

SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, EN USO DE SUS
FACULTADES LEGALES

CERTIFICA

El predio donde se realizara el proyecto denominado **“MANTENIMIENTO DEL CENTRO CULTURAL “GUILLERMO VALENCIA SALGADO” DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA”**; Que, según mapa 18 G-DET(A)_ZONIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DE RIESGO EN SUELO URBANO que hace parte de la cartografía oficial del decreto 0482 del 24 de diciembre de 2025 *“Por medio del cual se incorporan al Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Montería los resultados de los estudios Detallados de riesgo realizados en el suelo urbano y se dictan otras disposiciones”*, **El predio donde se ubica el CENTRO CULTURAL “GUILLERMO VALENCIA SALGADO” no presenta un riesgo por inundación.**

PROYECTO	BARRIO	DIRECCIÓN	PUNTO	COORDENADAS	
				Latitud	Longitud
1	El Centro	Cl. 36 #1-22, Montería, Córdoba	Punto	8°45'44.99"N	75°52'59.90"N



Imagen 1: Ubicación del proyecto. Imagen tomada de Google Earth.

Se le indica al peticionario que en virtud del numeral 3 del artículo 2.2.6.1.3.1. del Decreto Nacional 1077 de 2015, *“La expedición de estos conceptos no otorga derechos ni obligaciones a su peticionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas.”*

Esta certificación se expide de conformidad con la información suministrada por la Secretaría de Infraestructura, en Montería a los veintitrés (23) días del mes de junio del año 2026.

Cordialmente,


LUIS CARLOS RACINY ALEMAN
Secretario de Planeación Municipal (E)

Proyectó: Lina P. Soto - Contratista S.P.M. 
Revisó: Marelbys Mass Villadiego – Geógrafa Contratista S.P.M. 