BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA	**PROCESO:** GESTIÓN CONTRACTUAL	**Código:** FT 5100-07-01.04
	PROCEDIMIENTO: CONTRATACIÓN	**Versión:** 01
	FORMATO: ACTA INICIO DE CONTRATO	**Fecha:** 02/09/2024

ACTA DE INICIO CONTRATO Y/O CONVENIO No. CD-A-176-2026 DEL 18/08/2026

INFORMACIÓN GENERAL	
FECHA DEL CONTRATO O CONVENIO 18 de agosto de 2026	**TIPO DE CONTRATO O CONVENIO** CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
PLAZO DE EJECUCIÓN: Veinticuatro (24) Meses	**VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO** $ 93.322.752
NÚMERO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP) Y FECHA **N/A**	**NÚMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL (RP) Y FECHA:** **N/A**
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO O CONVENIO 02 de septiembre de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO** 1 de septiembre de 2028
ANTICIPO ☐ **PAGO ANTICIPADO** ☐	**VALOR DEL ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO** $ N/A
NOMBRE DEL SUPERVISOR: MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ **IDENTIFICACIÓN:** 1.017.223.141 expedida en Medellín (Antioquia) **CARGO: JEFE OFICINA** **ÁREA: GESTION INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES** **NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN: N/A** **IDENTIFICACIÓN:** **CARGO:** **ÁREA:**	**NOMBRE DEL INTERVENTOR** (Cuando aplique de lo contrario N.A)
CONTRATANTE: BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA NIT. 899999072-1	**CONTRATISTA O PARTE DEL CONVENIO:** **LUIS CARLOS ORTIZ MONSALVE** IDENTIFICACION (NIT, CC) 79.528.677
OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO El ARRENDADOR - entrega a título de arrendamiento y el ARRENDATARIO recibe al mismo título, un local que hace parte del conjunto residencial el Labrador IV el cual tiene un área 79.68 M2 y área privada 75.76 M2., identificado con el folio de matrícula No. 50C-1567809 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Bogotá y CHIP catastral AAA0169JPLW, correspondiente al local 123, inmueble de propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca.	

VERIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE EJECUCIÓN		
Garantías	SI: X	NO:
Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A	
Número de la Garantía y fecha de Aprobación	21-46-101144298 ANEXO 0 – 2 DE SEPTIEMBRE DE 2026	
Discrimine amparos y porcentaje	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$23.330.688
Fecha de cobertura a la ARL (cuando aplique)	N/A	

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, en la ciudad de Bogotá D.C., a los dos (2) días de septiembre de 2026.

Firma
MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ
Supervisor

Firma
LUIS CARLOS ORTIZ MONSALVE
CC 79.528.677

Proyectó: Fabian Alejandro Velandia Duque
Contratista