INFORME DE ACTIVIDADES — ACTA N.º 1

CONVENIO SOLIDARIO CONSOL SI 005 DE 2026

ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL– VEREDA DE CUCURUCHO
MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA

1. CONTROL ADMINISTRATIVO DEL CONVENIO SOLIDARIO

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA — NIT 890.981.554-6
CONTRATISTA (OAC)	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA – VEREDA DE CUCURUCHO — NIT 800214019-0
REPRESENTANTE LEGAL	FREDY OSVALDO GIL HINCAPIE – 8.156.091
SUPERVISOR	NORELLY SANMIGUEL LÓPEZ — Secretaria de Infraestructura
OBJETO	CONVENIO SOLIDARIO CON LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CUCURUCHO, PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DE AGUA MEDIANTE ALJIBE PARA LA ESCUELA CUCURUCHO DE LA I.E CARDENAL ANÍBAL MUÑOZ DUQUE, LOCALIZADA EN LA VEREDA CUCURUCHO DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS.
VALOR DEL CONVENIO	VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/L ($25.200.000), exento de IVA.
CDP	N.º 00856 del 31/07/2026
RP	N.º 01320 del 08/09/2026
PLAZO	Cuarenta y cinco (45) días, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	08 de septiembre de 2026
FECHA DE INICIO	14 de septiembre de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	28 de octubre de 2026
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	Compañía Mundial de Seguros S.A. — Póliza N.º M-100310614 del 11/09/2026. Vigencia: 10/09/2026 al 25/02/2027. Valor asegurado: $2.600.000,00

2. CONDICIONES CONTRACTUALES — APORTES DEL CONVENIO SOLIDARIO

El Convenio Solidario CONSOL SI 005 de 2026 tiene por objeto la construcción y puesta en funcionamiento del sistema de captación y conducción de agua mediante aljibe para la escuela Cucurucho de la I.E Cardenal Anibal Muñoz Duque, en la zona rural del municipio de Santa Rosa de Osos, Antioquia. Su financiación se estructura mediante los siguientes aportes, articulados entre la Entidad Estatal, y la comunidad beneficiaria a través del Organismo de Acción Comunal (OAC):

Actor	Tipo de aporte	Valor	% Participación
Municipio de Santa Rosa de Osos	Efectivo — mano de obra calificada	$25.200.000	96.93%
Comunidad (Cucurucho, a través del OAC)	Mano de obra no calificada (en especie)	$800.000	3.07%
TOTAL CONVENIO SOLIDARIO		**$26.000.000**	**100,00%**

El aporte del Municipio corresponde al pago de la mano de obra calificada y el aporte de la comunidad corresponde a mano de obra no calificada y transporte de materiales, valorizados en jornales.

3. PRESUPUESTO — OBRA EJECUTADA A LA FECHA DEL ACTA 2

A continuación, se presenta el balance de ejecución del presupuesto por ítem, con los valores certificados en el Acta 1, el Acta 2 (objeto del presente informe) y el acumulado a la fecha, expresados en costo directo. Las prestaciones sociales sobre la mano de obra calificada (14,52%) se aplican una sola vez a nivel de resumen, para obtener el valor total del convenio.

Ítem	Actividad	Unidad	Valor contractual (costo directo)	Ejecutado Acta 1	Acumulado ajustado	% Ejec.
1,1	Construcción integral de aljibe para captación de agua, incluyendo localización, preparación del área, excavación y/o perforación, suministro e instalación del encamisado, sistema de filtración, material filtrante, sello sanitario, limpieza, pruebas, transporte de equipos y materiales, mano de obra, herramientas, equipos y todas las actividades y elementos necesarios para su correcta construcción y entrega en condiciones adecuadas de funcionamiento. No incluye motobomba o bomba sumergible, instalación eléctrica, cableado eléctrico externo, tablero o arrancador eléctrico, tubería de impulsión hasta el tanque, excavación para la red de conducción ni sistema de almacenamiento.	Global	$8.000.000,00	$8.000.000,00	$8.000.000,00	100,00%
4,1	Suministro, transporte e instalación de tubería de polietileno PE 100, PN 10, RDE 17, presión nominal 145 psi, color negro con línea azul, diámetro 1½", para conducción de agua desde el aljibe hasta el punto de almacenamiento, incluye	ml	$3.431.984,38	$3.431.984,38	$3.431.984,38	100,00%

	cargue, descargue y acopio, tendido y alineación, accesorios, uniones y acoples, elementos de transición, materiales menores, desperdicios, pruebas de estanqueidad y funcionamiento, mano de obra, herramientas y equipos.					
5,1	Excavación manual en material común para conformación de zanja destinada a la instalación de tubería de conducción de agua, dimensiones aproximadas 0,50 m de ancho por 0,50 m de profundidad, incluye replanteo, excavación, conformación del fondo, perfilado de paredes, cargue manual, disposición temporal del material excavado, herramienta menor, equipos menores, mano de obra y todas las actividades necesarias para permitir la instalación de la tubería. No incluye relleno ni compactación.	M3	$2.898.545,93	$2.898.545,93	$2.898.545,93	100,00%
Valor ejecutado costo directo de acta No. 1			$ 14.330.530,30	$ 14.330.530,30	$ 14.330.530,30	
Retenciones de ley 12,36%			$ 1.771.253,46	$ 1.771.253,46	$ 1.771.253,46	
Valor total de acta 1			$16.101.783,85	$16.101.783,85	$16.101.783,85	63.90%

4. BALANCE DEL CONVENIO POR APORTANTE

El siguiente cuadro resume el estado de ejecución financiera del convenio, discriminado por cada uno de los aportantes, con corte al Acta 1:

Aportante	Aporte total	Ejecutado (Acta 1)	Saldo por ejecutar	% Ejec.
Municipio de Santa Rosa de Osos (efectivo)	$25.200.000	$16.101.783,85	$9.098.216,15	%63,90
Comunidad (Cucurucho, a través del OAC)	$800.000	$511.200	$288.800	%63,90
TOTAL CONVENIO	**$26.000.000**	**$16.612.983,85**	**$9.387.016,15**	**%63,90**

5. AVANCE Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN

Con la suscripción del Acta 1, el convenio acumula una ejecución financiera del 63,90% sobre su valor total ($26.000.000), equivalente a $16.612.983,85, quedando un saldo por ejecutar de $9.387.016,15.

En términos de plazo, el convenio inició el 14 de septiembre de 2026 y vence el 28 de octubre de 2026 (44 dias). A la fecha de corte del presente informe se ha cumplido aproximadamente el 39% del plazo contractual, por lo que el avance financiero (63.90%) se encuentra por encima del tiempo transcurrido de ejecución.

Los ítems de obra ejecutados en el Acta 1 —construcción integral del aljibe (ítem 1,1), suministro e instalación de tubería de polietileno de 1½" (ítem 4,1) y excavación manual de zanja para la red de conducción (ítem 5,1)— registran un avance del 100,00% sobre su valor contractual, para un costo directo ejecutado de $14.330.530,30 que, sumadas las retenciones de ley (12,36%) por $1.771.253,46, arroja un valor total del Acta 1 de $16.101.783,85. En cuanto a los aportantes, el Municipio de Santa Rosa de Osos presenta una ejecución de $16.101.783,85 sobre su aporte en efectivo de $25.200.000 (63,90%), con un saldo por ejecutar de $9.098.216,15, y la comunidad, a través del OAC, registra una ejecución de $511.200 sobre su aporte en especie de $800.000 (63,90%), con un saldo de $288.800.

6. DESARROLLO DEL CONTRATO

En cumplimiento del objeto contractual del CONSOL SI 005 de 2026, la Asociación de Juntas de Acción Comunal y Vivienda Comunitaria – Vereda de Cucurucho, ha ejecutado las actividades de excavación y construcción del aljibe, brechas y extensión de la red que lleva el agua al CER Cucurucho en la zona rural del municipio de Santa Rosa de Osos.

Durante el período que cubre el Acta 1, se completó en su totalidad la construcción integral del aljibe para la captación de agua. Esta actividad contempló todas las labores necesarias para su adecuada conformación y entrega funcional, abarcando desde la localización, preparación del área y excavación, hasta el suministro e instalación del encamisado, el material filtrante y el sello sanitario. Asimismo, se ejecutaron las respectivas pruebas y limpiezas de la estructura (excluyendo los componentes electromecánicos, de bombeo y la red de impulsión externa).

De manera paralela, se adelantaron las labores de excavación manual en material común para la conformación de la zanja (con dimensiones aproximadas de 0,50 m de ancho por 0,50 m de profundidad), dejando el fondo y las paredes perfiladas para recibir la red de conducción. Sobre este tramo se ejecutó el suministro, tendido y alineación de la tubería de polietileno (PE 100, RDE 17, presión nominal 145 psi, de 1½"), incorporando todos los acoples, accesorios y elementos de transición requeridos, así como las correspondientes pruebas de estanqueidad y funcionamiento del tramo.

La ejecución de estas actividades se ha desarrollado dentro de las condiciones de calidad y oportunidad pactadas, cumpliendo con las especificaciones técnicas del proyecto y garantizando el correcto avance de las obras para el sistema de captación y conducción.

7. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES

A la fecha de corte del presente informe no se han presentado novedades, modificaciones de alcance, suspensiones ni situaciones anormales que afecten el desarrollo del convenio. La ejecución avanza conforme a lo programado en el presupuesto y dentro del plazo contractual vigente.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Excavación, encamisado de aljibe y brechas de extensión de la red.



Excavación de aljibe y brechas.



Dragado de la zona de instalación.



Finalización de aljibe.

NORELLY ALESNEY SANMIGUEL LÓPEZ
Secretaria de Infraestructura
Supervisora del CONSOL SI 005 2026

FREDY OSVALDO GIL HINCAPIE
Representante legal
ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA – VEREDA DE CUCURUCHO