

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 1 de 40

ANÁLISIS DEL SECTOR PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE - CUNDINAMARCA.

ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE RICAURTE – CUNDINAMARCA
DEPENDENCIA QUE POSEE LA NECESIDAD	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS.
FUNCIONARIOS RESPONSABLES	ING. HECTOR DANIEL MORALES DEVIA SECRETARIA INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS (C)
OBJETO	"SINFRA 032 - CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE - CUNDINAMARCA."
MODALIDAD DEL PROCESO	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, referido al "Deber de análisis de las Entidades Estatales", durante la etapa de planeación la Entidad Estatal debe realizar los análisis necesarios para conocer el sector relacionado con el objeto del proceso de contratación, desde las perspectivas legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de riesgos. Asimismo, está en la obligación de dejar constancia de dicho análisis en los documentos del proceso.

En este sentido, las obras de construcción deben estar orientadas a satisfacer las necesidades de la Entidad y garantizar el mayor valor en el uso de los recursos públicos. El municipio de Ricaurte tiene claramente identificada su necesidad y la forma en que puede atenderla; por ello, resulta indispensable conocer y comprender cómo y con quién establecer la relación contractual que permita dar respuesta a dicha necesidad. Para tal fin, es fundamental analizar el contexto en el que los posibles contratistas desarrollarán sus actividades, asegurando así la viabilidad y pertinencia de la contratación.

1. ASPECTOS GENERALES

En Colombia, la actividad de la Construcción ha venido ganando relevancia dentro del desarrollo económico del país. En el departamento de Cundinamarca, se demuestra un futuro promisorio a través del incremento en la escala de proyectos de vivienda y el sector educativo, además en la construcción de edificaciones no residenciales refiriéndose a parques, polideportivos y obras de urbanismo, por ello se hace necesario que el Municipio cuente con vías óptimas, que garanticen una mejor calidad de vida y oportunidades de esparcimiento y recreación para quienes invierten en diferentes proyectos.

Esto sumado a una transformación acelerada de la pirámide poblacional hacia las edades de formación escolar, y el incremento del ingreso per cápita, señalan buenas perspectivas para el mercado de la construcción.

Los volúmenes de actividad edificadora medidos a través de la construcción se han multiplicado en la última década, demostrando así el gran potencial para la actividad y generando mayor cantidad de población.

Para el presente análisis se tendrá en cuenta el contexto local, y regional para los siguientes aspectos:

2. ANÁLISIS ECONÓMICO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN COLOMBIA

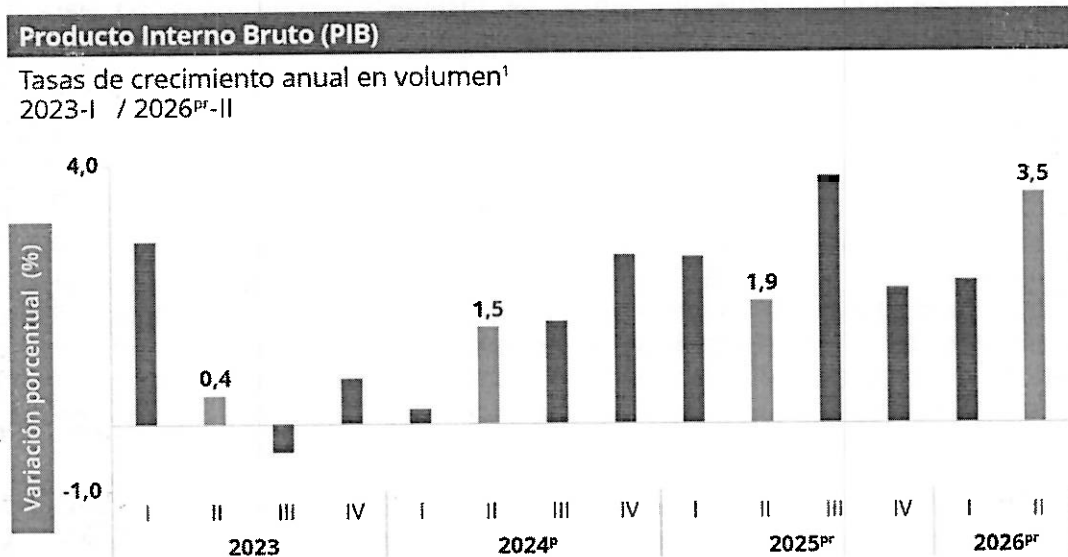
La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son instrumentos claves en el diseño de políticas macroeconómicas y en la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general.

Para el presente análisis se tendrá en cuenta el contexto local, y regional para los siguientes aspectos:

INDICADORES ECONÓMICOS

Producto Interno Bruto (PIB) nacional trimestral

En el segundo trimestre de 2026^{pr}, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,5% respecto al mismo periodo de 2025^{pr}.



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 3 de 40

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 10,0% (contribuye 1,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2026pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,9%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,9% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 6,3% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,3%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción crece 6,4%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,0%.
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,8%.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025	
			Versión.03	Pág. 4 de 40

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2026^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-2,1	-1,7	0,4
Explotación de minas y canteras	4,2	1,6	0,4
Industrias manufactureras	2,0	2,3	-0,4
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	4,8	3,7	2,8
Construcción	2,2	-1,5	6,4
Comercio al por mayor y al por menor ³	2,2	2,6	0,3
Información y comunicaciones	-0,1	0,7	0,3
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,6	1,9
Actividades inmobiliarias	2,1	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	2,6	2,5	0,8
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	10,0	7,9	2,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	9,5	6,3	4,0
Valor agregado bruto	3,6	2,9	1,4
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,7	0,2
Producto Interno Bruto	3,5	2,9	1,3

Fuente: DANE, PIB_T

Explotación de minas y canteras

En el segundo trimestre de 2026^{pr}, el valor agregado de explotación de minas y canteras crece 4,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025^{pr}. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 3):

- Extracción de carbón de piedra y lignito crece 16,2%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 2,6%.
- Extracción de minerales metalíferos crece 15,4%.
- Extracción de otras minas y canteras crece 6,9%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras crece 1,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de explotación de minas y canteras crece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Extracción de carbón de piedra y lignito crece 4,1%.
- Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 2,9%.
- Extracción de minerales metalíferos decrece 15,8%.
- Extracción de otras minas y canteras crece 7,9%.
- Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 1,0%.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 5 de 40

Tabla 3. Explotación de minas y canteras
Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2026^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Extracción de carbón de piedra y lignito	16,2	-1,3	4,1
Extracción de petróleo crudo y gas natural ²	-2,6	-2,7	-2,9
Extracción de minerales metalíferos	15,4	19,8	-15,8
Extracción de otras minas y canteras	6,9	1,0	7,9
Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras	1,6	-0,7	-1,0
Explotación de minas y canteras	4,2	1,6	0,4

Fuente: DANE, PIB_T

Industrias manufactureras

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 2,0% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 4):

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 3,6%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 7,1%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 4,7%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 2,0%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 5,6%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 6,9%.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 6 de 40

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras decrece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 2,5%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 2,1%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 0,1%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos decrece 0,8%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 0,3%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 0,1%.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 7 de 40

Tabla 4. Industrias manufactureras
Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2026^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Elaboración de productos alimenticios ²	3,6	2,7	2,5
Fabricación de productos textiles ³	-7,1	-4,7	-2,1
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles ⁴	-4,7	-4,4	-0,1
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles ⁵	2,0	2,9	-0,8
Fabricación de productos metalúrgicos básicos ⁶	5,6	4,6	-0,3
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	6,9	8,3	0,1
Industrias manufactureras	2,0	2,3	-0,4

Fuente: DANE, PIB_T

Construcción

En el segundo trimestre de 2026^{pr}, el valor agregado de la construcción crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025^{pr}. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 17,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 6,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 2,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 19,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 3,2%.

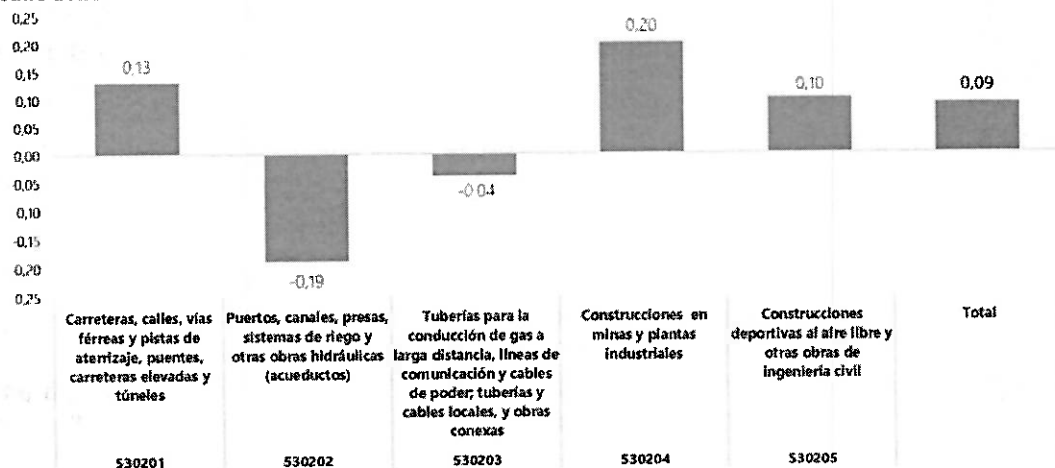
Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2026^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026 ^{pr} -II / 2025 ^{pr} -II	2026 ^{pr} / 2025 ^{pr}	2026 ^{pr} -II / 2026 ^{pr} -I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-3,2	-5,6	2,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	17,1	9,2	19,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-2,2	-3,9	3,2
Construcción	2,2	-1,5	6,4

Fuente: DANE, PIB_T

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV) julio 2026

Gráfico 1. Variación mensual del ICOCIV según agrupaciones CPC V 2.0 A.C.
Total nacional
Julio 2026



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 9 de 40

Variación y contribución mensual del ICOCIV por agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C.

En julio de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,09%, en comparación con junio de 2026. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (0,09%): Construcciones en minas y plantas industriales (0,20%), Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,13%) y Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (0,10%).

Por otra parte, las agrupaciones: Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (-0,04%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (-0,19%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Tabla 1. ICOCIV. Variación y contribución mensual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total.

**Total nacional
Julio 2026**

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	0,13	0,08
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	-0,19	-0,01
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	-0,04	-0,01
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	0,20	0,02
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	0,10	0,01
	Total	100	0,09	0,09

Fuente: DANE, ICOCIV.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual según grupos de costos

Por grupos de costos, en julio de 2026, las mayores variaciones de precio con respecto a junio de 2026 se presentaron en: equipos (0,18%), materiales (0,12%) y maquinaria (0,11%)

Tabla 3. ICOCIV Variación y contribución mensual según grupos de costos

Total nacional

Julio 2026

Grupo	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
		2026	2026
Materiales	51,31	0,12	0,06
Herramienta Menor	2,14	0,01	0,00
Maquinaria	12,71	0,11	0,01
Equipos	6,18	0,18	0,01
Mano de obra	16,89	0,03	0,01
Transporte	8,89	0,07	0,01
Equipos especiales para obra	1,89	-0,57	-0,01
Total	100	0,09	0,09

Fuente: DANE, ICOCIV.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

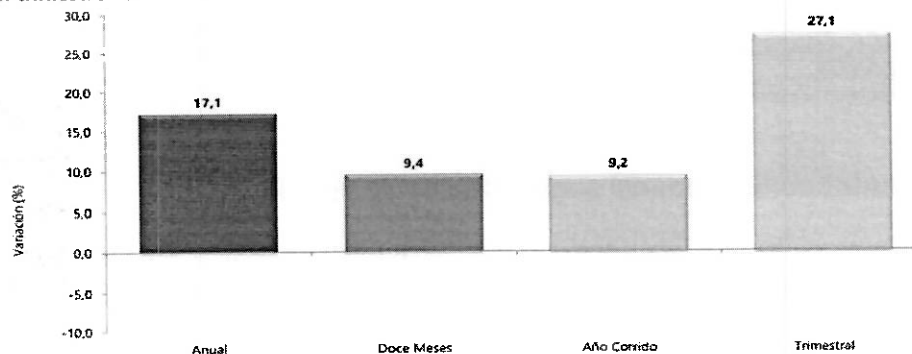
Nota 2: Contribuciones al total nacional

INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS CIVILES (IPOC) II trimestre de 2026

Gráfico 1. Variación anual, doce meses, año corrido y trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)

Total nacional

II trimestre de 2026^{Pr}



Fuente: DANE, IPOC.

Pr: preliminar

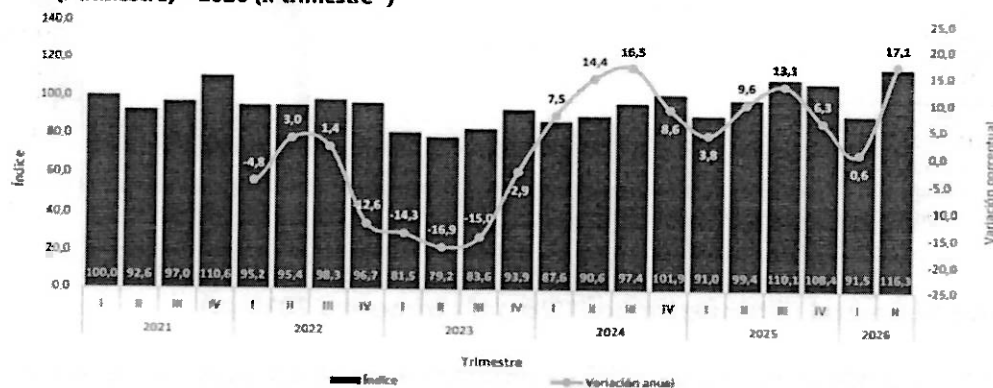
La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el

sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades y del público en general.

Indicador de producción de obras civiles IPOC precios constantes.

Durante el segundo trimestre de 2026, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 17,1%, frente al mismo trimestre de 2025.

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2026 (II trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

Variación y contribución anual por tipo de construcción (II trimestre de 2026 / II trimestre 2025).

El crecimiento de 17,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al segundo trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil presentó un aumento de 158,3% y sumó 13,6 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 18,7% y aportó 8,6 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) incrementó su producción en 43,0% y aportó 3,0 p.p. a la variación anual (17.1%).

En contraste, el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas, contrajo su producción en 18,9% y restó 2,6 p.p. a la variación anual; así mismo, el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales contrajo su producción en 22,7% y restó 5,6 p.p. a la variación anual.

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción

Total nacional

II trimestre de 2026^{Pr} / II trimestre 2025

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	17,1	17,1
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento, y otras obras de ingeniería civil	158,3	13,6
530201 Carreteras, calles, vías ferreas y pías de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	16,7	8,6
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (excluidos)	43,0	3,0
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales, y obras conexas	-19,0	-2,6
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	-22,7	-5,6

Fuente: DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

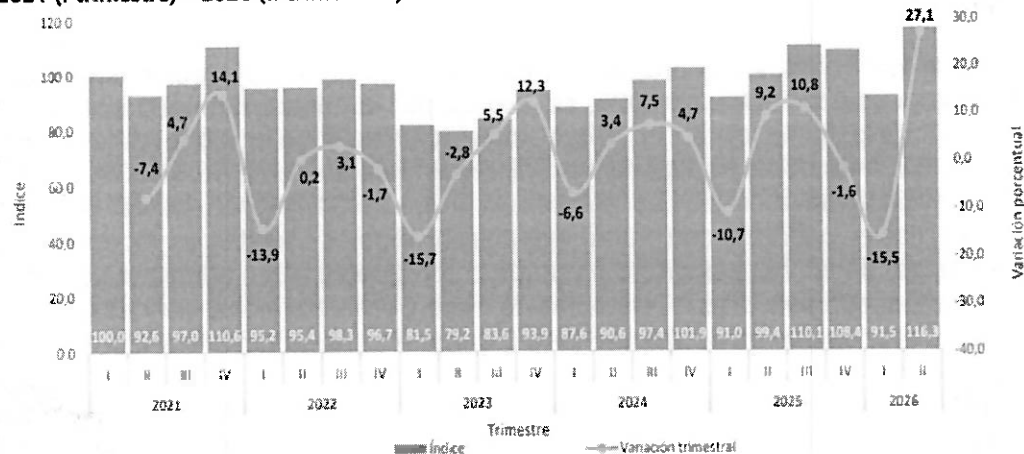
Variación trimestral (II trimestre de 2026 pr / I trimestre 2026 pr)

Durante el segundo trimestre de 2026, la producción de obras civiles a precios constantes registró un aumento de 27,1%, frente al primer trimestre de 2026.

Gráfico 3. Índice y variación trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)

Total nacional - serie a precios constantes

2021 (I trimestre) – 2026 (II trimestre^{Pr})



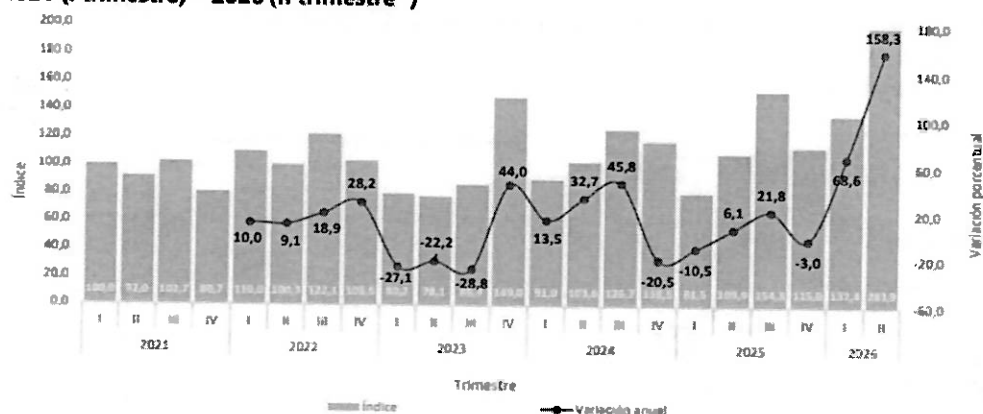
Fuente: DANE, IPOC.

Pr: preliminar

Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil

La producción del grupo de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró una variación de 158,3% con respecto al segundo trimestre del año 2025 y sumó 13,6 p.p. a la variación anual.

Gráfico 4. Índice y variación anual de la producción de las instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil
Total nacional – serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2026 (II trimestre^{Pr})

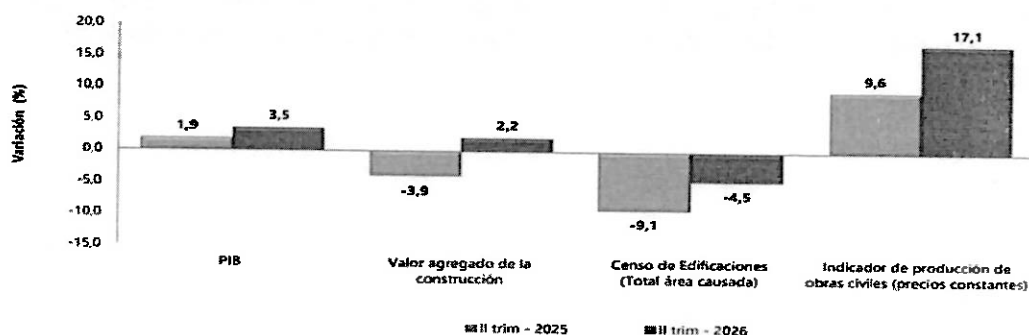


Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC)

Publicación septiembre 09 de 2026

Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción
II trimestre (2025 – 2026^{Pr})

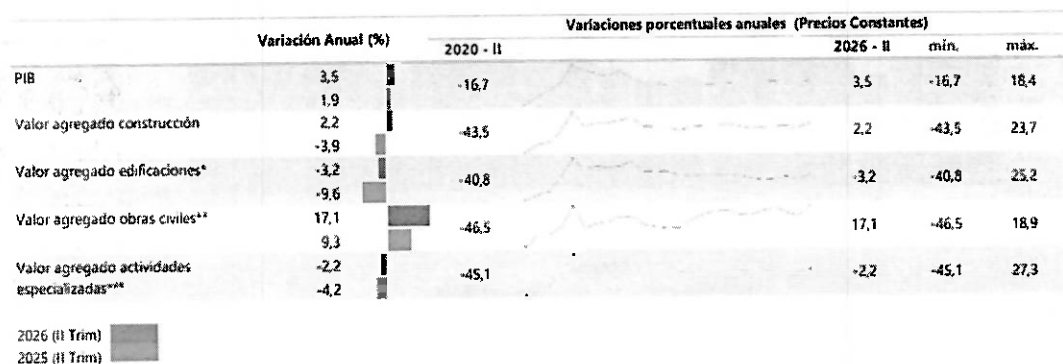


INDICADORES MACROECONÓMICOS

Producto Interno Bruto (PIB)

En el segundo trimestre de 2026 (abril – junio), el PIB a precios constantes aumentó en 3,5% con relación al mismo trimestre de 2025. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un crecimiento en el valor agregado de la construcción de 2,2% en su variación anual, que se explica principalmente por el aumento del valor agregado de las obras civiles 17,1%. Por otro lado, el valor agregado de las edificaciones disminuyó en 3,2% y las actividades especializadas decreció en 2,2%.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes) 2020 – 2026^P (II trimestre)

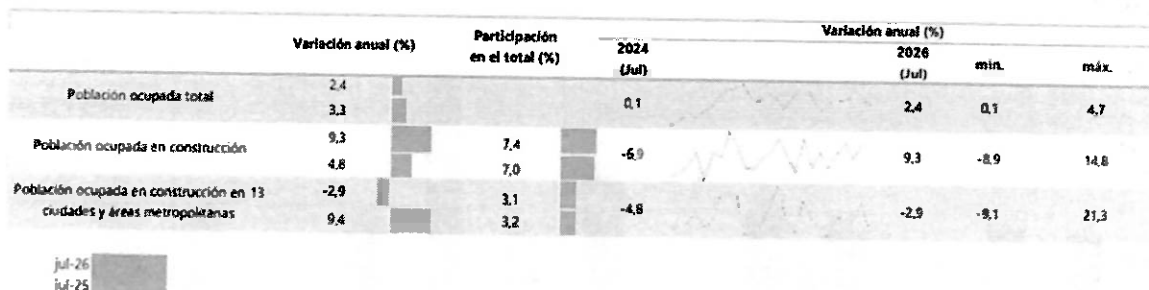


Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.

Empleo

En julio de 2026, el número de ocupados en el total nacional fue 24.547 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,4% de los ocupados. En julio de 2026, la población ocupada en el total nacional aumentó 2,4%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento en 9,3% con respecto al mismo periodo del año anterior. Para julio de 2026, 1.823 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 41,1% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas, equivalente a 749 miles de personas, que además presentaron una disminución del 2,9%, es decir, 22,4 miles de personas menos con respecto al periodo julio de 2025.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2024 – 2026^p (julio)



Fuente: DANE, GEIH.

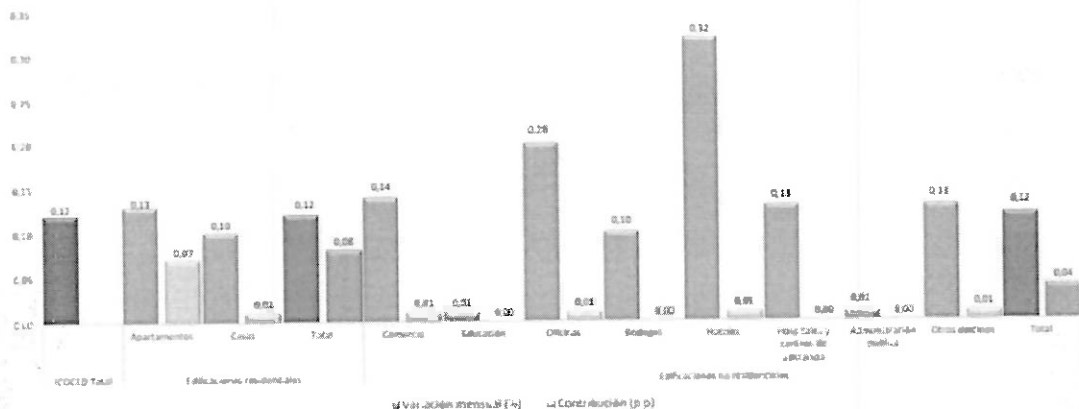
Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones

El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos.

En julio de 2026, el índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED) presentó una variación mensual de 0,12%, en comparación con junio de 2026. Para edificaciones no residenciales presentó un promedio nacional de 0,12% y aportó 0,04 puntos porcentuales, y para edificaciones residenciales presentó un promedio nacional de 0,12% y contribuyó con 0,08 puntos porcentuales.

El comportamiento de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones respecto del promedio nacional que fue de 0,12%, todos los destinos presentaron variaciones positivas; Apartamentos con 0,13%, Casas con 0,10%, Comercio con 0,14%, Educación con 0,01%, Oficinas con 0,20%, Bodegas con 0,10%, Hoteles con 0,32%, Hospitales y centros de asistencia con 0,13%, Administración pública con 0,01% y finalmente Otros destinos con 0,13%.

Gráfico 18. Variación mensual del ICOCED, por destino Total nacional Julio 2026^p



Fuente: DANE, ICOCED.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Gráfico 19. Variación mensual y contribución del ICOCED por grupos de costos Total Nacional 2024 – 2026^p (julio)

	Variación Mensual (%)	Contribución (%)	Variación mensual (%)			
			2024 (Jul)	2026 (Jul)	var.	ndice
ICOCED Total	0.12		-0.16	0.12	-0.39	3.69
Material	0.18	0.08	-0.53	0.18	-0.96	1.57
Servicios Generales De La Construcción	-0.07	-0.03	0.38	0.15	-1.18	4.78
Mano De Obra	0.15	0.04				
Equipo	0.03	0.01	0.06	0.03	-0.05	8.62
Maquinaria	0.11	0.02	0.10	0.06	-0.09	3.01
Transporte	0.06	0.00	-0.65	-0.05	-0.65	1.53
Herramienta Menor	0.57	0.00	0.27	0.09	-0.89	2.07
Equipo Especial Para Obra	-0.85	0.00	-0.11	0.87	-1.36	4.33
	-0.02	0.01	0.41	-0.62	-0.91	1.10
	0.09					
	0.63					
	0.87					
	-0.66					
	-0.62					
	0.81					

Fuente: DANE, ICOCED.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

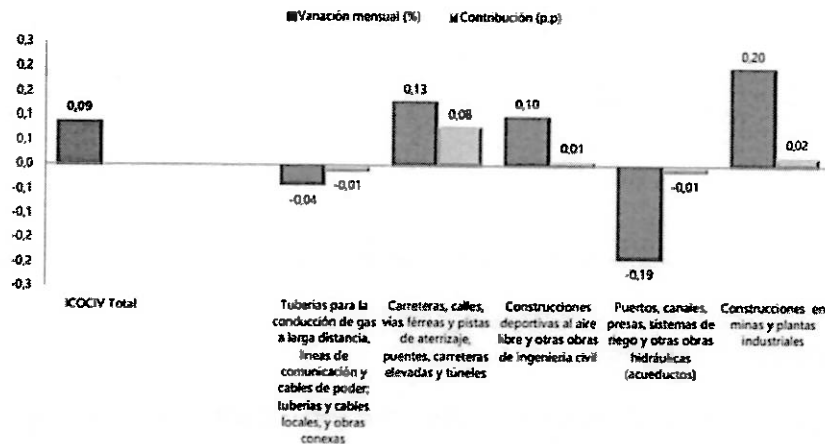
Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles

En julio de 2026, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 0,09%, con respecto a junio de 2026.

Según tipos de construcción, los grupos de Construcciones en minas y plantas industriales presentaron una variación mensual por encima del promedio nacional de (0,20%), al igual que Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y

túneles (0,13%) y las Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil presentaron una variación mensual de (0,10%). Por otro lado, los grupos de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presentaron una variación mensual negativa de 0,19%, seguido por Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas que presentó una variación mensual negativa de 0,04%.

Gráfico 20. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción Total nacional Julio 2026^p



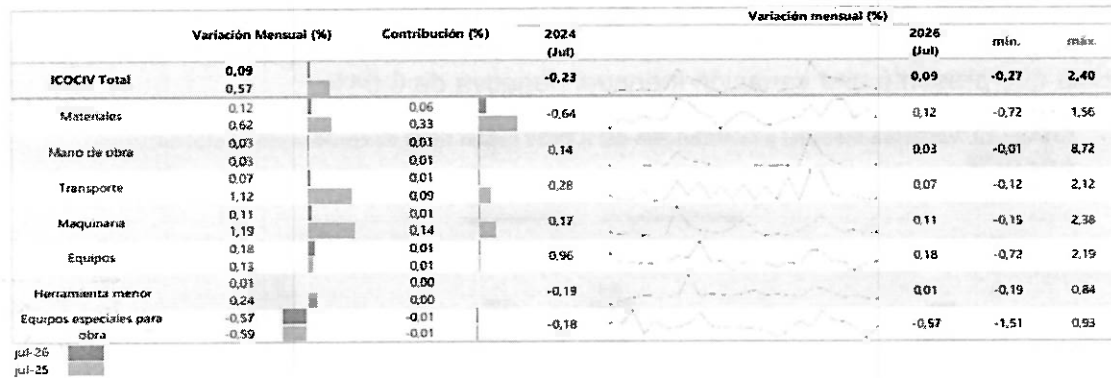
Fuente: DANE, ICOCIV.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Por grupos de costos, en julio de 2026, las mayores variaciones de precios en relación con el mes de junio de 2026 se presentaron en: Materiales con 0,12%, Mano de Obra con 0,03% y Transporte 0,07%.

Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
2024 – 2026^p (julio)



Fuente: DANE, ICOCIV.

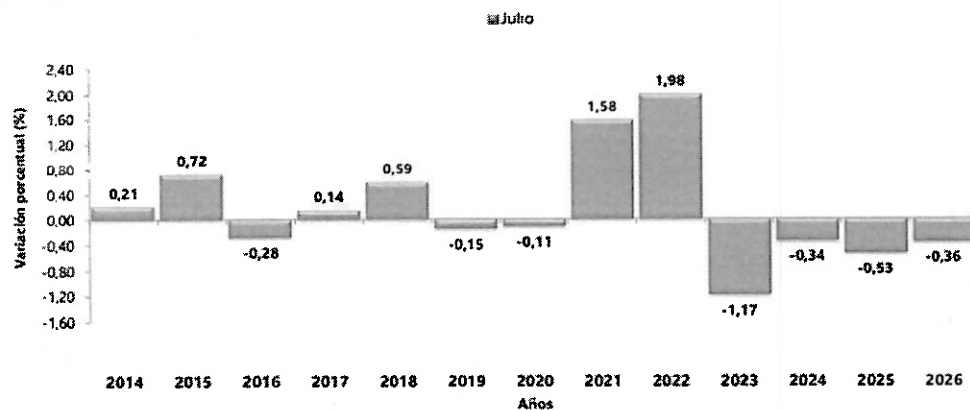
p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Índice de Precios del Productor

En julio de 2026, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó una variación mensual de -0,36%, respecto a junio de 2026. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación mensual de -1,50%

Gráfico 22. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2014 – 2026^p (julio)



Fuente: DANE, IPP.

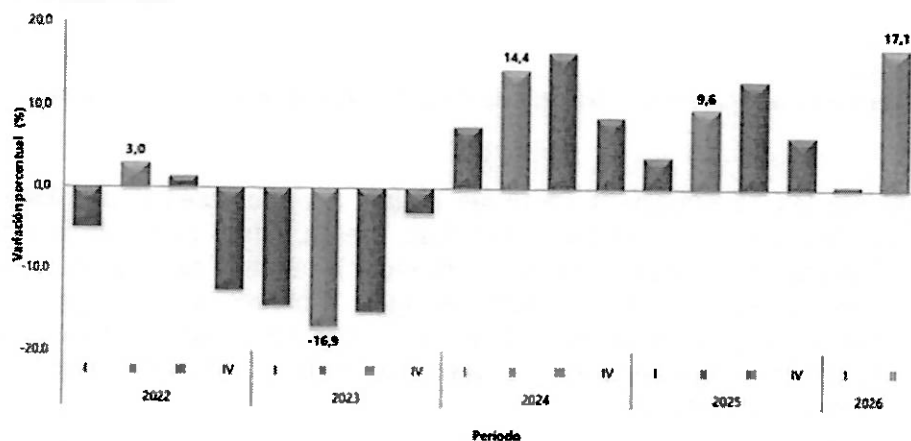
Indicador de Producción de Obras Civiles (precios constantes)

En el segundo trimestre de 2026, el indicador de producción de obras civiles (IPOC) registró un crecimiento de 17,1%, con relación al segundo trimestre de 2025 y está explicado principalmente por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra respecto a su variación anual; El grupo Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil con 158,3%, el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles con 18,7%, y finalmente el grupo Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) con una variación de 43,0%. De otro lado, los grupos de Construcciones en minas y plantas industriales con una variación de presentaron una variación anual negativa de 22,7%, al igual que el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas con -18,9%

Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios constantes)

Total Nacional

I trim 2022 – II trim 2026^p



Fuente: DANE, IPOC

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

**Gráfico 24. Variación y contribución anual del IPOC según tipos de construcción
2025 - 2026* (II trimestre)**

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	17,1	
	9,6	
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	158,3	13,6
	6,1	0,5
Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	18,7	8,6
	6,7	3,2
Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	43,0	3,0
	-20,4	-2,0
Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-18,9	-2,6
	3,0	0,4
Construcciones en minas y plantas industriales	-22,7	-5,6
	38,3	7,4
II-2026		
II-2025		

Fuente: DANE, IPOC

p: cifras provisionales

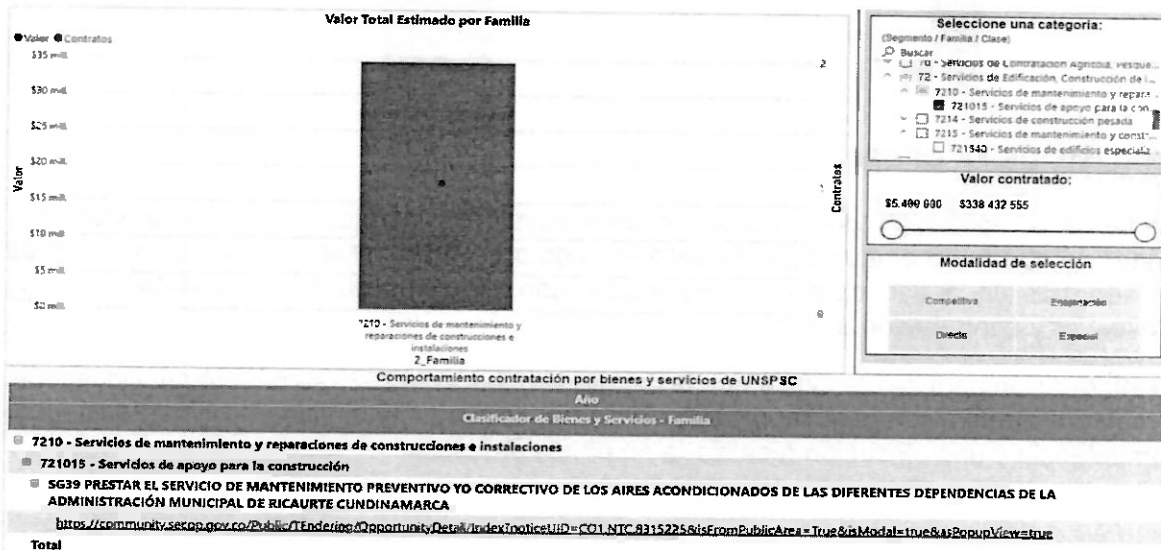
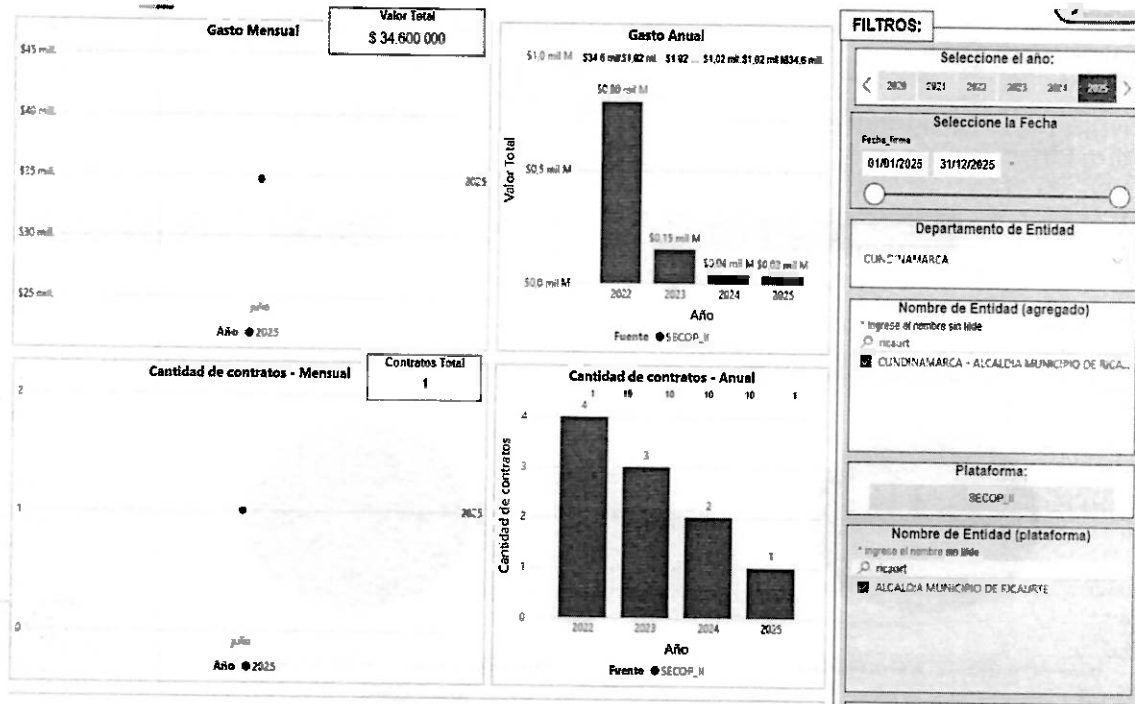
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, las subclases que presentaron las variaciones anuales positivas más representativas fueron: Otras obras de ingeniería civil con 170,9%, Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles con 20,1%, Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos con 25,3%, Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones con 379,9% e Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento con 79,4%, los cuales sumaron en conjunto 24,8 puntos porcentuales.

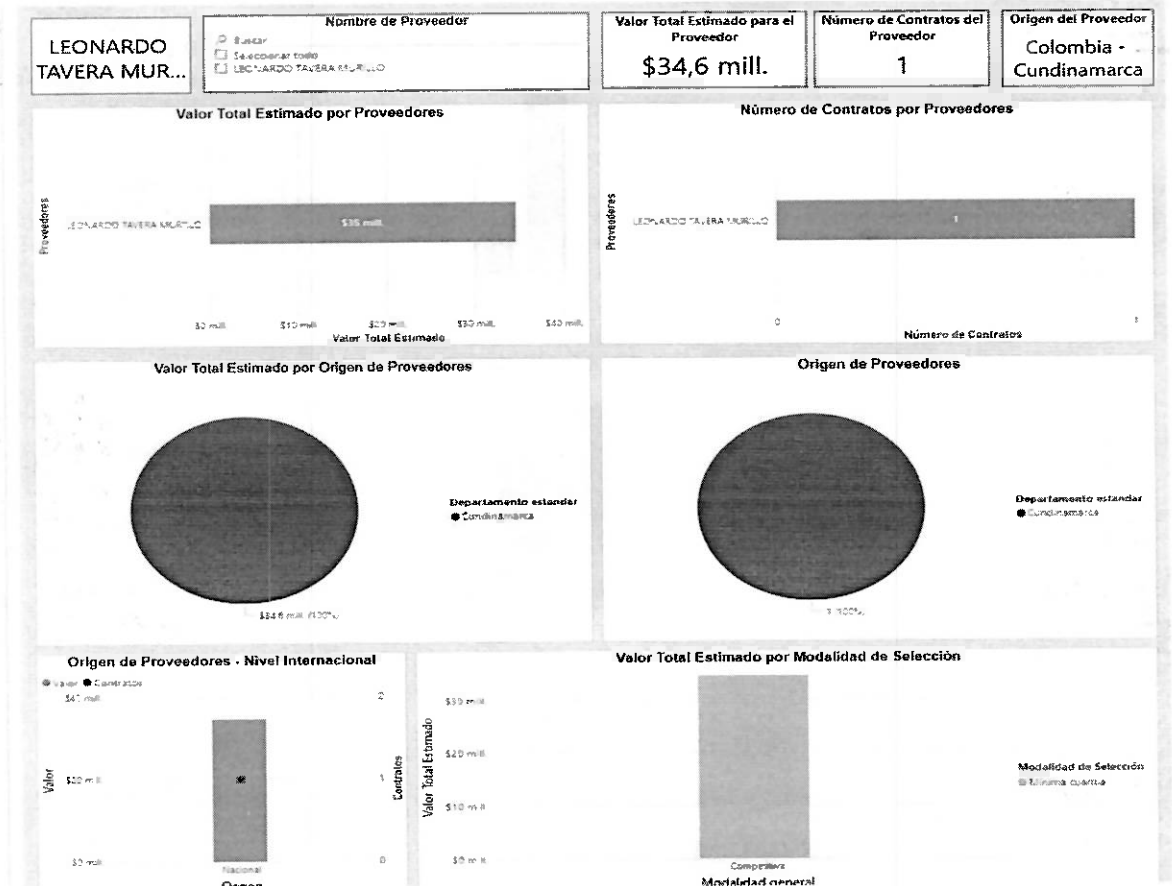
En contraste, las subclases Puentes y carreteras elevadas decrece 29,5%, Tuberías de larga distancia disminuyó 36,4%, Construcciones en minas presentó una disminución de 11,1%, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales disminuyó 29,1% y Centrales eléctricas decrece 31,6%, los cuales restaron en conjunto 8,7 puntos porcentuales a la variación anual del IPOC 17,1%.

ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Mediante la aplicación del modelo de abastecimiento estratégico fue posible identificar y caracterizar la demanda del municipio de Ricaurte durante el año 2025, específicamente en lo relacionado con los servicios de apoyo para la construcción. Este enfoque permitió analizar el comportamiento real de la contratación, reconocer patrones de consumo y determinar cómo la entidad ha gestionado sus necesidades dentro de esta categoría.



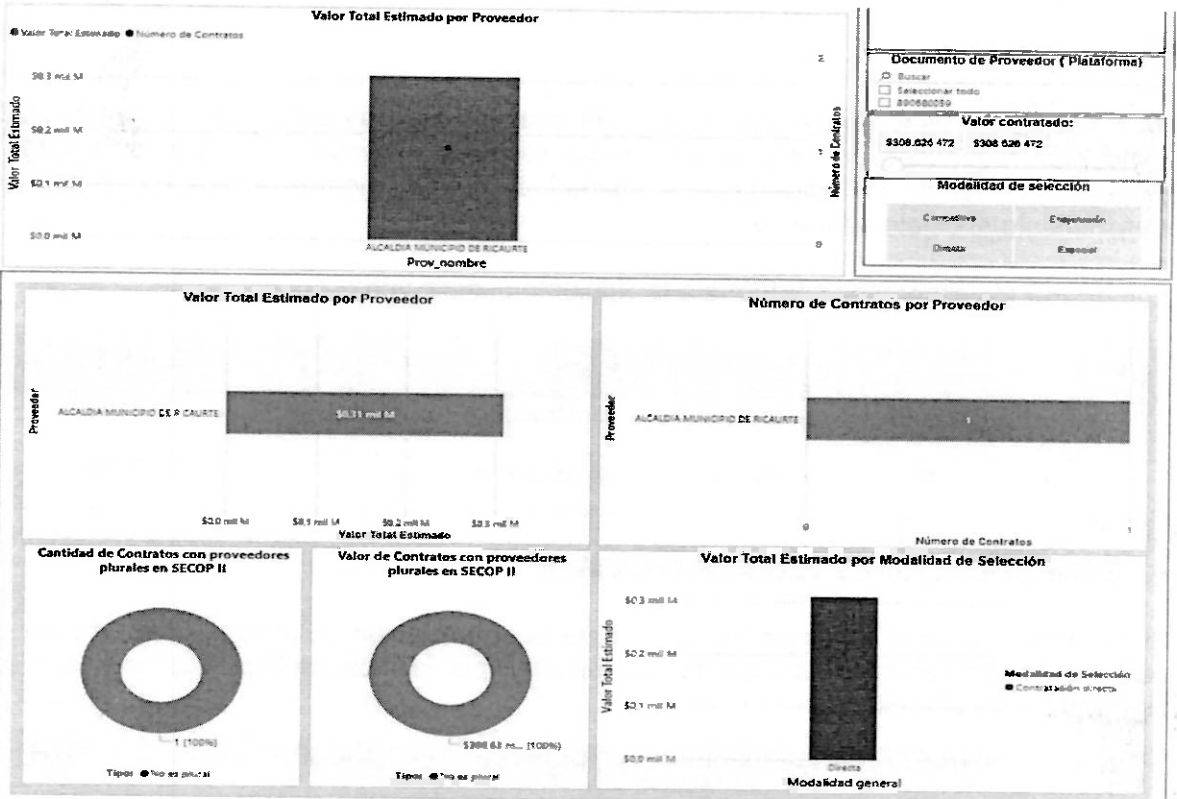
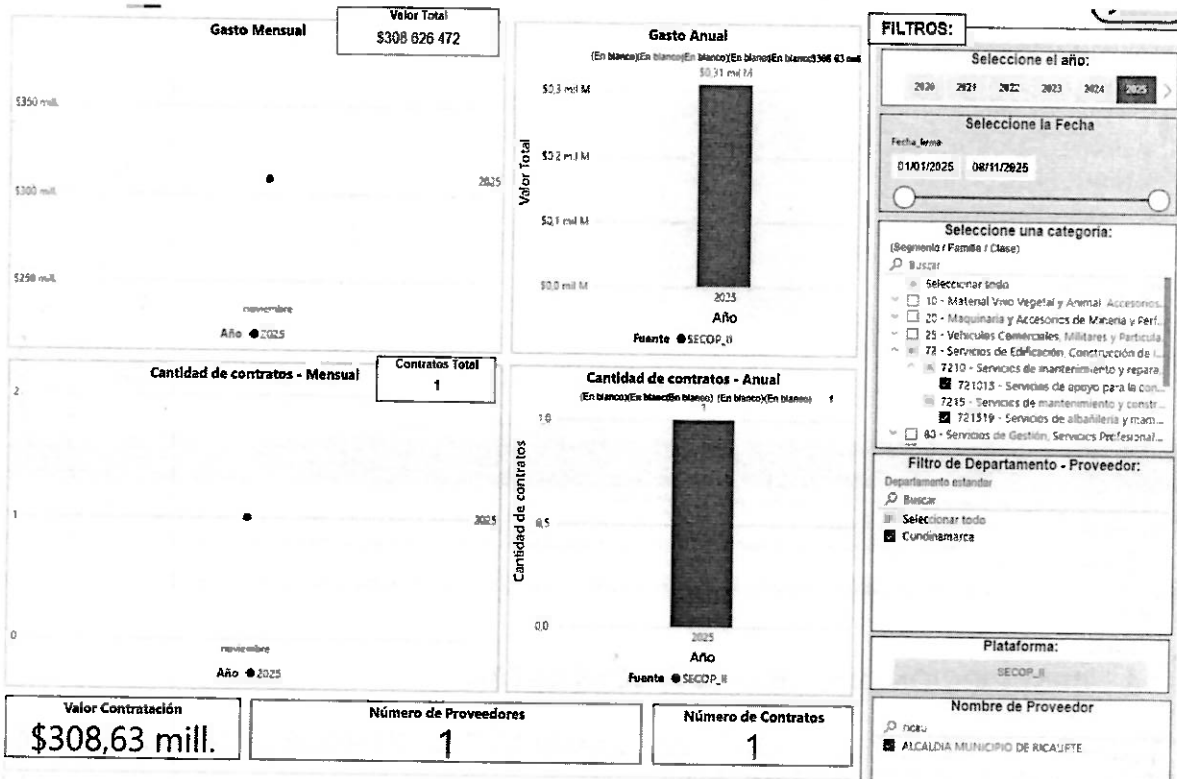
	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA	FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO	Fecha Aprob: 01/08/2025	
		Versión.03	Pág. 22 de 40



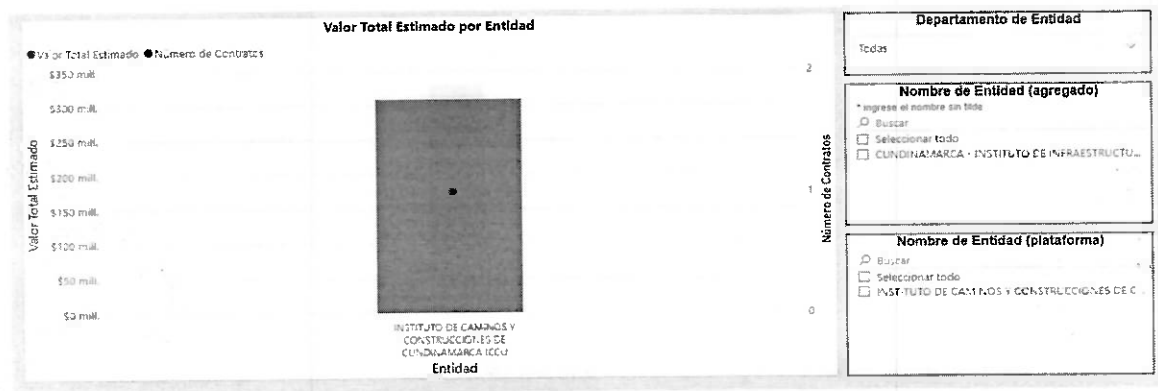
ANÁLISIS DE LA OFERTA

Mediante la aplicación del modelo de abastecimiento estratégico, se logra identificar evidencia que tanto el municipio de Ricaurte como el ICCU presentan oferta concentrada en servicios de apoyo para la construcción, con procesos de baja pluralidad, un solo proveedor y contratación directa.

La información permite identificar que la demanda pública en 2025 se orientó principalmente a mantenimiento, reparación y mejoramiento de infraestructura, con un nivel reducido de competencia y una ejecución focalizada en pocos procesos.



	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA	FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO	Fecha Aprob: 01/08/2025	
		Versión.03	Pág. 24 de 40



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	Clasificador de Bienes y Servicios - Familia
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	
721015 - Servicios de apoyo para la construcción	
EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE LA VEREDA LLANO DEL POZO A LA VEREDA LAS VARAS CAMELLÓN CITROÉN SECTOR LOS RAMÍREZ MUNICIPIO DE RICAURTE CUNDINAMARCA	
https://community.secop.gov.co/Public/TEndering/OpportunityDetail/index?noticeId=CQ1.NTC.9093195&isFromPublicArea=True&isModel=true&asPopupView=true	
Total	

3. DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR:

"SINFRA 032 - CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE - CUNDINAMARCA."

3.1. TECNICO

Para ejecutar el objeto contractual, se requiere una empresa que suministre los elementos e insumos requeridos con las características técnicas mínimas solicitadas para este proceso, con el fin de garantizar la calidad de los elementos y dar satisfactorio cumplimiento al objeto contractual.

Suministrar los elementos conforme a la siguiente descripción:

Clasificación UNSPSC	Descripción
Servicios de apoyo para la construcción	72101500
Servicios de albañilería y mampostería	72151900

4. ESPECIFICACIONES TECNICIAS MINIMAS

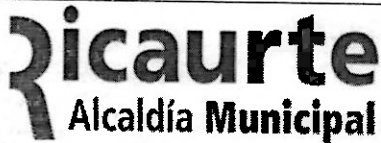
El municipio requiere contratar las obras para la construcción de cuatro 4 parques, en el sector del barrio villa carolina y isla del sol del municipio de Ricaurte Cundinamarca, con las siguientes especificaciones:

OBJETO: SINFRA 032 - CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE - CUNDINAMARCA.				
Nº	ESPECIFICACIONES	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025	
			Versión.03	Pág. 25 de 40

ITEM DE PAG O	GENERAL	PARTI CULA R			
1	PARQUES INFANTILES VILLA DIANA CAROLINA				
1.1	PRELIMINARES				
1.1.1	CONST 1.8.		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	90,00
1.1.2	CONST 1.41.		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	300,00
1.1.3		APU 1.1.3	DESMONTE DEL PARQUE INFANTIL EXISTENTE, (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM Y CARGUE)	GBL	3,00
1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
1.2.1	CONST 16.4.		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	38,40
1.2.2	CONST 16.8		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	48,00
1.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
1.3.1		APU 1.3.1	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO DE 3000 PSI (incluye refuerzo en malla electrosodada de 15x15 cm 4.0 mm)	M2	192,00
1.4	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS				
1.4.1	CONST14. 46		GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	192,00
1.5	PARQUE				
1.5.1		APU 1.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL AUSTIN, COMPOSICIÓN: 1 COLUMPIOS DE 2 PUESTOS RODADERO SENCILLO, 2 PUENTE DE ACCESO, PARED DE ESCALAR, ESCALERA DE TORNILLO, 1 ESCALERA DE ACCESO, PLATAFORMAS Y ACCESORIOS.	UND	3,0
2	PARQUE INFANTIL EN POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL				
2.1	PRELIMINARES				
2.1.1	CONST 1.8.		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	80,00
2.1.2	CONST 1.41.		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	198,66
2.2.	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2.2.1	CONST 16.4.		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	77,26

	2.2.2	CONST 16.8		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	51,53
2.3.	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
	2.3.1		APU 1.3.1	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO DE 3000 PSI (incluye refuerzo en malla electrosodada de 15x15 cm 4.0 mm)	M2	110,00
2.4.	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS					
	2.4.1	CONST. 14.46		GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	110,00
2.5.	PARQUE INFANTIL					
	2.5.1		APU 2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL PARAISO, COMPOSICIÓN: 1 RODADERO EN ESPIRAL CERRADO, 1 ESPIRAL DESCUBIERTO, RODADERO DOBLE, RODADERO SENCILLO, PASO DE EQUILIBRIO ESCALERA DE TORNILLO, 1 ESCALERA DE ACCESO, 1 PASAMANOS, PLATAFORMAS Y ACCESORIOS.	UND	1,00
3	MAQUINAS BIOSALUDABLES EN POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL					
3.1	PRELIMINARES					
	3.1.1	CONST 1.41.		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	114,84
3.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS					
	3.2.1	CONST 16.4.		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM	M3	22,97
	3.2.2	CONST 16.8.		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	51,68
3.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
	3.3.1		APU 1.3.1	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO DE 3000 PSI (incluye refuerzo en malla electrosodada de 15x15 cm 4.0 mm)	M2	21,00
3.4	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS					
	3.4.1		APU 3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA DE CEMENTO 40 X 40 SIN TEXTURA COLOR TIPO ALFA	M2	93,84
3.5	MAQUINAS BIOSALUDABLES					
	3.5.1		APU 3.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARQUE DE MAQUINAS BIOSALUDABLES. INCLUYE 7 UNIDADES DE MAQUINAS biosaludables: (1) Marcha, (2) Dorsales, (3) Barras, (4) Piernas, (5) Potro, (6) Pecho, (7) Bicicleta elíptica	UND	1,00
4	URBANISMO POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL					
4.1	ANDENES					

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025	
			Versión.03	Pág. 27 de 40

4.1.1	URBA 6.8.		BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	205,0
4.1.2		APU 4.1.2	ANDEN CONCRETO 3500 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	12,0
4.1.3		APU 4.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	78,0
4.2	MOVILIARIO URBANO				
4.2.1	URBA 6.10.		CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UND	1,0
4.2.2		APU 4.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA REPOSER 50 X 34 H:40 CM EN CONCRETO.	UND	3,0

Esta sección se refiere al suministro de materiales, mano de obra y equipo y a la ejecución de todo el trabajo concerniente a la preparación, transporte, colocación y requeridas en este contrato.

Antes de iniciar la colocación de los gaviones, habrá necesidad de limpiar la superficie de dichos elementos para retirar oxido, pintura y cualquier otro material.

5. ANÁLISIS DE PROCESOS SIMILARES

5.1. Revisión de Procesos Anteriores de la Entidad Territorial

Así mismo la Alcaldía Municipal de Ricaurte (Cundinamarca), ha suscrito los siguientes contratos, garantizando de esta manera que el Municipio ha realizado contratos de obra en selección abreviada de menor cuantía, presentando a continuación una relación de la contratación realizada en vigencias anteriores así:

MODALIDAD Y No. PROCESOS	OBJETO	VALOR	PLAZO	LINK
SAMC-014-2023	OBRAS PARA LA INSTALACIÓN Y DOTACIÓN DEL PARQUE BIOSALUDABLE UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TOGORAMA DEL MUNICIPIO DE RICAURTE CUNDINAMARCA	\$ 203.559.367 COP	2 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5100817
SAMC 009-2023	REPARACIÓN Y ADECUACION DE LOS PARQUES DE LAS ESCUELAS DE LAS VEREDAS DEL MUNICIPIO DE RICAURTE-CUNDINAMARCA	\$ 41.377.675 COP	3 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4883426

5.2. Revisión de Procesos Anteriores a Nivel Nacional

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025	
			Versión.03	Pág. 28 de 40

Así mismo se realizó la verificación en la Plataforma Secop donde a nivel nacional se observan contratos de construcción de Gaviones de selección abreviada, presentando a continuación una relación de la contratación realizada en vigencias anteriores así:

ITEM	MODALIDAD Y No. PROCESOS	MUNICIPIO O ENTIDAD	OBJETO	VALOR	PLAZO	LINK
1	SAMC-003-2024	INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES DE CHIA	ADECUACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL PARQUE INFANTIL A CARGO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACION Y DEPORTES DE CHÍA PARA EL FORTALECIMIENTO Y GENERACIÓN DE ESPACIOS RECREATIVOS Y COMUNITARIOS EN SAMARIA	\$ 249.081.561 COP	1 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7071407
2	SAMC 110-2026	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCACION FISICA	CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO AGOTABLE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y OBRAS DE ADECUACION EN LOS PARQUES INFANTILES BIOSALUDABLES ALTERNATIVOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA	\$ 300.000.000 COP	7 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10340692
3	SA-005-26	ALCALDIA MUNICIPAL DE FACATATIVA	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES Y BIOSALUDABLES COMO PARTE DE LAS ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ	\$ 500.000.000 COP	5 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10215362
4	SAMC-015-2025	MUNICIPIO DE VILLAPINZON	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE VILLAPINZON CUNDINAMARCA	\$ 150.000.000 COP	2 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8396759

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 29 de 40

5	SAMC-026-2025	ALCALDIA MUNICIPIO DE CAJICA	CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL EN EL SECTOR TAYRONA EN EL MARCO DE LOS PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS DEL MUNICIPIO DE CAJICA, CUNDINAMARCA.	\$ 108.249.381 COP	2 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8685503
6	SA-027-2026	ALCALDIA MUNICIPIO MOSQUERA	AJUSTE A LOS DISEÑOS, MEJORAMIENTO Y MODERNIZACIÓN DEL PARQUE INFANTIL UBICADO EN EL PARQUE VILLA SAJONIA, MUNICIPIO DE MOSQUERA CUNDINAMARCA EN EL MARCO DEL CONVENIO CELEBRADO ENTRE EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE MOSQUERA No. ICCU-1438-2025	\$ 543.920.060 COP	4 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10690355
7	SAMC-015-2025	ALCALDÍA DE SÉSQUILE	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES INFANTILES DEL MUNICIPIO DE SESQUILE CUNDINAMARCA	\$ 60.000.000 COP	3 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8334036
8	MA-SAMC-007-2025	ALCALDIA MUNICIPIO DE ANOLAIMA	ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREATIVO INFANTIL UBICADO EN EL CENTRO POBLADO LA FLORIDA DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA CUNDINAMARCA	\$ 127.262.612 COP	2 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8526269
9	SAMC-SI-022-2025	ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE	ADQUISICION E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES Y BIOSALUDABLES DEL MUNICIPIO DE SIBATÉ CUNDINAMARCA	\$ 180.000.000 COP	2 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8942515
10	SAMC. 017-2025	ALCALDÍA MUNICIPAL DE BOJACA	CONSTRUCCIÓN PLAZOLETA Y PARQUE INFANTIL, PARA EMBELLECIMIENTO Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BOJACA, CUNDINAMARCA	\$ 57.639.053 COP	2 (Meses)	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8912630

6. ANÁLISIS DE LA OFERTA Y DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DEL SECTOR

A. INFORMACIÓN ECONÓMICA

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025	
			Versión.03	Pág. 30 de 40

De conformidad con la Resolución 540 de 2025 "Por la cual se adoptan los documentos tipo para los procesos de selección abreviada de menor cuantía de obra pública de infraestructura social.

DETERMINACION DE LOS INDICADORES FINANCIEROS

En consecuencia, se tomará como base de criterio expuesto en la Matriz 2 - indicadores financieros y organizacionales selección abreviada de obra pública de infraestructura social

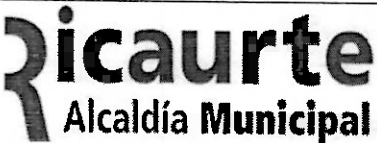
REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA

1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,1$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,02$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,01$

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 31 de 40

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes

Los Proponentes que NO demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	$\geq 1,2$
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	$\geq 0,04$
Rentabilidad del activo	$\geq 0,02$

Los indicadores definidos en la presente matriz deben ser usados por las Entidades en la estructuración de los Documentos del Proceso de Contratación de selección abreviada de menor cuantía para obra pública para infraestructura social.

7. PRESUPUESTO

Para la ejecución del objeto a contratar se fijó el **PRESUPUESTO OFICIAL**, por un valor de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE. (\$ 484.574.229,00)** Discriminando los precios unitarios y totales de los ítems a ejecutar conforme a la necesidad de los servicios a realizar así:

Nº	ÍTEM DE PAG O	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENE RAL	PAR TICU LAR					
1	PARQUES INFANTILES VILLA DIANA CAROLINA							
1.1	PRELIMINARES							
	1.1.1	CONST 1.8.		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	90,00	\$ 46.266,00	\$ 4.163.940,00
	1.1.2	CONST 1.41.		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	300,00	\$ 9.093,00	\$ 2.727.900,00
	1.1.3		APU 1.1.3	DESMONTE DEL PARQUE INFANTIL EXISTENTE, (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM Y CARGUE)	GBL	3,00	\$ 547.444,00	\$ 1.642.332,00
1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS							
	1.2.1	CONST 16.4.		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	38,40	\$ 86.186,00	\$ 3.309.542,00
	1.2.2	CONST 16.8		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	48,00	\$ 170.435,00	\$ 8.180.880,00
1.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
	1.3.1		APU 1.3.1	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO DE 3000 PSI (incluye refuerzo en malla electrosodada de 15x15 cm 4.0 mm)	M2	192,00	\$ 158.119,00	\$ 30.358.848,00
1.4	PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS							
	1.4.1	CONST 14.46		GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	192,00	\$ 220.437,00	\$ 42.323.904,00
1.5	PARQUE							
	1.5.1		APU 1.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL AUSTIN, COMPOSICIÓN: 1 COLUMPIOS DE 2 PUESTOS RODADERO SENCILLO, 2 PUENTE DE ACCESO, PARED DE ESCALAR, ESCALERA DE TORNILLO, 1 ESCALERA DE ACCESO, PLATAFORMAS Y ACCESORIOS.	UND	3,0	\$42.248.883,00	\$ 126.746.649,00
	VALOR TOTAL CAPITULO 1							\$ 219.453.995,00

2 PARQUE INFANTIL EN POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL								
2.1 PRELIMINARES								
	2.1.1	CONST 1.8.		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	80,00	\$ 46.266,00	\$ 3.701.280,00
	2.1.2	CONST 1.41.		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	198,66	\$ 9.093,00	\$ 1.806.415,00
2.2. EXCAVACIONES Y RELLENOS								
	2.2.1	CONST 16.4.		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM	M3	77,26	\$ 86.186,00	\$ 6.658.730,00
	2.2.2	CONST 16.8		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	51,53	\$ 170.435,00	\$ 8.782.516,00
2.3. ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
	2.3.1		APU 1.3.1	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO DE 3000 PSI (incluye refuerzo en malla electrosodada de 15x15 cm 4.0 mm)	M2	110,00	\$ 158.119,00	\$ 17.393.090,00
2.4. PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS								
	2.4.1	CONST 14.46		GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	110,00	\$ 220.437,00	\$ 24.248.070,00
2.5. PARQUE INFANTIL								
	2.5.1		APU 2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL PARAISO, COMPOSICIÓN: 1 RODADERO EN ESPIRAL CERRADO, 1 ESPIRAL DESCUBIERTO, RODADERO DOBLE, RODADERO SENCILLO, PASO DE EQUILIBRIO ESCALERA DE TORNILLO, 1 ESCALERA DE ACCESO, 1 PASAMANOS, PLATAFORMAS Y ACCESORIOS.	UND	1,00	\$ 76.854.916,00	\$ 76.854.916,00
VALOR TOTAL CAPITULO 2								\$ 139.445.017,00
3 MAQUINAS BIOSALUDABLES EN POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL								
3.1 PRELIMINARES								
	3.1.1	CONST 1.41.		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	114,84	\$ 9.093,00	\$ 1.044.240,00
3.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS								

	3.2.1	CONST 16.4.		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	22,97	\$ 86.186,00	\$ 1.979.692,00
	3.2.2	CONST 16.8.		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	51,68	\$ 170.435,00	\$ 8.808.081,00
3.3 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
	3.3.1		APU 1.3.1	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO DE 3000 PSI (incluye refuerzo en malla electrosodada de 15x15 cm 4.0 mm)	M2	21,00	\$ 158.119,00	\$ 3.320.499,00
3.4 PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS								
	3.4.1		APU 3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA DE CEMENTO 40 X 40 SIN TEXTURA COLOR TIPO ALFA	M2	93,84	\$ 219.784,00	\$ 20.624.531,00
3.5 MAQUINAS BIOSALUDABLES								
	3.5.1		APU 3.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARQUE DE MAQUINAS BIOSALUDABLES. INCLUYE 7 UNIDADES DE MAQUINAS biosaludables: (1) Marcha, (2) Dorsales, (3) Barras, (4) Piernas, (5) Potro, (6) Pecho, (7) Bicicleta elíptica.	UND	1,00	\$ 30.304.499,00	\$ 30.304.499,00
VALOR TOTAL CAPITULO 3								\$ 66.081.542,00
4 URBANISMO POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL								
4.1 ANDENES								
	4.1.1	URBA 6.8.		BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	205,0	\$ 135.625,00	\$ 27.803.125,00
	4.1.2		APU 4.1.2	ANDEN CONCRETO 3500 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	12,0	\$ 141.396,00	\$ 1.696.752,00
	4.1.3		APU 4.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	78,0	\$ 189.668,00	\$ 14.794.104,00
4.2 MOVILIARIO URBANO								
	4.2.1	URBA 6.10.		CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UND	1,0	\$ 1.625.700,00	\$ 1.625.700,00
	4.2.2		APU 4.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA REPOSER 50 X 34 H:40 CM EN CONCRETO.	UND	3,0	\$ 4.557.998,00	\$ 13.673.994,00
VALOR TOTAL CAPITULO 4								\$ 59.593.675,00
PARQUES INFANTILES VILLA DIANA CAROLINA								\$ 219.453.995,00
PARQUE INFANTIL EN POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL								\$ 139.445.017,00

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001	
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025	
			Versión.03	Pág. 35 de 40

				MAQUINAS BIOSALUDABLES EN POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL				\$ 66.081.542,00
				URBANISMO POLIDEPORTIVO ISLA DEL SOL				\$ 59.593.675,00
				SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				\$ 484.574.229,00
				VALOR TOTAL				\$ 484.574.229,00
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.				DESCRIPCION			PORCENTAJE	
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.				ADMINISTRACIÓN	A=	30%		
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).				IMPREVISTO	I=	1%		
				UTILIDAD	U=	5%		
				TOTAL A.I.U	A.I.U.=	36%		

NOTA: El valor del presupuesto se determinó teniendo como base en los precios de mercado y la cartilla precios ICCU 2026. La sumatoria de los valores unitarios es la que define el menor valor total ofertado. El contrato se ejecutará hasta la suma definida como presupuesto oficial y se cancelará su valor de acuerdo con el servicio requerido por la Entidad y el valor unitario ofertado.

8. LIMITACIÓN A MIPYMES

En virtud del análisis realizado, se podrá limitar el proceso a Mipyme que estén interesadas en contratar con la Entidad Estatal, las cuales deberán cumplir con los requisitos habilitantes y de calificación que establezca la Entidad en el documento del proceso y adicional cumplir con lo dispuesto en las normas que se enuncian a continuación.

De conformidad a lo dispuesto en el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, que modificó los artículos 2.2.1.2.4.2.2 a 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, con el fin reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 Y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones", que en su tenor literal disponen:

"(...) ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.2. Convocatorias limitadas a Mipyme. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 36 de 40

a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurren los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación.

Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar Mipyme, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

PARÁGRAFO. Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de Mipyme, podrán solicitar y participar en las convocatorias limitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente artículo.

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.3. Limitaciones territoriales. De conformidad con el parágrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales, independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, pueden realizar convocatorias limitadas a Mipyme colombianas que tengan domicilio en los departamentos o municipios en donde se va a ejecutar el contrato. Cada Mipyme deberá acreditar su domicilio con los documentos a los que se refiere el siguiente artículo.

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.4. Acreditación de requisitos para participar en convocatorias limitadas. La Mipyme colombianas deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera:

1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.

2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

PARÁGRAFO 1. En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 37 de 40

PARÁGRAFO 2. Para efectos de la limitación a Mipyme, los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores a la prevista en el cronograma del Proceso de Contratación para el inicio del plazo para solicitar la convocatoria limitada.

PARÁGRAFO 3. En las convocatorias limitadas, las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, solo deberán aceptar las ofertas de Mipyme o de proponentes plurales integrados únicamente por Mipyme.

PARÁGRAFO 4. Los incentivos previstos en los artículos 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.3 de este Decreto no excluyen la aplicación de los criterios diferenciales para los emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas. (...)"

9. OFERTA

A continuación, se presenta una muestra de las empresas del sector de la construcción que realizan obras viales en el país, que abastecen las necesidades de las Entidades Estales con respecto bienes y/o servicios a adquirir:

EMPRESA	CIUDAD	DEPARTAMENTO	TAMAÑO EMPRESARIAL
INGEAMBIENTAL LTDA	Bogotá	Bogotá	Micro
PROARQ INGENIERIA S.A.S.	Barranquilla	Atlántico	Pequeña
ING SOLUCIONES INTEGRALES SAI SAS	San Andrés	San Andrés	Micro
MARMEL INGENIERIA SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
SIRIUS INGENIERIA	Bogotá	Bogotá	Micro
IMECONS SAS	Bucaramanga	Santander	Micro
INTERCONSTRUCOL S.A.S	San Andrés		Micro
DANES INGENIEROS SAS	Bogotá	Bogotá	Mediana
CONSTRUCCIONES DAZA Y ASOCIADOS S.A.S.	Barranquilla	Atlántico	Micro
INGENIERIA OCIMACS S.A.S	Neiva	Huila	Micro
PHVA CONSTRUCTORES SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
ARCOP INGENIERIA SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
CAMUS INGENIERIA SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
MARA LIMITADA	Tunja	Boyacá	Pequeña
INGEVICON SAS	Cajicá	Cundinamarca	Pequeña
CONSTRUCTORA AMARO SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
CRAM INGENIERIA SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
NOGARA INGENIERIA S.A.S	Bogotá	Bogotá	Micro

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
		Versión.03	Pág. 38 de 40

DICOIN INGENIEROS S.A.S	Girardot	Cundinamarca	Micro
JEMAD INGENIERIA S.A.S	Los Palmitos	Norte de Santander	Mediana
COMPAÑIA DE CONSTRUCCIONES TRUJILLO ASOCIADOS S.A.S	Pereira	Risaralda	Micro
F&S INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	Neiva	Huila	Micro
CONSTRUCTORA INGESUR S.A.S	Medellin	Antioquia	Micro
ARCO INGENIERIA & CO SAS	Medellin	Antioquia	Pequeña
MARVA CONSTRUCCIONES SAS	Neiva	Huila	Mediana
GARANS SAS	Neiva	Huila	Micro
GRUPO ARGALE SAS	Manizales	Caldas	Pequeña
R&M DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Socorro	Santander	Micro
J&S ASESORIA E INGENIERIA SAS	Neiva	Huila	Micro
ALTAVIA INGENIERIA SAS	Soacha	Cundinamarca	Micro
A.M. PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	Tunja	Boyacá	Micro
CONINCAG SAS	Bogotá	Bogotá	Pequeña
DAROHE SAS	Los Palmitos	Sucre	Mediana
NECONSER SAS	Tunja	Boyacá	Micro
CONSTRUCCIONES LEAL GALVIS S.A.S.	Bucaramanga	Santander	Micro
INVERSIONES DACCAR SAS	Tunja	Boyacá	Micro
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES A&G S.A.S.	Ricaurte	Cundinamarca	Pequeña
CONINCAG S.A.S	Bogotá	Bogotá	Pequeña
NARANJO INGENIERIA	Funza	Cundinamarca	Pequeña
INCOHE INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
MAGNUS CONSTRUCTORA S.A.S.	Cali	Valle de Cauca	Micro
LYON AC&C SAS	Espinal	Tolima	Micro
INGECONS PC SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	Ibagué	Tolima	Pequeña
ING&CONST HM S.A.S	Arboletes	Antioquia	Pequeña
CONSTRUCCIONES PROCOLOMBIA SAS	Bogotá	Bogotá	Mediana
EMPRESA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA S.A.S	Villavicencio	Meta	Pequeña

TOPOLOGIA SAS BIC	Villavicencio	Meta	Mediana
CONSTRUCTORA G & L S.A.S	Villavicencio	Meta	Micro
ORGANIZACION OREKA S A S	Bogotá	Bogotá	Pequeña
PROJECT INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S	Espinal	Tolima	Micro
HV PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	Manizales	Caldas	Pequeña
R & T INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
INPROBA INVERSIONES Y PROYECTOS SAS	Girardot	Cundinamarca	Micro
ERJ INGENIERIA E INVERSIONES SAS	Neiva	Huila	Mediana
BRAYCON INGENIERIA SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
TORON SAS	Medellín	Antioquia	Pequeña
CIVIL SOLUTIONS GROUP SAS	Espinal	Tolima	Micro
CRO PROYECTOS S.A.S.	Sincelejo	Sucre	Mediana
PAEZ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Yopal	Casanare	Micro
SEBA INGENIERIA SAS	Bogotá	Bogotá	Mediana
GERMAN ALFREDO CABRERA NATES	Ricaurte	Cundinamarca	Micro
2C INGENIEROS S. A	Bogotá	Bogotá	Pequeña
MARMED CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S	Espinal	Tolima	Micro
CONSTRUAMERICANA DE LA SABANA S.A.S	San Juan De Betulia	Sucre	Micro
CONSTRUFORMA INGENIERIA S.A.S.	Bucaramanga	Santander	Pequeña
KAZ C&C S.A.S	Barranquilla	Atlántico	
GENERAL SERVICIOS S&G S.A.S	Bucaramanga	Santander	Pequeña
INGEY CONSTRUCTORES SAS	Bogotá	Bogotá	Pequeña
CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA	Barranquilla	Atlántico	Pequeña
GRUPO EMPRESARIAL GRAN FERRETERO SAS	Ricaurte	Cundinamarca	Micro
ECOARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	Bogotá	Bogotá	Micro
GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S	Bucaramanga	Santander	Micro
ICONS INGENIERIA Y CONTRATOS SAS	El Banco	Magdalena	Micro

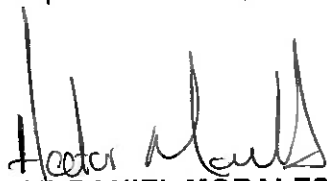
	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RICAURTE CUNDINAMARCA		FR-GEC-001
	ESTUDIO DEL SECTOR Y/O ESTUDIO DE MERCADO		Fecha Aprob: 01/08/2025
			Versión.03 Pág. 40 de 40

Conforme a la continua necesidad de adelantar las actividades relacionadas, en atención a lo anteriormente expuesto, y teniendo presente que el Municipio de RICAURTE cuenta con los recursos económicos dispuestos en el Presupuesto General de Rentas y Gastos de la entidad, de la vigencia 2026 es viable, conveniente y oportuno adelantar el proceso de selección y contrato respectivo para satisfacer la necesidad aquí determinada.

Con la presentación de este estudio, queda evidenciada la necesidad del contrato tendiente a cumplir con los propósitos establecidos para la buena marcha y efectivo cumplimiento de los cometidos del municipio de RICAURTE CUNDINAMARCA, por consiguiente, se solicita adelantar el proceso contractual respectivo y su perfeccionamiento.

El anterior análisis se da en el Municipio de Ricaurte, en el mes de Septiembre de 2026.

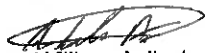
Cordialmente,



Ing. HECTOR DANIEL MORALES DEVIA
Secretario de Infraestructura y Obras Públicas (C)



Proyecto: Yessica Betancourt Matoma / Contratista Profesional SIOP



Reviso. Ing. William Avila / contratista Profesional Asesor SIOP