ACTA DE REINICIO No. 2

CONTRATO No.	LP-SIM-021-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUE SA
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN EL CORREGIMIENTO SAN ANTERITO, MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR	CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($4.837.138.353,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO	06 DE ABRIL DE 2026
FECHA FINAL INICIAL	06 DE AGOSTO DE 2026
INTERVENTOR	VELASQUEZ CABEZA INGENIERÍA S.A.S
INTERVENTORÍA No.	CMA-SIM-001-2026
FECHA SUSPENSIÓN No. 1	29 DE JULIO DE 2026
FECHA DE REINICIO No. 1	24 DE AGOSTO DE 2026
FECHA FINAL SEGÚN REINICIO No. 1	01 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA SUSPENSIÓN No. 2	31 DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	29 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA FINAL SEGÚN REINICIO No. 2	30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

En la ciudad de Montería a los veintinueve (29) días del mes de septiembre del año 2026 se reunieron los suscritos a saber: el contratista **CONSORCIO PARQUE SA**, representado por **EDWIN EDUARDO RAMÍREZ DURANGO**, el interventor **VELASQUEZ CABEZA INGENIERÍA S.A.S**, representado legalmente por **HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA**, el secretario de Infraestructura **JOAQUÍN ANDRÉS AMAYA PÁEZ** y el profesional designado para el seguimiento del proyecto por parte de la Secretaría de Infraestructura **ALEJANDRO JOSÉ MÉNDEZ JIMÉNEZ**, con el propósito de suscribir la presente acta de reinicio No. 2 del contrato de obra No. LP-SIM-021-2025**,** de acuerdo con las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que, en la fecha 31 de agosto de 2026, las partes acordaron suscribir el acta de suspensión No. 2 del contrato de obra No. LP-SIM-021-2025, por retrasos que el proveedor MAPEI COLOMBIA SAS había tenido en puerto con el despacho del sistema de recubrimiento acrílico. Lo anterior, fue debidamente avalado por el HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA.

2. Que, en el comité No. 5 de fecha 29 de septiembre de 2026, con la participación del contratista CONSORCIO PARQUE SA, el interventor VELASQUEZ CABEZA INGENIERÍA S.A.S. y la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se dio cuenta de la superación de las causas que fundamentaron la suspensión No. 2, con la entrega a satisfacción de los materiales requeridos para la ejecución del sistema de recubrimientos acrílicos y, en ese sentido, se acordar reiniciar el contrato de obra No. LP-SIM-021-2025 a partir del 29 de septiembre de 2026. Lo cual, fue debidamente avalado por el interventor HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar el contrato de obra No. LP-SIM-021-2025, cuyo objetivo es la "CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN EL CORREGIMIENTO SAN ANTERITO, MUNICIPIO DE MONTERIA", por haberse superado los motivos que originaron la suspensión.

SEGUNDO: El contratista se compromete a reiniciar la ejecución del contrato a partir del veintinueve (29) de septiembre de 2026, cumpliendo con todas las obligaciones que le conciernen y establecidas en el contrato de obra No. LP-SIM-021-2025.

TERCERO: El contratista se compromete a realizar la actualización de las pólizas contractuales de acuerdo con el reinicio del Contrato y presentar al municipio para su revisión y aprobación.

CUARTO: La presente acta de reinicio del contrato de obra No. LP-SIM-021-2025, no implica mayores costos ni reclamaciones por parte del contratista de obra CONSORCIO PARQUE SA.

QUINTO: La presente acta de reinicio del contrato de obra No. LP-SIM-021-2025, se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

CONSORCIO PARQUE SA
EDWIM EDUARDO RAMIREZ DURANGO
Contratista

VELASQUEZ CABEZA INGENIERÍA S.A.S
HERNAN ALONSO VELASQUEZ CABEZA
Interventor

Firmado digitalmente por JOAQUIN ANDRES AMAYA PAEZ

ALEJANDRO JOSÉ MÉNDEZ JIMÉNEZ
Prof. designado para el seg. Proyecto
Secretaría de Infraestructura

JOAQUÍN ANDRÉS AMAYA PÁEZ
Secretario de Infraestructura
Municipio de Montería

Proyectó: María Mercedes González – Contratista SIM
Revisó: Angie Simancas – Contratista SIM

Vbo. Yenis Zúñiga Mercado – Prof. Especializado SIM