**FORMULARIO 1**
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

| Nº | ITEM DE PAGO | ESPECIFICACIONES | | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | GENERAL | PARTICULAR | | | | | |
| 1 | | | | **REALIZAR PRELIMINARES Y CIMENTACION** | | | | |
| 1,01 | 1,01 | 2.01.63 | | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA. (NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA). | Metro Cuadrado | 63,49, | $ 3.947,77 | $ 250.643,92 |
| 1,02 | 1,02 | 2.01.10 | | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | Metro Cúbico | 6,36, | $ 433.767,30 | $ 2.758.760,03 |
| 1,03 | 1,03 | 2.01.70 | | EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN | Metro Cúbico | 34,61, | $ 91.750,90 | $ 3.175.498,65 |
| 1,04 | 1,04 | 2.02.09 | | CONCRETO CICLÓPEO DE 21 MPa (3000 PSI) RELACIÓN 60C/40P | Metro Cúbico | 8,24, | $ 903.152,70 | $ 7.441.978,25 |
| 1,05 | 1,05 | 2.02.11 | | CONCRETO PARA ZAPATAS DE 24.5 MPa (3500 PSI) + FORMALETA MADERA | Metro Cúbico | 3,76, | $ 1.497.012,06 | $ 5.628.765,35 |
| 1,06 | 1,06 | 2.02.13 | | CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR | Metro Cúbico | 5,48, | $ 1.361.110,50 | $ 7.458.885,54 |
| 1,07 | 1,07 | 2.02.35 | | SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI) | Kilogramo | 2100,75, | $ 11.773,53 | $ 24.733.243,15 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 51.447.774,89** |
| 2 | | | | **REALIZAR ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | |
| 2,01 | 2,01 | 2.03.01 | | COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA) | Metro Cúbico | 1,77 | $ 1.743.505,69 | $ 3.086.005,07 |
| 2,02 | 2,02 | 2.03.29 | | VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI). | Metro Cúbico | 4,00 | $ 2.257.453,62 | $ 9.029.814,48 |
| 2,03 | 2,03 | 2.03.31 | | VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI) | Metro Cúbico | 0,55 | $ 1.668.308,32 | $ 917.569,58 |
| 2,04 | 2,04 | 1.01.04 | | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000) PARA PLACA DE TANQUE E=10CM | Metro Cúbico | 1,00 | $ 853.905,56 | $ 853.905,56 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 13.887.294,69** |
| 3 | | | | **REALIZAR MAMPOSTERIA** | | | | |
| 3,01 | 3,01 | 2.04.16 | | MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M. | Metro Cuadrado | 93,58 | $ 109.483,02 | $ 10.245.421,01 |
| 3,02 | 3,02 | 1.03.12 | | PAÑETE LISO MUROS 1:4 | Metro Cuadrado | 139,16 | $ 54.945,53 | $ 7.646.219,95 |
| 3,03 | 3,03 | 1.03.01 | | FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES | Metro Lineal | 102,84 | $ 19.631,23 | $ 2.018.875,69 |
| 3,04 | 3,04 | 2.07.22 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO Y PINTURA DE FACHADAS HASTA 3 METROS | Metro Cuadrado | 57,12 | $ 48.406,29 | $ 2.765.131,37 |
| 3,05 | 3,05 | 2.07.14 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS | Metro Cuadrado | 89,11 | $ 17.348,97 | $ 1.545.966,72 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 24.221.614,74** |
| 4 | | | | **REALIZAR CUBIERTA** | | | | |
| 4,01 | 4,01 | 2.08.25 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO UPVC | Metro Cuadrado | 324,09 | $ 163.191,20 | $ 52.888.636,01 |
| 4,02 | 4,02 | 2.08.33 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO | Kilogramo | 555,20 | $ 33.796,66 | $ 18.763.905,63 |
| 4,03 | 4,03 | 2.09.03 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM. | Metro Cuadrado | 45,85 | $ 118.900,54 | $ 5.451.589,76 |
| 4,04 | 4,04 | 2.08.18 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 23 ANCHO HASTA 0.40M ALTURA HASTA 0.30M . (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y PINTURA). | Metro Lineal | 9,30 | $ 226.454,36 | $ 2.106.025,55 |
| 4,05 | 4,05 | 2.08.03 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR) | Metro Lineal | 6,00 | $ 115.094,99 | $ 690.569,94 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 79.900.726,89** |
| 5 | | | | **REALIZAR PISOS - BASES Y ACABADOS** | | | | |
| 5,01 | 5,01 | 3.03.15 | | RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.) | Metro Cúbico | 7,46 | $ 184.076,23 | $ 1.373.208,68 |
| 5,02 | 5,02 | 2.05.26 | | PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI) | Metro Cuadrado | 60,16 | $ 134.421,01 | $ 8.086.767,96 |
| 5,03 | 5,03 | 2.03.35 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA | Kilogramo | 178,06 | $ 11.388,14 | $ 2.027.772,21 |
| 5,04 | 5,04 | 2.05.04 | | ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM. | Metro Cuadrado | 45,85 | $ 50.875,98 | $ 2.332.663,68 |
| 5,05 | 5,05 | 2.05.19 | | PISO EN CERÁMICA | Metro Cuadrado | 45,85 | $ 140.093,47 | $ 6.423.285,60 |
| 5,06 | 5,06 | 2.05.19 | | ENCHAPE EN CERÁMICA | Metro Cuadrado | 11,11 | $ 140.093,47 | $ 1.556.438,45 |
| 5,07 | 5,07 | 3.08.10 | | CONSTRUCCION DE ANDENES EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI) | Metro Cúbico | 8,72 | $ 1.160.861,49 | $ 10.122.712,19 |
| 5,08 | 5,08 | 2.06.15 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN" | Metro Lineal | 45,00 | $ 31.591,23 | $ 1.421.605,35 |
| 5,09 | 5,09 | 2.05.13 | | PISO EN ALFOMBRA USO RESIDENCIAL O INSTITUCIONAL (TRÁFICO LIVIANO). | Metro Cuadrado | 29,05 | $ 186.040,59 | $ 5.404.479,14 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 38.748.933,26** |
| 6 | | | | **REALIZAR CARPINTERIA METÁLICA** | | | | |
| 6,01 | 6,01 | 2.15.12 | | SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO). | Metro Cuadrado | 6,95 | $ 426.139,06 | $ 2.961.666,47 |
| 6,02 | 6,02 | 2.15.07 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORR. (INCLUYE MARCO Y VIDRIO) | Metro Cuadrado | 3,04 | $ 493.825,82 | $ 1.501.230,49 |
| 6,03 | 6,03 | 2.15.04 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO (TABLERO LLENO) | Metro Cuadrado | 4,40 | $ 785.846,31 | $ 3.457.723,76 |
| 6,04 | 6,04 | 2.15.08 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M). | Unidad | 2,00 | $ 1.200.643,87 | $ 2.401.287,74 |
| 6,05 | 6,05 | 2.07.05 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE MARCOS LÁMINA 3 MANOS | Metro Lineal | 7,46 | $ 23.500,04 | $ 175.310,30 |
| 6,06 | 6,06 | 2.17.06 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 987 O SIMILAR | Unidad | 1,00 | $ 358.922,23 | $ 358.922,23 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 10.856.140,99** |
| | | | | **REALIZAR INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | |
| 7,01 | 7,01 | 2.10.01 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ACOMETIDA AEREA. CONEXIÓN DESDE RED TRENZADA DE B.T., BAJANTE HACIA EQUIPO DE MEDIDA EN TUBO IMC DE 1" | Unidad | 1,00 | $ 386.180,29 | $ 386.180,29 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7,02 | 7,02 | 2.10.13 | | SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXIONADO DE CABLE CONCENTRICO (ANTIFRAUDE) No. 1 x 8 +8 AWG EN COBRE (ACOMETIDA MONOFÁSICA) | Metro lineal | 30,00 | $ 34.603,90 | $ 1.038.117,00 |
| 7,03 | 7,03 | 2.10.36 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA EQUIPO DE MEDIDA MONOFÁSICO EMPOTRADO. INCLUYE CONTADOR DE ENERGÍA ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP. | Unidad | 1,00 | $ 575.310,52 | $ 575.310,52 |
| 7,04 | 7,04 | 2.10.50 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFÁSICO EN CABLE DE COBRE No. 8 AWG (F, N, T). (INCLUYE TUBO PVC DE 1") | Metro lineal | 15,00 | $ 53.132,73 | $ 796.990,95 |
| 7,05 | 7,05 | 2.10.79 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 8 CIRCUITOS ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP. | Unidad | 1,00 | $ 244.630,37 | $ 244.630,37 |
| 7,06 | 7,06 | 2.10.105 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO). | Unidad | 7,00 | $ 181.198,04 | $ 1.268.386,28 |
| 7,07 | 7,07 | 2.10.127 | | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO). | Unidad | 3,00 | $ 263.616,87 | $ 790.850,61 |
| 7,08 | 7,08 | 2.10.136 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO) | Unidad | 4,00 | $ 152.429,76 | $ 609.719,04 |
| 7,09 | 7,09 | 2.10.164 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 " | Unidad | 6,00 | $ 184.548,08 | $ 1.107.288,48 |
| 7,1 | 7,1 | 2.10.173 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR DE 18 W | Unidad | 6,00 | $ 51.350,33 | $ 308.101,98 |
| 7,11 | 7,11 | 2.10.188 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA CON AVISO RETROILUMINADO DE SALIDA DE EMERGENCIA | Unidad | 1,00 | $ 200.163,00 | $ 200.163,00 |
| 7,12 | 7,12 | 2.10.204 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 15/20 AMP. | Unidad | 3,00 | $ 38.224,18 | $ 114.672,54 |
| 7,13 | 7,13 | 2.10.210 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PARA RIEL DE 1 X 40 AMP. | Unidad | 1,00 | $ 44.148,49 | $ 44.148,49 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 7.484.559,55** |
| **8** | | | | **REALIZAR INSTALACIONES HIDRO - SANITARIAS** | | | | |
| 8,01 | 8,01 | 2.12.01 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO. | Metro lineal | 25,00 | $ 11.579,63 | $ 289.490,75 |
| 8,02 | 8,02 | 2.12.42 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 1/2" T.P. | Unidad | 1,00 | $ 38.052,60 | $ 38.052,60 |
| 8,03 | 8,03 | 2.12.165 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 250 L. (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR) | Unidad | 1,00 | $ 724.012,04 | $ 724.012,04 |
| 8,04 | 8,04 | 2.12.170 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CON FLOTADOR PARA TANQUE ELEVADO 1/2", CON FLOTADOR EN BOLA PLÁSTICA | Unidad | 1,00 | $ 136.708,35 | $ 136.708,35 |
| 8,05 | 8,05 | 2.12.175 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS | Unidad | 1,00 | $ 1.091.075,12 | $ 1.091.075,12 |
| 8,06 | 8,06 | 2.12.171 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION | Unidad | 1,00 | $ 201.456,75 | $ 201.456,75 |
| 8,07 | 8,07 | 2.12.181 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA LAVAMANOS CON LLAVE SENCILLA | Unidad | 1,00 | $ 151.748,05 | $ 151.748,05 |
| 8,08 | 8,08 | 2.12.178 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INFANTIL | Unidad | 4,00 | $ 1.019.356,81 | $ 4.077.427,24 |
| 8,09 | 8,09 | 2.12.108 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P. | Metro lineal | 25,00 | $ 92.257,68 | $ 2.306.442,00 |
| 8,1 | 8,1 | 2.12.109 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 6" PVC T.P. | Metro lineal | 5,00 | $ 218.147,05 | $ 1.090.735,25 |
| 8,11 | 8,11 | 2.12.111 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUAS LLUVIAS Y/O VENTILACIÓN DE 2" PVC | Metro lineal | 5,00 | $ 44.496,49 | $ 222.482,45 |
| 8,12 | 8,12 | 2.12.141 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 4" PVC | Unidad | 3,00 | $ 76.445,36 | $ 229.336,08 |
| 8,13 | 8,13 | 4.01.33 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN. INCLUYE CAJA DE INSPECCIÓN Y MEDIDOR VOLUMÉTRICO. | Unidad | 1,00 | $ 562.276,17 | $ 562.276,17 |
| 8,14 | 8,14 | 2.12.197 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE PLEGABLE (PARA BAÑOS) | Unidad | 2,00 | $ 1.164.213,08 | $ 2.328.426,16 |
| 8,15 | 8,15 | 2.12.198 | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M | Unidad | 1,00 | $ 262.360,50 | $ 262.360,50 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 13.712.029,51** |
| | | | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 240.259.074,52** |

| | |
|---|---|
| **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)** | **$ 240.259.074,52** |
| | |
| **VALOR TOTAL** | **$ 240.259.074,52** |

**NOTA 1:** Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

**NOTA 2:** Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

**NOTA 3:** El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

| DESCRIPCION | | PORCENTAJE |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | A= | 25% |
| IMPREVISTO | I= | 1% |
| UTILIDAD | U= | 4% |
| TOTAL A.I.U | A.I.U.= | 30% |