INFORME DE ACTIVIDADES N° 08		
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN APOYO EN EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS REDES ELECTRICAS EN EDIFICIOS PÚBLICOS Y PARA LOS DIFERENTES PROGRAMAS QUE SE EJECUTAN EN LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS.		
No. DEL CONTRATO: CPSA SI 034 2026	**NOMBRE CONTRATISTA:** ROBERTO ARTURO OSORIO ÁLVAREZ	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD:** 8.152.503
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	20 DE ENERO DE 2026	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	1 DE FEBRERO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2026	
PLAZO:	OCHO (8) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO.	
PRORROGA NRO. 1:	N/A	
VALOR :	TREINTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS M/L ($31.968.000) IVA INCLUIDO	
ADICION NRO. 1:	N/A	
PERÍODO DEL INFORME:	DEL 1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026	
DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
SUPERVISOR:	NORELLY ALESNEY SANMIGUEL LÓPEZ	

ACTIVIDADES A REALIZAR O ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL BIEN	**ACTIVIDADES REALIZADAS**	**EVIDENCIAS**
Realizar actividades operativas en lugares requeridos por la Secretaria de Infraestructura de Santa Rosa de Osos	Realice actividades operativas en los lugares solicitados por la Secretaría de Infraestructura, durante el presente periodo, fueron requeridos en: • Realización de instalaciones eléctricas en la Calle Camellón González para adecuar espacios para la cabalgata. • Realización de lista de materiales para instalaciones eléctricas en la Calle Real.	Se anexa registro fotográfico.
Realizar reparaciones eléctricas en las diferentes dependencias de la	Durante el período reportado se llevaron a cabo diversas actividades de mantenimiento, adecuación e instalación de sistemas eléctricos	Se anexa registro fotográfico.

Administración Municipal que se requieran.	en diferentes dependencias e infraestructura del municipio, entre las cuales se destacan: 1. Recolección de instalaciones de la planta eléctrica de la Plaza de Mercado. 2. Adecuación de instalaciones eléctricas en las nueve sedes donde funcionara la bodega del Almacén Municipal. 3. Instalaciones eléctricas en la oficina de Sistemas. 4. Instalaciones eléctricas en la nueva oficina de la Secretaría de Salud. 5. Revisión de la bomba de las piscinas	
Reparación de las redes eléctricas en diferentes instituciones educativas rurales y urbanas.	Durante este periodo se realizaron actividades de adecuaciones eléctricas en: - Adecuación de instalaciones eléctricas en la Institución Educativa Cardenal Aníbal Muñoz Duque, para la realización de evento de COMFENALCO.	Se anexa registro fotográfico
Reparación de lámparas y toda la red eléctrica de las Instalaciones del Coliseo Mayor y Coliseo Menor. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	Durante este periodo se realizaron actividades de adecuaciones eléctricas: Se realizan instalaciones eléctricas en el Coliseo Menor para apoya evento programado por la Secretaría de Agricultura, consistente en jornada de esterilización de mascotas.	Se anexa registro fotográfico
Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones eléctricas.	Dicho cumplimiento de la actividad es a requerimiento de la secretaria de infraestructura. Para el periodo en mención no se realizó mantenimiento preventivo de las instalaciones eléctricas.	Se anexa registro fotográfico.
Realizar la revisión periódica de los sistemas eléctricos.	Realice la revisión de los sistemas eléctricos en los lugares solicitados por la Secretaría de Infraestructura tales como: - Revisión de la bomba de las piscinas - Revisión de las instalaciones eléctricas en la Caseta Comunal El Roble	Se anexa registro fotográfico.
Identificar y reparar las fallas eléctricas.	En cumplimiento de esta obligación se realizan las siguientes actividades:	Se anexa registro fotográfico

	1. Se identifica y repara aquellas fallas eléctricas presentes y que le sean designadas. 2. Se hace la reparación de las instalaciones eléctricas en los lugares solicitados.	
Reemplazar componentes defectuosos.	Se hace el reemplazo de los componentes que se presente malos o defectuosos en los lugares solicitados, tales como: - Cambio de luminarias en las instalaciones del Comando de la Policía. - Cambio de luminarias en la Cripta de la Basilica Nuestra Señora de las Misericordias.	Se anexa registro fotográfico
Instalar y actualizar equipos eléctricos.	En cumplimiento a esta obligación se realizan las siguientes actividades: 1. Instalaciones eléctricas en el Parque Principal y Parque Berrio, para la realización de los diferentes eventos realizados tales como: ➢ Mercasueño. ➢ Jornadas de Salud, programadas por la Secreraría de Salud. ➢ Apoyo en las instalaciones eléctricas en el Parque Principal, para apoyar evento religioso, (Ordenación de Obispo). ➢ Jornada de vacunación en el Parque Berrio, programada por la Secretaría de Agricultura. ➢ Adecuaciones e instalaciones eléctricas en la plazoleta de la Virgen para la realización de las diferentes festividades realizada en honor a la Virgen de las Misericordias. ➢ Adecuaciones eléctricas en el Parque Berrio para apoyar el Festival Solidarios, realizado por el Grupo Social San Francisco de Asís.	Se anexa registro fotográfico
Actualizar la infraestructura eléctrica existente.	Se realiza la actualización de la infraestructura eléctrica cada vez que es solicitado por las Secretarías.	Se anexa registro fotográfico

Integrar los sistemas eléctricos modernos.	Todos implementos utilizados son modernos y vigentes según la norma.	Se anexa registro fotográfico
Brindar asesoramiento y recomendaciones sobre el uso eficiente de la energía eléctrica.	Cada vez que se requiere una asesoría se brindan todas las recomendaciones de acuerdo a la necesidad presentada.	Se anexa registro fotográfico
Asegurar el cumplimiento de las normas y regulaciones eléctricas vigentes.	Todas aquellas obras de mantenimiento y reparación que se realizan han sido sometidas a las normas y regulaciones eléctricas vigentes.	Se anexa registro fotográfico
Realizar Actividades de mantenimiento y reparación básica de infraestructura menor.	Se realizan las siguientes actividades en cumplimiento a la obligación: 1. Reparaciones eléctricas en las Piscinas. 2. Instalaciones eléctricas en la Cancha de Fútbol Municipal para el desarrollo de las diferentes actividades. 3. Reparaciones eléctricas en las instalaciones de la Unidad Cultural Marco Tobón Mejía. 4. Reparación de instalaciones eléctricas en la Casa de la Edad Dorada. 5. Reparaciones eléctricas en la oficina de la Secretaría de Agricultura. 6. Reparaciones eléctricas de las instalaciones de la Bodega. 7. Reparaciones eléctricas en la oficina de competitividad. 8. Realización de lista de materiales y reparaciones eléctricas en las instalaciones de la Terminal de Transporte. 9. Reparaciones eléctricas en las Oficina de la Alcaldia. 10. Reparaciones eléctricas en la oficina de Contratación. 11. Reparaciones eléctricas en la oficina de Salud. 12. Reparaciones eléctricas en el CDI del Portal 13. Reparaciones eléctricas en el Gimnasio Municipal.	Se anexa registro fotográfico

Brindar apoyo en las visitas de verificación del equipamiento municipal, que realicen los funcionarios de la dependencia.	En este periodo se realizaron visitas en los siguientes lugares: Visita a los dos CDI El Alto de la Mina y el del Portal, para realizar revisiones eléctricas y pasar lista de materiales requeridos para las distintas reparaciones.	Se anexa registro fotográfico
Apoyar en el traslado, montaje y desmontaje de material, mobiliario y equipamiento dentro de las instalaciones y dependencias, utilizando para ello los medios adecuados.	En cumplimiento a esta obligación se realizaron las siguientes actividades de apoyo: • Apoyo con instalaciones eléctricas para la realización del Mercasueño cada quince (15) días en el Parque Principal. • Apoyo con instalaciones eléctricas para apoyar evento realizado en el Parque Berrio. • Apoyo con instalaciones eléctricas para actividad realizada en el Parque Sacúdete • Apoyo con instalaciones eléctricas para actividad realizada en la cancha Municipal. • Apoyo con instalaciones eléctricas en la Universidad Católica para apoyar la actividad el festival de cometas • Apoyo con instalaciones eléctricas para apoyar la celebración de la Fiesta de la Virgen de las Misericordias. • Apoyo con instalaciones eléctricas para apoyar la realización de la Cabalgata la Vereda La Cejita • Apoyo con instalaciones eléctricas en el Corregimiento Riogrande para el Altar de San Isidro. • Apoyo con instalaciones eléctricas en el Parque Berrio para apoyar la actividad Festival Solidario.	Se anexa registro fotográfico.
Realizar las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor y/o ordenador del gasto en relación con el objeto del contrato.	Se atiende todas las solicitudes presentadas por el Supervisor y/o Alcalde Municipal	Se anexa registro fotográfico

Atentamente**:**

ROBERTO A. OSORIO A.

ROBERTO ARTURO OSORIO ALVAREZ
C.C 8.152.503 de Santa Rosa de Osos

Contratista.