INVIPASTO POR UNA VIVIENDA DIGNA	SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	PROCESO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	Nombre del formato:	Informe de Supervisión de Contrato		
	CÓDIGO GAF-F-012	VERSIÓN 03	VIGENCIA 02-03-2021	PÁGINA 1 de 5

CIUDAD: San Juan de Pasto (N), 30 de septiembre de 2026 | **Informe: Consecutivo (N°- 3) de Totales (N°- 6)** | CONTRATO NÚMERO: **2026-062**

TIPO DE CONTRATO: **Contrato por Prestación de Servicios Profesionales** No. **062** AÑO: **2026**

FECHA DE SUSCRIPCION	**02 de julio de 2026**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

NOMBRE DEL CONTRATISTA	**MAURICIO ESTEBAN PAZ PASAJE**	NIT o CEDULA: CC. 1.081.595.144
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS ANDRES ALMEIDA MORENO**	
SUPERVISOR	**EDMUNDO ANDRES DELGADO CAICEDO**	
OBJETO DEL CONTRATO	**El (la) Contratista se compromete con INVIPASTO a prestar sus servicios profesionales como Arquitecto (a) para apoyar a la Subdirección Técnica en las acciones de revisión técnica, formulación, estructuración, viabilización, seguimiento y control de los diferentes convenios suscritos, así como de los proyectos de inversión del instituto y fortalecimiento de los procesos administrativos en la ejecución de los mismos.**	

PLAZO DE EJECUCIÓN	**Hasta 30 de diciembre de 2026**	**MODIFICACIONES**			
FECHA DE INICIO	**02 de julio de 2026**				
FECHA DE TERMINACIÓN	**Hasta 30 de diciembre de 2026**	ACLARACION	**N/A**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$16.800.000,00**	SUSPENSION	**N/A**	**N/A**	
		PRORROGA	**N/A**	**DESDE**	**HASTA**
FORMA DE PAGO	**6 pagos de $ 2.800.000.oo**	ADICIÓN	**N/A**	**DESDE**	**HASTA**
ANTICIPO	**0**	ADICIÓN VALOR	**N/A**		
FECHA DE APROBACIÓN GARANTÍAS	**Fecha / N.A**	TERMINACION ANTICIPADA	**N/A**		
		LIQUIDACION BILATERAL	**N/A**		
PERIODO A COBRAR		LIQUIDACION UNILATERAL	**N/A**		
Desde 01 de septiembre de 2026 Hasta 30 de septiembre de 2026		OTRAS	**N/A**		

ASPECTO ECONÓMICO

CDP No: 2026000087	**FECHA:** 26-06-2026	**VALOR CDP:** $16.800.000.oo
REGISTRO DE COMPROMISO No. 2026000121	**FECHA:** 02-07-2026	**VALOR:** $16.800.000.oo
CDP ADICIÓN No.	**FECHA CDP ADICIÓN:**	**VALOR CDP ADICIÓN:**
REGISTRÓ DE ADICIÓN No.	**FECHA:**	**VALOR:**
VALOR PAGADO: **$5.600.000,00**	VALOR A COBRAR: **$ $2.800.000,00**	SALDO POR COBRAR: **$8.400.000,00**

Scanned with CamScanner

PAGO APORTES SALUD Y PENSIONES			
PLANILLA DE PAGO 9510033500 FECHA: 2026/09/07	PENSION: **Valor aporte $280,200**	**ARL: Valor aporte 42,700**	**SALUD: $218,900**

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES

En mi condición de Contratista, presento el informe de las actividades desarrolladas durante el período contractual comprendido entre el 01 de septiembre de 2026 y el 30 de septiembre de 2026, de acuerdo con las obligaciones señaladas en el Contrato No. 2026-062 del 2026, así:

	OBLIGACIONES DEL CONTRATO	CUMPLIMIENTO (SI, NO, N/A)	EVIDENCIAS REPORTADAS POR EL CONTRATISTA	OBSERVACIONES
1	Participar en las visitas domiciliarias para la identificación, verificación y priorización de los hogares preinscritos a las convocatorias del subsidio familiar de vivienda, registrando los hallazgos en los formatos técnicos establecidos.	SI	▪ Registro fotográfico, se anexa al presente informe.	NINGUNA
2	Elaborar y actualizar las fichas técnicas de los hogares postulantes, incluyendo información relevante para el análisis técnico y social de cada caso.	SI	▪ Link Excel drive https://docs.google.com/spreadsheets/d/1KbqXjEy-N34Kwr0sIQtMBMcJUoZ4Bve/edit?usp=sharing&ouid=112391649216584256156&rtpof=true&sd=true ▪ Link Excel drive https://docs.google.com/spreadsheets/d/1re4X9-y4TkBEfRm21VMKF2qCLVeL2N3k/edit?usp=sharing&ouid=112391649216584256156&rtpof=true&sd=true ▪ Link Excel drive Alcaldía: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1F4OnLTrOosq0IfqEcik5s2P7eYq93674P/edit?gid=1614614523#gid=1614614523	NINGUNA
3	Apoyar técnicamente en la georreferenciación de los posibles beneficiarios de los programas que adelante INVIPASTO, asegurando la trazabilidad territorial de las intervenciones.	SI	▪ Link my maps: https://www.google.com/maps/d/viewer?hl=es-419&mid=1hSfdfKHvHG-oLd7Dj2uz0VCALUmgkvQ&ll=1.2154638771958357%2C-77.26509633333334&z=13 ▪ RESGISTRO FOTOGRÁFICO	NINGUNA
4	Apoyar la formulación de respuestas técnicas a consultas relacionadas con los procesos de postulación, selección y asignación del subsidio familiar de vivienda, conforme a la normatividad vigente.	N/A	▪ No se requirió la actividad en el presente pericdo.	NINGUNA

Scanned with CamScanner

5	Apoyar en la proyección, revisión y validación de diseños arquitectónicos, presupuestos, cronogramas, cuadros de cantidades de obra y análisis de precios unitarios (APU) requeridos para los proyectos desarrollados por INVIPASTO.	SI	Registro fotográfico, se anexa al presente informe. Plataforma:https://enterritorio.nacweesuite.com/formulario/contratista/ejecucion	NINGUNA
6	Realizar seguimiento técnico a la ejecución de proyectos y contratos suscritos por el Instituto, verificando el cumplimiento de las especificaciones, normas técnicas, metas físicas y plazos establecidos.	N/A	No se requirió la actividad en el presente periodo.	N/A
7	Elaborar informes técnicos periódicos sobre el avance de las obras de mejoramiento de vivienda, que incluyan análisis de ejecución física, financiera y cumplimiento normativo, así como recomendaciones de ajuste o mejora.	SI	Link drive: https://drive.google.com/drive/folders/1iDTA4QOu1sJ2ty1CnimkZig3qm7kWLD?usp=sharing	NINGUNA
8	Alimentar y mantener actualizada la base de datos institucional sobre subsidios entregados, incorporando información técnica verificada en campo y validada por la supervisión.	SI	• Link excel drive: [illegible] • Link,plataforma: https://enterritorio.nacweesuite.com/formulario/contratista/ejecucion • Link Excel drive Alcaldía: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1F4OnLTrOesg0foEok5s2P7eYo9374P/edit?gid=1614614523#gid=1614614523	NINGUNA
9	Apoyar en la elaboración de respuestas a peticiones, quejas y reclamos relacionados con aspectos técnicos de los proyectos a cargo de INVIPASTO, de acuerdo con las instrucciones del supervisor del contrato.	SI	• Registro fotográfico Link drive: https://drive.google.com/drive/folders/1iDTA4QOu1sJ2ty1CnimkZi_g3qm7kWLD?usp=sharing	NINGUNA

Scanned with CamScanner

10	Asistir a las organizaciones populares de vivienda que soliciten acompañamiento técnico al Instituto, brindando orientación en procesos de planificación, documentación y ejecución de proyectos, conforme a los lineamientos institucionales.	N/A	▪ No se requirió la actividad en el presente periodo.	N/A
11	Apoyar la implementación de planes de contingencia que adopte INVIPASTO en el cumplimiento de sus metas institucionales, contribuyendo con insumos técnicos en el diagnóstico y la ejecución de acciones.	N/A	▪ No se requirió la actividad en el presente periodo.	NINGUNA

Scanned with CamScanner

3. Problemas Potenciales o Acciones Correctivas A Tomar: (Si Aplica).

4. CERTIFICACION

En calidad de Supervisor del Contrato No. 2026-062, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato y asumo plena responsabilidad por la veracidad de la información contenida en las Actas e Informes correspondientes al desarrollo del mismo.

Así mismo, certifico que el contratista MAURICIO ESTEBAN PAZ PASAJE cumplió a cabalidad con el objeto del contrato, en el período comprendido entre el 01 de septiembre y el 30 de septiembre del 2026, los soportes de las actividades desarrolladas las entrega el Contratista en medio impreso o digital, las que cumplen con las calidades y cantidades exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Para constancia se firma el día 30 de septiembre de **2026.**

EDMUNDO ANDRES DELGADO CAICEDO
Subdirector Técnico

INVIPASTO
REVISADO
CONTROL INTERNO

Revisó:

Jefe Oficina de Control Interno

Scanned with CamScanner