MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA

ACEPTACIÓN DE OFERTA N°300-DIGSA/DMBUG-2026
DE LA INVITACIÓN PÚBLICA SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC302-DIGSA/DMBUG-2026

El suscrito **MY JULIAN ESPINOSA CASTELLANOS**, mayor de edad, vecino de Bucaramanga, quien actúa en su condición de Ordenador del Gasto y subdirector Administrativo y Financiero del Dispensario Médico de Bucaramanga, cargo para el cual fue nombrado mediante orden semanal No. 038 del 18 de septiembre de 2026, en calidad de competente contractual, debidamente autorizado para contratar de acuerdo a la resolución delegación del Ministerio de la Defensa Nacional No. 4223 del 23 de junio de 2022 , actuando en nombre y representación del **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES – DIRECCIÓN GENERAL DE SANIDAD MILITAR – DIRECCIÓN SANIDAD EJERCITO – DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA**, con NIT 901541137-1, por una parte, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulen la contratación estatal, comunico la aceptación expresa e incondicional de la oferta presentada por la persona jurídica **W & J ELEVADORES S.A.S.** con NIT 901097996-5 representada legalmente por **JOHN ALEXANDER JEREZ CHAVEZ** identificado con cedula de ciudadanía número 91.485.740, Expedida en Bucaramanga, actuando en su propio nombre y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, en las condiciones de la oferta y las que se indican a continuación:

CLÁUSULA PRIMERA OBJETO

El contratista se compromete a ejecutar **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ESPECIALIZADO DE LOS EQUIPOS DE TRANSPORTE VERTICAL ASCENSORES DEL DISPENSARIO MÉDICO DE BUCARAMANGA INCLUYENDO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS PIEZAS, COMPONENTES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO SEGURIDAD Y DISPONIBILIDAD DURANTE LA VIGENCIA 2026.**

PARAGRAFO UNO: comprometiéndose a cumplir con las especificaciones técnicas de los servicios, así

MANTENIMIENTO ASCENSOR DE CARGA No 80041100000000000279492			
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6REVISION Y AJUSTE DE MICROS; REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11REVISION PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; 13REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA; 14REVISION Y LLENADO DE ACEITE EN LAS ACEITERAS DE ACUERDO AL NIVEL 15LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO Y FOSO	SERVICIO	1
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONES PARA EL ASCENSOR DE CARGA, INCLUYENDO RETIRO DE COMPONENTES DEFECTUOSOS Y REPOSICIÓN DE SISTEMA DE MANDO	SERVICIO	1
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) BOMBILLOS FLUORESCENTES PARA EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
4	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PISO DE CABINA DEL ASCENSOR DE CARGA, INCLUYENDO TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA DE ALTO DESEMPEÑO	SERVICIO	1
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO (4) GALONES DE ACEITE LUBRICANTE REFERENCIA 220 PARA EL SISTEMA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OCHO (08) GUIAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIECISEIS (16) GUIAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE HALL DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESLIZADERAS DE CABINA (4) Y CONTRAPESO (4) DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OCHO (08) PATINES COLGANTES DE PUERTA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) GUAYAS DEL MECANISMO DE PUERTAS DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
11	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN (01) GALÓN DE ACEITE LUBRICANTE REFERENCIA 50 PARA SISTEMA DE ACEITERAS DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1

12	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA DEL OPERADOR DE PUERTA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
13	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DEL ASCENSOR DE CARGA, INCLUYENDO REEMPLAZO DE TARJETA DE CONTROL	SERVICIO	1
14	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN DE REAPERTURA DE PUERTAS DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLES DE TRACCIÓN DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
17	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1

ASCENSORES ADM PASAJEROS No 6004110000000000279493 -

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: SERVICIO 1REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; 13REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA;	SERVICIO	1
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONES PARA ASCENSORES DE PASAJEROS, INCLUYENDO MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	SERVICIO	8
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) BOMBILLOS FLUORESCENTES PARA ILUMINACIÓN DE CABINA	SERVICIO	1
4	SERVICIO MANTENIMIENTO PREDICTIVO CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, REMOCIÓN DE ÓXIDO Y APLICACIÓN DE PINTURA PROTECTORA EN ASCENSORES DE PASAJEROS	SERVICIO	1
5	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PISO DE CABINA, INCLUYENDO INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO DE ALTO IMPACTO IMPERMEABLE	SERVICIO	1
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO (04) GUIAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA	SERVICIO	1
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OCHO (08) GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE HALL	SERVICIO	1
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESLIZADERAS DE CABINA (4) Y CONTRAPESO (4)	SERVICIO	1
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEIS (06) PATINES COLGANTES DE PUERTA	SERVICIO	1
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) GUAYAS DEL MECANISMO DE PUERTAS	SERVICIO	1
11	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA DEL OPERADOR DE PUERTA	SERVICIO	1
12	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE INDUCTORES (3 UNIDADES)	SERVICIO	1
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA DE CONTROL DEL SISTEMA DEL ASCENSOR	SERVICIO	1
14	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REPROGRAMACIÓN DE TARJETA DE CONTROL	SERVICIO	1
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRES (03) BATERÍAS 12V 7AH	SERVICIO	1
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS	SERVICIO	1
17	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACRÍLICO PROTECTOR DE LÁMPARA	SERVICIO	1
18	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ROZADERAS DE PUERTAS (12 UNIDADES)	SERVICIO	1
19	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA	SERVICIO	1
20	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE CAPACIDAD DEL ASCENSOR	SERVICIO	1
21	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONERA DE CABINA	SERVICIO	1
22	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA DE MEMORIA SCPU	SERVICIO	1
23	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHIP DE PROGRAMACIÓN (CHIP CARD)	SERVICIO	1
24	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA SDIC	SERVICIO	1
25	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA SEM	SERVICIO	1
26	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA SMIC	SERVICIO	1
27	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDUCTORES DE PISO	SERVICIO	1
28	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISTABLES DE DIRECCIÓN	SERVICIO	1
29	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES DE MANIOBRA	SERVICIO	1
30	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
31	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO TOTAL DEL ASCENSOR	SERVICIO	1
32	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN	SERVICIO	1
33	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOTOCELDA	SERVICIO	1

34	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE MANIOBRA DE RESCATE	SERVICIO	1
35	SERVICIO PROGRAMACIÓN, PARAMETRIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL ASCENSOR	SERVICIO	1
	ASCENSORES ADM PASAJEROS No 80041100000000000279494		
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1 REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2 REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3 REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4 REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5 AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6 REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7 REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8 REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9 REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10 REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11 REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12 REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; 13 REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CAB 14 CAMBIO DEL SISTEMA HIBRIDO A SISTEMA ORIGINAL 15 ENTREGA DEL EQUIPO CERTIFICADO	SERVICIO	1
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONERAS DE CABINA O HALL, SEGUN REQUERIMIENTO TÉCNICO DEL SISTEMA	SERVICIO	1
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES O LED PARA CABINA DE ASCENSOR, INCLUYENDO COMPONENTES ELÉCTRICOS ASOCIADOS	SERVICIO	1
4	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA (4 UNIDADES)	SERVICIO	1
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE PISO O HALL (8 UNIDADES)	SERVICIO	1
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESLIZADERAS PARA CABINA (4 UNIDADES) Y CONTRAPESO (4 UNIDADES)	SERVICIO	1
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATINES COLGANTES PARA SISTEMA DE PUERTAS DE CABINA (8 UNIDADES)	SERVICIO	1
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUAYAS O CABLES DEL MECANISMO OPERADOR DE PUERTAS (2 UNIDADES)	SERVICIO	1
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA DEL OPERADOR DE PUERTAS (1 UNIDAD)	SERVICIO	1
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE INDUCTORES (3 UNIDADES)	SERVICIO	1
11	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DEL ASCENSOR, INCLUYENDO CONFIGURACIÓN, PARAMETRIZACIÓN Y PRUEBAS FUNCIONALES	SERVICIO	1
12	SERVICIO SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REPROGRAMACIÓN, CALIBRACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE LA TARJETA DE CONTROL ELECTRÓNICA	SERVICIO	1
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS 12 VDC – 7 AH (3 UNIDADES) PARA SISTEMAS DE RESPALDO O EMERGENCIA	SERVICIO	1
14	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS PARA SISTEMA DE CONTROL DEL ASCENSOR, INCLUYENDO PRUEBAS DE OPERACIÓN	SERVICIO	1
	ASCENSOR CAMILLEROS No 80041100000000000279435		
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL QUE INCLUYA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1 REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2 REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3 REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4 REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5 AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6 REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7 REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8 REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9 REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10 REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11 REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12 REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA; 13 REVISION Y LLENADO DE ACEITE EN LAS ACEITERAS DE ACUERDO AL NIVEL 14 LIMPIEZA GNERAL DEL EQUIPO Y FOSO	SERVICIO	1
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOTONES INTERNOS Y EXTERNOS DEL ASCENSOR CAMILLERO	SERVICIO	1
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO (04) GALONES DE ACEITE LUBRICANTE 220	SERVICIO	1
4	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLOS LED PARA ILUMINACIÓN DEL ASCENSOR	SERVICIO	1
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS DE CABINA (ROZADERAS)	SERVICIO	1
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUIAS DE PUERTAS DE HALL	SERVICIO	1
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATINES COLGANTES DE PUERTA	SERVICIO	1
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUAYAS DEL MECANISMO DE PUERTA	SERVICIO	1

9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS DEL OPERADOR DE PUERTA	SERVICIO	1
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA DE CONTROL DEL ASCENSOR CAMILLERO	SERVICIO	1
11	SERVICIO REPROGRAMACIÓN DE TARJETA DE CONTROL DEL SISTEMA	SERVICIO	1
12	SERVICIO AJUSTE Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CABLEADO ELÉCTRICO	SERVICIO	1
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS	SERVICIO	1
14	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA	SERVICIO	1
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA	SERVICIO	1
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOBINAS DE FRENO	SERVICIO	1
17	CAMBIO DE BOBINAS DE FRENO A TODO COSTO	SERVICIO	1

ASCENSOR CAMILLEROS No 8004110000000000279456

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1 REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2 REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3 REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4 REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5 AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6 REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7 REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8 REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9 REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10 REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11 REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12 REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA; 13 REVISION Y LLENADO DE ACEITE EN LAS ACEITERAS DE ACUERDO AL NIVEL 14 LIMPIEZA GNERAL DEL EQUIPO Y FOSO	SERVICIO	1
2	SERVICIO MANTENIMIENTO PREDICTIVO CONSISTENTE EN TRATAMIENTO ANTICORROSIVO PARA REMOCIÓN DE ÓXIDO, CONTROL DE CORROSIÓN, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO EN ESMALTE INDUSTRIAL, A TODO COSTO	SERVICIO	1
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA COMPLETO DE BOTONES INTERNOS Y EXTERNOS DEL ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1
4	SERVICIO SUMINISTRO Y CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE TIPO SAE 220 (4 GALONES), A TODO COSTO	SERVICIO	1
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED PARA CABINA (5 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA (4 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE HALL (5 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATINES COLGANTES DE PUERTAS DE CABINA (5 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUAYAS DEL MECANISMO OPERADOR DE PUERTAS (2 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS DEL OPERADOR DE PUERTAS (2 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1
11	SERVICIO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DEL ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1
12	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REPROGRAMACIÓN, PARAMETRIZACIÓN Y PRUEBAS DE TARJETA DE CONTROL ELECTRÓNICA, A TODO COSTO	SERVICIO	1
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DEL ASCENSOR (REEMPLAZO ADICIONAL SI APLICA), A TODO COSTO	SERVICIO	1
14	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CABLEADO ELÉCTRICO, INCLUYENDO RECORTE, REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE CONDUCTORES, A TODO COSTO	SERVICIO	1
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS DE POTENCIA Y CONTROL, A TODO COSTO	SERVICIO	1
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA DEL ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1
17	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA DEL SISTEMA DE ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1
18	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOBINAS DE FRENO DEL SISTEMA DE TRACCIÓN, A TODO COSTO	SERVICIO	1

CLÁUSULA SEGUNDA DATOS DEL CONTRATISTA

Aceptación se regirá por las condiciones contenidas en la invitación pública SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA MC302-DIGSA/DMBUG-2026 y por la oferta presentada el 01/09/2026.

NOMBRE DEL PROPONENTE:	W & J ELEVADORES S.A.S.
NIT	901097996-5
R/L	JOHN ALEXANDER JEREZ CHAVEZ
C.C	91.485.740
TELÉFONO:	6076181958 – 3144323660 - 3208339922
DIRECCIÓN:	CARRERA 22 # 27 - 29 SECTOR G I TORRE 3 AGRUPACIÓN 2 APARTAMENTO 102 B BARRIO EL BOSQUE
CORREO ELECTRÓNICO	wj.elevadores@gmail.com

CLÁUSULA TERCERA VALOR DEL CONTRATO Y UNIDAD APOYADA

El valor total del presente Contrato corresponde a la suma de SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($65.000.000,00) según los Certificados de disponibilidad presupuestal N.° 38626 del 24 de Febrero de 2026: Rubro Presupuestal A-02-02-02- 008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACION E INSTALACION (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCION), presupuestos por Recurso 10 CSF, expedidos por Gestión Presupuesto del Dispensario Médico de Bucaramanga. Para el presente contrato se tendrán en cuenta los siguientes precios de adjudicación:

MANTENIMIENTO ASCENSOR DE CARGA No 80041100000000000279482				W & J ELEVADORES S.A.S
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	PRECIO OFERTADO IVA INCLUIDO CUANDO APLIQUE
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6REVISION Y AJUSTE DE MICROS; REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11REVISION PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; 13REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA; 14REVISION Y LLENADO DE ACEITE EN LAS ACEITERAS DE ACUERDO AL NIVEL 15LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO Y FOSO	SERVICIO	1	366.240,00
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONES PARA EL ASCENSOR DE CARGA, INCLUYENDO RETIRO DE COMPONENTES DEFECTUOSOS Y REPOSICIÓN DE SISTEMA DE MANDO	SERVICIO	1	644.874,00
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) BOMBILLOS FLUORESCENTES PARA EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	64.200,00
4	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PISO DE CABINA DEL ASCENSOR DE CARGA, INCLUYENDO TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA DE ALTO DESEMPEÑO	SERVICIO	1	722.520,00
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO (4) GALONES DE ACEITE LUBRICANTE REFERENCIA 220 PARA EL SISTEMA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	681.800,00
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OCHO (08) GUIAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	517.600,00
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIECISÉIS (16) GUIAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE HALL DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	568.000,00
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESLIZADERAS DE CABINA (4) Y CONTRAPESO (4) DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	551.880,00
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OCHO (08) PATINES COLGANTES DE PUERTA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	1.283.720,00
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) GUAYAS DEL MECANISMO DE PUERTAS DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	348.440,00
11	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN (01) GALÓN DE ACEITE LUBRICANTE REFERENCIA 50 PARA SISTEMA DE ACEITERAS DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	440.800,00
12	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA DEL OPERADOR DE PUERTA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	312.264,00
13	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DEL ASCENSOR DE CARGA, INCLUYENDO REEMPLAZO DE TARJETA DE CONTROL	SERVICIO	1	5.501.635,00
14	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN DE REAPERTURA DE PUERTAS DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	223.880,00
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	1.408.000,00
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLES DE TRACCIÓN DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	6.632.000,00
17	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA DEL ASCENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	1.012.240,00

ASCENSORES ADM PASAJEROS No 80041100000000000279493				
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: SERVICIO 1REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10REVISIÓN Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; 13REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA;	SERVICIO	1	344.240,00
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONES PARA ASCENSORES DE PASAJEROS, INCLUYENDO MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	SERVICIO	#	399.440,00
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) BOMBILLOS FLUORESCENTES PARA ILUMINACIÓN DE CABINA	SERVICIO	1	76.640,00
4	SERVICIO MANTENIMIENTO PREDICTIVO CON TRATAMIENTO ANTICORROSIVO, REMOCIÓN DE ÓXIDO Y APLICACIÓN DE PINTURA PROTECTORA EN ASCENSORES DE PASAJEROS	SERVICIO	1	1.284.160,00
5	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL PISO DE CABINA, INCLUYENDO INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO DE ALTO IMPACTO IMPERMEABLE	SERVICIO	1	1.093.600,00
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO (04) GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA	SERVICIO	1	598.720,00
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OCHO (08) GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE HALL	SERVICIO	1	512.800,00
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESLIZADERAS DE CABINA (4) Y CONTRAPESO (4)	SERVICIO	1	600.200,00
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEIS (06) PATINES COLGANTES DE PUERTA	SERVICIO	1	813.600,00
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS (02) GUAYAS DEL MECANISMO DE PUERTAS	SERVICIO	1	325.480,00
11	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA DEL OPERADOR DE PUERTA	SERVICIO	1	282.120,00
12	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE INDUCTORES (3 UNIDADES)	SERVICIO	1	571.120,00
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA DE CONTROL DEL SISTEMA DEL ASCENSOR	SERVICIO	1	5.214.320,00
14	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REPROGRAMACIÓN DE TARJETA DE CONTROL	SERVICIO	1	840.400,00
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRES (03) BATERÍAS 12V 7AH	SERVICIO	1	663.136,00
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS	SERVICIO	1	992.320,00
17	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACRILICO PROTECTOR DE LÁMPARA	SERVICIO	1	341.000,00
18	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ROZADERAS DE PUERTAS (12 UNIDADES)	SERVICIO	1	772.400,00
19	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA	SERVICIO	1	500.000,00
20	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE CAPACIDAD DEL ASCENSOR	SERVICIO	1	132.000,00
21	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONERA DE CABINA	SERVICIO	1	2.194.400,00
22	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA DE MEMORIA SCPU	SERVICIO	1	2.717.200,00
23	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHIP DE PROGRAMACIÓN (CHIP CARD)	SERVICIO	1	1.576.840,00
24	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA SDIC	SERVICIO	1	2.177.600,00
25	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA SEM	SERVICIO	1	2.400.240,00
26	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA SMC	SERVICIO	1	2.082.720,00
27	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDUCTORES DE PISO	SERVICIO	1	473.400,00

28	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISTABLES DE DIRECCIÓN	SERVICIO	1	576.160,00
29	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES DE MANIOBRA	SERVICIO	1	5.238.720,00
30	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	1.573.200,00
31	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO ELÉCTRICO TOTAL DEL ASCENSOR	SERVICIO	1	1.954.520,00
32	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN	SERVICIO	1	638.800,00
33	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOTOCELDA	SERVICIO	1	1.259.360,00
34	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE MANIOBRA DE RESCATE	SERVICIO	1	3.225.196,00
35	SERVICIO PROGRAMACIÓN, PARAMETRIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL ASCENSOR	SERVICIO	1	920.240,00
ASCENSORES ADM PASAJEROS No 80041100000000000278494				
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1 REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2 REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3 REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4 REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5 AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6 REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7 REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8 REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9 REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10 REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11 REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12 REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; 13 REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CAB 14 CAMBIO DEL SISTEMA HIBRIDO A SISTEMA ORIGINAL 15 ENTREGA DEL EQUIPO CERTIFICADO	SERVICIO	1	344.240,00
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONERAS DE CABINA O HALL, SEGÚN REQUERIMIENTO TÉCNICO DEL SISTEMA	SERVICIO	1	399.440,00
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES O LED PARA CABINA DE ASCENSOR, INCLUYENDO COMPONENTES ELÉCTRICOS ASOCIADOS	SERVICIO	1	76.840,00
4	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA (4 UNIDADES)	SERVICIO	1	378.560,00
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE PISO O HALL (8 UNIDADES)	SERVICIO	1	472.000,00
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESLIZADERAS PARA CABINA (4 UNIDADES) Y CONTRAPESO (4 UNIDADES)	SERVICIO	1	574.520,00
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATINES COLGANTES PARA SISTEMA DE PUERTAS DE CABINA (8 UNIDADES)	SERVICIO	1	930.400,00
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUAYAS O CABLES DEL MECANISMO OPERADOR DE PUERTAS (2 UNIDADES)	SERVICIO	1	550.200,00
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA DEL OPERADOR DE PUERTAS (1 UNIDAD)	SERVICIO	1	349.600,00
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE INDUCTORES (3 UNIDADES)	SERVICIO	1	616.480,00
11	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DEL ASCENSOR, INCLUYENDO CONFIGURACIÓN, PARAMETRIZACIÓN Y PRUEBAS FUNCIONALES	SERVICIO	1	3.486.120,00
12	SERVICIO SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REPROGRAMACIÓN, CALIBRACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE LA TARJETA DE CONTROL ELECTRÓNICA	SERVICIO	1	1.079.840,00
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS 12 VDC – 7 AH (3 UNIDADES) PARA SISTEMAS DE RESPALDO O EMERGENCIA	SERVICIO	1	777.440,00
14	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS PARA SISTEMA DE CONTROL DEL ASCENSOR, INCLUYENDO PRUEBAS DE OPERACIÓN	SERVICIO	1	874.200,00
ASCENSOR CAMILLEROS No 80041100000000000278495				
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL QUE INCLUYA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1 REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2 REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3 REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4 REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5 AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6 REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7 REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8 REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL INVERSOR; 9 REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10 REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS;	SERVICIO	1	354.240,00

	11 REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12 REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA; 13 REVISION Y LLENADO DE ACEITE EN LAS ACEITERAS DE ACUERDO AL NIVEL 14 LIMPIEZA GNERAL DEL EQUIPO Y FOSO			
2	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOTONES INTERNOS Y EXTERNOS DEL ASCENSOR CAMILLERO	SERVICIO	1	856.800,00
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO (04) GALONES DE ACEITE LUBRICANTE 220	SERVICIO	1	661.000,00
4	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBILLOS LED PARA ILUMINACIÓN DEL ASCENSOR	SERVICIO	1	233.080,00
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS DE CABINA (ROZADERAS)	SERVICIO	1	372.120,00
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUÍAS DE PUERTAS DE HALL	SERVICIO	1	565.612,00
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATINES COLGANTES DE PUERTA	SERVICIO	1	514.120,00
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUAYAS DEL MECANISMO DE PUERTA	SERVICIO	1	258.520,00
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS DEL OPERADOR DE PUERTA	SERVICIO	1	344.920,00
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA DE CONTROL DEL ASCENSOR CAMILLERO	SERVICIO	1	5.018.920,00
11	SERVICIO REPROGRAMACIÓN DE TARJETA DE CONTROL DEL SISTEMA	SERVICIO	1	960.400,00
12	SERVICIO AJUSTE Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CABLEADO ELÉCTRICO	SERVICIO	1	1.770.416,00
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS	SERVICIO	1	1.190.120,00
14	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA	SERVICIO	1	1.510.600,00
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA	SERVICIO	1	1.114.800,00
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOBINAS DE FRENO	SERVICIO	1	2.968.160,00
17	CAMBIO DE BOBINAS DE FRENO A TODO COSTO	SERVICIO	1	5.122.400,00
	ASCENSOR CAMILLEROS No 80041100000000000279436			
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD	
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL QUE INCLUYA MINIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES CON SERVICIO A TODO COSTO PARA TODAS LAS QUE SE RELACIONAN: 1 REVISION Y AJUSTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA; 2 REVISION Y AJUSTE DE GUIAS DE CABINA Y CONTRAPESO; 3 REVISION Y AJUSTE DE OPERADOR DE PUERTAS; 4 REVISION Y AJUSTE DE SEGURIDADES; 5 AJUSTE DE CONEXIONES ELECTRICAS; 6 REVISION Y AJUSTE DE MICROS; 7 REVISION Y AJUSTE DE SENSORES DE SEGURIDAD; 8 REVISION Y AJUSTE DE PARAMETROS EN EL UNVERSOR; 9 REVISION Y AJUSTE DE NIVELACION DE CABINA EN LOS PISOS; 10 REVISION Y AJUSTE DE SERIES Y ENCLAVAMIENTOS DE PUERTAS; 11 REVISION, PRUEBAS DE CITOFONIA Y ALARMA; 12 REVISION Y AJUSTE DE FOTOCELDAS; REVISION Y AJUSTE DE LOS INDICADORES DE PISO DEL HALL Y CABINA; 13 REVISION Y LLENADO DE ACEITE EN LAS ACEITERAS DE ACUERDO AL NIVEL 14 LIMPIEZA GNERAL DEL EQUIPO Y FOSO	SERVICIO	1	354.240,00
2	SERVICIO MANTENIMIENTO PREDICTIVO CONSISTENTE EN TRATAMIENTO ANTICORROSIVO PARA REMOCIÓN DE ÓXIDO, CONTROL DE CORROSIÓN, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO EN ESMALTE INDUSTRIAL, A TODO COSTO	SERVICIO	1	1.313.660,00
3	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA COMPLETO DE BOTONES INTERNOS Y EXTERNOS DEL ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1	856.800,00
4	SERVICIO SUMINISTRO Y CAMBIO DE ACEITE LUBRICANTE TIPO SAE 220 (4 GALONES), A TODO COSTO	SERVICIO	1	661.000,00
5	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED PARA CABINA (8 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1	409.040,00
6	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUIAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE CABINA (4 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1	372.120,00
7	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUIAS O ROZADERAS DE PUERTAS DE HALL (8 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1	356.012,00
8	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATINES COLGANTES DE PUERTAS DE CABINA (6 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1	874.120,00
9	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACION DE GUAYAS DEL MECANISMO OPERADOR DE PUERTAS (2 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1	258.520,00
10	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS DEL OPERADOR DE PUERTAS (2 UNIDADES), A TODO COSTO	SERVICIO	1	344.920,00
11	SERVICIO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DEL ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1	2.040.200,00

12	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REPROGRAMACIÓN, PARAMETRIZACIÓN Y PRUEBAS DE TARJETA DE CONTROL ELECTRÓNICA, A TODO COSTO	SERVICIO	1	1.474.400,00
13	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DEL ASCENSOR (REEMPLAZO ADICIONAL SI APLICA), A TODO COSTO	SERVICIO	1	5.016.920,00
14	SERVICIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CABLEADO ELÉCTRICO, INCLUYENDO RECORTE, REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE CONDUCTORES, A TODO COSTO	SERVICIO	1	1.868.016,00
15	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTORES ELÉCTRICOS DE POTENCIA Y CONTROL, A TODO COSTO	SERVICIO	1	1.180.120,00
16	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE CARGA DEL ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1	1.510.800,00
17	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE CITOFONÍA DEL SISTEMA DE ASCENSOR, A TODO COSTO	SERVICIO	1	1.114.800,00
18	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOBINAS DE FRENO DEL SISTEMA DE TRACCIÓN, A TODO COSTO	SERVICIO	1	3.801.200,00

CLÁUSULA CUARTA - CONDICIONES Y FORMA DE PAGO

El DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA, cancelará al contratista el valor del presente contrato hasta por la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($65.000.000,00)** el cual se pagará mediante pagos parciales, de acuerdo con la facturación **(FISICA Y ELECTRONICA, TENER PRESENTE CIRCULAR EXTERNA 020 DEL 12 DE ABRIL DEL 2021 EMITIDA POR MINHACIENDA LA CUAL SERA OBLIGATORIO)**, causado en proporción a la ejecución del contrato. Pagos que se abonaran a la cuenta de AHORROS No 133204864 de la entidad Bancaria **BANCO DAVIBANK** cuyo titular es **W & J ELEVADORES S.A.S**, pagos que se cancelarán dentro de los sesenta (60) días calendario, siguientes al recibo a satisfacción de los servicios y a la presentación de la factura comercial los diez (10) primeros días de cada mes en la ciudad de Bucaramanga en las oficinas de la FIRMA AUDITORA designada por la DIRECCIÓN DE SANIDAD EJERCITO, el cual debe adjuntar los siguientes documentos.

a- Acta de recibo o satisfacción por parte del Ministerio de Defensa Nacional- Ejército Nacional – DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA. Este requisito debe ser plasmado en el informe del Supervisor y el Acta de Recibo o Satisfacción Respectivo.

b. Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional. (A 60 DIAS DISPONIBILIDAD DE ASIGNACIÓN CUPO PAC).

c. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes.

d. Verificación por parte del MDN-Ejército Nacional, del cumplimiento del contratista del pago de aportes parafiscales y los propios del SENA, ICBF, y Cajas de Compensación. (En los casos que aplique de acuerdo con el Decreto No. 0862 de fecha 26 de abril de 2013.)

PARAGRAFO PRIMERO: EN EL EVENTO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DEL CONTRATO, SE POSTERGARÁ EL PAGO EN EL MISMO TERMINO, CONSIDERANDO EL RECIBO A SATISFACCIÓN.

PARAGRAFO SEGUNDO: EL DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA, no se responsabilizará por la demora en el pago al CONTRATISTA, cuando ello fuere provocado por encontrarse incompleta la documentación que sirva de soporte para el trámite y no se ajuste a los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario.

Para los pagos, el contratista deberá presentar factura comercial, de conformidad con el artículo 617 del Estatuto Tributario, así:

1. Denominación expresa como factura de venta
2. Apellidos, nombre o razón social y NIT del vendedor o de quien presto el servicio.
3. Apellidos, nombre o razón social y NIT del adquiriente de los bienes o servicios.
4. Número consecutivo de factura de venta
5. Fecha de expedición de la factura
6. Descripción genérica o específica de los artículos vendidos o servicios prestados.
7. Valor total de la operación
8. Nombre o razón social y el NIT del impresor de la factura
9. Indicar la calidad de retenedor del impuesto sobre las ventas
10. Facturación electrónica

Al momento de la expedición de la factura los requisitos de los literales a). b). c). d). e). f). g). h) y i) deberán estar previamente impresos a través de medios litográficos, tipográficos o de técnicas industriales de carácter similar. Cuando el contribuyente utilice un sistema de facturación por computador o máquinas registradoras, con la impresión efectuada por tales medios se entienden cumplidos los requisitos de impresión previo. El sistema de facturación deberá numerar en forma consecutiva las facturas y se deberán proveer los medios necesarios para su verificación. Enviar la factura electrónica, nota débito o nota crédito según se requiera, al correo de recepción del Ministerio de Hacienda: silnacion.facturcelectronica@minhacienda.gov.co, indicando en el Asunto: 15-01-11-080;000DIGSA/DMBUG;facturaelectrónicadmbug@gmail.com debe enviarse en archivo.zip, archivo PDF, archivo XML, en el contenido de la factura Tipo de Naturaleza: Jurídica. En el campo NIT: (sin dígito de verificación), en el campo dígito de verificación:4 y en el campo Notas de la factura se debe incluir el siguiente texto 15-01-11-080;000 DIGSA/DMBUG;facturaelectrónicadmbug@gmail.com.

Es muy importante, que el envió de la factura electrónica, nota débito o nota crédito, cumpla con esas condiciones de envió ya que es una plataforma la que valida la factura y la entrega al DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA para que no sea rechazada por el Ministerio de Hacienda, y así garantizar su pago dentro de los tiempos establecidos en este contrato de acuerdo a la asignación de PAC.

1. Nombre o razón social
2. Número de identificación Tributaria NIT
3. Entidad financiera
4. Tipo de cuenta ahorro o corriente
5. Número de cuenta.

CLÁUSULA QUINTA- PLAZO DE EJECUCION – LUGAR DE EJECUCION

PLAZO DE EJECUCIÓN DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2026 Y/O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO. **LUGAR DE PRESTACION DEL SERVICIO:** La prestación de servicios objeto del contrato se hará en la Ciudad de Bucaramanga Departamento de Santander, en el Dispensario Médico Bucaramanga. **TIEMPO DE RESPUESTA AL SERVICIO TECNICO:** El contratista se compromete a tener disponibilidad de una respuesta de servicio Técnico inmediata, en el caso de soporte telefónico el oferente debe tomar contacto con el personal de mantenimiento y/o operador del equipo en un horario de 7x24 sin excepción, debe poseer mínimo dos líneas servicio telefónico incluyendo una teléfono fijo y un correo institucional disponibles para servicio técnico especializado en el área del objeto a contratar, una vez realizado se genera la orden de servicio la cual tendrá un consecutivo por parte del supervisor de contrato.

CLÁUSULA SÉXTA. DURACION DEL CONTRATO

La duración del presente contrato se extenderá desde la suscripción del contrato resultante y 4 meses más, una vez vencido el plazo de ejecución.

CLÁUSULA SEPTIMA - OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

1- El contratista se compromete a mantener durante toda la vigencia del contrato, los perfiles profesionales presentados en la oferta.

2- El contratista se compromete a presentar, dentro de los Cinco (05) primeros días de cada mes, el respectivo reporte de mantenimiento firmado a satisfacción por parte del jefe de mantenimiento del DMBUG, en el que incluya los servicios prestados, deberá indicar cuando menos lo siguiente: relación de los equipos a los que se realizó el mantenimiento correctivo (anexar fotos antes y después) los procedimientos realizados, repuestos utilizados, copia de la autorización sección mantenimiento.

3- El contratista se compromete a tener disponibilidad de una respuesta de servicio Técnico inmediato, en el caso de soporte telefónico el oferente debe tomar contacto con el personal de mantenimiento y/o operador del equipo en un horario de 7x24 sin excepción, debe poseer mínimo dos líneas servicio telefónico incluyendo una teléfono fijo y un correo institucional disponibles para servicio técnico especializado en el área del objeto a contratar, una vez realizado se genera la orden de servicio la cual tendrá un consecutivo por parte del supervisor de contrato.

4- El contratista se compromete a identificar las condiciones de funcionamiento de los ascensores y emitir conceptos técnicos de los equipos que requieran proceso de baja. El concepto emitido debe determinar con certeza el grado de utilidad que tiene el equipo, sin generar costo adicional para la entidad.

5- El contratista se compromete a realizar capacitación técnica y de manejo al personal de los equipos que se relacionan y/o los que el supervisor estime convenientes, de la misma forma emitir un certificado donde conste la capacitación del personal. Sin generar costo adicional para la entidad.

6- El contratista se compromete a dar una garantía por reparación de seis (6) meses. El futuro contratista deberá contar con todas las herramientas, instrumentos e implementos mecánicos y de transporte necesarios para la correcta ejecución del contracto.

7- El contratista asegura el suministro de piezas y repuestos nuevos o reemplazar las piezas que por su estado o por especificaciones técnicas no deben continuar en servicio en la reparación de los diferentes equipos, garantizando originalidad y excelente calidad. Con una garantía de mínimo 1 año y/o vida útil.

8- El contratista se compromete a entregar en físico el repuesto dañado o defectuoso que haya remplazado garantizando la transparencia del proceso de mantenimiento, aplica el recambio solo aplica si hay descuento superior al 30% $ del valor mantenimiento ofertado.

9- El contratista se compromete hacer reparaciones de los equipos las veces que sea necesario durante el tiempo que dure la garantía, es de resaltar que la falla no puede ser repetitiva. De lo contrario se debe coordinar con el supervisor de contrato si aplica repotenciación u otra actividad diferente.

10- El contratista se compromete que en caso que no pueda realizar el mantenimiento y requiera retirar el equipo de las instalaciones por más de 24 horas, deberá reemplazarlo por uno de óptimas condiciones de funcionamiento durante el tiempo de mantenimiento para evitar paralización del servicio, en todo caso este deberá responder por el equipo que lleve y en caso de perdida, daño o robo se obliga a responder por otro de iguales o superiores características técnicas.

11- El contratista se compromete que después de realizado el diagnostico de falla del equipo y la reparación dependa de importación de repuesto u otra parte, se debe entregar copia del registro de importación, se informa al supervisor del contrato en un tiempo no mayor de 1 hora. El contratista deberá anexar una carta firmada por el representante legal donde se compromete.

12- El contratista se compromete si, a consideración del profesional del contratista, el mantenimiento correctivo llegara a superar el 70% del costo comercial del equipo, solo el supervisor del contrato autorizaría la ejecución del mantenimiento previa aprobación escrita por parte de la dirección de sanidad.

13- El contratista se compromete en caso que no cumpla con el tiempo de solución de las novedades de mantenimiento estipulado, esta debe justificar con soportes y evidencias de quienes intervienen en el procedimiento y las razones de la misma que en todo caso deberá obedecer únicamente a razones de fuerza mayor o caso fortuito, NO PUEDE SER REPETITIVO. "2da llamada", NEGLIGENCIA siendo así terminaría asumiendo los costos que esto generando el equipo fuera de servicio y/o envío a la red externa, alquiler del equipo.

14- El contratista se compromete a programar las fechas de mantenimiento en coordinación con el supervisor.

15- El contratista manifiesta cubrir los gastos que se generen en el desarrollo el objeto del futuro contrato tales como: adquisición de insumos, elementos, materiales, accesorios, entregas, recursos físicos y humanos, así como los montos que genere su desplazamiento/ transporte, manutención, pasajes, viáticos, prestaciones laborales, sociales y riesgo laborales, dotación de vestido de labor y de protección acuerdo normas vigentes, y en general los necesarios para garantizar la funcionalidad de los servicios, serán de resorte exclusivo del contratista y por ende correrá a cargo de este, entendiéndose que fueron tenidos en cuenta en la elaboración de su oferta.

16- El contratista cuenta con las herramientas y equipos de instrumentación necesarios con su respectiva calibración para el desarrollo de la actividad, verificación y ejecución de la actividad y garantizar el óptimo funcionamiento del equipo y certificación de los equipos patrones necesarios para medicar cargas térmicas.

17- El contratista se compromete que los servicios que se realicen sin autorización del supervisor del contrato no podrán ser facturados y/o cancelados.

18- El contratista se compromete a justificar debidamente con certificación enviado por parte de la casa matriz/fabricante en caso de importación de repuestos.

19- El contratista se compromete a justificar debidamente con certificación enviado por parte de la casa matriz/fabricante o mercado actual mínimo 3 cotizaciones en caso de requerir repuestos adicionales durante la ejecución de las actividades de mantenimiento, las cuales serán avalados por el área económica y/o ingeniero biomédico supervisor.

CLÁUSULA OCTAVA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

1. Cumplir con las características técnicas, horarios y demás condiciones establecidas en los estudios previos, invitación y contrato derivado del presente proceso de contratación.
2. Suscribir las modificaciones acordadas entre las partes, para efectos de garantizar la ejecución y el cumplimiento idóneo y oportuno del objeto contratado, dentro de los cinco (5) días siguientes al requerimiento por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - EJÉRCITO NACIONAL –DMBUG
3. No suministrar ninguna clase de información o detalle a terceros y mantener como documentación clasificada todos los aspectos relacionados con el contrato.
4. Mantener la debida reserva respecto de los asuntos técnicos e instalaciones de las Fuerzas Militares de la República de Colombia, conocidos por el CONTRATISTA durante el desarrollo del contrato o con posterioridad al mismo.
5. Cancelar todos los derechos e impuestos que se deriven con ocasión del contrato, establecidos o que se establezcan en el país, de acuerdo con las leyes colombianas. CUANDO APLIQUE
6. Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), lo cual deberá acreditar debidamente para iniciar la ejecución del contrato y para hacer efectivo el pago. El incumplimiento de estas obligaciones, será causal para que el MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - EJÉRCITO NACIONAL – DMBUG, le impongo multas sucesivas hasta tanto éste dé cumplimiento, previa verificación de lo mora mediante liquidación efectuada por la respectiva entidad administradora, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2° del artículo 1° de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
7. Suministrar oportunamente todos los informes que requiera el supervisor, necesarios para cumplir con los programas, plazos y especificaciones técnicas del objeto contratado.
8. Dar cumplimiento a los requerimientos exigidos por el supervisor y los documentos del contrato.
9. Aceptar la tasación y descuento de penas pactadas frente al incumplimiento de obligaciones administrativas.
10. No ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios.

11. Asistir a las citaciones que realice la Entidad en forma verbal o por escrito. El retardo o la mora en el cumplimiento se entenderá cuando la administración o la supervisión del contrato haya señalado plazos fijos, ciertos y determinados para cumplir aún sin requerir solicitud escrita.
12. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato
13. Cumplir con los plazos máximos establecidos de acuerdo a las especificaciones técnicas de la propuesta.
14. Proveer a su costo, todos los bienes y/o servicios necesarios para el cumplimiento de los objetivos y funcionalidades requeridas en el presente contrato.
15. Informar oportunamente al supervisor del contrato cualquier novedad que se presente en el curso de la ejecución del mismo.
16. Entregar con la facturación, al supervisor del contrato, el certificado de aportes parafiscales debidamente suscrito por el representante legal o Revisor Fiscal, cuando aplique.
17. Entregar a satisfacción los bienes y/o servicios objeto del contrato, en las condiciones y plazos establecidos.
18. Responder en los plazos que el CONTRATANTE establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.
19. Constituir en debida forma las garantías, pactadas en las condiciones exigidas.
20. En general, la obligación de cumplir cabalmente con las condiciones y modalidades previstas contractualmente para la ejecución y desarrollo del contrato, para lo cual EL CONTRATISTA deberá actuar razonablemente en el marco de sus obligaciones contractuales.
21. Colaborarán con las entidades contratantes en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; acatarán las ordenes que durante el desarrollo del contrato ellas les impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y en trabamientos que pudieran presentarse.
22. Garantizar la calidad de los servicios y responder por ello.
23. No accederán a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho.
24. Cumplir estrictamente con los requisitos establecidos en la forma y condiciones de pago, así mismo, la facturación presentada deberá sujetarse a lo dispuesto en el Código de Comercio Artículos 774, numeral 3 del artículo 777 y en el Estatuto Tributario artículo 617.
25. Presentar facturación según requerimiento de la Entidad contratante
26. De acuerdo con lo estipulado en el art 2.2.1.2.3.1.18 del decreto 1082 de 2015 cuando el contratista incumpla su obligación de obtener, ampliar o adicionar la GARANTÍA de CUMPLIMIENTO O RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL MEDICA O LA QUE APLIQUE deberá restablecerla a más tardar dentro de los cinco (5) días siguientes al requerimiento efectuado por el Ordenador del Gasto o Competente Contractual. En su defecto, la administración se reserva el derecho de solicitar unilateralmente el garante el restablecimiento de la garantía única establecida, aspecto que deberá ser previamente consignado en el contrato.
27. Todas las especificaciones técnicas adicionales aceptadas por el contratista en la etapa precontractual, son obligaciones dentro del presente contrato.
28. PRESENTAR LAS FACTURAS A NOMBRE DEL DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA, CON NIT 901.541.137 - 1, una vez se hayan realizado y entregado a satisfacción los suministros, insumos y/o materiales objeto de la presente contratación, documentos que deben cumplir con los requisitos que exige el art. 615 del estatuto tributario, dicha documento debe ser presentado en original y tres copias, acompañado de los soportes respectivos.
29. Responder por las no conformidades que se presenten en desarrollo servicio y aplicar las acciones de mejora pertinentes siempre y cuando sean por causa del contratista.
30. El contratista dispondrá de una persona encargada de la coordinación del contrato, con una línea telefónica directa que garantice el acceso a la información y consulta necesaria para resolver cualquier inquietud e informar novedades sobre el objeto del contrato.
31. Evidenciado un posible incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, mora o incumplimiento parcial. LA ENTIDAD impondrá multas, de la siguiente manera: Multas por incumplimiento parcial: si durante la ejecución del contrato se evidencia que EL CONTRATISTA incumple alguna obligación contractual, LA ENTIDAD le impondrá sanciones equivalentes al 0.5% del valor del contrato incumplido o de la canidad dejada de entregar, sin que el total de estas multas sobrepase el 10% del valor total del mismo. EL CONTRATISTA autoriza a LA ENTIDAD para descontar y tomar el valor de las sanciones de que tratan las literales anteriores, una vez en firme la resolución que las impone, de cualquier suma que le adeude LA ENTIDAD, sin perjuicio de que las haga efectivas conforme a la ley: El pago o la deducción de dichas multas no exoneran a EL CONTRATISTA de la obligación de cumplir con el objeto del contrato, ni de los demás obligaciones y responsabilidades que emanen del mismo. El contratista faculta al contratante para hacer efectivas las multas y su pago de los saldos que se encuentren en poder de la contratante.
32. Incumplimiento en el plazo de la prestación del servicio, de acuerdo al informe que emita el supervisor del contrato.
33. Asegurar al personal de su cargo, que ejecute el contrato.
34. Garantizar la calidad de los servicios ofrecidos.
35. Transportar los bienes en vehículo que cumplan con las especificaciones para el transporte de los mismos.
36. Las demás que por la naturaleza y esencia determine la Ley y las partes.

CLÁUSULA NOVENA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE

1. Pagar el valor del contrato en la cantidad, forma y oportunidad pactadas.
2. Brindar la colaboración y proporcionar la información y/o documentación que sea necesaria para el adecuado cumplimiento del contrato
3. Designar al Supervisor del contrato.
4. Aprobar las garantías o las modificaciones a las mismas que el contratista constituya siempre que estas cumplan las condiciones de suma asegurada, vigencias y amparos, exigidas en el contrato.
5. Resolver las peticiones y consultas que le haga el contratista dentro de los términos legales.
6. Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato y en los documentos que de él forman parte.
7. Otorgar las autorizaciones respectivas para la ejecución del objeto contractual, siempre que el contratista cumpla con los requisitos previos para ello.
8. Ejercer el respectivo control de ejecución y supervisión del Contrato.
9. Expedir el certificado de ejecución del contrato a solicitud del contratista, una vez este haya cumplido con todas las obligaciones derivadas del mismo.
10. Suscribir en conjunto con el contratista y el supervisor, las actas de inicio, suspensión, reinicio, la de liquidación del contrato, y cualquier otra que se genere durante la ejecución de los trabajos

CLÁUSULA DECIMA – GARANTÍAS

Estos mecanismos de cobertura son requeridos por el MDN – Ejército Nacional teniendo en cuenta que el objeto de las mismas sirve para respaldar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que surjan del contrato frente a la administración y/o terceros por la razón de la celebración ejecución y liquidación del contrato, con base en las reglas estipuladas en el Decreto No. 1082 de 2015. Teniendo en cuenta que en la presente modalidad no son obligatorias, el DMBUG las solicito toda vez que como unidad contratizadora debe tomar todas las medidas necesarias dentro del proceso para que las unidades centralizadas reciban los bienes necesarios para su correcto y adecuado funcionamiento. El CONTRATISTA constituirá a favor de la NACION-MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL-EJERCITO NACIONAL-DIRECCION GENERAL DE SANIDAD MILITAR- DIRECCION DE SANIDAD EJERCITO-DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA con NIT 901541137-1 una garantía de conformidad con los amparos y porcentajes señalados en los documentos previos y el presente contrato, dentro de los dos (02) días hábiles siguientes a la

comunicación de aceptación al contratista, de constituir la garantía única que contenga los amparos que se describen en el cuadro que a continuación aparecen, con el propósito de establecer mecanismos de protección que cubran los riesgos derivados del contrato, teniendo en cuenta que de no exigirse y materializarse el riesgo la entidad se vería obligada a iniciar acciones judiciales costosas y demoradas, lo anterior en cumplimiento de los artículos 2.2.1.2.3.1.12 y 2.2.1.2.3.1.16 del Decreto 1082 de 2015, así:

AMPAROS
Cumplimiento del contrato y pago de multas y cláusula penal pecuniaria: Su cuantía será equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y cubrirá el plazo de ejecución del mismo y seis (6) meses más. Debe cubrir los perjuicios derivados de: • El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento sea imputable al contratista • El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato • Los daños imputables al contratista por entregas parciales, cuando el contrato no prevé entregas parciales. • El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes: Su cuantía será equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y cubrirá el plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más.
Responsabilidad Civil Extracontractual: por doscientos (200) SMMLV, por la vigencia del contrato.
Calidad de los Servicios: Su cuantía será equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y cubrirá el plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más.
Salarios Y Prestaciones Sociales: Igual al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, cuya vigencia debe corresponder al tiempo de plazo y/o ejecución del contrato y tres (3) años más, contados a partir de la ejecución del contrato y/o su perfeccionamiento

Las vigencias de todos los amparos deberán ajustarse a las fechas de suscripción del contrato, y de la terminación del plazo de ejecución del mismo, según sea el caso. El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al CONTRATISTA de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados. Dentro de los términos estipulados en el contrato, ninguno de los amparos otorgados podrá ser cancelado o modificado sin la autorización expresa del M.DN – EJÉRCITO NACIONAL-DMBUG. El CONTRATISTA deberá mantener vigente las garantías, amparos y pólizas a que se refiere esta cláusula y serán de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se impongan. Si el CONTRATISTA no modifica las garantías, éstas podrán variarse por la aseguradora o banco a petición del MDN – EJÉRCITO NACIONAL-DMBUG y a cuenta del CONTRATISTA quien por la firma del contrato que se le adjudique autoriza expresamente al MDN – EJÉRCITO NACIONAL-DMBUG para retener y descontar los valores respectivos de los saldos que hubiera a su favor, sin que por ello se entienda que el MDN- Ejército Nacional asume la responsabilidad de la ampliación de los amparos y pago de las primas, los cuales son responsabilidad del contratista. En la Garantía debe constar que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas. Así como también deberá constar que se renuncia al beneficio de excusión. Las garantías deben ser publicadas en el SECOP II en el proceso correspondiente, para ser aprobadas por la Entidad.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA- SUPERVISIÓN

El supervisor del presente contrato será **SV. JOHN FREDY CAICEDO ESPINOSA**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.114.817.344, SUPERVISOR Y/O QUIEN HAGA SUS VECES, debidamente nombrado mediante acto administrativo No 145 de 21 de Agosto de 2026. El M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL – DMBUG tendrá el derecho de supervisar el desarrollo y ejecución del contrato. El CONTRATISTA no podrá oponer derechos de autor o acuerdos de confidencialidad internos o con terceros que limiten o impidan que el M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL – DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA o su designado accedan a la información del CONTRATISTA para el ejercicio de sus facultades de supervisión y control. El M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL – DMBUG ejercerá las actividades de supervisión y control de la ejecución del contrato que lo corresponden, directamente o a través de terceros, y tendrá las siguientes facultades básicas: A- Exigir al CONTRATISTA la información que considere necesaria para verificar la correcta ejecución del presente contrato. El CONTRATISTA está obligado a suministrar la información solicitada inmediatamente, a no ser que se convenga un plazo cuando la naturaleza de la información exigida así lo requiera. B- Verificar directamente o a través de terceros que el CONTRATISTA cumpla las condiciones de ejecución del presente contrato según los términos en los que se ha convenido, y requerir al CONTRATISTA para que corrija los incumplimientos. C- Realizar las pruebas que considere necesarios para verificar que los bienes y cumplan con las características técnicas y funcionales exigidas en el presente contrato. D En caso de terminación anticipada del contrato por mutuo acuerdo de las partes, adelantar las labores pertinentes para determinar el valor de las compensaciones mutuas. F- En general, vigilar y controlar que el CONTRATISTA cumpla con sus obligaciones para el normal desarrollo y ejecución del presente contrato. I- Tendrá las siguientes facultades en particular: 1.) Suscribir las actas de recibo parcial y/o total del objeto del presente contrato. 2.) Rechazar los que a su criterio no cumplan las especificaciones técnicas descritas en el presente contrato. 3.) Rendir informes mensuales o cuando lo considere necesario, al M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL –DMBUG Ordenador del Gasto sobre el avance y ejecución del contrato. 4.) Verificar la correcta ejecución y cumplimiento del contrato. 5.) Exigir el cumplimiento del contrato en todos y cada uno de sus partes.6.) Atender y resolver en coordinación con el M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL – DMBUG todas las consultas sobre omisiones, errores, discrepancias o aclaraciones y complemento en las especificaciones técnicas. 7.) Deberá verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones parafiscales de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 1° de la Ley 828 de 2003. 8.) Aplicabilidad de la Ley 1474 de 2011 y Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022, del Ministerio de Defensa Nacional "Por medio de la cual se expide el Manual de Contratación del Ministerio de Defensa Nacional y sus unidades ejecutoras" y demás normas concordantes, así como las funciones que le sean asignadas por el competente contractual.9) Todas las demás atribuciones que se contemplen en los documentos del contrato

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - INDEMNIDAD:

EL CONTRATISTA, se obliga a mantener indemne al CONTRATANTE de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa sus actuaciones, las de sus subcontratistas o dependientes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA - CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES Y AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL

Para el perfeccionamiento y liquidación del presente contrato, el CONTRATISTA de acuerdo a lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, mediante certificación expedida por el Revisor fiscal, si es el caso, o el Representante legal y/o Contador Público independiente, debe acreditar que ha dado cumplimiento y se encuentra a paz y salvo frente a las obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF-, Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA-). **PARÁGRAFO 1.** Para la liquidación del contrato, la citada certificación debe presentarse dentro de los cinco (5) días calendarios siguientes a la finalización del plazo de ejecución. **PARÁGRAFO 2.** El CONTRATANTE no expedirá ninguna certificación sobre el desarrollo del contrato, si no se ha dado cumplimiento a la presente cláusula.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. - COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD:

En desarrollo del presente contrato, el CONTRATISTA se obliga con el CONTRATANTE, a no suministrar ninguna clase de información o detalle a terceros de la cual tenga conocimiento en cumplimiento del contrato, de igual manera suscribirá con

el personal utilizado para el desarrollo del contrato, las correspondientes compromisos de confidencialidad.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. - CESIONES.

El CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato a persona alguna natural o jurídica o extranjera, sin previo autorización escrito del **CONTRATANTE**, pudiendo reservarse las razones que tenga para negar dicha autorización. Si la persona a la cual se le va a ceder el contrato es extranjero debe renunciar a la reclamación diplomática. La celebración de subcontratos no relevará al **CONTRATISTA** de las responsabilidades que asume en virtud del presente contrato. **El CONTRATANTE** no adquirió relación alguna con los subcontratistas.

CLÁUSULA DECIMA SEXTA. - LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007, artículo 11 y el artículo 217 del Decreto 019 de 2012 Se procederá a liquidar el Contrato por: 1) Cumplimiento del objeto contractual. 2) Dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del contrato. 3) A la fecha de expedición del acto administrativo que ordene la terminación del contrato. 4) En forma unilateral cuando las partes no lleguen a un acuerdo sobre el contenido del acta de liquidación.

CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA - DOCUMENTOS DEL CONTRATO

Forman parte integrante del presente contrato todos los documentos aquí relacionados, los cuales se anexan, y entre los que estén: a) La invitación publica b). el certificado de disponibilidad presupuestal c) Estudio Previo d) anexo y formatos e) Resolución de nombramiento y Los demás documentos previos que hacen parte del presente proceso.

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA - SUJECIÓN A LA LEY COLOMBIANA:

Para todos los efectos este contrato se somete a la ley colombiana y a las autoridades legalmente establecidas en el país. **PARÁGRAFO. - SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** Conforme al artículo 68 de la Ley 80 de 1993, las partes se comprometen a utilizar los mecanismos de solución previstos en la mencionada ley.

CLÁUSULA DECIMA NOVENA

DECLARACIÓN EXPRESA DECLARACIÓN EXPRESA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD

El CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en el artículo 127 de la Constitución Política y 8° de la Ley 80 de 1993 y que no se encuentra en proceso de concordato o acuerdo de recuperación o concurso liquidatario, según Leyes 222/95 y 550 de 1999.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - DOMICILIO LEGAL

Las partes declaran que para todos los efectos legales judiciales y extrajudiciales que se deriven del presente contrato fijan su domicilio legal del CONTRATANTE en la Avenida Quebrada seca # 33ª - 207 CANTÓN MILITAR PALONEGRO-DISPENSARIO MEDICO DE BUCARAMANGA en la ciudad de Bucaramanga, Santander y para el CONTRATISTA DIRECCIÓN: CARRERA 22 # 27 - 29 SECTOR G I TORRE 3 AGRUPACIÓN 2 APARTAMENTO 102 B BARRIO EL BOSQUE CORREO ELECTRÓNICO wj.elevadores@gmail.com TELEFONO: 6076181958 – 3144323660 - 3208339922

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA - SEXTA MULTAS

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 86 la Ley 1474 de 2011 el DISPENSARIO MEDICO BUCARAMANGA a través del supervisor, verificara el cumplimiento de las obligaciones exigibles al CONTRATISTA en virtud de lo dispuesto en la presente aceptación de oferta. Si el CONTRATISTA no cumple con cualquiera de las obligaciones que han sido asignadas en la presente aceptación de oferta el DISPENSARIO MEDICO BUCARAMANGA, podrá imponiéndole multas en sede administrativa, cuyo valor diario se liquidara así: Multas por incumplimiento parcial: si durante la ejecución del contrato se evidencia que EL CONTRATISTA incumplo alguna obligación contractual, LA ENTIDAD le impondrá sanciones equivalentes al 0.5% del valor del contrato incumplido o de la cantidad dejada de entregar, sin que el total de estas multas sobrepase el 10% del valor total de mismo. EL CONTRATISTA autoriza a LA ENTIDAD para descontar y tomar el valor de las sanciones de que tratan los literales anteriores, una vez en firme la resolución que las impone, de cualquier suma que le adeude LA ENTIDAD, sin perjuicio de que las haga efectivas conforme a la ley; El pago o la deducción de dichas multas no exoneran a EL CONTRATISTA de la obligación de cumplir con el objeto del contrato, ni de las demás obligaciones y responsabilidades que emanen del mismo. El contratista faculta al contratante para hacer efectivas las multas y su pago de los saldos que se encuentren en poder de la contratante, se deberá dar aplicación al procedimiento señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - PENAL PECUNIARIA

En caso de declararse la caducidad o incumplimiento a la presente aceptación de oferta, las partes convienen a título de pena pecuniaria, la obligación del CONTRATISTA de pagar una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total de la aceptación de oferta. El pago de ésta suma se exigirá mediante Acto Administrativo Motivado. Como esta suma se exige a título de pena, el CONTRATANTE podrá reclamar del CONTRATISTA la indemnización de los perjuicios causados. El pago de la pena pecuniaria a que se refiere podrá exigirse por vía ejecutiva. Si dicho pago no se hubiere efectuado durante el término de ejecución de la aceptación de oferta, se tendrá en cuenta al momento de su liquidación. La sanción penal pecuniaria aquí pactada es exclusivamente a título de sanción sin que ello exima al CONTRATISTA del cumplimiento de la obligación principal. Para efectos de la indemnización de perjuicios bastará simplemente que el CONTRATANTE le informe de manera motivada al CONTRATISTA la cuantía de los perjuicios causados.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA - CADUCIDAD ADMINISTRATIVA

El CONTRATANTE podrá decretar la caducidad administrativa, mediante resolución motivado, sin previo requerimiento y sin lugar a indemnización alguna, cuando el incumplimiento de las obligaciones del CONTRATISTA, afecten de manera grave y directa la ejecución de la aceptación de la oferta y evidencie que puede conducir a su parálisis, conforme a lo previsto en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993. La resolución que declaré la caducidad se notificará según lo establecido en Reglas Contenidas En El Capítulo V De La Ley 1437 De 2011 y contra dicha providencia proceden los recursos de ley según el capítulo VI De La Ley 1437 De 2011. También podrá declararse la caducidad cuando el CONTRATISTA contravenga lo dispuesto en la Ley 418 de 1997 Capítulo II, la Ley 789 de 2.002 y Ley 1106 de 2.006. Ejecutoriado la Resolución de caducidad, esta aceptación de oferta quedará definitivamente terminada y se procederá a su liquidación, se harán efectivas las sanciones por retardo si se hubieren decretado antes y el valor de la pena pecuniaria, así mismo las garantías pactadas. El CONTRATISTA no tendrá derecho a reclamar indemnización alguna, pero si a que se le pague el valor ejecutado de la aceptación de oferta y recibido a satisfacción. así mismo la presente aceptación de oferta incluye las cláusulas extraordinarias al derecho común de caducidad terminación, interpretación y modificación unilateral de conformidad con lo establecido en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la ley 80 de 1993. De conformidad con lo establecido en el numeral 2° del artículo 14 de la Ley 80 de 1.993. a) INTERPRETACIÓN UNILATERAL. Si durante la ejecución de la aceptación de oferta surgen discrepancias entre las partes sobre la interpretación de algunas de sus estipulaciones que puedan conducir a la paralización o a la afectación grave de la prestación del servicio que se pretende satisfacer con el objeto contratado, el CONTRATANTE informará al CONTRATISTA sobre estas circunstancias y este contará con un término de cinco (5) días hábiles para presentar sus observaciones y lograr un acuerdo con el CONTRATANTE: si las partes dentro de este término no llegan al acuerdo respectivo, el CONTRATANTE interpretará en acto administrativo debidamente motivado, las estipulaciones o cláusulas objeto de la diferencia. b)MODIFICACIÓN UNILATERAL: Si durante la ejecución de la aceptación de oferta y para evitar la paralización o la afectación grave de la prestación del servicio que se deba satisfacer con él, fuere necesario introducir variaciones en la aceptación de oferta, el CONTRATANTE informará al CONTRATISTA sobre estas circunstancias y este contará con un término de cinco (5) días hábiles para presentar sus observaciones y lograr un acuerdo con el CONTRATANTE: si las partes dentro de este término no llegan al acuerdo respectivo, el CONTRATANTE en acto administrativo debidamente motivado, lo modificará. c) TERMINACIÓN UNILATERAL: En caso de presentarse cualquiera de las circunstancias establecidas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993, EL CONTRATANTE podrá hacer uso de las facultades excepcionales allí previstas y dispondrá la terminación anticipada de la aceptación de oferta mediante acto administrativo debidamente motivado. De igual manera, la aceptación de oferta podrá darse por terminado por mutuo

acuerdo entre las Partes. Así mismo, las Partes de común acuerdo expresamente manifiestan que además de lo señalado anteriormente, la presente aceptación de oferta podrá terminar de manera anticipada.

CLAUSULA VIGÉSIMA CUARTA - FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO

El CONTRATISTA no será responsable ni se considerará que ha incurrido en incumplimiento de sus obligaciones, si se presentaron durante su ejecución circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito u otros hechos fuera de su control debidamente comprobados, conforme a las definiciones del Artículo 1° de la Ley 95 de 1.890. Para que se dé cumplimiento a la anterior estipulación, es necesario que el CONTRATISTA dé a conocer por escrito al CONTRATANTE, dentro de los Cinco (5) días hábiles, siguientes a la ocurrencia de las posibles causas, acompañando a dicho escrito de todos los documentos y pruebas de soporte que demuestren su ocurrencia, manifestando el tiempo estimado en el cual podrá reanudar o normalizar la ejecución de la aceptación de oferta. En caso de persistencia de la causal o causales de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA informará por escrito al CONTRATANTE dicha circunstancia o circunstancias por escrito cada quince (15) días calendario, hasta por un término máximo de sesenta (60) días calendario, vencido el cual, el CONTRATANTE podrá dar por terminada la aceptación de oferta, lo cual comunicará al CONTRATISTA sin que haya sanción alguno para éste. Cuando las circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobadas no excedieran de sesenta (60) días calendario, se levantará un acta suscrita por las partes, con el fin de prorrogar el plazo de ejecución en forma tal que se reponga el tiempo durante el cual han existido dichas causales. PARÁGRAFO – Para efectos de determinar si existe fuerza mayor o caso fortuito bastará simplemente el pronunciamiento del CONTRATANTE en forma motivada al respecto. En el evento que el CONTRATANTE considere que no existen tales circunstancias el CONTRATISTA asumirá las responsabilidades sobre el cumplimiento del plazo contractual en la forma contratada.

CLAUSULA VIGÉSIMA QUINTA. CLÁUSULAS EXCEPCIONALES

Por estipulación expresa se incluyen las cláusulas de terminación, modificación e interpretación unilaterales previstas en la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios.

CLÁUSULA VIGESIMA SEXTA. CADUCIDAD.

En caso de que se presente algún hecho constitutivo de incumplimiento por parte de EL CONTRATISTA, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, EL CONTRATANTE, mediante acto administrativo debidamente motivado, dará por terminado el presente contrato y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre y podrá hacer efectiva la garantía única, la cláusula penal pecuniaria y la indemnización de perjuicios a que haya lugar, si fuere el caso, de conformidad con las normas procedimentales respectivas. Igualmente, habrá lugar a declarar la caducidad del contrato, sin perjuicio de las demás sanciones a que hubiese lugar, en los casos expresamente señalados en el artículo 25 de la Ley 80 de 1993.

CLAUSULA VIGESIMA SEPTIMA. RÉGIMEN LEGAL Y CONSTITUCIONAL

El presente contrato está sometido en todas sus partes a la ley colombiana y se rige por las disposiciones civiles y comerciales pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, sus decretos reglamentarios y demás normas concordantes.

PARÁGRAFO: NATURALEZA JURÍDICA DEL CONTRATO. - El presente contrato es de **PRESTACION DE SERVICIOS**, por tanto, las partes dejan expresa constancia que este acuerdo no constituye contrato de trabajo entre ellas, ni entre EL CONTRATANTE y los dependientes del contratista designados para ejecutar el objeto de este contrato. Todos los costos y riesgos de la contratación de empleados los asume EL CONTRATISTA bajo su exclusiva responsabilidad.

CLAUSULA VIGESIMA OCTAVA. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA se obliga a prestar apoyo a las acciones del Estado tendientes a fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas, para lo cual y sin perjuicio de su deber de cumplir con las Leyes Colombianas, asume explícitamente los siguientes compromisos: no ofrecer, prometer ni dar porcentaje, participación ni cualquier otra forma de dádiva a ningún funcionario público en razón o en relación con el contrato; rechazar cualquier exigencia, favor o ventaja en dinero o en especie por parte de un funcionario público o persona particular en relación o como consecuencia del mismo y denunciar las irregularidades que advierta en el proceso.

CLAUSULA VIGESIMA NOVENA - APLICACIÓN DE NORMAS GENERALES

El presente contrato se entiende PERFECCIONADO con la firma de las partes, en los términos del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, y para su **EJECUCIÓN** se requiere la expedición del registro presupuestal por parte de la Entidad; constitución de la garantía única de que trata la cláusula decima primera del presente Contrato por parte del CONTRATISTA, aprobación de la misma por parte del MDN-EJC-DMBUG y verificación del pago de aportes parafiscales y demás a los cuales haya lugar.

Para constancia se firma la presente aceptación de oferta en Bucaramanga, el Veintinueve (30) de septiembre de 2026.

EL CONTRATANTE,

Mayor. JULIAN ANDRES ESPINOSA CASTELLANOS
Ordenador del Gasto Dispensario Médico Bucaramanga

EL CONTRATISTA,

JOHN ALEXANDER PEREZ CHAVES
C.C 91.485.740 Expedido en Bucaramanga
Representante Legal
W&J ELEVADORES S.AS
NIT 901092996-5

EL SUPERVISOR,

JHON FREDY [illegible] ESPINOSA
Supervisor Contrato N. 300-DIGSA/DMBUG-2026

PS. LEADY [illegible] Asesora Jurídico Evaluadora Contratación DMBUG	**PS. SONIA MARITZA ESLAVA SUPELANO** Asesora Económico Evaluador Contratación DMBUG	**CARLOS HUMBERTO ALVARADO GALINDO** Evaluador Técnico

Proyectó
Abogada. **PS ANGELA SANABRIA FAJARDO**
Asesora Jurídico Estructuradora Contratación DMBUG