San José de Cúcuta, 1 de octubre del 2026

Doctor
FREDDY ALEXANDER FONTIVEROS
Gerente general
E.I.C.E. Faro del Catatumbo S.A.S.

ASUNTO. INFORME EVALUACIÓN FINAL EN CONJUNTO, EN LOS ASPECTOS JURÍDICOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS DEL PROCESO N° LP-FC-057-2026.

OBJETO: MEJORAMIENTO DEL SENDERO TURÍSTICO HACIA EL SANTUARIO DE LA VIRGEN DE BELÉN EN EL MUNICIPIO DE SALAZAR DE LAS PALMAS" de acuerdo con las condiciones, especificaciones, características, georreferenciación y demás elementos técnicos descritos en el proyecto con Código BPIN 2024546600063 de conformidad con el Contrato Interadministrativo No. 151 de 2026, celebrado entre el MUNICIPIO DE SALAZAR DE LAS PALMAS y la EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S.

Cordial saludo

De acuerdo con memorando de fecha 18 de septiembre de 2026, por medio del cual se conforma el comité evaluador del proceso de licitación publica **N° LP-FC-057-2026** y de lo contemplando en el acuerdo N 008 del 12 de mayo de 2022 Manual de Contratación de la Empresa Industrial y comercial del estado Faro del Catatumbo S.A.S el suscrito comité se permite emitir el siguiente informe de evaluación en los aspectos jurídicos, técnicos y financieros:

1) INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA:

El suscrito evaluador Jurídico se permite emitir la presente evaluación Jurídica de los proponentes del proceso **LP-FC-057-2026** Se procede conforme a lo establecido en el Pliego de Condiciones, a la verificación de los requisitos habilitantes jurídicos requeridos por la entidad para el presente proceso de contratación.

Los Requisitos Habilitantes serán objeto de verificación, por lo tanto, si la propuesta cumple todos los aspectos se evaluarán como ***"cumple"***. En caso contrario, se evaluará como ***"no cumple"***

No.	PROPONENTE	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1	INGPRA S.A.S R/L MIGUEL ANGEL FLOREZ ARAUJO	17/09/2026 04:59 P.M.

REQUISITO HABILITANTE A VERIFICAR	SI CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
FACTOR JURÍDICO				
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DELA PROPUESTA.	X			
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL PROPONENTE O DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			
3. PODER O AUTORIZACIÓN.	X			
4. FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA.	X			
5. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (EN CASO DE PERSONAS JURÍDICAS).			X	
6. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE LA UNIÓN TEMPORAL O EL CONSORCIO PROPONENTE, EN CASO DE SER APLICABLE.	X			
7. AUTORIZACIÓN PARA OFERTAR Y CONTRATAR.			X	
8. CERTIFICADOS DISCIPLINARIOS, FISCALES, PENALES Y DE MEDIDAS CORRECTIVAS.	X			
9. CERTIFICACIÓN DE AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.	X			
10. PACTO DE TRANSPARENCIA	X			
11. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.	X			
12. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	X			

13. CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE APORTES PARAFISCALES.	X			

La propuesta presentada por el oferente **INGPRA S.A.S R/L MIGUEL ANGEL FLOREZ ARAUJO,** CUMPLE JURIDICAMENTE con los requisitos establecidos en el Estudio Previo y en los pliegos del proceso de selección **N° LP-FC-057-2026**, por lo que se considera habilitada.

No.	PROPONENTE	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
2	**UNIÓN TEMPORAL SENDERO SALAZAR R/L CARLOS FERNANDO GÓMEZ CARILLO**	17/09/2026: 5:00 P.M.

REQUISITO HABILITANTE A VERIFICAR	SI CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
FACTOR JURIDICO				
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DELA PROPUESTA.	X			
2. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL PROPONENTE O DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	X			
3. PODER O AUTORIZACION.	X			
4. FORMATO UNICO DE HOJA DE VIDA.	X			
5. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (EN CASO DE PERSONAS JURÍDICAS).	X			
6. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE LA UNIÓN TEMPORAL O EL CONSORCIO PROPONENTE, EN CASO DE SER APLICABLE.	X			
7. AUTORIZACIÓN PARA OFERTAR Y CONTRATAR.			X	
8. CERTIFICADOS DISCIPLINARIOS, FISCALES, PENALES Y DE MEDIDAS	X			

	CORRECTIVAS.				
9.	CERTIFICACION DE AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.	X			
10.	PACTO DE TRANSPARENCIA	X			
11.	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.	X			
12.	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	X			
13.	CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE APORTES PARAFISCALES.	X			

La propuesta presentada por el oferente **UNIÓN TEMPORAL SENDERO SALAZAR R/L CARLOS FERNANDO GÓMEZ CARILLO,** CUMPLE JURIDICAMENTE con los requisitos establecidos en el Estudio Previo y en los pliegos del proceso de selección **N° LP-FC-057-2026**, por lo que se considera habilitada.

2) INFORME DE EVALUACION TECNICA:

El suscrito evaluador técnico se permite emitir la presente evaluación técnica de los proponentes del proceso **N° LP-FC-057-2026.**

PROPONENTE N°. 01: INGPRA S.A.S.

De conformidad con los requisitos establecidos en los Pliegos de Condiciones que avala el Proceso de Licitación Pública **N°. LP-FC-057-2026**, la propuesta presentada por el oferente **INGPRA S.A.S.** R/L MIGUEL ANGEL FLOREZ ARAUJO es **HABILITADA TÉCNICAMENTE** por cumplir con lo establecido en el documento de Licitación Pública.

INGPRA S.A.S.	
7.4 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	**OBSERVACIÓN**
CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS" **UNSPSC**	CUMPLE

EXPERIENCIA EXIGIDA	CUMPLE

Por lo anterior, se procede a ser EVALUAR la propuesta presentada por **INGPRA S.A.S.** R/L MIGUEL ANGEL FLOREZ ARAUJO otorgando el puntaje parcial de NOVENTA Y UNO CERO TRES (**91,03**) puntos.

7.4.2 CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de: **MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE SENDEROS TURÍSTICOS**

B. El proponente podrá acreditar la experiencia con mínimo **UNO (1) Y MÁXIMO SEIS (6) CONTRATOS**, que serán calificados de la siguiente manera:

RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL
La verificación del número de contratos para acreditar la experiencia se realiza de la siguiente manera:

Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)
De 1 hasta 2	75%
De 3 hasta 4	100%
De 5 hasta 6	120%

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

1. Observación al numeral 7.4.2 – Características de los contratos presentados para acreditar la experiencia exigida

"7.4.2 CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de: MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE SENDEROS TURÍSTICOS Y/O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS RÍGIDOS Y/O PLACA HUELLAS VIALES.

(...)"

Los demás requisitos y condiciones establecidos en el numeral 7.4.2 que no sean expresamente modificados mediante la adenda **permanecerán vigentes y sin modificación**.

Frente a la solicitud formulada, la Entidad considera que **no resulta necesario modificar mediante adenda el contenido del numeral 8.4.1**, toda vez que la condición allí prevista se encuentra determinada por la **actividad y cantidad de obra efectivamente ejecutada —"CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN CONCRETO"— y no exclusivamente por la denominación del contrato en el cual dicha actividad fue realizada**.

En consecuencia, y siendo coherente con la ampliación de la experiencia habilitante adoptada respecto del numeral 7.4.2, la Entidad **aceptará para efectos de la asignación del puntaje previsto en el numeral 8.4.1 las cantidades correspondientes a construcción de losa de pavimento rígido en concreto hidráulico y/o huellas en concreto ejecutadas dentro de contratos de placa huella vial**, por tratarse de actividades técnica y funcionalmente equivalentes al ítem **"CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN CONCRETO"** previsto en el proceso.

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PUNTAJE
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	**707,00**	4.5
CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN CONCRETO	M3	**70,66**	4.5

La propuesta presentada por **INGPRA S.A.S.**, fue objeto de revisión por parte de esta entidad en lo relacionado con la oferta económica. Como resultado de dicha verificación, se evidenció la necesidad de efectuar las correspondientes correcciones aritméticas, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones y las reglas que rigen el proceso de selección.

8.1.2 CORRECCIONES ARITMÉTICAS

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. solo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

A. Todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica, cuando exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada.

B. El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica de las operaciones aritméticas a que haya lugar y del valor del IVA, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a punto cinco (0.5) se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a punto cinco (0.5) se aproximará por defecto al número entero.

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. a partir del valor total corregido de las propuestas asignará el puntaje.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**				**$29.258.653,00**
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	**707,00**	$2.546,00	$1.800.022,00
1.2	DEMOLICIÓN DE ANTEPISO EN CONCRETO	M2	**601,00**	$31.459,00	$18.906.859,00
1.3	DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE E=0,15	M2	**24,00**	$70.053,00	$1.681.272,00
1.4	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	**125,00**	$54.964,00	$6.870.500,00
2,00	**CAPAS GRANULARES**				**$2.165.712,00**
2.1	RELLENO PARA TERRAPLENES	M3	**12,00**	$180.476,00	$2.165.712,00
3,00	**SENDERO**				**$571.665.354,00**
3.1	CONCRETO CICLÓPEO	M3	**335,00**	$886.653,57	$297.028.946,00
3.2	CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN CONCRETO	M3	**70,66**	$1.156.078,00	$81.688.471,00
3.3	CONCRETO PARA BORDILLOS Y RIOSTRAS DE CONFINAMIENTO	M3	**34,86**	$1.068.902,00	$37.258.717,00
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS TRANSVERSALES	ML	**216,00**	$47.592,00	$10.279.872,00
3.5	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS	M3	**7,15**	$1.133.595,00	$8.105.204,00
3.6	CONCRETO PARA PEDESTAL 3000 PSI	M3	**5,94**	$1.524.515,00	$9.055.619,00
3.7	ACERO DE REFUERZO	KG	**4272,10**	$9.341,00	$39.905.686,00
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA PODOTÁCTIL 40X40	ML	**354,00**	$95.599,00	$33.842.046,00
3.9	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA METALICA	ML	**51,00**	$1.068.643,00	$54.500.793,00
4,00	**MURO EN PIEDRA**				**$126.600.371,00**
4.1	FABRICACION E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO DE 21 MPA REFORZADA A LA VISTA CON ASIENTO ENCHAPADO EN TABLA DE MADERA ZAPAN CON ACABADO EN PINTURA PROFILAN DE 45X50	ML	**18,60**	$1.593.504,00	$29.639.174,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANASTA DE BASURA EN ACERO INOXIDABLE D= 40CM H= 60 CM, ACERO INOXIDABLE 304, BASE EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE D= 2" CAL. 16	M2	**12,00**	$1.320.656,00	$15.847.872,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS LED SOLAR GARDEN 4500LM	UND	**25,00**	$3.244.533,00	$81.113.325,00
	SUBTOTAL COSTOS				**$729.690.090,00**
	ADMINISTRACION			30,00%	$218.907.027,00
	IMPREVISTOS			0%	$0,00
	UTILIDAD			5%	$36.484.505,00
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA				$ 985.081.622,00

PROPONENTE N°. 02: UNION TEMPORAL SENDERO SALAZAR

De conformidad con los requisitos establecidos en los Pliegos de Condiciones que avala el Proceso de Licitación Pública **N°. LP-FC-057-2026,** la propuesta presentada por el oferente **UNION TEMPORAL SENDERO SALAZAR** R/L. CARLOS FERNANDO GOMEZ CARRILLO, es **HABILITADA TÉCNICAMENTE** por cumplir con lo establecido en el documento de Licitación Pública.

UNION TEMPORAL SENDERO SALAZAR	
7.4 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	**OBSERVACIÓN**
CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS" **UNSPSC**	CUMPLE
EXPERIENCIA EXIGIDA	CUMPLE

Por lo anterior, se procede a ser EVALUAR la propuesta presentada por **UNION TEMPORAL SENDERO SALAZAR** R/L. CARLOS FERNANDO GOMEZ CARRILLO otorgando el puntaje parcial de NOVENTA Y SIETE CON VEINTICINCO (**97,25**) puntos.

FACTOR EVALUACIÓN	PUNTAJE PLIEGO	PUNTAJE EVALUACIÓN
OFERTA ECONÓMICA	39,75	39,75
PUNTAJE POR ÍTEM REPRESENTATIVO	20	20
FACTOR DE CALIDAD	10	10
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	10	10
EXPERIENCIA ESPECIFICA	14	14
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	0
PUNTAJE ADICIONAL PARA EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25	0
EQUIPO DE TRABAJO	5	3.5
TOTAL	**100,00**	**97,25**

La propuesta presentada por **UNION TEMPORAL SENDERO SALAZAR**, fue objeto de revisión por parte de esta entidad en lo relacionado con la oferta económica. Como resultado de dicha verificación, se evidenció la necesidad de efectuar las correspondientes correcciones aritméticas, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones y las reglas que rigen el proceso de selección.

8.1.2 CORRECCIONES ARITMÉTICAS

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. solo efectuará correcciones aritméticas originadas por:

A. Todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica, cuando exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada.

B. El ajuste al peso ya sea por exceso o por defecto de los precios unitarios contenidos en la propuesta económica de las operaciones aritméticas a que haya lugar y del valor del IVA, así: cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a punto cinco (0.5) se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a punto cinco (0.5) se aproximará por defecto al número entero.

E.I.C.E. FARO DEL CATATUMBO S.A.S. a partir del valor total corregido de las propuestas asignará el puntaje.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**				**$31.071.052,00**
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	**707,00**	$2.574,00	$1.819.818,00
1.2	DEMOLICIÓN DE ANTEPISO EN CONCRETO	M2	**601,00**	$33.892,00	$20.369.092,00
1.3	DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE E=0,15	M2	**24,00**	$74.683,00	$1.792.392,00
1.4	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	**125,00**	$56.718,00	$7.089.750,00
2,00	**CAPAS GRANULARES**				**$2.168.280,00**
2.1	RELLENO PARA TERRAPLENES	M3	**12,00**	$180.690,00	$2.168.280,00
3,00	**SENDERO**				**$581.731.048,00**
3.1	CONCRETO CICLÓPEO	M3	**335,00**	$894.121,88	$299.530.830,00
3.2	CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN CONCRETO	M3	**70,66**	$1.156.078,00	$81.688.471,00
3.3	CONCRETO PARA BORDILLOS Y RIOSTRAS DE CONFINAMIENTO	M3	**34,86**	$1.083.951,00	$37.783.280,00
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS TRANSVERSALES	ML	**216,00**	$47.538,00	$10.268.208,00
3.5	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS	M3	**7,15**	$1.140.504,00	$8.154.604,00
3.6	CONCRETO PARA PEDESTAL 3000 PSI	M3	**5,94**	$1.531.767,00	$9.098.696,00
3.7	ACERO DE REFUERZO	KG	**4272,10**	$10.392,00	$44.395.663,00
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA PODOTÁCTIL 40X40	ML	**354,00**	$95.495,00	$33.805.230,00
3.9	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA METALICA	ML	**51,00**	$1.117.766,00	$57.006.066,00
4,00	**MURO EN PIEDRA**				**$134.369.556,00**
4.1	FABRICACION E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO DE 21 MPA REFORZADA A LA VISTA CON ASIENTO ENCHAPADO EN TABLA DE MADERA ZAPAN CON ACABADO EN PINTURA PROFILAN DE 45X50	ML	**18,60**	$1.836.899,00	$34.166.321,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANASTA DE BASURA EN ACERO INOXIDABLE D= 40CM H= 60 CM, ACERO INOXIDABLE 304, BASE EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE D= 2" CAL. 16	M2	**12,00**	$1.318.630,00	$15.823.560,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS LED SOLAR GARDEN 4500LM	UND	**25,00**	$3.375.187,00	$84.379.675,00
	SUBTOTAL COSTOS				**$749.339.936,00**
	ADMINISTRACION			30,00%	$224.801.981,00
	IMPREVISTOS			0%	$0,00
	UTILIDAD			5%	$37.466.997,00
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA				$ 1.011.608.914,00

3) INFORME DE EVALUACION FINANCIERA:

El suscrito evaluador financiero se permite emitir la presente evaluación financiera de los proponentes del proceso **N° LP-FC-057-2026.**

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

EICE FARO DEL CATATUMBO S.A.S
AREA ADMINISTRTIVA Y FINANCIERA
PROCESO DE CONTRATACION
LP - FC - 057- 2026
INGPRA S.A.S.
REQUISITO HABILITADOR FINANCIERO

REQUISITOS FINANCIEROS	OFERENTE INGPRA S.A.S.
ACTIVO CORRIENTE	$ 3,186,726,069.00
ACTIVO TOTAL	$ 3,262,053,559.00
PASIVO CORRIENTE	$ 546,626,744.00
PASIVO TOTAL	$ 647,126,744.00
PATRIMONIO	$ 2,614,926,815.00
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 750,599,310.00
GASTOS DE INTERES	$ 30,547.00
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 1,013,015,409.76**

INDICES FINANCIEROS	INGPRA S.A.S.		
	HABILITADORES	INGPRA S.A.S.	RESULTADO
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		100%	100%
INDICE DE LIQUIDEZ		Activo Corriente	Total Activo Corriente
I.L. =Activo corriente / Pasivo Corriente		$ 3,186,726,069.00	3,186,726,069.00
		Pasivo Corriente	Total Pasivo Corriente
Si el I.L. mayor o igual 1,5	HABILITADO	$ 546,626,744.00	546,626,744.00
Si el I.L. menor a 1,5	NO HABILITADO		5.83
		5.83	HABILITADO
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		Pasivo total	Pasivo total
N.E.=Pasivo total / Activo total		$ 647,126,744.00	$ 647,126,744.00
		Activo total	Activo total
Si el N.E. es Menor o igual a 0,70	HABILITADO	$ 3,262,053,559.00	$ 3,262,053,559.00
Si el N.E. es Mayor a 0,70	NO HABILITADO		0.20
		0.20	HABILITADO
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	INDETERMINADO EN EL RUP	Utilidad Operacional	Total Utilidad Operacional
RCI = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses		$ 750,599,310.00	$ 750,599,310.00
		Gastos de Intereses	Total Gastos de Intereses
RCI Es mayor o Igual 2	HABILITADO	$ 30,547.00	$ 30,547.00
RCI Es menor a 2	NO HABILITADO		24,571.95
		24,571.95	HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO		Activo Corriente	Activo Corriente
CT=AC-PC≥CTd		$ 3,186,726,069.00	$ 3,186,726,069.00
CTd=50%x(PO)		Pasivo Corriente	Pasivo Corriente
Si el C.T es mayor a $ 506,507,704.88	HABILITADO	$ 546,626,744.00	$ 546,626,744.00
Si el C.T es menor a $ 506,507,704.88	NO HABILITADO	$ 2,640,099,325.00	$ 2,640,099,325.00
			HABILITADO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional
R.P= Utilidad Operacional / Patrimonio		$ 750,599,310.00	$ 750,599,310.00
		Patrimonio	Patrimonio
Si el R.P. es Mayor o Igual 0.10	HABILIADO	$ 2,614,926,815.00	$ 2,614,926,815.00
Si el R.P. es Menor a 0,10	NO HABILITADO		0.29
		0.29	HABILITADO
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional
R.A= Utilidad Operacional / Activo Total		$ 750,599,310.00	$ 750,599,310.00
		Activo total	Activo total
Si el R.A. es Mayor o Igual 0,05	HABILIADO	$ 3,262,053,559.00	$ 3,262,053,559.00
Si el R.A. es Menor a 0,05	NO HABILITADO		0.23
		0.23	HABILITADO
PATRIMONIO		Activo Total	Activo Total
P= AT - PT≥CTd		$ 3,262,053,559.00	$ 3,262,053,559.00
CTd=40%x(PO)		Pasivo Total	Pasivo Total
Si el C.T es mayor a $ 405,206,163.90	HABILIADO	$ 647,126,744.00	$ 647,126,744.00
Si el C.T es menor a $ 405,206,163.90	NO HABILITADO	2,614,926,815.00	$ 2,614,926,815.00
			HABILITADO

La Propuesta CUMPLE de acuerdo a los criterios de habilitación , evaluación, asignación de puntaje CAPÍTULO VII REQUISITOS Y CUMPLIMIENTO, especificamente en el numeral 7.2 indice de liquidez, nivel de endeudamiento, razón decobertura, capitalde trabajo, rentabilidad del patrimonio y del activo y patrimonio, documentos de naturaleza financiera. Criterios de acreditación de la capacidad financiera y organizacional, la cual esta HABILITADA.

Contadora - Tesorera

AV 5 No 13 82 CENTRO
TEL. 607 5483470 - 607 5489429
email: eicefarodelcatatumbosas@gmail.com

EICE FARO DEL CATATUMBO S.A.S
AREA ADMINISTRTIVA Y FINANCIERA
PROCESO DE CONTRATACION
UNION TEMPORAL SENDERO SALAZAR
REQUISITO HABILITADOR FINANCIERO

REQUISITOS FINANCIEROS	OFERENTES	
	GERSON GASCA PEREZ	CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS ARQGLIS S.A.S.
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,385,847,386.00	$ 1,308,838,303.00
ACTIVO TOTAL	$ 2,734,384,386.00	$ 1,308,838,303.00
PASIVO CORRIENTE	$ 6,519,989.00	$ 1,030,874,276.00
PASIVO TOTAL	$ 6,519,989.00	$ 1,030,874,276.00
PATRIMONIO	$ 2,727,864,397.00	$ 277,964,027.00
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 753,603,633.00	$ 326,881,784.00
GASTOS DE INTERES	$ 123,000.00	$ -

Faro del Catatumbo
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

PRESUPUESTO OFICIAL	$ 1,013,015,409.76

INDICES FINANCIEROS	UNION TEMPORAL SENDERO SALAZAR			
	HABILITADORES	GERSON GASCA PEREZ	CONSTRUCTORES JIREH S.A.S.	RESULTADO
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		11%	89%	100%
INDICE DE LIQUIDEZ		Activo Corriente	Activo Corriente	Total Activo Corriente
I.L. =Activo corriente		$ 2,385,847,386.00	$ 1,308,838,303.00	3,694,685,689.00
Pasivo Corriente		Pasivo Corriente	Pasivo Corriente	Total Pasivo Corriente
Si el I.L. mayor o igual 1,5	HABILITADO	$ 6,519,989.00	$ 1,030,874,276.00	1,037,394,265.00
Si el I.L. menor a 1,5	NO HABILITADO			1.55
		365.93	1.27	HABILITADO
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		Pasivo total	Pasivo total	Pasivo total
N.E.=Pasivo total		$ 6,519,989.00	$ 1,030,874,276.00	$ 1,037,394,265.00
Activo total		Activo total	Activo total	Activo total
Si el N.E. es Menor o igual a 0,70	HABILITADO	$ 2,734,384,386.00	$ 1,308,838,303.00	$ 4,043,222,689.00
Si el N.E. es Mayor a 0,70	NO HABILITADO			0.63
		0.00	0.79	HABILITADO
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional	Total Utilidad Operacional
___RCI =Utilidad Operacional___ Gastos de Intereses		$ 753,603,633.00	$ 326,881,784.00	$ 1,080,485,417.00
		Gastos de Intereses	Gastos de Intereses	Total Gastos de Intereses
RCI Es mayor o igual 2	HABILITADO	$ 123,000.00	$ -	$ 123,000.00
RCI Es menor a 2	NO HABILITADO			27629.06
		6,126.86	0	HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO		Activo Corriente	Activo Corriente	Activo Corriente
CT=AC-PC≥CTd		$ 2,385,847,386.00	$ 1,308,838,303.00	$ 3,694,685,689.00
CTd=50%x(PO)		Pasivo Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo Corriente
Si el C.T es mayor a $ 506,507,704.88	HABILITADO	$ 6,519,989.00	$ 1,030,874,276.00	$ 1,037,394,265.00
Si el C.T es menor a $ 506,507,704.88	NO HABILITADO	$ 2,379,327,397.00	$ 277,964,027.00	$ 2,657,291,424.00 HABILITADO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional	Utilidad Operacional
R.P= Utilidad Operacional		$ 753,603,633.00	$ 326,881,784.00	$ 1,080,485,417.00
Patrimonio		Patrimonio	Patrimonio	Patrimonio
Si el R.P. es Mayor o Igual 0.10	HABILIADO	$ 2,727,864,397.00	$ 277,964,027.00	$ 3,005,828,424.00
Si el R.P. es Menor a 0,10	NO HABILITADO			0.68
		0.28	1.18	HABILITADO
RENTABILIDAD DEL ACTIVO		Utilidad Operacional	Utilidad Operacional	Utilidad Operacional
R.A= Utilidad Operacional / Activo Total		$ 753,603,633.00	$ 326,881,784.00	$ 1,080,485,417.00
		Activo total	Activo total	Activo total
Si el R.A. es Mayor o Igual 0,05	HABILIADO	$ 2,734,384,386.00	$ 1,308,838,303.00	$ 4,043,222,689.00
Si el R.A. es Menor a 0,05	NO HABILITADO			0.26
		0.28	0.25	HABILITADO
PATRIMONIO		Activo Total	Activo Total	Activo Total
P= AT - PT≥CTd		$ 2,734,384,386.00	$ 1,308,838,303.00	$ 4,043,222,689.00
CTd=40%x(PO)		Pasivo Total	Pasivo Total	Pasivo Total
Si el C.T es mayor a $ 405,206,163.90	HABILIADO	$ 6,519,989.00	$ 1,030,874,276.00	$ 1,037,394,265.00
Si el C.T es menor a $ 405,206,163.90	NO HABILITADO	2,727,864,397.00	277,964,027.00	$ 3,005,828,424.00 HABILITADO

La Propuesta CUMPLE de acuerdo a los criterios de habilitación , evaluación, asignación de puntaje CAPÍTULO VII REQUISITOS Y CUMPLIMIENTO, especificamente en el numeral 7.2 indice de liquidez, nivel de endeudamiento, razón decobertura, capitalde trabajo, rentabilidad del patrimonio y del activo y patrimonio, documentos de naturaleza financiera. Criterios de acreditación de la capacidad financiera y organizacional, la cual esta HABILITADA.

Contadora - Tesorera

AV. 5 No. 13-82 CENTRO
TEL. 607 5483470 607 5493338
email : eicefarodelcatatumbosas@gmail.com

CONCLUSIÓN

NOMBRE	FACTOR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
INGPRA S.A.S R/L MIGUEL ANGEL FLOREZ ARAUJO	JURIDICO:	CUMPLE	
	TECNICO:	CUMPLE	
	FINANCIERO:	CUMPLE	

La propuesta presentada por el oferente **INGPRA S.A.S R/L MIGUEL ANGEL FLOREZ ARAUJO,** CUMPLE financieramente, jurídicamente, y técnicamente, CUMPLE, de conformidad con los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección **N° LP-FC-057-2026**, por lo que se considera **HABILITADA**.

NOMBRE	FACTOR	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
UNIÓN TEMPORAL SENDERO SALAZAR R/L CARLOS FERNANDO GÓMEZ CARILLO	JURIDICO:	CUMPLE	
	TECNICO:	CUMPLE	
	FINANCIERO:	CUMPLE	

La propuesta presentada por el oferente **UNIÓN TEMPORAL SENDERO SALAZAR R/L CARLOS FERNANDO GÓMEZ CARILLO,** CUMPLE financieramente, jurídicamente, y técnicamente, CUMPLE, de conformidad con los requisitos establecidos en la invitación del proceso de selección **N° LP-FC-057-2026,** por lo que se considera **HABILITADA**.

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Teniendo en cuenta la evaluación jurídica, técnica y financiera realizada a cada una de las propuestas presentadas, se procede a realizar el correspondiente orden de elegibilidad.

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	PUNTAJE OBTENIDO
1	**UNIÓN TEMPORAL SENDERO SALAZAR R/L CARLOS FERNANDO GÓMEZ CARILLO.**	**$1.011.608.914,00**	**97,25**
2	**INGPRA S.A.S R/L MIGUEL ANGEL FLOREZ ARAUJO.**	**$985.081.622,00**	**91,03**

De acuerdo con lo anterior, el suscrito comité evaluador recomienda adjudicar el proceso de licitación pública **N° LP-FC-057-2026** al oferente **UNIÓN TEMPORAL SENDERO SALAZAR R/L CARLOS FERNANDO GÓMEZ CARILLO.**

JONATHAN SMITH LIZCANO RODRIGUEZ
Evaluador Jurídico
Asesor Jurídico - Externo

LUDY SULAY ARDILA
Evaluador Financiero
Asesora Contable y de Tesorería

CARLOS FERNANDO BACCA
Evaluador Técnico
Profesional Contratado