ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	1/9/2026
CONTRATO №	2505120663
OBJETO	MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 017 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	PROINCO INGENIERIA SAS NIT 900.375.623-2
INTERVENTOR	CONSORCIO WF NIT 901.944.730-8 Integrago por WENTZER MAURICIO LEÓN TORRES CC. 91075487 I FRANCO NAVARRO SAS NIT 901.269.299-9
SUPERVISOR	NA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	SEIS (6) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	3 DE JUNIO DE 2025

PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	12/1/2025	28 DIAS	12/3/2025	12/30/2025
	2	12/30/2025	10 DIAS	12/31/2025	1/9/2026

SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	9 DE ENERO DE 2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DOS MIL VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS COP (2.028.000.000)

ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR

VALOR ACTUAL	MIL NOVECIENTOS DOCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO DE PESOS COP ($ 1.912.433.535)
VALOR ANTICIPO	NA
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	la interventoria durante la ejecucion del contrato recibe de parte del contratista de obra PROINCO INGENIERIA S.A.S la totalidad de 90 viviendas a satisfacción verificando la calidad de las actividades ejecutadas en cada uno de los mejoramientos intervenidos y da su aval para entrega de los mejoramientos a la entidad contratante por lo tanto, las obras ejecutadas por el contratista de obra se recibieron a satisfacción una vez finalizadas todas las actividades objeto del contrato

INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO		TERMINO DE DURACIÓN
	Valor ($)	%	2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEK ACTA DE RECIBO FINAL DE LAS OBRAS
	$ 1,912,433,535	30	
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	BUENO		

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio: TIPO DE OBRA

Vías		Educación		Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	
Otros	VIVIENDA	Cuales		Observaciones	

Powered by CamScanner

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al Interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra

Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los

Marque "x"

CUMPLIÓ	X	INCUMPLIÓ	

CONSORCIO WF	PROINCO INGENIERIA SAS
NIT 901.944.730-8	NIT 900.375.623-2
INTERVENTOR	CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.

Powered by CamScanner