Fecha de corte **2026-09-28** **AA MM DD** **Fecha de aprobación** **2026-09-30** **AA MM DD**	**Zipa** **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 8

ALCANCE Conservación de la Malla Vial Arterial No Troncal

CONTRATO No. IDU-1562-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Omar Camilo Ordonez Dominguez - Apoyo Principal, Denice Bibiana Acero Vargas - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	7.96%
% EJECUTADO	11.02%
% VARIACIÓN	3.06%

ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE TÉCNICO

1. A través del comunicado CO-CVIASBOGOTA-210 y CO-CVIASBOGOTA-211, el Contratista remitió los presupuestos y ajuste de los diseños correspondientes a los frentes de obra de la Vía Usminia, contemplando alternativas de intervención en pavimento rígido y flexible, con un período de diseño de 20 años. La documentación se encuentra dentro del proceso de revisión técnica de la Interventoría.

COMPONENTE SST

1. El MAO fue recibido por la Interventoría y se encuentra en proceso de revisión, como parte del seguimiento a los requisitos establecidos para la gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

2. El Informe Mensual SST N.° 1 fue radicado en el aplicativo el 28 de septiembre de 2026 y se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

3. Los Informes Mensuales SST N.° 2, 3, 4, 5, 6 y 7 mantienen observaciones pendientes de atención. La Interventoría ha realizado mesas de trabajo y seguimiento con el Contratista orientados a la revisión de los requerimientos formulados y a la atención de los ajustes correspondientes.

COMPONENTE MEV

1. Durante el período se adelantó la validación de la información de los equipos aprobados a la fecha, con el propósito de consolidar la trazabilidad de los equipos activos e inactivos asociados al proyecto.

COMPONENTE SOCIAL

1. El 24 de septiembre de 2026, la Interventoría acompañó al Contratista durante la jornada de formación dirigida a los trabajadores del frente de obra activo en Usminia, como parte del seguimiento a las actividades de gestión social asociadas al proyecto.

2. El 24 de septiembre de 2026 se llevó a cabo el Comité de Seguimiento Social N.° 18, con participación del Contratista y la Interventoría. Durante la jornada se realizó seguimiento a los programas del componente social, entre ellos el Programa de Servicio a la Ciudadanía, Programa de Diálogo y Participación Ciudadana, Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas, Programa de Cultura Ciudadana y Programa de Gobernanza para la Movilidad, así como a la Línea Estratégica de Comunicaciones y las actividades asociadas a la información para el desarrollo del proyecto.

3. El 28 de septiembre de 2026, la Interventoría adelantó la revisión del Informe Mensual N.° 7, versión 1, remitido por el Contratista, como parte del seguimiento documental del componente social.

COMPONENTE DE TRÁNSITO

1. El 21 de septiembre de 2026, se recibió para revisión y aprobación el PMT de emergencia para la intervención de la Vía Usminia (carrera 8), entre calle 108A Sur y calle 112 Sur, correspondiente a actividades de parcheo y colocación de capa de rodadura en concreto asfáltico. Una vez revisada la documentación remitida por el Contratista, la Interventoría emitió visto bueno y remitió los documentos requeridos, incluido el formato COI debidamente firmado, para su gestión ante la SDM. El PMT fue aprobado mediante COI de emergencia del 22 de septiembre de 2026.

2. El 21 de septiembre de 2026, se recibió para revisión y aprobación la documentación correspondiente al PMT para la culminación de actividades de mantenimiento y rehabilitación de pavimento flexible, mediante fresado y reposición de carpeta asfáltica en horario nocturno y con cierre parcial de calzada, en la Av. Caracas (carrera 14) entre calle 84 Sur y carrera 14J, localidad de Usme. Revisada la documentación, se constató que correspondía a un PMT previamente aprobado, con vigencia hasta el 1 de octubre de 2026. La Interventoría aprobó la documentación y remitió el formato COI para continuar con las gestiones ante TransMilenio y SITP.

3. El 21 de septiembre de 2026, la Interventoría remitió para revisión y firma el Acta de Compromiso de Restitución de Condiciones Iniciales, asociada al PMT de la Av. Caracas, tramo entre calle 84A Sur y carrera 14J. El documento fue firmado por el Director de la Interventoría y posteriormente remitido al Contratista para continuar con las gestiones correspondientes del PMT.

4. El 28 de septiembre de 2026, se recibió la respuesta a las observaciones formuladas por la Interventoría mediante comunicado C-BOGOTA ILA-SST-1562-2026-598 del 7 de septiembre de 2026. La documentación se encuentra en proceso de revisión por parte de la Interventoría.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA	
Contratista	CONSORCIO VIAS BOGOTÁ
Contrato No.	IDU-1547-2025
Valor Inicial	$ 51.126.808.110,00
Total Contrato	$ 51.126.808.110,00
Valor Pagado	$ 22.661.555.841,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-14
Fecha de Terminación Actual	2028-02-14
No. Empleos generados	32

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO BOGOTÁ ILA 2025
Contrato No.	IDU-1562-2025
Valor Inicial	$ 7.619.561.662,00
Total Contrato	$ 7.619.561.662,00
Valor Pagado	$ 475.917.710,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-14
Fecha de Terminación Actual	2028-02-14
No. Empleos generados	35

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO BOGOTÁ ILA 2025
Contrato No.	IDU-1562-2025
Valor Inicial	$ 7.619.561.662,00
Total Contrato	$ 7.619.561.662,00
Valor Pagado	$ 475.917.710,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-14
Fecha de Terminación Actual	2028-02-14
No. Empleos generados	35

OBSERVACIONES -OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

1. Se mantiene el seguimiento a las actividades de mantenimiento periódico en la Avenida Caracas y la Vía Usminia, verificando su desarrollo de acuerdo con los frentes programados y la documentación técnica asociada a las intervenciones.

2. Frente a la Vía Usminia, se encuentran en proceso de revisión los diseños y presupuestos remitidos por el Contratista para las alternativas de pavimento rígido y flexible, incluyendo los ajustes presentados mediante los comunicados CO-CVIASBOGOTA-210 y CO-CVIASBOGOTA-211.

3. En el componente SST persisten aspectos pendientes relacionados con las condiciones de bienestar y seguridad del personal, así como la atención de observaciones a los informes mensuales y al MAO. La Interventoría mantiene el seguimiento en campo y documental, y ha requerido al Contratista la atención de los aspectos identificados.

4. En el componente Social permanecen pendientes algunos ajustes relacionados con los inventarios prediales y las observaciones formuladas a la documentación del componente. La Interventoría continúa realizando seguimiento a la atención de estos requerimientos por parte del Contratista.

5. Respecto al componente Patrimonial, se mantiene pendiente la atención de los requerimientos efectuados por la Entidad relacionados con la presentación de los informes BIC correspondientes a los períodos reportados. Durante la semana, el Contratista remitió el Informe BIC N.° 1, el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.

6. En materia de Tránsito, se mantiene el seguimiento a la gestión y vigencia de los PMT requeridos para las intervenciones en los diferentes frentes, así como a la atención de las observaciones pendientes de los informes mensuales del componente.

7. La Interventoría continuará realizando el seguimiento técnico, documental y en campo a los compromisos y requerimientos pendientes, procurando que las actividades y soportes asociados al contrato mantengan la trazabilidad necesaria para el control de su ejecución.

RECOMENDACIONES:

1. Al Contratista, atender oportunamente los pendientes identificados en los componentes SST y Social, dando respuesta a las observaciones formuladas y remitiendo la documentación ajustada dentro de los plazos establecidos.

2. Al Contratista, continuar con la gestión y atención de los requerimientos asociados a los PMT, garantizando que las intervenciones previstas cuenten con las autorizaciones y soportes correspondientes antes de su ejecución.

3. Al Contratista, mantener actualizada y completa la documentación técnica asociada a los frentes de obra, incluyendo diseños, presupuestos, soportes de laboratorio y demás documentos requeridos para el seguimiento y control de calidad de las actividades ejecutadas.

4. Al Contratista, atender los requerimientos relacionados con el componente Patrimonial – BIC, garantizando la presentación de los informes correspondientes a los períodos establecidos contractualmente, incluso cuando no se hayan iniciado actividades del componente, indicando la justificación respectiva.

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

Av Caracas entre Usme Pueblo y Portal Usme			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	MANTENIMIENTO RUTINARIO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-08-03	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-09-08	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0
Fecha de finalización programada de obra	2026-08-06	**% Físico de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de finalización real de obra	2026-09-14	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	0.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 7.221.299,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 4.128.640,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	RÍGIDO
USO DE MATERIAL	

MATERIAL	**CANTIDAD**
Emulsiones o asfalto modificado para sello fisura	223.46

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Corte, limpieza y sello de juntas

Av Caracas entre Usme Pueblo y Portal Usme			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	MANTENIMIENTO PERIODICO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2027-03-12	**% Financiero de obra programado acumulado**	11.75
Fecha de inicio real de obra	2026-09-15	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	31.44
Fecha de finalización programada de obra	2027-04-12	**% Físico de obra programado acumulado**	8.61
Fecha de finalización real de obra	2027-09-21	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	23.02
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 1.443.590.811,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 3.861.436.760,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE
USO DE MATERIAL	

MATERIAL	**CANTIDAD**
Asfalto MD19	221.27

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Km_Carril	1.62	4.32

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Fresado del pavimento asfáltico, retiro del material, limpieza de la superficie intervenida, aplicación del riego de liga e instalación de mezcla asfáltica en caliente, compactación y verificación de niveles y acabados.

Carrera 99 entre Calle 153 y Calle 158			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	CONSERVACIÓN POR REACCIÓN	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-07-29	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-07-29	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0
Fecha de finalización programada de obra	2026-07-31	**% Físico de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de finalización real de obra	2026-07-31	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	100.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 0,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 43.024.666,19

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD
Asfalto MD25	21.59

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**

Calle 51 Sur entre Transversal 44 y carrera 24

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Calzada	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-06-24	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-06-24	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0
Fecha de finalización programada de obra	2026-07-14	**% Físico de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de finalización real de obra	2026-07-14	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	0.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 20.268.709,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 189.855.661,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD
Asfalto MD19	120.03

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Km_Carril	0.03	0.32

VISOR

META FÍSICA	EN QUÉ SE TRABAJA
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Fresado del pavimento asfáltico, retiro del material, limpieza de la superficie intervenida, aplicación del riego de liga e instalación de mezcla asfáltica en caliente, compactación y verificación de niveles y acabados.

Via Usminia entre Carrera 5 y Diagonal 100 Sur

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Calzada	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-06-09	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-06-09	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0

Fecha de finalización programada de obra	2026-06-14	**% Físico de obra programado acumulado**	100.0
Fecha de finalización real de obra	2026-06-14	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	100.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 429.503.501,50
		Ejecución Financiera Real $	$ 429.503.501,50

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE

USO DE MATERIAL

MATERIAL	**CANTIDAD**
Asfalto MD25	215.7

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**

VISOR

META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Implementación PMT, demolición losa de concreto, instalación de asfalto MDC-25, cargue y retiro de materia de demolición

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO