FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONOMICA

[La entidad puede utilizar este formulario de presentación de propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]
[Los proponentes emplearán el formulario establecido por la entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]
[En caso de modificar el formulario, es importante tener en cuenta que no se deben incluir causales de rechazo, reglas o parámetros contrarios a los definidos en el documento base. Los términos del proceso solo se encuentran en el Documento Base, por lo que la Entidad no deberá incluir ningún tipo de notas que se configuren en reglas contrarias a las definidas en dicho documento, las notas únicamente pueden ser aclaratorias para efectos del diligenciamiento del formato]

Cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

PRESUPUESTO OFICIAL
$ 300,000,000.00

ACTIVIDADES POR RUBRO
02-02-02 AL GASTO
ACTIVIDADES POR RUBRO
02-01-01 INCREMENTA VALOR

ACTIVIDADES POR RUBRO 02-02-02 AL GASTO

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (incluye A.I.U.)	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1. PRELIMINARES								
1.1	1.1	1.1	1.1	DESMONTE DE CIELO RASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR	M²	195.60	$ 23,940.61	$ 4,682,783.32
1.2	1.2	1.2	1.2	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	9.36	$ 31,082.87	$ 290,935.66
1.3	1.3	1.3	1.3	DESMONTE CUBIERTAS METALICAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M²	370.19	$ 34,643.70	$ 12,824,751.30
1.4	1.4	1.4	1.4	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	1.00	$ 19,790.24	$ 19,790.24
1.5	1.5	1.5	1.5	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M	8.30	$ 37,374.34	$ 310,207.02
1.6	1.6	1.6	1.6	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 4" (INCLUYE RESANE)	M	20.00	$ 29,237.64	$ 584,752.80
1.7	1.7	1.7	1.7	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA, EL MATERIAL DEBE SER LIMPIADO DE POLVO, GRASAS, ESCAMAS, ÓXIDOS POR MEDIOS MECÁNICOS, RECTIFICAR SOLDADURAS, REMPLAZAR Y PULIR PIEZAS AFECTADAS, AJUSTAR TORNILLERIA Y EN SU DEFECTO REEMPLAZAR LA DEFECTUOSA Y/O FALTANTE, SE DEBE APLICAR ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS CAPAS DEL COLOR A CONVENIR	M	501.57	$ 30,426.59	$ 15,261,064.75
1.8	1.8	1.8	1.8	RETIRO DE LUMINARIAS Y TOMAS INTERNAS UBICADAS EN EL ÁREA A INTERVENIR, INCLUYE RESANE DE PARED Y ACABADOS, LAS CUALES DEBERÁN SER ENTREGADAS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	GBL	1.00	$ 653,585.02	$ 653,585.02
							Subtotal	**$ 34,627,870.11**
2. ACABADOS DE MUROS, IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES Y PINTURA								
2.1	2.1	2.1	2.1	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	142.12	$ 59,157.36	$ 8,407,444.00
2.2	2.2	2.2	2.2	ESTUCO Y PINTURA PARA EXTERIORES DE USO GENERAL, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES).	M²	44.63	$ 45,076.30	$ 2,011,755.27
							Subtotal	**$ 10,419,199.27**
3. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS								
3.1	3.1	3.1	3.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	74.730	$ 9,580.51	$ 715,951.53
3.2	3.2	3.2	3.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD (m³)	M³	1.50	$ 390,418.33	$ 585,627.50
							Subtotal	**$ 1,301,579.02**

SUBTOTAL OBRAS (PRECIOS UNITARIOS INCLUYEN A.I.U.)	**$ 46,348,648.41**
I.V.A. OBRA 19% SOBRE UTILIDAD	**$ 209,672.46**
VALOR TOTAL OBRAS AL GASTO	**$ 46,558,320.87**

ACTIVIDADES POR RUBRO 02-01-01 INCREMENTA VALOR

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (incluye A.I.U.)	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
4. CIMENTACIÓN, CONCRETOS Y MORTEROS								
4.1	4.1	4.1	4.1	MESON EN CONCRETO, INCLUYE FORMALETAS Y ACERO DE REFUERZO	M	8.28	$ 224,510.05	$ 1,858,943.21
4.2	4.2	4.2	4.2	PAÑETE LISO PARA FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	M	6.762	$ 38,228.62	$ 258,505.32
4.3	4.3	4.3	4.3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS Y DILATACIONES	M²	4.49	$ 50,204.57	$ 225,418.52
							Subtotal	**$ 2,342,867.06**
5. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
				5.1 INSTALACIÓN HIDRAULICA				
5.1.1	5.1.1	5.1.1	5.1.1	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 38,558.29	$ 77,116.58
5.1.2	5.1.2	5.1.2	5.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	10.00	$ 47,357.74	$ 473,577.40
				5.2 INSTALACIÓN SANITARIA				
5.2.1	5.2.1	5.2.1	5.2.1	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UN	2.00	$ 89,691.00	$ 179,382.00
5.2.2	5.2.2	5.2.2	5.2.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M	6.00	$ 47,443.94	$ 284,663.64
							Subtotal	**$ 1,014,739.62**
6. INSTALACIONES ELECTRICAS								
				6.1 BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA				
6.1.1	6.1.1	6.1.1	6.1.1	DUCTO EMT DE 1X Ø3/4". INCLUYE CURVAS, TERMINALES CAJA, UNIONES, TAPA CIEGAS, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	90.00	$ 58,405.18	$ 5,256,466.20
				6.2 ACOMETIDAS ELÉCTRICAS				
6.2.1	6.2.1	6.2.1	6.2.1	ACOMETIDA EN CABLE 1 X (NO. 12 CUXAWG FASES) + 1 X NO.12 CUXAWG NEUTRO + 12 CUXAWG TIERRA, EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE DUCTERIA, CURVAS, UNIONES, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	M	40.00	$ 116,759.26	$ 4,670,370.40
				6.3 SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC				
6.3.1	6.3.1	6.3.1	6.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR DOBLE, CAJA PVC 5800 DE 5 SALIDAS DE 3/4", CABLEADO EN COBRE HFFR-LS No. 12 AWG, CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA EN COBRE DESNUDO No. 12 AWG, TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4", CONECTORES, ADAPTADORES, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, PLACA O FACEPLATE, CINTA AISLANTE, RESANES, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA Y RECUPERACIÓN PUNTUAL DE LAS ÁREAS AFECTADAS POR LA INSTALACIÓN, CONSERVANDO LOS ACABADOS EXISTENTES, ASÍ COMO LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	9.00	$ 246,378.04	$ 2,217,402.36

6.3.2	6.3.2	6.3.2	6.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO, CAJA PLÁSTICA 5800, CABLEADO EN COBRE HFFR-LS No. 12 AWG, CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA EN COBRE DESNUDO No. 12 AWG, TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4", CONECTORES, ADAPTADORES, ABRAZADERAS, CHAZOS, TORNILLERÍA, CINTA AISLANTE, RESANES, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA Y RECUPERACIÓN PUNTUAL DE LAS ÁREAS AFECTADAS POR LA INSTALACIÓN, CONSERVANDO LOS ACABADOS EXISTENTES, INCLUYE PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	19.00	$ 228,254.42	$ 4,336,833.98
6.3.3	6.3.3	6.3.3	6.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	41.00	$ 237,384.00	$ 9,732,744.00
6.3.4	6.3.4	6.3.4	6.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO 15A/120V (1Ø+N+PT), RED NORMAL, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO DE COBRE HFFR-LS No. 12 AWG, CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA EN COBRE DESNUDO No. 12 AWG, TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	46.00	$ 241,077.91	$ 11,089,583.86
							Subtotal	**$ 37,303,400.80**
7. MAMPOSTERIA								
7.1	7.1	7.1	7.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE ACERO DE REFUERZO, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	M²	2.04	$ 217,418.21	$ 443,533.15
							Subtotal	**$ 443,533.15**
8. CIELO RASO								
8.1	8.1	8.1	8.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (m²)	M²	195.60	$ 161,066.31	$ 31,504,763.52
							Subtotal	**$ 31,504,763.52**
9. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES								
9.1	9.1	9.1	9.1	PISO EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE FORMATO 60×60 CM, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ADHESIVO PARA PORCELANATO, BOQUILLA, CRUCETAS/NIVELADORES, CORTES, LIMPIEZA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M²	5.93	$ 157,716.36	$ 935,258.01
							Subtotal	**$ 935,258.01**
10. CARPINTERIA EN MADERA								
10.1	10.1	10.1	10.1	MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO HASTA 56 CMS, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD,COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR INCLUYE, MESON EN GRANITO PULIDO (MARMOL) Y SALPICADERO NEGRO SAN GABRIEL, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	M	7.70	$ 1,855,842.43	$ 14,289,986.71
10.2	10.2	10.2	10.2	MUEBLE ALTO DE COCINA, TABLEROS EN AGLOMERADO TERMINADOS EN MELAMINA, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL).	M	7.70	$ 1,041,237.15	$ 8,017,526.06
							Subtotal	**$ 22,307,512.77**
11. CARPINTERIA METALICA								
11.1	11.1	11.1	11.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	KG	362.70	$ 33,617.56	$ 12,193,089.01
							Subtotal	**$ 12,193,089.01**
12. CARPINTERIA EN ALUMINIO								
12.1	12.1	12.1	12.1	INSTALACIÓN DE PERFIL WIN EN ALUMINIO PARA PROTECCIÓN DE BORDES EN ENCHAPE (CAMBIO DE DIRECCIÓN)	M	8.50	$ 22,188.42	$ 188,601.57
							Subtotal	**$ 188,601.57**
13. CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE								
13.1	13.1	13.1	13.1	LAVAPLATOS MESON EMPOTRAR ACERO INOXIDABLE 100 X 50CM INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	4.00	$ 541,903.31	$ 2,167,613.24
13.2	13.2	13.2	13.2	ESTUFA DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE, DE CUATRO PUESTOS DE 58,5 CMS X 43,5 CMS DE GAS NATURAL INCLUYE TODOS SUS ACCESORIOS	UN	2.00	$ 716,658.21	$ 1,433,316.42
13.3	13.3	13.3	13.3	CAMPANA EXTRACTORA EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304-CALIBRE 18 EN ACABADO SUPERFICIAL SATINADO DISEÑO AMERICANO	UN	2.00	$ 842,753.37	$ 1,685,506.74
							Subtotal	**$ 5,286,436.40**
14. CUBIERTAS								
14.1	14.1	14.1	14.1	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	M²	360.49	$ 335,652.25	$ 120,999,279.60
14.2	14.2	14.2	14.2	CABALLETE PARA TEJA STANDING SEAM (m)	M	14.60	$ 100,285.34	$ 1,464,165.96
14.3	14.3	14.3	14.3	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS	M²	77.88	$ 209,510.44	$ 16,316,673.07
							Subtotal	**$ 138,780,118.63**

SUBTOTAL OBRAS (PRECIOS UNITARIOS INCLUYEN A.I.U.)	**$ 252,300,320.54**
I.V.A. OBRA 19% SOBRE UTILIDAD	**$ 1,141,358.59**
VALOR TOTAL OBRAS A LA INVERSION	**$ 253,441,679.13**

VALOR TOTAL OBRAS AL GASTO + INVERSIÓN	**$ 300,000,000.00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		**PORCENTAJE**
ADMINISTRACION	**A=**	22%
IMPREVISTO	**I=**	1%
UTILIDAD	**U=**	3%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	26%