# INFORME DE SUPERVISIÓN N°1
# CONTRATO N° CM 419 DE 2025

| 1. ASPECTOS GENERALES | |
|---|---|
| **Contratante** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU- |
| **Contratista** | COLMEDICO S.AS |
| **NIT/CC** | 800.049.104-1 |
| **Objeto** | SERVICIO DE EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES PARA LOS COLABORADORES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU- |
| **Fecha de suscripción del contrato** | 8 de abril de 2025 |
| **Fecha de inicio** | 8 de abril de 2025 |
| **Plazo inicial** | 31 de diciembre de 2025 |
| **Ampliaciones** | N/A |
| **Fecha de Terminación** | 31 de diciembre de 2025 |
| **Supervisión** | Paula Andrea Palacio Garcés<br>Profesional B |

| 2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO | |
|---|---|
| **Valor Inicial** | $30.000.000 |
| **Forma de pago** | El pago se hará con facturación mensual de los servicios demandados en ese periodo, el contratista pasará la relación mensual de los pacientes atendidos y el valor de cada atención individual y a su vez consolidará el valor total a cancelar en una factura |
| **Estado de la garantía** | A continuación, se detalla la vigencia y el valor asegurado para el contrato. |

| NOMBRE ASEGURADORA | NO PÓLIZA | TIPO DE AMPARO | COBERTURA DE LA PÓLIZA | | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | |
| Seguros Generales Suramericana S.A. | 4246136 | Calidad del servicio | 31/12/2025 | 31/12/2027 | $ 6.000.000 |
| | | cumplimiento | 03/04/2025 | 30/06/2026 | 6.000.000 |

**Facturación del mes de abril /mayo de 2025**

| Fecha pago | No Egreso | Valor Ejecutado | No Factura |
|---|---|---|---|
| 26/06/2025 | 243692 | $ 173.480.000 | FE285213 |
| 26/06/2025 | 243692 | $ 231.306.000 | FE285236 |

| 3. ASPECTOS TÉCNICOS DE LA EJECUCIÓN | |
|---|---|
| **Detalles de las actividades y obligaciones** | |
| **Actividad** | **Seguimiento y/o evidencia (si aplica)** |
| Cumplir con el objeto del contrato y con cada una de las actividades descritas para el desarrollo de este, con la diligencia y eficiencia requerida dentro de los términos establecidos para cada trámite o procedimiento, según las instrucciones que para el efecto le sean dadas por la Empresa de Desarrollo Urbano -EDU-. | Se deja constancia que el contratista, a la fecha del presente informe, ha cumplido con el objeto del contrato.<br><br>El contratista ha realizado la totalidad de los servicios requeridos en la plataforma de los exámenes ocupacionales en sus sedes habilitadas |
| Cumplir con los requisitos de las evaluaciones médicas ocupacionales definidas en la Resolución 2346 del 2007 y la Resolución 1918 de 2009 o las normas que las modifiquen o complementen. | El contratista ha cumplido con este requisito realizando la entrega de los conceptos ocupacionales emitidos por médicos especialistas en seguridad y salud en el trabajo. |
| Realizar las evaluaciones médicas ocupacionales con médicos especialistas en Seguridad y Salud en el Trabajo y/o con licencia vigente según la normatividad. | El contratista ha cumplido satisfactoriamente con la prestación de todos los servicios estipulados en el objeto y alcance del contrato, asegurando la oportunidad y la adecuación de cada entrega a los requerimientos específicos de la EDU.<br><br>Así mismo los conceptos médicos vienen aprobados con firma de los especialistas en seguridad y salud en el trabajo relacionando su resolución. |
| Ceñirse en el manejo de historias clínicas ocupacionales a lo establecido en las Resoluciones 1995/99, 2346/2007, 1918/2009 o las demás normas que las modifiquen o complementen, | El contratista realiza la custodia de las historias clínicas según las resoluciones establecidas. |
| Garantizar la entrega del informe del diagnóstico de las condiciones de salud de los colaboradores dando cumplimiento al estándar 3.1.1 de la Resolución 0312 | Se realiza entrega de los conceptos ocupacionales y adjunto sus recomendaciones médicas ocupacionales |

| | |
|---|---|
| de 2019 cuando sea requerido por la entidad contratante. | |
| Realizar todos los exámenes contemplados dentro de la contratación: Evaluación médica preocupacional o de preingreso, evaluaciones médicas ocupacionales periódicas (programadas o por cambios de ocupación), evaluación médica posocupacional o de egreso estipulados en el profesiograma de la entidad. También los derivados de los programas de prevención de sustancias psicoactivas, plan estratégico de seguridad, estilos de vida saludable. | El contratista ha cumplido a cabalidad con las evaluaciones medicas ocupacionales programadas en la plataforma. Se genera concepto ocupacional emitidos por los médicos ocupacionales. |
| Velar por el cumplimiento de las obligaciones dentro del plazo establecido para la ejecución del objeto contractual. | El contratista ha utilizado los archivos digitales y los medios por el cual programa las evaluaciones médicas ocupacionales. |
| Atender los requerimientos técnicos y administrativos que le haga la Empresa de Desarrollo Urbano – EDU-, el supervisor o el coordinador y que estén relacionados con la ejecución del objeto contractual. | El contratista ha cumplido con esta obligación, la cual funciona como una garantía de calidad y corrección durante la ejecución del servicio. No obstante, se deja constancia que hasta la fecha no se han presentado novedades en la prestación del servicio que impliquen devoluciones por parte de la EDU. |
| **Estado actual y avances del contrato** | |
| Hasta la fecha, el contrato se viene ejecutando de manera satisfactoria por parte del Contratista.<br>El cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la calidad del servicio, la oportunidad en la entrega, el respeto a los diseños y la confidencialidad de la información, la sujeción a los precios pactados, la gestión ambiental y el acatamiento de los protocolos de solicitud y legalización, demuestran la ejecución idónea e integral del objeto contractual.<br>Se han tenido novedades en la facturación ya que la entidad se demora en entregar los anexos a la factura (parafiscales, certificados del revisor fiscal vigentes).<br>Se envia correo a la entidad para que den cumplimiento a este requisito. | |
| **Personal atendido durante el periodo facturado** | |
| | |

| Comprobante | Empresa | Documento | Nombre |
|---|---|---|---|
| C2758821 | Empresa De Desarrollo Urbano EDU | 1022095047 | ANDRES FELIPE HERRERA PINEDA |
| C2763156 | Empresa De Desarrollo Urbano EDU | 71678925 | HECTOR MAURICIO GOMEZ DUQUE |
| C2767111 | Empresa De Desarrollo Urbano EDU | 71316347 | URIEL FERNANDO DAVILA RESTREPO |

| Empresa | Documento | Nombre |
|---|---|---|
| Empresa De Desarrollo Urbano EDU | 1017183498 | JENNIFER ALEXANDRA MARIN NARANJO |
| Empresa De Desarrollo Urbano EDU | 1028121238 | MAURICIO VELEZ GALLEGO |
| Empresa De Desarrollo Urbano EDU | 43166168 | LENIS CECILIA CORTES MEJIA |
| Empresa De Desarrollo Urbano EDU | 43270926 | SONIA DAHANNA LUENGAS DEL RIO |

**Fecha del informe: 30 de junio de 2025.**

Paula Andrea Palacio Garces

Firmado digitalmente por Paula Andrea Palacio Garces

**Paula Andrea Palacio Garcés**

Profesional B - Supervisora

**Se adjuntan pagos del mes de mayo**