1-59481

FECHA: 24-09-2026

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JESUS EDUARDO SILVA CRUZ
REGISTRADOR SECCIONAL

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública