Chaparral - Tolima, 29 de septiembre de 2026

IC231-C-005-2026

Señores
ALCALDIA DE CHAPARRAL
Secretaria de infraestructura
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA NO. 249-2026 "*CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS LA SOMBRERERA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, INCLUYENDO PORTERÍA PRINCIPAL Y ANDÉN PEATONAL PERIMETRAL*".

Asunto: AVAL DE LA SOLICITUD DE PAGO ANTICIPADO CONTRATO DE OBRA 249-2026.

Respetados señores:

En atención al oficio No. OFC-CCP-0002-2026, mediante el cual el contratista de obra **CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA** solicita formalmente la aprobación para el desembolso del Pago Anticipado para la ejecución del Contrato de Obra No. 249 de 2026, cuyo objeto es la ***"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS LA SOMBRERERA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, INCLUYENDO PORTERÍA PRINCIPAL Y ANDÉN PEATONAL PERIMETRAL"***, me permito manifestar lo siguiente:

Esta Interventoría procedió con la revisión técnica, jurídica y financiera de la solicitud frente a los Pliegos de Condiciones y lo dispuesto en la **CLÁUSULA SEXTA (ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO)** del contrato de obra de la referencia. Como resultado de dicha verificación, se constató que el requerimiento cumple con las exigencias contractuales para el otorgamiento de un Pago Anticipado equivalente al **treinta por ciento (30%)** del valor básico del contrato, correspondiente a la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE ($243.246.818,40)**.

Así mismo, se verificó el cumplimiento de las garantías exigidas, confirmando que la cobertura de Buen Manejo del Pago Anticipado se encuentra debidamente amparada mediante la **Póliza No. 600-47-994000080814**, expedida por la compañía Aseguradora Solidaria de Colombia.

Por lo anterior, esta Interventoría emite **AVAL FAVORABLE** para que la Entidad proceda con el trámite administrativo e instrucción de pago correspondiente, advirtiendo que el Contratista de Obra deberá dar estricto cumplimiento al plan de inversión presentado y a las condiciones estipuladas para la correcta amortización y ejecución de dichos recursos.

Nota: Se adjunta solicitud del contratista de obra, Plan de inversión del pago anticipado.

Atentamente,



MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMÁN
Representante Legal
UNION TEMPORAL IINTERCERRAMIENTO
Interventor

Elaboro: Residente de interventoria.
Aprobó: Director de interventoria.

Ibagué, 28 de septiembre de 2026

Señores
UNIÓN TEMPORAL INTERCERRAMIENTO
Ing. MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMÁN
Representante Legal
e-mail: maagingenieriasas@gmail.com
Ibagué - Tolima

OFC-CCP-0002-2026

Asunto: Solicitud de aprobación del Pago Anticipado.

Referencia: CONTRATO DE OBRA NO. 249-2026 "*CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS LA SOMBRERERA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, INCLUYENDO PORTERÍA PRINCIPAL Y ANDÉN PEATONAL PERIMETRAL*"

Respetado Ingeniero

Cordial saludo.

Por medio de la presente, el **CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA** se permite solicitar respetuosamente la **revisión, aprobación y trámite del pago anticipado**, con el fin de que la Entidad Contratante pueda efectuar el giro correspondiente, de conformidad con lo establecido en la **Cláusula 6 – ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO** del contrato de la referencia.

De acuerdo con lo establecido en dicha cláusula, la Entidad Contratante entregará al Contratista, a título de **pago anticipado, un valor equivalente al treinta por ciento (30 %) del valor básico del contrato**.

La presente solicitud tiene como finalidad dar continuidad al adecuado desarrollo y ejecución de las obligaciones contractuales, disponiendo oportunamente de los recursos previstos para el inicio y desarrollo de las actividades contempladas en el contrato.

Para efectos del trámite correspondiente, se adjuntan a la presente comunicación el **Plan de Inversión del Pago Anticipado** y la **certificación bancaria de la cuenta del Contratista**, documentos requeridos para la gestión y desembolso de los recursos.

Agradecemos de antemano la atención prestada y la gestión correspondiente. De igual manera, quedamos atentos a cualquier observación, requerimiento o documentación adicional que se considere necesaria para continuar con el trámite de aprobación y desembolso del pago anticipado.

Cordialmente,

ING. CRISTIAN CAMILO VILLALBA ORTIZ
R.L CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA

CONSORCIO
CERRAMIENTO
PLAZA
NIT 902108775-2

CL 1 5 57 B/Villa Progreso Venadillo Tolima
Cel. 3105724118
ingenieriavice@gmail.com

PLAN DE INVERSIÓN DEL PAGO ANTICIPADO			
CONTATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE CHAPARRAL TOLIMA	**FECHA**	28-sep.-26
CONTRATISTA:	CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA		
CONTRATO No.	**246 de 2026**		
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS LA SOMBRERERA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, INCLUYENDO PORTERÍA PRINCIPAL Y ANDÉN PEATONAL PERIMETRAL"		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS DOS PESOS ($ 810,822,728,00)		
FECHA DEL CONTRATO:	26 DE JUNIO DE 2026		
PLAZO	CUATRO (04) MESES a partir de la suscripccion del acta de inicio.		
SUPERVISOR:	EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA		
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL INTERCERRAMIENTO, representada legalmente por el Ing Mario Alejandro Alvarado Guzman		
PORCENTAJE - VALOR PAGO ANTICIPADO	30%	$ 243.246.818,40	

DATOS ESPECÍFICOS

No.	Descripción	Valor ($)	Porcentaje
1	Compra de Materiales	213.246.818,40	87,67%
2	Mano de Obra	30.000.000,00	12,33%
TOTAL		**243.246.818,40**	**100,00%**

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

ELABORÓ	
Firma	
Nombre	**CRISTIAN CAMILO VILLALBA ORTIZ**
Cargo	**RL. CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA**

AVALÓ	
Firma	
Nombre	**MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMAN**
Cargo	RL. UNION TEMPORAL INTERCERRAMIENTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 2 5 Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario 141279311037

(415)7707212489984(8020) 000014127931103 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 1 0 8 7 7 5	7	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Tolima 7 3	Venadillo 8 6 1

41. Dirección principal
CL 1 5 57 BRR VILLA PROGRESO

42. Correo electrónico ingenieriavice@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 5 7 2 4 1 1 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 6 0 9 0 3	4 1 1 2	2 0 2 6 0 9 0 3					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	1	6	5	5																			

07- Retención en la fuente a título de rent

14- Informante de exogena

16- Obligación facturar por ingresos bienes

55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2026-09-22 / 08:55:18PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VILLALBA ORTIZ CRISTIAN CAMILO

985. Cargo Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141279311037

(415)7707212489984(8020) 000014127931103 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 1 0 8 7 7 5	7	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 6 0 5 1 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		

Vigencia

80. Desde	2 0 2 6 0 5 1 9	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141279311037

(415)7707212489984(8020) 000014127931103 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 1 0 8 7 7 5	7	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 6 0 5 1 9		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 1 1 0 5 3 5 6 0 2		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
VILLALBA	ORTIZ	CRISTIAN	CAMILO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 6 0 5 1 9		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadan 1 3	1 1 1 0 5 3 9 3 5 8		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
PEÑA	VARGAS	LUIS	MIGUEL
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141279311037

(415)7707212489984(8020) 000014127931103 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 1 0 8 7 7 5	7	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 7 6 6 4 7 2	9	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: VICE INGENIERIA S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	9 0	2 0 2 6 0 5 1 9	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 9 9 3 7 4 2	5	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: CONSTRUCTORA P3 SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 6 0 5 1 9	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA
902.108.775-7
CL 1 5 57 BRR VILLA PROGRESO
(3105724118)
Venadillo - Colombia
cvingenieriasas22@gmail.com

Factura electrónica de venta
N°. FE 1

Cliente: ALCALDIA MUNICIPAL DE CHAPARRAL
Nit: 800.100.053-1
Teléfono: (0000) 2640238
Dirección: CALLE 9 No. 2 09 CENTRO
Ciudad: Chaparral - Colombia
Correo: planeacion@chaparral-tolima.gov.co

Fecha y hora Factura	
Generación	28/09/2026, 17:06
Expedición	28/09/2026, 17:06
Vencimiento	28/09/2026
Vendedor	CRISTIAN CAMILO
Centro de costo	
Cotización	
Remisión	

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COSTO DE OBRA- CONTRATO DE OBRA NO. 249-2026	1.00	187,112,937.23
2	ADMINISTRACION 24%	1.00	44,907,104.94
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	1,871,129.37
4	UTILIDAD 5%	1.00	9,355,646.86

Total items: 4

Valor en Letras:
Doscientos cuarenta y tres millones doscientos cuarenta y seis mil ochocientos dieciocho pesos m/cte con cuarenta cent.

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 243,246,818.40

Total Bruto	243,246,818.40
Total a Pagar	243,246,818.40

Observaciones:
PAGO ANTICIPADO . CONTRATO DE OBRA NO. 249-2026 Cuyo Objeto es: “CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS LA SOMBRERERA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, INCLUYENDO PORTERÍA PRINCIPAL Y ANDÉN PEATONAL PERIMETRAL”

Elaborado por

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764116024005 aprobado en 20260923 prefijo FE desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses**

Firma recibido

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Sigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Sigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 245c8b2833a0c7bac470b294df81826012af60e5d712992e334615487aa3630a9aae063da0453bcbe8dc96b5f708facc

Bogotá, 28 de septiembre 2026

Asunto: Apertura Cuenta Ahorrros

Hola

CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA

Reciba de nuestra parte una **Cordial Bienvenida.**

Nos permitimos informarte que se realizó con éxito la apertura de la cuenta Ahorros **322-83167-8** en Oficina La Estación Ibague.

Dicha cuenta se encuentra activa y puede ser utilizada de forma inmediata, agradecemos de antemano por escogernos.

Cordialmente,



Mesa Soporte de Negocios.
Banco de Occidente.
Elaborado por Francy Hernández E.

En caso de requerir más información, te invitamos a comunicarse a nuestra Línea de Servicio al Cliente en Bogotá (601) 3902058, a nivel nacional 01 8000 51 4652 o mediante nuestro canal de WhatsApp 3186714836 disponible de lunes a viernes en el horario de 8:00 a.m. a 8:00 p.m. De igual manera, cuenta con la Dra. Lina María Zorro Defensora al cliente del Banco de Occidente la cual podrá contactar en la Cra. 7 No. 71 - 52, Torre A, Piso 1 en Bogotá, PBX (601) 746 2060, Ext 15318, 15311, o al correo d ef e nso riacl i ent e@b anc o deo ccid ent e.c om . c o
y con la Revisoría Fiscal KPMG en el correo co- fm ba nco occi de nte @k pm g. co m

BANCO DE OCCIDENTE S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Banco de Occidente
Del lado de los que hacen.
Grupo AVAL
/BcoOccidente @bco_occidente /banco-de-occidente
@Bco_Occidente @Bco_OccidenteMD Banco de Occidente
Planeta Azul

ALCALDÍA MUNICIPAL CHAPARRAL

INFORME DE ESTADO GENERAL

CONTRATO DE OBRA No 249 DEL 24 DE AGOSTO DE 2026

CUYO OBJETO ES:
"*CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL – TOLIMA*"

CONTRATISTA
CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA
R/L ING: CRISTIAN CAMILO VILLALBA ORTIZ

SUPERVISOR
ING: EDWIN JAVIER OVIEDO CORREA

30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

INTRODUCCIÓN

Como parte de su plan de desarrollo, la actual administración municipal de CHAPARRAL, se propone realizar la Construcción de Cerramiento Perimetral de la Plaza de Toros en la zona Urbana del municipio de chaparral Tolima, con el fin de garantizar la prestación adecuada de los escenarios públicos y promover el desarrollo social de sus comunidades.

Dentro de las actividades previas a la ejecución de las obras, se propone en el presente documento establecer los lineamientos a implementar para la Construcción de Cerramiento Perimetral de la Plaza de Toros de la zona urbana del municipio de chaparral Tolima, para satisfacer las necesidades, garantizando condiciones apropiadas para la población del municipio de Chaparral.

Con la realización de los estudios se adelantó el proyecto destinando recursos por parte de la alcaldía de chaparral según contrato de obra No. 249 del 24 de agosto de 2026, con el CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA cuyo Representante Legal es el Ing. CRIATIAN CAMILO VILLALBA ORTIZ, cuyo objeto es la ***"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL – TOLIMA"***

Iniciando obras con la subscripción del Acta de inicio a los 31 días del mes de agosto de 2026. Donde La Alcaldía de Chaparral designo como supervisor al secretario de Infraestructura y Equipamiento municipal, para que realizara la supervisión al contrato de obra No. 249 del 24 de agosto de 2026.

El presente informe de obra detalla cada una de las actividades ejecutadas durante el desarrollo del contrato, suscrito entre la Alcaldía de Chaparral y el CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA.

RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA

GENERALIDADES

CONTRATO No.:	249 DEL 24 DE AGOSTO DE 2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA
REPRESENTANTE LEGAL:	CRISTIAN CAMILO VILLALBA O.
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL – TOLIMA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	OCHOCIENTOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($810.822.728,00) M/CTE
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES, APARTIR DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE CONTRATO:	24 DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE INICIACIÓN:	31 DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE DICIEMBRE DE 2026

AVANCE FÍSICO

Avance Físico de obra:	4.13%

AVANCE EN TIEMPO

Tiempo Total de la Obra	120 Días
Tiempo Total transcurrido	30 Días – Hasta 30-09-2026
Avance Porcentual	25,00 %

AVANCE FINANCIERO

Inversión Contratada:	$ 810.822.728,00
Inversión Ejecutada	$ 33.503.498,00
Porcentaje ejecutado:	4.13%
Saldo Por Ejecutar:	$ 810.822.728,00
Porcentaje por ejecutar:	95.87%

INFORME CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de Construcción de Cerramiento Perimetral de la Plaza de Toros del Municipio de Chaparral Tolima, responde a la necesidad de adelantar una intervención orientada al mantenimiento y adecuación integral de la Plaza de Ferias – Plaza de Toros del municipio de Chaparral, con el propósito de corregir las deficiencias estructurales, funcionales y de seguridad evidenciadas en el cerramiento perimetral y en los sistemas de acceso.

En este sentido, se proyecta la ampliación del área del escenario mediante la reubicación del cerramiento perimetral, con el fin de optimizar su configuración espacial y mejorar las condiciones de circulación, control y evacuación. Como parte de esta intervención, se contempla la construcción de un nuevo cerramiento perimetral de tipo modular, en estructura metálica y mampostería, que garantice mayor estabilidad, durabilidad y resistencia frente a las condiciones ambientales y de uso propias del escenario.

De igual manera, se prevé la construcción de una entrada principal con dimensiones acordes a la capacidad de ocupación del recinto, diseñada bajo criterios de funcionalidad y seguridad, de tal manera que permita un adecuado control de acceso y, especialmente, que cumpla con los requerimientos necesarios para la evacuación oportuna en situaciones de

emergencia, bajo los lineamientos estrictos de la NSR-10, incluyendo el cumplimiento del Título K. Para tal efecto, se dispondrá de un número de salidas acorde con la Tabla K.3.4-1 (mínimo dos salidas para una carga de ocupación entre 1.001 o más personas), las cuales se ubicarán en posiciones estratégicas y debidamente señalizadas. Asimismo, las puertas se diseñarán con un ancho libre mínimo (o el que resulte del cálculo de flujo de evacuación según la ocupación), garantizando así una evacuación rápida, segura y despejada en caso de cualquier eventualidad.

El proyecto se desarrollará en el Chaparral el cual es un municipio colombiano del departamento del Tolima, ubicado en el sur a unos 163 kilómetros de la capital del Tolima, Ibagué. Es conocido como tierra de grandes. El municipio, rodeado de ríos y paisajes montañosos, se encuentra en el macizo colombiano ofreciendo potencial para el ecoturismo y próspero centro de producción agrícola. Es el municipio más grande del Tolima con una extensión de 2.124 Km2, está a una altitud de 854 m s. n. m. y tiene una temperatura promedio de 26 °C.

ASPECTOS TÉCNICOS

Durante el período se definieron los aspectos de carácter técnico que se resumen a continuación:

Se realizó recorrido en compañía del supervisor como representante de la Secretaria de Planeación Municipal y del apoyo a la supervisión el Arquitecto juan Camilo Campos, el ingeniero Cristian Camilo Villalba Ortiz como Representante Legal del CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA Contratista y el ingeniero Mario Alejandro Alvarado Guzmán como Representante Legal de UNIÓN TEMPORAL INTERCERRAMIENTO interventor externo, con el fin de determinar las actividades a realizar en la Plaza de Toros, de igual manera se hizo registro fotográfico del estado actual de los sitios.

El supervisor advierte en cuanto a no permitir el ingreso a las obras de personal sin afiliaciones de ARP, pensión, salud y caja de compensación, y el cumplimiento de las respectivas normas de seguridad industrial, recomendando el uso de guantes, cascos y todos los elementos que sean necesarios para realizar cada actividad.

En cuanto a las diferentes actividades a realizar en el sitio a intervenir, se realizan de acuerdo a la proyección de obras, cuantificando las cantidades de obra con los Ítems contratados.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante este período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

La presente administración contrató al CONSORCIO PLAZA TOROS quien realizó la cesión del Contrato al CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA cuyo Representante Legal es el Ingeniero CRISTIAN CAMILO VILLALBA ORTIZ mediante acta de Cesión emitida con fecha 03 de septiembre de 2026 del contrato No. 249 del 24 de agosto de 2026, cuyo valor del contrato es: Ochocientos Diez Millones Ochocientos Veintidós Mil Setecientos Veintiocho Pesos ($810.822.728,00) M/CTE.

El día treinta y uno (31) del mes de agosto de 2025, se firma el acta de inicio de actividades, acta que se suscribe en la oficina Planeación Municipal.

Después de firmado el contrato con el contratista, **CONSORCIO PLAZA TOROS**, hizo la legalización respectiva mediante pagos de pólizas a la compañía de seguros **"ASEGURADORA SOLIDARIA."** El cual se relaciona en el siguiente cuadro:

POLIZAS INICIALES:

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
Póliza **600 47 994000080814**	**VIGENCIA**		**ANEXO: 0**
AMPAROS	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
Cumplimiento del contrato	25-08-2026	25-04-2027	$ 81.082.272,80
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	25-08-2026	25-12-2029	$ 40.541.136,40
Estabilidad y calidad de la obra		5 años	$ 162.164.545,60
Pago Anticipado	25-08-2026	25-04-2027	$ 243.246.818,40
POLIZA SEGURO DE RESPONSABILIDAD. CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
Póliza **600 74 994000012925**	**VIGENCIA**		**ANEXO: 0**
AMPAROS	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
Predios, labores y operaciones	25-08-2026	25-12-2026	$ 350.181.000,00
Contratistas y subcontratistas	25-08-2026	25-12-2026	$ 350.181.000,00

CERRAMIENTO PLAZA NIT 902108775-2

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el presente periodo el Contratista ejecuto las siguientes actividades con los frentes de trabajo en la CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL – TOLIMA:

Objeto del Contrato:	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA PLAZA DE TOROS DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL – TOLIMA		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
1	**PRELIMINARES**		
1,1	Localización y Replanteo	ML	289,48
1,2	Instalación de Cerramiento provisional en Tela Verde h=2m	ML	300,00
1,4	Excavaciones Varias en Material común	M3	32,67
2	**CIMENTACIÓN**		
2,1	Relleno en Recebo Común Compactado Manualmente	M3	11,16
2,2	Solado en concreto de 2.000 PSI e=5cm	M3	4,55
2,3	Zapata en Concreto de 3000 PSI (Sin Refuerzo)	M3	2,98
5			
5,6	Suministro e instalación de Acero de refuerzo corrugado Fy = 420 MPa (Grado 60)	KG	959,88
6	**PORTERIA PRINCIPAL**		
6,1	Excavación Varias en Material común	M3	6,42
6,2	Zapata en Concreto de 3000 PSI (Sin Refuerzo)	M3	0.50

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL SUPERVISOR

El presente informe da cuenta de las actividades de control, seguimiento y supervisión técnica, administrativa y contractual ejercidas sobre las obras ejecutadas en el marco del Contrato No. 249 del 24 de agosto 2026, desde el 31 de agosto de 2026 y hasta el 30 de septiembre de 2026, conforme a las obligaciones establecidas en el respectivo acuerdo contractual.

se constató que los procesos constructivos se ejecutaran en estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas, así como de la normativa vigente aplicable, en particular el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente – NSR-10.

Como soporte del presente informe se adjuntan los registros fotográficos de avance, los comprobantes de pago de seguridad social y demás documentos exigidos contractualmente y por la normativa vigente.

BALANCE DEL CONTRATO

A continuación, se presenta el balance de obra de acuerdo a lo contratado:

BALANCE DEL CONTRATO		
Valor Inicial del Contrato:	$ 810.822.728,00	
Valor por Ejecutar		$ 810.822.728,00
Sumas Iguales	$ 810.822.728,00	$ 810.822.728,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO





SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO





INSTALACIÓN CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE

	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	
	
EXCAVACIONES VARIAS MATERIAL COMÚN	

	
RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MANUALMENTE	
	
SOLADO EN CONCRETO DE 2.000 PSI E=5CM	

	
ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI (SIN REFUERZO)	
	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO CORRUGADO	

Para constancia se firma a los veinte siete (30) días del mes de septiembre de 2026.

CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA
R/L. CRISTIAN CAMILO VILLALBA ORTIZ
Contratista

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO EN APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Los suscritos, **LUIS MIGUEL PEÑA VARGAS**, identificado como Representante Legal de **CONSTRUCTORA P3 S.A.S.**, y **MARTÍN EMILIO OVIEDO**, en calidad de Contador Público de la sociedad, identificada con **NIT 901.993.742-5**.

CERTIFICAN:

Que la sociedad **CONSTRUCTORA P3 S.A.S.**, identificada con **NIT 901.993.742-5**, se encuentra **a paz y salvo por concepto del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y de los aportes parafiscales**, correspondientes a todo el personal vinculado a la sociedad que se encuentre obligado a realizar dichos aportes.

Los pagos correspondientes comprenden los aportes a **Salud, Pensiones, Riesgos Laborales**, así como los aportes al **Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Cajas de Compensación Familiar**, correspondientes a los **últimos seis (6) meses**, contados a partir de la fecha de expedición de la presente certificación.

La presente certificación se expide para dar cumplimiento a lo establecido en el **artículo 50 de la Ley 789 de 2002**, modificado por las disposiciones aplicables, y en concordancia con lo previsto en la **Ley 1150 de 2007**, en materia de acreditación del cumplimiento de las obligaciones relacionadas con los aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales.

Para constancia, se firma en la ciudad de **Ibagué, Tolima**, a los **veintinueve (29) días del mes de septiembre de 2026**.

Atentamente,

LUIS MIGUEL PEÑA VARGAS
Representante Legal
CONSTRUCTORA P3 S.A.S.
NIT 901.993.742-5

MARTÍN EMILIO OVIEDO
Contador Público
T.P. No. 89.188-T


República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
89188-T
MARTIN EMILIO
OVIEDO GONGORA
C.C. 93123516
RESOLUCION INSCRIPCION 160
UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA
FECHA 2002/10/31
PRESIDENTE
98127


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 93.123.516
OVIEDO GONGORA
APELLIDOS
MARTIN EMILIO
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


FIRMA DEL TITULAR
007593
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores


FECHA DE NACIMIENTO
02-SEP-1966
ESPINAL
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.73
O+
M
ESTATURA
G.S. RH
SEXO
11-MAR-1985 ESPINAL
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-2904600-00058643-M-0093123516-20080824
0002579289A 1
6490005459

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

AC119ED46EEC9408

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARTIN EMILIO OVIEDO GONGORA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 93123516 de ESPINAL (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 89188-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

LOS SUSCRITOS REPRESENTAN TE LEGAL Y EL CONTADOR DE LA SOCIEDAD VICE INGENIERIA S.A.S

CERTIFICAN:

Que la sociedad **VICE INGENIERIA S.A.S.** identificada con NIT: 901.766472-9, se encuentra a **PAZ Y SALVO** por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere, durante los últimos seis (6) meses del presente año.

Lo anterior para cumplir lo establecido en el art. 50 y 23 de la Ley 789 de

2002 y la Ley 1150 de 2007

Dado en Ibagué, a los 29 días del mes de septiembre de 2026.

ING. CRISTIAN CAMILO VILLALBA ORTIZ
RL. VICE INGENIERIA S.A.S.

FERNANDO MARTINEZ CASTRO
Contador publico
T.P 168825-T

Carrera 8 no 14-10 Ibagué Cel: 3105724118
Email: viceingenieriasas@gmail.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **FERNANDO GERMAN MARTINEZ CASTRO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1110452645 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 168825-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

168825-T

FERNANDO GERMAN
MARTINEZ CASTRO
C.C. 1110452645
RES. INSCRIPCION 207 DEL 19/07/2012
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

295078 180260



JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.110.452.645
NUMERO
MARTINEZ CASTRO
APELLIDOS
FERNANDO GERMAN
NOMBRES
FERNANDO GERMAN MARTINEZ
FIRMA



INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 31-OCT-1986
VALLEDUPAR
(CESAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.72 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO
11-NOV-2004 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
P-2900100-63135062-M-1110452645-20050222 02946 77472280

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6004112527

PÓLIZA No: 600 - 47 - 994000080814 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **TUNJA** COD. AGENCIA: 600 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
26	08	2026	26	08	2026

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO PLAZA TOROS** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.092.273-1**

DIRECCIÓN: CR 45 108 A P 6 ED BOSCH CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3182573698

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE CHAPARRAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.100.053-1**

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE CHAPARRAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.100.053-1**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	25/08/2026	25/04/2027	81,082,272.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	25/08/2026	25/12/2029	40,541,136.40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	162,164,545.60
PAGO ANTICIPADO	25/08/2026	25/04/2027	243,246,818.40

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 900648522 - GASVIAL G V S A S - - PART: 50.00%
NIT 900682087 - PROYECTOS DE INGENIERIA CONSTRUCCION Y CONSUL - PART: 50.00%

BENEFICIARIOS
NIT 800100053 - MUNICIPIO DE CHAPARRAL

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

VALIDACIÓN DE AUTENTICIDAD DE PÓLIZAS

SI USTED DESEA VERIFICAR LA VALIDEZ DE LA POLIZA RECIBIDA, PUEDE CONSULTAR DESDE NUESTRA PÁGINA WEB O EN EL SIGUIENTE LINK: https://www.solidaria.com.co/Patrimoniales/Consulta/frm_ingdatos.aspx
OBJETO DE LA GARANTIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***527,034,773.20	$ ********1,497,690	$****15,000.00	$ ******287,411	$ ********1,800,101

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
CLARA MARTINEZ AGENCIA DE SEGUROS LT	10834	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000600411252

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

C8D8207C0E0EFE7B5D

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Juan Sebastián Portilla Portilla - **Defensor del Consumidor Financiero – Suplente:** José Guillermo Peña González
Dirección: Av 19 # 114 – 09 oficina 502 Bogotá – **Teléfonos:** (601) 213 13 70 – 213 13 22 - **Celular:** 321 924 04 79 – 323 232 29 34 - **Correo electrónico:** contacto@pgabogados.com
Horario: Lunes a jueves: de 8:00 a. m. a 5:30 p. m. - Viernes: de 8:00 a. m. a 5:00 p. m. **Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/defensor-consumidor-financiero**

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: TUNJA COD. AGENCIA: 600 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000080814** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO PLAZA TOROS** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.092.273-1**

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE CHAPARRAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.100.053-1**

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE CHAPARRAL** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.100.053-1**

TEXTO ITEM 1

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA No. 249-2026, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA
PLAZA DE TOROS DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA.

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (5) CINCO AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

CERTIFICACIÓN DE NO EXPIRACIÓN POR FALTA DE PAGO DE PRIMA

POR DISPOSICIÓN DEL ARTIULO 7 DE LA LEY 1150 DE 2007, ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, ENTIDAD COOPERATIVA, CERTIFICA QUE LA PRESENTE POLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA, O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS, QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

CONSORCIO PLAZA TOROS
GASVIAL G.V S.A.S NIT. 900648522-1 50%
PROYECTOS DE INGENIERIA - CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.S. NIT. 900.682.087-0 50%

CLIENTE

ÁREA DE APROBACIÓN

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujos de aprobación 2

MOSTRAR DETALLES

DETALLE DE LA GARANTÍA

X

Aprobar garantía

Nivel 1 - Con orden

	Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
.1	Revisión	Aprobado	DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN :: Directora	JUAN FELIPE TORRES BERMUDEZ	28/08/2026 3:37:31 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.2	Aprobación Directora de Contratación	Aprobado	ARANZALEZ & CO ABOGADOS CONSULTORES Y ASOCIADOS SAS	LEO NATHALY BRAVO RAMIREZ	28/08/2026 3:50:32 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Id de la garantía CO1.WRT.20550703

Referencia de la garantía C 994000080814 ANEXO 0

Estado Aprobada

Justificación

- [x] Cumplimiento - Devolución del pago anticipado
- [x] Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- [x] Cumplimiento - Pago de salarios
- [x] Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
- [ ] Responsabilidad civil extra contractual
- (•) Contrato de seguro

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volv

Docun

Sentei

Cc

Co

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ( ) Sí ( ) No

Fecha de notificación de prorrogación -

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ( ) Sí (•) No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? (•) Sí ( ) No

Garantías por lotes, grupos o etapas ( ) Sí (•) No

Seriedad de la oferta (•) Sí ( ) No

(•) % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta 10,00

Cumplimiento (•) Sí ( ) No

[x] Devolución del pago anticipado

(•) % del anticipo 100,00 — Fecha de vigencia (desde) 21/08/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*

( ) Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 20/04/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*

[x] Cumplimiento del contrato

(•) % del valor del contrato 10,00 — Fecha de vigencia (desde) 21/08/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*

( ) Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 20/04/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*

Pago de salarios				
% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	21/08/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu	
Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	20/12/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu	
Estabilidad y calidad de la obra				
% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	21/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu	

DETALLE DE LA GARANTÍA

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? Sí No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9598287

Proveedor CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 9 No. 9-02 Centro

Ubicación CO-TOL-73168 - Chaparral

País COLOMBIA

Departamento Tolima

Municipio Chaparral

Dirección Carrera 9 No. 9-02 Centro

Código postal

Grados (º) **Minutos (')** **Segundos (")**

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 9 N° 9-02 Centro | Edificio Alcaldía Municipal de Chaparral	COLOMBIA > Tolima > Chaparral

DETALLE DE LA GARANTÍA

Volv

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa S

ÁREA DE APROBACIÓN

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujos de aprobación 2

MOSTRAR DETALLES

DETALLE DE LA GARANTÍA

X

Aprobar garantía

Nivel 1 - Con orden

	Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
.1	Revisión	Aprobado	DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN :: Directora	JUAN FELIPE TORRES BERMUDEZ	28/08/2026 3:37:17 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.2	Aprobación Directora de Contratación	Aprobado	ARANZALEZ & CO ABOGADOS CONSULTORES Y ASOCIADOS SAS	LEO NATHALY BRAVO RAMIREZ	28/08/2026 3:50:19 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Id de la garantía CO1.WRT.20550708

Referencia de la garantía R 994000012925 ANEXO 0

Estado Aprobada

Justificación

- [ ] Cumplimiento - Devolución del pago anticipado
- [ ] Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- [ ] Cumplimiento - Pago de salarios
- [ ] Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
- [x] Responsabilidad civil extra contractual
- [ ] Contrato de seguro

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volv

Docun

Sentei

Cc

Co

302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ○ Sí ○ No

Fecha de notificación de prorrogación -

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ○ Sí ◉ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ◉ Sí ○ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ○ Sí ◉ No

Seriedad de la oferta ◉ Sí ○ No

◉ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta 10,00

Cumplimiento ◉ Sí ○ No

- [x] Devolución del pago anticipado
  - ◉ % del anticipo 100,00 — Fecha de vigencia (desde) 21/08/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*
  - ○ Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 20/04/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*
- [x] Cumplimiento del contrato
  - ◉ % del valor del contrato 10,00 — Fecha de vigencia (desde) 21/08/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*
  - ○ Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 20/04/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu*

Pago de salarios				
% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	21/08/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu	
Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	20/12/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu	
Estabilidad y calidad de la obra				
% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	21/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Qu	

DETALLE DE LA GARANTÍA

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? Sí No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9598287

Proveedor CONSORCIO CERRAMIENTO PLAZA

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 9 No. 9-02 Centro

Ubicación CO-TOL-73168 - Chaparral

País COLOMBIA

Departamento Tolima

Municipio Chaparral

Dirección Carrera 9 No. 9-02 Centro

Código postal

Grados (º) **Minutos (')** **Segundos (")**

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 9 N° 9-02 Centro | Edificio Alcaldía Municipal de Chaparral	COLOMBIA > Tolima > Chaparral

DETALLE DE LA GARANTÍA

Volv

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa S